

Республика Узбекистан Хорезмская область  
МЧЖ «УРГАНЧ АРХИТЕКТУРА ЛОЙИХА»

## *Рабочий проект*

Текущий ремонт здания ДОУ №37 в городе Ургенче  
Хорезмской области

**Сметная документация**

Ургенч – 2022г.

Республика Узбекистан Хорезмская область  
МЧЖ «УРГАНЧ АРХИТЕКТУРА ЛОЙИХА»

## *Рабочий проект*

Текущий ремонт здания ДОУ №37 в городе Ургенче  
Хорезмской области

## Сметная документация

Директор:



Атабаев Д.

Ургенч – 2022г.

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Сметная документация к рабочему проекту на Текущий ремонт здания ДОУ №37 в городе Ургенче Хорезмской области разработана во исполнение постановлений Кабинета Министров от 05.08.2000 г. за № 305 « О дополнительных мерах по углублению экономических реформ в капитальном строительстве », от 11.06.2003 г. за № 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений » и в помощь участникам инвестиционного строительного процесса, и в соответствии с инструкцией о составе, порядке разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на капитальный ремонт жилых и общественных зданий и сооружений ( ШНК 1.03.01-04 ) и методическими рекомендациями по определению сметной стоимости строительства предприятий, зданий и сооружений в Республике Узбекистан (Ташкент – 1996 г.), общим положением по применению сметных норм и расценок на строительные работы для условий строительства в Республике Узбекистан ( ШНК 2004 – 2005г.) и общим положением по применению расценок на монтаж оборудования ( ШНК 4.13.00 – 0,5).

Объект текущий ремонт расположен в Хорезмском области 41 территориальном районе.

Стоимость объекта в текущих ценах определяется ресурсным методом с применением средних цен согласно показателей каталога текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемых в строительном производстве Р.Уз (4 квартал Ташкент- 2021 й) разработанных заказчиком и утвержденным хокимиятом Хорезмской области.

Среднечасовая заработная плата – 17921,03 сум.

Отчисление в соцстрах – 12 %

Транспортные затраты на материалы – 4 %

Прочие затраты подрядчика – 15,51 %

Прочие затраты заказчика – ФАКТ

Затраты на страхование строительства объекта – 0,32 %

РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Текущий ремонт здания ДОУ №37 в городе Ургенче Хоразмской области

№№ ПП	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	Цена (тыс.сум)
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЬ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ - 2%	
2	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СКЛАДСКИХ РАСХОДОВ - 4%	
3	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ 12% (17921,03)	
4	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ (С УЧЕТОМ ЗАРОБОТНОЙ ПЛАТЫ МАШИНИСТОВ)	
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА - 0%	
6	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯДЧИКА -15,51 %	
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ - 0,32%	
8	ЗАТРАТЫ ДЛЯ УЧЕТА КОЭФФИЦИЕНТА РИСКА, ОПРЕДЕЛЯЕМОГО ИСХОДЯ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО ИНДЕКСА РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ	
9	И Т О Г О СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	
10	НДС -15%	
11	И Т О Г О СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С УЧЕТОМ НДС	
12	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА - ФАКТ	
13	ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС И ПРОЧИМИ ЗАТРАТАМИ И РАСХОДАМИ ЗАКАЗЧИКА	

ИСПОЛНИТЕЛЬ



ЗАКАЗЧИК





ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ  
НА

№	Шифр	Наименование	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость, сум	
				На ед. измерения	По проектным данным	в текущем уровне	
1	2	3	4	5	6	на ед. изм	общая
		КРОВЛЯ					
1		УСТАНОВКА СТРОПИЛ МОУРЛАТ И ПРОГОНОВ КОНСТРУКЦИЯ	1МЗ		11,075		
1.1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	24,09	266,79675		
1.2		КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-Ч	0,15	1,66125		
1.3		ПИЛЫ БЕНЗОМОТОРНЫЕ	МАШ-Ч	0,44	4,873		
1.4		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,0072	0,07974		
1.5		ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ ТГ-350	М2	3,38	37,4335		
1.6		ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГотовок ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 1,8 КГ	Т	0,038	0,42085		
1.7		КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ ОБЫЧНОЙ ТОЧНОСТИ В МОТКАХ ИЗ СТАЛИ СВ-08А ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,00438	0,0485085		
1.8		БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	0,16	1,772		
1.9		БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	М3	0,06	0,6645		
1.10		ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОЙНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, I СОРТА	М3	0,83	9,19225		
1.11		ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	Т	0,00196	0,021707		
2		ОГНЕЗАЩИТА ДЕРЕВЯННЫХ КОНСТРУКЦИЙ: ФЕРМ, АРОК, БАЛОК, СТРОПИЛ, МАУЭРЛАТОВ	10МЗ		1,108		
2.1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	8,5	9,418		
2.2		КРАСКИ СУХИЕ Э-ВС-17 ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,00012	0,00013296		
2.3		АММОНИЙ ФОСФОРНОКИСЛЫЙ ДВУЗАМЕЩЕННЫЙ /ДИАМОНИЙ ФОСФАТ/ МАРКИ Б	Т	0,067	0,074236		
2.4		СУЛЬФАТ АММОНИЯ НАСЫПЬЮ ВЫСШЕГО СОРТА	Т	0,017	0,018836		
3		УКЛАДКА ПО ФЕРМАМ ПРОГОНОВ: ИЗ БРУСЬЕВ	1МЗ		4,01		
3.1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	15,04	60,3104		
3.2		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8Х60 ММ	Т	0,0007	0,002807		
3.3		ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГотовок ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2,825 КГ	Т	0,001	0,00401		
4		ОБРЕШЕТКА ИЗ БРУСКОВ 40Х50 ММ	М3		4,01		
5		ОГНЕЗАЩИТА ОБРЕШЕТОК ПОД КРОВЛЮ, ПОКРЫТИЯ И НАСТИЛЫ ПО ФЕРМАМ	1000М2		0,8693		
5.1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	31,61	27,478573		
5.2		КРАСКИ СУХИЕ Э-ВС-17 ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,0004	0,00034772		
5.3		АММОНИЙ ФОСФОРНОКИСЛЫЙ ДВУЗАМЕЩЕННЫЙ /ДИАМОНИЙ ФОСФАТ/ МАРКИ Б	Т	0,23	0,199939		
5.4		СУЛЬФАТ АММОНИЯ НАСЫПЬЮ ВЫСШЕГО СОРТА	Т	0,06	0,052158		
6		УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ, ПРОФНАСТИЛА ТРАПЕЦИЕВИДНОГО И СИНУСОВИДНОГО ПРОФИЛЯ С ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТАЯ	100 М2		8,693		
6.1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	38,53	334,94129		
6.2		ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	2,41	20,95013		
6.3		КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-Ч	0,29	2,52097		
6.4		ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ 4,8Х35 ММ	ШТ	645	5606,985		
6.5		ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8Х80	ШТ	81	704,133		
7		ПРОФНАСТИЛ ТОЛЩИНОЙ 0,5 ММ	М2		869,3		
8		УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ: ПОДВЕСНЫХ	100М		1,292		
8.1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	31,41	40,58172		
8.2		ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4,5Х120 ММ	Т	0,0038	0,0049096		
8.3		ОЦИНКОВАННАЯ СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ГОСТ 7118-78 ТОЛЩ. 0,5ММ	Т	0,236	0,304912		
9		НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	100М		1,123		
9.1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	38,4	43,1232		



9.2	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	0,43	0,48289		
9.3	ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	113	126,899		
9.4	ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2,825 КГ	Т	0,095	0,106685		
9.5	ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ГРУППЫ С, МАРКИ В, ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,0003	0,0003369		
10	ВОРОНКА	ШТ		15		
11	КОЛЕНО	ШТ		45		
12	ОБЛИЦОВКА ФАСАДА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ТИПА "АЛЮПАН": БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА ИЗ УГЛОВОЙ СТАЛИ НА ПАРАПЕТНОЙ ЧАСТИ	100М2		1,125		
12.1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	192,84	216,945		
12.2	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	5,9	6,6375		
12.3	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	60	67,5		
12.4	ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ	ШТ	2400	2700		
12.5	АНКЕРНЫЕ БОЛТЫ	ШТ	200	225		
13	РАСКРОЙ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ "АЛЮПАН"	100М2		1,18		
13.1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	191,14	225,5452		
13.2	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	9,23	10,8914		
14	АлюМиниЕвые КоМпозитные пАнели АКП EngEibErg, Толщина 4,0 мм, 400 МикроН"Р КОТЕЛНЫЙ	М2		118		
15	КОТЛОВ МОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ НА ОТКРЫТОЙ ПЛОЩАДКЕ, МАССА ОБОРУДОВАНИЯ, Т: 0,5	1 ШТ		2		
15.1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	22	44		
15.2	УСТАНОВКИ ДЛЯ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ СВАРКИ /ПОСТОЯННОГО ТОКА/	МАШ-Ч	2,9	5,8		
15.3	АППАРАТ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	М-ЧАС	0,17	0,34		
15.4	КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	1,4	2,8		
15.5	ЭЛЕКТРОДЫ Д 4 мм: 350А	Т	0,0035	0,007		
15.6	ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	0,24	0,48		
16	КОТЛОВ NAVIEN 45 КВТ	КОМПЛ		2		
	ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ ПО СМЕТЕ	Сум				



НАИМЕНОВАНИЕ СТРОЙКИ: Текущий ремонт здания ДОУ №37 в городе Ургенче Хорезмской области

ОБЪЕКТ №

ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ  
НА

№	Код ресурса и признак	Шифр	Наименование	Единица измерения	Кол-во	Сметная стоимость, сум	
						в текущем уровне	
						на ед. изм	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
			<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>				
1	1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1269,140133		
2	3		ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	0,48289		
			<b>ИТОГО ЗАРПЛАТА СТРОИТЕЛЕЙ</b>	<b>СУМ</b>			
			<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>				
1	521		ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	38,47903		
2	762		КРАНЫ 10 Т НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА	МАШ-Ч	4,18222		
3	1556		ПИЛЫ БЕНЗОМОТОРНЫЕ	МАШ-Ч	4,873		
4	2016		УСТАНОВКИ ДЛЯ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ СВАРКИ /ПОСТОЯННОГО ТОКА/	МАШ-Ч	5,8		
5	2577		АППАРАТ ДЛЯ ГАЗОВОЙ СВАРКИ И РЕЗКИ	М-ЧАС	0,34		
6	2875		ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	М-ЧАС	67,5		
			<b>ИТОГО ЭКСПЛУАТАЦИИ МАШИН И МЕХАНИЗМЫ</b>	<b>СУМ</b>			
			<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>				
1	0022A		ТРУБЫ ВОДОСТОЧНЫЕ	М	126,899		
2	29110		ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ 4,8X35 ММ	ШТ	5606,985		
3	29111		ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ С УПЛОТНИТЕЛЬНОЙ ПРОКЛАДКОЙ 4,8X80	ШТ	704,133		
4	29128		АлюМиниЕвые КоМпозиТные пАНели АКП EngEibErg, Толщина 4,0 ММ, 400 МикроН"Р КОТЕЛЫЙ	М2	118		
5	29160		ВИНТЫ САМОНАРЕЗАЮЩИЕ	ШТ	2700		
6	29161		АНКЕРНЫЕ БОЛТЫ	ШТ	225		
7	30048		ПРОФНАСТИЛ ТОЛЩИНОЙ 0,5 ММ	М2	869,3		
8	30383		ГВОЗДИ ПРОВОЛОЧНЫЕ ОЦИНКОВАННЫЕ ДЛЯ АСБЕСТОЦЕМЕНТНОЙ КРОВЛИ 4.5X120 ММ	Т	0,0049096		
9	30391		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ПЛОСКОЙ ГОЛОВКОЙ 1,8X60 ММ	Т	0,002807		
10	30407		ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,07974		
11	31065		КРАСКИ СУХИЕ Э-ВС-17 ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,00048068		
12	31929		ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ ТГ-350	М2	37,4335		
13	32501		ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 1,8 КГ	Т	0,42085		
14	32502		ПОКОВКИ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2,825 КГ	Т	0,00401		
15	32507		ПОКОВКИ ОЦИНКОВАННЫЕ ИЗ КВАДРАТНЫХ ЗАГОТОВОК ПРИ МАССЕ ОДНОЙ ПОКОВКИ 2,825 КГ	Т	0,106685		
16	32522		ПРОВОЛОКА КАНАТНАЯ ОЦИНКОВАННАЯ ГРУППЫ С, МАРКИ В, ДИАМЕТРОМ 3 ММ	Т	0,0003369		
17	32524		КАТАНКА ГОРЯЧЕКАТАНАЯ ОБЫЧНОЙ ТОЧНОСТИ В МОТКАХ ИЗ СТАЛИ СВ-08А ДИАМЕТРОМ 6,3-6,5 ММ	Т	0,0485085		
18	33731		ОЦИНКОВАННАЯ СТАЛЬ ЛИСТОВАЯ ГОСТ 7118-78 ТОЛЩ. 0,5ММ	Т	0,304912		
19	34206		АММОНИЙ ФОСФОРНОКИСЛЫЙ ДВУЗАМЕЩЕННЫЙ /ДИАМОНИЙ ФОСФАТ/ МАРКИ Б	Т	0,274175		
20	34241		КИСЛОРОД ТЕХНИЧЕСКИЙ ГАЗООБРАЗНЫЙ	М3	2,8		
21	35315		ЭЛЕКТРОДЫ Д 4 ММ: 350А	Т	0,007		
22	36024		БРУСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОИНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 40-75 ММ, II СОРТА	М3	1,772		
23	36028		БРУСЬЯ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОИНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5М, ШИРИНОЙ 75-150ММ, ТОЛЩИНОЙ 100, 125ММ, II СОРТА	М3	0,6645		
24	36059		ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ИЗ ХВОИНЫХ ПОРОД ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 44 ММ И БОЛЕЕ, I СОРТА	М3	9,19225		
25	40713		СУЛЬФАТ АММОНИЯ НАСЫПЬЮ ВЫСШЕГО СОРТА	Т	0,070994		
26	44363		КОЛЕНА	ШТ	45		
27	45077		ПРОПАН-БУТАН, СМЕСЬ ТЕХНИЧЕСКАЯ	КГ	0,48		
28	45089		ПАСТА АНТИСЕПТИЧЕСКАЯ	Т	0,021707		
29	57928		ОБРЕШЕТКА ИЗ БРУСКОВ 40X50 ММ	М3	4,01		
30	61450		ВОРОНКА	ШТ	15		
			<b>ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫХ МАТЕРИАЛОВ И КОНСТРУКЦИИ</b>	<b>СУМ</b>			
			<b>ОБОРУДОВАНИЕ</b>				
1			КОТЛОВ НАВИЕН 45 КВТ	КОМПЛ	2		
			<b>ИТОГО ОБОРУДОВАНИЕ</b>	<b>СУМ</b>			
			<b>ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ</b>	<b>СУМ</b>			





УТВЕРЖДАЮ  
Заведующей отделом ДОУ города  
Ургенча Куваков Д.

« 30 » 05 2022 г

### Дефектный Акт

Мы нижеподписавшиеся главный бухгалтер Каримов Х, Директор проектной организации Атабаев Д. произвели осмотр здания Текущий ремонт здания ДОУ №37 в городе Ургенче Хорезмской области и сочли необходимым нижеследующие работы:

№	Наименование	Единица измерения	Кол-во
1	2	3	4
1	УСТАНОВКА СТРОПИЛ МОУРЛАТ И ПРОГОНОВ КОНСТРУКЦИЯ	1М3	11,075
2	ОГНЕЗАЩИТА ДЕРЕВЯННЫХ КОНСТРУКЦИЙ: ФЕРМ, АРОК, БАЛОК, СТРОПИЛ, МАУЭРЛАТОВ	10М3	1,108
3	УКЛАДКА ПО ФЕРМАМ ПРОГОНОВ: ИЗ БРУСЬЕВ	1М3	4,01
4	ОГНЕЗАЩИТА ОБРЕШЕТОК ПОД КРОВЛЮ, ПОКРЫТИЯ И НАСТИЛЫ ПО ФЕРМАМ	1000М2	0,8693
5	УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ, ПРОФНАСТИЛА ТРАПЕЦИЕВИДНОГО И СИНУСОВИДНОГО ПРОФИЛЯ С ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ; ПРОСТАЯ	100 М2	8,693
6	УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ: ПОДВЕСНЫХ	100М	1,292
7	НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ИЗ КИРПИЧА ИЛИ ЛЕГКОГО БЕТОНА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ	100М	1,123
8	ОБЛИЦОВКА ФАСАДА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ТИПА "АЛЮПАН": БЕЗ УСТРОЙСТВА КАРКАСА ИЗ УГЛОВОЙ СТАЛИ НА ПАРАПЕТНОЙ ЧАСТИ	100М2	1,125
9	РАСКРОЙ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ "АЛЮПАН"	100М2	1,18
10	МОНТАЖ ОБОРУДОВАНИЯ НА ОТКРЫТОЙ ПЛОЩАДКЕ, МАССА ОБОРУДОВАНИЯ, Т: 0,5	1 ШТ	2

Сметная документация оформлена согласно дефектного акта без оформления рабочих чертежей

Спец. по строительству: Ку Кутлумуротов Н.

Директор ДОУ № 37 Р Байжанова Р.

Проект орг: А Атабаев Д.







O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Хоразм вилояти

Xorazm viloyati 220100, Urganch shahar, P.Maxmud ko'chasi,46 uy. Tel: +998904387766, E-mail:  
irada13@inbox.ru, www.ekspertiza.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: Bekchanova Nellya Axatovna

Sana:31-05-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 44725**

**Obyekt nomi** «Xorazm viloyati Urganch shahridagi 37-sonli MTT binosini joriy ta'mirlash» loyihaning smeta qismi bo'yicha »

**Buyurtmachi** - Urganch shahar MTB

**Bosh loyihachi** - «Urganch arxitektura loyiha» MChJ

**Litsenziya** 24.01.2020 yildagi AL-000515-sonli litsenziya

**Moliyalashtirish manbai** - budget

**Bosh pudratchi** - tanlov savdolari natijasida

**Qurilish turi** joriy tamirlash

**Murojaat raqami:** № 42910

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Loyiha topshirig'i, nuqsonlar dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Smeta xujjati, narxlar kelishuvi bayonnomasi, nuqsonlar dalolatnomasi.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Smeta xujjatlariga asosan quyidagi ishlar bajariladi: 37-sonli MTT binosini joriy ta'mirlash.

Ob'ektning joriy narxlardagi narxi R.Uz qurilish sanoati (Toshkent-2021 yilning 4-choragi) foydalanadigan moddiy-texnik resurslarning joriy narxlar Katalogi, birja bahosi va bozor sharoitlari, baholar kelishish bayonnomasi yordamida resurs usuli bilan aniqlanadi.

Buyurtmachining 20.05.2022 yildagi 248-sonli xatiga ko'ra ob'ektning taxminiy narxini aniqlashda quyidagi narx parametrlari qabul qilingan:

- o'rtacha soatlik ish haqi miqdori - 17921,03so'm kishi/soat (shu jumladan, ijtimoiy sug'urta bo'yicha chegirmalar - 12%);

- pudratchining boshqa xarajatlari - 15,51%;

- buyurtmachi boshqa xarajatlari - 13500,000ming.so'm;

- ob'ektning sug'urta qilish xarajatlari - 0,32%;

- tavakkalchilik koeffitsienti – 1,0.

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

Smeta xujjatlari buyurtmachi bilan kelishildi.

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

1. Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar ekspertizadan o'tkazilmaydi.

2. Ekspertiza jarayonida mahalliy ekspert xulosalarining izohlariga muvofiq ishchi loyihasiga quyidagi asosiy tuzatishlar va qo'shimchalar kiritildi.

Ekspert tekshiruvi natijalariga ko'ra ob'ektning umumiy qiymati QQS (qo'shimcha qiymat solig'i) va buyurtmachining boshqa xarajatlari bilan 399726,176ming.so'm miqdorida e'lon qilingan ishlar qiymati 135370,713ming.so'mga kamaytirilib, 264355,463ming.so'm qilib belgilandi, shu jumladan:

- qurilish materiallari - 76465,424ming.so'm.
- ish xaqi - 14068,678ming.so'm.
- mashina va mexanizmlar - 6895,433ming.so'm.
- pudratchining boshqa xarajatlari - 15111,320ming.so'm.
- buyurtmachining boshqa xarajatlari - 5534,580ming.so'm.
- ob'ekt sug'urtasi - 360,131ming.so'm.
- QQS - 16935,148ming.so'm.

3. Yakuniy harajat buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

4. Buyurtmachi loyihaviy hujjatlarni tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda barcha manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

5. Gaz taxlili uskunasi o'rnatilishini ta'minlash.

6. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining "Qurilish sohasiga axborot-kommunikatsiya texnologiyalarini keng joriy etish chora-tadbirlari to'g'risida"gi Qarori 2019 yil 20 sentabrdagi 4464-sonli qaroriga muvofiq buyurtmach boshqa harajatlari tarkibiga qurilish qiymatidan 0,05% to'lovi "Shaffof qurilish" MAT hisobiga o'tkazilishi va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari



bo`yicha) yuklatiladi».

7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 yil 20 maydagi "Kapital qurilish sohasida buyurtmachi xizmati faoliyatini tubdan isloh qilish chora-tadbirlari to'g'risida"gi qarorining 3-bob 7 p. 9,10,11,12 va 9-bob 4 ustunlarga muvofiq ekspertiza natijasida aniqlangan kamchiliklar va takliflarni bartaraf etilishi va sifatini nazorat qilish (boshlang'ich hujjatlarni to'g'riligini ta'minlashda) mas'uliyati Buyurtmachiga va qabul qilingan loyiha yechimlar, smeta me'yorlariga muvofiqligi mas'uliyati Loyiha muallifiga yuklatilgan.

## 7. Xulosalar.

6.1. Ekspertiza natijalarini hisobga olgan holda «Xorazm viloyati Urganch shahridagi 37-sonli MTT binosini joriy ta'mirlash» loyihaning smeta qismi ekspertiza natijasida aniqlangan kamchiliklar va takliflar inobatga olgan holda, buyurtmachi qabul qilgan ish hajmi va qiymatni belgilovchi parametrlarning chegaraviy harajatlarga quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatkichlarga muvofiqligini tasdiqlagan taqdirda ko'rib chiqqan holda tasdiqlash uchun tavsiya etiladi:

Ko'rsatkichlar nomlanishi	O'lchov birligi	Miqdori	
		Taqdim etilgan	Tavsiya etilgan
Qurilishning QQSsiz joriy narhi	ming.so'm	331 036,170	218 135,185
Qurilishning QQS bilan joriy narhi (15%)	ming.so'm	380 691,596	250 855,463
Buyurtmachi boshqa harajatlari (5%/fakt.)	ming.so'm	19 034,580	13 500,000
Qurilishning QQS va buyurtmachi harajatlari bilan joriy narhi	ming.so'm	399 726,176	264 355,463

6.2. Ko'rsatilgan narh shartnoma tuzish uchun asos emas.

6.3. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli, 31.01.2022 yildagi 46-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 ga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

6.4. Buyurtmachi ekspertizaning kamchiliklar va takliflari bo'yicha tuzatilgan loyiha-smeta hujjatlarini bosh pudratchi tashkilotga o'tkazilishini ta'minlaydi.

**Bosh mutaxassis:** MATYAKUBOV SHIXNAZAR KURAMBAEVICH