

ДОГОВОР № __1

на производство технического обслуживания лифтов.

г. Ташкент

«__21» июня 2022 г.

Мы, нижеподписавшиеся, Филиал МГУ имени М.В.Ломоносова в городе Ташкенте именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице Зам.руководителя А.Б. Маманазаров, действующего на основании «Положения», с одной стороны, и ООО «ELEVATORSYSTEM», именуемое в дальнейшем «Подрядчик», в лице Директора Морозова И.Н., с другой стороны, действующего на основании Устава, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1 «Заказчик» сдает, а «Подрядчик» принимает на себя организацию работ по техническому обслуживанию лифтов «Заказчика».

1.2 Стоимость всех работ определяется на основании ПШНК 4.17.41-07, дополнение к ПШНК 4.17.41-07, сборник № 1. Месячная сумма договора определяется Приложением № 1, являющимся неотъемлемой частью договора.

Месячная сумма договора составляет 2500000 (Два миллиона пятьсот тысяч) сум 00 тийинБез НДС.

Общая сумма договора составляет 17500000 (Семнадцать миллионов пятьсот тысяч) сум 00 тийинБез НДС.

1.3 Настоящий договор заключается сроком:

с « 21 » июня 2022 г. по «31» декабря 2022 г.

Изменение или расторжение договора возможно по соглашению сторон, при этом сторона-инициатор обязана предупредить об этом другую сторону не менее, чем за тридцать дней.

1.4 Договором предусматривается возможность изменения стоимости работ в течении года соответственно увеличению зарплаты на основании Указа Президента РУз., а также данных Управления статистики г. Ташкента. Все расчеты по изменению суммы договора согласовываются сторонами по договору и принимаются к исполнению со дня его подписания.

2. Обязательства «Заказчика»

2.1 Обеспечивать качественной электроэнергией В. У. – вводное устройство лифта, согласно ПТЭ, ПТБ, в электроустановках.

2.2 Подходы к машинным помещениям лифтов, должны отвечать техники безопасности и пожароопасности не допускать их загромождения, этажные площадки должны перед каждой входной дверью в лифт обеспечить нормальным освещением в любое время суток.

2.3 Оплачивать по отдельному счету аварийный ремонт лифтов, возникший в результате нарушения правил эксплуатации или умышленной порчи лифтов пользователями и приобретать основные узлы и детали лифта (лебедка, кабина, шкаф управления, эл. двигатели, эл. катушки, трансформаторы, канаты, электронные платы) в случае выхода из строя не по вине «Подрядчика». В случае простоя лифтов не по вине «Подрядчика» (отсутствие эл. энергии, затопление приямков шахт, выявление необученного персонала) «Заказчика» производить оплату в соответствии с приложением № 1 настоящего договора, принимать меры по скорейшему пуску лифтов в эксплуатацию.

2.4 Предоставить «Подрядчику» помещение для хранения, скопление материалов и з/ч.

2.5 Производить разъяснительную работу с пользователями лифтами о правилах эксплуатации и бережном отношении к лифтам, привлекая в необходимых случаях к ответственности лиц, умышленно выводящих лифт из строя.

2.6 Участвовать в работе по ежегодному техническому освидетельствованию лифтов в соответствии с уведомлением «Подрядчика», при этом груза для испытательных работ предоставляет «Заказчик».

2.7 Устранять: течь крыши машинного помещения, затоплений приямков шахты водой, производить ремонт разбитых порогов и обрамлений порталов дверей шахты.

3. Обязательства «Подрядчика»

- 3.1 «Подрядчик» обязуется производить технический обслуживание за лифтами в соответствии с действующими Правилами устройства эксплуатации лифтов ПУБЭЛ.
- 3.2 «Подрядчик» гарантирует бесперебойную работу лифтов «Заказчика» в течении всего срока договора при условии выполнения «Подрядчиком» полного комплекса работ по техническому обслуживанию лифтов.
- 3.3 «Подрядчик» обязуется устранять неполадки в работе лифтов, явившиеся результатом некачественного технического обслуживания, своими силами и за свой счет.
- 3.4 Обеспечить техническое освидетельствование лифтов, участвовать в проверках, проводимых ГУП «Саноатхавфсизлиги».
- 3.5 Хранить паспорта лифтов, полученных от «Заказчика», вносить в них необходимые изменения записи по реконструкции, ремонту, замены узлов и приказа ответственных лиц.
- 3.6 Оказывать консультативные услуги по вопросам эксплуатации лифтов, заказу новых лифтов, размещение заказов на монтаж, либо модернизацию лифтов и другим вопросам касающихся лифтов и их содержания.
- 3.7 Оказывать практическую помощь в подготовке и аттестации персонала «Заказчика», производящего работы на лифтах за отдельную плату.

4. Порядок приема и сдачи работ

- 4.1 «Заказчик» контролирует работу лифтов во время действия настоящего договора без вмешательства в оперативную деятельность «Подрядчика». В случае, если до 25 числа каждого месяца «Заказчик» не предъявил обоснованных претензий по работе лифтов, «Подрядчик» вправе считать работы по техническому обслуживанию выполненными и засчитать их в объем работ с оформлением счет – фактуры и акта выполненных работ.
- 4.2 Соответствие технических параметров лифтов нормативным документам по п.3.1 настоящего договора подтверждается актом технического освидетельствования, проводимого один раз в год комиссией с участием «Заказчика» и «Подрядчика».
- Неявка представителя «Заказчика» на освидетельствование по не уважительным причинам не является основанием для повторного проведения этих работ.

5. Порядок расчетов

- 5.1 Взаиморасчеты между «Заказчиком» и «Подрядчиком» за выполненные работы производятся путем выставления: счет – фактуры и акта выполненных работ.
- 5.2 При систематическом срыве сроков оплаты (более одного квартала свыше 90 дней) «Подрядчик» вправе приостановить действие настоящего договора с остановкой лифтов до момента полной оплаты в соответствии с настоящим договором.
- 5.3 «Заказчик» ежемесячно производит предоплату перечислением в размере 30% от месячной суммы договора оставшиеся 70% от месячной суммы договора «Заказчик» оплачивает перечислением на основании месячного акта о выполненных работах и счёт-фактуры до 10 числа следующего месяца.

6. Ответственность сторон

- 6.1 При некачественном исполнении технических осмотров, влекущих за собой остановку и необходимость ремонта лифтов, подтвержденную двухсторонним актом с указанием причин остановки и аварий, «Подрядчик» уплачивает «Заказчику» пени в размере 0,5 % неисполненной части обязательства за каждый день простоя, но не более 50% стоимости невыполненных работ.
- 6.2 При невыполнении «Подрядчиком» работ в соответствии с п.3.1, «Заказчик» в праве потребовать с «Подрядчика» качественную работу лифтов.
- 6.3 «Заказчик» обязуется соблюдать сроки оплаты платежей до 5 числа следующего месяца.
- 6.4 За необоснованный полный или частичный отказ от акцепта платежного требования, а также за уклонение оплаты выполненных работ «Заказчик» уплачивает «Подрядчику» штраф в размере 15% суммы, от которой он отказался или уклонился.

7. Разрешение споров

7.1 Все споры по настоящему договору подлежат разрешению в установленном порядке.
7.2 В случае невыполнения настоящего договора или ненадлежащего его выполнения, каждая из сторон вправе возбудить вопрос о досрочном расторжении в установленном законом порядке.

8. Форс-мажорные условия

8.1 Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если это неисполнение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения Договора в результате событий чрезвычайного характера, которые сторона не могла не предвидеть разумными мерами (форс - мажор):

- а) стихийные бедствия;
- б) изменения действующего законодательства;
- в) военные действия.

8.2 Сторона, для которой наступили форс – мажорные обстоятельства, в течение двух дней должна известить о наступлении такого обстоятельства другую сторону.

8.3 При отсутствии своевременного извещения о наступлении форс – мажорных обстоятельств, виновная сторона обязана возместить другой стороне убытки, причиненные несвоевременными извещением.

9. Юридические адреса сторон

Заказчик:

Филиал МГУ имени М.В.Ломоносова в
г.Ташкенте

Адрес: г. Ташкент, пр.А.Темура, 22.

Р/С 2340 2000 3001 0000 1010

в РКЦГУ ЦБ город Ташкент.

Лицевой счет № : 400910860262737094100079003

МФО 00014

ИНН 206480731

ОКЭД 85420

ИНН Казначейства: 201122919

Подрядчик:

ООО “ELEVATOR SYSTEM”

Адрес: г. Ташкент, ул. Буюк Ипак Йулли 38

Телефон: 911633689

Р/С 2020 8000 5054 3988 8001

в Мирзо-Улугбекский филиал АКБ

«Капитал банк»

МФО 01 018

ИНН 308 868 599

ОКЭД 81 100



Юрист *[Signature]* А.С.жонел Э.М.