

“ТАСДИҚЛАЙМАН”
Кушкупир тумани “Маданият”
булимига қарашли “Хадра”
“Маданият” уйи бошлиғи:



Ж. Рахимбергенов

“25” *май* 2022 йил

ЛОЙИҲАЛАШ ТОПШИРИҒИ

Хоразм вилояти Кушкупир тумани “Маданият” булимига қарашли “Хадра”
“Маданият” биносини
жорий таъмирлаш объекти бўйича

№	Асосий маълумотлар ва талаблар рўйхати	Асосий маълумотлар ва талаблар маъзмуни
1	2	3
1	Объект номи	Кушкупир тумани “Маданият” булимига карашли “Хадра” “Маданият” уйи биноси
2	Объект манзили	Хоразм вилояти Кушкупир тумани “Маданият” булимига карашли “Хадра” “Маданият” уйи
3	Буюртмачи	Хоразм вилояти Кушкупир тумани “Маданият” булимига карашли “Хадра” “Маданият” уйи раҳбари
4	Бош лойиҳачи	“EVEREST LOYIHA” хусусий корхонаси
5	Бош пудратчи қурилиш ташкилоти	Танлов (тендр) савдолари натижаларига асосан
6	Жорий таъмирлаш ишларининг тахминий муддатлари.	2022 йил бошланади 2022 йилда тугалланади
7	Лойиҳалаштириш босқичи	Бир босқичли лойиҳалаштириш
8	Қурилиш тури	Жорий таъмирлаш
9	Молиялаштириш манбаи	Маҳаллий бюджет маблағлари
10	Лойиҳа ечимларига қўйиладиган асосий талаблар	Асосий маълумотлар ва талабларнинг маъзмуни
11	Архитектура-қурилиш, режалаштириш ва конструктив ечимлар, бинони пардозлашга қўйиладиган талаблар.	<p>Мавжуд 1 қаватли бинони жорий таъмирлаш: Режалаштириш бўйича қарорлар биноларнинг мақсадларига мувофиқ пардозбоп материалларни қўллаш, функционал гуруҳлаштиришни ҳисобга олган ҳолда қабул қилиш керак.</p> <p>Ташқи пардозлаш :</p> <ul style="list-style-type: none"> -Фасад - сифатли материаллар билан замонавий услубда ва дизайнда ишлаб чиқиш: - цокол фасадга мослаб лойиҳалансин. - девор юзаси цемент-кум аралашмали сувоқ, рангли бўёқлаш, “Хопер”, замонавий дизайн услубларига мос бўёқлардан фойдаланиб йирик масштаблардаги геометрик шакллардан фойдаланиб лойиҳалаш. -Дераза – мавжуд бинода барча ёғоч деразаларни ва подоконниклар эски бўёқларини тушириб янгидан буялсин. -Эшик – Бинода мавжуд барча металл эшиклар 2,35x1,45м ўлчамдаги эшиклар эски бўёқларини тушириб янгидан буялсин. <p>Ички пардозлаш : сифатли материаллар билан замонавий услубда ва дизайнда ишлаб чиқиш:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Мавжуд эски сувоғни қисман туширилиб янгидан клинсин. - Мавжуд эски полни бузиб олиб, янгидан керамик питкалар билан коплаш - Ички хожатхона учун янгидан алюмин профилдан 2 очколи кабина лойиҳлансин. - оқава сув чиқиб кетиши учун d=100мм ўлчамдаги полиэтилен қувурлар унатилсин. - Ичимлик суви таъминлаш учун d=32мм

		<p>улчамдаги кувурлар урнатилсин.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Ер ости ичимлик сувидан фойдаланиш учун чуқурлиги 50 метргача булган скважин урнатилсин - Ичимлик сувини тортиш учун паст босимли урта кучланишдаги насос урнатилсин. <p>Ташки канализация: Яроксиз окова сув куйиладиган выгёб учун d=1метр булган айланасимон йгма темирбетонлар урнатилсин.</p> <p>Ташки ёритиш тизими: Ташки ёпугликни ускуналари урнатилсин.</p>
12	Ишлар қийматини аниқлаш.	<p>-Смета хисоб-китоблари Ўзбекистон Республикаси Қурилиш Вазирлигининг 2021 йил IV-чорак катологи бўйича тайёрланган, комиссия томонидан тасдиқланган ўртача нархларга асосан жорий нархларда амалга оширилсин. Қурувчи ишчиларнинг ўртача соатлик иш хақи – 17921,03сўм (12% ижтимоий суғурта ажратмаларини хисобга олган холда)дан олинсин. Пудратчининг ҳаражатлари 15,51%, буюртмачи ҳаражатлари қўшимча илова қилинади, таваккалчилик коэффиценти – 0.Материал ресурсларига транспорт ва омборхона-тайёрлов ҳаражатларини Ўзбекистон Республикаси давлат архитектура ва қурилиш қўмитасининг 2011 йил 30 январдаги 352/11-05-сонли хатига асосан олинади.</p>

Буюртмачи
 Кушкупир тумани “Маданият”
 булимига карашли “Хадра” “Маданият”
 уйи бошлиги:



Ж. Рахимбергенов

Лойиха ташкилоти:
 “EVEREST LOYIHA” хусусий
 корхонаси раҳбари:



Б. Ханалиев