

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 14

« 20 » июнь 2022 йил

Риштон шаҳри

Амалдаги низомга асосан иш кўрувчи Риштон Абу Али ибн Сино номидаги жамоат саломатлиги техникуми бундан буён «Буюртмачи» деб юритилувчи номидан К.Рузалиев, биринчи томонидан, амалдаги низомга асосан иш кўрувчи «Абдуллаев Аҳаджон» хусусий корхонаси бундан буён «Пудратчи» деб юритилувчи номидан раҳбар Х.Шукуров иккинчи томондан куйидагилар тугрисида ушбу шартномани туздилар.

1. ШАРТНОМАНИНГ МАЗМУНИ

1.1. «Буюртмачи» нинг топширигига кура «Пудратчи» Риштон Абу Али ибн Сино номидаги жамоат саломатлиги техникуми биносида объектида «Буюртмачи» тақдим этган смета лойиха хужжатлари асосида техникум ошхона биносида жорий таъмирлаш ишларини олиб боради.

1.2. «Пудратчи» уз зиммасига «Буюртмачи» нинг топширигига кура уз материалларини ёки «Буюртмачи» нинг материалларидан фойдаланиб бажарилишини, «Буюртмачи» нинг эса шу ишларни қабул қилиб олиш ва унга ҳақ тулаш мажбуриятини олади.

2. ШАРТНОМАНИНГ БАХОСИ

2.1. Шартноманинг умумий баҳоси 60 000 000 (Олтмиш миллион) (ККС билан) сумни ташкил қилади.

3. ТУЛОВ ШАРТЛАРИ

3.1. Ушбу шартнома буйича «Буюртмачи» 60 000 000 (Олтмиш миллион) сум маблағни бюджетдан ташқари маблағлар ҳисобидан амалга оширади;

3.2. Шартномани тарафлар имзолаган кундан бошлаб 3 иш кун ичида олдиндан бажариладиган ишлар қийматининг 30 фоизи микдорида «Пудратчи» ҳисоб рақамига ҳақ утказиб берилади;

3.3. «Буюртмачи» бажарилган ишларни «Пудратчи» томонидан Ф-2, Ф-3 хужжатларини тасдиқлагандан сунг солиштирма далолатнома ва ҳисоб фактураларга асосан қабул қилиб олади;

3.4. Шартнома буйича охириги ҳисоб китоб иш тулик тамомлангандан сунг (бунга ишни қабул қилиб олиш жараёнида аниқланган камчиликларни бартараф этишни ҳам қушиб) 1 ойдан кечиктирмай «Буюртмачи» томонидан амалга оширилади.

4. МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

4.1. «Пудратчи» ушбу шартноманинг 1- булимида кузда тутилган ишларни 15 (ун беш) кун муддатда бажаради;

4.2. «Буюртмачи» «Пудратчи» томонидан бажарилган ишга белгиланган муддатда ҳақ тулаши республика бюджетдан мунтазам равишда маблағ ажратиб беришга боғлиқ эканлигини, шу сабабдан бажарилган ишлар ҳақини тулаб бериш муддати 6 (олти) ойгача чузилиши мумкин. Бу муддат бажарилган ишлар пудрат иши якунини махсус комиссия (Давлат комиссияси) томонидан қабул қилиб олинган санадан ҳисобга олинади.

5. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

5.1. «Пудратчи»:

5.1.1. Уз кучи ва воситаси билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тула ҳажмда ва муддатда бажарилиши ва тегишли лойиха хужжатларидаги ҳолатда ишларни «Буюртмачи» га топшириши;

5.1.2. Объектга лойихага биноан зарур булган материалларни, конструкцияларни, бутловчи ашёларни етказиб бериш ва уларни қабул қилиш, тушириш, таҳлил ҳамда сақлашни амалга ошириш;

5.1.3. Ушбу шартнома буйича ишларни бажариш учун жалб қилинадиган махсус ташкилотлар билан субпудрат шартномаларни тузгани тугрисида «Буюртмачи» га ахборот бериши ва у томонидан ишларнинг бажарилиш юзасидан назоратни таъминлаши;

5.1.4. Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва объектни куриклаш буйича зарурий чора-тадбирларнинг бажарилишини таъминлаши

5.2. «Буюртмачи»:

5.2.1. Календар иш режасида белгиланган ҳажмда ва муддатда объектни «Пудратчи» га топшириши;

5.2.2. Ушбу шартноманинг 1-булимида назарда тутилган ишларга, шартномада белгиланган микдорда ва муддатда «Пудратчи» га ҳақ тулаш

5.2.3. «Пудратчи» дан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб икки ҳафта ичида объектни қабул қилиши шарт.

6. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

6.1. «Бююртмачи» бажарилган пудрат ишлари махсус комиссия томонидан кабул килингандан бошлаб 6 ойгача хакни тулаб бермаса, кечиктирилган хар бир кун учун бажарилган ишнинг 0,4% микдорида пеня тулайди;

6.2. «Пудратчи» шартнома шартларини бузса, белгиланган муддатда пудрат ишларини тугатмаса, кечиктирилган хар бир кун учун кузда тутилган ишнинг 0,4 % микдорида пеня тулайди;

6.3. Жами томонлардан ундирилган пеня суммаси низоли сумманинг 50 % дан ошмаслиги лозим.

7. ФОРС-МАЖОР ХОЛАТЛАРИ

7.1. Тарафларнинг бирортаси хам бошка тарафнинг олдида ушбу шартнома буйича олган мажбуриятларни тарафларнинг эрки ва истагидан ташкари пайдо булган ва уларни олдиндан кура билиши ёки бартараф этиши мумкин булмаган ва холатлар, бунга кушиб уруш эълон килиниши ёки амалда бошланганлиги, фукаролик тартибсизлиги, сув босиши, ёнгин ва бошка табиий офат билан боглик холда бажармаганликлари учун жавобгар булмайди;

7.2. Бартараф килиб булмайдиган кучларнинг мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлигини Узбекистон Республикаси хукуматининг шунга оид карорлари ёки бошка ваколатли органлар томонидан берилган гувоҳномалари унинг етарли даражадаги тасдиги булиб хисобланади.

7.3. Уз мажбуриятини бажармаган тараф шартнома буйича мажбуриятини бажаришга, унинг таъсир курсатиши ёки монельлик килиши тугрисида бошка тарафга имкон кадар тезда хабар бериши лозим;

7.4. Агар бартараф килиб булмайдиган кучлар уч ой давомида мунтазам таъсир этаётган булса ва тугаш белгилари аникланмаса, «Бююртмачи» «Пудратчи» бошка тарафга хабар бериш йули билан ушбу шартномани бекор килишлари мумкин.

8. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

8.1. Тарафлар уртасида ушбу шартнома буйича ёки у билан боглик пайдо буладиган барча низолар ёки келишмовчиликлар тарафлар уртасида музокара йули билан хал килинади;

8.2. Агар келишмовчиликларни музокара йули билан хал килиб булмаса, улар конун хужжатларида белгиланган тартибда Риштон туманлараро иктисодий судида курилишга тегишли булади.

9. ШАРТНОМАГА КУШИМЧА ВА УЗГАРТИРИШЛАР КИРИТИШ ТАРТИБИ

9.1. Ушбу шартномага хар кандай киритилган кушимча ва узгартиришлар ёзма равишда расмийлаштирилиб, хар иккала тараф имзолаган холлардагина хакикий кучга эга булади;

9.2. Шартномани муддатидан олдин бекор килиш тарафларнинг келишуви буйича ёхуд Узбекистон Руспубликасининг амалдаги Фукаролик Кодекси ва конун хужжатларида назарда тутилган асосдор буйича, етказилган зарарларни коплаш билан амалга оширилиши мумкин;

9.3. «Бююртмачи» куйидаги холларда шартномани бекор килишга хакли:

- «Пудратчи» нинг айби билан ишларнинг боришини сусткашлик билан тухтатиб турилиши, яъни Ушбу шартномадаги ишларнинг тамом булиш муддати бир ойдан купга ошиб кетганда;
- «Пудратчи» нинг шартнома шартларини бузиш натижасида курсатилган ишларнинг сифати пасайганда.

9.4. «Пудратчи» куйидаги холларда шартномани бекор килишга хакли:

- «Бююртмачи» томонидан «Пудратчи» га боглик булмаган сабаблар буйича курилиш-монтаж ишларининг боришини бир ойдан ошмаган муддатга тухтатиб турганда;
- «Бююртмачи» томонидан лойиха хужжатларига узгартиришлар киритиши билан боглик холда ишларнинг бахоси 20%идан купга камайганда;
- «бююртмачи» томонидан кейинчалик курилишни молиялаш имконияти йукотилганда.

9.5. «Бююртмачи» ва «Пудратчи» нинг биргаликдаги карори буйича шартнома бекор килинганда, «Бююртмачи» га тугатилмаган курилиш топширилади. «Бююртмачи» эса «Пудратчи» га улар томонидан аникланган бажарилган ишларнинг хажми кийматини тулайди.

9.6. Шартномни бекор килишга карор килган тараф бошка тарафга ёзма хабарнома юборади.

10. БОШКА ШАРТЛАР

10.1 Объектлар ва унга кирувчи инженерлик тизимлари, жихозлар, материаллар хамда ишларнинг мсьёрида ишлашига кафолатланган муддати, унинг учинчи шахслар тарафидан кузланган ниятда шикаст етказган холлари бундан истисно килинади, объектни кабул килиш тугрисидаги далолатномани тарафлар имзолаган вақтдан бошлаб 1 ой давомида белгиланади. Объектда бажарилган ишларнинг сифатига «Пудратчи» 1 (бир) йил кафолат беради.

10.2. Агар объектнинг кафолатланган фойдаланиш давомида унинг меъёрида фойдаланишга йул бермайдиган камчиликлари аниқланса, кафолат муддати улар бартараф килгунга қадар булган вақтгача узайтирилади:

10.3. Камчиликларнинг мавжудлиги ва уларни бартараф қилиш муддатлари «Пудратчи» ва «Буюртмачи» нинг икки томонлама далолатномасида акс эттирилади.

10.4. Агар «Пудратчи» аниқланган камчиликлар далолатномасида курсатилган муддат ичида бажарилган ишларнинг, бунга жихозларни ҳам қушиб, камчиликларни бартараф қилмаса, уларни «Буюртмачи» бошқа бошқарувчининг қучи билан харажатларни «Пудратчи» тулаши орқали бартараф қилишга ҳақли;

10.5. «Пудратчи» аниқланган камчиликлар тасдиқлаш иш далолатномасини тузиш ёки имзолашдан бош тортганда, Буюртмаси малака экспертизасини тайинлайди. Экспертиза камчиликлар ва уларнинг тусларини, буюртмаси малака экспертизасини тайинлайди. Экспертиза камчиликлар ва уларнинг тусларини акс эттириш буйича тегишли далолатнома тузади ҳамда тарафни мазкур масала буйича Риштон туманлараро иктисодий судига мурожат қилиш ҳуқуқини истисно қилмайди.

10.6. «Пудратчи» қурилиш объектнинг лойиха ҳужжатларини ёки унинг ажралмаси қисмларини «Буюртмачи» нинг ёзма руҳсатисиз учинчи шахсларга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга эмас.

10.7. «Пудратчи» нинг айби билан объектни қуриш натижасида учинчи шахсларга етказилган зарар «Пудратчи» томонидан, «Буюртмачи» нинг айби билан булса «Буюртмачи» томонидан товон туланади. «Пудратчи» барча ҳолларда, хатто тегишли харажатларни «Буюртмачи» қоплаган тақдирда ҳам етказилган зарарни қоплаш учун тезкор чораларини қуради.

10.8. Ушбу шартнома бир хил юридик қучга эга булган, икки нусхада тузилган. Ушбу шартнома "20" июнь 2022 йилдан "31" декабрь 2022 йигача амал қилади.

10.9. Мазкур шартнома икки томонлама имзоланиб, Ҳазначилик бўлинмасидан мажбурий рўйхатдан ўтгандан сўнг қонуний қучга эга.

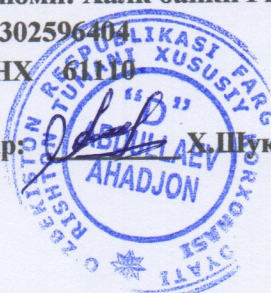
11. ТОМОНЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ

«Пудратчи»

«Абдуллаев Аҳаджон» хусусий қорхонаси
Манзили: Риштон тумани Ок ер кишлоги
Х/р 20208000500230510001
МФО: 00 795

Банк номи: Халқ банки Риштон филиали
ИНН 302596404
ОКОНХ 61110

Раҳбар:  А. Аҳаджон



«Буюртмачи»

Риштон Абу Али ибн Сино номидаги
жамоат саломатлиги техникуми
Манзил Риштон шаҳри Амир Темур 285а уй
ШХР: 400910860302247092902054001
ИНН: 206923645
Молия вазирлиги Ягона Ҳазна х/в
ИНН 201122919

МФО 00014
Марказий банк Тошкент ш. ХККМ
х/р 23402000300100001010

Раҳбар:  К. Рузалиев



Ҳуқуқшунос:

