

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН
Г. ТАШКЕНТ

ООО НПЦ «О'ЗВЕКМУЗЕЙSHUNOSLIK»

г. Ташкент, ул. А. Навои – 16 «А», Таш. обл. рег. фил. ПСБ, р/с 20208000600129486001
МФО 00490, ИНН 201569718, ОКОНХ 66000, тел. 241-46-12

Лицензия на проектно-сметные работы
№АЛ-001396 ОТ 05.10.2020 Г. (ИНН 201569718)

**РАСЧЕТ
СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
ПО ОБЪЕКТУ :**

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА №9
ЮНУСАБАДСКОГО РАЙОНА Г. ТАШКЕНТА

НАИМЕНОВАНИЕ И ВИДЫ РАБОТ

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ

(ОТКОРРЕКТИРОВАНО С УЧЕТОМ ЗАМЕЧАНИЙ ЭКСПЕРТИЗЫ)

Рекомендуемая стоимость	<u>378 465,821</u>	тыс. сум с НДС
Нормативная трудоемкость	4 903,04	ч/час

ДИРЕКТОР ООО НПЦ «О'ЗВЕКМУЗЕЙSHUNOSLIK»



Б.М. ТУРДИЕВ

г. Ташкент
2022 г.

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ

ПО ОБЪЕКТУ: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА №9
ЮНУСАБАДСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА

№.№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	0,000
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТИРОВКИ	137 565,362
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	142 692,560
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	377,120
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА	0,000
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА	48 465,672
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ	0,000
8	ЗАТРАТЫ НА ПОКРЫТИЕ РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМОГО ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ НА ОЧЕРЕДНОЙ ГОД	0,000
9	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС	329 100,714
10	НДС 15%	49 365,107
11	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС	378 465,821
12	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА	0,000
13	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС И ПРОЧИМИ ЗАТРАТАМИ ЗАКАЗЧИКА	378 465,821

ЗАКАЗЧИК



ИСПОЛНИТЕЛЬ



РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ

НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ

**ПО ОБЪЕКТУ: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА
№9 ЮНУСАБАДСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА**

НАИМЕНОВАНИЕ		
Нормативная трудоемкость объекта (Т)	4903,036200	чел/час
Среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, тыс.сум./месяц (Змс)	4319,96100	тыс.сум /месяц
Среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан (Ф)	166,25	час
Коэффициент учета размера отчислений на соцстрах (Ксс)	1,12	коэфф.
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сэм)	377,120	тыс.сум
Затраты на строительные материалы, изделия (См)	133 558,60	тыс.сум
Кабельная продукция	0,00	тыс.сум
Оборудование	0,00	тыс.сум
Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (Со)	0	тыс.сум
Заготовительно-складские расходы материалов	0	%
Заготовительно-складские расходы оборудование	0	%
Транспортные и др. расходы на материалы (ШНК 4.01.16-09 п.4.6 И 5.4)	3	%
Транспортные и др. расходы кабельная продукция (ШНК 4.01.16-09 п.4.6 И 5.4)	1,5	%
Прочие затраты производственного характера:		
1. Временные здания и сооружения	0	%
2. Зимнее удорожание	0	%
3. Затраты по данным ПОС (ШНК 4.01.16-09 п.4.12)	0	тыс.сум
Затраты на доставку оборудования и отчисления в пенсионный и дорожный фонд, экологический налог (ШНК 4.01.16-09 п. 5.5.)	2	%
Кредитная линия (в соответствии с обоснованным расчетом)	0	тыс.сум
Коэффициент риска (в процентах)	0	%
Прочие затраты и расходы подрядчика (Пп)	17,27	%
Прочие затраты заказчика (ШНК 4.01.6-09 п4.14) (Пз в денежном выражении)	0	тыс.сум
Прочие затраты заказчика (ШНК 4.01.6-09 п4.14) (Пз в % выражении)	0	%
Затраты на страхование строительства объектов	0	%

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

РАСЧЕТ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ

**НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ
ПО ОБЪЕКТУ: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА
№9 ЮНУСАБАДСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА
в текущих ценах по ресурсным сметам**

Согласно Постановления Кабинета Министров от 11.06.2003 года
№ 261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных
проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений»,
стоимость работ определена в текущих ценах .

Среднегодовая заработная плата принята на основании данных Управления статистики
г.Ташкента составляет 4 319,961 тыс. сум

Прочие затраты подрядчика приняты на уровне 17,27 % от суммы прямых затрат,

Стоимость материалов и конструкций принята
по Каталогу текущих цен на материально- технические ресурсы,
применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан

Транспортные расходы приняты	3%
Размер отчислений на соцстрах принят	12%
Всего стоимость работ в текущих ценах	378 465,821 тыс.сум с учетом НДС

Расчет стоимости является рекомендуемым на основании ШНК 4.01.16-09

Составил:



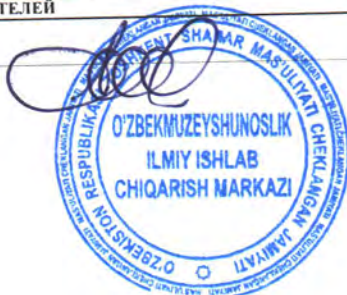
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА №9 ЮНУСАБАДСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА
(наименование стройки)ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ
(локальная ресурсная смета)ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

на

№ п.п.	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
				на ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1	E69-1-3	ПРОБИВКА ОТВЕРСТИЙ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ДЛЯ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ВРУЧНУЮ ПРИ ТОЛЩИНЕ СТЕН В: 1,5 КИРПИЧА	100 ОТВ.	0,9	
1.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	119,7	107,73
1.2	99999	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР	Т	0,15	0,135
2	E65-1-3	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 100 ММ	100 М	2,42	
2.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	76,38	184,8396
2.2	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	6,5	15,73
2.3	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	5,4	13,068
2.4	34350	АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	М3	0,85	2,057
2.5	99997	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР И МАССА ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	Т	0,43	1,0406
3	E65-1-2	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 63 ММ	100 М	7,88	
3.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	59,62	469,8056
3.2	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	5,7	44,916
3.3	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	4,73	37,2724
3.4	34350	АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	М3	0,74	5,8312
3.5	99997	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР И МАССА ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	Т	0,34	2,6792
4	E65-1-1	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 32 ММ	100 М	8,3	
4.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	34,66	287,678
4.2	2577	АППАРАТЫ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	МАШ-Ч	3,3	27,39
4.3	34241	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	2,74	22,742
4.4	34350	АЦЕТИЛЕН ГАЗООБРАЗНЫЙ ТЕХНИЧЕСКИЙ	М3	0,43	3,569
4.5	99997	СТРОИТЕЛЬНЫЙ МУСОР И МАССА ВОЗВРАТНЫХ МАТЕРИАЛОВ	Т	0,22	1,826
5	E65-22-5	ПРОЧИСТКА И ПРОМЫВКА ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО 80 КГ ВНЕ ЗДАНИЯ	100 ПРИБ.	1,95	
5.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	371,4	724,23
6	E65-22-6	ПРОЧИСТКА И ПРОМЫВКА ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО 160 КГ ВНЕ ЗДАНИЯ	100 ПРИБ.	0,14	
6.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	559,6	78,344
7	E16-4-2-9	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ: 110 ММ	100 М	0,02	
7.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	128,76	2,5752
7.2	116	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	14,27	0,2854
7.3	45086	ТРУБЫ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ ДИАМЕТРОМ 110 ММ КОМПОЗИТ	М	99,6	1,992
8	E16-4-2-7	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ: 75 ММ	100 М	2,4	
8.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	162,4	389,76
8.2	116	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	16,82	40,368
8.3	45086	ТРУБЫ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ ДИАМЕТРОМ 75 ММ КОМПОЗИТ	М	97,4	233,76
9	E16-4-2-6	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ: 63 ММ	100 М	7,88	
9.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	141,52	1115,1776
9.2	116	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	13,34	105,1192
9.3	45086	ТРУБЫ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ ДИАМЕТРОМ 63 ММ КОМПОЗИТ	М	94,6	745,448
10	E16-4-2-2	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ: 25 ММ	100 М	8	
10.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	149,64	1197,12
10.2	116	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	8,12	64,96
10.3	45086	ТРУБЫ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ ДИАМЕТРОМ 25 ММ КОМПОЗИТ	М	92,9	743,2
11	E16-4-2-1	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ: 20 ММ	100 М	0,3	
11.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	190,24	57,072
11.2	116	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ-Ч	13,34	4,002
11.3	45086	ТРУБЫ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЕ ДИАМЕТРОМ 20 ММ КОМПОЗИТ	М	89,9	26,97
11.4		ТРОЙНИК 110X75X110 ММ	ШТ		4
11.5		ТРОЙНИК 110X63X110 ММ	ШТ		4
11.6		ЗАГЛУШКА 110 ММ ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ	ШТ		2
11.7		ПЕРЕХОД 110X75 ММ	ШТ		2
11.8		ШАРОВОЙ КРАН 75 ММ	ШТ		4
11.9		ШАРОВОЙ КРАН 63 ММ	ШТ		4
11.10		ТРОЙНИК 75X20X75 ММ	ШТ		4
11.11		ТРОЙНИК 63X20X63 ММ	ШТ		4
11.12		ПЕРЕХОД 75X63ММ	ШТ		48
11.13		ТРОЙНИК 75X25X75 ММ	ШТ		100
11.14		ТРОЙНИК 63X25X63 ММ	ШТ		50
11.15		МУФТА ДИАМЕТРОМ 25 ММ	ШТ		150
11.16		МУФТА ДИАМЕТРОМ 63 ММ	ШТ		20
11.17		МУФТА ДИАМЕТРОМ 75 ММ	ШТ		1300
11.18		ОТВОДЫ 90 ГР. ДИАМЕТРОМ 25 ММ	ШТ		1400
11.19		ОТВОДЫ 45 ГР. ДИАМЕТРОМ 25 ММ	ШТ		40
11.20		ОТВОДЫ 90 ГР. ДИАМЕТРОМ 75 ММ	ШТ		200
11.21		ОТВОДЫ 90 ГР. ДИАМЕТРОМ 63 ММ	ШТ		50
11.22		ОТВОДЫ 45 ГР. ДИАМЕТРОМ 63 ММ	ШТ		16
11.23		ОТВОДЫ 45 ГР. ДИАМЕТРОМ 75 ММ	ШТ		

1	2	3	4	5	6
			ШТ		496
11.24		АМЕРИКАНКА Д 25 ММ Н/Р	ШТ		180
11.25		ШАРОВОЙ КРАН 25 ММ	ШТ		80
11.26		ШАРОВОЙ КРАН 20 ММ	ШТ		80
11.27		ТРОЙНИК 25X20X25 ММ	ШТ		234
11.28		КЛИПСЫ ДИАМЕТРОМ 75 ММ	ШТ		790
11.29		КЛИПСЫ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ Д 75 ММ	ШТ		1400
11.30		КЛИПСЫ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	ШТ		2300
11.31		ЧОПИКИ 06	КГ		5
11.32		САМОРЕЗЫ	ШТ		110
11.33		КЛИПСЫ ДИАМЕТРОМ 63 ММ	ШТ		50
11.34		БУР	ШТ		2
11.35		АМЕРИКАНКА Д 75 ММ В/Р	ШТ		2
11.36		РЕЗЬБОЧКА СТАЛЬНАЯ Д 65 ММ	ТЮБИК		8
11.37		ЖИДКИЙ ФУМ	ШТ		4
11.38		ЗАГЛУШКА 63 ММ ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ	М		12
11.39		СИНТЕФОН ТРУБА УТЕПЛИТЕЛЬ Д-63ММ	100 КВТ		0,56
12	E18-3-1-1	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ ЧУГУННЫХ	ЧЕЛ-Ч	75,7	42,392
12.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	МАШ-Ч	0,21	0,1176
12.2	521	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	КВТ		56
12.3	63713	РАДИАТОРЫ ЧУГУННЫЕ	ШТ		38
12.4	63683	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СТЕНАХ	ШТ		111
12.5		КРАНЫ МАЕВСКИЕ	ШТ		76
12.6		АНКЕРНЫЙ БОЛТ 10X120 ММ	100 М2		2,47
13	E15-4-30-4	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ: РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ ДИАМЕТРОМ МЕНЕЕ 50 ММ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	ЧЕЛ-Ч	71,06	175,5182
13.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	Т	0,0246	0,060762
13.2	30956	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ			
14	E69-4-1	ЗАДЕЛКА ОТВЕРСТИЙ В МЕСТАХ ПРОХОДА ТРУБОПРОВОДОВ В: СТЕНАХ И ПЕРЕГОРОДКАХ ОШТУКАТУРЕННЫХ	100 ОТВ.		0,9
14.1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	78,66	70,794
14.2	45034	РАСТВОР ЦЕМЕНТНЫЙ МАРКА 100	М3	0,2	0,18
14.3	36057	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ТОЛЩИНОЙ 32-40 ММ	М3	0,2	0,18
14.4	30390	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0005	0,0005
ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:					
		ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ			
1	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч		4 903,04

СОСТАВИЛ





«УТВЕРЖДАЮ»
Заведующий РайОНО
Юнусабадского района
Ярашев О.Т.
"16" мая 2022 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

НА ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ СИСТЕМЫ ОТОПЛЕНИЯ ПО ОБЪЕКТУ: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА №9 ЮНУСАБАДСКОГО РАЙОНА Г.ТАШКЕНТА

(наименование объекта)

№ п.п.	Наименование физических объемов работ	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	ПРОБИВКА ОТВЕРСТИЙ В КИРПИЧНЫХ СТЕНАХ ДЛЯ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ВРУЧНУЮ ПРИ ТОЛЩИНЕ СТЕН В: 1,5 КИРПИЧА	100 ОТВ.	0,9
2	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 100 ММ	100 М	2,42
3	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 63 ММ	100 М	7,88
4	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ВОДОГАЗОПРОВОДНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ ДО: 32 ММ	100 М	8,3
5	ПРОЧИСТКА И ПРОМЫВКА ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО 80 КГ ВНЕ ЗДАНИЯ	100 ПРИБ.	1,95
6	ПРОЧИСТКА И ПРОМЫВКА ОТОПИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: РАДИАТОРОВ ВЕСОМ ДО 160 КГ ВНЕ ЗДАНИЯ	100 ПРИБ.	0,14
7	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ: 110 ММ	100 М	0,02
8	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ: 75 ММ	100 М	2,4
9	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ: 63 ММ	100 М	7,88
10	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ: 25 ММ	100 М	8
11	ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ВОДОСНАБЖЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ: 20 ММ	100 М	0,3
12	ТРОЙНИК 110X75X110 ММ	ШТ	4
13	ТРОЙНИК 110X63X110 ММ	ШТ	4
14	ЗАГЛУШКА 110 ММ ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ	ШТ	2
15	ПЕРЕХОД 110X75 ММ	ШТ	2
16	ШАРОВОЙ КРАН 75 ММ	ШТ	4
17	ШАРОВОЙ КРАН 63 ММ	ШТ	4
18	ТРОЙНИК 75X20X75 ММ	ШТ	4
19	ТРОЙНИК 63X20X63 ММ	ШТ	4
20	ПЕРЕХОД 75X63ММ	ШТ	4
21	ТРОЙНИК 75X25X75 ММ	ШТ	48
22	ТРОЙНИК 63X25X63 ММ	ШТ	100
23	МУФТА ДИАМЕТРОМ 25 ММ	ШТ	50
24	МУФТА ДИАМЕТРОМ 63 ММ	ШТ	150
25	МУФТА ДИАМЕТРОМ 75 ММ	ШТ	20
26	ОТВОДЫ 90 ГР. ДИАМЕТРОМ 25 ММ	ШТ	1300
27	ОТВОДЫ 45 ГР. ДИАМЕТРОМ 25 ММ	ШТ	1400
28	ОТВОДЫ 90 ГР. ДИАМЕТРОМ 75 ММ	ШТ	40
29	ОТВОДЫ 90 ГР. ДИАМЕТРОМ 63 ММ	ШТ	200
30	ОТВОДЫ 45 ГР. ДИАМЕТРОМ 63 ММ	ШТ	50
31	ОТВОДЫ 45 ГР. ДИАМЕТРОМ 75 ММ	ШТ	16
32	АМЕРИКАНКА Д 25 ММ Н/Р	ШТ	496
33	ШАРОВОЙ КРАН 25 ММ	ШТ	180
34	ШАРОВОЙ КРАН 20 ММ	ШТ	80
35	ТРОЙНИК 25X20X25 ММ	ШТ	80
36	КЛИПСЫ ДИАМЕТРОМ 75 ММ	ШТ	234
37	КЛИПСЫ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ Д 75 ММ	ШТ	790
38	КЛИПСЫ ДИАМЕТРОМ 25 ММ	ШТ	1400
39	ЧОПИКИ 06	ШТ	2300
40	САМОРЕЗЫ	КГ	5
41	КЛИПСЫ ДИАМЕТРОМ 63 ММ	ШТ	110
42	БУР	ШТ	50
43	АМЕРИКАНКА Д 75 ММ В/Р	ШТ	2
44	РЕЗЬБОЧКА СТАЛЬНАЯ Д 65 ММ	ШТ	2
45	ЖИДКИЙ ФУМ	ТЮБИК	8
46	ЗАГЛУШКА 63 ММ ПОЛИПРОПИЛЕНОВАЯ	ШТ	4

1	2	3	4
47	СИНТЕФОН ТРУБА УТЕПЛИТЕЛЬ Д-63ММ	М	12
48	УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ ЧУГУННЫХ	100 КВТ	0,56
49	РАДИАТОРЫ ЧУГУННЫЕ	КВТ	56
50	КРОНШТЕЙНЫ РАДИАТОРНЫЕ НА КИРПИЧНЫХ И БЕТОННЫХ СЕНАХ	ШТ	38
51	КРАНЫ МАЕВСКИЕ	ШТ	111
52	АНКЕРНЫЙ БОЛТ 10Х120 ММ	ШТ	76
53	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ: РЕШЕТОК, ПЕРЕПЛЕТОВ, ТРУБ ДИАМЕТРОМ МЕНЕЕ 50 ММ И Т.П., КОЛИЧЕСТВО ОКРАСОК 2	100 М2	2,47
54	ЗАДЕЛКА ОТВЕРСТИЙ В МЕСТАХ ПРОХОДА ТРУБОПРОВОДОВ В: СЕНАХ И ПЕРЕГОРОДКАХ ОШТУКАТУРЕННЫХ	100 ОТВ.	0,9

СОСТАВИЛИ

Директор специализированной государственной общеобразовательной школы №9 Юнусабадского района г.Ташкенте

Главный инженер РайОНО Юнусабадского района г.Ташкенте

Представитель проектной организации ООО НПЦ "О'ЗВЕКМУЗЕЙШУНОСЛИК"

_____ **Максудбекова М.А.**
 _____ **Рахмонов М.Г.**
 _____ **Турдиев Б.М.**





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Тошкент шаҳри

Toshkent shahar, 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-25-67, Faks: +998 71 244-25-66, e-mail:
dav_ekspertiza@mail.ru www.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: SHOBUTAEV BOBIR A

Sana: 31-05-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 44735

Obyekt nomi «Toshkent shahar, Yunusobod tumani, 9-Ixtisoslashtirilgan Davlat umum-ta'lim maktabining isitish tizimini joriy ta'mirlash.»

Buyurtmachi - "Toshkent shahar, Yunusobod xalq ta'limi bo'limi".

Bosh loyihachi - "O'zbekmuzeyshunoslik" IChM MChJ.

Litsenziya AL001396 son O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan
05.10.2020-yilda berilgan.

Moliyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan.

Bosh pudratchi - Tanlov asosida aniqlanadi.

Qurilish turi Joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 42328

1. Loyihalash uchun asos

1. Buyurtmachi tomonidan 16.05.2022-yilda tasdiqlangan loyiha ishlariga texnik topshiriq va unga ko'ra tuzilgan nuqson dalolatnomasi.

2. Buyurtmachi va loyiha tashkilot o'rtasida 12.05.2022-yilda tuzilgan 295616-son elektron shartnoma (lot №22111008327511).

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Ekspertiza ko'rigiga qadar ob'ektning ta'mirlash ishlarining loyiha tashkiloti tomonidan nuqsonli dalolatnomaga asosan tayyorlangan smeta hujjatlari. Umumiy qiymati buyurtmachining boshqa xarajatisiz, 15% QQS bilan hisoblanganda - **398 772,183** ming so'mni, me'yoriy mehnat sarfi resurs smetasi bo'yicha - **5 366,30** kishi/soatni tashkil etadi.

2.2. Ob'ekt yig'ma lokal resurslarining ro'yxati (Ishlatiladigan mashina va mexanizmlar hamda qurilish materiallar ro'yxati).

2.3. Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

1. Toshkent shahar, Yunusobod tumani, 9-Ixtisoslashtirilgan Davlat umum-ta'lim maktabining eski isitish tizimidagi cho'yan "radiator" uskunalarini yechib yuvish, qo'shimcha yangilarini o'rnatish, bo'yash, temir quvurlarini yechib olib tashlab, o'rniga polietilen quvurlarini tortish, boshqa ta'mirlash ishlarini amalga oshirilishi ko'zda tutilgan.

2. Ishchilarning bir soat uchun o'rtacha ish haqi, ob'ektning dastlabki bahosini aniqlashda hudud bo'yicha quruvchilarning o'rtacha oylik ish haqining miqdori asosida hisoblanib, normativ mehnat sarfini 1 kishi-soat ko'rsatkichining joriy narxiga (so'm) ijtimoiy sug'urta to'lovlari (12%) bilan qo'shib hisoblanganda asosiy ish haqi uchun xarajat qiymati – 29 102,89 soat/so'm belgilangan.

3. Qurilish materiallari uchun sarflanadigan transport xarajatlari – 3 %.

4. Pudratchining boshqa xarajatlari – 17,27 %.

5. Qo'shimcha qiymat solig'i – 15 %.

6. Binoning yakuniy harajatlari O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNQ 4.01.16-09 me'yorlariga asosan ishlab chiqilgan.

4. Loyihalanyotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Smeta hujjatlarida ichi isitish muxandislik ta'minoti ishlari ko'zda tutilgan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Smeta hujjatlarida buyurtmachi bilan kelishilgan.

Buyurtmachi va loyiha tashkiloti O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2018-yil 31-martdagi 256-son hamda 2022-yil 20-apreldagi 200-son qarorlari talablariga amal qilsinlar.

6. Ekspertiza natijalari.

1. Smeta hujjatlarini ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan xato va kamchiliklar loyiha tashkiloti tomonidan o'zgartirish va tuzatishlar kiritilishi natijasida to'g'rilanib qayta to'ldirildi:

- ekspertiza tekshiruvi hamda smetadagi tuzatishlar bo'yicha smeta harajatlarini qayta hisoblash natijasida smeta ko'rsatkichlari 20 306,362 ming so'mga kamaytirilib, 15 % QQS bilan hisoblanganda 378 465,821 ming so'm qilib belgilandi;

- dastlabki smeta hujjatlari hisob-kitobini kamaytirilishi yoki pasayganligi resurs smeta me'yorlari, qurilish materiallarining narxlarini, materiallarni tashib kelish bilan bog'liq xarajatlarni aniqlashtirish orqali qayta hisoblanish natijasida o'zgartirildi (Loyiha tashkilotining javob xatini inobatga olgan holda).

2. Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalar va inventarlarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq harajatlar shaharsozlik hujjatlari ekspertizasidan o'tkazilmaydi.

3. Buyurtmachi ob'ekt bo'yicha o'rnatiladigan barcha asbob-uskuna, jihozlarning ro'yxati (texnologik vositalar) va mebel inventar jihozlarni sotib olishida 2021 yil 22 apreldagi O'zbekiston Respublikasining "Davlat xaridlari to'g'risida" gi 684-son qonun talablariga rioya etilsin.

4. Smeta hujjatlariga asosan joriy ta'mirlash ishlarining yakuniy harajatlari buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

5. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda tegishli manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

6. Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 20-maydagi 321-son qaroriga asosan Buyurtmachi qurilishi markazlashtirilgan manbalar hisobiga moliyalashtiriladigan ob'ektlar boshlang'ich qiymati Davlat statistika qo'mitasining rasmiy saytiga (stat.uz) qo'yib boriladigan qurilish materiallarining joriy narxlari, mashina va mexanizmlar xizmati uchun o'rtacha narxlar hamda o'rtacha ish haqidan foydalangan holda shakllantiradi. Bundan tashqari, Buyurtmachi pudrat ishlari va qurilish materiallari bozorida marketing tadqiqotlarini o'tkazish, resurslarning davriy o'rtacha narxlarini tasdiqlash huquqiga egaligi belgilangan.

7.O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 17-sentyabrdagi 579-son qarorining 3-bob 29-bandiga muvofiq, Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchliligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

8.Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan buyurtmachi va pudratchining boshqa harajatlari miqdori bo'yicha shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi majburiyatni o'z zimmasiga olmaydi.

9.O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021-yil 20-maydagi 321-son qarori 3-ilovasiga muvofiq shaharsozlik hujjatini ishlab chiqaruvchi tashkilot tomonidan qurilish ishlari butun davri davomida "Mualliflik nazorati"ni amalga oshirilishini ta'minlaydi.

10.Buyurtmachi va loyiha tashkilotiga o'rnatilgan tartibda ekspertiza tomonidan berilgan kamchiliklarni bartaraf etgan holda loyiha-smeta hujjatlarini o'zgartirish talabi qo'yilgan. Agar ushbu talab bajarilmasa va loyiha-smeta hujjatlari buyurtmachiga to'liq tuzatishlarsiz berilsa, ushbu ekspertiza xulosasi haqiqiy emas deb hisoblanadi.

11.Ekspertiza natijalari buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan bo'lib, e'tiroz va qo'shimcha ko'rsatmalar mavjud emas.

12.Buyurtmachiga qurilish materiallari va uskunalarning narxlarini mintaqaviy bozor narxlari, shuningdek bevosita ishlab-chiqaruvchilar (yetkazib beruvchilar) narxlari, qurilish materiallarining birja, yarmarka va katalog narxlari bo'yicha aniqlash tavsiya etiladi.

7. Xulosalar.

1. **"Toshkent shahar, Yunusobod tumani, 9-Ixtisoslashtirilgan Davlat umum-ta'lim maktabining isitish tizimini joriy ta'mirlash"** ishlarini amalga oshirish bo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlari kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdori buyurtmachining boshqa xarajatlarsiz, 15% QQS bilan hisoblanganda **378 465,821** ming so'mni tashkil etadi. Jumladan:

-qurilish materiallari va mahsulotlari, konstruktsiyalar hamda uskunalari uchun sarflanadigan xarajatlar - 137 565,362 ming so'mni;

-asosiy oylik uchun ijtimoiy sug'urta to'lovlari xarajatlari bilan hisoblanganda - 142 692,56 ming so'mni;

- mashina va mexanizmlar uchun sarflanadigan xarajatlar - 377,120 ming so'mni;

- pudratchining boshqa xarajatlari (17,27 %) - 48 465,672 ming so'mni;

- qo'shimcha qiymat solig'i (15%) - 49 365,107 ming so'mni tashkil etadi.

2.Tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdori buyurtmachi va pudratchi o'rtasida shartnoma tuzishga asos bo'la olmaydi.

3.O'zbekiston Respublikasining 2021-yil 22-apreldagi 684-son Qonuni va O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2022-yil 31-yanvardagi 46-son qarori talablariga rioya etilgan holda hamda ShNQ 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan joriy ta'mirlash ishlari narxi cheklangan qiymat hisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

Bosh mutaxassis: Narmuxamedov Iloxom Nigmatovich