

"Тасдиқлайман"

Миробод тумани Ободонлаштириш
бошқармаси бошлиғи

" " 2022 й



**ТОШКЕНТ ШАҲАР МИРОБОД ТУМАНИДА ЖОЙЛАШГАН ИЧКИ КЎЧАЛАРНИ ЖОРИЙ
ТАЪМИРЛАШ**

НУКСОНЛАР КАЙДНОМАСИ

Биз, куйида имзо чекувчилар, комиссия аъзолари: Миробод тумани Ободонлаштириш бошқармаси йўл бўлими бошлиғи, Миробод тумани Ободонлаштириш бошқармаси вакили мазкур кайдномани визуал текшириш ва инструментал улчашлар натижасида тuzдик ва ушбу кўча буйича куйидаги иш турлари ва хажмлари аниқланди:

Амир Темур шох кўчаси ва Якуб Колас кўчаси кесишмаси - 569,0 м²

№ т.р	Лойиҳада кўзда тутилган иш турлари ва тадбирлар	Ўлчов бирлиги	Миқдори (хажм)
1	2	3	4
1	Мавжуд йўл қопламасини 5 см қалинликда совуқ фреза ёрдамида кесиб олиш	м ²	87,50
2	Темирбетон тўсиқларни остига h = 5 см чақиқтош ётқизиш.	м ³	1,75
3	Темирбетон тўсиқларни ўрнатиш (БР 300.30.15)	пм	175,00
4	H = 10 см қалинликда ҚША ётқизиш	м ³	56,90
5	Рангли плиткалар (брусчаткалар) (525x210x60)	м ²	569
6	ҚША ва чақиқ тошни ташиб келиш масофаси	км	35,00
7	Бошқа қурилиш материаллари ва конструкциялари учун	%	5,00

Тех.нозор

Бўлим боши

Гуламиев Д

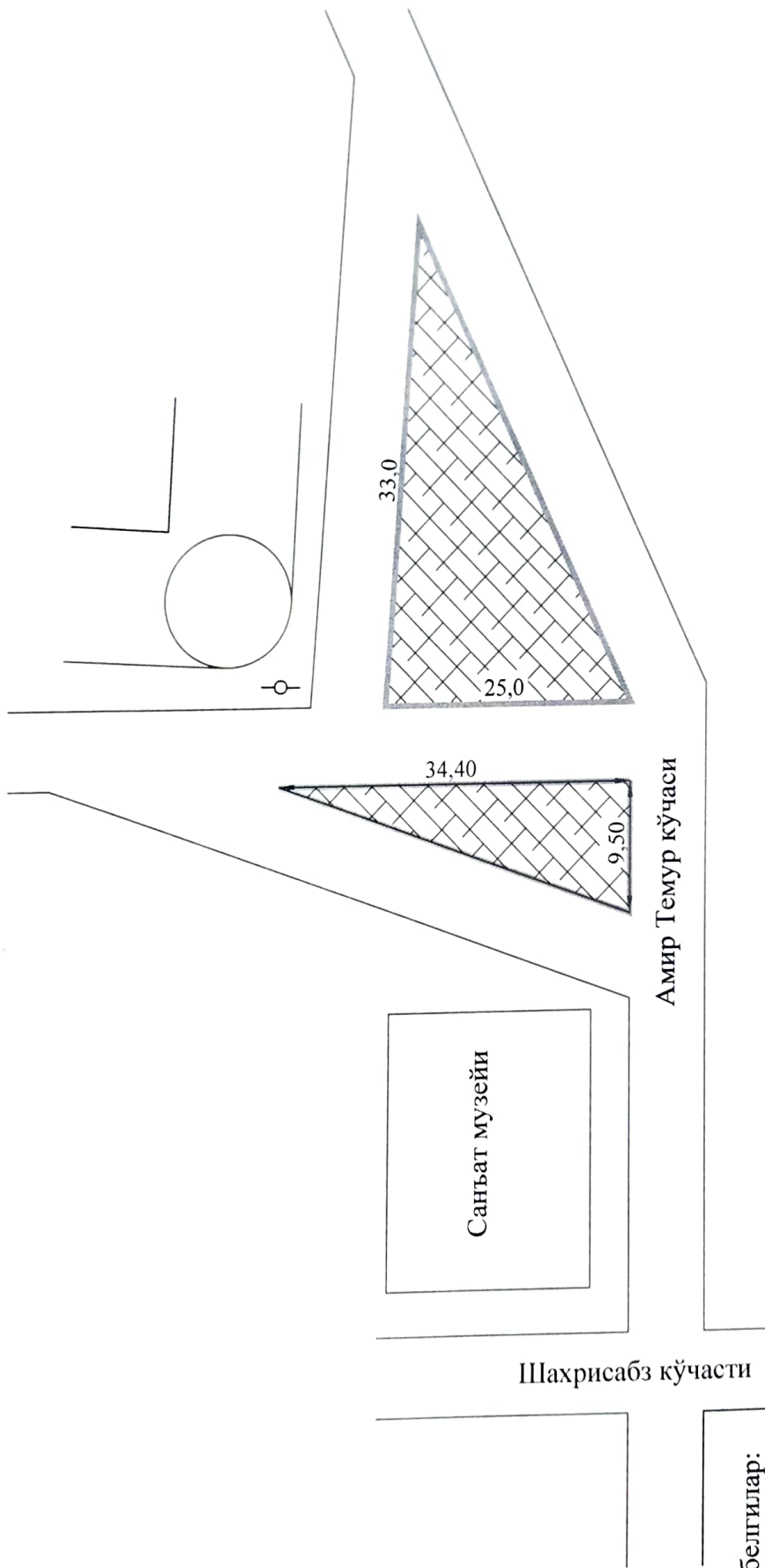
Козимов

Султонов С



Султонов С


Тошкент шаҳар Миробод тумани Шароф Рашидов МФЙ Жорий таъмир
Лойihalанаётган йўлнинг схемаси, бошланиш ва тугаш қисмининг
(махаллий иншоотларга) боғланмаси

1. Амир Темур шох кўчаси ва Якуб Қолас кўчаси кесшимаси узунлиги: $L = 80,0$ м. эни: $B = 9,50 ; 25,0$ м. юзаси: $S = 569,0$ м²



Шартли белгилар:

-  Лойihalанаётган брусчатка
-  Лойihalанаётган темир бетон тўсиқлари

Чизди:  Султонов С.

ООО “ROAD PROJECT EKSPERTIZA”

город Ташкент, Юнусабадский район,
4-квартал, 53-дом, 2-квартира



ROAD PROJECT
EKSPERTIZA

“ROAD PROJECT EKSPERTIZA” MCHJ

Toshkent shaxri, Yunusobod tumani,
4-mavze, 53-uy, 2-xonadon

Тошкент ш.



«ТАСДИҚЛАЙМАН»

Корхона директори

А. Ходжиматова
«19» 05 2022 йил

Тошкент шаҳар Миробод туманида жойлашган кесишмани жорий таъмирлаш.
Амир Темур шох кўчаси ва Якуб Колас кўчаси кесишмаси
(брусчатка ва бордюр ўрнатиш) смета хужжатларига
(2022-йил 18-майдаги 72 – сонли шартномага асосан)

169/1п – 2022 – сонли экспертиза хулосаси

Буюртмачи _____ Миробод тумани Ободонлаштириш Бошқармаси
Лойиҳа ташкилоти _____ «ZAMONAVIY YO'L LOYIHA» MCHJ
Бош пудратчи ташкилоти _____ Танлов асосида
Молиялаштириш манбаи _____ Маҳаллий бюджет маблағи
Лойиҳа бош муҳандиси _____ У. Тўраев

1. Смета хужжатларини тузиш учун асос:

- 1.1. «ZAMONAVIY YO'L LOYIHA» MCHJнинг 18.05.2022-йилдаги 72-сонли хати.
- 1.2. Нуқсонлар қайдномаси (ведомость дефектов).
- 1.3. Буюртмачи билан келишилган жорий нарх баённомаси

2. Экспертизага тақдим этилган хужжатлар:

- 2.1. Смета хужжатлари – 1 дона китоб;

3. Смета хужжатларининг қисқача мазмуни

Кўрилаётган смета хужжатларида Миробод тумани Амир Темур шох кўчаси ва Якуб Колас кўчаси кесишмасини (брусчатка ва бордюр ўрнатиш) жорий таъмирлаш иш хажмлари ва харажатлари кўзда тутилган.

Объектни жорий таъмирлаш иш хажмлари ва турлари Миробод тумани Ободонлаштириш бошқармаси вакили ва маҳалла раиси томонидан имзоланган, Миробод тумани Ободонлаштириш бошқармаси бошлиғи томонидан тасдиқланган **нуқсонлар қайдномасига** асосан қабул қилинган.

Объектни қуриш даврида бажарилган ишлар хажми, қўлланилган қурилиш материаллари нархи, машина-механизмлар эксплуатацияси нархи, транспорт



харажатлари ва "пудратчининг бошқа харажатлари" даражаси Пудратчи томонидан амалда бажарилган ва тақдим этилган хужжатлар асосида қабул қилиниши лозим.

Смета хужжатлари "Капитал қурилишда иқтисодий ислохатлар ва нархларни шакллантириш Маркази" томонидан ишлаб чиқилган ва Ўзбекистон Республикаси Давлат архитектура ва қурилиш Қўмитасининг 2007 йил 28 декабр 129-сон буйруғи билан тасдиқланган "Методик тавсиялар", "Марказлаштирилган капитал қўйилмалар ҳисобига рўёбга чиқарилаётган инвестиция лойиҳаларини амалга оширишда шартномавий-тўла нархларга ўтиш тўғрисида" ЎзР ВМнинг 11 июн 2003 йилдаги 261-сонли қарорига ва ШНҚ 4.01.16-09 "Қурилиш баҳосини шартномавий тўла нархда аниқлаш қоидалари"га асосан ишлаб чиқилган.

4. Хулоса:

4.1. "Миробод тумани Амир Темури шох кўчаси ва Якуб Колас кўчаси кесишмаси (брусчатка ва бордюр ўрнатиш) жорий таъмирлаш смета хужжатлари" кўриб чиқиш вақтида аниқланган камчилик ва нуқсонлар бартараф этилгандан сўнг, қуйидаги техник-иқтисодий кўрсаткичлар билан тасдиқлаш учун тавсия этилади:

№	Кўрсаткич номи	Ўлчов бирлиги	Тақдим килинган	Тавсия қилинади
1.	Объектни жорий таъмирлаш баҳоси ҚҚС билан	минг сўм	177 337,161	175 144,093

Эксперт мутахассис



М. Айходжаев



СМЕТА ХУЖЖАТЛАРИ

Тошкент шаҳар Миробод тумани Шароф Рашидов МФЙда жойлашган ички кўчаларни жорий таъмирлаш

1. Амир Темур шоҳ кўчаси ва Якуб Колас кўчаси кесишмаси - 569,0 м².

Директор

Лойиха бош муҳандиси



Ф. Турсунбоев

У. Тўраев

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Стартовая стоимость строительства определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года № 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений».

Стоимость строительства объекта рассчитывается по ресурсному методу. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$Ц = (Сзп + Сэм + См + Зо + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

Сзп - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

Сэм - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

См - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

Стр - затраты на транспортные расходы;

Пп - прочие затраты подрядчика;

Пз - прочие затраты заказчика;

Зо — затраты на оборудование

Ср - затраты на страхование строительства объектов;

Кр - коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

25459,31 сум/час

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$Созп = \text{Траб} \times Сч \times Ксс,$$

где:

Траб - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;

Ксс - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi,$$

где:

Змс - среднемесячная заработная плата рабочих-строителей по региону;

Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц,)
определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев,
а часовая ставка по данным Минтруда равной 167,5 часов в месяц
Трудозатраты определены в соответствии с ресурсной сметой в чел/час
Всего заработная плата рабочих-строителей в текущих ценах с отчислениями
на социальное страхование в размере - 12%

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурс-

ной сметой.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной сметы, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле:

$$См = См1 + См2 + См3 + \dots + Смп, \text{ где:}$$

См1, См2, См3, Смп - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$Смп = N \times Цср,$$

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

IV. Прочие затраты подрядчика 17,27%

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с Постановлением или данными заказчика в % от суммы прямых затрат.

V. Прочие затрат заказчика

Прочие затраты заказчика (Пзз) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательских работ, содержание технического и авторского надзора, затрат на отведения земель, выплаты компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.) в соответствии с данными заказчика.

VI. Транспортные расходы

Транспортные расходы определены по данным заказчика в т/км

СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.

**ТОШКЕНТ ШАҲАР МИРОБОД ТУМАНИ ШАРОФ РАШИДОВ МФЙДА ЖОЙЛАШГАН
ИЧКИ КЎЧАЛАРНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ**

Амир Темур шох кўчаси ва Якуб Колас кўчаси кесишмаси -569,0 м2

№.№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	0,000
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	90 362,865
3	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА МАТЕРИАЛЫ	5 939,332
4	ЗАГОТОВИТЕЛЬНО-СКЛАДСКИЕ РАСХОДЫ	1 807,257
5	ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ	0,000
6	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	22 169,353
7	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	9 857,906
8	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА	22 162,497
9	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	0,000
10	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЙ ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ НА ОЧЕРЕДНОЙ ГОД	1,00
11	И Т О Г О СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	152 299,211
12	НДС 15 %	22 844,882
13	ИТОГО С НДС	175 144,093

ЗАКАЗЧИК

М.П.

ИСПОЛНИТЕЛЬ



М.П.

ТОШКЕНТ ШАҲАР МИРОБОД ТУМАНИ ШАРОФ РАШИДОВ МФЙДА ЖОЙЛАШГАН ИЧКИ
КЎЧАЛАРНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

Амир Темураш шох кўчаси ва Якуб Колас кўчаси кесиммаси -569,0 м2

№	Наименования объема	Ед. измер.	Количество
Общие данные			
1	Общая площадь	м2	569,00
2	Заказчик - Благоустройство Мирабадского района		
3	Район производства работ - Республика Узбекистан, г. Ташкент, Мирабадский район		
4	При строительстве объекта движения транспортных средств останавливается		
1. ПОДГОТОВИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ			
1	Фрезирования существующего асфальтобетонного покрытия толщиной 5 см	м ²	87,50
2	Вывоз разобранных материалов (в базу) на расстояние 5 км (У=2,2 тн/м3)	тн	9,63
2. УСТРОЙСТВО БОРДЮРОВ			
1	Устройство подушек под бордюров щебеночных толщиной 5 см	м ³	1,75
2	Устройство бордюров БР 300.30.18	пм	175,00
3. УСТРОЙСТВО ТРОТУАРОВ И ОТМОСТОК			
1	Устройство гравийно песчаных подушек толщиной h=10 см	м ³	56,90
2	Прессованные брусчатки	м ²	569,00

Составил:



У. Тўраев