

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН



ЛИЦЕНЗИЯ № AL-001853

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЪЕКТ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИИ ШКОЛЫ №69 КАСАНСКОГО РАЙОНА»
№ 098/2022

КНИГА №1. 1.1 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.
1.2. ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.
1.3. ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ.
1.4 ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

г.КАРШИ - 2022 г.

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН



СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЪЕКТ: «ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИИ ШКОЛЫ №69 КАСАНСКОГО РАЙОНА»
№ 098/2022

КНИГА №1. 1.1 РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.
1.2. ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ.
1.3. ВЕДОМОСТЬ РАСХОДА МАТЕРИАЛОВ.
1.4 ДЕФЕКТНЫЙ АКТ.

ДИРЕКТОР:

С.И.ЖУМАЕВ

ГИП:

Х.Х.ОЧИЛОВ

СОСТАВИЛ:

А.Н.ФАЗИЛОВ



РЕКОМЕНДУЕМАЯ СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ:

ОБЪЕКТ: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИИ ШКОЛЫ №69 КАСАНСКОГО РАЙОНА

080/2022

№	Наименование	Заработная плата	Эксп машин и механизм	Материалы	Транспорные расходы от материалов 5%	Кабельно-проводниковые материалы	Транспортные расходы от кабелей и проводов 1,5%	Всего прямых затрат	Прочие затраты подрядчика 22,16%	Итого	Оборудование и инвентарь	Транспорные расходы от оборудования 2%	Всего без НДС	Всего с НДС 15%
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ	4766433,24	132066,45	56 348 319	2 817 416		-	64 064 235	14 196 634	78 260 870		-	78 260 870	90 000 000
	ИТОГО:	4766433,24	132066,45	56 348 319	2 817 416	-	-	64 064 235	14 196 634	78 260 870	-	-	78 260 870	90 000 000
	Прочие затраты заказчика													
	ВСЕГО:													90 000 000

СОСТАВИЛ:

ДИРЕКТОР:



(Handwritten signatures in blue ink)

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ

(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
ДВЕРНЫЕ ПРОЕМЫ							
1	E56-10-1	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100 М2		0,4702	745136,05	350362,97
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	36,28	17,05886	20538,48	350362,97
2	E56-9-1	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК	100 КОРОБОК		0,17	3856387,46	655585,87
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	179,3	30,481	20538,48	626033,41
2.2	00659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА /7 АТ/ 2,2 МЗМИН	МАШ-ЧАС	3,97	0,6749	34200,00	23081,58
2.3	01199	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	7,93	1,3481	4800,00	6470,88
3	E10-01-039-1	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ МДФ	100 М2		0,4702	76060697,69	35763740,06
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	104,28	49,03246	20538,48	1007052,12
3.2	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	1,99	0,9357	57200,00	53521,93
3.3	12146	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2	М3	0,105	0,04937	368000,00	18168,53
3.4	29917	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ДЕРЕВЯННЫЕ ФИЛЕНЧАТЫЕ ИЗ МДФ	М2	100	47,02	724300,00	34056586,00
3.5	30405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3.0X40 ММ	ТН	0,0021	0,00099	9900000,00	9775,46
3.6	30407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,00413	0,00194	9900000,00	19225,07
3.7	30654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	ТН	0,016	0,00752	850000,00	6394,72
3.8	31929	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ ТГ-350	М2	89	41,8478	5200,00	217608,56
3.9	36053	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ, III СОРТА	М3	0,08	0,03762	3500000,00	131656,00
3.10	38617	ПАКЛЯ ПРОПИТАННАЯ	КГ	108	50,7816	4800,00	243751,68
4	32869	ЗАМОК ВРЕЗНОЙ ОЦИНКОВАННЫЙ С ЦИЛИНДРОВЫМИ МЕХАНИЗМАМИ	ШТ		17	102165,00	1736805,00
5	E15-02-031-1	ШТУКАТУРКА ОКОННЫХ ОТКОСОВ	100 М2		0,1955	5810282,23	1135910,18
5.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	204,06	39,89373	20538,48	819356,58
5.2	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,1	0,01955	368000,00	7194,40
5.3	12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	4,3	0,84065	368000,00	309359,20
6	E15-04-005-3	УЛУЧШЕННАЯ ВОДОЭМУЛЬСИОННАЯ ОКРАСКА ОТКОСОВ	100 М2		0,1955	1521840,79	297519,87
6.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	42,9	8,38695	20538,48	172255,20
6.2	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,15	0,02933	57200,00	1677,39
6.3	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,063	0,01232	8500000,00	104690,25
6.4	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0,051	0,00997	1500000,00	14955,75
6.5	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,16422	24000,00	3941,28
Итого по разделу " ДВЕРНЫЕ ПРОЕМЫ"							39939923,95
ОКОННЫЕ ПРОЕМЫ							
7	E56-2-2	СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ: ОСТЕКЛЕННЫХ	100 М2		0,2756	947029,31	261001,28
7.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	46,11	12,70792	20538,48	261001,28
8	E56-1-1	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК	100 КОРОБОК		0,09	2707380,53	243664,25
8.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	128,73	11,5857	20538,48	237952,67
8.2	00659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА /7 АТ/ 2,2 МЗМИН	МАШ-ЧАС	1,45	0,1305	34200,00	4463,10
8.3	01199	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	2,89	0,2601	4800,00	1248,48
9	E10-01-036-02	УСТАНОВКА АЛЮМИНИЕВЫХ ОКОННЫХ БЛОКОВ	100 М2		0,2756	5127713,36	1413197,80
9.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	115,42	31,80975	20538,48	653323,96
9.2	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	6,8	1,87408	600,00	1124,45
9.3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	2,17	0,59805	57200,00	34208,57
9.4	02875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-ЧАС	10,46	2,88278	1800,00	5189,00
9.5	30620	ПЕНА МОНТАЖНАЯ ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	49	13,5044	50000,00	675220,00
9.6	31478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	533	146,8948	250,00	36723,70
9.7	76853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,92	0,52915	14000,00	7408,13
10	48001	АЛЮМИНИЕВЫЕ ОКОННЫЕ БЛОКИ	М2		27,56	6700000,00	18465200,00
11	E15-02-031-1	ШТУКАТУРКА ОКОННЫХ ОТКОСОВ	100 М2		0,126	5810282,23	732095,56
11.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	204,06	25,71156	20538,48	528076,36
11.2	12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	0,1	0,0126	368000,00	4636,80
11.3	12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	4,3	0,5418	368000,00	199382,40
12	E15-04-005-3	УЛУЧШЕННАЯ ВОДОЭМУЛЬСИОННАЯ ОКРАСКА ОТКОСОВ	100 М2		0,126	1521840,79	191751,94
12.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	42,9	5,4054	20538,48	111018,70

12.2	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,15	0,0189	57200,00	1081,08
12.3	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,063	0,00794	8500000,00	67473,00
12.4	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0,051	0,00643	1500000,00	9639,00
12.5	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,10584	24000,00	2540,16
Итого по разделу " ОКОННЫЕ ПРОЕМЫ"							21306910,83
ИТОГО:							61246819,13

Составил: _____

Проверил: _____



ЭКСПЕРТИЗА

ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

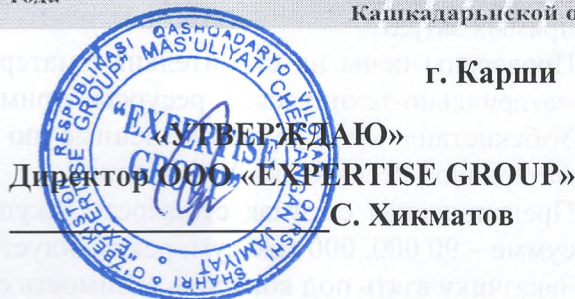
Карши шаҳар И.Каримов кучаси 295 уй
Тел:0375 221 13 77 факс:0375 221 13 77
E.mail:Fayz14@bk.ru

Лицензия
К.ТЭ-00125
от 31.03.2021 года

P/c.20208000605340022001
МФО:00190, ИНН:308168916
Ипотека банк АТИБ филиал
Кашкадарьинской области

«27» Мая 2022 г.

г. Карши



Сводное экспертное заключение № 559/1-2022

По сметной документации объекта:

Текущий ремонт здания школы № 69 Касанского района Кашкадарьинской области

Заказчик	- РайОНО Касанского района
Источник финансирования	- Местный бюджет
Генпроектировщик	- ООО «GLOBAL LOYINA»
Вид строительства	- Текущий ремонт

1. Основание для проектирования.

- 1.1. Письмо-заказ за № _____ от _____ 2022 г. на разработку сметной документации.
- 1.2. Дефектный акт утверждённый заведующим РайОНО Касанского района М. Турсуновым и подписанный членами комиссии.

2. Материалы представленные на экспертизу.

2.1. Сметная документация в составе:

- Дефектный акт утверждённый заведующим РайОНО Касанского района М. Турсуновым и подписанный членами комиссии.
- Расчёт стоимости в текущих ценах, локальная ресурсная ведомость, ведомость ресурсов и дефектный акт.

3. Краткое содержание проектных решений.

- 3.1. Дефектным актом предусмотрено выполнить следующие ремонтно-строительные работы:
 - **Дверные проёмы.** Снятие дверных полотен; демонтаж дверных коробок; установка дверных блоков МДФ; замок врезной оцинкованный с цилиндрическими механизмами; штукатурка оконных откосов; улучшенная водоэмульсионная окраска откосов.
 - **Оконные проёмы.** Снятие оконных остеклённых переплётов; демонтаж оконных коробок; установка алюминиевых оконных блоков; штукатурка оконных откосов; улучшенная водоэмульсионная окраска откосов.

Основные технико-экономические показатели:

Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС	
без прочих затрат заказчика	- 90 000, 000 тыс.сум
Затраты труда: рабочих-строителей	- 232, 073 чел.час

4. Согласование проекта.

4.1. Сметную документацию согласовать и утвердить с Заказчиком.

5. Результаты экспертизы (Замечания и предложения).

5.1. По сметной части.

Экспертизой сверены объёмы работ с представленным утверждённым дефектным актом.

Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов, основных строительных материалов согласно нормативам ШНК 4.02.00-04.

Рассмотрен расчёт определения стоимости объекта в текущих ценах, выполненный на основании «Методических рекомендаций» и ШНК 4.01.16-09.

Среднечасовая заработная плата рабочих-строителей принята 20538,48 сум с учётом отчислений на социальное страхование 12 %, прочие затраты подрядчика принято 22,16 % от прямых затрат.

Проверены цены на строительные материалы и конструкции по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» как средневзвешенные по региону, а также цены на рынках строительных материалов Республики Узбекистан.

Предъявленная сметная стоимость текущего ремонта с учётом НДС без затрат заказчика в сумме – 90 000, 000 тыс.сум, рекомендуется к утверждению.

Заказчику взять под контроль стоимость строительных материалов и объёмы работ.

6. ВЫВОДЫ.

6.1. Сметная документация на объект: «Текущий ремонт здания школы № 69 Касанского района Кашкадарьинской области» с учётом результатов экспертизы рекомендуется для дальнейшего рассмотрения и утверждения со следующими основными технико-экономическими показателями:

Сметная стоимость объекта в текущих ценах с НДС	
без прочих затрат заказчика	- 90 000, 000 тыс.сум
Затраты труда: рабочих-строителей	- 232, 073 чел.час

6.2. Согласно постановлению КМ за № 15 от 22.01.2016 г. прил. № 4, раздел II пункт 8: ответственность за качество представляемой на государственную экспертизу градостроительной документации возлагается на Заказчика (в части достоверности представленных в процессе проектирования исходных данных) и разработчиков (в части принятых проектных решений).

Главный специалист:  А. Шеркулов. /

Эксперт сметного раздела:  Ж. Тошкулов.