



«ТАСДИКЛАЙМАН»
Андижон шаҳар «Ободонлаштириш»
бошкармаси бўлиғи:

Г.Шокиров

Андижон шаҳар «Ободонлаштириш» бошкармаси

Техник топшириғи

№	Асосий маълумотлар	Иштирокчилар учун маълумотлар
1.	Таъмирланадиган ҳудуд	Андижон шаҳар «Ободонлаштириш» бошкармаси, Андижон шаҳар Бобуршоҳ кўчаси (гидролиз) суғориш тизимини жорий таъмирлаш ишлари
2.	Буюртмачи	Андижон шаҳар «Ободонлаштириш» бошкармаси
3	Буюртма учун таъмирлаш	Андижон шаҳар «Ободонлаштириш» бошкармаси Андижон шаҳар Бобуршоҳ кўчаси (гидролиз) суғориш тизимини жорий таъмирлаш ишлари
4	Алоқа учун шахс	Тоҳиров Тўланбой Баходирович
5	Танлов эълон қилинадиган жой	Ўзбекистон Республикаси Товар хом ашё биржаси https://etender.Uzex.Uz
6	Бажариладиган ишни ҳисоб-китоби	199 776 208 (бир юз тўқсон тўқиз миллион етти юз етмиш олти минг икки юз саккиз) сум
7	Ишни бажариш муддати	2022 йил июнь ойи
8	Техника хавфсизлик буйича талаблар	Иш бажариш жараёнида техника хавфсизлик талабларига тула риоя қилишлари шарт
9	Тижорий таклифи такдим этиш шартлари	Танлов иштирокчилари шартномани бажариш учун зарур техникавий, молниявий, моддий, кадрлар ресурсларининг ҳамда бошқа ресурсларининг мавжудлиги; шартнома тузиш учун қонуний ҳуқуққа эгаллик солиқлар ва бошқа мажбурий туловларни тулаш буйича қарздорликнинг мавжуд эмаслиги. Инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида қайд этилмаганлиги ҳақидаги маълумотни такдим этилиши таълаб этилади.
10	Танловга таклифлар бериладиган тил	Рус ва ўзбек
11	Молиялаштириш манбаси	Бюджети маблағлари ҳисобидан

«30»август, 2021 год

«УТВЕРЖДАЮ»
ООО «KOMFORT PROEKT EKSPERT»
директор *Р.Жаббаров* Р.Жаббаров
Гув.ш.нома рақами: КЛЭ-000095
от 05.08.2020 года

YIG'MA EKSPERT XULOSA №Э-2021/08-192/1

**По рабочему проекту: Текущий ремонт полив в город Андижан
Андижанской области.**

Заказчик - "OASIS BUILD INDUSTRIES" МЧЖ

Источник финансирования – бюджетных средства

Генпроектировщик – "OASIS BUILD INDUSTRIES" МЧЖ

Лицензия: АЛ-001826 от 04-06-2021 год бессрочно

Генподрядчик – по тендру

1. Основание для проектирования.

1.1. Письмо заказ 20.08.2021 год.

1.2. Дефектный акт подтвержден заказчиком.

2. Материалы представленные на рассмотрение:

2.1. Заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 201 439,542 тыс. сум, с НДС.

2.2. Локальные ресурсные ведомости.

2.3. Пояснительная записка.

2.4. Сводная ресурсная ведомость.

3. Краткая информация по расчету.

3.1. Расчетом стартовой стоимости: Текущий ремонт полив в город Андижан Андижанской области утвержденного дефектного акта предусматриваются следующие работы: Демонтажные работы - Разборка трубопроводов из полиэтиленовых труб. Монтажные работы - Разработка грунта вручную с креплениями в траншеях. Обратная засыпка вручную. Прокладка трубопроводов полиэтиленовых труб. Трубопроводы полиэтиленовых труб. Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб. Трубы напорные полиэтиленовые. Тройников канализационных. Дождеватель для полива. Краны шаровые полипропиленовые. Посев газонов партерных, мавританских и обыкновенных вручную.

3.2. Стоимость ремонтных работ определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003г. №261 "О переходе на договорные текущие цены и при реализации инвестиционных проектов" постановление Кабинета Министров от 12.05.2004г. №226 "О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан" и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04 от 30.07.2008г. №83, утвержденные приказом Госархитектстрой по объемам работ.

3.3. В основе расчета использован "Ресурсный метод".

4. Результаты рассмотрения.

4.1. Откорректированная пояснительная записка.

4.2. Затраты на заработные платы определены в соответствии с Порядком, определенной Временным положением:

- среднемесячный заработная плата строителей приведена в соответствии с отчетными данными статуправления.

- среднемесячный фонд рабочего времени в часах уточнен по данным Министерства труда на 2018 год.

- начисление на социальное страхование принято в размере по данным на 2018 г.

4.3. Затраты подрядчика уточнены по ШНК-4.01.16-09.

4.4. Коэффициент риска не учтен.

4.5. Заявленная стоимость машин и материалов уточнена с соответствующими нормативами.

4.6. Для окончательного принятия отчисления на социальное страхование необходимо использовать приложение к Постановлению Президента Республики Узбекистан № ПП-2455 от 22.12.15г.

4.7. За достоверность представленных расчетов и исходных данных ответственность несет заказчик, генпроектровщик и подрядная организация.

5. Выводы:

5.1. Расчетом стартовой стоимости: Текущий ремонт полив в город Андижан Андижанской области рекомендуется к согласованию 199 776,208 тыс.сум с НДС, снижение 1 663,335 тыс.сум за счет затраты на строительные материалы.

5.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденных постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003г. №261 рекомендуемая стартовая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием заключения договоров подряда.

Примечание: В условиях рыночных отношений “Экспертное заключение...” имеет рекомендательный характер и используется для предварительных переговоров или для использования при проведении конкурсных торгов и не является основанием для договора подряда или взаиморасчетов между сторонами. Окончательное решение принимает заказчика по согласованию с подрядчиком.

Главный специалист: **И.Расулов**



Ўзбекистон Республикаси Андижон вилояти
«OASIS Build Industries» МЧЖ
(Лицензия № АЛ-001826. Берилган сана 04.06.2021й)

Архив № _____

Шартнома № _____

ИШЧИ ЛОЙИХА

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПОЛИВ В АНДИЖАНСКИЙ ГОРОД

Сводная стартовая стоимость объекта, локальный
сметный расчет, ведомость расхода материалов

«OASIS Build Industries» МЧЖ директори



Аскарлов О.

Лойиха бош мухандиси



Ш.Ураинов.

Андижон ш. – 2021 год

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ПОЛИВ В АНДИЖАНСКИЙ ГОРОД

Стоимость работ и затрат определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года № 261 " О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений" и ШНК 4.01.16-09

Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле(ШНК 4.01.16-09)

$$Ц = (С_{зн} + С_{эм} + С_{м} + З_о + С_{тр} + П_п + П_{пр} + П_з + С_р) \times K_p$$

где:

С _{зн} -	затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;
С _{эм} -	затраты на эксплуатацию машин и механизмов;
С _м -	затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;
С _{тр} -	затраты на транспортные расходы;
П _п -	прочие затраты подрядчика;
П _{пр} -	прочие затраты производственного характера;
П _з -	прочие затраты заказчика ;
З _о -	затраты на на оборудование;
С _р -	затраты на страхование строительства объектов;
К _р -	Коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человеко - часа (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$С_{зн} = \text{Траб} \times Сч \times Ксс = \text{тыс. сум}$$

Траб - трудозатраты рабочих - строителей и монтажников, определяемые в составе ресурсных смет;

Сч - среднечасовая заработная плата рабочих - строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону за 2021 г, принята с зарплатой рабочих - строителей на строительстве. 14042,05 сум

Ксс- коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование. 12 %

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$Сч = Змс : \Phi = 15727,10 \text{ сум}$$

где:

Змс- Среднемесячная заработная плата рабочих - строителей по региону; 2381251 сум

Ф- среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднемесячная заработная плата строителей по стройке в расчете на месяц, определена на основе статистических данных , а часовая ставка из расчета 169,58 часов в месяц.

Трудозатраты определены в соответствии с ресурсной ведомостью и составляют для рабочих - строителей чел/час

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам, исходя из нормативной потребности в машино - часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино - часа соответствующего вида машин по формуле :

$$С_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр} = \text{тыс. сум}$$

где:

ЭМ - Объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Ц_{пр}- текущие цены на эксплуатации машин и механизмов в час/ сум

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной ведомостью.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной сметой, разработанной в составе рабочего проекта с использованием средних текущих цен на материально - технические ресурсы, приведенных в Каталог Госархитектстроя по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{мп} = \text{ тыс. сум}$$

где:

$C_{m1}, C_{m2}, C_{m3}, C_{мп}$ - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$C_{мп} = N \times Ц_{ср}$$

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции),

требуемого для строительства объекта;

$Ц_{ср}$ - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции), применены по каталогу стоимости строительных материалов 2-й квартал за 2021 года.

IV. Затраты на приобретение оборудования.

$$Z_0 = Z_k + Z_{пр} = 0,000$$

Z_k - стоимость основного технологического оборудования.

$Z_{пр}$ - стоимость прочего оборудования, приобретаемого на рынках Республики определена по спецификациям проекта и средневзвешенным ценам.

V. Транспортные расходы на перевозку грузов :

$$C_{тр} = \text{ тыс. сум}$$

где:

$C_{тр}$ - размер транспортных расходов на перевозку строительных материалов, изделий и конструкций установлен в размере 5% от их стоимости в соответствии с письмом Государственного комитета республики Узбекистан по архитектуре и строительству за 352/11-05 от 31.01.2011 год.

VI. - Прочие производственные затраты.

Затраты на временные здания и сооружения 0 %

Дополнительные затраты в зимнее время на строительство 0 %

0

VII. Прочие затраты подрядчика.

$Пп$ - прочие затраты подрядчика приняты в размере 18,71%

$Пп$ - тыс .сум

VIII. прочие затраты заказчика

0,000 тыс .сум

IX. Страхования объектов .

Тариф по обязательному страхованию строительных рисков принимается в размере 0,4% от страховой суммы (80% полной стоимости объекта)

$$C_p = (C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_{п} + Пп) \times 0,8 \times 0,4\% = 0,000 \text{ тыс. сум}$$

X. Коэффициент роста цен.

Коэффициент роста цен принят в размере 0 %

В соответствии с « Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов договорных текущих ценах» Утвержденным Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. №7 стартовая стоимости строительства объекта является ориентиром и не могут служить основанием для заключения договоров подряда.

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ № 1

на ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена
1	2	3	4	5	6
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЛ-ЧАС	6495,562	15036,58
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:					
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
1	00116	АГРЕГАТЫ ДЛЯ СВАРКИ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ	МАШ-ЧАС	306,936	8335,00
2	00762	КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-ЧАС	0,987	127627,00
3	01135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ-ЧАС	60,28	6200,00
4	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	1,381	8075,00
5	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	8,118	54548,00
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ					
1		КРАНЫ ШАРОВЫЕ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ Д. 32 ММ	ШТ	57	32010,00
2		КРАНЫ ШАРОВЫЕ ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ Д. 100 ММ	ШТ	58	55628,00
3		Трубы напорные полиэтиленовые SDR 17 Д. 32x2	1000 ПМ	0,29	4632000,00
4		Трубы напорные полиэтиленовые SDR 11 Д. 20x2	1000 ПМ	2,2	3026000,00
5		ТРУБОПРОВОДЫ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ, ДИАМЕТРОМ 100 ММ	1000 ПМ	1,2	15555000,00
6	26259	СЕМЕНА ГАЗОННЫЕ	КГ	44	55000,00
7	30451	ДЮБЕЛИ С КАЛИБРОВАННОЙ ГОЛОВКОЙ /В ОБОЙМАХ/ 3X58.5 ММ	ТН	0,02018	6700000,00
8	30649	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕЗАЩЕПЕННАЯ ХЛОРИНАЯ МАРКИ А	ТН	0,0468	652164,00
9	31692	КЛЕЙ 88-СА	КГ	5,993	15294,00
10	34309	МЕТИЛЕНХЛОРИД	КГ	6,08	3500,00
11	37743	КОЛЬЦА УПЛОТНИТЕЛЬНЫЕ /МАНЖЕТЫ/, ДЛЯ ЧУГУННЫХ НАПОРНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ 50-300	КГ	48	16500,00
12	45404	ПАТРОНЫ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНОГО ПИСТОЛЕТА	ШТ	2,374	450,00
13	52040	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ ДИАМ. 16 ММ	ТН	0,03192	14002000,00
14	52634	СТОИМОСТЬ ТРОЙНИКОВ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ДИАМ 100x30ММ	ШТ	118	4400,00
15	53024	СТОИМОСТЬ ТРОЙНИКОВ КАНАЛИЗАЦИОННЫХ ДИАМ 30x20ММ	ШТ	1250	1900,00