

# Лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш тўғрисида

## ШАРТНОМА № 6

Тошкент ш.

2022 йил “22” 06

Кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб юритиладиган Тошкент Давлат иктисодиёт Университети асосида иш кўрувчи К. Шарипов бир томондан ва кейинги ўринларда “Бажарувчи” деб юритиладиган “KOVCHEG-ART” масъулияти чекланган жамияти номидан Устав ва АЛ-000236 сонли лицензия асосида иш кўрувчи директор **Б.И. Матраимов**, иккинчи томондан, кейинги ўринларда биргаликда “Тарафлар” деб юритилади, Танлов комиссиясининг 2022 йил 30 майдаги 86069-сонли баённомасига асосан мазкур шартномани, кейинги ўринларда “шартнома” деб юритилади, қуйидагилар тўғрисида туздилар:

### 1. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ

1.1. Буюртмачи кўрсатма беради ва Бажарувчи **Тошкент Давлат иктисодиёт университетининг “400 уринли талабалар турар жойи қурилиши** объекти учун лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш мажбуриятини олади.

1.2. Бажарувчи ишларни лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш тартиблари белгиланган Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатлари, шаҳарсозлик нормалари ва қоидалари ва бошқа ҳужжатлар ҳамда мазкур шартнома асосида амалга оширади.

1.3. Лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш учун асос Буюртмачи томонидан Бажарувчи иштирокида тайёрланган ва ўрнатилган тартибда тасдиқланган лойиҳалаштиришга топшириқ ҳамда мазкур шартнома ҳисобланади. Лойиҳалаштиришга топшириқ мазкур шартноманинг ажралмас қисмидир.

1.4. Бажарувчи ишларни Буюртмачи томонидан бошланғич маълумотлар тақдим этилиб, шартнома Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигида рўйхатдан ўтказиб, аванс тўловини амалга оширган кундан бошлаб, мазкур шартноманинг 2-илоvasида келтирилган календар иш жадвалидаги муддатда бажаради.

1.5. Бажарувчи лойиҳа-смета ҳужжатлари ишларини якунига етказгандан сўнг 3 (уч) нусхада мазкур лойиҳа ва қидирув ишлари ҳужжатларини Буюртмачига тақдим этиши керак.

### 2. ШАРТНОМА БАҲОСИ ВА ТЎЛОВ ШАРТЛАРИ

2.1. Шартноманинг баҳоси мазкур шартноманинг 1 ва 3-илоvasида келтирилган келишув баённомаси ва лойиҳа тадқиқот ишлари учун смета ҳисобига асосан (**ҚҚС билан**) **620 000 000 (Олти юз йигирма миллион)** сўмни ташкил этади.

2.2. Буюртмачи шартномани Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигида рўйхатдан ўтказгандан сўнг 5 (беш) иш куни ичида шартнома баҳосининг 30 фоиз миқдорида аванс тўловини амалга оширади.

2.3. Шартнома бўйича қолган маблағ аванс маблағлари мутаносиб равишда ушлаб қолинган ҳолда ишларнинг натижалари тарафларнинг ваколатли шахслари томонидан имзоланадиган ва муҳрлари билан тасдиқланадиган топшириш-қабул қилиш далолатномаси ҳамда ҳисоб-фактура расмийлаштирилиб, манзилли рўйхат асосида маблағлар ажратилгандан кейин ўрнатилган тартибда тўланади.

2.4. Бажарувчи томонидан бажарилган ва Буюртмачи томонидан қабул қилинган ишлар учун якуний ҳисоб-китоб Ўзбекистон Республикасининг солиқ қонунчилигини бузилишига йўл қўймайдиган муддатларда ва тартибда амалга оширилади.

### 3. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

3.1. Бажарувчи қуйидагиларга мажбур:

3.1.1. Лойиҳалаш ҳақидаги топшириққа ва бошқа бошланғич маълумотларга мувофиқ ишларни бажариш ва натижасини шартноманинг 2-илоvasида белгиланган муддатда Буюртмачига топшириш;



3.1.2. Тайёр бўлган лойиҳа-смета ҳужжатларини Буюртмачи билан ҳамда тегишли давлат органлари идоралари, курилиш вазирлиги экспертизаси хулосасини олиш ва фуқароларнинг ўзини-ўзи бошқариш органлари билан келишиб олиш ёки хулоса олиш;

3.1.3. Буюртмачи, тегишли давлат органлари ва идоралари, фуқароларнинг ўзини-ўзи бошқариш органларининг лойиҳа-смета ҳужжатлари бўйича асосланган эътирозларини инобатга олиб лойиҳа-смета ҳужжатларига тузатишлар киритиш;

3.1.4. Ишларнинг натижаларини Буюртмачига 3 (уч) нусхада ва электрон (pdf) кўринишда топшириш;

3.1.5. Буюртмачининг розилигисиз лойиҳа-смета ҳужжатларини учинчи шахсларга бермаслик;

3.1.6. Тайёрланган лойиҳа-смета ҳужжатлари асосида учинчи шахсларда ишларни бажаришга қаршилик қилиш ёки бажаришни чеклаш ҳуқуқи йўқлигини кафолатлаш.

3.2. Буюртмачи қуйидагиларга мажбур:

3.2.1. Шартномада белгиланган миқдорда ва тартибда шартномани 1.1. бандида назарда тутилган ишларни қабул қилиб олиш ва ишларни бажарганлик учун Бажарувчига ҳақ тўлаш;

3.2.2. Бажарувчидан олинган лойиҳа-смета ҳужжатларидан фақат мазкур шартномада назарда тутилган мақсадлар учун фойдаланиш, лойиҳа-смета ҳужжатларини Бажарувчининг розилигисиз учинчи шахсларга бермаслик ва улардаги маълумотларни ошкор қилмаслик;

3.2.3. Тайёрланган лойиҳа-смета ҳужжатларининг камчиликлари борлиги муносабати билан учинчи шахс томонидан Буюртмачига нисбатан қўзғатилган даъво юзасидан ишга қатнашишга Бажарувчини жалб қилиш.

3.3. Буюртмачи ишларни амалга ошириш учун зарур бўлган бошланғич маълумотлар (нуқсонлар далолатномаси, ижро схемаси ва бошқалар) тақдим қилиши шарт.

3.4. Бажарувчи Буюртмачи томонидан тақдим этилган бошланғич маълумотлар (нуқсонлар далолатномаси, ижро схемаси ва бошқалар)ни 5 (беш) иш куни мобойнида ўрганиб чиқиши ҳамда берилган маълумотларда камчиликлар аниқланса Буюртмачига маълум қилишни ўз зиммасига олади.

Агар Бажарувчи Буюртмачи томонидан тақдим этилган бошланғич маълумотларда аниқланган камчиликларни, 5 (беш) иш куни ичида Буюртмачига маълум қилмаса, маълумотлар қабул қилинган деб ҳисобланади ва бундай ҳолат Бажарувчи ишларини бажариш муддатини ўзгартиришга асос бўла олмайди.

3.5. Бажарувчи лойиҳа-смета ҳужжатлари камчиликлар учун, шу жумладан кейинчалик курилиш жараёнида, шунингдек тайёрланган лойиҳа смета ҳужжатлари ва бажарилган қидирув ишлари маълумотлари асосида барпо этилган объектни ишлатиш жараёнида аниқланган камчиликлар учун жавобгар бўлади. Лойиҳа-смета ҳужжатлари ишларида камчиликлар аниқланса, Бажарувчи Буюртмачининг биринчи талаби билан лойиҳа-смета ҳужжатларини бепул қайта ишлаб чиқиш ва шунга мувофиқ зарур қўшимча қидирув ишларини бажариши шарт.

#### **4. ИШЛАРНИ ТОПШИРИШ ВА ҚАБУЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ**

4.1. Лойиҳа-смета ҳужжатлари ишлари бажарилишининг алоҳида босқичи ва шартнома бўйича белгиланган жами ишлар тугагандан сўнг Бажарувчи Буюртмачига ишларни топшириш - қабул қилиш далолатномаси асосида топширади.

4.2. Буюртмачи ишларни топшириш - қабул қилиш далолатномаси ва иш натижаларини олгандан сўнг 10 (ўн) кун ичида ишларни қабул қилиш ва Бажарувчига имзоланган топшириш ва қабул қилиш далолатномасини ёки ишларни қабул қилмасликнинг асосланган рад жавобини юборади.

Агар Буюртмачи ишларни қабул қилган кундан бошлаб 10 (ўн) кун муддат ичида Бажарувчига камчиликлар кўрсатилган ишларни қабул қилмаслик рад жавобини юбормаса, ишлар қабул қилинган ҳисобланади ва бундай ҳолатда Буюртмачи ишларни топшириш-қабул қилиш далолатномасини имзолаб, бир нусхасини Бажарувчига қайтариши шарт.

Лойиҳа-смета ҳужжатларининг мураккаблик даражасига қараб ишларни кўриб чиқиш муддатини 30 (ўттиз) кунгача узайтириш тўғрисида Бажарувчини огоҳлатиради.



4.3. Буюртмачи ишларни қабул қилмаслигининг асосли рад жавобини берган ҳолда зарур бўлган қўшимча ишларнинг рўйхати ва уларнинг бажарилиш муддатларини кўрсатган ҳолда, икки томонлама далолатнома тузилади.

4.4. Агар лойиҳа-смета ҳужжатлари ишларини бажарилиш жараёнида уни давом эттириш мақсадга мувофиқ эмаслиги аниқланса, тарафлар 5 кун муддат ичида уни тўхтатиш тўғрисида бир-бирини хабардор қилиши ва 15 кун мобайнида ишларни давом эттириш мақсадга мувофиқ ёки мувофиқ эмаслиги тўғрисидаги масалани кўриб чиқиши шарт.

4.5. Лозим топилган ҳолларда тарафлар мустақил экспертларга лойиҳа-смета ҳужжатлари бўйича хулоса учун мурожаат қилиши мумкин.

4.6. Лойиҳа-смета ҳужжатларида шартномадан четланишлар ёки бошқа камчиликлар борлиги аниқланса, бундай камчиликларни смета ҳужжатларини қабул қилаётганда аниқлаш имконияти бўлмаса (яширин камчиликлар), бундай ҳолатда Буюртмачи камчиликлар аниқлангандан кейин Ижрочини 10 кун муддат ичида ёзма равишда огоҳлантириш ва камчиликларни қисқа муддатда бартараф этилишини талаб қилиши керак.

## **5. КОНФИДЕНЦИАЛ МАЪЛУМОТЛАРНИ ҲИМОЯЛАШ**

5.1. Лойиҳа-смета ҳужжатлари ишларининг бажарилиши даврида Бажарувчи ўзи конфиденциал ҳисобланадиган маълумотлар ишлаб чиққан ёки уларни Буюртмачидан олган ҳолларда уларни ҳимоялаш, ошкор бўлишини олдини олиш мақсадида тегишли тадбир ва чоралар кўради.

## **6. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ**

6.1. Бажарувчи лойиҳа-смета ҳужжатларидаги камчиликлар учун, шу жумладан кейинчалик қурилиш жараёнида, шунингдек тайёрланган лойиҳа-смета ҳужжатлари маълумотлари асосида барпо этилган объектдан фойдаланиш жараёнида аниқланган камчиликлар учун жавобгардир.

6.2. Лойиҳа-смета ҳужжатларида камчиликлар аниқланган тақдирда Бажарувчи Буюртмачининг талаби билан лойиҳа-смета ҳужжатларини бепул қайта ишлаб чиқиши ва бунинг оқибатида келтирилган зарарни тўлаши шарт.

6.3. Буюртмачи шартнома бўйича ҳақ тўланмаганлик (ўз вақтида тўланмаганлик) учун Бажарувчига тўлов муддати кечиктирилган ҳар бир кун учун ўз вақтидан тўланмаган сумманинг 0,4 фоиз миқдорида, бироқ шартнома суммасининг 50 фоизидан юқори бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

6.4. Бажарувчи ишларни ўз вақтида бажармаганлиги учун Буюртмачига кечиктирилган ҳар бир кун учун бажарилмаган ишлар қийматининг 0,5 фоиз миқдорида, бироқ шартнома суммасининг 50 фоизидан юқори бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

6.5. Пенянинг тўланганлиги ва зарарнинг қопланганлиги тарафларни ўз мажбуриятларини бажариш ёки камчиликларни бартараф этишдан озод этмайди.

6.6. Мазкур шартнома билан назарда тутилмаган тарафларнинг жавобгарлиги Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларига мувофиқ белгиланади.

## **7. ФОРС-МАЖОР ВА НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ҚИЛИШ ТАРТИБИ**

7.1. Тарафлар ихтиёрига боғлиқ бўлмаган, уларни олдиндан билиш ёки олдини олиш имконияти бўлмаган ҳолатлар (енгиб бўлмас куч) оқибатида мажбуриятларни бажармаганлик ёки лозим даражада бажармаганлик учун тарафлардан бирортаси иккинчи тараф олдида жавобгар эмасдир.

7.2. Мазкур шартнома бўйича ёки у билан боғлиқ ҳолда тарафлар ўртасида келиб чиқадиган барча низолар ва зиддиятлар музокаралар олиб бориш йўли билан ҳал этилади.

7.3. Музокаралар олиб бориш йўли билан зиддиятларни ҳал қилишга эришилмаган тақдирда, мазкур шартноманинг тузилиши, унинг шартларининг ўзгариши, бузилиши, ижро этилиши, бекор бўлиши, тугатилиши ва ҳақиқийлиги юзасидан келиб чиқувчи барча низолар, келишмовчиликлар ва талаблар даъвогарнинг танлови бўйича Тошкент туманлараро иқтисодий



судида ёки Ўзбекистон Республикаси Савдо-саноат палатаси ҳузуридаги Ҳакамлик судида унинг Регламентига асосан ҳакамлик судьяси томонидан якка тартибда кўриб чиқилади.

## **8. ШАРТНОМАНИ ЎЗГАРТИРИШ ВА БЕКОР ҚИЛИШ ТАРТИБИ**

8.1. Мазкур шартномага ҳар қандай ўзгартириш ва қўшичалар улар ёзма равишда расмийлаштирилиб, тарафларнинг ваколатли шахслари томонидан имзоланиб, Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигида рўйхатдан ўтган тақдирда ҳақиқий ҳисобланади.

8.2. Шартномани муддатидан олдин бекор қилишга тарафларнинг келишувига мувофиқ ёки Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатларида назарда тутилган асосларга кўра, етказилган зарар қопланган ҳолда йўл қўйилади.

8.3. Буюртмачи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- Бажарувчининг айби билан ишларнинг бориши ушланиб қолса ва ишларни тугатишнинг шартномада белгиланган муддатидан 30 кун ошиқ муддатга кечиктирилса;

- Бажарувчининг шартнома шартларини бузиши оқибатида берилган топшириқда назарда тутилган ишлар сифати пасайса.

8.4. Бажарувчи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- Бажарувчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра лойиҳа ишлари Буюртмачи томонидан 30 кундан ошиқ муддатга тўхтатилса;

- Буюртмачи лойиҳалаш ишларининг ҳақини тўлаш имкониятига эга бўлмаса ёки тўловларни сабабсиз асосларга кўра кечиктирса.

8.5. Шартномани бекор қилиш ҳақида қарорга келган тараф иккинчи тарафга 10 кун олдин ёзма билдиришнома юбориши шарт.

## **9. КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ ҚЎШИМЧА ШАРТЛАР**

9.1. Тарафлар шартнома тузишда, шартноманинг амал қилиш муддатида ва ушбу муддат тугаганидан сўнг, шартнома билан боғлиқ коррупциявий ҳаракатларни содир қилмасликка келишиб оладилар.

9.2. Тарафлар шартномадаги коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган коррупциянинг олдини олиш чораларини тан олади ва уларга риоя этилиши бўйича ҳамкорликни таъминлайдилар.

9.3. Ҳар бир тараф шартнома тузилган пайтида бевосита ўзи ёки унинг ижроия органлари, мансабдор шахслари ва ходимлари томонидан шартнома билан боғлиқ ҳолда қонунга хилоф равишда пул, моддий қимматликлар берилмаганлигини, таклиф этилмаганлигини, уларни беришга ваъда қилинмаганлигини, шунингдек моддий ёки ҳар қандай турдаги имтиёз, устунликлар олинмаганлигини (келажакда бу турдаги ҳаракатларни амалга ошириши ёки қилиши мумкинлиги ҳақида таассурот қолдирилмаганлигини) кафолатлайди. Тарафлар, улар томонидан шартнома доирасида жалб қилинган шахсларнинг ушбу ҳаракатларни содир этмаслиги юзасидан оқилона чоралар кўради.

9.4. Тарафлар уларнинг назорати остида бўлган ва улар номидан ҳаракат қиладиган шахслар томонидан коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган мажбуриятлар бузилганлиги фактлари ҳақида хабар берилганлиги учун уларга тазйиқ ўтказмаслигини ва бошқа салбий оқибатлар келтирмаслигини кафолатлайдилар.

9.5. Агар бир тарафга бошқа тарафнинг коррупцияга қарши қўшимча шартларда белгиланган мажбуриятларни бузилишига йўл қўйганлиги маълум бўлиб қолса, иккинчи тарафни бу ҳақда зудлик билан хабардор қилиши ва ушбу тарафдан оқилона муддат ичида тегишли чоралар кўрилишини ва амалга оширилган ишлар юзасидан унга хабардор қилишини талаб қилиши шарт. Тарафнинг талаби бўйича иккинчи тараф томонидан қоидабузарликларни бартараф қилиш бўйича оқилона муддат ичида тегишли чоралар кўрилмаганда, ушбу тараф шартномани бир тарафлама тўхтатиб туришга, бекор қилишга ҳамда зарарни тўлиқ қоплаб беришни талаб қилишга ҳақли.



## 10. ЯКУНЛОВЧИ ҚОИДАЛАР

10.1. Иш натижаларидан нормал фойдаланиш имкониятини бермайдиган камчиликлар аниқланса ва уларни бартараф этмасдан туриб натижалардан фойдаланиб бўлмаса, камчиликларни бартараф этиш Бажаруви томонидан ва унинг ҳисобдан амалга оширилади.

10.2. Камчиликларнинг мавжудлиги ва уларни бартараф этиш муддатлари Буюртмачи ва Бажарувиининг қўшма далолатномасида қайд этилади.

10.3. Мазкур шартнома икки нусхада тузилган бўлиб, иккала нусха ҳам бир хил юридик кучга эга ва тарафларга бир нусхадан берилади.

10.4. Мазкур шартнома билан назарда тутилмаган барча масалалар Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонун ҳужжатлари билан тартибга солинади.

10.5. Ушбу шартнома Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги Ғазначилигида рўйхатдан ўтказилгандан сўнг кучга киради ва 2022 йил 31 декабрга қадар амал қилади.

Шартномага қуйидагилар илова қилинади:

1-илова - Шартнома баҳосининг келишуви баённомаси;

2-илова – Календар иш жадвали;

3-илова - Лойиҳа тадқиқот ишлари учун смета ҳисобига.

## 11. ТАРАФЛАРНИНГ РЕКВИЗИТЛАРИ

### БУЮРТМАЧИ

### БАЖАРУВЧИ

#### “KOVCHEG-ART” МЧЖ

Адрес: 100077, г.Ташкент, ул Гульсара 62-А  
Р/с 2020 8000 0049 1321 1001

АКБ «Капиталбанк» Яшнабадский филиал

МФО 01136, ИНН 301 983 446

ОКЭД-43990

Телефон\факс: 244-75-39



Ректор \_\_\_\_\_



Директор \_\_\_\_\_

Б.И. Матраимов



А.Н. Раҳмонов

(ОК № 003777; 20.05.2022)

*Handwritten signature*



2022 йил “22” 06 даги  
6-сонли шартномага 1- сонли илова

Лойиҳа-смета хужжатларини ишлаб чиқиш учун шартнома нархи бўйича келишув

## БАЁННОМАСИ

Биз, куйида имзо кўювчилар, “Буюртмачи” томонидан Тошкент давлат иқтисодийот университети номидан Мизомин асосида иш юритувчи директор ректор К. Шарипов ва “Бошлойиҳачи” томонидан “**КОВЧЕГ-АРТ**” МЧЖ номидан Устав асосида иш юритувчи директор **Б.И. Матраимов**, шартномада лойиҳалаш объекти **Тошкент Давлат иқтисодийот университетининг “400 уринли талабалар турар жойи курилиши** (2022 йил “22” 06 даги 6-сонли шартнома баҳоси **15% ҚҚС билан 620 000 000 (Олти юз йигирма миллион)**) сўмни ташкил қилади.

Ушбу баённома Буюртмачи ва Бажарувчи ўртасида узаро хисоб-китобларни амалга ошириш учун асос хисобланади.

Буюртмачи

Бошлойиҳачи



“**КОВЧЕГ-АРТ**” МЧЖ

Ректор

Директор

Б.И. Матраимов





2022 йил “22” 06 даги  
6-сонли шартномага 2-сонли илова

Объектни номланиши: Тошкент Давлат иктисодиёт университетининг “400 уринли талабалар турар жойи курилиши

Смета хужжатларини ишлаб чиқиш учун

**КАЛЕНДАР ИШ ЖАДВАЛИ**

№ т/р	Ишнинг номланиши	Ишнинг муддати (бошланиши ва якулланиши)	Ишнинг нарх қиймати сўм
1.	2	3	4
1.	Тошкент Давлат иктисодиёт университетининг “400 уринли талабалар турар жойи курилиши	Бошланиши : Буюртмачи томонидан бошланғич тўлов амалга оширилгандан сўнг.  Муддат: 30 кун	(ҚҚС билан) 620 000 000 (Олти юз йигирма миллион) сўм.

Жами: 15% ҚҚС билан 620 000 000 (олти юз йигирма миллион) сўм.

Буюртмачи

Бошлойихачи

“KOVCHEG-ART” МЧЖ

Ректор



*К. Матраимов*

Директор



*Б.И. Матраимов*

*Тошкент*



Объектни номланиши: Тошкент Давлат иктисодиёт университетининг “400 уринли талабалар турар жойи қурилиши” Лойиха тадқиқот ишлари учун  
**СМЕТА ҲИСОБИ**

№ т/р	Иш турлари	Асос	Нархнинг келиб чиқиши	Қиймат минг сўм.
1	2	3	4	5
1.	<p><b>Тошкент Давлат иктисодиёт университетининг “400 уринли талабалар турар жойи қурилиши</b></p> <p>Бинонинг умумий майдони 5 200,0 м<sup>2</sup></p> <p>Нархи 1 м<sup>2</sup> КҚС сиз 4 000,0 минг сум</p> <p>Бинонинг қурилиш қиймати КҚС сиз 4 000,0 минг сум Х 5 200,0=20 800 000,0 минг сум</p>	<p>2019 йил 9 сентябрь 3180-сонли Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирининг тасдиқланган буйруғи. Ўзбекистон Республикаси Қурилиш вазирининг 2019 йил 19 августдаги 396-сон буйруғи иловаси.</p> <p>3-сонли иловага кўра Мураккаблик даражаси- III 2,37 % (0,0237) қабул қилинади.</p>	20 800 000,0 х 0,0237	492 960,0
	Жами			492 960,0
	КҚС			73 944,0
	Жами КҚС билан			566 904,0
	Топосъёмка 1:500			9 500,0
	Геология			12 500,0
	АПЗ 1-2			2 500,0
	Атрофни мухитга таъсири лойихаси ва экологик хулоса			8 000,0
	Техник шартлар газ, сув, электр, алоқа			500,0
	Шахарсозлик экспертизаси			20 096,0
	Жами ҚҚС билан:			<b>620 000,0</b>

Жами: 15% ҚҚС билан 620 000 000 (олти юз йигирма миллион) сўм

Лойиха бош муҳандиси **Шибков В.И.**





**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 86069 на приобретение Разработка проектно-сметной документации объекта «Строительство студенческого общежитие на 400 мест» Ташкентского государственного экономического университета»**

Способ проведения электронный

Дата 30.05.2022

Время рассмотрения 26.05.2022 17:58

Конкурсная комиссия Ташкентский государственный экономический университет, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	SHARIPOV KONGRATBAY AVEZIMBETOVICH	Ректор	Ташкентский государственный экономический университет
<b>Секретарь комиссии</b>	MAJIDOV NIZOM BAXRAMOVICH	Глав.специалист	ТГЭУ
<b>Член комиссии</b>	ESHNIYOZOV BAXTIYOR TURSUNOVICH	Главный инженер	ТГЭУ
<b>Член комиссии</b>	ERGASHEV SUNNATULLA AKZAMOVICH	Главный бухгалтер	ТГЭУ
<b>Член комиссии</b>	KABILOV BAXRON DAVRONOVICH	Начальник ВЦ	ТГЭУ
<b>Член комиссии</b>	RAXMONOV DILSHODJON ALIDJONOVICH	Проректор	ТГЭУ
<b>Член комиссии</b>	ABDURAXMANOVA GULNORA KALANDAROVNA	Проректор	ТГЭУ
<b>Член комиссии</b>	ESHOV MANSUR PULATOVICH	Проректор	ТГЭУ
<b>Член комиссии</b>	YAKUBOV SHOXRUX AKMALJON O'G'LI	Начальник отдела	ТГЭУ
<b>Член комиссии</b>	XUDOYQULOV SADIRDIN KARIMOVICH	Проректор	ТГЭУ
<b>Член комиссии</b>	XAKIMOV ZOYID NORBO'TAYEVICH	Главный аудитор	ТГЭУ
<b>Член комиссии</b>	YULDASHEV MAKSUDJAN ABDULLAYEVICH	Проректор	ТГЭУ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 30.05.2022 года № лота 86069.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.техничко-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 75

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуга по разработке проектно-сметных работ</b>
Подробное описание	Разработка проектно-сметной документации объекта «Строительство студенческого общежитие на 400 мест»
Количество товара	1.00
Единица измерения	



Цена товара (услуги) за единицу	700 000 000.00
Стартовая сумма	700 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Финансовая устойчивость. Предоставление финансовых результатов предприятия за последние три года

Тип: Текстовое значение

Описание: Оценка проводится по представленным бухгалтерским отчетам, (справка с банка о наличие ден. средств, справка с ГНИ об отсутствии бюджетных и внебюджетных задолженностях) Участник должен предоставить следующие документы: 1. бухгалтерский баланс Форма №-1 (последние 3-года) 2. отчет о финансовых результатов Форма №-2 (последние 3-года) 3. оригинал справки из банка об отсутствии картотеки и задолженности по кредитам. При положительном финансовом результате предприятия за последние три года присваивается - 20 баллов, при отрицательном -0 баллов.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA' MIR LYUKS МЧЖ	20	финансовых результатов	0	Экспертная	Дисквалифицирован	Имеет задолженность по неуплаченным налогам. Сумма долга 3 093 057.44 сум
JIZZAX BUNYODKOR LOYIHA МЧЖ	20	20	20	Экспертная		
ООО KOVCHEG-ART	20	малумотлар намуналарга мувофиқ тўлдирилди	20	Экспертная		
НАВ.ШАХАРСОЗ.ЛОЙИХ.ИНСТ. МЧЖ.	20	20	20	Экспертная		
LUCKY REBIRTH	20	ЧП LUCKY REBIRTH	15	Экспертная		
ООО"KASABA-LOYIHA"	20	680000000	20	Экспертная		
"OZOQVLOYIHA" masuliyati cheklangan jamiyati	20	Финансовое положение организации	20	Экспертная		

Критерий №2 Предоставление предложений образцов дизайнерских планов фасада и планы этажности общежитии

Тип: Текстовое значение

Описание: 1.Участник должен предоставить образцы дизайнерских планов фасада здания и планы этажности общежития.( предложения образцов принимаются по адресу г. Ташкент ул. И.Каримова 49 или прикрепить PDF файл) 2.Справка об осмотре территории. (справка выдаётся после осмотра территории по адресу г. Ташкент ул. И.Каримова 49) Максимальные баллы присваиваются претенденту предложившему лучшие образцы дизайнерских планов фасада здания и планы этажности общежития -15 баллов.

Обязательность: Критично



Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA'MIR LYUKS МЧЖ	15	Предоставление предложений образцов	0	Экспертная	Дисквалифицирован	НЕ предоставлен образцы дизайнерских планов фасада здания и планы этажности общежития и Справка об осмотре территории.
JIZZAX BUNYODKOR LOYIHA МЧЖ	15	15	15	Экспертная		
ООО KOVCHEG-ART	15	Маълумотлар намунага мувофик юкланди	15	Экспертная		
НАВ.ШАХАРСОЗ.ЛОЙИХ.ИНСТ. МЧЖ.	15	15	10	Экспертная		
LUCKY REBIRTH	15	ЧП LUCKY REBIRTH	5	Экспертная		
ООО "KASABA-LOYIHA"	15	680000000	5	Экспертная		
"OZOQUVLOYIHA" masuliyati cheklangan jamiyati	15	Предложение планов и фасадов здания	10	Экспертная		

Критерий №3 Трудовые ресурсы и опыт работы. Обеспеченность опытным и квалифицированным персоналом

Тип: Текстовое значение

Описание: Оценка проводится на основании информации, предоставленной в отборном предложении (предоставление документов, подтверждающих фактическое наличие указанных сотрудников, стаж их работы, квалификацию, информацию об опыте работ). Участник должен предоставить следующие информации: 1.список, стаж и занимаемая должность сотрудников (приклепается информация с сайта <https://my.mehnat.uz/> из личного кабинета участника- разделы: 1. «Сведения о работниках» и 2.«Архив трудовых договоров» 2. Информация об специализации сотрудников 3.Информация об образовании сотрудников (учебное заведение, специальность,

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA'MIR LYUKS МЧЖ	10	Трудовые ресурсы и опыт работы	8	Экспертная		
JIZZAX BUNYODKOR LOYIHA МЧЖ	10	10	10	Экспертная		
ООО KOVCHEG-ART	10	Маълумотлар намунага мувофик юкланди	10	Экспертная		
НАВ.ШАХАРСОЗ.ЛОЙИХ.ИНСТ. МЧЖ.	10	15	8	Экспертная		
LUCKY REBIRTH	10	ЧП LUCKY REBIRTH	7	Экспертная		



Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО"KASABA-LOYIHA"	10	680000000	7	Экспертная		
"OZOQUVLOYIHA" masuliyati cheklangan jamiyati	10	Трудовые ресурсы	5	Экспертная		

Критерий №4 Наличие необходимых инструментов и оборудования

Тип: Текстовое значение

Описание: Оценка проводится на основании информации предоставленной в предложении (документы и гарантийные письма подтверждающие наличие оборудования и инструментов необходимых для выполнения ремонтных работ). Максимальные баллы присваиваются претенденту с наилучшими показателями. Участник должен предоставить реестр основных средств и остаточную стоимость, в качестве подтверждения информации, указанной в форме, прикладываются документы на право собственности машин и механизмов, оборудования и приборов. -10 баллов.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA' MIR LYUKS МЧЖ	10	механизмов, оборудования и приборов.	5	Экспертная		
JIZZAX BUNYODKOR LOYIHA МЧЖ	10	10	8	Экспертная		
ООО KOVЧEG-ART	10	малуотлар намуналарга мувофиқ тўлдирилди	8	Экспертная		
НАВ.ШАХАРСОЗ.ЛОЙИХ.ИНСТ. МЧЖ.	10	10	10	Экспертная		
LUCKY REBIRTH	10	ЧП LUCKY REBIRTH	5	Экспертная		
ООО"KASABA-LOYIHA"	10	680000000	7	Экспертная		
"OZOQUVLOYIHA" masuliyati cheklangan jamiyati	10	Перечень техники для производства ПСД	5	Экспертная		

Критерий №5 Опыт работы участника на выполнение аналогичных работ (последние 3 года )

Тип: Текстовое значение

Описание: Оценка проводится на основании информации предоставленной в предложении. Участник должен перечислить основные виды работ и указать сумму, на которую эти работы были выполнены. В качестве подтверждения информации, прикладываются: Справки положительных характеристик отзыв от заказчиков, договоры, акты государственных комиссий, если участник был генподрядчиком или справки-счет-фактуры, если участник работал в качестве субподрядчика, отзывы о выполненных работах. и т.п. Максимальные баллы присваиваются претенденту с наилучшими показателями на данный вид деятельности -15 баллов.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA' MIR LYUKS МЧЖ	15	Опыт работы	10	Экспертная		



Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
JIZZAX BUNYODKOR LOYIHA MЧЖ	15	15	15	Экспертная		
ООО KOVCHEG-ART	15	малумотлар намуналарга мувофиқ тўлдирилди	15	Экспертная		
НАВ.ШАХАРСОЗ.ЛОЙИХ.ИНСТ. МЧЖ.	15	15	15	Экспертная		
LUCKY REBIRTH	15	ЧП LUCKY REBIRTH	5	Экспертная		
ООО"KASABA-LOYIHA"	15	680000000	13	Экспертная		
"OZOQUVLOYIHA" masuliyati cheklangan jamiyati	15	Опыт работы организации	5	Экспертная		

Критерий №6 Общая информация об участнике

Тип: Текстовое значение

Описание: Участник должен предоставить следующие (1-5) информации на фирменном бланке: 1. Полное наименование юридического лица, с указанием организационно-правовой формы банковские реквизиты, ИНН, 2.Юридический адрес, 3.Номер и дата регистрации, 4.Информация об учредителях и бенефициарах (ИНН и Ф.И.О. список учредителей и др) 5. Категория налогоплательщика (плательщик НДС или нет) 6. Приказ о назначении директора 7. Наличие лицензии, выданной Министерством строительства Республики Узбекистан на проектирование объектов III и выше категорий 8. Устав и свидетельства о государственной регистрации учас

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
SOF TA' MIR LYUKS MЧЖ	10	Общая информация	5	Экспертная		
JIZZAX BUNYODKOR LOYIHA MЧЖ	10	10	8	Экспертная		
ООО KOVCHEG-ART	10	малумотлар намуналарга мувофиқ тўлдирилди	10	Экспертная		
НАВ.ШАХАРСОЗ.ЛОЙИХ.ИНСТ. МЧЖ.	10	10	10	Экспертная		
LUCKY REBIRTH	10	ЧП LUCKY REBIRTH	5	Экспертная		
ООО"KASABA-LOYIHA"	10	680000000	10	Экспертная		
"OZOQUVLOYIHA" masuliyati cheklangan jamiyati	10	Общая информация организации	7	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)



НАВ.ШАХАРСОЗ.ЛОЙИХ.ИНСТ. МЧЖ.	700 000 000.00	600 000 000.00	20.05.2022 11:16:45	
JIZZAX BUNYODKOR LOYIHA МЧЖ	700 000 000.00	650 000 000.00	19.05.2022 19:00:39	19.08
LUCKY REBIRTH	700 000 000.00	500 000 000.00	20.05.2022 11:57:55	
"OZOQUVLOYIHA" masuliyati cheklangan jamiyati	700 000 000.00	520 000 000.00	20.05.2022 15:50:43	
ООО"KASABA-LOYIHA"	700 000 000.00	680 000 000.00	20.05.2022 15:04:33	
ООО KOVCHEG-ART	700 000 000.00	620 000 000.00	19.05.2022 19:18:16	20.00

Итоговая оценка участников включая финансовую часть составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
НАВ.ШАХАРСОЗ.ЛОЙИХ.ИНСТ. МЧЖ.	73		73
JIZZAX BUNYODKOR LOYIHA МЧЖ	76	19.07692	95.07692
LUCKY REBIRTH	42		42
SOF TA`MIR LYUKS МЧЖ	Не прошел	Не прошел	Не прошел
"OZOQUVLOYIHA" masuliyati cheklangan jamiyati	52		52
ООО"KASABA-LOYIHA"	62		62
ООО KOVCHEG-ART	78	20	98

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 86069 от 30.05.2022 года на приобретение Разработка проектно-сметной документации объекта «Строительство студенческого общежития на 400 мест» Ташкентского государственного экономического университета» определила победителем:

ООО KOVCHEG-ART  
301983446

и резервный исполнитель: JIZZAX BUNYODKOR LOYIHA МЧЖ (302885962)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	SHARIPOV KONGRATBAY AVEZIMBETOVICH	Согласен	
Член комиссии	ESHNIYOZOV BAXTIYOR TURSUNOVICH	Согласен	
Член комиссии	ERGASHEV SUNNATULLA AKZAMOVICH	Согласен	
Член комиссии	KABILOV BAXRON DAVRONOVICH	Согласен	
Член комиссии	RAXMONOV DILSHODJON ALIDJONOVICH	Согласен	
Член комиссии	ABDURAXMANOVA GULNORA KALANDAROVNA	Согласен	
Член комиссии	ESHOV MANSUR PULATOVICH	Согласен	
Член комиссии	XUDOYQULOV SADIRDIN KARIMOVICH	Согласен	
Член комиссии	XAKIMOV ZOYID NORBO`TAYEVICH	Согласен	

Член комиссии	YULDASHEV MAKSUDJAN ABDULLAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	YAKUBOV SHOXRUX AKMALJON O'G'LI	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП



«ТАСДИҚЛАЙМАН»

Тошкент давлат иқтисодиёт  
университети ректори,  
Комиссия раиси  
К.А. Шарипов



06 2022 й.

«Тошкент давлат иқтисодиёт университетининг “400 ўринли талабалар турар жойи қурилиши” объектининг лойиха-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш»ни харид қилиш учун 22110012086069 -сонли лот бўйича харид қилиш комиссиясининг электрон баённомасига

13 – сонли БАЁННОМА

Тошкент ш.

«02» 06 2022 й.

“Ўзбекистон Республикасининг 2021 йил 22 апрелдаги “Давлат харидлари тўғрисида”ги ЎРҚ-684-сонли қонунига мувофиқ университетда асосий воситалар, бутловчи қисмлар, асбоб-ускуналар, озиқ-овқат маҳсулотлари, техник фойдаланиш, қурилиш (базавий ҳисоблаш миқдорининг 6000 бараваридан ортиқ бўлган қурилиш (қуриш, реконструкция, капитал ва жорий таъмирлаш) ишлари бундан мустасно) ҳамда турли хил иш ва хизматларнинг давлат харидини танлов ўтказиш орқали амалга ошириш учун Тошкент давлат иқтисодиёт университети томонидан Ўзбекистон Республикаси Товар хом-ашё биржасининг <https://etender.uzex.uz/> махсус электрон ахборот порталида «Тошкент давлат иқтисодиёт университетининг “400 ўринли талабалар турар жойи қурилиши” объектининг лойиха-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш»ни харид қилиш учун 22110012086069 -сонли лот бўйича харид қилиш комиссиясининг баённомаси расмийлаштирилди.

Мазкур баённомага мувофиқ қуйидаги маълумотлар қабул қилинди:

Бошланғич нарх: 700 000 000 (етти юз миллион) сўм.

№	Тижорат таклифини тақдим этган корхона ва ташкилот номи	Тижорат таклифи (Нарх қиймати, сўм)	Жами тўпланган балл
1	«НАВОЙЙ.ШАХАРСОЗ.ЛОЙИХ.ИНСТ.»МЧЖ.	600 000000	73
2	«JIZZAX BUNYODKOR LOYIHA» МЧЖ	650 000 000	95.07692
3	«LUCKY REBIRTH» ХК	500 000 000.00	42
4	«SOF TA`MIR LYUKS» МЧЖ	ўтмади	ўтмади
5	«OZOQUVLOYIHA» МЧЖ	520 000 000.00	52
6	«KASABA-LOYIHA» МЧЖ	680 000 000.00	62
7	«KOVCHEG-ART» МЧЖ	620 000 000.00	98

Юқоридаги маълумотлардан келиб чиқиб, «Тошкент давлат иқтисодиёт университетининг «400 ўринли талабалар турар жойи қурилиши» объектининг лойиҳа-смета ҳужжатларини ишлаб чиқиш»ни харид қилиш учун (лот №22110012086069) 2022 йил 30 май куни расмийлаштирилган баённома юзасидан икки кун муҳокамадан сўнг эътирозлар келиб тушмади ва харид комиссияси «KOVCHEG-ART» МЧЖ ни ғолиб деб топди.

Ушбу танловда эълон қилинган иш ва хизматларни бажариш учун захира ижрочи сифатида «JIZZAX BUNYODKOR LOYIHA» МЧЖ белгиланди.

Мазкур танлов натижаси бўйича корхона ва ташкилотлар томонидан ҳеч қандай эътирозлар бўлмади.

**Харид қилиш комиссияси:**

Комиссия аъзоси:

Юлдашев М.

Комиссия аъзоси:

Якубов Ш.

Комиссия аъзоси:

Эшниеъов Б.

Комиссия аъзоси:

Кабиров Б.

Комиссия аъзоси:

Хақимов З.

Комиссия котиби:

Мажи́дов Н.

№	Ташкилотнинг номи (ЎЗБЕК ТИЛИДА)	Ташкилотнинг адресси (ЎЗБЕК ТИЛИДА)	Ташкилотнинг раҳбари (ЎЗБЕК ТИЛИДА)
1	«JIZZAX BUNYODKOR LOYIHA» МЧЖ	Тошкент шаҳри, Чироқчи йўли, 100-кўча, 100-кўча	Мажи́дов Н.
2	«KOVCHEG-ART» МЧЖ	Тошкент шаҳри, Чироқчи йўли, 100-кўча, 100-кўча	Юлдашев М.
3	«KOVCHEG-ART» МЧЖ	Тошкент шаҳри, Чироқчи йўли, 100-кўча, 100-кўча	Якубов Ш.
4	«KOVCHEG-ART» МЧЖ	Тошкент шаҳри, Чироқчи йўли, 100-кўча, 100-кўча	Эшниеъов Б.
5	«KOVCHEG-ART» МЧЖ	Тошкент шаҳри, Чироқчи йўли, 100-кўча, 100-кўча	Кабиров Б.
6	«KOVCHEG-ART» МЧЖ	Тошкент шаҳри, Чироқчи йўли, 100-кўча, 100-кўча	Хақимов З.
7	«KOVCHEG-ART» МЧЖ	Тошкент шаҳри, Чироқчи йўли, 100-кўча, 100-кўча	Мажи́дов Н.