

## ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ

2022 й. «20» 6

2022-275-1-17-МТсон

ш.

Ушбу пудрат шартномаси «Буюртмачи» деб аталувчи Асака тумани Мактабгача таълими бўлими номидан Низом асосида иш олиб борувчи рахбар Т.Газибоева бир томондан ва «Пудратчи» деб аталувчи «Политилен Сифат Савдо» Х.К ва унинг номидан Низом асосида иш олиб борувчи рахбари Н. Бахромов иккинчи томондан келишув асосида амалдаги қонунларга мувофиқ тузилди.

### I. ШАРТНОМАНИНГ МАЗМУНИ

1.1. «Пудратчи» мазкур шартнома шартларига мувофиқ «Буюртмачи»нинг яъни Асака туман 34-МТТнинг жорий таъмирлаш ишларини бажариб беради.

### II. ШАРТНОМАНИНГ БАХОСИ ВА ХИСОБ КИТОБ ТАРТИБИ

2.1. Бажарилиши лозим бўлган ишлар «Буюртмачи» томонидан тасдиқланган сметага ва танлов комиссиясининг қарори билан тасдиқланган ишлар қиймати (барча солиқлар, йиғимлар ва ажратмаларни ўз ичига олган ҳолда) га асосан жорий нархларда шартноманинг умумий суммаси **460.000.000 ккс** билан (Тўрт юз олти миш миллион ) сўми ташкил этади

2.2. Бажариладиган ишлар қиймати узил кесил ҳисобланиб, фақатгина ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганида ва форс-мажор ҳолатлари сабаб бўлганида қайта кўриб чиқилиб, томонлар ўртасида қўшимча битим билан расмийлаштирилади

2.3. Шартнома томонлар ўртасида имзоланиб, тегишли Ҳазначилик тизимидан рўйхатдан ўтгандан сўнг 3 банк иш кунини «Буюртмачи» томонидан бажариладиган ишлар умумий қийматининг 30% ини, яъни **138000000**(Бир юз ўттиз саккиз миллион )сўм олдиндан аванс тариқасида «Пудратчи»нинг ҳисоб рақамига ўтказиб беради.

2.4. Қолган 70 % и, яъни **322000000** (Уч юз йигирма икки миллион минг) сўм «Пудратчи» томонидан топширилган бажарилган ишлар далолатномаси ва бажарилган ишлар қийматлари тўғрисидаги маълумотномалар асосида 30 банк иш кунини ўтказиб беради.

2.5. Бажарилган ишлар учун тўловлар «Буюртмачи» томонидан пул ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

### III. ТОМОНЛАРНИНГ ХУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

3.1. «Пудратчи»нинг мажбуриятлари

Шартнома имзолангандан сўнг иш бажариладиган объектни «Буюртмачи»дан бажарилган ишлар далолатномасига асосан қабул қилиб олади.

Мазкур шартномада илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тўлови тушгандан бошлаб ишларни бажаришга киришади ва ишларни бажариш календар графигига асосан 30-кун муддатда ишларни бажариб топширади. Барча ишларни тасдиқланган смета ҳужжатларига мувофиқ, мазкур шартномада назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда ўзининг кучлари билан бажариш ҳамда «Буюртмачи» га мазкур шартнома шартларига мувофиқ топширади.

3.2. «Пудратчи»нинг ҳуқуқлари Бажариб берилган иш учун олдиндан аванс ҳақ тўланишини ва ишни бажариб топширилгандан сўнг тўла ҳажмда ҳисоб китоб қилинишини талаб қилиш;

Бажариб берилган ишни қабул қилиб олиш асосиз равишда рад этилиши натижасида етказилган зарарни қопланишини талаб қилиш;

3.3. «Буюртмачи»нинг мажбуриятлари Бажарилган ишлар учун ўз вақтида ҳақ тўлаш;

Бажарилган ишлар учун ўз вақтида ҳақ тўлаш;

### 3.4. «Буюртмачи»нинг ҳуқуқлари

«Пудратчи»дан амалдаги давлат стандартлари ва бошқа меъёрий ҳужжатлар билан таъминлашни талаб қилиш;

Камчиликларни бепул бартараф этилиши ёки камчиликларни бошқа шахс томонидан тўғриланиши харажатларини қопланишини талаб қилиш;

«Пудратчи»дан шартномада курсатилган ишларини қабул қилиш комиссияси иштирокида лойиха ҳужжатлари асосида ишни сифатли бажарган ҳолда қабул қилиб олиш;

«Пудратчи» томонидан ишлатиладиган материаллар ва асбоб ускуналарни шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини назорат қилиш;

## IV. КАФОЛАТЛАР

### 4.1. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

- ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш хом ашёлари, асбоб-ускуналар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

- ишларни қабул қилиш ва иншоотдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилинишини;

4.2. Иншоот ва унга қирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, хом ашёлардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар далолатномани имзолаган кундан бошлаб бир ой этиб белгиланади.

4.3. Агар иншоотдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, уни бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

4.4. Аниқланган нуқсон ва камчиликлар Пудратчи ва Буюртмачи ўртасида далолатнома тузилиб, расмийлаштирилади. Пудратчи нуқсон ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, Буюртмачи бу ҳақда ёзувларни киритади.

## V. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

5.1 «Пудратчи» ва «Буюртмачи» ўртасида узаро шартнома имзолангандан сунг капитал таъмирлаш ишларини бажарадиган бино ёки иншоот қурилиш участкасини буюртмачидан далолатномага асосан қабул қилиб олади. Қурилиш майдони ёки участкаларда техник хавфсизлик коидаларига келишилган ишларни бажариш вақтида атроф муҳитнинг тозалиги меҳнат муҳофазаси ёнгини олдини олиш зарурий тадбирларни ишлаб чиқади ва бунга амал қилади. «Пудратчи» мазкур шартномадаги барча ишларни уз кучлари билан бажарилиши ҳамда объектни фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун «Буюртмачи» олдида тулик жавобгар. «Пудратчи» мазкур шартномада илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ биринчи аванс тулови тушгандан бошлаб ишларни бажаришга киришади. «Пудратчи» объектни фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома буйича объектга мулк ҳуқуқини узида сақлаб қолади. Объект «Буюртмачи»га топширилгунга қадар объектни тасодифий йук қилиниши ва шикастланиши хавфи «Пудратчи»нинг зиммасида бўлади. «Пудратчи» узининг томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари асбоб ускуналар ва бутловчи буюмлар конструкциялар ва тизимлар сифати лойиха ҳужжатларида курсатилган спецификацияларга Давлат стандартларига, техник стандартларига техник шартларга мувофиқ бўлиши ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди. Агар «Пудратчи» келишилган ишларни белгиланган муддатларда тугата олмаса ишлар сифатсиз ҳолда бўлган деб топилса «Пудратчи» уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган

зарарни «Буюртмачи»га тулайди. «Пудратчи» бу шартномада курсатилган курилиш таъмирлаш ишларини кабул килиш комиссиясига лойиха хужжатлари асосида ишини сифатли бажарган холда топширади.

5.2 капитал таъмирлаш ишларини бажариш учун ажратилган бино, иншоат, курилиш участкасини далолатномаси билан «Пудратчи»га топширади.

Курилиш ишларини бажарилиши устидан «Буюртмачи» вакиллари курилиш назоратини ва мазкур шартномада кайд этилган. «Пудратчи» томонидан кабул килинган мажбуриятлар ва бошка фуикцияларга риоя этилишини назорат килиб боради. «Пудратчи»дан тугалланган ишларни кабул килиб олишни таъминлайди. Молиялаштириш жадвалига биноан аванс маблаг и беради. Белгиланган ишларни якунланган деб топилиб комиссия оркали кабул килинганда молиялаштиришни амалга оширади. «Буюртмачи» курилиш майдонида уз вакилини техник аудиторини тайинлайди у «Буюртмачи»нинг номидан бажарилаётган сифати устидан техник назоратни амалга оширади. Шунингдек «Пудратчи» томонидан ишлатиладиган материаллар ва асбоб ускуналарни шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофик текширади.

5.3 Агар бажарилган ишлар ёки кўрсатилган хизматлар сифати бўйича стандартлар, техник шартлар, намуналарга (эталонларга) қонун хужжатларида ёки хўжалик шартномасида белгиланган бошка мажбурий шартларга мос келмаса, буюртмачи ишларни кабул килиш ҳамда уларнинг ҳақини тўлашни рад этиб, етказиб пудратчидан сифати, ассортимент ва нави лозим даражада бўлмаган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдорида жарима ундириб олишга, ишлар ва хизматлар ҳақи тўлаб қўйилган бўлса, тўланган суммани белгиланган тартибда қайтаришни талаб қилишга ҳақлидир. Сифати, ассортимент ва нави лозим даражада бўлмаган ишлар етказиб берганлик учун жарима пудратчидан акцептсиз тартибда ундириб олинади.

Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси банк муассасасига товарларнинг (ишларнинг, хизматларнинг сифати, ассортимент ва нави лозим даражада эмаслиги тўғрисидаги далолатнома тузилгандан кейин ўн кун ичида тақдим этилади. Жаримани ундириш тўғрисидаги тўлов талабномаси белгиланган ўн кунлик муддатни бузган холда тақдим этилган холларда, жаримани ундириш белгиланган тартибда амалга оширилади.

5.4 «Пудратчи» ишларни бажариш графигида кўрсатилган муддатларда курилиш ишларини тугатмаган тақдирда «Буюртмачи»га кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбурият бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар баҳосининг 50 фоизидан ошиб кетмаслиги лозим. Пеняни тўлаш шартнома мажбуриятларини бузган тарафни ишларни бажармаслик ёки хизматларни кўрсатмаслик оқибатида етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

5.5 «Буюртмачи» шартноманинг 2-қисмида кўрсатилган муддатларда бажарилган ишлар ҳақини ўз вақтида тўламаган тақдирда «Пудратчи»га ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0,4 фоизи миқдорида, аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган миқдорида пеня тўлайди.

5.6 Шартномада бошка тартиб назарда тутилмаган бўлса, хужалик шартномаларни бажармаганлик ва лозим даражада бажармганлик учун «Хужалик юругувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги қонунинг 25-321 моддаларида назарда тутилган жавобгарлик чоралари кулланилади.

## VI. Низоларни хал килиш тартиби

6.1 Ушбу шартнома ёки унга боғлиқ масалалар юзасидан келиб чиқадиган барча низолар тарафларнинг узаро келишуви билан хал килинади.

6.2 Низоларни тарафларнинг келишуви билан хал килиб булмаган тақдирда Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун қондасига асосан иктисодий судида хал килинади.

## VII. Бошка шартлар

7.1 Ушбу шартномага киритиладиган барча узгаришлар ва қушимчалар ёзма равишда расмийлаштирилиб, тарафлар томонидан имзолангандан кейин ҳақиқий ҳисобланади.

7.2 Ушбу шартнома бир хил юридик кучга эга булган икки нусхада тузилган бўлиб тарафлар имзоларидан сунг хакикий деб ҳисобланади.

### VIII. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ

8.1 Ушбу шартнома бўйича мажбуриятларни тўлиқ ёки қисман бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва бу ҳолатлар шартнома шартларини бажарилишига бевосита таъсир этса томонларнинг жавобгарликдан озод этилиши Қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда кўриб чиқилади.

### IX. ШАРТНОМАНИ ЎЗГАРТИРИШ, БЕКОР ҚИЛИШ ВА НИЗОЛАРНИ ХАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ

9.1. Мазкур шартнома белгиланган шаклда томонларнинг ўзаро келишувига мувофиқ ўзгартирилиши ва бекор қилиниши мумкин.

9.2. Мазкур шартнома бўйича юзага келиши мумкун бўлган низо ва келишмовчиликлар ўзаро муҳокама йўллари билан хал этилади. Агарда ўзаро муҳокама йўли билан хал этиш имкони бўлмаса Қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Иктисодий суди орқали хал этилади.

### X. ШАРТНОМАНИНГ АМАЛ ҚИЛИШ МУДДАТЛАРИ

10.1. Шартнома томонлар имзолаб, ҳудудий Ғазначилик тизимидан рўйхатдан ўтган кундан кучга кириб, “31”декабрь 2022 йилгача амал қилади.

10.2. Шартнома 2 нусхада тузилиб, иккала нусхаси ҳам ҳуқуқий жихатдан тенг кучли ҳисобланади.

### XI. ТОМОНЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ

«ПУДРАТЧИ»

«БУЮРТМАЧИ»

«Политилен Сифат Савдо» Х,К  
Манзил: Андижон вилояти Олтинқўл тумани  
Жалабек ҚФЙ  
Тел./факс: 998934106523  
х/в: 2020 8000 0048 2030 1001  
Банк номи: АТИБ УзСҚБ БУНЁДКОР фил

МФО: 00076СТИР:301429666

ОКОНХ:

Раҳбар Н.Бахрамов



Асака тумани Мактабгача таълими бўлими  
Манзил: Асака Тумани А.Темур МФ  
Г.Якубов кўча № уй  
Тел./факс 723 13 92  
ш/х 100022860032244091100251052  
бюджетдан маблағ олувчи  
СТИР 305153992 ОКОНХ 92400  
Ғазначилик бўлинмаси номи: Асака тумани  
Ғазначилик бўлинмаси  
Ғазна х/в: 23402000300100001010  
Банкнинг номи: Марказий.банк  
Тошкент.шаҳар бош бошқармаси ХККМ  
МФО: 00014  
ғазначилик бўлинмаси СТИР: 201122919

Раҳбар



— азибоева

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN  
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY XULOSA**  
№ VK40231286

1. Loyihaning turi

**Shartnoma**

2. Loyihaning nomi

Pudrat shartnomasi.

«Buyurtmachi» deb ataluvchi Asaka tumani Maktabgacha ta’lim bulimi nomidan Nizom asosida ish olib boruvchi rahbari *T.Gaziboeva* bir tomondan va «Pudratchi» deb ataluvchi «Politilen Sifat Savdo» X.K nomidan Nizom asosida ish olib boruvchi rahbari N. Baxromovlar o‘rtasida Asaka tuman 34-MTTning joriy ta’mirlash ishlarini bajarish bo‘yicha 460.000.000\_(To‘rt yuz oltmish million) so‘mlik pudrat sho‘artnomasi loyihasi.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma’lumot

Asaka tuman maktabgacha ta’lim bo‘limi 17.06.2022 yilda ishlab chiqilib dasturga kiritilgan

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Yuridik xizmat ko‘rsatish markazi  
bosh yuriskonsulti**



**B.Kimsanboyev**

2022-yil 20-iyun.