

Риштон т.

2022 йил “24” “июн”

Риштон Халк таълим булими Буюртмачи деб юритувчи номидан мудири Ш.Мадаминов биринчи томондан, «Amirobod Qurilish 2021» МЧЖ “Пудратчи” деб юритувчи, уни бошлиги М.Мамажонов иккинчи томондан куйидагилар тугрисида ушбу шартнома туздилар,

1. Шартнома предмети

1,1 Пудратчи уз зиммасига Буюртмачининг топширига кура уз материаллари ёки Буюртмачининг материалларидан фойдаланиб Халк таълими булимга карашли **32 -сонли умум урта таълим мактабни деворни жорий таъмирлаш** ишларини 30 кун муддат ичида бажаришни, буюртмачи эса бу ишларни кабул килиб олиш ва уларга хак тўлаш мажбуриятини олади.

2. Шартнома бахоси

2,1 Шартнома бахоси ККС ни хисобга олган холда **373 000 000**(Уч юз етмиш уч миллион) сўмни ташкил килади.

2,2 Шартнома бахоси уз ичга лойиха смета хужжатларида курсатилган ишларни бажаришни олади.

3. Тулов шартлари

3,1 Бажариладиган ишлар кийматининг 30 фоизи микдориди БУЮРТМАЧИ томонидан олдиндан ПУДРАТЧИ хисоб-ракамига хак утказиб берилади,

3,2 Бажарилган таъмирлаш ишлари пудрачи томонидан белгиланган тартибда тегишли курилиш меъёрларига риоя килган холда калькуляция асосан бажарилган курулиш монтаж ишларига хисоб-китоб маълумотномаси такдим этилади,

3,3 Шартнома бўйича охирги хисоб-китоб иш тўлик тамомлангандан кейин буюртмачи томонидан амалга оширилади,

4. Мажбуриятларни бажариш муддатлари,

4,1 Пудратчи ушбу шартноманинг 1- булимида назарда тутилган ишларни белгиланган муддатда бажаради,

4,2 Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишларни кабул килиб олиш унга ўз муддатида хак тўлаш мажбуриятини олади,

4,3 Шартномани амалда бажариш муддати: **31.12.2022 й**

5.Тарафларнинг мажбуриятлари

5,1 Пудратчи

5,1,1 Ўз кучи ва воситаси билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тўла хажмда ва муддатда бажариши ва тегишли лойиха хужжатларида кўрсатилган холатда ишларни буюртмачига топширади,

5,1,2 Объектга лойихага биноан зарур булган материалларни ,конструкцияларни, бутловчи ашёларни етказиб бериш ва уларни кабул килиш, тушириш, тахлаш хамда саклашни амалга ошириши:

5,1,3 Ушбу шартнома бўйича ишларни бажариш учун жалб килинадиган махсус ташкилотлар билан субпудрат шартномаларни тузгани тўгрисида буюртмачига ахборот бериши ва у томонидан ишларини бажарилиши юзасидан назоратни таъминлаши,

5,1,4 Техника ,хавфсизлиги ёнгин хавфсизлиги ва объектни кўриклаш бўйича зарурий чора тадбирларни бажарилишини таъминлаш:

5,2 Буюртмачи

5,2,1 Календар иш режасида белгиланган хажмда ва объектни кўриклаш бўйича пудратчига топшириши:

5,2,2 Ушбу шартномани биринчи бўлимида назарда тутилган ишларга шартномада белгиланмаган микдорда ва муддатда пудратчига хак тўлаши: хар ойнинг унинчи санасига кадар

5,2,3 Пудратчидан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб икки хафта ичида кабул килиш шарт.



6. Тарафларнинг жавобгарлиги :

6,1 Буюртмачи бажарилган пудрат ишлари махсус комиссия томонидан кабул килингандан бошлаб, бир ойгача хакни тўлаб бермаса кечиктирилган хар бир кун учун 0,4 % пеня тулайди ,

6,2 Пудратчи шартнома шартларини бузса белгиланган муддатда пудратчи ишларни тугатмаса , кечиктирилган хар бир кун учун 0,5% пеня тулайди:

6,3 Жами томонлардан ундирилган пеня суммаси низоли суммасининг 50% ошмаслиги лозим.

7. Форс-мажор ҳолатлар,

7,1 Тарафларни бирортаси ҳам бошқа тарафнинг олдида ушбу шартнома бўйича олган мажбуриятларини тарафларнинг эрки ва истагидан ташқари пайдо булган уларни олдиндан кўра булиши ёки бартараф этиши мумкин бўлмаган ва ҳолатлар, Бизга кўшиб уруш эълон килиниши ёки амалда бошланганлиги , фукаролик тартибсизлиги, вабо таркалиши, блакада, эмбарго, ер кимирлаши, сув босиши, ёнгин ва бошқа таббий офатлар билан боғлиқ ҳолда бажармаганликлари учун жавобгар булмайдилар,

7,2 Бартараф килиб бўлмайдиган кучларни мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлиги Ўзбекистон Республикаси ҳукуматининг шунга оид ёки бошқа ваколатли органлар томондан берилган гувоҳномалари унинг етарли даражадаги тасдиғи булиб ҳисобланади,

7,3 Ўз мажбуриятларини бажармаган тараф шартнома бўйича мажбуриятни бажаришга унинг таъсир кўрсатиши ёки монелик килиши тўғрисида бошқа тарафга имкон қадар тезда хабар бериши лозим,

7,4 Агар бартараф килиб бўлмайдиган кучлар уч ой давомида мунтазам таъсир этаётган бўлса ва тугаш белгилари аниқланмаса, буюртмачи ва пудратчилар бошқа тарафга хабар бериш йули билан ушбу шартнома бекор килиниши мумкин,

8 КОРРУПСИЯГА ҚАРШИ КУРАШИШ БЎЙИЧА ТОМОНЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

8.1. Шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажаришда томонлар коррупсияга қарши курашиш мажбуриятини оладилар меъёрий ҳужжатларга, шу жумладан амалдаги қонунларга риоя этилишини таъминлайди; яъни бир-бирининг томонлари ёки давлат мансабдор шахсига пора бериш ёки воситачилик қилиш, моддий ёки номоддий манфаатлардан қочиш керак. Томонлар бундай хатти-ҳаракатларнинг олдини олиш учун чоралар кўрилишини қафолатлайди.

8.2 Коррупсияга қарши кураш қоидалари бузилганлиги ёки асосли шубҳа туғилганлиги тўғрисида томонлар дарҳол ёзма равишда хабардор қилишлари шарт. Бир-бирларини шахсан (электрон почта орқали) ёки ишонч телефони орқали хабардор қилиш мажбурияти олади Бундай ҳолда, томонлар вазиятни аниқлаштириш учун ёзма тушунтиришни талаб қилишга ҳақли. Мулкдор ва мурожаатни қабул қилган томон 10 (ўн) иш кун ичида тушунтириш беришга ёки ўз фикрини билдиришга мажбурдир.

8.3 Ушбу бобнинг талаблари бажарилмаганда, шу жумладан коррупсия хавфини белгиланган муддатларда бартараф этилмаган тақдирда тарафлар томонидан кўрилган чоралар коррупсия ҳолатининг пасайишига олиб келади. Акс ҳолда, бошқа томон шартномани бекор қилишга ёки унинг бажарилишини тўхтатиб қўйишга ҳақли

8.4 Сотиб олувчига етказиб берилган махсулот учун барча тегишли ҳужжатларни тақдим этган ҳолда ҳисоб-варақни

Расмийлаштириш санаси Сотиб олувчи томонидан товарларни қабул қилиш кун ичида ҳисобланади.

8.5 Ушбу шартноманинг барча шартлари календар кунидан кейинги кун ёки муддат бошланишини аниқлаган воқеа содир булган кундан бошлаб ҳисобланади.

8. Низоларни ҳал этиш тартиби

8.6 Тарафлар ўртасида ушбу шартнома бўйича ёки у билан боғлиқ пайдо бўладиган барча

8.7 Агар келишмовчиликлар музокара йўли билан хал килиб бўлмаса улар конун ҳужжатларида белгиланган тартибда хўжалик судида курилишга тегишли бўлади.

9. Шартномага кўшимча ва ўзгартиришлар киритиш тартиби

9.1 Ушбу шартномага ҳар қандай киритилган кўшимча ва ўзгартиришлар ёзма равишда расмийлаштирилиб ҳар иккала тараф имзолаган ҳоллардагина ҳақиқий кучга эга бўлади.

9.2 Шартномани муддатидан олдин бекор қилиш тарафларнинг келишуви бўйича Ўзбекистон Республикасининг амалдаги фуқаролик кодекси ва конун ҳужжатларида назарда тутилган асослар бўйича етказилган зарарларни қоплаш амалга оширилиши мумкин.

9.3 Буюртмачи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли.

-Пудратчининг айби билан ишларнинг тамом бўлиш натижасида лойихада кўрсатилган ишларнинг сифати пасайганда

9.4 Пудратчи қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

-Буюртмачи томонидан Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабаблар бўйича курилиш монтаж ишларининг бориши бир ойдан ошадиган муддатда тўхтатиб турганда:

-Буюртмачи томонидан лойиха ҳужжатларига ўзгартиришлар киритиши билан боғлиқ ҳолда ишларнинг баҳоси 20 фоиздан камайганда:

-Буюртмачи томонидан кейичалик таъмирлаш ишларни молиялаштириш имконияти йўқотилганда:

9.5 Буюртмаси ва Пудратчининг Биргаликдаги қарори бўйича шартнома бекор қилинганда ,буюртмачига тугатилмаган курилиш топширилади .Буюртмачи эса Пудратчига улар томонидан аниқланган бажарилган ишларнинг ҳажмини қийматини тўлайди.

9.6 Шартномани бекор қилишга қарор қилган тараф бошқа тарафга ёзма хабарнома юборади.

10 Бошқа шартлар

10.1 Объектлар ва унга кирувчи инженерлик тизимлари ,жихозлар материаллар ҳамда ишларнинг меъёрида ишлаш ишлашига қафолатланганда муддати унинг учинчи шахслар тарафидан кўзланган ниятда шикаст етказган ҳолларда бундан истисно қилинади, объектни қабул қилиш тўғрисидаги далолатномани тарафлар имзоланган вақтдан бошлаб бир ой давомида белгиланади

10.2 Объектнинг ёпишга қафолатланган муддат 30 кун.

10.3 Агар объектнинг қафолатланган фойдаланиш давомида ундан меъёрида фойдаланишга йўл бермайдиган камчиликлари аниқланса қафолат муддати улар бартараф қилгунча қадар бўлган вақтгача узайтирилади

10.4 Камчиликларнинг мавжудлиги ва уларнинг бартараф қилиш муддатлари пудратчи ва буюртмачининг икки томонлама далолатномасида акс эттирилади.

10.5 Агар пудратчи аниқланган камчиликлар далолатномасида кўрсатилган муддат ичида бажарилган ишларнинг бунга жихозларни ҳам қўшиб, камчиликларни бартараф қилмаса уларнинг буюртмачи бошқа бажарувчининг қучи билан харажатларни пудратчи тўлаши орқали бартараф қилишга ҳақли.

10.6 Пудратчи аниқланган камчиликлар тасдиқлаш иш далолатномасини тузиш ё имзолаш бош торгганда буюртмачи малака экспертизасини тайинланади экспертиза камчиликлар ва уларни тусларини акс эттириш бўйича тегишли далолатнома тузса истисно

10.7 Пудратчи курилиш объектнинг лойиха ҳужжатларини ёки унинг айрим қисмларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз бирорта учинчи шахсларга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга эмас .

10.8 Пудратчининг айби билан объектни куриш натижасида учинчи шахсларга етказилган зарар ,Пудратчи томонидан,буюртмачининг айби билан бўлса, буюртмачи томонидан товон тўланади. Пудратчи барча ҳолларда тегишли харажатларни Буюртмачи қоплаган тақдирда ҳам етказилган зарарни тугатиш учун тезкор чораларни кўради.

10.9 Ушбу шартнома бир хил юридик қучга бўлган эга бўлган, икки нусхада тузилган

10.10 Тарафларнинг хоҳишлари бўйича бошқа шартлар .

10.11

“ БУЮРТМАЧИ “

Риштон туман Халқ таълим бўлими
Манзил: Риштон ш. Рошидоний, 14 уй
ОКОНХ: _____
ИНН: 200181783
ШХ/Р: 401722860302247092100075015
Молия Вазирлиги Газначилиги
Тошкент шаҳар Марказий банки
МФО: 00014

Мудири в.в.б.:

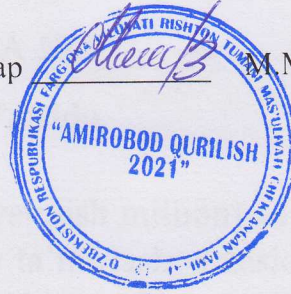


адаминов.

“ ПУДРАТЧИ ”

«Amirobod Qurilish 2021» МЧЖ
Манзил: Риштон т. Амиробод МФЙ Амир
обод кучаси
х/р: 20208000105323271001
ОКОНХ: 43990 ИНН: 308051517
МФО: 01151
Банк: Универсал банк Бувайда филиали

Рахбар



А.Мамажонов.

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUIJATLARNING QONUN
HUIJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA
HUQUQIY XULOSA**

№ OC4601221152

1. Loyihaning turi: PUDRAT ShARTNOMA № 4

2. Loyihaning nomi: **joriy ta'mirlash to'g'risida**

Umumiy summasi 373 000 000 (uch yuz yetmish million) so'm bo'lgan 32-sonli umumiy o'rta ta'lim maktabi devorini joriy ta'mirlash yuzasidan "Amirobod Qurilish 2021" ma'suliyati cheklangan jamiyati rahbari M.Mamajonov va Rishton tuman xalq ta'limi bo'limi mudiri Sh.Madaminovlar o'rtalarida tuzilgan shartnoma.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot:

Shartnoma loyihasi "Amirobod Qurilish 2021" ma'suliyati cheklangan jamiyati tomonidan ishlab chiqilgan va Rishton tuman xalq ta'limi bo'limi markazga huquqiy ekspertizadan o'tkazish uchun 22.06.2022 yilda kiritgan.

4. Loyiha bo'yicha taklif:

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan.

Yuqoridagilarni inobatga olib, huquqiy ekspertizadan o'tkazish natijalariga ko'ra,

XULOSA:

Loyiha O'zbekiston Respublikasining 20.08.1998 yilgi "Xo'jalik yurituvchi sub'yektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida" gi qonuni hamda O'zbekiston Respublikasi Budget kodeksining 122-moddasi 8-bandi talablariga muvofiq ishlab chiqilgan hamda uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Markaz bosh yuriskonsulti



B.I.Bo'riyev