



MANZIL: Andijonviloyati, Izboskantumani, Paytug' shaxar, Naqshbandko' chasi. H/R: 20208 00020 51151 55001
"Ipoteka bank" ATIB Istiqlolfiliali. MFO:00068, INN: 306662819

«30» Сентябрь 2021 года.

«УТВЕРЖДАЮ»

Директор

ООО «EKSPERTINJINIRING»

Б.Мелибоев

Номер свидетельства: №000005
от 03.09.2019 года

ЭКСПЕРТИЗА ХУЛОСАСИ № ЭХ-1578-3*/21 (ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ)

К РАСЧЕТУ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ: «ТЕКУЩИЙ ОТОПИТЕЛЬНОЙ СИСТЕМЫ И
КОТЕЛЬНОЙ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ №45 АНДИЖАНСКОЕ
РАЙОНО В АНДИЖАНСКОМ РАЙОНЕ АНДИЖАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

Заказчик - ООО «PROGRESS BUILDING MAX».

Источник финансирования – Бюджетные средства

Генпроектировщик – ООО «PROGRESSBUILDINGMAX».

Лицензия: № АЛ-000308 от 30.10.2019г. бессрочное

Генподрядчик – по тендеру

1. Основания для разработки стартовой цен.

1.1. Письмо заказ заказчика.

1.2. Дефектный акт, утвержденный заказчиком от 2021 г.

2. Материалы представленные на рассмотрение:

2.1. Заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 86209,142 тысяч сумм с НДС.

2.2. Локальные ресурсные ведомости.

2.3. Пояснительная записка.

2.4. Сводная ресурсная ведомость.

3. Краткая информация по расчету.

3.1. Расчет стартовой стоимости: «Текущий отопительной системы и котельной общеобразовательной школы №45 Андижанское РайОНО в Андижанском районе Андижанской области» согласно утвержденного дефектного акта предусматриваются

следующие работы: Отопительные работы. Тепловые пункты. Тепломеханическая часть. Электроосвещение и силовое электрооборудование.

3.2. Стоимость ремонтных работ определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистана от 11.06.2003г. №261 «О переходе на договорные текущих цены и при реализации инвестиционных проектов» постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004г. №226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04 от 30.07.2008г. №83, утверждения приказом Госархитектстроя по объемам работ.

3.3. В основе расчета использован «Ресурсный метод».

4. Результат рассмотрения.

4.1. Откорректированная пояснительная записка.

4.2. Затраты на заработные платы определены в соответствии с порядком, определенной временным положением:

- среднемесячная заработная плата строителей приведена в соответствии с отчетными данными статуправления.

- Начисление на социальное страхование принято в размере по данным на 2021 год.

4.3. Затраты подрядчика уточнены по ШНК-4.01.16-09.

4.4. Затраты заказчика не учтены.

4.5. Коэффициент риска не учтены.

4.6. Заявления стоимость машин и материалов уточнена с соответствующими нормативами.

4.7. Для окончательного принятия отчисления на социальное страхование необходимы, использовать приложение №25 к Постановлением Кабинета Министров Республики Узбекистана №ПП-2270 от 04.12.14г.

5. Выводы:

5.1 Расчет стоимости: «Текущий отопительной системы и котельной общеобразовательной школы №45 Андижанское РайОНО в Андижанском районе Андижанской области» рекомендуется к согласованию **83097,762** тысяч сум с НДС, снижено 3111,380 тысяч сум за счет стоимости строительных материалов.

5.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденных постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003г. №261 рекомендуемая стартовая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием заключения договоров подряда»

Примечание: *В условиях рыночных отношений «Экспертное заключение...» имеет рекомендательный характер и используется для предварительных переговоров или для использования при проведение конкурсных торгов и не является основанием для договора подряда или взаиморасчетов между сторонами.*

Эксперт:



З. Артиков

РАСЧЕТ

СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Теплый отопительной системы и котельной общеобразовательной школы №45 Андижанское РайОНО в Андижанском районе Андижанской области

(наименование объекта)

№	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ (ТЫС. СУМ)	ПРИМЕЧАНИЕ
1	ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ	11 161,421	
2	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	2 297,325	
3	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	43 031,416	
	ИТОГО ПРЯМЫХ ЗАТРАТ	56 490,162	
4	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ХАРАКТЕРА	-	
5	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА 18,71%	10 569,309	
	ИТОГО	67 059,471	
6	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ, МЕБЕЛЬ И ИНВЕНТАРЯ	7 905,00	
	ИТОГО	74 964,471	
7	ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ 0,00%	-	
8	КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА -	-	
9	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ЗАКАЗЧИКА	0,000	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ БЕЗ НДС	74 964,471	
10	НДС 15,00%	11 244,671	
	ИТОГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС	86 209,142	
	ВСЕГО СТОИМОСТЬ В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС	86 209,142	

Handwritten signature



СОСТАВИЛ:-

"Утверждаю"

Андижан Гушан 45 - Ўшун
таъдбир Мантолди

" " 2021 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

" " 2021 г.

Андижанский район

Мы нижеподписавшиеся комиссия в составе:

Махтаб директори
Ў.Ў.В.В.О.
Ў.Ў.В.В.О.
Boshlang'ich maktab birinchi
X. U. R.

Ш.И. Хайитов
Ў.Ў.В.В.О.
Ў.Ў.В.В.О.
Ў.Ў.В.В.О.
Ў.Ў.В.В.О.

составили настоящий акт о том что, при обследовании отопительной системы и котельной общеобразовательной школы №45 Андижанское РайОНО в Андижанском районе установили следующие виды работы при ремонте

№п/п	Наименование выполняемые работы	Единица измерения	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
Здание				
<u>Отопление</u>				
1	Изготовление узлов труб диаметром 50 мм	м	6	
2	Установка гнutoго отвода диаметром 50 мм	шт.	8	
3	Прокладка стальных труб диаметром 50 мм	м	6	
4	Прокладка полипропиленовых труб диаметром 25 мм	м	132	
5	Прокладка полипропиленовых труб диаметром 50 мм	м	132	
6	Установка адаптера из полипропилена диам 25 мм	шт.	32	
7	Установка американки из полипропилена диам 25 мм	шт.	32	
8	Установка американки из полипропилена диам 50 мм	шт.	8	
9	Установка отводов из полипропилена диам 25 мм	шт.	40	
10	Установка отводов из полипропилена диам 50 мм	шт.	30	
11	Полуотвод полипропиленовый диам 50 мм	шт.	10	
12	Установка переходной тройников из полипропилена диам 40-25-20	шт.	30	
13	Установка полипропиленовых муфт диам 25мм	шт.	30	
14	Установка полипропиленовых муфт диам 50мм	шт.	40	
15	Установка клипсы из полипропилена диам 25 мм	шт.	126	

1	2	3	4	5
16	Установка клипсы из полипропилена диам 50 мм	шт.	130	
17	Установка муфтового вентиля диам 25 мм	шт.	30	
18	Установка муфтового вентиля диам 50 мм	шт.	2	
19	Установка алюминиевых радиаторов	секц	225	
20	Установка кранов воздушных	шт.	15	
21	Установка расширительного бака емк 0,2 м3	шт.	1	
22	Осмотр отопительных приборов	прибор	15	
23	Проверка на прогрев отопительных приборов	прибор	15	
24	Гидравлическое испытание систем отопления	м	326	
25	Пробивка отверстий в кирпичных стенах	шт.	18	
26	Пробивка отверстий в бетонных потолках	шт.	24	
27	Теплоизоляция теплоизолирующими матами	м2	8	
28	Масляная окраска стальных труб	м2	8	
Тепловой пункт				
29	Демонтаж водогрейных отопительных котлов	котел	1	
30	Изготовление узлов труб диаметром 50 мм	м	32	
31	Установка гнutoго отвода диаметром 50 мм	шт.	12	
32	Прокладка стальных труб диаметром 50 мм	м	32	
33	Установка муфтового вентиля диам 25 мм	шт.	4	
34	Установка муфтового вентиля диам 50 мм	шт.	3	
35	Монтаж водогрейного отопительного котла	котел	1	
36	Монтаж металлоконструкции каркаса дымовой трубы	т	0,03	
37	Установка дымоходов из стальных труб диаметром 200 мм	м	5	
38	Установка вентиляторов для поддува воздуха	шт.	1	
39	Установка ц/б насосов для сетевой воды	шт.	1	
40	Установка ц/б насосов для сетевой воды	шт.	1	
41	Теплоизоляция теплоизолирующими матами	м2	8	
42	Масляная окраска стальных труб	м2	15	
43	Установка светодиодных светильников LED 18 вт	шт.	2	
44	Установка выключателей	шт.	2	
45	Установка розеток	шт.	1	
46	Установка щита управления	шт.	1	
47	Прокладка кабеля АППВ 4х4 мм2	м	50	
48	Укладка гофра труб из полиэтилена диам 20 мм	м	8	
49	Прокладка проводов АПВ 4 мм2	м	34	

Най'ат а'золари:-

Malisab direktori
Ed BDO
Ed BDO
Bohlangith metod bir bosh
K U R



M. M. Kayumov
Yashquboyev
Malisab
Sh. Qozilov
M. Urdimov