

ООО "GOLD ARX DESIGN"

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДОУ №31 В ТАЙЛЯКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ
ОБЛАСТИ**

КНИГА

**ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ
ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**

САМАРКАНД - 2022 г

ООО "GOLD ARX DESIGN"

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДОУ №31 В ТАЙЛЯКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ
ОБЛАСТИ**

КНИГА

**ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ
ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ
ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**

**Директор
ООО "GOLD ARX DESIGN"**



Мамазияев А.

САМАРКАНД - 2022 г

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДОУ №31 В ТАЙЛЯКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

Основанием для расчета стоимости объекта являются дефектный акт утвержденным

Стоимость строительства объекта рассчитана ресурсным методом, основанном на кулькулировании затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы, на основании

Постановления Кабинета Министров РУз от 11 июня 2003 г. № 261

"О переходе на договорные цены при реализации и инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений" и

Приказа Госкомархитектстроя РУз от 10 декабря 2003 г. № 70, об утверждении

"Методических рекомендаций по определению расчетной стоимости строительства объектов в текущих ценах, для использования их организациями Заказчиков и Подрядчиков при заключении подрядных договоров, по результатам торгов и составления адресных списков строек"

Текущие цены на материалы, оборудование и мебель, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан,

взяты из "Каталога на материально-технические ресурсы" за период **1-го квартала 2022 г.**

Цены на материалы, оборудование и мебель, отсутствующие в "Каталоге на материально-технические ресурсы", согласованы с Заказчиком.

Стоимость затрат труда (за 1 чел/час) принята согласно справки Управления Статистики Самаркандской области

СОСТАВИЛ



РЕКОМЕНДУЕМАЯ РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ .

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДОУ №31 В ТАЙЛЯКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

№ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	ЦЕНА (ВСЕГО), СУМ
1	2	5
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ	
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	23 819 214
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	26 625 764
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	878 016
5	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ:	51 322 993
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА -18,11%	9 294 594
9	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА	60 617 587
8	НДС - 15%	9 092 638
9	ВСЕГО	69 710 226

ГИП:



ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДОУ №31 В ТАЙЛЯКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование стройки)

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	
			на единицу измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ				
ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА				
1	РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ ИЗ ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ: ПОТОЛКОВ	100М2		3,0000
2	УСТРОЙСТВО ПОДВЕСНОГО ПОТОЛКА ГИПСОКАРТОННЫМИ ПЛИТАМИ КНАУФ ПО МЕТАЛЛИЧЕСКИМ НЕСУЩИМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПРОСТОЙ СЛОЖНОСТИ	100М2		3,0000
3	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ ПОТОЛКОВ	100М2		3,0000
4	МОНТАЖ СВЕТИЛЬНИКОВ	100ШТ		0,2600
5	СВЕТИЛЬНИКИ LED GWFL-СОВ 20W-С 6000К 220-240VAC PRIME	ШТ		26,0000
6	РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ		0,1000
7	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ		0,1200
8	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРОЗДАХ (ППВ 2Х2,5)	100М		5,5000
9	ПРОБИВКА ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ	100М2		0,1331
10	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДВЕРНЫХ МДФ	100М2		0,1331
11	ДВЕРНЫЕ БЛОКИ ИЗ МДФ	М2		13,3100

ГИП



ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДОУ №31 В ТАЙЛЯКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование стройки)

ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ

(локальная ресурсная смета)

Составлен В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

N п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость	
				в базисном уровне	
				на.ед.изм.	общая
1	2	3	4	5	6
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	1552,1344	17154,29	26 625 764
ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:		СУМ			26 625 764
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
1	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	124,2	950	117 990
2	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 2,2 МЗ/МИН	МАШ.-Ч	0,937024	62204	58 287
3	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 10 Т	МАШ.-Ч	0,220946	127627	28 199
4	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА МОНТАЖЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ 10 Т	МАШ.-Ч	0,2586	127627	33 004
5	КОТЛЫ БИТУМНЫЕ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 400 Л	МАШ.-Ч	0,238249	3164	754
6	МОЛОТКИ ПРИ РАБОТЕ ОТ ПЕРЕДВИЖНЫХ КОМПРЕССОРНЫХ СТАНЦИЙ ОТБойНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	1,874	1241	2 326
7	ПИЛЫ ДИСКОВЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	413,1	916	378 400
8	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,3	54548	16 364
9	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,278179	54548	15 174
10	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ.-Ч	0,2586	71069	18 378
11	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	177,84	1176	209 140
ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:		СУМ			878 016
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
17	РАСТВОР ГОТОВЫЙ ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ, ИЗВЕСТКОВЫЙ: 1:2,0	М3	0,013976	333 223	4 657
18	СМОЛА КАМЕННОУГОЛЬНАЯ ДЛЯ ДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	Т	0,003141	3017179	9 477
19	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ СМ1-35	Т	0,0438	10000000	438 000
20	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0Х40 ММ	Т	0,00028	7500000	2 100
21	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00055	7500000	4 125
22	ДЮБЕЛИ	КГ	9,9	8500	84 150
23	ГВОЗДЬ УСИЛЕННЫЙ	КГ	7,15	9000	64 350
24	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	КГ	0,15	10000	1 500
25	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,057445	340000	19 531
26	КРАСКИ ЦВЕТНЫЕ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ МА-25 ГОЛУБАЯ, ОРАНЖЕВО-БЕЖЕВАЯ	Т	0,0093	15600000	145 080
27	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,207	5000000	1 035 000
28	КРАСКА	КГ	1,65	15600	25 740
29	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,0165	850000	14 025
31	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	М2	11,8459	3000	35 538
32	ШПАТЛЕВКА "KNAUF"	Т	0,249	850000	211 650
33	ЛЕНТА САМОКЛЕЮЩАЯСЯ "KNAUF"	Т	0,075	3500000	262 500
34	ГИПСОКАРТОННАЯ ПЛИТКА "KNAUF"	М2	324	11000	3 564 000
35	ПРОВОЛОКА СТАЛЬНАЯ НИЗКОУГЛЕРОДИСТАЯ РАЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3,0 ММ	Т	0,01375	6957540	95 666
37	НАКОНЕЧНИК ПОЛИЭТИЛЕНОВЫЙ	1000ШТ	2,7	15000	40 500
38	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	2,52	22000	55 440
39	ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ, III СОРТА	М3	0,010648	2478261	26 389
40	ПАКЛЯ ПРОПИТАННАЯ	КГ	14,3748	3200	45 999
41	ЕРШИ МЕТАЛЛИЧЕСКИЕ	КГ	4,9912	2000	9 982
42	ВЕТОШЬ	КГ	0,93	1500	1 395
43	ВЫКЛЮЧАТЕЛИ	ШТ	12	13400	160 800
44	БИРКИ МАРКИРОВОЧНЫЕ	100ШТ	1,705	5000	8 525
45	ВТУЛКИ ИЗОЛИРУЮЩИЕ	ШТ	10,2	1500	15 300
46	ЗАЖИМ ЛЮСТРОВЫЙ	ШТ	26,52	1500	39 780
48	СКОБЫ	10ШТ	154	500	77 000
49	ШТЕПСЕЛЬНЫЕ РОЗЕТКИ	ШТ	10	1200	12 000
50	ПРОФИЛЬ 60Х27	М	1530	3950	6 043 500
51	ЯКОРНЫЙ ПОДВЕС С ПРОВОЛОКОЙ	ШТ	900	850	765 000
52	ПРЯМОЙ ПОДВЕС	ШТ	360	1000	360 000
53	СОЕДИНИТЕЛЬ 1 УРОВНЯ	ШТ	216	500	108 000
54	СОЕДИНИТЕЛЬ 2 УРОВНЯ	ШТ	216	500	108 000
55	УДЛИНИТЕЛЬ	ШТ	450	300	135 000

"УТВЕРЖДАЮ"

" _____ 2022 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, нижеподписавшиеся, комиссия в составе:

1
2
3
4

произвели визуальный осмотр и составили настоящий акт на предмет определения состава работ по объекту:

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ДОУ №31 В ТАЙЛЯКСКОМ РАЙОНЕ САМАРКАНДСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование стройки)

№ п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ			
ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА			
1	РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ ИЗ ГИПСОКАРТОННЫХ ЛИСТОВ: ПОТОЛКОВ	100М2	3,0000
2	УСТРОЙСТВО ПОДВЕСНОГО ПОТОЛКА ГИПСОКАРТОННЫМИ ПЛИТАМИ КНАУФ ПО МЕТАЛЛИЧЕСКИМ НЕСУЩИМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПРОСТОЙ СЛОЖНОСТИ	100М2	3,0000
3	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ ПОТОЛКОВ	100М2	3,0000
4	МОНТАЖ СВЕТИЛЬНИКОВ	100ШТ	0,2600
5	СВЕТИЛЬНИКИ LED 10W, IP54, круглый, прозрачное стекло, PRIME	ШТ	26,0000
6	РОЗЕТКА ШТЕПСЕЛЬНАЯ ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,1000
7	ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ ПРИ СКРЫТОЙ ПРОВОДКЕ	100ШТ	0,1200
8	ПРОВОД В ЗАЩИТНОЙ ОБОЛОЧКЕ ИЛИ КАБЕЛЬ ДВУХ-ТРЕХЖИЛЬНЫЕ ПОД ШТУКАТУРКУ ПО СТЕНАМ ИЛИ В БОРОЗДАХ (ППВ 2Х2,5)	100М	5,5000
9	ПРОБИВКА ПРОЕМОВ ДВЕРНЫХ	100М2	0,1331
10	УСТАНОВКА БЛОКОВ ДВЕРНЫХ МДФ	100М2	0,1331
11	ДВЕРНЫЕ БЛОКИ ИЗ МДФ	М2	13,3100

ПОДПИСИ

Б. Мавлюков
М. Сагдуллаев
Р. Кожимов



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Самарқанд вилояти

703003, Samarqand shahri, Ko'ksaroy maydoni-1 "D" bino 2-qavat, Tel:(66) 233-03-89, 233-05-53, E-mail:
sam.expert@bk.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijoiy

Direktor: ILMURATOV SHOKIR MARDIYEVICH

Sana:12-05-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 41015

Obyekt nomi «Samarqand viloyati Tayloq tumani 31-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti binosini joriy ta'mirlash.»

Buyurtmachi - Tayloq tumani MTB.

Bosh loyihachi - "GOLD ARX DESIGN" MChJ

Litsenziya AL-000777

Moliyalashtirish manbai - Mahalliy byudjet

Bosh pudratchi - Tender asosida

Qurilish turi Joriy ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 32813

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Tayloq tumani MTB mudiri A.Mirzayev tomonidan tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Kitob-1. Joriy narxlarda resurslar smetasi . Ish hajmlari ro'yxati.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. Smeta qismi:

Ishlarning tannarxini hisoblash O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qaroriga asosan resurs usulida amalga oshirildi. "Investitsiya loyihalarini amalga oshirishda shartnomaviy joriy narxlarga o'tish to'g'risida" 12.05.2004 yil 226-son. "O'zbekiston Respublikasi Hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirishlar kiritish to'g'risida"gi va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq shartnomaviy joriy narxlarda qurilish qiymatini belgilash qoidalari.

Ob'ektning joriy narxlardagi tannarxi hisob-kitob hujjatlari asosida «O'zbekiston Respublikasi qurilish sanoatida foydalaniladigan moddiy-texnika resurslarining joriy narxlari 1 -chorak 2021 yil katalogi»dan foydalangan holda resurs usulida aniqlanadi. Ishlab chiqaruvchilarning ulgurji narxlari va Buyurtmachi tomonidan taqdim etilgan ma'lumotlarga ko'ra "Katalog"da bo'lmagan qurilish materiallari narxlari Buyurtmachi tomonidan kelishiladi.

O'zbekiston Respublikasining Davlat statistika qo'mitasi Samarqand viloyati bo'yicha Qurilish sohasida 2021-yil yanvaridan 2021-yil aprelegacha bo'lgan davrda o'rtacha oylik ish haqi darajasining 12 foizi miqdoridagi ijtimoiy sug'urta badallarini hisobga olgan holda mehnat xarajatlari (1 kishi/soat uchun) 17 154,29 so'mni tashkil etadi.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ekspertizaning fikr-mulohazalari va takliflariga ko'ra ish tartibidagi smeta hujjatlariga quyidagi tuzatish va qo'shimchalar kiritildi:

- aniqlangan mehnat xarajatlari odam/soat, resurs ko'rsatkichlari mashina/soat;
- qurilish materiallari va mahsulotlariga bo'lgan ehtiyojni aniqladi;
- materiallarni tashish narxiga aniqlik kiritildi;
- Pudratchining boshqa xarajatlari ko'rsatilgan.

- Buyurtmachi tomonidan joriy shartnoma narxlarida QQS bilan 73424,719 ming so'mlik ta'mirlash ishlarining smeta qiymati, bajarilgan ishlar hajmi va xarajatlari aniqlanganligi sababli, QQS bilan 3714,494 ming so'mga kamaytirildi.

Ekspertizaning fikr-mulohazalari va takliflari bo'yicha tuzatishlar kiritilgach, ta'mirlash ishlarining smeta qiymati amaldagi shartnoma narxlarida QQS bilan hisoblanganda 69 710,226 ming so'mni tashkil etdi.

Normativ mehnat zichligi 1552,1344 kishi-soat.

6.2. Ish jarayonida Buyurtmachi belgilangan tartibda materiallarni qaytarishdan tushgan mablag'larni hisobga oladi.

6.3. Buyurtmachiga mulohazalar va takliflar:

- ob'ektни birlamchi yong'in o'chirish vositalari bilan ta'minlash.

6.4. Loyiha mualliflariga ekspertiza sharhlari bo'yicha tuzatilgan smeta hujjatlarini Buyurtmachiga topshirish.

6.5. Ekspert xulosasining amal qilish muddati ikki yil.

7. Xulosalar.

7.1. Ishchi loyiha: "Samarqand viloyati Tayloq tumani 31-sonli maktabgacha ta'lim tashkiloti binosini joriy ta'mirlash..", ekspert ko'rib chiqish natijalari va 6.2.-6.5 bandlari bo'yicha mulohazalar inobatga olingan holda. ushbu xulosa qo'shimcha ko'rib chiqish va tasdiqlash uchun tavsiya etiladi.

7.2. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.03 yildagi qarorlariga muvofiq 261-son va ShNK 4.01.16.-09 uchun qurilish qiymati tavsiya etiladi va bajarilgan ishlar uchun buyurtmachi va pudratchi o'rtasidagi o'zaro hisob-kitoblar uchun asos bo'la olmaydi. Nazorat o'lchovi natijalarini hisobga olgan holda, belgilangan tartibda tasdiqlovchi hujjatlarga muvofiq buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikdagi haqiqiy xarajatlarga muvofiq belgilanadi. Shartnoma narxlari va bajarilgan ishlar hajmlari bo'yicha yakuniy qaror buyurtmachi va pudratchi tomonidan birgalikda qabul qilinadi.

Bosh mutaxassis: Abdiyev Mirzabek Saitmurodovich