

## ШАРТНОМА-№ 2

(қурилишда пудрат ишларини бажариш ҳақида)

“ 20 “ июн 2022 й.

Қарши шаҳри.

Қарши шаҳар ҳокимлиги номидан иш юритувчи шаҳар ҳокими **Нормумин Холбоев Яхшиевич** (кейинги ўринларда “**Буюртмачи**” деб юритилади) бир томондан ва “**Germes Osiyo Universal Servis**” маъсулияти чекланган жамият Низомига асосан иш юритувчи жамият раҳбари **Жабборова Дилафруз Закировна** (кейинги ўринларда “**Пудратчи**” деб юритилади) иккинчи томондан қўйидагилар тўғрисида ушбу шартномани туздилар:

### 1. Шартнома предмети.

1.1. “Пудратчи”, Қарши шаҳрида 2022-йилги Обод маҳалла дастурига асосан Гунгон МФЙ биносини жорий таъмирлаш ишларини лойиҳа ҳужжатига асосан бажариш ва уларнинг натижасини “Буюртмачи”га топширади. “Буюртмачи” эса, лойиҳа ҳужжатларига асосан бажарилган таъмирлаш ишларини қабул қилиб олиш ва “Пудратчи”га ҳақ тўлаш мажбуриятини оладилар.

1.2. “Пудратчи” шартноманинг 1.1-бандида кўрсатилган таъмирлаш ишларини ўзининг ишчи кучи, ўз маблағи ва қурилиш материаллари ҳисобидан бажаради.

1.3. “Пудратчи”, “Буюртмачи”нинг топшириқларини бажариш усулларини мустақил белгилайди.

1.4. Ишлар “Пудратчи” ва “Буюртмачи” томонидан топшириш ва қабул қилиш далолатномаси имзоланганидан сўнг бажарилган деб ҳисобланади.

1.5. Шартнома томонлар имзолаган кундан бошлаб кучга киради ва томонлар ўртасидаги муносабатлар улар томонидан мазкур шартноманинг барча шартлари тўлиқ бажарилгунга қадар амалда бўлади.

### 2. Томонларнинг мажбуриятлари.

#### 2.1. “Пудратчи”нинг мажбуриятлари.

2.1.1. Шартноманинг 1.1-бандида кўзда тутилган пудрат ишларини ўзининг ишчи кучи, воситалари ва материаллари ҳисобидан амалдаги қонун ҳужжатларига мувофиқ мазкур шартномада кўзда тутилган муддат ва ҳажмда бажариб, натижасини “Буюртмачи”га топшириш.

2.1.2. Ишларни бажаришда техника ва ёнғин хавфсизлиги қоидаларига тўлиқ риоя этилишини таъминлаш.

2.1.3. “Буюртмачи”га ишларни лойиҳа ҳужжатига ва амалдаги қонун ҳужжатларга мос келадиган ҳолатда ишларни топшириш.

2.1.4. Ишлар ушбу шартномадан четга чиққан ҳолда бажарилиб, иш натижаси ёмонлаштирилган бўлса, йўл қўйилган камчиликларни ўзининг ҳисобидан бартараф қилиш.

2.1.5. Ишлар бажарилган объектларни қабул қилиш далолатномаси имзолангандан бошлаб 5 (беш) кун муддатда объектдан ўзига тегишли мол-мулкни ва ускуналарни олиб кетиш.

2.2. Шартноманинг 3.3-бандида кўзда тутилган тўловлар “Буюртмачи” томонидан ўз вақтида амалга оширилмаганда, “Пудратчи” иш натижаларини ушлаб туриш ҳуқуқига эга.

#### 2.3. “Буюртмачи”нинг мажбуриятлари.

2.3.1. Шартноманинг 1.1-бандида кўрсатилган таъмирлаш ишларини бажаришни “Пудратчи”га топшириш.

2.3.2. “Пудратчи” билан доимо алоқада бўлиши ва мавжуд масалаларни ҳал қилиш учун ўзининг вакилини ажратиш.

2.3.3. Шартномада белгиланган миқдорда ва муддатда шартноманинг 1.1-бандида назарда тутилган ишларни бажарганлиги учун “Пудратчи”га ҳақ тўлаш.

2.3.4. “Пудратчи”нинг ёзма хабарномасини олган кундан бошлаб 10 кун ичида бажарилган ишларни қабул қилиб олиш.

2.4. “Буюртмачи” қуйидаги ҳуқуқларга эга:



2.4.1. “Пудратчи”нинг фаолиятига аралашмасдан, ишларни бажарилишига ҳалақит бермаган ҳолда исталган вақтда ишнинг боришини ва сифатини текшириб кўриш.

2.4.2. “Пудратчи”нинг ишларни бажаришга ўз вақтида киришмаса ёки ишни суғ бажарилиши натижасида, уларни белгиланган муддатда тугатиши мумкин эмаслиги аниқ бўлиб қолса, шартномадан воз кечиш, етказилган зарарни қоплашни талаб қилиш.

2.4.3. “Пудратчи” томонидан ишлар ўз вақтида лойиҳа ҳужжатига мос ҳолда бажармаганлиги аниқ бўлиб қолса, “Пудратчи”га камчиликларни бартараф қилиш учун оқилона муддат белгилаш ва бу талабни белгиланган муддатда бажармаган тақдирда, пудрат шартномасидан воз кечиш ёхуд бу камчиликларни “Пудратчи”нинг ҳисобидан тузатишни бошқа шахсга топшириш, шунингдек етказилган зарарни қоплашни талаб қилиш.

2.4.4. Ишлар натижаси ўзига топширилгунга қадар истаган вақтда шартномадан воз кечиш, “Пудратчи”га бажарган иши учун ҳақ тўлаш.

### **3. Шартноманинг баҳоси ва тўлов шартлари.**

3.1. Шартнома бўйича бажариладиган ишлар миқдори **71 000 000** ( Етмиш бир миллион ) сўми ташкил қилади.

3.2. Шартнома бўйича бажариладиган ишлар нархи инфляция натижасида томонларнинг келишувига мувофиқ ўзгартирилиши мумкин. Шартнома бўйича бажариладиган ишларнинг нархи ошиши билан боғлиқ ҳаражатлар “Буюртмачи” томонидан белгиланган тартибда қопланади.

3.3. “Буюртмачи” шартнома баҳосининг 30 % миқдоридаги олдиндан тўловни шартнома имзоланган кундан бошлаб 10 банк иш куни давомида, қолган қисмини эса ишлар қабул қилингандан бошлаб, 20 банк иш куни давомида “Пудратчи”нинг ҳисоб рақамига пул кўчириш йўли орқали тўлаб беради.

### **4. Томонларнинг жавобгарлиги.**

4.1. Шартнома мажбуриятларини бажармаганлик ёки лозим даражада бажармаганлик учун жавобгарлик Ўзбекистон Республикасининг “Фуқаролик кодекси”, Ўзбекистон Республикасининг 1998 йил 29-августдаги “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Қонунига мувофиқ ҳал этилади.

4.2. Шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки лозим даражада бажармаган томон, иккинчи томонга бажарилган иш ҳақини тўлаб беришни кечиктириш ёки ишларнинг бажарилиши кечиктирилса, кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбурият бажарилмаган қисмини 0,4 фоиз миқдорида пеня тўлайди. Бироқ, ҳисобланган пеня миқдори тўланмаган маблағ ёки бажарилмаган ишлар миқдорининг 50 % дан ошмаслиги шарт.

4.3. Неустойка (жарима, пеня) тўлаганлигидан қатъий назар, шартнома мажбуриятларини бузган томон, иккинчи томонга ана шу зарар оқибатида ўзи етказган зарар қисмини ҳам қоплайди.

4.5. “Пудратчи” томонидан ишларни бажарилишида ишлатилган материалларни тасодифан нобуд бўлиши ёки тасодифан бузилиши хавфи “Буюртмачи”га бу ишлар топширилганидан сўнг ўтади.

### **5. Кафолатлар.**

5.1. “Пудратчи” ишлар амалдаги қонун ҳужжатлари талабларига мос равишда бажарилишига ва бажарилган ишлар қабул қилинганидан бошлаб 1 (бир) йил давомида яроқли бўлишига кафолат беради.

### **6. Бартараф қилиб бўлмайдиган кучларнинг таъсири.**

6.1. Бартараф қилиб бўлмайдиган ҳолатлар (сув тошқини, zilзила, ёнғин ва бошқалар, ҳукумат қарорлари, Ўзбекистон Республикаси Президенти Фармонлари ва в.х) рўй берган ҳолларда томонлар ўзи мажбуриятларни қисман ёки тўлиқ бажармаганлик учун



жавобгарликдан озод қилинади. Бундай ҳолларда шартномани имзолаган томон иккинчи томонни 3 (уч) кун муддат ичида ёзма рвишда хабардор қилиши керак.

## 7. Низоларни ҳал қилиш тартиби.

7.1. Томонлар ўртасида ушбу шартнома мажбуриятларининг бажарилиши бўйича ёки у билан боғлиқ вужудга келадиган барча низолар ёки келишмовчиликлар томонлар ўртасида ўзаро музокара йўли билан ҳал қилинади.

7.2. Агар келишмовчиликлар ўзаро музокара йўли билан ҳал қилиб бўлмаса, улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Иқтисодий суди томонидан кўриб чиқилиб, ҳал қилинади.

## 8. Қўшимча шартлар

8.1. Шартнома томонларнинг ўзаро келишувига мувофиқ ёки бир томон шартнома шартларини жиддий равишда бузган тақдирда, иккинчи томоннинг талаби билан бекор қилиниши мумкин. Шартномани бир томонлама бекор қилиш ёзма таклиф бериш йўли билан амалга оширилади ва таклиф қабул қилингандан сўнг 10 (ўн) банк иш куни ичида унга жавоб олинмаган тақдирда шартнома бекор қилинган деб ҳисобланади.

8.2. Томонлар ўзларининг юридик манзиллари ва банк реквизитлари ўзгарганлиги ҳақидаги маълумотларни 5 (беш) банк иш куни ичида хабардор қилишлари шарт.

8.3. Шартномага киритиладиган ҳар қандай ўзгартириш ва қўшимчалар, ёзма равишда расмийлаштирилган ва ваколатли шахслар томонидан имзолангандан сўнг ҳақиқий деб ҳисобланади ва киритилган қўшимлар шартноманинг ажралмас қисми бўлиб ҳисобланади.

8.4. Шартнома томонларнинг имзоси қўйилиб, мўҳр билан тасдиқлангандан сўнг, ҳақиқий ҳисобланади.

8.5. Шартнома 2 (икки) нусхада тузилган бўлиб, иккала нусхаси ҳам бир хил юридик кучга эга ҳисобланади ва томонларга бир нусхадан берилади.

## 9. Томонларнинг юридик манзили ва банк реквизитлари:

### “БУЮРТМАЧИ”

#### Қарши шаҳар ҳокимлиги

Манзил: Қарши ш.И.Каримов кўчаси 60-уй  
Шхр: 302021860104017011402018002  
ИНН: 202154671, ОКХ:84112, Марказий банк  
БББ ХККМ Молия Вазирлиги Ғазначилиги  
Х/Р:234020003001001010, МФО:00014,  
ИНН: 201122919. Телефон: 75 223-27-20

Раҳбар:

М.Ў.



Н.Я.Холбоев

### “ПУДРАТЧИ”

#### Germes Osiyo Universal Servis МЧЖ

Манзил: Қарши шаҳри Х.Сулаймонова 25,  
Х/р: 20208000100298387001, МФО: 01031,  
ИНН: 302905746, ОКОНХ:14933,  
Банк: Хамкор банк АТБ Қарши филиали  
Тел: +998 98 775-07-73

Раҳбар:

М.Ў.



Д.Жабборова

# Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 101735 на приобретение Услуга по текущему ремонту нежилых зданий

Способ проведения электронный

Дата 15.06.2022

Время рассмотрения 15.06.2022 10:29

Конкурсная комиссия Карши шаҳар хокимлиги, (Далее - Комиссия) в составе:

|                       |                                   |                             |                          |
|-----------------------|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| Председатель комиссии | SULTONOV G'AYRAT<br>TODJIYEVICH   | Курилиш буйича<br>уринбосар | Карши шаҳар<br>хокимлиги |
| Секретарь комиссии    | JUMAYEV JAHONGIR<br>NORMURODOVICH | мутаххасис                  | Карши шаҳар<br>хокимлиги |
| Член комиссии         | KURBONOVSHERALI<br>PANJIYEVICH    | мутаххасис                  | Карши шаҳар<br>хокимлиги |
| Член комиссии         | IBRAGIMOV SARDOR<br>NURITDINOVICH | мутаххасис                  | Карши шаҳар<br>хокимлиги |
| Член комиссии         | JAMALOV DILSHOD<br>BOBOKULOVICH   | мутаххасис                  | Карши шаҳар<br>хокимлиги |

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 15.06.2022 года № лота 101735.

Метод оценки предложений - Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 50

Предмет закупки:

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| Наименование товара (работы, услуги) | Услуга по текущему ремонту нежилых зданий |
| Подробное описание                   | Услуга по текущему ремонту нежилых зданий |
| Количество товара                    | 1.00                                      |
| Единица измерения                    |   |
| Цена товара (услуги) за единицу      | 73 500 000.00                             |
| Стартовая сумма                      | 73 500 000.00                             |
| Валюта                               | UZS                                       |

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 танловда иштирок этувчилар таъмирлаш ишлари кузда тутилган маъмурий бино билан шахсан танишиб чиқишлари ва маъмурият томонидан тасдиқланган ҳужжатни илова қилишлари шарт

Тип: Текстовое значение

Описание: Буюртмачи тавсифига кура

Обязательность: Критично



| Наименование участника                | Макс балл | Значение участника                | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---------------------------------------|-----------|-----------------------------------|----------------|------------|------------|---------|
| <b>GERMES OSIYO UNIVERSAL SE. MЧЖ</b> | 20        | талаб килинган файл илова килинди | 15             | Экспертная |            |         |
| <b>MCHJ BREND CTROY TA`MIRLASH</b>    | 20        | талаб килинган файл илова килинди | 15             | Экспертная |            |         |

Критерий №2 доимий ходимлари, жумладан муҳандис-техник ходимларига эга бўлиши ва гувоҳнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Буюртмачи тавсифига кўра

Обязательность: Критично

| Наименование участника                | Макс балл | Значение участника                | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---------------------------------------|-----------|-----------------------------------|----------------|------------|------------|---------|
| <b>GERMES OSIYO UNIVERSAL SE. MЧЖ</b> | 15        | талаб килинган файл илова килинди | 15             | Экспертная |            |         |
| <b>MCHJ BREND CTROY TA`MIRLASH</b>    | 15        | талаб килинган файл илова килинди | 8              | Экспертная |            |         |

Критерий №3 Танловда иштирок этиш истагида булган талабгорлар лойиха смета жужжатлари ,экспертиза хулосаси хамда таъмирлаш билан тулик танишиб чикиши ва килинадиган ишларни сметаси (Офёртаси) билан таклиф тақдим этиши

Тип: Текстовое значение

Описание: Буюртмачи тавсифига кўра

Обязательность: Критично

| Наименование участника                | Макс балл | Значение участника                | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---------------------------------------|-----------|-----------------------------------|----------------|------------|------------|---------|
| <b>GERMES OSIYO UNIVERSAL SE. MЧЖ</b> | 25        | талаб килинган файл илова килинди | 18             | Экспертная |            |         |
| <b>MCHJ BREND CTROY TA`MIRLASH</b>    | 25        | талаб килинган файл илова килинди | 15             | Экспертная |            |         |

Критерий №4 Банк ва ДСИ идораларидан карздорлиги мавжуд эмаслиги тугрисида маълумот ва баланс хисобот молиявий натижа

Тип: Текстовое значение

Описание: Буюртмачи тавсифига кўра

Обязательность: Критично

| Наименование участника                | Макс балл | Значение участника                | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---------------------------------------|-----------|-----------------------------------|----------------|------------|------------|---------|
| <b>GERMES OSIYO UNIVERSAL SE. MЧЖ</b> | 15        | талаб килинган файл илова килинди | 15             | Экспертная |            |         |



| Наименование участника             | Макс балл | Значение участника                | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|------------------------------------|-----------|-----------------------------------|----------------|------------|------------|---------|
| <b>MCHJ BREND CTROY TA`MIRLASH</b> | 15        | талаб килинган файл илова килинди | 10             | Экспертная |            |         |

Критерий №5 Курувчи ташкилотлар камида 3 йил иш фаолияти эга булиши шарт машина ва механизмлар, кичик механизация воситаларига эга бўлиши;

Тип: Текстовое значение

Описание: Буюртмачи тавсифига кўра

Обязательность: Критично

| Наименование участника                | Макс балл | Значение участника                | Балл участника | Тип оценки | Примечание | Причина |
|---------------------------------------|-----------|-----------------------------------|----------------|------------|------------|---------|
| <b>GERMES OSIYO UNIVERSAL SE. MЧЖ</b> | 25        | талаб килинган файл илова килинди | 20             | Экспертная |            |         |
| <b>MCHJ BREND CTROY TA`MIRLASH</b>    | 25        | талаб килинган файл илова килинди | 12             | Экспертная |            |         |

Оценка участников финансовой части составила:

| Наименование участника                | Стартовая сумма | Предлагаемая сумма | Дата предложения    | Оценка стоимости (балл) |
|---------------------------------------|-----------------|--------------------|---------------------|-------------------------|
| <b>GERMES OSIYO UNIVERSAL SE. MЧЖ</b> | 73 500 000.00   | 71 000 000.00      | 15.06.2022 08:35:38 | 10.00                   |
| <b>MCHJ BREND CTROY TA`MIRLASH</b>    | 73 500 000.00   | 72 000 000.00      | 15.06.2022 08:43:33 | 9.86                    |

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

| Наименование участника                | Общий балл по технической части | Общий балл по финансовой части | Итоговый балл |
|---------------------------------------|---------------------------------|--------------------------------|---------------|
| <b>GERMES OSIYO UNIVERSAL SE. MЧЖ</b> | 74.7                            | 10                             | 84.7          |
| <b>MCHJ BREND CTROY TA`MIRLASH</b>    | 54                              | 9.86111                        | 63.86111      |

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 101735 от 15.06.2022 года на приобретение Услуга по текущему ремонту нежилых зданий определила победителем:

**GERMES OSIYO UNIVERSAL SE. MЧЖ**  
302905746

и резервный исполнитель: **MCHJ BREND CTROY TA`MIRLASH** (308726291)

Проголосовали

| Комиссия             | Ф.И.О.                              | Голосование | Комментарии |
|----------------------|-------------------------------------|-------------|-------------|
| <b>Член комиссии</b> | <b>SULTONOV G'AYRAT TODJIYEVICH</b> | Согласен    |             |



|                              |                                |          |  |
|------------------------------|--------------------------------|----------|--|
| <b>Член комиссии</b>         | KURBONOV SHERALI PANJIYEVICH   | Согласен |  |
| <b>Член комиссии</b>         | IBRAGIMOV SARDOR NURITDINOVICH | Согласен |  |
| <b>Председатель комиссии</b> | JAMALOV DILSHOD BOBOKULOVICH   | Согласен |  |

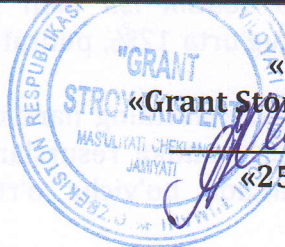
Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП





г. Карши ул. И.Каримова, дом 216. Тел: 99 343 99 88, 90 729 15 92. E.mail.: grantstroy81@mail.ru  
P/c: 20208000205121729001, МФО 01135, ИНН 306701207, АТБ "INFINBANK" Каш-й филиал.  
Лицензия КЛЭ-000017 от 2019.09.27

Qarshi shahar



«TASDIQLAYMAN»

«Grant Stroy Ekspert» MCH direktori

A.A.Beknazarov

«25» may 2022y.

### YIGMA EKSPERT XULOSA № 206/2022

Ishchi loyixa uchun:

«Qashqadaryo viloyati Qarshi shahar hududidagi "Gungon" MFY binosini joriy ta'mirlash»

|                  |                             |
|------------------|-----------------------------|
| Buyurtmachi      | - Qarshi shahar hokimligi   |
| Moliyalashtirish | - Mahalliy byudjet          |
| Bosh loyihachi   | - «Ildam Qadam Invest» MChJ |
| Qurilish turi    | - Joriy ta'mir              |

#### 1. Loyihalash uchun asos.

1.1. № 1537087- sonli lot asosida.

1.2. Qashqadaryo viloyat Qarshi shahar hokimning qurilish masalalari bo'yicha o'rinbosari Sultonov G. tomonidan tasdiqlangan va komissiya a'zolari tomonidan imzolangan nuqsionli hujjat.

#### 2. Ekspertizaga taqdim etilgan materiallar.

2.1. Joriy narxlarda hisoblangan smeta hujjatlari quyidagicha:

Qashqadaryo viloyat Qarshi shahar hokimning qurilish masalalari bo'yicha o'rinbosari Sultonov G. tomonidan tasdiqlangan va komissiya a'zolari tomonidan imzolangan nuqsionli hujjat.

2.2. Mahalliy resurslar bayonoti, resurslar bayonoti, joriy narxlarda xarajatlarni hisoblash.

#### 3. Asosiy loyixaviy echimlari.

3.1 «Qashqadaryo viloyati Qarshi shahar hududidagi "Gungon" MFY binosini joriy ta'mirlash» dalolatnoma asosan quyidagi ish turlari taqdim etiladi:

- Ta'mir ishlari: ichki va tashqi bezatish ishlari, tom qismi ishlari, obodon ishlari, jihoz o'rnatish ishlari.

#### Asosiy texnik -iqtisodiy ko'rsatkichlar.

Ob'ektning QQS bilan, buyurtmachi xarajatlari siz

joriy narxlardagi smeta qiymati

- 73 500,000 ming so'm.

Qurilish ishchilarining mehnat xarajatlari:

- 476,7754 kishi/soat.

#### 4. Loyiha kelishuvi.

4.1. Nuksonlar dalolatnomasini buyurtmasi bilan kelishish



## 5. Ekspertiza natijalari (Izohlar va takliflar)

**Smeta qismida.** Ekspertiza tomonidan tasdiqlangan nuqsonli hujjat bilan ish hajmlari tekshirildi.

Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga muvofiq.

“Uslubiy tavsiyalar” va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan, ob’ekt narxi amaldagi narxlarda aniqlash xisob kitobi asosida ko’rib chiqildi.

Quruvchi-ishchilarning o’rtacha soatlik ish haqi ijtimoiy sug’urtani hisobga olgan holda 20538,48 so’mni tashkil etadi, sug’urta 12%, pudratchining boshqa harajatlari 22,16% tashkil etadi.

Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlari “O’zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2022 yil 1-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi” bo’yicha mintaqa bo’yicha o’rtacha me’yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan takdim kilingan amaldagi narxlarda ob’ekt qurilishining 73 500,000 ming so’mlik qiymati tasdiqlashga tavsiya etiladi.

## 6. Xulosa.

**6.1. «Qashqadaryo viloyati Qarshi shaxar hududidagi “Gungon” MFY binosini joriy ta’mirlash»** ob’ektining smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko’rib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy ko’rsatgichlar bilan kelishishga tavsiya etiladi.

Ob’ektning QQS bilan, buyurtmachi xarajatlari siz

joriy narxlardagi smeta qiymati

- 73 500,000 ming so’m.

Qurilish ishchilarining mehnat xarajatlari:

- 476,7754 kishi/soat.

Qurilish muddati

- 1 oy.

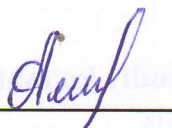
Quvvat:

- Ob’ekt

6.2. O’zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq 4-ilova, II bob 8-band va ShNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma’lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma’lumotlarning ishonchligi bo’yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo’yicha) yuklatiladi.

6.3. O’zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan “Ob’ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to’g’risidagi vaqtinchalik nizom” va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko’ra, ob’ektning tavsiya qilinayotgan boshlang’ich qiymati tanlov savdolarini o’tkazish uchun mo’ljallangan va shartnoma tuzish uchun asos bo’lmaydi.

Ekspert mutaxassis: A. Ilyasova





# ООО «ИЛДАМ КАДАМ ИНВЕСТ»

ЛИЦЕНЗИЯ: № АЛ-000118

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**ОБЪЕКТ:** ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ МСГ ГУНГОН НА ТЕРРИТОРИИ  
ГОРОДА КАРШИ КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

**КНИГАН№1:** ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ, ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ,  
РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.

Директор ООО «ИЛДАМ КАДАМ ИНВЕСТ»:



М.БЕРДИКУЛОВ

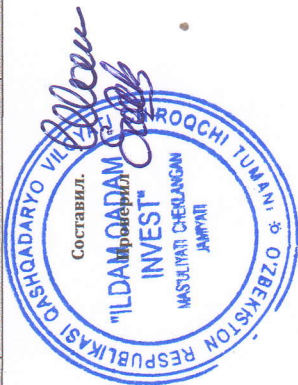
Г.И.П:

Б.ЭРГАШЕВ



**СВОДНАЯ ТАБЛИЦА РАСЧЕТА РЕСУРСНЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ  
ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ здания МСГ ГУНГОН НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КАРШИ**

| № п.п. | Наименование работ          | Прямые затраты              |                                 |                                      |   |                                    |   | Оборудование | трансп. услуги на перевозку оборудования 2% | Прочие затраты подрячика 22,16% от ст. пр.з. | Затраты на страхов. объекта 0,0032 | Всего стоимость без НДС | Всего стоимость с НДС |
|--------|-----------------------------|-----------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|---|------------------------------------|---|--------------|---|--|------------------------------------|-------------------------|-----------------------|
|        |                             | зарплата (с учетом ЕСП) сум | Эксплуатация машин и механизмов | Строительные материалы и конструкции | трансп. услуги на монтаж-нии и след. расходы 5% | Кабельно-проводников для продукция | трансп. услуги на перевозку кабель.продукции 1,5% |              |   |  |                                    |                         |                       |
| 1      | 2                           | 3                           | 4                               | 5                                    | 6   | 8                                  | 9   | 10           | 12  | 13   | 14                                 | 15                      |                       |
| 1      | РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ            | 9 792 242,78                | 189 621,22                      | 19 899 963,50                        | 994 998   | 0                                  | 25 680 307  | 513 606      | 6 842 305                                   | 0  | 63 913 043                         | 73 500 000              |                       |
|        | Итого:                      | 9 792 243                   | 189 621                         | 19 899 964                           | 994 998   | 0                                  | 25 680 307  | 513 606      | 6 842 305                                   | 0  | 63 913 043                         | 73 500 000              |                       |
|        | Прочие затраты заказчика 3% |                             |                                 |                                      |   |                                    |   |              |   |  |                                    | 0                       |                       |
|        | Итого:                      |                             |                                 |                                      |   |                                    |   |              |   |  |                                    | 73 500 000              |                       |





**ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ МСГ ГУНГОН НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КАРШИ**

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

**СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1****на РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ**

(наименование работ)

| № п/п   | Обоснование<br>(Код ресурса) | Наименование ресурсов   | Ед. изм. | Количество | Цена       | Стоимость         |
|---|------------------------------|---|----------|------------|------------|-------------------|
| 1   | 2                            | 3   | 4        | 5          | 6          | 7                 |
| <b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>   |                              |   |          |            |            |                   |
| 1   | 1                            | ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ  | ЧЕЛ-ЧАС  | 476,7754   | 20538,48   | 9792242,78        |
| 2   | 3                            | ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ  | ЧЕЛ-ЧАС  | 3,32742    | 0          | 0                 |
| <b>ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:</b>  |                              |   |          |            |            | <b>9 792 243</b>  |
| <b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>  |                              |   |          |            |            |                   |
| 1   | 521                          | ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ   | МАШ-ЧАС  | 1,199      | 2500       | 2997,5            |
| 2   | 626                          | КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ НА ПНЕВМОКОЛЕСНОМ ХОДУ 30 Т                   | МАШ-ЧАС  | 0,39648    | 124000     | 49163,52          |
| 3   | 1135                         | МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л   | МАШ-ЧАС  | 0,0364     | 124000     | 4513,6            |
| 4   | 1147                         | МАШИНЫ ШЛИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ                                       | МАШ-ЧАС  | 9,81       | 3500       | 34335             |
| 5   | 2499                         | АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т                            | МАШ-ЧАС  | 1,1885     | 58000      | 68933             |
| 6   | 2509                         | АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т                           | МАШ-ЧАС  | 0,5117     | 58000      | 29678,6           |
| <b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:</b>   |                              |   |          |            |            | <b>189 621</b>    |
| <b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>   |                              |   |          |            |            |                   |
| 1   | 9219                         | ВОДА  | М3       | 0,3672     | 2000       | 734,4             |
| 2   | 12313                        | СМЕСЬ ПЕСКОЦЕМЕНТНАЯ  | М3       | 6,75       | 65000      | 438750            |
| 3   | 30032                        | ЛИСТЫ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫЕ ВОЛНИСТЫЕ ОБЫКНОВЕННОГО ПРОФИЛЯ, ТОЛЩИНОЙ 5,5 ММ | М2       | 60,75      | 28000      | 1701000           |
| 4   | 30407                        | ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ   | ТН       | 0,0036     | 11000000   | 39600             |
| 5   | 31054                        | КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ   | ТН       | 0,16062    | 12500000   | 2007750           |
| 6   | 31641                        | ГРУНТОВКА НА ОСНОВЕ МИКРОКАЛЬЦИТА                                       | КГ       | 21,8       | 14000      | 305200            |
| 7   | 35538                        | ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25                    | М2       | 2,6282     | 15500      | 40737,1           |
| 8   | 41372                        | ПЛИТЫ ТРОТУАРНЫЕ БЕТОННЫЕ ГЛАДКИЕ                                       | М2       | 135        | 65000      | 8775000           |
| 9   | 44082                        | ДЕРЕВЯННЫЕ ДЕТАЛИ ЛЕСОВ   | М3       | 0,00684    | 2500000    | 17100             |
| 10  | 442908                       | ЛАК ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫЙ «STONEMIX» НА ОСНОВЕ АКРИЛА                     | КГ       | 41,42      | 14000      | 579880            |
| 11  | 443103                       | СМЕСЬ УНИВЕРСАЛЬНАЯ ДЕКОРАТИВНАЯ «STONEMIX» НА ОСНОВЕ ТРАВЕРТИНА        | КГ       | 381,5      | 14000      | 5341000           |
| 12  | 45034                        | РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ                             | М3       | 0,009      | 450000     | 4050              |
| 13  | 45049                        | ПЕСОК ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ ПРИРОДНЫЙ                                  | М3       | 5,6675     | 65000      | 368387,5          |
| 14  | 46051                        | ДИСК ПОЛИРОВОЧНЫЙ 125 ММ  | ШТ       | 4,36       | 25000      | 109000            |
| 15  | 51622                        | ЩИТЫ НАСТИЛА  | М2       | 2,584      | 30446,79   | 78674,5           |
| 16  | 63944                        | СТАЛЬНЫЕ ДЕТАЛИ ЛЕСОВ   | ТН       | 0,0266     | 3500000    | 93100             |
| 17  | 99999                        | МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ  | ТН       | 0,261      | 0          | 0                 |
| <b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:</b>  |                              |   |          |            |            | <b>19 899 964</b> |
| <b>ОБОРУДОВАНИЕ</b>   |                              |   |          |            |            |                   |
| 1   |                              | КОНДИЦИОНЕР   | ШТ       | 4          | 6420076,75 | 25680307          |
| <b>ИТОГО ОБОРУДОВАНИЕ:</b>  |                              |   |          |            |            | <b>25 680 307</b> |
| <b>Итого:</b>   |                              |   |          |            |            | <b>55562134,5</b> |
| Затраты на оборудование, мебель и инвентарь   |                              |   |          |            |            | <b>25680307</b>   |
| Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции                                      |                              |   |          |            |            | <b>19899963,5</b> |
| Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование            |                              |   |          |            |            | <b>9792242,78</b> |
| Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах |                              |   |          |            |            | <b>476,78</b>     |
| Затраты на эксплуатацию машин и механизмов  |                              |   |          |            |            | <b>189621,22</b>  |
| <b>Итого прямые затраты</b>   |                              |   |          |            |            | <b>55562134,5</b> |



"УТВЕРЖДАЮ"

Карши шаҳар ҳокимнинг қурилиш  
масалалари бўйича уринбосари

Т.Султонов

" 10 " Июль 2022г.

**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ**

Мы нижеподписавшиеся комиссия в составе: Карши шаҳар ҳокимнинг қурилиш  
произвели осмотр на предмет

определения объемов работ на "ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ МСГ "ГУНГОН" НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА  
КАРШИ" и установили, что необходимо произвести нижеследующие работы:

| № п/п | Наименование работ  | Ед. изм.                             | Количество |
|-------|---|--------------------------------------|------------|
| 1     | 2   | 3                                    | 4          |
| 1     | <b>НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА</b>   |                                      | 0          |
| 2     | ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ СТЕН ОТ СТАРЫХ КРАСОК   | 100 М2<br>РАСЧИЩЕННОЙ<br>ПОВЕРХНОСТИ | 1,04       |
| 3     | ОТДЕЛКА НАРУЖНЫХ СТЕН ПО ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ<br>ДЕКОРАТИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПОД ИМИТАЦИЮ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ<br>«ТРАВЕРТИН» СПЛОШНОЕ НАНЕСЕНИЕ С ПОЛИРОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ (БЕЗ<br>РИСУНКА) С РАСХОДОМ 350 КГ РУЧНЫМ СПОСОБОМ        | 100 М2                               | 1,04       |
| 4     | ОТДЕЛКА НАРУЖНЫХ СТЕН ЦОКОЛЯ ПО ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ<br>ДЕКОРАТИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПОД ИМИТАЦИЮ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ<br>«ТРАВЕРТИН» СПЛОШНОЕ НАНЕСЕНИЕ С ПОЛИРОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ (БЕЗ<br>РИСУНКА) С РАСХОДОМ 350 КГ РУЧНЫМ СПОСОБОМ | 100 М2                               | 0,05       |
| 5     | УСТАНОВКА И РАЗБОРКА НАРУЖНЫХ ИНВЕНТАРНЫХ ЛЕСОВ ВЫСОТОЙ ДО 16 М:<br>ТРУБЧАТЫХ ДЛЯ ПРОЧИХ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ   | 100 М2                               | 0,76       |
| 6     | <b>КРОВЛЯ</b>   |                                      | 0          |
| 7     | СМЕНА КРОВЕЛЬ ИЗ ВОЛНИСТЫХ АСБЕСТОЦЕМЕНТНЫХ ЛИСТОВ:<br>ОБЫКНОВЕННОГО ПРОФИЛЯ  | 100 М2<br>ПОКРЫТИЙ                   | 0,45       |
| 8     | <b>БЛАГОУСТРОЙСТВО</b>  |                                      | 0          |
| 9     | УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ И ВЫРАВНИВАЮЩИХ СЛОЕВ ОСНОВАНИЙ: ИЗ<br>ПЕСКА ТОЛЩИНОЙ 40 ММ   | 100 М3                               | 0,056      |
| 10    | УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ПЛИТНЫХ ТРОТУАРОВ С ЗАПОЛНЕНИЕМ ШВОВ: ПЕСКОМ  | 100 М2                               | 1,35       |
| 11    | <b>ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА</b>   |                                      | 0          |
| 12    | УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ<br>ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ  | 100 М2                               | 0,73       |
| 13    | УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ<br>ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ  | 100 М2                               | 1,75       |
| 14    | <b>ОБОРУДОВАНИЕ</b>   |                                      | 0          |
| 15    | КОНДИЦИОНЕР   | ШТ                                   | 4          |

Хонкулова Н  
Ибрагимов С  
Маманов Д

Хонкулова Н  
Ибрагимов С  
Маманов Д