

## 8 - сонли ШАРТНОМАСИ

«28» апрель 2022 й.

Кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб аталадиган, Хоразм вилоят кўп тармоқли тиббиёт маркази номидан устав асосида иш кўрувчи, марказ бош шифокори **Ш.И.Эгамбердиев** бир томондан ҳамда кейинги ўринларда “Бажарувчи” деб аталадиган, “**Raxtakor Invest Stroy**” МСНЖ раҳбари **Р.Зарипов** томонидан иккинчи томондан, қуйидагилар тўғрисида ушбу шартномани туздилар:

### 1. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ

1.1. “Бажарувчи”, “Буюртмачи” буюртмасига биноан тайёрланган лойиха-смета ҳужжатларга асосан Хоразм вилоят кўп тармоқли тиббиёт маркази ҳудудидаги эски биноларни бузиш ишларини амалга оширади.

1.2. “Бажарувчи” томонидан ушбу шартномага асосан бажарилган ишларни “Буюртмачи” қабул қилади ва тўловни амалга оширади.

### 2. ШАРТНОМА ҚИЙМАТИ

2.1. Шартнома қиймати, қурилишдаги нархлар бўйича, лойиха-смета ҳужжатлари асосида белгиланган бўлиб, 38 000 000,0 (ўттиз саккиз миллиоон) сўмни ташкил этади.

### 3. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

3.1. Ишларни бажариш муддатлари, лойиха-смета ҳужжатлари тайёрланишини инобатга олган ҳолда, қуйидагича белгиланади:

Бошланиши: 1 май 2022 йил;

Тугалланиши: 30 июнь 2022 йил.

3.2. Ишларни бажариш муддатлари мазкур шартноманинг 3.1. бандида келтирилган муддатлардан ошмаслиги лозим. Истисно тарикасида, ишларни ўз вақтида бажарилмаслигига, мулкӣ жавобгарликни келтириб чиқармайдиган қуйидаги:

- “Буюртмачи”нинг тўлов қобилиятсизлиги;

- табиий офатлар ва/ёки бошқа форс-мажор вазиятлар бўлиши мумкин.ХБАРИ

### 4. ҲИСОБ-КИТОБ ВА ТЎЛОВЛАР

4.1. “Буюртмачи” ушбу шартнома имзоланган кундан бошлаб дастлабки тўловни, “Бажарувчи”нинг ҳисоб рақамига, 10 (ўн) банк иш кунида, шартноманинг умумий қийматидан 30 %ни, олдиндан пул ўтказиш йўли билан амалга ошириши лозим.

4.2. “Буюртмачи” кейинчалик, “Бажарувчи” томонидан амалда бажарилган ишлар ва килинган ҳаражатлар учун тўловни, ҳар ойлик бажарилган ишлар акти (2-шакл) ва бошқа асослантурувчи ҳужжатлар тақдим этилганидан сўнг, 10 (ўн) банк иш кунида, аванс тўловини чегирган ҳолда амалга оширади.

4.3. “Буюртмачи”, иш ҳажми бўлмаганида, таъминотчилардан олиниб, мазкур шартнома шартлари бажарилиши учун ишлатилган материаллар ҳақини тўлаб бериши мумкин.

4.4. Якуний ҳисоб-китоб, мазкур шартномада белгиланган ишлар якунига кўра амалга оширилади.

### 5. БАЖАРУВЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

5.1. Мазкур шартнома ва “Буюртмачи” буюртмасига асосан лойиха-смета ҳужжатларини тайёрлайди, қурилиш-монтаж, таъмирлаш-тиклаш ва бошқа турдаги ишларни бажаради.

5.2. “Буюртмачи” томонидан тўловларни амалга ошириш учун, бажарилган ишлар акти (2-шакл)ни ўз вақтида “Буюртмачи”га тақдим этади.

5.3. Мазкур шартноманинг 3.1. бандида келтирилган муддатда, ушбу шартнома билан юклатилган ишларни бажаради, шунингдек ишларни топшириш жараёнида аниқланган нуқсонларни бартараф этади.

5.4. Объектда ишларни бажариш жараёнида, ёнгинага қарши ҳамда техника хавфсизлиги қоидаларига риоя этилишини таъминлайди.

## 6. БУЮРТМАЧИНING МАЖБУРИЯТЛАРИ

6.1. Бажарилган ишлар акти (2-шакл)га асосан, ўз вақтида ишларни қабул қилади ва тўловни амалга оширади.

6.2. Ўз ҳисобидан, ишда фойдаланилаётган ашёлар, жиҳоз ва мулкларни кўрикланишини таъминлайди.

6.3. Бажарилган ишлар акти (2-шакл)га асосан, ҳақиқатда бажарилган ишлар учун ўз вақтида тўловни амалга оширмаганлиги учун, “Буюртмачи” ҳар бир кечиктирилган кун учун, бажарилган ишлар қийматини 0,4 % миқдорда, лекин шартнома қийматининг 50,0 % дан кўп бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

6.4. “Бажарувчи” томонидан тақдим этилган бажарилган ишлар акти (2-шакл)ни 3 (уч) кунлик муддатда имзолайди ва бажарилган ишлар учун ушбу акт асосида 5 (беш) банк иш кунида тўловни амалга оширади. Ушбу бандда қайд этилган муддатда, бажарилган ишлар акти (2-шакл) имзоламаса ёхуд бажарилган ишлар акти (2-шакл)ни имзоланиши рад этилишини асослантилган ҳолда ёзма равишда тақдим этимаса, бажарилган ишлар акти (2-шакл) имзоланган деб ҳисобланади ва тўлов учун тақдим этилади.

## 7. МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИК

7.1. “Буюртмачи” бажарилган ишларни ўз вақтида қабул қилмаганлиги учун мулкый жавобгар бўлиб, бажарилган ишлар қийматини 0,5 % миқдорда, лекин бажарилган ишларнинг 50,0 % дан кўп бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

7.2. “Бажарувчи” ишларни бажариш муддатларини бузганлиги учун мулкый жавобгар бўлади ва бажарилмаган ишлар қийматини 0,5 % миқдорда, лекин бажарилмаган ишларнинг 50,0 % дан кўп бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

7.3. “Буюртмачи”нинг ташаббуси билан ишлар тўхтатилиши ва шартнома бекор қилинишига, шартнома бекор қилинунига қадар, “Бажарувчи” томонидан ишларни бажариш учун ҳақиқатда қилинган барча харажатлар тўлаб берилганидан сўнг йўл қўйилади.

7.4. Пеня ва жарималар, ҳамда мазкур шартномадаги мажбуриятлар бажарилмаганлиги оқибатида етказилган зарарларнинг қопланиши, тарафларнинг ўз мажбуриятларини таъминлашдан озод этмайди.

7.5. Тарафлар, мазкур шартнома ижросини таъминлаши жараёнида юзага келадиган барча келишмовчиликларни музокаралар йўли билан хал этишга ҳаракат қиладилар. Келишмовчиликлар хал этилмаса, Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунларига асосан Иқтисодий судда кўриб чиқилади.

## 8. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ

8.1. Шартнома 2022 йил 31 декабрь кунига қадар амал қилади.

8.2. Шартнома, тарафларнинг бири мазкур шартномада белгиланган мажбуриятларни бажармаганлиги ёки лозим даражада бажармаганлиги, амалдаги нормативларга риоя этилмаганлиги, белгиланган муддатларда бажарилган ишлар учун тўлов амалга оширилмаганлиги, бунинг оқибатида зарар етказилганлиги, бажарилган ишларнинг сифатсизлиги каби асосларга кўра, тарафларнинг бирини талаби бўйича бекор қилиниши мумкин.

## 9. КАФОЛАТ МУДДАТИ

9.1. “Бажарувчи” барча бажарилган ишларга сифат кафолатини беради.

9.2. Кафолат муддати, ишлар қабул қилинган вақтдан бошлаб 1 йилга тенг.

## 10. ТАРАФЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛИ ВА ИМЗОЛАРИ:

«БАЖАРУВЧИ»	«БУЮРТМАЧИ»
<b>“Paxtakor Invest Stroy” МСНЖ</b>	<b>VILOYAT KO'P TARMOQLI TIBBIYOT I. MARKAZI</b>
Адрес: Урганч тумани, Чандиркиёт кишлоғи	URGANCH SH. Y. BOVOJONOV 1-TOR KO'CH. 2-YO'LAK
Тел: +998999697526	SHXR: 4014218603340170731 J1054001
Р/с: 20208000400967448001	STIR: 201989052 XXTUT: 91511
МФО: 00553	O'Z.R. MOLIYA VAZIRLIGI G'Z.NACHILIGI
ИНН: 305986218	G'YB: 23402000300100001010
Банк: “Кишлокқурилишбанк” Хоразм филиали	MARKAZI BANK BOBENT S: BOSH BOSHQARMASI HKKM
	MFQ: 000100010 STIR: 201122949



Рахбар

Р.Заринов

Юр. м. А. Абдураманов



Рахбар

Расчетная стоимость объекта в текущих ценах

Хоразм вилояти Урганч шаҳри Й.Бобожонов кучаси 2 пр 1 да жойлашган куп тармокли тиббиёт марказига карашли эски биноларни бузиш

№	Наименование затрат	Цена (тыс.сум)
1	2	3
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом транспортных и заготовительско-складских расходов - 2%	0,000
2	Затраты на строительные материалы, изделия конструкции с учетом транспортных и заготовительско-складских расходов - 4%	0,000
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	21128,684
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (с учетом заработной платы машинистов)	6544,127
5	Прочие затраты производственного характера - 0%	0,000
6	Прочие затраты и расходы подрядчика - 15,51%	4292,053
7	Затраты на страхование строительства объектов - 0,32%	102,288
8	Затраты для учета коэффициента риска, определяемого исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве	0,267
9	Итого стоимость строительства в договорных текущих ценах	32067,419
10	НДС - 15%	4810,113
11	Итого стоимость строительства в текущих ценах учетом без НДС	36877,532
12	Прочие затраты и расходы заказчика – факт с учетом НДС	1122,468
13	Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС и прочими затратами и расходами заказчика	38000,000

Бажарувчи



Заказчик

