## №\_\_- сонли ПУДРАТ ШАРТНОМА

2022 йил «\_\_» июнь Яйпан шахри.

Икки томонлама хўжалик мунособатларини ифодаловчи мазкур шартнома биринчи томон ва иккинчи томон Низом асосида иш юритувчи **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ МЧЖ** (кейинги ўринларда «Иш бажарувчи» деб аталади) номидан раҳбари **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  Ўзбекистон Республикаси Қонунчилиги хамда ўз Низомига асосан фаолият юритувчи **Ўзбекистон туман СЭО ва ЖСБ** номидан (келгусида «Буюртмачи» деб аталади) раҳбари **А.Сулаймонов** ўрталарида қуйидаги максадларда тузилди:

## 1.Шартнома предмети:

1.1. «Иш бажарувчи» «Буюртмачи»га ўзаро келишув асосида нуқсон далолатномалари ва лойиха-смета хужжатларига кўра қуйидаги турдаги курилиш монтаж ишлари бажариб беради:

**Ўзбекистон туман СЭО ва ЖСБ** худудида хожатхона куриш.

1.2. Мазкур шартноманинг умумий киймати **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** сўмни ташкил килади.

1.3. Бажариладиган курилиш монтаж ишларини хусусиятидан келиб чиқиб тегишли хужжатлар расмийлаштирилгани ҳолда томонларни ўзаро келишувига асосан алоҳида спецификация тузилиб тасдиқланади ва ушбу шартномага илова қилинади.

1.4. Қурилиш монтаж ишларини бажариш муддати: шартнома имзоланган кундан бошлаб 15 кун муддатда яъни \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ йилгача мукаммал таъмирлаш ишлари якунланиши шарт

## 2. Ҳисоб-китоб шартлари:

2.1. Бажарилган мукаммал таъмирлаш ишлари учун хисоб-китоб келишилган нархларда, бажарилган ишлар далолатномаси, счет-фактура ва бошқа тегишли хужжатлар расмийлаштирилиб “Буюртмачи” томонидан қабул қилиниб олингандан сўнг тўлов жадвали бўйича амалга оширилади. Келишилган нархларнинг шаклланиши учун бажарилиши лозим бўлган курилиш монтаж ишларини сметаси ёки калькуляция ва баҳолар прейскурантлари асос бўлиб ҳисобланади. Агар давлат назорат органлари томонидан ўтказилган текшириш ва тафтиш ишлар натижасида бажарилган мукаммал таъмирлаш ишларида хато ва камчиликлар аниқланса ва белгиланган нарҳлар юкори деб топилса, ушбу фарк «Иш бажарувчи» ҳисобидан қопланади.

2.2«Буюртмачи» олдиндан 30 % микдорида туловни амалга оширади хамда тўлиқ хисоб-китобни «Иш бажарувчи» курилиш монтаж ишларини бажаргандан сўнг 30 кун ичида амалга оширади.

2.3. Курилиш монтаж ишларини бажарилиши жарёнида «Буюртмачи»га тегишли бўлган хом-ашёлар ва материаллардан фойдаланилганда бажарилган мукаммал таъмирлаш ишлари қийматидан ушбу сарфланган хом-ашёлар ва материаллар қиймати чиқариб ташланиб «Иш бажарувчи» билан хисоб-китоб қилинади.

**3. Томонлар хуқуқи ва мажбуриятлари:**

3.1. «Иш бажарувчи» ўз кучлари ва ишлаб чиқариш воситалари билан барча ишларни мазкур шартнома ва иловаларида яъни лойиҳа-смета хужжатларида кўзда тутилган даражада ва ҳажмларда, муддатида, сифатли,техник талабларга жавоб берадиган холатда бажариб тегишли хужжатларни тўғри расмийлаштиришни ўз зиммасига олади.

3.2. «Иш бажарувчи» томонидан бажарилган иш (хизматлар)ни бир қисми ёки хаммаси сифатсиз бажарилганлиги аниқланиб «Буюртмачи» томонидан тегишли равишда далолатнома расмийлаштирилганда бажарилган ишларни сифатсиз қисми «Иш бажарувчи» томонидан ўз маблағлари ҳисобидан қайтадан бажариб берилади. Ушбу қўшимча бажарилган ишлар учун «Буюртмачи» томонидан тўлов амалга оширилмайди.

3.3 «Буюртмачи» «Иш бажарувчи» томонидан бажарилиши лозим бўлган курилиш монтаж ишларини нуқсон далолатномалари (дефект актлари), лойиҳа-смета хужжатлари ва бошқа тегишли хужжатлари билан «Иш бажарувчи»ни таъминлайди.

3.4 «Буюртмачи» бажарилган курилиш монтаж ишларини шартнома шартлари ва лойиха-смета хужжатларига тўғри келишини текшириб қабул қилиб олгандан сўнг бажарилган мукаммал таъмирлаш ишлари учун шартномада кўрсатилган муддатда тўловни амалга ошириши шарт.

3.5 Агар хуқуқни химоя қилувчи органлар томонидан текширишларда амалга оширилган мукаммал таъмирлаш ишлари бўйича «Буюртмачи» га «Иш бажарувчи» томонидан қурилиш ишларини бажарилганлиги тўғрисидаги тақдим этилган хужжатлардаги нархларда ёки бажарилган иш хажмида камомад аниқланган тақдирда ушбу камомад «Иш бажарувчи» томонидан тўлиқ қопланади.

**4. Жарималар кўланилиши:**

4.1 Агар «Иш бажарувчи» томонидан «Буюртмачи»га сифатсиз бажарилган ишлар(хизматлар) тақдим этилганда «Иш бажарувчи» эса ушбу нуқсонларни бартараф этишдан бош тортса, «Буюртмачи» «Иш бажарувчи»дан бундай бажарилган курилиш монтаж ишларининг умумий кийматидан 50 %, лекин шартноманинг 1.2 бандида кўрсатиб ўтилган суммасининг 50% ошмаган ҳолда жарима кўллаб, конунчиликда белгиланган тартибда ундириб олинади.

4.2 Агар «Иш бажарувчи» томонидан шартномада белгиланган ишлар муддатларида бажарилиши таъминланмаса, «Иш бажарувчи» муддатида бажарилмаган курилиш монтаж ишларини умумий кийматини 0.5% миқдорида ҳар бир муддати ўтган куни учун «Буюртмачи»га жарима тўлайди.

4.3 Қабул қилинган мукаммал таъмирлаш ишлари учун шартномада белгиланган муддат ичида асоссиз равишда тўлов амалга оширилмаган тақдирда хар бир кечиктирилган кун учун қабул қилинган иш (хизмат) миқдори суммасидан “Буюртмачи” томонидан 0.4 % микдорида “Иш бажарувчи” га пеня тўланади.

4.4 Жарималар тўланиши «Иш бажарувчи»ни ва «Буюртмачи»ни шартномада белгиланган мажбуриятларини бажаришдан озод этмайди.

**5.Форс-мажор:**

5.1 Шартномада кўрсатилган шартлар томонларга боғлиқ бўлмаган фавқулодда ҳолларда бузилса (яъни сув тошқини,ёнғин,зилзила,бошқа табиий офатлар ва ҳукуматнинг махсус қарорларини бажариш билан боғлиқ ҳолатларда) томонлар жавобгар бўлмайди.

**6. Шартнома муддати:**

6.1. Шартнома иккала томонлар имзолангандан сўнг кучга киради.

6.2 Шартноманинг амал килиш муддати 2021 йил 31 декабргача. Маълум сабабларга кўра бажарилган мукаммал таъмирлаш ишлари учун ўз вақтида тўловни амалга ошириш имкони бўлмаганда томонларни ўзаро келишувига асосан тўлов учун қўшимча вақт белгиланади.

6.3 Шартнома қуйидаги ҳолларда муддатидан олдин бекор қилиниши мумкин:

а) Томонлар ўзаро ёзма келишувига асосан;

б) «Иш бажарувчи» томонидан бажарилган курилиш монтаж ишларини сифатсизлиги тўғрисида «Буюртмачи» омонидан белгиланган тартибда хужжат расмийлаштирилиб тегишли хулоса олинганда;

в) «Иш бажарувчи» томонидан мазкур шартноманинг 3.1 ва 3.2 бандлари бажарилмаганда;

г) бюртмачи харажатлар сметасига ёки лойиха-смета ҳужжатларига белгиланган тартибда ўзгартириш киритилиши натижасида шартнома суммаси камайтирилиши лозим бўлгани ҳолда «Иш бажарувчи» ушбуга розилик бермаган тақдирда;

д) Нархлар ўзгариши натижасида махсулотларнинг, бажарилган курилиш монтаж ишларини нархи маълум санадан ўзгариши (камайиши ёки купайиши)лозим бўлгани ҳолда томонлар ўзаро келиша олмаган тақдирда;

## Изоҳ: б, в, г, д пунктлари бўйича шартномалар «Буюртмачи» томонидан бир томонлама бекор килиниши мумкин. Шартноманинг бекор килингани тўғрисида «Буюртмачи» «Иш бажарувчи»га ёзма равишда, асосларини келтирган ҳолда хат билан маълум килади.

**7. Қўшимча шартлар:**

7.1 Шартнома юзасидан келиб чиккан низолар ўзаро хал килинади. Ўзаро хал килинмаган такдирда Ўзбекистон Республикаси конунларига асосан Иқтисодий судлари оркали хал қилинади.

7.2 «Иш бажарувчи» ўз фаолиятини юргизиш учун лозим бўлган хужжатлардан (лицензия,гувоҳнома) «Буюртмачи»га тақдим этади.

7.3 Шартномани бажарилиши учун тааълуқли хужжатларни хаққонийлиги ва тўғрилиги учун ушбу хужжатларни тақдим этаётган томонлар маъсул ва жавобгардирлар.

7.4 Ушбу шартнома томонлар ўртасида имзолангандан сўнг белгиланган тартибда ва муддатда тегишли ғазначилик бўлинмасида рўйхатдан ўтказилиши шарт. Рўйхатдан ўтказилмаган шартномалар бўйича тўлов амалга оширилмайди.

7.5 Шартномага барча ўзгартиришлар иккала томонлама келишилган ва томонларнинг имзо ва муҳрлари билан тасдиқланиб сўнг амалга оширилади.

Шартнома юзасидан келиб чиккан низолар ўзаро хал килинади.

**8. Томонларнинг юридик манзили ва реквизитлари:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«Иш бажарувчи»** |  | **«Буюртмачи»** |
|  |  | **Ўзбекистон туман СЭО ва ЖСБ** |
|  |  | (буюртмачи) |
|  |  |  |
|  |  | Манзил:\_Ўзбекистон тумани Яйпан шаҳри |
|  |  | Тел./факс \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  | ш/ҳ\* 100022860302307074110054001 |
|  |  | СТИР 200188190 |
|  |  | ОКОНХ\_\_\_91531\_\_  Молия вазирлиги Ғазначилиги Ягона ғазна хисоб вароғи 23402000300100001010 |
|  |  | Банк номи: Марказий банк  МФО: 00014, СТИР: 201122919 |
|  |  |  |
|  |  | Рахбар: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Сулаймонов |
|  |  | (имзо) |
|  |  |  |