

## Пудрат шартномаси № 4

“20” июнь 2022йил Тошкент ш.

Кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб юритиладиган Бектемир тумани Мактабгача талим бўлими номидан Низом асосида иш кўрувчи раҳбари М.Гаффарова бир томондан ва кейинги ўринларда “Пудратчи” деб юритиладиган «FAROVON-STROY-GROUP52» МСНЖ номидан Низом асосида иш кўрувчи Р.А.Аминов иккинчи томондан Бектемир туман Мактабгача талим бўлими тасарруфидаги 580-богча жорий тамирлаш га доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

### I. Таърифлар

#### 1. Мазкур шартномада тарифлар қулланилади:

“**ижро ҳужжатлари**”: - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун маъсул бўлган шахслар томонидан уларга киритолган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда қўлланилган материаллар, конструкция ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисида далолатномалар, айрим маъсулиятли конструкциялар оралик даврда қабул қилиниши тўғрисида далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисида далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар:

“**қурилиш майдони**”: Мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегарасини ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади.

“**вақтинчалик ишлар**”: Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишлар бажариш учун зарур зарур бўлган ҳар типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар.

“**беркитилган ишлар**”: - сифати ва яқунлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар:

**шартномани нархини бўлиб чиқиш**: ишларнинг ҳар бир босқичи ёки турлари қийматининг аниқ белгиланган холда шартнома бўйича объектни умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

### II. Шартнома мавзуси

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ Бектемир туман Мактабгача талим бўлими тасарруфидаги 580-богча га жорий тамирлаш ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

### III. Шартнома бўйича ишлар қиймати.

3. Мазкур шартнома бўйича пудратчи томонидан бажарилган танлов натижасида аниқланган ва танлов комиссиясининг қарори (2022йил “15” июндаги электрон баённома) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йиғимлар ва

ажратмаларини ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда « 304 545 374,00» (уч юз тўрт миллион беш юз қирк беш минг уч юз етмиш тўрт ) ҚҚС билан сўмни ташкил этади.

4. Қурилиш қиймати ва кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолати сабаб бўлганда;

ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага кўшимча битим билан расмийлаштирилади.

#### IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг 2-бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга " 1 " иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камида 50%ни ўзининг кучлари билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

- " 1" иловага мувофиқ қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллар, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникаларини етказиб бериш, уларни қабул қилиш тушириш оморга жойлаш ва сақлаш;

- қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш;

- буюртмачини Пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

- қурилиш таваккалчилигини суғурта қилиш.

Мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномага имзо чекилгандан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари, асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

қурилиш майдонини кўриқланишини таъминлаш;

қурилиш жараёнида жалб қилинган ишчи ходимларни белгиланган тартибда расмийлаштириб, ижтимоий ҳимояси ва техник ҳафсизлигини таъминлаш.

Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажаришни ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан (қурилиш ишларининг 50 %дан кўп бўлмаган) зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкый жавоб беради.

#### V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун буюртмачи:

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунча бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий қурилишда техник назорат ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа

функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

- молиялаштириш жадвалига биноан пудратчига 2 иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, бир ой давомида пудратчига пудрат ишларини қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

## VI. Ишларни бажариш муддати

10. Шартнома миллий валюта (сўмда) ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда томонлар учун имзоланган пайдан бошлаб:

кейинчалик ЭАВ га конвертация қилган ҳолда миллий валютада (сўмда) ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда шартнома қонун ҳужжатларга мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради:

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ, биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Танлов натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан **35 кун** ни ташкил этади.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

## VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий қийматининг 30% миқдорида, аванс ўтказиши, бу «**91 363 612.2**» (тўксон бир миллион уч юз олти миш уч минг олти юз ўн икки)сўм **20 тийин** ни ташкил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (3-илова)

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматнинг **100%** гача доирасида амалга оширилади.

17. Объектнинг шартномавий жорий қийматнинг қолган қисми Буюртмачи ва Пудратчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоб қурилиш тугаллангандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин ёки мазкур шартномада белгиланган кафолат муддати (бир йил) тамом бўлгандан кейин ишлар қийматининг 5% гача миқдорида, амалга оширилади:

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объектнинг Буюртмачига топширилгунга қадар, объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 40 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бундан Буюртмачи пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

## VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини – Техник аудиторини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб ускуналар шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун давр мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи Техник аудитор ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимда кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини қурилишда Давлат назорат инспекцияси билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб 3 кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни боғлаш (привязка) қилиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари ўлчамлари бўлиши ва уларнинг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган ва геодезия ишларида хатолар аниқланса Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларнинг жойлаши схемаларини ва жадвалларни сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатномани бўйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан қурилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва коммуникация тизимлари сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

32. Алоҳида беркитилган конструкциялар ва беркитилган ишлар тайёр бўлишига қараб уларни қабул қилишни бошлашдан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва қурилишда Давлат назорати инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан маъсул конструкцияларни оралик қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг қурилишда Давлат назорати инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жиддий таъсир қилмайдиган иш хужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исоблатласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келшилган муддатда қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 35 бандининг иккинчи хат бошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларини супуриб-сидиради ва озода сақлайди, қурилиш даврида майдонда қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунча Пудратчи ишларни бажариш дафтари юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олиниши ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб берилмасилиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашни узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан коникмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида ўз фикирини баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини ўз зиммасига олади.

## **IX. Ишларини кўриқлаш**

39. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллагунча ва қурилиш тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунча қадар четлари тўсилган қурилиш майдони ҳудудидаги материаллар, асбоб-ускуналар қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада кўриқланишини таъминлайди.

40. Тикланган бинова иншоотлар шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулклар объект қабул қилиб олингандан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

## Х. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтда мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойда кўп вақтда чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

## ХI. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

44. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

45. Объектни фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчи ёзма билдиришномасини Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 3 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

46. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан беш кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгилаган таркибдаги икки нусха ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўпламини амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

## ХII. Кафолатлар

48. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажаришни;

- лойиҳа ҳужжатлари ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларга мувофиқ бажарилган барча ишлар сифатини;

- ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва коммуникация тизимлари сифатини, уларнинг лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган сертификатларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

- ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилинишни;

объектдан фойдаланганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар қурилиши тугалланган объектнинг қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида 12 ой этиб белгиланади. Объект томининг кафолат муддати камида 12 ой этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аникланиб, уни бартарф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириши имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартароф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартароф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартароф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномаларида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишларидаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартароф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII-бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

51. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш қурилишда Давлат назорати инспекцияси томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича хўжалик судига муурожаат қилишини истисно этмайди.

### **XIII. Шартномани бекор қилиш**

52. Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда;
- ишларни тугаллашнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортик муддатга кечиктирилган ҳолда,
- пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоа этилмаганда;
- пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва қоидалари назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;
- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортик муддатга тўхтатиб қўйилганда;
- буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;
- қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш объекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

### **XV. Томонларнинг мулкый жавобгарлиги**

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажарилмаган тақдирда айбдор томон:

- иккинчи томонга етказилган зарарни тўлайди;
- Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексига, “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, ўз вақтида молияштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятнинг бажарилмаган қисмининг **0,4 %** миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг **50** фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўлашни Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод этмайди.

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортилганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлаши рад этган ёки бош тортган сумманинг \_\_\_ фоизи миқдорига жарима тўлайди.

61. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг **0,5** фоизи миқдорига пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг **50** фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг **0,5** фоиз миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг **50** фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларини бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод этмайди.

62. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, ишчи ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса у ҳолда Буюртмачи қурилишда Давлат назорати инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиш, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг **50** фоизи миқдорига ундириш ҳуқуқига эга.

63. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

64. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод этмайди.

## **XV. Низоларни ҳал этиш тартиби**

65. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар конун ҳужжатларида белгиланган тартибда иқтисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

## **XVI. Алоҳида шартлар**

66. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

67. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма руҳсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

68. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзоланган бўлса ҳақиқий ҳисобланади.

69. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай келишувни



томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгаришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

70. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунланганидан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарган ишлари учун ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

71. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

72. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилди.

73. Шартномани амал қилиш муддати 2022 йил 31 декабргача.

## **XVII. Коррупцияга қарши келишув**

74. Шартнома бўйича ўз мажбуриятларинини бажаришда Томонлар коррупцияга қарши курашиш бўйича қоидаларга, шу жумладан амалдаги қонунларга риоя этилишини таъминлайди; яъни улар, уларнинг ходимлари, аффилланган шахслар, бенефициари ва шартномани амалга оширишдаги ҳамкорлари, пудратчилари томонидан бир-бирига ёки давлат иштирокидаги ташкилот ходимига пора бериш ёки пора беришда воситачилик қилишда, моддий ёки номоддий наф олишдан тийилиши лозим. Томонлар ушбу ҳаракатларнинг олдини олиш бўйича чора-тадбирлар қабул қилинишини кафолатлайди.

75. Томонлар коррупцияга қарши қоидалар бузулганда ёки асосли гумонлар юзага келганида дарҳол ёзма равишда (электрон почта орқали) ёки ишонч телефони (78 150 26 03) орқали бир-бирини хабардор қилиш мажбуриятини олади. Бунда томонлар юзага келган ҳолатга ойдинлик киритиш мақсадида ёзма изох талаб қилиш ҳуқуқига эга ва мурожаатини олган томон 10 (ўн) иш куни мобайнида тушинтириш бериши ёки ўз фикрини билдириши мумкин.

76. Мазкур бобнинг талаблари бажарилмаганда, шу жумладан белгиланган муддатда коррупцион хавф-хатар бартараф этилмаса, томонлар амалга оширган чоралар коррупцион ҳолатни пасайишига олиб келмаса, бошқа томон шартномани бекор қилиш ҳуқуқига эга ёки унинг ижросини тўхтатиб қўйиши мумкин.

77. Ушбу бобда кўрсатилган асослар бўйича шартномани бир томонлама бекор қилиш талаб қилган томонга етказилган зарарларни қоплаш қонунчиликда кўрсатилган тартибда амалга оширилади, ушбу бобнинг мажбуриятларини бузган томон эса шартноманинг бир томонлама бекор қилиниши оқибатида кўрилган зарарлар қоплашни талаб қилишига ҳақли эмас.

78. Томонлар шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажараётганда Ўзбекистон Республикасининг коррупцияга қарши курашиши тўғрисидаги қонун ҳужжатларининг талабларига зид келадиган ҳар қандай ҳаракатларни амалга оширмайдилар, шу жумладан пора, яъни (давлат органи ёки ташкилотнинг номи) ходими ўз хизмат мажбуриятларидан фойдаланган ҳолда пора берган шахснинг манфаатларини кўзлаб муаян ҳаракатларни содир этиш ёки содир етмаслиги шартлиги ёхуд мумкинлиги учун моддий қийматликларни ёки мулкый наф олиш учун қуйидаги ҳаракатларни қилмайди:

пора беришни таклиф қилиш ёки ваъда бериш;

товламачилик қилиш;

пора сифатида пул тўлаш;

бевосита ёки билвосита пора олишга розилик бериш.

томонлар ушбу ҳаракатларга йўл қўймаслик бўйича чоралар кўрилишига кафолат беради.

79. Агар шартнома бўйича бир Томон (давлат органи ёки ташкилотнинг номи) ходимнинг ахлоққа тўғри келмайдиган ва ушбу шартнома ёки Ўзбекистон Республикаси қонунчилиқ ҳужжатларига зид келадиган хатти-ҳаракатларига, шу жумладан, коррупцияга оид ҳуқубузарлик содир етишга мажбурлашдан бири орқали хабардор қилиш керак: коррупция ҳақида хабар беришга мўлжалланган ишонч телефони; 99871 230 37 71

### XVIII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

#### БУЮРТМАЧИ:

#### ПУДРАТЧИ:

Манзил: Бектемир тумани Мақтабгача таълим бўлими.  
100158, Бектемир тумани, Билол Нозим кўчаси, 23-уй.  
Тел: (71) 230-97-69, СТИР: 305 147 630, МФО: 00014

Х/р: Марказий Бюджетнинг Тошкент ш. ХИҚСМ  
Модир Азизовнинг Газначилиги  
ЯҒХ: 2340 2000 3001 0000 1010, СТИР: 201122919

МФО: 40172286026264709100781007

ИНН:

ОКЭД:

Тел:

#### МСНЖ « FAROVON-STROY-GROUP52»

Манзил: Ташкент. Бектемир тумани,  
Хусайн Бойқаро кучаси 9 уй  
Р/с 2020 8000 3051 3354 1001  
АИТБ Ипотека банк Тошкент шаҳар бўлими  
МФО: 00 419,  
ИНН: 306 778 048  
ОКЭД: 41 201  
РКП НДС: 326 020 087 485  
Тел: + 998-90-009-00-83

Раҳбар: М. Ҳаннарова

М.У. (имзо)



Раҳбар: Р.А. Смильков

М.У. (имзо)





Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

## GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"FAROVON-STROY-GROUP52" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"FAROVON-STROY-GROUP52" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

11.10.2019

769844

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

306778048

Tashkiliy-huquqiy  
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Toshkent shahri, Bektemir tumani, g. Tashkent, Bektemirskiy rayon, ul.  
Хусайн Байқаро, Абай МСГ, 9- Дом, - ,

Guvohnoma:

Toshkent shahri, Bektemir tumani, DAVLAT XIZMATLARI  
MARKAZI

tomonidan  
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):



O'qovchidan oldingiz Tasvirlar

Tilshaxsh / Tilshaxsh

№

5766

Elsh. / Elsh.

Shaxsiy

Ushbu

Jarim

48824873

ALBIDOV RUSTOM AJALDOVICH (488227712

100

100.00

shaxs

32111331050238)

001.00

%

Ushbu fond 1 900 000.00 UZS 100.00

Toshkent shahri, Bektemir tumani, DAVLAT XIZMATLARI MARKAZI

Imzo: 69-10.DOSTONJON ORMONOV TOYCHIBOYEVICH

4892666



Yuridik shaxsni tadbirkorlik subyektini qayta ro'yxatdan o'tkazganlik haqida  
ma'lumotnoma

30.03.2022 r

	O'zgarishdan oldin	O'zgarishdan keyin
1	Yuridik shaxsning - tadbirkorlik subyektining nomi 306778048, RENESSANS 52	Yuridik shaxsning - tadbirkorlik subyektining nomi FAROVON-STROY-GROUP52
2	THSh Mas'uliyati cheklangan jamiyat	THSh O'zgarishlarsiz
3	Faoliyat yuritish manzili Toshkent shahri, Bektemir tumani, X.BAYQARO KO'CHASI 9 A-UY,	Faoliyat yuritish manzili Toshkent shahri, Bektemir tumani, r. Ташкент, Бектемирский район, ул. Хусайн Байқаро, Абай МСҒ, 9- Дом, -
4	IFUT Turar joy binolarini qurish	IFUT O'zgarishlarsiz

Tasvich

AMINOV RUSTAM AXADOVICH

## O'zgarishdan oldingi Tasischilar

Ta'sischi turi	Ta'sischi STIRi	F.I.Sh. / Nomi	Miqdori	Ulushi
Jismoniy shaxs	488244873	AMINOV RUSTAM AXADOVICH (AB8227719, 32111831050036)	1 000 000.00	100.00 %
<b>Ustav fondi 1 000 000.00 UZS</b>				<b>100.00 %</b>

Toshkent shahri, Bektemir tumani, DAVLAT XIZMATLARI MARKAZI

Imzo: 68410.DOSTONJON O'RMONOV TO'YCHIBOYEVICH

# «RENESSANS 52»

## MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATINING

КАРОРИ: № 1

« 30 » 03 2022 й.

Тошкент ш.

Жамият устав фондида ўзгартириш киритиш тўғрисида

### КАРОР КИЛАМАН:

1. Жамиятнинг номи «RENESSANS 52» MChJ дан «FAROVON-STROY-GROUP52 » MChJ га ўзгартилсин.
2. Жамиятнинг таъсис хужжатларини амалдаги конунларга мувофиқлаштириш мақсадида унинг Устави ишлаб чиқилсин.
3. Жамият таъсис хужжатлари белгиланган тартибда давлат рўйхатидан ўтказилсин.

Таъсисчи



AMINOV RUSTAM AXADOVICH

## YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN TALABLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA XULOSA

1. Loyiha turi: Shartnoma
2. Loyihaning nomi: pudrat shartnomasi.
3. Loyiha ishlab chiquvchisi va sanasi: Toshkent shahar Bektemir tumani maktabgacha ta'lim bo'limi.

### XULOSA

FAROVON-STORY-GROUP52 MCHJ va Bektemir tumani maktabgacha ta'lim bo'limi o'rtasida 4-son shartnoma bilan 580\*son MTT joriy ta'mirlash ishlari uchun tuzilmoqda. Shartnoma summasi 304 545 374 so'm.

Shartnoma O'z.R fuqarolik kodeksi 666-685 moddalar (qurilish pudrati shartnomasi bobi), 22.04.2021 dan "Davlat xaridlari to'g'risida"gi qonun normalarga rioya qilib tuzilgan.

Ushubu shartnoma loyihasi amaldagi qonun hujjalariga muvofiq ishlab chiqilgan va qabul qilish maqsadga muvofiq.

Markaz bosh yuriskonsulti



Azimov.F.A

**СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №66/22**  
по проектно-сметной документации

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ НАЧАЛЬНОГО ДОШКОЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ №580 РАСПОЛОЖЕННОГО В ГОРОДЕ ТАШКЕНТЕ В  
БЕКТЕМИРСКОМ РАЙОНЕ



Гувохнома раками: ҚЛЭ-00138

“31” мая 2022 год

**«УТВЕРЖДАЮ»**

Директор  
**ООО «MUSTAQIL EKSPERTIZA  
AGENTLIGI»**

Садаев Н.Ч.



**Заказчик:** РАЙОННОЕ ОТДЕЛЕНИЕ ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ БЕКТЕМИРСКОГО РАЙОНА

**Проектировщик:** ООО «ANDIJON-SL»

**Лицензия:** № АЛ-000926 от 20-06-2020 г.

**Подрядчик:** На усмотрение заказчика.

**Источник финансирования** – Бюджетные средства заказчика.

**Основание для проектирования:**

- 1.1 Основанием для составления сметной документации является Ведомость физических объемов работ.
- 1.2 материалы, предоставленные на рассмотрение:
  - Сметная документация – локально-ресурсная ведомость, ведомость потребных ресурсов, Структура прямых и прочих затрат. Пояснительная записка. Сводка затрат

**Краткое содержание проектных решений.**

Текущего ремонта предусмотрено согласно заданию на проектирование и дефектного акта, утвержденного заказчиком.

**Сметная документация.**

На основании описи работ составлены ресурсные ведомости и на её базе фактически определена стоимость объекта в текущих ценах.

Расчётная стоимость объекта в текущих ценах для использования их заказчиками и подрядчиками при заключении договоров, выполнено на основании постановления КМ РУз. № 264 от 11.06.2003г. и «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капвложений и с учётом «Методических рекомендаций по определению расчётной стоимости строительства в текущих ценах для использования их организациями заказчиков и подрядчиков при заключении подрядных договоров утверждённых и введенных в действия приказом № 70 от 10.12.2003г. Госкомархитектстроя Республики Узбекистан.

Стоимость строительства для данного объекта в текущих ценах является стартовой стоимостью для рассмотрения заказчиком и подрядчиком перед заключением договора.

Определённая заказчиком стартовая стоимость, является ориентиром и не может служить основанием для заключения договора подряда.

Результатом расчёта строительства объекта является ресурсная смета в текущих ценах и ведомость объёмов работ.

В ресурсной смете в текущих ценах учтены:

1. Среднегодовая заработная плата рабочих принята в размере 29 102,9 сум за чел/ч. согласно данным Управления статистики;

2. Прочие затраты подрядчика определены согласно мониторингу рынка строительно – подрядных работ и бюллетеня Госкомстата РУз. «Основные показатели о затратах на работы, продукцию и услуги, выполняемые строительными организациями...»

3. Годовой коэффициент риска принят в размере 0.

4. Стоимость транспортных расходов материалов принято в размере 5%.

5. Стоимость транспортных расходов кабели принято в размере 1,5%.

6. Стоимость транспортных расходов оборудованные принято в размере 2%.

### **Замечания и результаты экспертного рассмотрения:**

В процессе проведения экспертизы в рабочий проект внесены коррективы по локальным заключениям:

- часовая зарплата рабочих, строителей с отчислением на соц. страхование на 29 102,9 сум за 1 чел./час и согласовано заказчиком;

- прочие затраты подрядчика приняты в размере 17,27 % и согласовано заказчиком;

- прочие затраты и расходы заказчика – 0% сум

- стоимость транспортных расходов материалов принято в размере по 3%.

- складские расходы принять по 0%

-Строительные машины и механизмы: исключить автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т, автомобили бортовые грузоподъемностью до 8 т.

- исключит заготовительно-складские расходы на строительные материалы, изделия и конст. расходов 2%.

-материалы: Краски водоэмульсионные принять по 11 500 000 сум, плитки кафель принять по 55 000 сум, смеситель для раковины принять по 182 000 сум, раковина принять по 450 000 сум, насос 0,18 квт принять по 1 500 000 сум.



В результате пересчёта заявленная стоимость объекта определена в сумме 395 692,422 сум с НДС без прочих затрат заказчика.



## ВЫВОД:

Рекомендует со следующими показателями в текущих ценах:

№	Наименование статей затрат	Заявленная стоимость (Сум)	Рекомендуемая стоимость (Сум)
1	Затраты на основную заработную плату с отчислениями на соц. Страхование	62 850,059	62 850,059
2	Затраты на машины и механизмы (ориентир)	1 860,235	1 860,235
3	Расходы на стройматериалы и конструкции	221 218,219	167 136,829
4	<b>Итого прямые:</b>	<b>285 928,513</b>	<b>231 382,533</b>
5	Прочие затраты и расходы подрядчика 17.27%	49 379,854	39 959,763
6	Затраты на оборудование	8 772,000	1 548,000
7	<b>Итого полная стоимость объекта</b>	<b>344 080,367</b>	<b>272 890,296</b>
8	<b>Подлежащая обязательному страхованию:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
9	страхование строительства 0,32%	0,000	0,000
10	<b>Всего стоимость строительство без НДС</b>	<b>344 080,367</b>	<b>272 890,296</b>
11	<b>НДС 15%</b>	<b>51 612,055</b>	<b>40 933,544</b>
12	<b>Всего стоимость строительство с НДС</b>	<b>395 692,422</b>	<b>313 823,840</b>

Экономия составляет – 81 868,582 тыс. сум

с учётом замечаний и предложений экспертного рассмотрения  
со стартовой стоимостью объекта – 313 823,840 тыс. сум (с НДС)  
(без прочих затрат заказчика)

по сметной документации: **ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ ЗДАНИЯ НАЧАЛЬНОГО ДОШКОЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ №580 РАСПОЛОЖЕННОГО В ГОРОДЕ ТАШКЕНТЕ В БЕКТЕМИРСКОМ РАЙОНЕ**

рекомендуется к согласованию  
Нормативная продолжительность строительства – 30 дней.

Эксперт:



Гаппаров К.



№ 7582-2160-ad0d-c18b-9169-7729-1427  
Хужжат яратилинган сана: 2021-05-25  
Ариза рақами: 31442406

Хужжат берилган: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ  
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "MUSTAQIL EKSPERTIZA  
AGENTLIGI"  
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 308492253

**Курилиш лойиҳаларини экспертизадан ўтказувчи юридик шахсларни аккредитациядан  
ўтказилганлиги тўғрисида  
ГУВОҲНОМА**

Масъулияти чекланган ёки қўшимча масъулиятли жамият ОБЩЕСТВО С  
ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "MUSTAQIL EKSPERTIZA AGENTLIGI" га курилиш  
лойиҳаларининг экспертизасини ўтказиш фаолиятини амалга ошириш ҳуқуқига гувоҳнома  
берилди.

Гувоҳнома берилган сана: 25-05-2021 йил

Гувоҳнома рақами: ҚЛЭ-00138

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 308492253

Юридик шахсининг почта манзили: Тошкент шаҳри Яшнобод тумани TUZEL 2-MAVZE, 6-UY, 116  
XONADON

Гувоҳнома беш йил муддатга берилди.

**НОСИРОВ ОБИДЖОН ШАРОФОВИЧ**

Мазкур хужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан  
тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали  
тўғрисидаги низомга мувофиқ шакллантирилган электрон хужжатнинг нусхаси ҳисобланади.  
Электрон хужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрилигини текшириш учун  
hero.gov.uz веб-сайтига ўтинг ва электрон хужжатнинг ноёб рақамини киритинг ёки мобил  
телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг. Диққат! Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15  
сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон хужжатлардаги маълумотлар қонуний  
ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон хужжатларнинг  
нусхаларини қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланган.

2017



**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 102033 на приобретение Услуга по текущему ремонту зданий 580-МТТ**

Способ проведения электронный

Дата 15.06.2022

Время рассмотрения 15.06.2022 14:43

Конкурсная комиссия Туман мактабгача таълим булими (марказлашган хисобхона), (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	ADJUMEROVA ARZI ASANOVNA	v.v.b Mudir	Bektemir tuman Maktabgacha talim bo'limi
<b>Секретарь комиссии</b>	KARIMOV BAHODIR AKRAM O'G'LI	хужалик мудири	котиб
<b>Член комиссии</b>	XALIKOVA GULBAXOR TESHABAYEVNA	Бош хисобчи уринбосари	аъзо
<b>Член комиссии</b>	SHAMURADOVA RAXIMA XXX	бош хисобчи	раис уринбосари
<b>Член комиссии</b>	OLIMJONOV XUSHNUDBEK IBROXIM O'G'LI	мутахассис	Бектемир туман мактабгача таълим булими
<b>Член комиссии</b>	ARTIKBAYEVA NIGORA XOSHIMOVNA	мутахасис	аъзо

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 15.06.2022 года № лота 102033.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 60.00 / Весовой коэф. ценовой части: 40.00)

Мин. балл: 60

Предмет закупки:

<b>Наименование товара (работы, услуги)</b>	<b>Услуга по текущему ремонту зданий</b>
Подробное описание	Услуга по текущему ремонту зданий 580-МТТ
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	313 823 840.00
Стартовая сумма	313 823 840.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Ташкилот тўғрисида умумий маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Солиқдан қарзи мавжуд эмаслиги тўғрисида маълумотнома, банк хисоб рақамида банк айланмаси, ходимлар тўғрисида маълумот, ташкилот балансидаги техникалар тўғрисида маълумот, 3 йиллик олдин бажарилган иш тури, лот рақами, объект номи, суммаси, санаси, қабул қилинган ва топширилган муддатлари тўғрисида маълумот ҳамда ташкилот устави ва биржа савдолари буйича берилган категорияси. Хамма маълумотномалар тасдиқланган бўлиши шарт.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО BUXORO MEGA STROY LYUKS	20	Маълумотнома	10	Экспертная		
ООО QARSHI PROMTEXSTROY MANTAJ	20	20	8	Экспертная		
"FAROVON-STROY-GROUP52" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	20	ФАЙЛ ЮКУЛАНДИ	10	Экспертная		

Критерий №2 Ишларни бажариш тўғрисида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: Ишларни бажариш графиги бўйича маълумот тасдиқланган.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО BUXORO MEGA STROY LYUKS	20	Маълумотнома	20	Экспертная		
ООО QARSHI PROMTEXSTROY MANTAJ	20	20	20	Экспертная		
"FAROVON-STROY-GROUP52" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	20	ФАЙЛ ЮКУЛАНДИ	20	Экспертная		

Критерий №3 Экспертизадан ўтган нархга киритилган ўзгартиришлар бўйича маълумотлар тақдим этиши шарт.

Тип: Текстовое значение

Описание: Экспертизадан ўтган нархга киритилган ўзгартиришлар бўйича маълумотлар тақдим этиши шарт. Бунда иш хажми, тури, суммаси ўзгарганлиги, материал миқдори, сони, суммаси ўзгарганлигини кўрсатилган холда бўлиши зарур.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО BUXORO MEGA STROY LYUKS	20	малумотнома	10	Экспертная		
ООО QARSHI PROMTEXSTROY MANTAJ	20	20	7	Экспертная		
"FAROVON-STROY-GROUP52" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	20	ФАЙЛ ЮКУЛАНДИ	10	Экспертная		

Критерий №4 Таъмирланадиган майдон кўздан кечирганлик тўғрисида маълумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: ташкилот томонидан тасдиқланган холда бўлиши шарт

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО BUXORO MEGA STROY LYUKS	20	Маълумотнома	10	Экспертная		
ООО QARSHI PROMTEXSTROY MANTAJ	20	20	10	Экспертная		
"FAROVON-STROY-GROUP52" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	20	ФАЙЛ ЮКУЛАНДИ	20	Экспертная		

Критерий №5 Кафолат хати

Тип: Текстовое значение

Описание: Кафолат хати коррупцияга йўл қўймаслик тўғрисида, инсофсиз ижрочиларнинг ягона реестрида йўқлиги тўғрисида маълумотнома.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
ООО BUXORO MEGA STROY LYUKS	20	Маълумотнома	20	Экспертная		
ООО QARSHI PROMTEXSTROY MANTAJ	20	20	20	Экспертная		
"FAROVON-STROY-GROUP52" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	20	ФАЙЛ ЮКУЛАНДИ	20	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
"FAROVON-STROY-GROUP52" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	313 823 840.00	304 545 374.00	15.06.2022 10:14:33	34.89
ООО QARSHI PROMTEXSTROY MANTAJ	313 823 840.00	265 650 256.20	14.06.2022 16:28:40	40.00
ООО BUXORO MEGA STROY LYUKS	313 823 840.00	270 000 000.00	14.06.2022 16:07:21	39.36

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
"FAROVON-STROY-GROUP52" Mas'uliyati cheklangan jamiyat	48	34.89139	82.89139
ООО QARSHI PROMTEXSTROY MANTAJ	39	40	79
ООО BUXORO MEGA STROY LYUKS	42	39.35559	81.35559

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 102033 от 15.06.2022 года на приобретение Услуга по текущему ремонту

зданий 580-MTT определила победителем:

"FAROVON-STROY-GROUP52" Mas'uliyati cheklangan jamiyat  
306778048

и резервный исполнитель: ООО BUXORO MEGA STROY LYUKS (305509112)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	SHAMURADOVA RAXIMA XXX	Согласен	
Член комиссии	OLIMJONOV XUSHNUDBEK IBROXIM O'G'LI	Согласен	
Председатель комиссии	ADJUMEROVA ARZI ASANOVNA	Согласен	
Член комиссии	XALIKOVA GULBAXOR TESHABAYEVNA	Согласен	
Член комиссии	ARTIKBAYEVA NIGORA XOSHIMOVNA	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП