

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ №21

Тошкент ш.

«15» июнь .2022йил.

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Олмазор тумани ҳокимлиги номидан «Низом» асосида иш курувчи Абдурахмонов А. бир томондан, кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритиладиган «"SFATU QURILISH 077" MCHJ» номидан «Низом» асосида иш кўрувчи Джалалов Х.С иккинчи томондан,

мазкур пудрат шартномасини туздилар

I. ТАРАФЛАР

1. Бажариладиган қурилиш ишлари лойихага асосан олиб борилади, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тугрисидаги далолатномалар ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар ва бажарилган ишни буюртмачи томонидан тасдиқланган далолатномаси (Форма-2) асосида иш олиб борилади.

қурилиш майдони - мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади;

беркитиладиган ишлар - сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

шартнома нархини бўлиб чиқиш - ишларнинг ҳар бир босқичи ва ёки турлари қийматини аниқ белгилаган ҳолда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. ШАРТНОМА МАВЗУСИ

2. «Пудратчи» мазкур шартнома шартларига қура «Работы по капитальному ремонту кровли 60-дом в Алмазарский рай. махалле "Чустий"» буйича қурилиш-таъмирлаш ишларини бажариш мажбуриятини олади. «Буюртмачи» эса «Пудратчи»га қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловини амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажарилган, танлов савдоси (енг яхши таклифни танлаш) натижасида аниқланган ва танлаш комиссиясининг қарори (2022 йил "9" июнь) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда **156 000 000 (бир юз эллик олти миллион) сумни** ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно:

қурилиш қийматини кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;

ишлар ҳажми ва тури қатъий равишда ўзгартирилмайди(қонунда қўзда тутилган ҳоллар бундан мустасно);

объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

IV. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

барча ишларни мазкур шартномада назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари ва ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

Шартномага мувофиқ қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, оморга жойлаш ва сақлаш;

қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтқазилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чироклари ўрнатиш;

қурилиш таваккалчиликларини суғурта қилиш;

қурилиш майдони қўриқланишини таъминлаш;

мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

V. БУЮРТМАЧИНING МАЖБУРИЯТЛАРИ

9. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага 3-иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

мазкур шартнома имзоланган ва тегишли равишда рўйхатга олинган кундан бошлаб Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади;

VI. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

10. Шартнома:

миллий валюта "сўмда" ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда - томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб;

кейинчалик ЭАВга конвертация қилган ҳолда миллий валютада "сўмда" ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда - шартнома қонун ҳужжатларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради.

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Танлов савдолари натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан 5 кунни ташкил этади.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар Смета хужжатларига мувофиқ амалга оширилади.

VII. ТЎЛОВЛАР ВА ҲИСОБ-КИТОБЛАР ТАРТИБИ

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 (ўттиз) фоизи миқдоридан аванс ўтказилади, **46 800 000 (қирк олти миллион саккиз юз минг)** сумми ташкил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс берилгандан сунг, кейинги тулов “ Бажарилган ишлар” далолатномасига (форма-2) асосан амалга оширилади.

16. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқни ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

17. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ

18. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига асосан ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

19. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

20. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

21. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупро ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

22. Пудратчи геодезия нуқталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

23. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

24. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

25. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

26. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва "Давархитектқурилишназорат" инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

27. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

28. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

29. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

30. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарыда ўз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС-МАЖОР) ҲОЛАТЛАРИ

31. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

32. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

33. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

X. КАФОЛАТЛАР

34. Пудратчи:

барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

лойиқа ҳужжатларига қамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш мажбуриятини;

ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиқа ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини;

объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

Мавжуд нусонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

35. Пудратчи нуесонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чиқиш "Давархитектқурилишназорат" органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича хўжалик судига муурожаат қилишини истисно этмайди.

XI. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ

36. Буюртмачи:

шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;

ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;

Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

37. Пудратчи:

ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қўйилганда;

Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

38. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

39. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

40. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

41. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XII. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКЎЙ ЖАВОБГАРЛИГИ

42. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:

иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида"ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

43. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0.03 фоизи миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 10 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди.

44. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош тортган сумманинг 0.03 фоизи миқдорига жарима тўлайди.

45. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0.03 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 10 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилга нуқсонлар ва қачиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0.03 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 10 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

46. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи "Давархитектеурилишназорат" инспекциясининг хулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 0.03 фоизи миқдорида жарима ундириш ҳуқуқига эга.

47. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

48. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

ХІІІ. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

49. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Тошкент шаҳар иқтисодий суди томонидан кўриб чиқилади.

ХІV. Коррупцияга қарши шарт

50. Томонлар:

-томонлар, уларнинг аффилиланган (ўзаро боғланган) шахслари ва ходимлари, ушбу шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажаришлари давомида коррупцияга қарши курашиш соҳасидаги Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатлари талабларининг бузилишига олиб келадиган ва коррупция характерида эга бўлган, шу жумладан (аммо бу билан чекланмай) пора бериш ёки беришни ваъда қилиш, таъмагирлик, пора олишга бевосита ёки билвосита рози бўлиш ҳатти-ҳаракатлари, ҳаракатсизликларини содир этмайдилар.

-томонлар, уларнинг аффилиланган вакилларини (ўзаро боғланган) шахслари ва ходимлари бошқа томоннинг ходимлари ёки ваколатланган вакилларини қандайдир тарзда рағбатлантиришдан, шу жумладан пул суммалари, совғаларни тақдим этиш, уларнинг манзилига хизматларни беғараз кўрсатиш ёки бу ходим ёки ваколатланган вакил томонидан уни рағбатлантирувчи томон фойдасига қандайдир ҳатти-ҳаракатларни ҳаракатсизликлар бажарилишини таъминлашга қаратилган ишларни бажаришдан воз кечадилар деб маълум қиладилар.

51. Томонда ушбу шартноманинг 6.1.- бандидаги талабларни бузиш, содир этганлиги ёки содир этиши мумкинлиги тўғрисидаги шубҳалар юзага келган ҳолда тегишли Томон бу ҳақда иккинчи томонни хабардор қилиш, коррупция билан курашиш соҳасидаги Ўзбекистон Республикаси қонун ҳужжатларининг нормалари бузилганлиги фактининг рад этиб бўлмайдиган далиллари мавжуд бўлган ҳолда эса-амалдаги қонун ҳужжатларидаги белгиланган тартибда ваколатланган органларни ҳам хабардор қилиш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

XV. АЛОҲИДА ШАРТЛАР

52. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

53. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш хужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

54. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар амалдаги қонунларга

асосланган равишда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

55. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай ақдлашувни асосланган ҳолда расмийлаштирилиши ва амалдаги қонунларга асосланиб тасдиқлаши керак.

56. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар яқунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

57. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун хужжатлари нормалари қўлланилади.

58. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилди.

59. Шартнома имзоланиб, Газначилиқдан руйхатдан утгандан сунг қонуний кучга қиради ва амал қилиш муддати 2022 йил 31 декабргача.

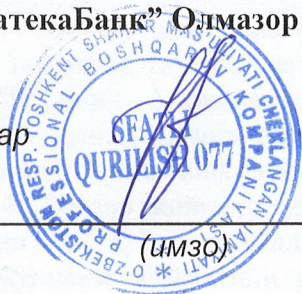
XVI. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ:

ПУДРАТЧИ:

БУЮРТМАЧИ:

“SFATLI QURILISH 077”
XR- 20208000805297617001
Inn: 307851320, MFO-00901
“ИпатекаБанк” Олмазор ф-л

Рахбар



(имзо)

Ҳокимият Алмазарского району
г.Ташкент, ул.Кара-камыш, дом 1. Тел.: 227-12-50
ИНН 202117029 ОКЭД 84112
Л/сч 40172286261807018903078008
Казначейство Минфина
Р/с 23402000300100001010
РКЦ ГУ ЦБ г.Ташкент
МФО 00014 ИНН 201122919

Рахбар



(имзо)

Бош
юрист
А. Абдураҳимов

Қайдаров К.

“ТАСДИҚЛАЙМАН”

Олмазор тумани ҳокимлиги,
Харид комиссияси раиси,
Туман ҳокимининг биринчи ўринбосари

А.Абдурахманов

«13» июнь 2022 йил

Тошкент ш.

Савдо танлов конкурс
БАЁННОМАСИ № 98017/1

Кун тартибидаги масала.

Олмазор тумани, Чустий МФЙ 60-уйнинг том қисмини мукамал таъмирлаш ишлари буйича тузилган баённомага билдирилган эътирозлар тўғрисида.

Лот.№98017

Комиссия раиси: Туман ҳокимининг биринчи ўринбосари – А.Абдурахманов

Аъзолари:

Туман ҳокимининг биринчи ўринбосари- А.Вахабов

Туман ҳокими ўринбосари – Д.Мирхаликов

Бош ҳисобчи – А.Уралов

Туман ҳокимлиги бўлими бошлиғи ўринбосари – С.Саидназаров

Кун тартибидаги масала юзасидан комиссия раиси сўз олиб, Чустий МФЙ 60-уйнинг том қисмини мукамал таъмирлаш ишлари буйича **08.06.2022** йилда энг яхши таклифни танлаш ғолибини аниқлаш туғрисидаги № **98017**-сонли баённома (лот№98017) тузилган бўлиб, ушбу баённома буйича **икки иш кун** давомида баённомада кўрсатилган ташкилотлар томонидан харид комиссияси аъзоларига ҳеч қандай эътирозлар келиб тушмади.

Комиссия раиси:

Туман ҳокимининг биринчи ўринбосари –

А. Абдурахманов

Аъзолари:

Туман ҳокимининг биринчи ўринбосари -

А. Вахабов

Туман ҳокими ўринбосари –

Д. Мирхаликов

Бош ҳисобчи –

А. Уралов

Туман ҳокимлиги бўлими бошлиғи ўринбосари –

С. Саидназаров

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 98017 на приобретение Работы по капитальному ремонту кровли 60-дом в Алмазарский рай. Махалле "Чустий"

Способ проведения **электронный**

Дата 08.06.2022

Время рассмотрения 08.06.2022 16:21

Конкурсная комиссия Туман Хокимияти, (Далее – Комиссия) в составе:

| | | | |
|------------------------------|-------------------------------------|------------------------------------|------------------------------|
| Председатель комиссии | АБДУЛГАХМАНОВ АНУАР ИБРАГИМОВИЧ | Туман Хокими биринчи ўринбосари | Олмазор тумани хокиимлиги |
| Секретарь комиссии | ВАХРОМОВА МАДИНА ШАКУКАТ ҚИЗИ | Ушакчи пушкасис | Олмазор тумани хокиимлиги |
| Член комиссии | ЎРАЛОВ АБВОС АБДУСАЛДОВИЧ | Беш ҳисобчи | Олмазор тумани хокиимлиги |
| Член комиссии | МИРХАЛҚОВ ДОСТОН КУСТАМ ОҒИЛИ | Тизма ҳоқими оғинвосати | Олмазор тумани хокиимлиги |
| Член комиссии | УАХВОВ АБДУВАСИЛ АБДУСАТТАВОВИЧ | Тизма ҳоқими оғинвосати | Олмазор тумани хокиимлиги |
| Член комиссии | САДНАЗАРОВ САДОЛДИМ САДАХМАДОВИЧ | Воқит ҳоқими оғинвосати | Олмазор тумани хокиимлиги |

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 08.06.2022 года № лота 98017.
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. - ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 80

Предмет закупки:

| | |
|---|--|
| Наименование товара (работы, услуги) | Работы по капитальному ремонту кровли |
| Подробное описание | Работы по капитальному ремонту кровли 60-дом в Алмазарский рай. Махалле "Чустий" качественная работа за короткие сроки |
| Количество товара | 1.00 |
| Единица измерения | |
| Цена товара (услуги) за единицу | 159 000 000.00 |
| Стартовая сумма | 159 000 000.00 |
| Валюта | UZS |

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Охириги 3 йилда тўзилган шартнома бўйича мажбуриятларнинг бажарилиши (бажарилган ишлар илова қилинсин) – 10 балл.

Тип: Текстовое значение

Описание: Охириги 3 йилда тўзилган шартнома бўйича мажбуриятларнинг бажарилиши (бажарилган ишлар илова қилинсин) – 10 балл.

Обязательность: Критично

| Наименование Участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---------------------------|-----------|--------------------|----------------|------------|------------|---------|
| ООО SFATLI QURILISH 077 | 10 | 156000000 | 10 | Экспертная | | |
| ADORA PLUS TEX MSN | 10 | 159000000 | 5 | Экспертная | | |
| OLMAZOR HOLDING GRAND MSN | 10 | 159000000 | 8 | Экспертная | | |

Критерий №2 Иштирокчининг молиявий курсаткичларининг тақдим этилиши (қамида 3 йиллик). Солиқ ва йўналивлардан қарадорлиги йўқлиги тўғрисида маълумотнома (e'lon berilgan davt uchun) -10 балл.

Тип: Текстовое значение

Описание: Иштирокчининг молиявий курсаткичларининг тақдим этилиши (қамида 3 йиллик). Солиқ ва йўналивлардан қарадорлиги йўқлиги тўғрисида маълумотнома (e'lon berilgan davt uchun) -10 балл.

Обязательность: Критично

| Наименование Участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---------------------------|-----------|--------------------|----------------|------------|------------|---------|
| ООО SFATLI QURILISH 077 | 10 | 156000000 | 10 | Экспертная | | |
| ADORA PLUS TEX MSN | 10 | 159000000 | 10 | Экспертная | | |
| OLMAZOR HOLDING GRAND MSN | 10 | 159000000 | 10 | Экспертная | | |

Критерий №3 Корхона ҳисоб рақами картатекада эмаслиги ва ҳисоб рақамидати айланма тўғрисида маълумотнома (e'lon berilgan davt uchun). -5 балл.

Тип: Текстовое значение

Описание: Корхона ҳисоб рақами картатекада эмаслиги ва ҳисоб рақамидати айланма тўғрисида маълумотнома (e'lon berilgan davt uchun). -5 балл.

Обязательность: Критично

| Наименование Участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---------------------------|-----------|--------------------|----------------|------------|------------|---------|
| ООО SFATLI QURILISH 077 | 5 | 156000000 | 5 | Экспертная | | |
| ADORA PLUS TEX MSN | 5 | 159000000 | 5 | Экспертная | | |
| OLMAZOR HOLDING GRAND MSN | 5 | 159000000 | 5 | Экспертная | | |

Критерий №4 Ишларни бажариш муддати. -10 балл.

Тип: Текстовое значение

Описание: Ишларни бажариш муддати. -10 балл.

Обязательность: Критично

| Наименование Участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|-------------------------|-----------|--------------------|----------------|------------|------------|---------|
| ООО SFATLI QURILISH 077 | 10 | 156000000 | 10 | Экспертная | | |

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---------------------------------|--------------|-----------------------|-------------------|---------------|-------------------|---|
| ADORA PLUS TEK MSN | 10 | 159000000 | 0 | Экспертная | Дисквалифицирован | Асословчи хужжатлар илова қилинмаган |
| OLMAZOR HOLDING GRAND MSN | 10 | 159000000 | 10 | Экспертная | | |

Критерий №5 Ихтисослиги ушбу фаолиятта мос келадиган расмий ходимлар (20 тадан кам бўлмаган мутахассислар)
тарқибда мавжудлиги. -10 балл.

Тип: Текстовое значение

Описание: Ихтисослиги ушбу фаолиятта мос келадиган расмий ходимлар (20 тадан кам бўлмаган мутахассислар)
тарқибда мавжудлиги. -10 балл.

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|------------------------------|--------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------|---------|
| ООО SFAITI QURILSH 077 | 10 | 156000000 | 10 | Экспертная | | |
| ADORA PLUS TEK MSN | 10 | 159000000 | 5 | Экспертная | | |
| OLMAZOR HOLDING GRAND MSN | 10 | 159000000 | 10 | Экспертная | | |

Критерий №6 Объектни жойига чиқиб танишганлиги бўйича маълумот. -10 балл.

Тип: Текстовое значение

Описание: Объектни жойига чиқиб танишганлиги бўйича маълумот. -10 балл.

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---------------------------------|--------------|-----------------------|-------------------|---------------|-------------------|---|
| ООО SFAITI QURILSH 077 | 10 | 156000000 | 10 | Экспертная | | |
| ADORA PLUS TEK MSN | 10 | 159000000 | 0 | Экспертная | Дисквалифицирован | Асословчи хужжатлар илова қилинмаган |
| OLMAZOR HOLDING GRAND MSN | 10 | 159000000 | 10 | Экспертная | | |

Критерий №7 Танлаш иштирокчиси томонидан коррупция қўринишларига йўл қўймаслик бўйича ариза.-5 балл.

Тип: Текстовое значение

Описание: Танлаш иштирокчиси томонидан коррупция қўринишларига йўл қўймаслик бўйича ариза.-5 балл.

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|------------------------------|--------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------|---------|
| ООО SFAITI QURILSH 077 | 5 | 156000000 | 5 | Экспертная | | |
| ADORA PLUS TEK MSN | 5 | 159000000 | 5 | Экспертная | | |
| OLMAZOR HOLDING GRAND MSN | 5 | 159000000 | 5 | Экспертная | | |

Критерий №8 Инсофиз ихрожиларнинг ягона реестрида турмаслиги тўғрисида маълумот(Обязательное) (бу ҳолат
мавжуд бўлса иштирокчи уйиндан четлатилмайди). -5 балл.

Тип: Текстовое значение

Описание: Инсофиз ихрожиларнинг ягона реестрида турмаслиги тўғрисида маълумот(Обязательное) (бу ҳолат
мавжуд бўлса иштирокчи уйиндан четлатилмайди). -5 балл.

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|------------------------------|--------------|-----------------------|-------------------|---------------|------------|---------|
| ООО SFAITI QURILSH 077 | 5 | 156000000 | 5 | Экспертная | | |
| ADORA PLUS TEK MSN | 5 | 159000000 | 5 | Экспертная | | |
| OLMAZOR HOLDING GRAND MSN | 5 | 159000000 | 5 | Экспертная | | |

Критерий №9 Қўл қаватли уйлارни бошқарувчи компанияларни иштирок этишига. -10 балл.

Тип: Текстовое значение

Описание: Қўл қаватли уйларни бошқарувчи компанияларни иштирок этишига. -10 балл.

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---------------------------------|--------------|-----------------------|-------------------|---------------|-------------------|---|
| ООО SFAITI QURILSH 077 | 10 | 156000000 | 10 | Экспертная | | |
| ADORA PLUS TEK MSN | 10 | 159000000 | 0 | Экспертная | Дисквалифицирован | Асословчи хужжатлар илова қилинмаган |
| OLMAZOR HOLDING GRAND MSN | 10 | 159000000 | 10 | Экспертная | | |

Критерий №10 Қотхона фаолияти то'ғ' т'isida ма'limот (Асосий воситалар тўғрисида маълумот (Обязательное), Юридик шахс
сифатида давлат рўйхатидан ўтганлиги бўйича гувоҳномага эга бўлиши лозим. -25 балл.

Тип: Текстовое значение

Описание: Қотхона фаолияти то'ғ' т'isida ма'limот (Асосий воситалар тўғрисида маълумот (Обязательное), Юридик шахс
сифатида давлат рўйхатидан ўтганлиги бўйича гувоҳномага эга бўлиши лозим. -25 балл.

Обязательность: Критично

| Наименование участника | Макс балл | Значение участника | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---------------------------|-----------|--------------------|----------------|------------|------------|---------|
| ООО SFAТЛІ QURILISH 077 | 25 | 156000000 | 23 | Экспертная | | |
| ADORA PLUS TEX MSH | 25 | 159000000 | 5 | Экспертная | | |
| OLMAZOR HOLDING GRAND MSH | 25 | 159000000 | 20 | Экспертная | | |

Оценка участников финансовой части составила:

| Наименование участника | Стартовая сумма | Предлагаемая сумма | Дата предложения | Оценка стоимости (балл) |
|---------------------------|-----------------|--------------------|---------------------|-------------------------|
| ООО SFAТЛІ QURILISH 077 | 159 000 000,00 | 156 000 000,00 | 07.06.2022 17:10:12 | 20,00 |
| OLMAZOR HOLDING GRAND MSH | 159 000 000,00 | 159 000 000,00 | 07.06.2022 20:18:17 | 19,62 |

Итоговая оценка участников включая финансовую части составила:

| Наименование участника | Общий балл по технической части | Общий балл по финансовой части | Итоговый балл |
|---------------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------|
| ООО SFAТЛІ QURILISH 077 | 78,4 | 20 | 98,4 |
| ADORA PLUS TEX MSH | Не прошел | Не прошел | Не прошел |
| OLMAZOR HOLDING GRAND MSH | 74,4 | 19,62264 | 94,02264 |

Заключенная комиссия по конкурсу лот №98017 от 08.06.2022 года на приобретение Работы по капитальному ремонту кровли 60-дом в Алмазарский рай. махалле "Чустий" определила победителем:

ООО SFAТЛІ QURILISH 077
307851320

и резервный исполнитель: OLMAZOR HOLDING GRAND MSH (306557916)

Проголосовали

| Комиссия | Ф.И.О. | Голосование | Комментарии |
|-----------------------|------------------------------------|-------------|-------------|
| Член комиссии | VAХАBOV ABDURASUL ABDUSATTAROVICH | Согласен | |
| Член комиссии | SADNАZAROV SARDOLIM SADRАХМАDOVICH | Согласен | |
| Член комиссии | URALOV AVBOS ABDUSALIMOVICH | Согласен | |
| Член комиссии | MIRXАЛКOV DOSTON RUSTAM O'G'LI | Согласен | |
| Председатель комиссии | ABDURАХМАНOV ANVAR NURPULATOVICH | Согласен | |

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

**СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА
В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ ПО ОБЪЕКТУ :**

Тошкент шаҳар, Олмазор тумани, Чустий маҳалласидаги 60-уй том қисмини мукамал таъмирлаш

| №№ | НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ | СТОИМОСТЬ (тыс. сум) |
|----|---|-------------------------|
| 1 | Затраты на оборудование, мебель и инвентарь, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов | |
| 2 | Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции, с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов | 94 129 612 |
| 3 | Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование | 21 097 996 |
| 4 | Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (с учетом зарплаты машинистов), перевозку грузов | 447 479 |
| 5 | Итого прямых затрат | 115 675 087 |
| 6 | Прочие затраты производственного характера | |
| 7 | Прочие затраты и расходы Подрядчика 17,27%% | 19 977 087 |
| 8 | Затраты на страхование строительства объектов 0,4% с K=0,8 | |
| 9 | Затраты для учета коэффициента риска, определяемого исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве 1% | |
| 10 | ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС | 135 652 174,218 |
| 11 | НДС 15% | 20 347 826 |
| 12 | ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС | 156 000 000 |

ДИРЕКТОР



“ТАСДИКЛИЙМАН”

Олмазор тумани ҳокимлиги

Харид комиссия раиси, Туман ҳокими

биринчи ўринбосари

Абдурахманов А.Н.

06 2022 йил



I. ТАНЛОВ ИШТИРОКЧИСИ УЧУН ЙҮРИҚНОМА

- | | | |
|--------------------------------|-----|--|
| 1 Умумий қоидалар. | 1.1 | Ушбу танлов ҳужжати Ўзбекистон Республикасининг “Давлат харидлари тўғрисида”ги қонуни (бундан сўнг матнда – Қонун) ва Ўзбекистон Республикаси Президентининг 20.02.2018 йилдаги қарори, шунингдек Ўзбекистон Республикаси Президенти ҳузуридаги Лойиҳа бошқаруви миллий агентлигининг 15 май 2018 йилдаги 185-сонли “Харидларни ташкиллаштириш ва ўтказиш ҳақидаги Низомни тасдиқлаш тўғрисида”ги буйруғи талабларига мувофиқ ишлаб чиқилган |
| | 1.2 | Танлов мавзуси: Тошкент шаҳар, Олмазор тумани, “Чустий” МФЙ 60-уй том қисмини мукамал таъмирлаш. |
| | 1.3 | Хизматларнинг энг энг юқори қиймати 15% ҚҚС билан 159 000 000,00 сўмни ташкил қилади. Танлов таклифида кўрсатилган нархлар энг юқори қийматдан ошмаслиги зарур. |
| | 1.4 | Кўрсатиладиган хизматлар учун техник топшириқ танлов ҳужжатларининг техник қисмида тақдим этилган. |
| | 1.5 | Танлов комиссияси мажлисининг шакли - <u>электрон</u> . |
| 2 Танлов ташкилотчилари | 2.1 | Олмазор тумани ҳокимлиги (бундан сўнг «Буюртмачи»). «Буюртмачи» манзили: Тошкент ш. Кичик халка йули 1-уй Тел: +998 71 207-31-44 «Буюртмачи» реквизитлари: Л/с:401722860262807019909018008 СТИР: 202 117 029 ОКЭД: 84112 Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги ғазначилиги Марказий банк Тошкент шаҳар ҳисоб-китоб касса маркази Тошкент ш. ЎЗР МБ Тошкент шаҳри бўйича ҲККМ х/р: 2340 2000 3001 0000 1010 МФО 00014 СТИР: 201 122 919 |
| | 2.2 | Буюртмачининг алоқа шахси: ФИШ: Уралов А.А. email: „„„„ Тел.: 71 207-31-44 |
| | 2.3 | Шартнома тузувчи: Олмазор тумани ҳокимлиги |
| | 2.4 | Танлов Буюртмачи томонидан тузилган, таркиби бешта аъзодан иборат бўлган Танлов комиссияси томонидан ўтказилади. |

а) танлов шартлари билан танишиш учун махсус ахборот порталида жойлаштирилган танлов ҳужжатларининг электрон шаклини олиш (юклаб олиш);

б) ушбу ТИЙ талабларига мувофиқ ҳолда малакавий ҳужжатлар ва танлов таклифини тақдим этиш;

- | | | | |
|---|---|-----|--|
| 5 | Танлов савдолари да қатнаши ш учун иштирокчиларни малакавий танланиши | 5.1 | Танлов бошланишидан олдин, танлов комиссияси томонидан иштирокчиларнинг малакавий танланиши амалга оширилади. Танловда иштирок этиш учун фақат малакавий танловдан ўтган иштирокчиларгина руҳсат этилади. |
| | | 5.3 | Малакавий баҳолаш мезонлари тақдим этилган. |
| 6 | Танлов тили, ўлчовлар бирлиги. | 6.1 | Иштирокчи ва буюртмачи томонидан амалга ошириладиган танлов таклифлари ва у билан боғлиқ бўлган корреспонденция ўзбек тилида ёки рус тилида бўлиши керак. |
| 7 | Танлов таклифи ва уни расмийлаштириш тартиби | 7.1 | Иштирокчи техник ва нарх таклифларидан иборат бўлган ҳужжатлар тўпламини онлайн тартибда тақдим этиши керак.. |
| | | 7.2 | Танлов иштирокчиси: тақдим этилаётган маълумотлар ва ҳужжатларнинг ҳақиқийлиги ва ишончлилиги учун жавобгар; фақат битта таклиф беришга ҳақли; таклифларни тақдим этиш муддати яқунланганга қадар киритилган таклифни чақириб олиш ёки унга ўзгартириш киритишга ҳақли. |
| | | 7.3 | Танлов таклифи икки қисмдан иборат: техник қисми Буюртмачининг техник талабларига мувофиқ бўлиши ва таклиф этилаётган дастурий маҳсулотнинг техник топшириқларга мувофиқ ҳолда батафсил ва аниқ тавсифига эга бўлиши лозим; |
| | | 7.4 | Танлов таклифи қуйидаги тарзда расмийлаштирилади. |
| | | 7.5 | Иштирокчиларнинг танлов таклифи амал қилиш муддати, танлов таклифларини тақдим этиш яқунланган санадан бошлаб камида 30 кун бўлиши керак. |
| 8 | Танлов таклифларини тақдим этиш муддатини узайтириш | 8.1 | Танлов комиссияси танловни ёпиш санасини кўчириш (танлов таклифларини тақдим қилиш муддатини узайтириш) ҳақидаги қарорни қабул қилиши мумкин бўлиб, ушбу қарор танловнинг барча иштирокчилари учун амал қилади. Танловни узайтириш муддати 10 кундан ошмаслиги керак |
| | | 8.2 | Муддатни узайтириш тўғрисидаги қарор фақат танлов комиссиясининг мажлисида қабул қилинади. |
| | | 8.3 | Танлов таклифларини тақдим қилиш муддатларини узайтириш ҳақидаги эълон https://etender.uzex.uz/ сайтида жойлаштирилади. |

- 9 Танлов таклифлари солинган ковертни очиш тартиби ва уларни баҳолаш мезонлари**
- 9.1 Танлов иштирокчиларининг таклифларини кўриб чиқиш ва баҳолаш муддати, танлов таклифларини тақдим қилиш яқунланган вақтдан бошлаб ўн кундан ошмаслиги керак.
- 9.2 Танлов комиссияси танлов ҳужжатларида кўрсатилган мезонлар асосида танлов ғолибини аниқлаш учун рад этилмаган таклифларнинг баҳоланишини амалга оширади.
- 9.3 Танлов иштирокчиси тақдим этган ҳужжатларда мавжуд бўлган маълумотларнинг ишончсизлиги аниқланган тақдирда, танлов комиссияси бундай иштирокчини танловда қатнашишдан четлатишга ҳақли бўлади.
- 9.4 Танлов таклифларини баҳолаш ва танлов ғолибини аниқлаш, танлов ҳужжатларида баён этилган мезонлар асосида амалга оширилади
- 9.5 Таклиф, агар у қонун, қарор ва танлов ҳужжатлари талабларига мувофиқ бўлса, тегишлича расмийлаштирилган деб тан олинади.
- 9.6 Агар танлов иштирокчиси қонун ва қарорда белгиланган талабларга жавоб бермаса ёки танлов иштирокчиси тақдим этган таклиф танлов ҳужжатларига мувофиқ келмаса, ушбу таклифни рад этишга ҳақли.
- 9.7 Танлов таклифларини баҳолаш жараёнида танлов комиссиясининг маъсул шахси иштирокчиларга танлов таклифида кўрсатилган у ёки бу маълумотни тасдиқлаши ёки тушунтириши бўйича ёзма шаклдаги сўров юборишга ҳақли. Бундай сўровларни олган иштирокчилар танлов комиссиясига ёзма жавоб бериши ва сўралаётган маълумотни тақдим этиши лозим. Бундай ёзишмалар давомида танлов таклифининг техник қисмига бирор-бир ўзгартиришлар киритилишига йўл қўйилмайди.
- 9.8 Агар танлов иштирокчилари таклифларни турли валюталарда тақдим этишса, таклифларнинг қиймати уларни баҳолашда мазкур танлов ҳужжатининг таклифларни бериш санаси ҳолатига кўра Ўзбекистон Республикаси Марказий банкнинг курси бўйича ягона валютада қайта ҳисобланади.
- 9.9 Танлов ҳужжатлари ва таклифда кўрсатилган мезонлар асосида шартномани бажаришнинг энг яхши шартларини таклиф этган танлов иштирокчиси ғолиб деб тан олинади.
- 9.10 Арифметик ёки бошқа хатолар бўлган тақдирда, танлов комиссияси танлов таклифини рад этишга ҳақли бўлади.
- 10 Томонларнинг жавобгарлиги ва махфийлик ка риюя қилиш**
- 10.1 Ўзбекистон Республикаси қонунчилигида назарда тутилган жавобгарлик қуйидагилар зиммасига юкланади:
- тақдим этилаётган танлов таклифларининг ҳисобини юритаётган ва уларнинг сақланиши ва махфийлигини таъминлаётган, ишчи орган таркибига кирувчи шахслар;
- комиссия раиси ва аъзолари, шунингдек танлов таклифларини ўрганиш учун тузилган ишчи гуруҳ аъзолари маълумотларни ошкор қилгани, иштирокчилар ва комиссиянинг бошқа аъзолари, шунингдек жалб қилинган экспертлар билан тил бириктиргани, шунингдек бошқа қонунга хилоф ҳаракатлар учун.
- Шартнома бўйича ўз мажбуриятларини (миқдорий, сифат ва техник параметрлар бўйича) бажармаган танлов ғолиби Ўзбекистон

Республикаси қонунчилиги ва/ёки тузилган шартномада назарда тутилган жавобгарликка эга бўлади.

11 Бошқа шартлар

- 11.1 Танловда иштирок этиш истагини билдирган иштирокчилар, ўтказилаётган танлов бўйича тушунтиришларни олиш учун маъсул шахсга мурожаат қилиш ҳуқуқига эга.
- 11.2 Буюртмачи Харид комиссияси билан келишган ҳолда, танловда иштирок этиш учун таклифларни бериш муддатининг якунланиш санасидан камида уч кун олдин танлов ҳужжатларига ўзгартириш киритиш ҳақида қарор қабул қилишга ҳақли.
- 11.3 Хизмат предмети ва ҳажмига ўзгартириш киритишга йўл қўйилмайди. Бунда танловга таклифларни тақдим қилишнинг якунланиш муддати, танлов ҳужжатларига ўзгартиришларни киритиш санасидан бошлаб камида ўн кунга узайтирилиши керак.
- 11.4 Танлов иштирокчиси буюртмачига танловни ўтказиш учун берилган эълонда белгиланган шаклда танлов ҳужжатларидаги қоидалар бўйича тушунтириш олиш бўйича сўров юборишга ҳақли. Буюртмачи ушбу сўров келиб тушган кундан бошлаб икки иш куни давомида, агар мазкур сўров буюртмачига таклифларни бериш муддати якунланган санадан камида икки кун олдин келган бўлса, танлов ҳужжатларининг қоидалари бўйича тушунтиришни белгиланган шаклда йўллаши шарт.
- 11.5 Танлов иштирокчиси танлов таклифлари қабул қилинишининг охириги муддати якунланганга қадар танлов комиссиясига тақдим этилган танлов таклифига ўзгартириш киритишга ҳақли. Танлов таклифига ўзгартириш киритиш тартиби қуйидаги тартибда амалга оширилади:
- танлов иштирокчиси танлов комиссиясига олдинги конверт очилганга қадар елимланган ва юзасига “ўзгартириш” деб ёзилган, ўзгартирилган таклиф солинган янги конвертни тақдим этади;
- алмаштирилган конверт иштирокчига очилмаган ҳолда қайтарилади.
- 11.6 Танлов комиссияси томонидан танлов қуйидаги ҳолларда ўтказилмаган деб ҳисобланади:
- агар танловда битта иштирокчи қатнашган ёки умуман ҳеч қандай иштирокчи қатнашмаган бўлса;
- агар таклифларни кўриб чиқиш натижалари бўйича танлов комиссияси барча таклифларни рад этган ёки фақат битта таклиф танлов талабларига мувофиқ бўлса;
- барча тақдим этилган танлов таклифлари зарур бўлган ҳужжатлар тўпламига эга бўлмаса.
- 11.7 Буюртмачи ғолиб бўлган таклиф акцептига қадар исталган вақтда танловни бекор қилишга ҳақли. Буюртмачи танловни бекор қилган тақдирда, ушбу бекор қилиш қарорининг асослантилган сабабларини махсус ахборот порталида эълон қилади.

12 Шартномани тузиш

- 12.1 Танлов натижалари бўйича шартнома танлов ҳужжатларида ва шартнома тузилаётган танлов иштирокчиси томонидан тақдим этилган таклифда кўрсатилган шартларда тузилади.
- 12.2 Танлов комиссиясининг қарори бўйича ғолиб деб эълон қилинган танлов иштирокчиси буюртмачидан тегишли хабарномани олади.
- 12.3 Танлов ғолиби томонидан шартноманинг ўз вақтида имзоланмаслиги, шартномани тузишдан бош тортиш деб баҳоланади. Ушбу ҳолатда танловнинг кейинги иштирокчиси (заҳирадаги, яъни баҳоланган якуни бўйича иккинчи ўринни эгаллаган иштирокчи)нинг мақбул таклифи кўриб чиқилади.

Энг яхши таклифларни танлаб олиш иштирокчилар учун қўйиладиган талаблар

| № | Мезонлар |
|----|--|
| 1 | Охирги 3 йилда тузилган шартнома бўйича мажбуриятларнинг бажарилиши (бажарилган ишлар илова қилинсин) – 10 балл. |
| 2 | Иштирокчининг молиявий курсаткичларининг тақдим этилиши (камида 3 йиллик). Солиқ ва йиғимлардан қарздорлиги йўқлиги тўғрисида маълумотнома (e'lon berilgan davr uchun) -10 балл. |
| 3 | Корхона faoliyati to'g'risida ma'lumot (Асосий воситалар тўғрисида маълумот (Обязательное)). Юридик шахс сифатида давлат рўйхатидан ўтганлиги бўйича гувоҳномага эга бўлиши лозим. -25 балл. |
| 4 | Корхона ҳисоб рақами картатекада эмаслиги ва ҳисоб рақамидаги айланма тўғрисида маълумотнома (e'lon berilgan davr uchun). -5 балл. |
| 5 | Инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида турмаслиги тўғрисида маълумот(Обязательное) (бу ҳолат мавжуд бўлса иштирокчи ўйиндан четлатилади). -5 балл. |
| 6 | Танлаш иштирокчиси томонидан коррупция кўринишларига йўл қўймаслик бўйича ариза.-5 балл. |
| 7 | Ихтисослиги ушбу фаолиятга мос келадиган расмий ходимлар (20 тадан кам бўлмаган мутахассислар) таркибида мавжудлиги. -10 балл. |
| 8 | Ишларни бажариш муддати. -10 балл. |
| 9 | Кўп қаватли уйларни бошқарувчи компанияларни иштирок этишига. -10 балл. |
| 10 | Объектни жойига чиқиб танишганлиги бўйича маълумот. -10 балл. |

"УТВЕРЖДАЮ"

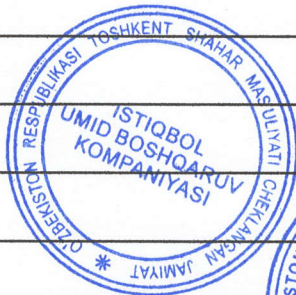


Д. Курбанов
" 6 " 05 2022

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Тошкент шаҳар, Олмазор тумани, Чустий маҳалласидаги 60-уй том қисмини мукамал таъмирлаш

| №№ | НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ | ЕД.ИЗМ | КОЛ-ВО |
|----|---|--------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | РАЗБОРКА ПОКРЫТИЙ КРОВЕЛЬ: ИЗ ВОЛНИСТЫХ И ПОЛУВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ | 100M2 | 8,95 |
| 2 | УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА ИЗ БРУСЬЕВ/40%/ | M3 | 1,8 |
| 3 | УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ ПРОФНАСТИЛА ТРАПЕЦИЕВИДНОГО И СИНУСОВИДНОГО ПРОФИЛЯ, С ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТАЯ КРОВЛЯ | 100 M2 | 8,95 |
| 4 | УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ ПОДВЕСНЫХ | 100M | 1,6 |
| 5 | ЖЕЛОБ | M | 160 |
| 6 | НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО:100 ММ | 100M | 2,24 |
| 7 | ВОРОНКА | ШТ | 16 |
| 8 | СНЕГОЗАДЕРЖАТЕЛЬ | M | 120 |
| 9 | КОНЕК | M | 81 |
| 10 | КРАНШТЕЙН | ШТ | 178 |
| 11 | ОТВОД | ШТ | 48 |
| 12 | ХОМУТ | ШТ | 224 |



У. А. Ахмедов
Х. Д. Давлатов

“Тасдиқлайман”

Тошкент шаҳар Олмазор

тумани ҳоким ўринбосари

Д.Мирхаликов

“ 05 ” 2022й.



“Тошкент шаҳар, Олмазор тумани, Чустий маҳалласидаги 60-уй том қисмини мукаммал таъмирлаш”

ЛОЙИҲА ТОПШИРИҚ

| | Асосий маълумотлар ва талаблар рўйхати. | Асосий маълумотлар ва талаблар мазмуни. |
|-----|---|--|
| 1. | Объектнинг номланиши | Тошкент шаҳар, Олмазор тумани, Чустий маҳалласидаги 60-уй том қисмини мукаммал таъмирлаш |
| 2. | Таъмирлаш объектнинг жойлашган ҳудуди | Тошкент шаҳар, Олмазор тумани, Чустий маҳалласи |
| 3. | Иш учун асос | Халқ депутатлари Олмазор тумани Кенгашининг 2022 йил 19 апрелдаги VI-58-49-14-197-К/22 сонли қарорига асосан манзилли рўйхат шакллантирилиб мабалағлари. |
| 4. | Буюртмачи | Тошкент шаҳар Олмазор тумани ҳокимлиги |
| 5. | Бош лойиҳачи | “IMKON LOYIHA” МЧЖ. |
| 6. | Бош пудратчи | Тендер танловларига мувофиқ танланади. |
| 7. | Молиялаштириш манбаи | Маҳаллий бюджет маблағлари. |
| 8. | Асосий кўрсаткичлар ва техник талаблар (иш турлари) | Кўп қаватли уйларни том қисмини бузиш ва қайта қуриш ишлари. |
| 9. | Ишнинг асосий ҳа жми | 5.1. ҳисоб-китоб жараёнида ишлаб чиқувчи бажаради. * Таъмирлаш ва қурилиш ишларининг бошланғич харажатларини жорий нархларда ҳисоблаш. 5.2. ҳужжатларни ҳажмда ишлаб чиқувчи тақдим этади. * Локал ресурс смета * Материаллар сарфи баённомаси * Жорий нархларда таъмирлаш харажатларини ҳисоблаш |
| 10. | Ҳисоб-китоб учун бошланғич маълумотлар | 6.1. Буюртмачи томонидан тасдиқланган ва тақдим этилган Нуқсонлар далолатномаси. 6.2. Бевосита харажатларни аниқлаш учун материаллар, қурилиш ва асбоб-ускуналар бирликларининг қиймати ЎЗР. Давархитектқурилиш қўмитаси каталогларидан олинади., Аналог бўйича товар айирбошлаш маълумотлари, буюртмачи кўрсатмаларига биноан. 6.3. Иш ҳақи-статистик маълумотларга кўра. 6.4. Машиналар механизмларининг нархи (машина харажатлари), аналог бўйича, экспертиза ташкилотининг тавсиялари ва бошқа ахборот манбалари бўйича. 6.5. Пудратчининг бошқа харажатлари - статистик маълумотларга мувофиқ. 6.6. Буюртмачи бошқа харажатлари - буюртмачи билан амалдаги келишув бўйича. |

| | | |
|-----|---|---|
| | | 6.7. Коэффициент омили ҳисобга олинмайди. 6.8. Объектни суғурталаш харажатлари ҳисобга олинсин. |
| 11. | Махсус шартлар | 7.1. Иш бажарувчи - Бош лойихачи зарур ҳолларда (экспертиза) текшириш жараёнида ҳисоб-китоблар ҳимоясини таъминлайди. 7.2. Экспертиза органлари билан алоҳида шартнома асосида лойихачи томонидан ҳисоб-китобларни текширишни амалга ошириш бўйича хизматлар |
| 12. | Буюртмачига топшириладиган ҳужжатлар таркиби | Қурилиш харажатларини жорий нархларда ҳисоблаш. Амалдаги стандартлар бўйича буюртмачига топширилиши лозим смета ҳужжати 2 нусхада китоб ва электрон шаклда (диск). |

БУЮРТМАЧИ:

Олмазор тумани ХУЖМШ уюшмаси
раиси:



А. Арслонходжаев

КЕЛИШИЛДИ:

“ТМКОН ЛОУНА” МЧЖ
директори:



Б. Файзикулов

“ТМКОН ЛОУНА” МЧЖ
Бош мухандиси:

И. Тошев



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Жиззах вилояти

130100, Jizzax shahri, Sh.Rashidov ko'chasi, 1-uy, Tel. +99878 771-70-15, Faks: +99878 771-70-15, E-mail: jizzax_expertiza@mail.ru www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Kulmuradov Yusup Baxriyevich

Sana: 27-05-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 44031

Obyekt nomi «Toshkent shahar Olmozor tumani "Chustiy" mahallasidagi 60-uy tom qismini mukammal ta'mirlash»

Buyurtmachi - Toshkent shahar Olmozor tuman hokimligi

Bosh loyihachi - "IMKON-LOYIHA" MCHJ

Litsenziya - O'zbekiston Respublikasi Qurilish Vazirligi. АЛ-002120 18.04.2022 yil.

Moliyalashtirish manbai - Davlat mablag'i.

Bosh pudratchi - Tender tanlovi asosida.

Qurilish turi - Mukammal ta'mirlash.

Murojaat raqami: № 41619

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Xalq deputatlari Olmozor tumani Kengashining 19.04.2022 yildagi VI-58-49-14-197-K/22-sonli qarori.

1.2. Toshkent shahar Olmozor tuman hokimligi tomonidan "Toshkent shahar Olmozor tumani "Chustiy" mahallasidagi 60-uy tom qismini mukammal ta'mirlash" ob'ekti uchun 06.05.2022 yilda tasdiqlangan loyihalash topshirig'i.

1.3. Toshkent shahar Olmozor tuman hokimligi va "Olmozor" XUJMSH tomonidan 06.05.2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

1.4. Buyurtmachi va "IMKON-LOYIHA" MCHJ o'rtasidagi loyiha smeta xujjatlarini tayyorlash yuzasidan 11.05.2022 yildagi 5-C-sonli shartnoma.

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Toshkent shahar Olmozor tuman hokimligi tomonidan "Toshkent shahar Olmozor tumani "Chustiy" mahallasidagi 60-uy tom qismini mukammal ta'mirlash" ob'ekti uchun 06.05.2022 yilda tasdiqlangan loyihalash topshirig'i.

2.2. Toshkent shahar Olmozor tuman hokimligi va "Olmozor" XUJMSH tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

2.3. Smeta hujjatlari.

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. "Toshkent shahar Olmozor tumani "Chustiy" mahallasidagi 60-uy tom qismini mukammal ta'mirlash" ob'ektida bajariladigan ishlar tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi va loyihalash topshirig'iga ko'ra tayyorlangan smeta xujjatlari bo'yicha bajariladi.

4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

4.1. Tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasiga asosan tuzilgan smeta hujjatlarida muhandislik ta'minoti ishlari rejalashtirilmagan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

5.1. "Toshkent shahar Olmozor tumani "Chustiy" mahallasidagi 60-uy tom qismini mukammal ta'mirlash" ob'ektida bajarilishi lozim bo'lgan ish turlari va hajmlari Toshkent shahar Olmozor tuman hokimligi va "Olmozor" XUJMSH tomonidan 2022 yilda tasdiqlangan.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Ishchi loyiha ekspertizaga buyurtmachining e'tirozlarisiz taqdim qilindi.

6.2. Ob'ektning qurilish narxi "Qurilish iqtisodiyoti instituti" MChJ tomonidan ishlab chiqilayotgan joriy narxdagi kataloglar va amaldagi (haqiqiy, bozor sharoitlariga ko'ra) narxlarni hisobga olgan holda ishlab chiqilgan va ekspertizaga taqdim qilingan.

Buyurtmachi tomonidan smeta qiymati 15% QQS va buyurtmachining boshqa sarf-xarajatlari bilan birga **161 598,334** ming so'm taqdim etildi. Smeta hujjatlarini o'rganish jarayonida ba'zi qurilish materiallari narxi pasaytirilishi hisobiga ob'yekt bahosi - **1 696,213** ming so'mga kamaydi va ob'yektning umumiy bahosi 15% QQS bilan **159 902,121** ming so'mga belgilandi.

Shu jumladan:

- qurilish montaj ishlari (QMI) - **139 045,323** ming so'mni,
- qo'shimcha qiymat solig'i 15% - **20 856,798** ming so'mni tashkil etgan.

Ushbu xarajatlarni hisob-kitob qilish ShNQ 4.01.16-09 4.13 va 4.14 bandlari ko'rsatilgan tartiblar bo'yicha olib borilishi tavsiya etiladi va ma'sullik buyurtmachi tashkilot zimmasiga yuklatiladi.

Ishchi quruvchilarning o'rtacha bir soatlik ish xaqi "Qurilish iqtisodiyoti instituti" MChJ chiqarayotgan 2021-yil IV chorak(kvartal) katalog asosida $25\ 459,31 \times 1,12 = 28\ 514,43$ so'm ijtimoiy sug'urtaga ajratma 12 % qabul qilingan. (Ijtimoiy sug'urtaga ajratma foizi pudratchining haqiqiy harajatlari bo'yicha buxgalteriya hujjatlari asosida amalga oshiriladi).

Ta'kidlash joizki:

a). Smeta hujjatlarida nazarda tutilgan asosiy qurilish materiallari va uskuna (jixoz) larni xarid qilish tartibi belgilangan tartibda O'zbekiston Respublikasi qonunchiligiga muvofiq amalga oshirilishi va asoslovchi xujjatlarga tayanilishi lozim hamda o'zaro hisob-kitob qilishda ShNQ 4.01.16-09 qoidalariga amal qilgan holda eng maqbul narxlar qabul qilinishi nazorati buyurtmachi tashkilot zimmasida qoladi.

b). Buyurtmachiga loyiha hujjatlarini tasdiqlashdan oldin quyidagilarni qayta ko'rib chiqish tavsiya etiladi:

- pudratchi boshqa xarajatlarining aniq sarfi;
- "Qurilishning bahosini shartnomaviy joriy narxlarda aniqlash qoidalari" ShNK 4.01.16-09 asosida qurilish materiallari (buyumlar, konstruksiyalar) va uskunalarining ishlab chiqaruvchi zavodlarning ulgurji narxlarini o'z ichiga olgan hududiy bozorda haqiqatda shakllangan narxlari, shuningdek bevosita ishlab

chiqaruvchilardan (yetkazib beruvchi), qurilish materiallari birja va yarmarkalarining byulletenlari, qurilish materiallari va uskunalari yetkazib beruvchi tashkilotlarning narxlarining eng maqbullaridan olinishini;

- ish haqi xarajatlarining pudratchi tashkilotning o'tgan 12 oydagi o'rtacha oylik ish haqi darajasidan kelib chiqqan holda bir odam/soat ish haqidan olinganligi.

6.3. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi .

6.4. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003-yildagi №261 qarori bilan tasdiqlangan "Qurilish ob'ektlari narxini joriy shartnoma narxlarida aniqlash tartibi to'g'risida vaqtinchalik qoidalar"ga va ShNK 4.01.16.09 ga binoan qurilishning narxi tavsiyaviydir. Tavsiya etilgan bahoni qabul qilish qarorini buyurtmachi va pudratchi birgalikda qabul qiladilar (ShNQ4.01.16-09, 6-bob. 6.4 -bandi).

6.5. O'zbekiston Respublikasi Shaharsozlik kodeksi 4-bob 23,24,25-moddalari xamda O'zbekiston Respublikasi Vazirlar maxkamasining 17.09.2021 yildagi №579-sonli qarorining 1-ilova 3-bob 29-bandiga asosan "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik xujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning xaqqoniyligi va qabul qilingan loyixa yechimlari bo'yicha buyurtmachi xamda loyixa tashkiloti javobgardir".

6.6. Nuqson dalolatnomasi xaqqoniyligi va ishonchliligi uchun javobgarlik buyurtmachiga va loyixachi tashkilot zimmasiga yuklatiladi.

7. Xulosalar.

7.1. Ekspertiza natijalarini xisobga olgan holda **"Toshkent shahar Olmozor tumani "Chustiy" mahallasidagi 60-uy tom qismini mukammal ta'mirlash"** ob'ekti bo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlari kelgusida ko'rib chiqish va tasdiqlashga tavsiya etiladi.

Bosh mutaxassis: Tajibbayev Sharof Abdurashidovich



“ТАСДИКЛИЙМАН”

Олмазор тумани ҳокимлиги
Харид комиссия раиси, Туман ҳокими
биринчи ўринбосари

Абдурахманов А.Н.

01 » 06 2022 йил

ТЕХНИК ТОПШИРИҚ

Хизматлар ҳажми– Тошкент шаҳар Олмазор тумани “Чустий” МФЙ 60-уй том қисмини мукамал таъмирлаш.

Хизмат кўрсатиш қиймати– 159 000 000,00 сўм.

Хизмат кўрсатиш шартлари (даврлари): шартнома тузилган пайтдан бошлаб 2022-йил 31-декабргача.

Хизмат кўрсатиш жойи: Тошкент шаҳар, Олмазор тумани “Чустий” МФЙ 60-уй.

Ижро этувчи томонидан Буюртмачининг манзили бўйича амалга оширилади.: Тошкент шаҳар Олмазор тумани “Чустий” МФЙ 60-уй.

Сифат ва ишончлиликка бўлган талаблар:

1. Хизмат кўрсатиш лойиҳа-смета ҳужжатлари асосида бажарилади.

НАРХ ҚИСМИ

| | | |
|---|--------------------------------------|---|
| 1 | Лойиҳанинг чекланган қиймати | <u>Хизматларнинг чекланган қиймати 15% ҚҚС ни ҳисобга олган ҳолда 159 000 000,00 (бир юз эллик тўққиз миллион) сўм.</u> |
| 2 | Молиялаштириш манбаи | <u>Бюджет ташқари маблағлар</u> |
| 3 | Иштирокчилар учун тўлов шартлари | <u>Ўзбекистон Республикасининг “Давлат харидлар тўғрисида” гиконунига мувофиқ (41-модда), Шартнома умумий суммасининг камида 30% миқдордаги аванс тўлов шартнома тўғрисидаги маълумотлар шартномалар реестрига киритилган кундан бошлаб 10 (ўн) банк куни ичида амалга оширилади.</u> |
| 4 | Тўлов валютаси | <u>Ўзбек сўми</u> |
| 5 | Ишларни бажариш муддати | <u>10 кун</u> |
| 6 | Танлов таклифининг амалқилиш муддати | <u>танлов таклифларини топшириш тугаган кундан бошлаб камида 10 кун.</u> |

ИШТИРОКЧИНИНГ ФИРМА БЛАНКАСИДА

Сон: _____

Сана: _____

Танлов комиссияси

ТАЛАБНОМА

Хизматларни кўрсатиш бўйича (таклиф этилаётган хизматлар номи кўрсатинг) танлов хужжатларини, ...-сонли сўровларга жавобларни (ёзма мурожаатлар ва уларга жавоблар бўлган тақдирда сўровлар рақамларини кўрсатинг) ўрганиб чиққандан сўнг, биз мазкур хужжат билан уларни қабул қилганлигимизни тасдиқлаймиз, биз қуйида имзо чекувчилар (Танлов иштирокчиси номи), танлов хужжатларига мувофиқ хизматлар кўрсатиш бўйича танловда қатнашишни ятида миз.

Шу муносабат билан биз қуйидаги хужжатларни тапшиқиб конвертда юборамиз:

1. __варақдани борат малакавий хужжатлар тўплами (варақлар сонини кўрсатинг, агар рисолалар, буклетлар, проспектлар, компакт-дисклар ва бошқалар тақдим этилган бўлса, уларнинг сонини кўрсатинг);
2. Конкурс таклифининг техник ванаρχқисми солинган конверт;
3. Бошқа хужжатлар (агар бошқа хужжатлар тақдим этилса, варақларнинг номивасонини кўрсатиш керак).

Танлов таклифини тайёрлаш учун масъул шахснинг ФИО:

Алоқа қилиш учун телефон/факс: _____

Электрон почта манзили: _____

Раҳбарнинг ёки ваколатли шахснинг ФИО ва имзоси

Мухрўрни

ИШТИРОКЧИНИНГ ФИРМА БЛАНКАСИДА

Сон: _____

Сана: _____

Танлов комиссияси

КАФОЛАТ ХАТИ

Мазкур хат билан шуни тасдиқлаймизки, компания _____ :

(компания номланиши)

- қайтаташкилэтиш, тугатиш ёки банкротлик жараёнида турмайди.
- (буюртмачининг номи) билан суд ёки ҳакамлик муҳокама сида эмас
- илгаритузилган шартномалар бўйича тегишли равишда ба жарилмаган мажбуриятлар мавжуд эмас

Имзолар:

Рахбар ФИО _____

Бош ҳисобчи (молия бўлими бошлиғи) ФИО _____

Юрист ФИО _____

Мухр ўрни

Танловиштирокчиси тўғрисида умумий маълумот

| | | |
|---|---|--|
| 1 | Юридик шахснинг ташкилий-хуқуқий шаклини кўрсатган ҳолда тўлиқ номи | |
| 2 | Рўйхатдан ўтганлик тўғрисидаги маълумотлар (рўйхатга олинган сана, рўйхатга олиш рақами, рўйхатдан ўтказган органнинг номи) | |
| 3 | Юридик манзил | |
| 4 | Алоқа қилиш учун телефон, факс, e-mail | |
| 5 | Тўлиқ банк реквизитлари | |
| 6 | Фаолиятнинг асосий ўналишлари | |

Муқобил хизматларни кўрсатиш тўғрисидаги маълумотлар (муқобил дастурий маҳсулотлар билан таъминланган ташкилотларнинг алоқа қилиш рақамларини кўрсатиш керак).

| № | Хизматлар номланиши | Харидорнингismi, унинг манзили ва алоқа қилиш маълумотлари | Хизматлар кўрсатиш санаси | Эслатма |
|---|---------------------|--|---------------------------|---------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

_____ (ваколатли шахс имзоси)

_____ (Ваколатли шахс ФИО ва лавозими)

М.ў.

Сана: 2022-йил “___” _____

ФИРМА БЛАНКАСИДА

ИШОНЧНОМА

Устав (Низом ва бошқалар)асосида, _____
 номиданишюритувчи, бунданкейин матнда “Компания”
 дебюритиладиган _____ компанияси (корхона, завод ва
 бошқалар)мазкуришончномабиланКомпаниявакили – фуқарога (_____ йилда
 _____ томонидан берилган _____ - сонли _____ серияли
 паспорт)куйидагиваколатларниберади.

- а) танловхужжатларинитакдимэтиш;
- б) танловбююртмачисива танловкомиссиясибиланмузокараларолиббориш;
- в) танловкомиссиясинингмажлисларидақатнашиш;
- д) танловтаклифининг техник ванархқисмигаоидсаволларга, шунингдек,
 бошқасаволларга ойдинликкiritиш.

Мазкуришончномаимзоланганпайтданэтиборанкучгакирадивашартноматанловинатиж
 аларибўйичатузилганбандларникелишининг бутун жараёни, униимзолаш,
 экспертизаданўтказишваЎзбекистонРеспубликасиИқтисодийтараққиётвакамбағалликниқисқ
 артиришвазирлигиҳузуридагиЛойиҳаларва импорт контрактларини комплекс экспертиза
 қилишмарказидарўйхатданўтказиш (хорижийетказибберувчибилан импорт
 контракттузилгантақдирда)тартибибўйичаишюритади.

Шартномакучгакирганпайтданбошлаб у бўйичаҳуқуқвамажбуриятлар улар
 якунийбажарилгунгақадартўлиқҳажмда“Компания”га ўтади.

Раҳбарнингёкиваколатлим шахсингФИОваимзоси

Ушбу ишончномаберилганшахсингФИОваимзоси

Мухр ўрни

ТАШКИЛОТ БЛАНКАСИ

_____ (танлов мазмуни ва сонини кўрсатинг) Танлов учун техник таклиф

Сон: _____

Сана: _____

Танлов комиссияси

Хурматли хонимлар ва жаноблар!

Кир ювишхизматлариникўрсатишбўйичатанловсавдолариучунхужжатларниўрганибчикиб, биз, куйидаимзоचेкувчилар(Танлов иштирокчисининг тўлиқ номланиши), _____ ишлабчиқарилган(ишлаб чиқарувчини кўрсатинг) _____ миқдорда _____ (таклиф этилаётган хизмат номини кўрсатинг) амалгаоширишнитаклифқиламиз.

Бизушбу _____ техник таклифга тўлиқ мувофиқ равишда Танлов ёлиби билан тузиладиган шартнома бўйича хизматлар кўрсатиш мажбуриятини оламиз.

Биз _____ Танлов _____ таклифларини қабул қилишнинг охиригимуддатисифатида белгиланган санадан бошлаб _____ 30 кун давомида мажбурийлик қоидаларига риоя қилишга розилик берамиз. Ушбу Танлов таклифи биз учун мажбурий бўлиб қоладива кўрсатилган мuddат тугашидан олдини сталган вақтда қабул қилинишимиз мумкин.

Иловалар:

- _____ та _____ варақда таклиф этилаётган маҳсулотларнинг _____ техник тавсифларининг қиёсий жадвали;

- техник хужжатлар рўйхати (рисолалар, техник паспортлар, фойдаланиш бўйича йўриқномалар ва бошқалар ёки таклиф этилаётган маҳсулотнинг тўлиқ ва батафсил тавсифини ўз ичига олган бошқа хужжатлар);

Тақдим этилган хужжатлар тикилган, _____ рақамланган ва ваколатли шахснинг имзоси ва танлов иштирокчисининг муҳри билан муҳрланган бўлиши керак, хужжатлар рус тилида тақдим этилиши керак.

(ваколатли шахс имзоси)

(Ваколатли шахс ФИО ва имзоси)

М.Ў.

Сана: 2022-йил “ _____ ” _____