



«ВЕРЖДАЮ»

2022г

### Дефектный акт

#### УРГАНЧ ШАХАР 13 СОН МАКТАБ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

№	Наименование	Единица измерения	Кол-во
1	2	3	4
1	КОМПЬЮТЕР AVTECH i5 9400/1000gb/ssd128gb/ОЗУ 8 gb/МоНнТоР 24 iPs	КОМПЛ	1
2	CAnon i-SENSYS MF112 3В1 ПРИНТЕР	КОМПЛ	1
3	ИНТЕРАКТИВНЫЙ ДИСПЛЕЙ SMART SBID-MX265-V2 /КАНАДА/	ШТ	1
4	ПРОЕКТОР АСЕГ Х113	КОМПЛ	1
5	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ: ОКОННЫХ С ПОДОКОННЫМИ ДОСКАМИ	100М2	2,236
6	УСТАНОВКА ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ РАЗМЕРОМ 18Х18	100М2	2,236
7	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ: ПЛОСКИХ	100М2	0,994
8	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ ОТКОСОВ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100М2	0,994

«Дефектный акт» составлен без оформления рабочего чертежа

Главный бухгалтер:

*Б. Султанмуродов*



*[Handwritten signature]*

*А. Рахмонов*



**ПРОТОКОЛ**  
**УРГАНЧ ШАХАР 13 СОН МАКТАБ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ**

(наименование работ)

№ п/п	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Цена
1	2	3	4
1	ШУРУПОВЕРТ	М-ЧАС	851,00
2	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	1176,00
2	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	473703
3	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	758203
4	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60x27x0,6	М	7153,00
5	БЛОКИ ОКОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ РАЗМЕРОМ 18X18	М2	699199
6	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	7700000,00
7	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	80,00
8	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	800000,00
9	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	10000,00
10	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	21849,00
11	КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ	ШТ	80,00
12	CAnon i-SENSYS MF112 3В1 ПРИНТЕР	КОМПЛ	3450000,00
13	ПРОЕКТОР АСЕг Х113	КОМПЛ	4908000,00
14	КОМПЬЮТЕР AVTECH i5 9400/1000gb/ssd128gb/ОЗУ 8 gb/МоНитоР 24 iPs	КОМПЛ	7000000,00
15	ИНТЕРАКТИВНЫЙ ДИСПЛЕЙ SMART SBID-MX265-V2 /КАНАДА/	ШТ	21800000,00

Главный бухгалтер:

Б. Султанмурат



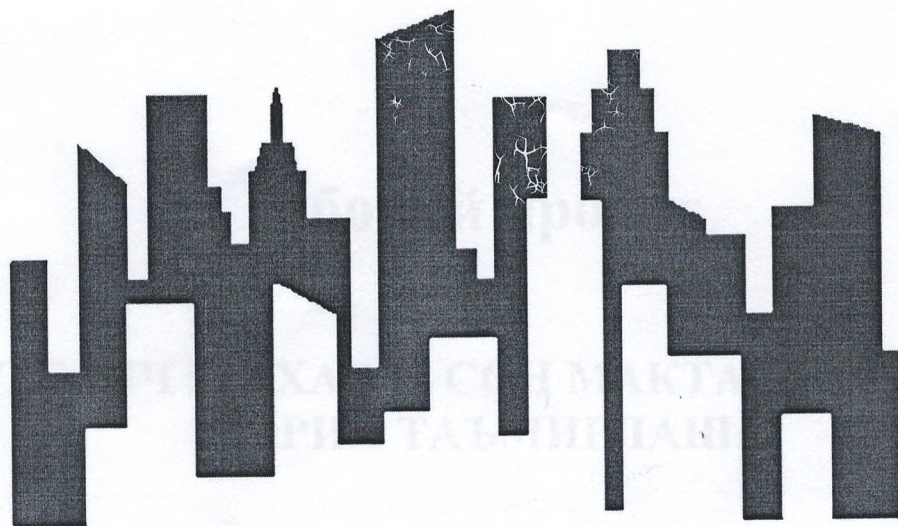
*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

А. Рахмонов

**РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ООО «Монолит лойиха курилиш»**



**Рабочий проект**

**УРГАНЧ ШАХАР 13 СОН МАКТАБ БИНОСИНИ  
ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ**

**Сметная документация**

Ургенч – 2022 г.

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН ХОРЕЗМСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ООО «Монолит лойиха курилиш»

НОДСЧИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Рабочий проект

УРГАНЧ ШАХАР 13 СОН МАКТАБ БИНОСИНИ  
ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ.

Директор  
ООО «Монолит лойиха курилиш»



A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and lines.

Султанмуратов Б

Ургенч – 2022 г

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Сметная документация к рабочему проекту на **УРГАНЧ ШАХАР 13 СОН МАКТАБ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ** разработана во исполнение постановлений Кабинета Министров от 05.08.2000 г. за № 305 « О дополнительных мерах по углублению экономических реформ в капитальном строительстве », от 11.06.2003 г. за № 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений » и в помощь участникам инвестиционного строительного процесса, и в соответствии с инструкцией о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство жилых и общественных зданий и сооружений ( ШНК 1.03.01-04) и методическими рекомендациями по определению сметной стоимости строительства предприятий, зданий и сооружений в Республике Узбекистан (Ташкент – 1996 г.), общим положением по применению сметных норм и расценок на ремонтно-строительные работы для условий строительства в Республике Узбекистан (ШНК 2004 – 2005 гг.) и общим положением по применению расценок на монтаж оборудования (ШНК 4.13.00 – 05).

Объект строительства расположен в Хорезмской области.

Возвратные суммы на повторное использование демонтированных материалов, изделий и конструкций по объекту не включены в состав смет, так как они будут приниматься на баланс эксплуатирующей организации или списывается на утилизацию.

Ведомость потребных ресурсов в текущих ценах разработан на основании дефектного акта, средних цен утвержденных заказчиком, выполненные на основе показателей Каталога 4кв 2021г, биржевых данных, утвержденных комиссией Хорезмской области.

Среднечасовая заработная плата – 17921,03 сум. (с учетом отчислений в соц.страх –12 %)

Транспортные, складские и заготовительные затраты на материалы – 4 %

Транспортные расходы на оборудование – 2%

Коэффициент риска – 1,0

Прочие затраты подрядчика – 15,51 %

Прочие затраты заказчика – факт. 7000000 сум

Затраты на страхование строительства объекта – 0,32 %

Составил:

Хакимов Ш.

РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ.

УРГАНЧ ШАХАР 13 СОН МАКТАБ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

№№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ - 2%	37 901,160
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ - 4%	167 935,138
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ 12% (17921,03)	18 742,351
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ (С УЧЕТОМ ЗАРОБОТНОЙ ПЛАТЫ МАШИНИСТОВ)	90,858
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА - 0%	0,000
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА -15,51 %	28 967,771
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ - 0,32%	811,639
8	ЗАТРАТЫ ДЛЯ УЧЕТА КОЭФФИЦИЕНТА РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМОГО ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	1,00
9	<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ</b>	<b>254 448,917</b>
10	НДС - 15%	38 167,337
11	<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С УЧЕТОМ НДС</b>	<b>292 616,254</b>
12	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА - факт	7 000,000
13	<b>ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС И ПРОЧИМИ ЗАТРАТАМИ И РАСХОДАМИ ЗАКАЗЧИКА</b>	<b>299 616,254</b>

Исполнитель



Заказчик

МП

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ОБЪЕКТ №

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ  
УРГАНЧ ШАХАР 13 СОН МАКТАБ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ОСНОВАНИЕ:

№	Шифр	Наименование	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость, сум		
				На ед. измерения	По проектным данным	в текущем уровне		
1	2	3	4	5	6	7	8	
	РАЗДЕЛ	ТЕХНИКА						
1	93-1	КомПьюТЕР AvTECH i5 9400/1000gb/ssd128gb/ОЗУ 8 gb/МоНиТоР 24 iPs	КОМПЛ		1	7000000,00	7000000,00	
2	93-11	САпon i-SENSYS MF112 3В1 ПРИНТЕР	КОМПЛ		1	3450000,00	3450000,00	
3	560110-47	ИНТЕРАКТИВНЫЙ ДИСПЛЕЙ SMART SBID-MX265-V2 /КАНАДА/	ШТ		1	21800000,00	21800000,00	
4	93-21	ПРОЕКТОР ACeR X113	КОМПЛ		1	4908000,00	4908000,00	
	РАЗДЕЛ	ПРОЕМЫ						
5	E46-04-012-1	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ: ОКОННЫХ С ПОДОКОННЫМИ ДОСКАМИ	100M2		2,236	3378831,00	7555066,11	
5	111	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	188,54	421,57544	17921,03	7555066,11	
6	E10-01-034-04	УСТАНОВКА ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ РАЗМЕРОМ 18X18	100 M2		2,236	73585044,58	164536159,69	
6	111	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	169,4	378,7784	17921,03	6788099,07	
6	22209	ШУРУПОВЕРТ	М-ЧАС	15,26	34,12136	851	29037,28	
6	32675	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	23,51	52,56836	1176	61820,39	
6	429962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60x27x0,6	М	66	147,576	7153	1055611,13	
6	530864	БЛОКИ ОКОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ РАЗМЕРОМ 18X18	M2	100	223,6	699199	156340896,40	
6	531478	69ШТ	ШТ	533	1191,788	80	95343,04	
6	776853	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	КГ	1,92	4,29312	21849	93800,38	
6	825976	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	ШТ	400	894,4	80	71552,00	
7	E15-02-031-1	КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ	100M2		0,994	6964608,58	6922820,93	
7	111	ШТУКАТУРКА ПОВЕРХНОСТЕЙ ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПО БЕТОНУ И КАМНЮ: ПЛОСКИХ	ЧЕЛ-Ч	204,06	202,83564	17921,03	3635023,59	
7	212138	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	М3	0,1	0,0994	473703	47086,08	
7	212147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1:6	М3	4,3	4,2742	758203	3240711,26	
8	E15-04-035-3	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2:5	100M2		0,994	1303112,19	1295293,51	
8	111	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЗМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	ЧЕЛ-Ч	42,9	42,6426	17921,03	764199,31	
8	331054	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	Т	0,063	0,062622	7700000	482189,40	
8	331778	КРАСКИ ВОДОЗМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,051	0,050694	800000	40555,20	
8	425538	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	М2	0,84	0,83496	10000	8349,60	
		ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ВЕРХНОСТЬЮ 40/25						
<b>ИТОГО:</b>							<b>217467340,24</b>	<b>217467340,24</b>
Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции							<b>161476094,49</b>	<b>161476094,49</b>
Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование							<b>18742388,08</b>	<b>18742388,08</b>
Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах							<b>1045,83</b>	<b>1045,83</b>
Затраты на оборудование							<b>217467340,24</b>	<b>217467340,24</b>
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов							<b>90857,67</b>	<b>90857,67</b>
Итого прямые затраты							<b>217467340,24</b>	<b>217467340,24</b>
Итого с прочими затратами							<b>217467340,24</b>	<b>217467340,24</b>
Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС							<b>217467340,24</b>	<b>217467340,24</b>
Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС							<b>217467340,24</b>	<b>217467340,24</b>

СОСТАВИЛ: ХАКИМОВ Ш

ПРОВЕРИЛ: СУЛТАНМУРАТОВ Б

НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ОБЪЕКТ №

**ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ**  
 НА Капитальный ремонт шк №13 в г.Ургенч

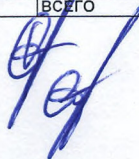
НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА: ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

ОСНОВАНИЕ:

№	Код ресурса и признак	Шифр	Наименование	Единица измерения	Кол-во	Сметная стоимость, сум	
						в текущем уровне	
						на ед. изм	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
			<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>				
1	1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1045,83	17921,03	18742388,08
			<b>ИТОГО ЗАРПЛАТА СТРОИТЕЛЕЙ</b>	<b>СУМ</b>			<b>18742388,08</b>
			<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>				
1	2209	C C213-4041	ШУРУПОВЕРТ	М-ЧАС	34,12	851,00	29037,28
2	2875	C C233-1451	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	52,57	1176,00	61820,39
			<b>ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМЫ</b>	<b>СУМ</b>			<b>90857,67</b>
			<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>				
1	12138	C C140-12138	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:1,6	М3	0,10	473703,00	47086,08
2	12147	C C140-12147	РАСТВОР ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ИЗВЕСТКОВЫЙ 1:2,5	М3	4,27	758203,00	3240711,26
3	29962	C	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60x27x0,6	М	147,58	7153,00	1055611,13
4	30884	C C123-30884	БЛОКИ ОКОННЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ РАЗМЕРОМ 18x18 69ШТ	М2	223,60	699199,00	156340896,40
5	31054	C C111-31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	0,06	7700000,00	482189,40
6	31478	C	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	1191,79	80,00	95343,04
7	31709	C C1610-1012	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,05	800000,00	40555,20
8	35538	C C111-35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,83	10000,00	8349,60
9	76853	C	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	4,29	21849,00	93800,38
10	85916	C C123-85916	КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ	ШТ	894,40	80,00	71552,00
			<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИИ</b>	<b>СУМ</b>			<b>161476094,5</b>
			<b>ОБОРУДОВАНИЕ</b>				
1	93-11		CAnon i-SENSYS MF112 3В1 ПРИНТЕР	КОМПЛ	1,00	3450000,00	3450000,00
2	93-21		Проектор АСЕg Х113	КОМПЛ	1,00	4908000,00	4908000,00
3	93-1		Компьютер AvTECH i5 9400/1000gb/ssd128gb/ОЗУ 8 gb/МоНиТоР 24 iPs	КОМПЛ	1,00	7000000,00	7000000,00
4	560110-47		ИНТЕРАКТИВНЫЙ ДИСПЛЕЙ SMART SBID-MX265-V2 /КАНАДА/	ШТ	1,00	21800000,00	21800000,00
			<b>ИТОГО ОБОРУДОВАНИЕ</b>	<b>СУМ</b>			<b>37158000</b>
			<b>ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ</b>	<b>СУМ</b>			<b>217467340,24</b>
			<b>ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТ. ХАРАКТЕРА</b>	<b>СУМ</b>			<b>0,00</b>
			<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>217467340,24</b>
			<b>ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА</b>	<b>СУМ</b>			<b>0,00</b>
			<b>ВСЕГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>217467340,24</b>

СОСТАВИЛ:

ПРОВЕРИЛ:





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Хоразм вилояти

Xorazm viloyati 220100, Urganch shahar, P.Maxmud ko'chasi,46 uy. Tel: +998904387766, E-mail:  
irada13@inbox.ru, www.ekspertiza.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: Bekchanova Nellya Axatovna

Sana:31-05-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 45267**

**Ob'ekt nomi** «Xorazm viloyati Urganch shahridagi 13-son maktab binosini joriy ta'mirlash» loyihaning smeta qismi bo'yicha »

**Buyurtmachi** - Urganch shahar XTB

**Bosh loyihachi** - «Monolit loyiha qurilish» MChJ

**Litsenziya** 16.06.2020 yil AL-000866-sonli litsenziya

**Moliyalashtirish manbai** - byudjet.

**Bosh pudratchi** - tanlov savdolari natijasida

**Qurilish turi** joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 43028

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Loyiha topshirig'i, nuqsonlar dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Smeta xujjati, narxlar kelishuvi bayonnomasi, nuqsonlar dalolatnomasi.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Smeta xujjatlariga asosan quyidagi ishlar bajariladi: 13-son maktab binosini joriy ta'mirlash.

**Loyihani moliyaviy baholash.**

Ob'ektning joriy narxlardagi narxi R.Uz qurilish sanoati (Toshkent-2021 yilning 4-choragi) foydalanadigan moddiy-texnik resurslarning joriy narxlar katalogi, birja bahosi va bozor sharoitlari, baholar kelishish bayonnomasi yordamida resurs usuli bilan aniqlanadi.

Buyurtmachining 12.05.2022 yildagi 35-sonli xatiga ko'ra ob'ektning taxminiy narxini aniqlashda quyidagi narx parametrlari qabul qilingan:

- o'rtacha soatlik ish haqi miqdori - 17921,03so'm kishi/soat (shu jumladan, ijtimoiy sug'urta bo'yicha chegirmalar - 12%);

- pudratchining boshqa xarajatlari - 15,51%;

- buyurtmachi boshqa xarajatlari - 7000,000ming.so'm;

- ob'ektni sug'urta qilish xarajatlari - 0,32%;

- tavakkalchilik koeffitsienti - 1,0.

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

Smeta xujjatlari buyurtmachi bilan kelishildi.

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

1 Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar ekspertizadan o'tkazilmaydi.

2. Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalarining izohlariga muvofiq ishchi loyihasiga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi.

Ekspert tekshiruvi natijalariga ko'ra ob'ektning umumiy qiymati QQS (qo'shimcha qiymat solig'i) va buyurtmachining boshqa xarajatlari bilan 301456,686ming.so'm miqdorida e'lon qilingan ishlar qiymati 1840,431ming.so'mga kamaytirilib, 299616,254ming.so'm qilib belgilandi, shu jumladan:

- qurilish materiallari	- 661,977ming.so'm (ko'paydi).
- ish xaqi	- 2045,685ming.so'm.
- mashina va mexanizmlar	- 2,642ming.so'm (ko'paydi).
- pudratchining boshqa xarajatlari	- 214,203ming.so'm.
- ob'ekt sug'urtasi	- 5,105ming.so'm.
- QQS	- 240,056ming.so'm.

3. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

4. Buyurtmachi loyihaviy hujjatlarni tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

5. Gaz taxlili uskunasini o'rnatilishini ta'minlash.

6. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining "Qurilish sohasiga axborot-kommunikatsiya texnologiyalarini keng joriy etish chora-tadbirlari to'g'risida"gi Qarori 2019 yil 20 sentabrdagi 4464-sonli qaroriga muvofiq buyurtmach boshqa harajatlari tarkibiga qurilish qiymatidan 0,05% to'lovi "Shaffof qurilish" MAT hisobiga o'tkazilishi va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari

bo'yicha) yuklatiladi».

7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 20 maydagi "Kapital qurilish sohasida buyurtmachi xizmati faoliyatini tubdan isloh qilish chora-tadbirlari to'g'risida"gi qarorining 3-bob 7 p. 9,10,11,12 va 9-bob 4 ustunlarga muvofiq ekspertiza natijasida aniqlangan kamchiliklar va takliflarni bartaraf etilishi va sifatini nazorat qilish (boshlang'ich hujjatlarni to'g'riligini ta'minlashda) mas'uliyati Buyurtmachiga va qabul qilingan loyiha yechimlar, smeta me'yorlariga muvofiqligi mas'uliyati Loyiha muallifiga yuklatilgan.

## 7. Xulosalar.

1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda «Xorazm viloyati Urganch shahridagi 13-son maktab binosini joriy ta'mirlash» loyihaning smeta qismi ekspertiza natijasida aniqlangan kamchiliklar va takliflar inobatga olgan holda, buyurtmachi qabul qilgan ish hajmi va qiymatni belgilovchi parametrlarning chegaraviy harajatlarga quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlarga muvofiqligini tasdiqlagan taqdirda ko'rib chiqqan holda tasdiqlash uchun tavsiya etiladi:

Ko'rsatkichlar nomlanishi	O'lchov birligi	Miqdori	
		Taqdim etilgan	Tavsiya etilgan
Qurilishning QQSiz joriy narhi	ming.so'm	256 049,292	254 448,917
Qurilishning QQS bilan joriy narhi (15%)	ming.so'm	294 456,686	292 616,254
Buyurtmachi boshqa harajatlari (fakt.)	ming.so'm	7 000,000	7 000,000
Qurilishning QQS va buyurtmachi harajatlari bilan joriy narhi	ming.so'm	301 456,686	299 616,254

2. Ko'rsatilgan narh shartnoma tuzish uchun asos emas.

3. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli, 31.01.2022 yildagi 46-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

4. Buyurtmachi ekspertizaning kamchiliklar va takliflari bo'yicha tuzatilgan loyiha-smeta hujjatlarini bosh pudratchi tashkilotga o'tkazilishini ta'minlaydi.

**Bosh mutaxassis:** MATYAKUBOV SHIXNAZAR KURAMBAEVICH