Таъмирлаш ишларини амалга ошириш буйича

ШАРТНОМА № 4

2022- йил «22» 06 **Олтиарик шахри**

Икки томонлама хўжалик муносабатларини ифодаловчи мазкур шартнома Ўзбекистон Республикаси Конунчилиги хамда ўз Низомига асосан фаолият юритувчи **Олтиарик туман МТБ *бўлими*** номидан рахбар **Х.Апандиева**(келгусида «Буюртмачи» деб аталади) биринчи томондан ва уз Низоми асосида иш юритувчи ***Олтиариқ Буилдингс МЧЖ***(кейинги ўринларда «Пудратчи» деб аталади) номидан раҳбар Ш.Махкамов иккинчи томондан, мазкур шартномани куйидаги ишларни бажариш учун тузилдилар:

1. ШАРТНОМА ПРЕДМЕТИ.

1.1. «Пудратчи» мазкур шартнома шартларига асосан: Олтиарик туман **МТБ** булимига карашли № 10-мтт биносини жорий таъмирлаш ишларини лойиха-смета хужжатларида назарда тутилган тартибда бажариш мажбуриятини олади, «Буюртмачи» эса бажарилган ишларни белгиланган тартибда кабул килиб олади.

2. ШАРТНОМА БАХОСИ.

2.1. Мазкур шартнома буйича «Пудратчи» томонидан бажариладиган таъмирлаш ишлари киймати лойиха-смета хужжатларига асосан барча соликлар, йигимлар ва ажратмаларни уз ичига олган холда жами ***330 100 000 (Уч юз уттиз миллион бир юз минг)*** сумни ташкил этади. Бюджет маблаглари хисобидан 330 100 000 сумни колган **0**сўм бюджетдан ташкари маблаглари хисобидан. ККС суммаси **43056521.73 сўм**

2.2. Зарурий асослар мавжуд булганда «Буюртмачи» ва «Пудратчи»нинг келишувига асосан мазкур шартномага кушимча битим расмийлаштирилиши мумкин.

3. ХИСОБ-КИТОБ КИЛИШ ТАРТИБИ

3.1. «Пудратчи» томонидан таъмирлаш ишлари тулик бажарилгандан сўнг, узаро солиштирув далолатномаларига асосан, бажарилган ишлари киймати учун «Буюртмачи» пул ўтказиш йули билан тўловни амалга оширади..

3.2. **«**Буюртмачи» олдиндан шартнома умумий суммасини 30 % микдорида аванс туловини «Пудратчи» хисоб ракамига утказиб беради. Кейинги хисоб-китоблар хакикатда бажарилган ишлар хажмига караб, аванс маблагларини хисобга олган холда амалга оширилади.

4. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ ТАРТИБИ ВА МУДДАТЛАРИ.

4.1. «Буюртмачи» томонидан олдиндан тулов амалга оширилган кундан бошлаб 10 кун муддат ичида «Пудратчи» томонидан таъмирлаш ишлари бошланиши шарт. Бажарилиши лозим булган ишлар **2022- йил «21» июлъ** кунига кадар тулик якунланиши керак.

4.2. «Пудратчи» бажариладиган ишларни амалдаги курилиш коидалари ва меъёрлари талабларига мувофик булишини ва сифатли бажарилишини таъминлайди.

4.3. «Пудратчи» ишларнинг бажарилишини техника хавфсизлиги, мехнат мухофазаси ва ёнгин хавфсизлиги талабларига риоя килган холда амалга оширади.

5. ТОМОНЛАРНИ ХУКУК ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ.

5.1. «Пудратчи» мазкур шартномада назарда тутилган таъмирлаш ишларини тулик хажмда ва белгиланган муддатларда бажариш мажбуриятини олади.
5.2. «Буюртмачи» таъмирлаш ишлари жараёнида бажарилаётган ишларни лойиха-смета хужжатларига мослигини ва сифатини назорат килиб боради.
5.3. «Буюртмачи» томонидан «Пудратчи»га таъмирлаш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиб берилади ва бажарилган ишлар буйича тузилган Шакл-2 далолатномаларини кабул килиб олади.
5.4. Бажарилган ишларда камчилик ва нуксонлар аникланган такдирда, «Буюртмачи» томонидан далолатнома расмийлаштирилади ва 10 кун муддатда «Пудратчи»га хабар юборилади. «Пудратчи» томонидан ушбу аникланган камчилик ва нуксонлар уз маблаги ва уз кучи билан 10 кун давомида бартараф этилади.

6. ЖАРИМАЛАРНИ КУЛЛАНИЛИШИ.

6.1. Томонлардан бири шартнома шартларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган такдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни тулик коплайди.

6.2. Агар «Пудратчи» томонидан бажарилиши лозим булган таъмирлаш белгиланган муддатларида бошланмаса ва якунланмаса, «Пудратчи» бажарилмаган ишлар кийматини 0.05% микдорида ҳар бир муддати ўтган куни учун «Буюртмачи»га жарима тўлайди, лекин бунда жариманинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар кийматини 50% дан ошмаслиги керак.

6.3. «Пудратчи» томонидан таъмирлаш ишлари белгиланган муддатларда якунлангандан кейин «Буюртмачи» томонидан туловлар уз муддатида амалга оширилмаса туланмаган суммани 0.04% микдорида ҳар бир муддати ўтган кун учун «Пудратчи»га жарима тўлайди, лекин бунда жариманинг умумий суммаси утказиб берилмаган маблаглар суммасини 50% дан ошмаслиги керак.

6.4. Жарималар тўланиши «Сотувчи»ни шартномада белгиланган мажбуриятларини бажаришдан озод этмайди.

7. ФОРС-МАЖОР ХОЛАТЛАРИ.

7.1. Агар ушбу шартнома буйича мажбуриятлар кисман ёки тулик бажарилмаслиги табиат ходисалари, уруш, оммавий тартибсизликлар ва бошка енгиб белмас куч холатлари натижасида келиб чикса, томонлар жавобгарликдан озод этиладилар.

8. КУШИМЧА ШАРТЛАР.

8.1. Ушбу шартномани бажариш, узгартириш ва уни бекор килишда пайдо буладиган низолар энг аввало тарафларнинг келишуви билан хал килинади. Узарокелишилмасахужалик суди ваУзбекистонРеспубликасиамалдагиконунлартартибда хал килинади.

8.2. ШартноматарафларнингузарокелишувигаасосанёкиУзбекистонРеспубликасиФукароликкодексигахамдаамалдагиконунхужжатларинормаларигабиноанкелтирилганзарарнитулаганхолдамуддатиданилгарибекоркилиш мумкин.

8.3. Ушбу шартнома 2022йил «31» Декабргача тузилди. Шартнома иккитомонлама имзоланиб, газначиликбошкармаси (булим)да руйхатданутказилганидан сунгконуний кучгакиради.

9. ТОМОНЛАРНИ ХУКУКИЙ МАНЗИЛИ ВА РЕКВИЗИТЛАРИ

Томонларнингюридикманзиливареквизитлари:

«Пудратчи»

Олтирик Буилдингс МЧЖ

Манзил:Олтиарик туман

Тел./факс 91 607 00 77

(Х/р) 20208000505111720001

Банк номи Фаргона ш ҚҚБ банк

МФО 00501

СТИР: 306627646

Раҳбар: Ш.Махкамов

(лавозими) (Ф.И.О.)

«Буюртмачи»

Олтиарик туман МТБ булими

Манзил:Олтиарик т Мустақиллик

Тел./факс 73-432-13-95

Шғх_100022860302037091100251001

ТашкилотнингСТИРи305154667

ИФУТ(оконх 92400

УзбегистонРеспубликаси Ғазначилик бўлинмаси

ЯҒҲ23 402 000 300 100 001 010

Банк номи: МарказийбанкнингТошкентшаҳар Бош бошқармасиҲисоб-китоб-касса маркази (ҲККМ)

МФО:00014 Ғазначиликбўлинмасининг

СТИР: 201122919

Буюртмачираҳбари Х.Апандиева

(лавозими) (Ф.И.О.)

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 105396 на приобретение Отбор наилучших предложений

Способ проведения электронный

Дата 21.06.2022

Время рассмотрения 21.06.2022 15:23

Конкурсная комиссия Олтиарик тумани МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ БУЛИМИ., (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	MIRZAJALILOVA YORKINOY TOXIROVNA	касаба уюшма раиси	олтиарик мтб
Секретарь комиссии	KOMILJONOVA GULJAHON MURODJON QIZI	секретар	олтиарик мтб
Член комиссии	YO'LCHIYEV ABDUVOXID MAXAMADALI O'G'LI	бош инженер	олтиарик мтб
Член комиссии	MAXKAMOVA NADIMAXON ABDULAXATOVNA	иктисодчи	олтиарик мтб
Член комиссии	TOJIBOYEV SARDORBEK MARIF O'G'LI	бош хиссобчи	олтиарик мтб
Член комиссии	XOJIKAMOLOV RAXIMJON ABDURAXMONOVICH	инженер	олтиарик мтб

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 21.06.2022 года № лота 105396.
Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 80.00 / Весовой коэф. ценовой части: 20.00)

Мин. балл: 50

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	**Услуга по текущему ремонту зданий**
Подробное описание	Услуга по текущему ремонту зданий
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	330 397 628.00
Стартовая сумма	330 397 628.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 молиявий холати тугрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: банкдаги хиссобракамида шартномани умумий суммасини 30% маблаг мавжудлиги тугрисида маълумот соликда карзи йуклиги тугрисида маълумот нахолол етказиб бберувчилар рестирига киритилмаганлиги тугрисида малумот

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО OLTIARIQ BUILDINGS	25	малумот илова килинди	16	Экспертная		
ЧП 777 UNITY	25	малумот илова килинди	12	Экспертная		

Критерий №2 техникалар тугрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Ташкилот хисобидаги техникалар тугрисида маълумот ижара шартномалар

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО OLTIARIQ BUILDINGS	25	малумот илова килинди	18	Экспертная		
ЧП 777 UNITY	25	малумот илова килинди	16	Экспертная		

Критерий №3 етказиб берувчи ташкилот тугрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: етказиб берувчи ташкилот тугрисида маълумот гувохномаси низоми рахбари паспорти ва ташкилот тасисчиси тугрисида маълумот

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО OLTIARIQ BUILDINGS	25	малумот илова килинди	19	Экспертная		
ЧП 777 UNITY	25	малумот илова килинди	14	Экспертная		

Критерий №4 кафолат хати

Тип: Текстовое значение

Описание: курилиш таъмирлаш ишларини тулик якунлаш буйича кафолат хати бериш

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО OLTIARIQ BUILDINGS	25	малумот илова килинди	17	Экспертная		
ЧП 777 UNITY	25	малумот илова килинди	16	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование	Стартовая	Предлагаемая	Дата	Оценка стоимости

участника	сумма	сумма	предложения	(балл)
ООО OLTIARIQ BUILDINGS	330 397 628.00	330 100 000.00	20.06.2022 16:17:56	20.00
ЧП 777 UNITY	330 397 628.00	330 200 000.00	20.06.2022 16:54:00	19.99

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО OLTIARIQ BUILDINGS	56	20	76
ЧП 777 UNITY	46.4	19.99394	66.39394

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 105396 от 21.06.2022 года на приобретение Отбор наилучших предложений определила победителем:

ООО OLTIARIQ BUILDINGS
306627646

и резервный исполнитель: ЧП 777 UNITY (308493229)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	MIRZAJALILOVA YORKINOY TOXIROVNA	Согласен	
Член комиссии	TOJIBOYEV SARDORBEK MARIF O‘G‘LI	Согласен	
Член комиссии	YO‘LCHIYEV ABDUVOXID MAXAMADALI O‘G‘LI	Согласен	
Член комиссии	MAXKAMOVA NADIMAXON ABDULAXATOVNA	Согласен	
Член комиссии	XOJIKAMOLOV RAXIMJON ABDURAXMONOVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

IJRO.GOV.UZ тизими орқали ЭРИ билан тасдиқланган, Ҳужжат коди: ZT2276416003

YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G`RISIDA HUQUQIY XULOSA

№ TI 85554105

1. Loyihaning turi: Shartnoma.

2. Loyihaning nomi: Oltiariq tuman Maktabgacha ta`lim bo`limi bilan «Oltiariq Buldingz» ma`suliyati cheklangan jamiyat o'rtasida ishlab chiqilgan tuman MTB bo`limiga qarashli №10-MTT binosini joriy ta`mirlash to`g`risidagi pudrat shartnomasi.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot: Loyixa Oltiariq tuman Maktabgacha ta`lim bo`limi bilan «Oltiariq Buldingz» ma`suliyati cheklangan jamiyat o'rtasida ishlab chiqilgan va tuman yuridik xizmat ko'rsatish markaziga huquqiy ekspertizadan o'tkazish uchun kiritilgan**.**

Huquqiy xulosa:

Fuqarolik kodeksining 353-moddasida shartnoma tushunchasi ta'rifi berilgan bo'lib unga ko'ra ikki yoki bir necha shaxsning fuqarolik huquqlari va burchlarini vujudga keltirish, o'zgartirish yoki bekor qilish haqidagi kelishuvi shartnoma deyiladi.

Mazkur kodeksining 354-moddasida shartnoma tuzishda fuqarolar va yuridik shaxslar erkinligi hamda shartnoma tuzishga majbur qilishga yo'l qo'yilmasligi qayd etilgan. Taraflar qonunchilikda nazarda tutilmagan shartnomani ham tuzishlari mumkin.

Shuningdek mazkur kodeksning 357-moddasida shartnoma tuzilgan paytidan boshlab kuchga kirishi va taraflar uchun majburiy bo'lishi belgilangan.

Shu bilan birga taraflar o'zlari tuzgan shartnomaning shartlarini ularning shartnoma tuzishidan oldin vujudga kelgan munosabatlariga nisbatan qo'llaniladi deb belgilab qo'yishga haqlidirlar.

Qonunda yoki shartnomada shartnomaning amal qilish muddati tugashi taraflarning shartnoma bo'yicha majburiyatlari bekor bo'lishiga olib keladi, deb belgilanishi mumkin.

Bunday shart yozib qo'yilmagan shartnoma taraflar majburiyatni bajarishining shartnomada belgilab qo'yilgan oxirgi muddatigacha amal qiladi, deb hisoblanadi.

Shartnoma loyihasi O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksi, "Davlat xaridlari to`g`risida"gi va "Xo'jalik yurituvchi subyektlar faoliyatining shartnomaviy huquqiy bazasi to'g'risida"gi qonunlar talablariga muvofiq va uni tasdiqlab, ijroga qaratish mumkinligi haqida ijobiy xulosa beraman.

Oltiariq tumani yuridik xizmat ko'rsatish markazi bosh yuriskonsulti **SH.Rahimov**