

# ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ (КОНТРАКТ)

№2

Кўшкўпир тумани

«20» июн 2022 йил

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Кўшкўпир тумани халқ таълими бўлими номидан **Низом** асосида иш кўрувчи мудар **К.З.Нурматов** томондан, кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритиладиган “Шодлик Шодияхон” МЧЖ номидан **низом** асосида иш курувчи **Ш.Комилов** иккинчи томондан Кўшкўпир тумани Халқ таълими бўлимига карашли 45-мактабни жорий таъмирлаш буйича мазкур пудрат шартномасини туздилар.

## I. ТАЪРИФЛАР

1. Мазкур шартномада куйидаги таърифлар кулланилади;

- **ижро ҳужжатлари** – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул булган шахслар томонидан уларга киритилган узгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги туғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект курилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва урнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда кулланиладиган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги туғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралик даврда қабул қилиниши туғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови туғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда курилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар;

- **курилиш майдони** – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома буйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг курилиш майдони чегараси ажратиб куйилади ёки бош режага мувофиқ белгиладиган бошқа белгилар билан белгилаб куйилади;

- **вақтинчалик иншоотлар** – Пудратчи томонидан курилиш майдонида урнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур булган ҳар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

- **беркитиладиган ишлар** – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин булмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

- **шартнома нархини булиб чиқиш** – ишларнинг ҳар бир босқичи ва ёки турлари қийматини аниқ белгилаган ҳолда шартнома буйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

## II. ШАРТНОМА МАВЗУСИ.

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ **СМЕТА ҲУЖЖАТЛАРИ** асосида кузда тутилган лойиха буйича бинони 45-мактабни жорий таъмирлаш ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига бинони туманидаги 45-мактабни жорий таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва туловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

## III. ШАРТНОМА БУЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ.

3. Мазкур шартнома буйича Пудратчи томонидан бажариладиган, ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар, ажратмалар ва пудратчининг бошқа харажатларини уз ичига олган ҳолда нархларда **291000000 (икки юз тўқсон бир миллион) сўмни** ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта куриб чиқилиши мумкин эмас, куйидаги ҳоллар бундан мустасно:

- курилиш қийматини қупайтиришга енгиб булмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб булганда;

- ишлар қиймати Буюртмачи томонидан узгартирилганда;

- объектнинг курилиши бир йилдан ортиқ муддатга узгартирилганда.

5. Курилиш муддати бир йилдан ортиқ булганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд булганда, санаб утилган узгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи уртасидаги шартномага қушимча битим билан расмийлаштирилади.

## IV. ПУДРАТЧИНING МАЖБУРИЯТЛАРИ.

7. Мазкур шартнома буйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартномага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда узининг кучлари ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

- курилиш майдонига зарур курилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, курилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, оморга жойлаш ва сақлашни таъминлайди;

- курилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар куриш;

- Буюртмачини субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили туғрисида хабардор қилиш;

- курилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, утказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш буйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шуниингдек ёритиш чироклари урнатиш;

- курилиш таваккалчиликларини сугурта қилиш;

- мазкур шартнома буйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш туғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб бир ой муддатда курилиш майдонини узига тегишли курилиш машиналари ва асбоб – ускуналари,

транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, курилиш материаллари, буюмлар конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бушатиш;

- курилиш майдони курикланишини таъминлаш;

- курилишда таваккалчилик сугуртаси учун белгиланган суммага сугурта ташкилотларидан бири билан таваккалчилик сугуртаси тугрисида шартнома тузади ва сугурта шартномаси билан сугурта полисини бюртмачига тақдим қилади.

-мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тулик ҳажмда бажариш мажбуриятини уз зиммасига олади.

8. Пудратчи мавжудлигини қафолатлаган узининг 20% га тенг булган ва унга хизмат курсатувчи банк тамонидан берилиши қафолатланган 20% айланма маблагларини мазкур шартномада кузда тутилган объект харажатлари учун унумли ишлатиш мажбуриятини олади.

9. Пудратчи объектни фойдаланишга топшириш учун Буюртмачига барча ишлар бажарилганини исботловчи ҳужжатларни (исполнительная документация) тулик ҳажмда тақдим қилади.

10. Пудратчи мазкур шартнома буйича барча ишларнинг уз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тулик мулкый жавоб беради.

#### **V. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ**

11. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

- мазкур шартномага мувофиқ ишларни бажариш учун ярокли булган курилиш майдонини объект курилиши ва курилиш тугаллангунгача булган даврга далолатнома буйича Пудратчига бериш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-курилиш назоратини ва мазкур шартномада кайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

- Пудратчининг барча мурожаатларини ун кун муддатда куриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;

- молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига аванс бериш ва туманидаги 45-мактабни жорий таъмирлаш ишларини молиялаштиришни амалга ошириш;

- Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур булган ижро ҳужжатлари руйхатини тақдим этиш;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тулик ҳажмда бажариш мажбуриятларини олади;

12. Буюртмачи мазкур шартномада кузда тутилган уз мажбуриятларини бажармаса ёки етарли тарзда бажармаса пудратчи олдида тулик мулкый жавоб беради.

#### **VI. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ.**

13. Шартнома томонлар уни имзолаган пайтдан бошлаб кучга қиради.

14. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинган ишларни бажариш жадвалига мувофиқ ишларни бажаради.

15. Объектни **июл ойида** фойдаланишга топширилиши белгиланади.

#### **VII. ТУЛОВЛАР ВА ХИСОБ – КИТОБЛАР**

16. Шартнома буйича узаро ҳисоб-китоблар миллий валюта - «сумда» қилинади.

17. Буюртмачи мазкур шартнома буйича ишлар қийматининг 30 % микдорида аванс ўтказади, бу **87300000 (саксон етти миллион уч юз минг) сўмни** ташкил этади.

18. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш молиялаштириш учун бюджетдан мақсадли берилган маблаглар уч банка қунида молиялаштириш ва ишларни бажариш жадвали асосида амалга оширилади.

19. Буюртмачи томонидан туманидаги 45-мактабни жорий таъмирлаш ишларини молиялаштириш бажарилган ишлар ҳажми ва сифати текширилиб қабул қилингандан кейин ҳақиқий бажарилган ишлар қийматидан берилган аванс суммасини пропорционал ушлаб қолган ҳолда молиялаштириш жадвали буйича амалга оширади.

20. Пудратчининг ҳисоб рақамига тушадиган маблаглар ушбу объект курилиши харажатларига, шунингдек таъминотчиларга, объект курилишига зарур булган материаллар, техника ресурслари, меҳнатга ҳақ тулаш, объект курилишида иштирок этаётган ёрдамчи ташкилотларга тулаш учун ва Ушбу объект курилишининг бошқа харажатларига қатъий сарфланади.

21. Пудратчи молиялаштириш учун туманидаги 45-мактабни жорий таъмирлаш ҳисобот ойнинг охиригача ва якуний молиялаштириш учун ҳисоб китоб учун курилиш монтаж ишлари микдори, харажатлари тугрисидаги «Бажарилган ишлар қиймати тугрисидаги маълумотнома ҳисоб-варақ-фактурани» узи тузиб тақдим қилади. Буюртмачи бажарилган курилиш-монтаж ишларининг микдори, сифати ва харажатларини текшириб қабул қилиб имзолайди.

22. Буюртмачига молиялаштириш 45-мактабни жорий таъмирлаш бажарилган курилиш-монтаж ишларини микдори, сифати ва харажатлари текширувидан сунг Пудратчи томонидан тузиладиган ва Буюртмачи томонидан қабул қилиб имзо чекиладиган «Бажарилган ишлар қиймати тугрисидаги маълумотнома-ҳисоб-варақ-фактура» асос булади.

23. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома буйича объектга мулк ҳуқуқини узида сақлайди. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йуқ қилиниши ва шикастланиши ҳавфи Пудратчининг зиммасида булади.

#### **VIII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ.**

24. Буюртмачи курилиш майдонида уз вақилини – техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

25. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тусиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

26. Пудратчи техник аудиторни ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор пудратчи томонидан утказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо булувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йигилишларда мунтазам равишда катнашади.

27. Пудратчи ишларни бажариш лойихасига ва мазкур шартноманинг VI-булимида курсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган уз режаси ва иш жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

28. Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

29. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи уз кучлари билан ва қурилиш қийматини қупайтормасдан ушбу ишларни уларни зарур сифатини таъминлаш учун қелишилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир. Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни қелишилган муддатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тулайди.

30. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтари юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг узаро муносабатларида аҳамиятга эга булган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларни бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар курсатилиши санаси, ишларни қабул қилиб олиниши, утказилган синовлар, материаллар уз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тухтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тугрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин булган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида уз фикрини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда курсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирлари қуриш мажбуриятини уз зиммасига олади.

#### **IX. ЕНГИБ БУЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС МАЖОР) ХОЛАТЛАРИ.**

31. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тулик бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб булмайдиган куч ҳолатлари натижасида қелиб қикса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тулик бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб булмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

32. Агар енгиб булмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан қуп вақтга қузилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар қурилишини муҳокама қиладилар.

33. Агар томонлар икки ой ичида қелиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

#### **XI. КАФОЛАТЛАР.**

34. Пудратчи:

- барча ишларни тулик ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;
- лойиха ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни бажариш сифатини;
- узи томонидан қурилиш учун қулланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида курсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини;
- ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг қафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни уз вақтида бартараф қилишни;
- объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини қафолатлайди.

Мавжуд нуқсонлар ва уларнинг бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада курсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг умумий суммасини 5% микдорида жарима солиш ҳуқуқига эга.

#### **XII. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ.**

35. Буюртмачи:

- шартнома қучга қиргандан кейин туманидаги 45-мактабни жорий таъмирлаш бошланиши Буюртмачига боғлиқ булмаган сабабларга қура Пудратчи томонидан бир ойдан қуп вақтга қечиктирилганда;
  - ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортик муддатга қупайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;
  - Пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб қеладиган даражада бузилганда;
- конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

36. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ булмаган сабабларга қура Буюртмачи томонидан икки ойдан ортиқ муддатга тухтагиб қуйилганда;
- Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари умуман бажарилмаганда;
- конун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.
- 37. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қушма қарорига қура тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тулайди.
- 38. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур булим қондасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.
- 39. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тулайди.
- 40. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йул қуйилмайди, конун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

### **XIII. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛҚИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ.**

- 41. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон: Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексида, Ўзбекистон Республикаси «Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тугрисида» ги қонунида, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 6 май 2003 йилдаги ПФ-3240 сонли қармони, Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2021 йил 20 майдаги 321-сонли қарори билан, бошқа конун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда жавобгарликка тортилади ва иккинчи тамонга етказилган зарарларни қоплайди.
- 42. Мазкур шартномада қузда тутилган ва тегишли иловаларда қурсатилган мажбуриятларини бажармаганлиги ёки зарур даражада бажармаган тақдирда Буюртмачи Пудратчи олдида қуйидаги ҳолларда жавобгар бўлади ва:
  - белгиланган муддатда объектни иш бошлаш учун пудратчига топширмаса далолатнома бўйича бунинг оқибатида ишларни бажариш жадвалида бажариш қузда тутилган ишларнинг бажарилмаган қисмининг 5% миқдориди жарима тулайди;
  - буюртмачининг ҳисоб рақамига мақсадли молиялаштириш учун тушган пул маблағларини уч банка қунида сабабсиз пудратчининг ҳисоб рақамига утқазиб бермаса ушлаб қурилган сумманинг 5% миқдориди жарима тулайди;
  - шартномага мувофиқ ишларни бажариш жадвали бўйича бажарилган ишлар ҳажмини асоссиз равишда қабул қилиб тасдиқлашдан бош тортгани учун ушбу қабул қилиш, тасдиқлашдан бош тортган сумманинг 5% миқдориди жарима тулайди;
  - шартнома шартларига мувофиқ тайёр ҳолда қабул қилиш учун тақдим қилинган объектни асоссиз равишда қабул қилишдан бош тортса шартнома қийматининг 5% миқдориди жарима тулайди;
- 43. Мазкур шартномада қузда тутилган ва тегишли иловаларда қурсатилган мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда Пудратчи Буюртмачи олдида қуйидаги ҳолларда мулқий жавобгар бўлади ва:
  - Ишларни бажариш жадвалида белгилангандан қам ҳажмда ишларни бажарса, мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмидан ҳар қечиктирилган қун учун 0.5% миқдорда пеня тулайди.
  - Ишларни «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган миқдорда бажариб тегишли тартибдаги маълумотлар билан ҳисобот ойининг охириг қунига қадар тасдиқлатмаса «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган ишлар қийматининг 5% миқдориди жарима тулайди;
  - Ишларни «ишларни бажариш жадвалида» белгиланган миқдордан қам бажарса, бажарилмаган қисмининг 5% миқдориди жарима тулайди;
  - объектни шартномада белгиланган муддатда тайёр ҳолда қойдаланишга топширмаса шартнома қийматининг 5% миқдориди жарима тулайди;
  - Буюртмачи, назоратчи, қойдаланувчи ташкилотлар ва ишчи қомиссияси тамонидан аниқланган қамчиликлар, нуксонлар ва сифатсиз бажарилган ишларни белгиланган (ун қундан ортиқ булмаган) муддатда қартараф қилмаса ушбу аниқланган қамчиликлар, нуксонлар ва сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 5% миқдориди жарима тулайди.
- 44. Агарда томонлардан бири уз реквизи́тларини шу жумладан юри́дик ва почта манзилларини, телефон рақамларини, қорхона атамаси ёки мақомини нотугри берса ва узгарганлиги тугрисидаги маълумотни уч қалендар қунда иккинчи тамонга ёзма қабар бермаса айбдор тамон иккинчи тамонга шартнома баҳосининг 0,1% миқдориди жарима тулайди.
- 45. Бир тамоннинг айби билан шартномани бекор қилишга тугри қелса, айбдор тамон иккинчи тамонга қарча зарарларни қоплайди, амалдаги қонунларда белгиланган тартибда.
- 46. Тамонларнинг мулқий жавобгарликка тортилиб тулайдиган неустойка, штраф ва пенялари шартнома қийматининг 30% ошмаслиги қерак.
- 47. Тамонлар неустойка, жарима, пеня қаби мулқий талабларини далолатнома асосида тулов талабномаси бўйича ақцептсиз амалга оширишга ҳақлидир.

### **XIV. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ.**

- 48. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда ёки узгартиришда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган қарча низоли масалаларни томонлар муҳоқама билан қелишувга эришмасалар, у ҳолда улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда судга муружат қилишлари мумкин.

### **XV. ҚОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ ШАРТЛАШУВ**

- 49. Ушбу шартноманинг ҳар бир томони ўзига нисбатан қўлланиладиган қарча, шу жумладан Ўзбекистон Республикаси амалдаги қонунчилик ва норматив ҳужжатларидаги Қоррупцияга қарши тегишли шартлар ва талабларни тушуниши ҳақида бир-бирини ишонтиради ва уларга амал қилишини қафолатлайди. Истеъмолчи ушбу шартнома амалда бўлган бутун давр мобайнида у (шунингдек унинг мансабдор шахслари, директори, қодимлари,

агентлари ва бошқа вакиллари) Таъминотчи корxonанинг манфаатларида унинг агенти ёки вакили сифатида ҳаракат қилиб, Таъминотчи корxonанинг ҳамда Ўзбекистон Республикаси амалдаги қонунчилик ва норматив ҳужжатларининг Коррупцияга қарши тегишли шартлари ва талабларига қатъий риоя этиш мажбуриятини олади.

#### **XVI. АЛОХИДА ШАРТЛАР**

50. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли булган томонлар уртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг узаро келишувлари уз кучини йукотади.
51. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга булмайди.
52. Мазкур шартномага киритилган барча узгартириш ва қушимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган булса, ҳақиқий ҳисобланади.
53. Буюртмачи билан Пудратчи уртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай ахдлашувни томонлар мазкур шартномага қушимчалар ёки узгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.
54. Агар Пудратчи шартнома буйича ишлар яқунлангандан кейин қурилиш майдонида узига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тулашни кечиктиришга ҳақлидир.
55. Мазкур шартноманинг нархлардаги мактаб биносини 27-мактаб биносини жорий таъмирлаш суммаси меъёрий-қонун ҳужжатларига К.К.С. тугрисида узгартиришлар киритилса қайта қуриб чиқилади.
56. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари қулланилади.
57. Мазкур шартнома томонлар имзоланиб Бюджет кодексининг 122-моддасига асосан Газначилиқдан руйхатдан утгандан кейин юридик қучга қиради ва бу шартнома 31.12.2022 йгача амал қилади .
58. Мазкур шартнома бир хил юридик қучга эга булган 2 нусхада тузилди.

#### **XVII. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ.**

Қўшқўпир туман халқ таълими бўлими  
Манзил: Қўшқўпир тумани Беруний кўчаси 5-уй  
Тел:62-32-97-305  
Шхр: 401722860332127092100075004  
ИНН\_200905877  
Молия вазирлиги газначилик  
Ташкент шаҳар Марказий Банк  
МФО 00014 ИНН 201122919  
Х/р 23402000300100001010

Мудир:



К.Нурматов

Шодлик Шодияхон МЧЖ  
Қушқупис тумани Қўшқўпир кўчаси  
Х\Р: 20208000700767559001  
Банк номи: Агро банк  
МФО : 00565  
СТИР : 304867208

Раҳбар:



Ш.Комилов

## YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

1. **Loyihaning turi:** Shartnoma.

2. **Loyihaning nomi :** Pudrat shartnomasi 45-maktabni joriy taminlash shartnomasi

3. **Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot:**  
Qo'shko'pir tuman Xalq ta'limida 2022yil 20 iyunda ishlab chiqilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni tuzish maqsadga muvofiq.

Qo'shkupir tuman yuridik  
Markaz bosh yuriskonsulti



G.Madaminova

2022 yil 20 iyun

# Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 100498 на приобретение 45-сон мактаб биносини жорий таъмирлаш

Способ проведения электронный

Дата 16.06.2022

Время рассмотрения 15.06.2022 14:16

Конкурсная комиссия Кушкупир туман Халк таълими булими ХТБ марказлашган бухгалтерия, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	NURMATOV KAMOLADDIN ZARIPOVICH	MUDIR	XARID KOMISSIYA RAISI
<b>Секретарь комиссии</b>	YUREV MUNISBEK BATIR O'G'LI	Xalq ta'limi bo'limi metodisti	Xarid komissiya a'zosi
<b>Член комиссии</b>	RO'ZMETOV SAN' ATBEK OLIMBOYEVICH	Davlat xaridlari va shartnomalar bo'yicha mutaxassis	Xarid komissiya kotibi
<b>Член комиссии</b>	KENJAYEV INOYAT RAXIMOVICH	Ta'minotchi	Xarid komissiya a'zosi
<b>Член комиссии</b>	GAPPAROV YASHIN ULUG'BEKOVICH	MTEX boshlig'i	Xarid komissiya a'zosi
<b>Член комиссии</b>	SOTTAROV ILXOMBAY SAPORBAYEVICH	Bosh xisobchi	Xarid komissiyasi raisi o'rinbosari

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 16.06.2022 года № лота 100498.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 70

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Подробное описание	45-сон мактаб биносини жорий таъмирлаш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	293 970 000.00
Стартовая сумма	293 970 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Танлаш иштирокчилари томонидан коррупция кўринишларига йўл қўймаслик бўйича ариза тақдим этиш мажбурийлиги ҳақидаги талаб

Тип: Текстовое значение

Описание: Ариза тақдим этиш мажбурий

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ООО SHODLIK SHODIYAXON</b>	5	. Танлаш иштирокчилари томонидан коррупция кўринишларига йўл қўймаслик бўйича ариза	5	Экспертная		
<b>ЧП UMIDBEK SHAXZODBEK QURILISH SERVIS</b>	5	ариза тақдим	5	Экспертная		
<b>ABU BAKR STROY OOO</b>	5	fayl biriktirildi	3	Экспертная		

Критерий №2 Ишларни бажариш муддати

Тип: Текстовое значение

Описание: Ишларни бажариш муддати курсатилган кафолат хати

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ООО SHODLIK SHODIYAXON</b>	15	Ишларни бажариш муддати	13	Экспертная		
<b>ЧП UMIDBEK SHAXZODBEK QURILISH SERVIS</b>	15	Ишларни бажариш муддати	13	Экспертная		
<b>ABU BAKR STROY OOO</b>	15	yuklandi	13	Экспертная		

Критерий №3 Оферант тўғрисида умумий маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Кархона устави, гувоҳномаси, ҚҚС гувоҳномаси(фаол бўлиши керак),бугунги санага асосий фаолият тури, [my.gov.uz](http://my.gov.uz) сайтидан QR код билан тасдиқланган устав жамғармаси ва таъсисчилари ҳамда кархона тўғрисида умумий маълумот.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ООО SHODLIK SHODIYAXON</b>	5	Оферант тўғрисида умумий маълумот	2	Экспертная		
<b>ЧП UMIDBEK SHAXZODBEK QURILISH SERVIS</b>	5	Оферант тўғрисида умумий маълумот	2	Экспертная		
<b>ABU BAKR STROY OOO</b>	5	yuklandi	2	Экспертная		



Критерий №4 Ташкилот раҳбарининг мутахассислик бўйича олий маълумотга егалиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Ташкилот раҳбарининг қурилиш соҳасидаги иш стажи , маълумоти , олий маълумотли мутахассислигига қараб 1 дан 7 гача бал ҳисобланади. Раҳбар олий маълумотли қурилиш соҳасига доир маълумотга эга бўлган, стажи камида 5-йил ва ундан юқори бўлиши тавсия қилинади

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ООО SHODLIK SHODIYAXON</b>	5	Ташкилот раҳбарининг мутахассислик бўйича олий маълумотга егалиги	5	Экспертная		
<b>ЧП UMIDBEK SHAXZODBEK QURILISH SERVIS</b>	5	Ташкилот раҳбарининг	2	Экспертная		
<b>ABU BAKR STROY OOO</b>	5	fayl biriktirildi	2	Экспертная		

Критерий №5 Молиявий кўрсаткичлар тўғрисида маълумот. 2021 йил учун йиллик баланс ва молиявий натижалар ва фойда солиғи ҳисоботлари.

Тип: Текстовое значение

Описание: Объектнинг буюртмачи белгиланган бошланғич нархнинг 50% гача миқдордаги айланма маблағлар мавжудлиги хизмат килувчи банк томонидан тасдиқланган ҳамда шу санага объектнинг бошланғич нархнинг камида 10 % маблағи ҳисоб рақамда мавжудлиги тўғрисидаги маълумотнома асосида баҳоланади маълумотнома танлов эълон қилингандан кейин олинган бўлиши шарт.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ООО SHODLIK SHODIYAXON</b>	15	Молиявий кўрсаткичлар тўғрисида маълумот. 2021 йил учун йиллик баланс	15	Экспертная		
<b>ЧП UMIDBEK SHAXZODBEK QURILISH SERVIS</b>	15	йиллик баланс	10	Экспертная		
<b>ABU BAKR STROY OOO</b>	15	moliyaviy natijalar yuklandi	10	Экспертная		

Критерий №6 Танловдаги объектга ўшаш объектларда охирги уч йиллик иш тажрибаси

Тип: Текстовое значение

Описание: Буюртмачилар билан тузилган шартномалар рўйхати, бажарилган ишларни кабул килиш топшириш далолотномаси санаси ва суммаси жадвал кўринишда буюртмачи ташкилотлар томонидан муҳри билан тасдиқланган ва имзоланган кўринишда илова қилинади.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ООО SHODLIK SHODIYAXON</b>	5	Танловдаги объектга ўхшаш объектларда охириги уч йиллик иш тажрибаси	5	Экспертная		
<b>ЧП UMIDBEK SHAXZODBEK QURILISH SERVIS</b>	5	ўхшаш объектларда охириги уч йиллик иш тажрибаси	5	Экспертная		
<b>ABU BAKR STROY OOO</b>	5	FAYL BIRIKTIRILDI	3	Экспертная		

Критерий №7 1. ВМнинг 2021 йил 55-сон қарори билан тасдиқланган "Қурилиш соҳасида танловларни ташкил этиш ва ўтказиш тартиби тўғрисида" ги низом талабларидаги рейтинг кўрсаткичларига эга бўлган ташкилотлар иштирок этишлари шарт

Тип: Текстовое значение

Описание: Рейтинг кўрсаткичларига мувофиқ юқорида кўрсатилган жорий таъмирлаш ишларига, юқори тажрибага эга бўлган ташкилотларни жалб этиш мақсадида баллар қуйдагича ҳисобга олинади (хар-бир рейтинг курсаткичи учун 2 баллдан. (рейтинг ВВ дан кам булмаслиги)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ООО SHODLIK SHODIYAXON</b>	10	рейтинг В	10	Экспертная		
<b>ЧП UMIDBEK SHAXZODBEK QURILISH SERVIS</b>	10	рейтинг	10	Экспертная		
<b>ABU BAKR STROY OOO</b>	10	fayl briktrildi	10	Экспертная		

Критерий №8 Халқаро ISO сертификатлари мавжудлиги

Тип: Текстовое значение

Описание: Халқаро ISO сертификатларни хар биттасига 5 балдан

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ООО SHODLIK SHODIYAXON</b>	15	Халқаро ISO сертификатлари	15	Экспертная		
<b>ЧП UMIDBEK SHAXZODBEK QURILISH SERVIS</b>	15	сертификатлари мавжудлиги	10	Экспертная		
<b>ABU BAKR STROY OOO</b>	15	fayl biriktirildi	10	Экспертная		

Критерий №9 Таклиф етилатган сумма учун лойиҳа-смета ҳужжатлари

Тип: Текстовое значение

Описание: Иштирокчилар офёрта ҳужжатида бажариладиган ишларни ҳажмий қийматини, парталга электрон

кўринишда киритилган лойха смета хужжатлар билан мос келиши шарт.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ООО SHODLIK SHODIYAXON</b>	5	Таклиф етилаётган сумма учун лойиҳа-смета хужжатлари	5	Экспертная		
<b>ЧП UMIDBEK SHAXZODBEK QURILISH SERVIS</b>	5	лойиҳа-смета хужжатлари	5	Экспертная		
<b>ABU BAKR STROY OOO</b>	5	fayl biriktirildi	2	Экспертная		

Критерий №10 Курилиш майдонини кўрганлик тўғрисидаги маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: Буюртмачи томонидан беркитилган (8-сонли мактаб директори) масул шахс билан биргаликда иш хажими ва хусусиятини тўлик ўрганганлиги(белгиланган шакилда) лойиҳа - смета хужжатлари мос келиши тўғрисида маълумот маъсул ходим ва оферант вакили имзоси мактаб директоринггинг мухри билан

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
<b>ООО SHODLIK SHODIYAXON</b>	20	Курилиш майдонини кўрганлик тўғрисидаги маълумотнома	20	Экспертная		
<b>ЧП UMIDBEK SHAXZODBEK QURILISH SERVIS</b>	20	маълумотнома	20	Экспертная		
<b>ABU BAKR STROY OOO</b>	20	fayl biriktirildi	15	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
<b>ABU BAKR STROY OOO</b>	293 970 000.00	285 000 000.00	12.06.2022 20:28:02	10.00
<b>ООО SHODLIK SHODIYAXON</b>	293 970 000.00	291 000 000.00	10.06.2022 14:47:08	9.79
<b>ЧП UMIDBEK SHAXZODBEK QURILISH SERVIS</b>	293 970 000.00	293 970 000.00	11.06.2022 16:09:50	9.69

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по	Общий балл по	Итоговый

	технической части	финансовой части	балл
<b>ABU BAKR STROY OOO</b>	63	10	73
<b>OOO SHODLIK SHODIYAXON</b>	85.5	9.79381	95.29381
<b>ЧП UMIDBEK SHAXZODBEK QURILISH SERVIS</b>	73.8	9.69487	83.49487

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 100498 от 16.06.2022 года на приобретение 45-сон мактаб биносини жорий таъмирлаш определила победителем:

OOO SHODLIK SHODIYAXON  
304867208

и резервный исполнитель: ЧП UMIDBEK SHAXZODBEK QURILISH SERVIS (303277246)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
<b>Председатель комиссии</b>	NURMATOV KAMOLADDIN ZARIPOVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	RO'ZMETOV SAN'ATBEK OLIMBOYEVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	KENJAYEV INOYAT RAXIMOVICH	Согласен	
<b>Член комиссии</b>	SOTTAROV ILXOMBAY SAPORBAYEVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП