

ШАРТНОМА

2022 й «23»6

2022-484-11-168-OB

Марзипон ш.

Ободонлаштириш Бошкармаси бундан буён матнда «Буюртмачи» деб аталувчи номидан бошкарма бошлиги **И. Ниязов** бир томондан **QURILISH ASHYO SIFAT SERVIS MЧЖ** рахбари буён матнда «Пудратчи» деб аталувчи номидан рахбари **М. Исмоилов** иккинчи томондан ушбу пудрат шартномасини куйидагилар хакида туздилар.

I. ШАРТНОМА МАЗМУНИ

1. «Пудратчи» ушбу шартнома шартларига мувофик тегишли тартибда **Ипакчи МФЙ Навбахор кучаси 98-сонли куп каватли уй томи ва фасад кисмини жорий таъмирлаш ишларини** смета экспертиза хужатларига асосан бажариб беради. «Буюртмачи» бажарилган ишларни қабул қилиб олиб, «Пудратчи» га шартномада белгиланган суммада ҳақ тулайди.

II. БАЖАРИЛАДИГАН ИШНИНГ БАХОСИ.

2.1. Бажариладиган ишнинг баҳоси 94000000 (Тўқсон тўрт миллион) сумми ташкил этади.

III. ХИСОБ-КИТОБ ҚИЛИШ ШАРТЛАРИ.

3.1. «Буюртмачи» бажариладиган иш учун олдиндан 30 фоиз миқдорда аванс тўловини шартнома имзоланган кундан сунг 3(Уч) кун ҳамда тўлиқ ҳисоб-китобни шартнома бўйича иш бажарилиб, белгиланган тартибда қабул қилинган кундан бошлаб 30 (Уттиз) кун ичида амалга оширади.

3.2. Бажарилган ишлар учун ҳисоб-китоб пул утказиш йўли билан амалга оширилади.

IV. ПУДРАТЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

4.1. «Пудратчи» ушбу шартноманинг 1-бандида назарда тутилган ишларни бажариш учун куйидаги мажбуриятларини олади:

Ўзининг ва (ёки) жалб этилган куч ёрдамида ушбу шартномада назарда тутилган ишни белгиланган ҳажм ва муддатда, тасдиқланган иш графигига асосан бажариш ҳамда «Буюртмачи» га топшириш;

ёрдамчи-пудратчилар билан тузилаётган шартномалар хакида «Буюртмачи»ни огоҳлантириш;

ишни бажариш вақтида техника хавфсизлиги, атроф-муҳитни, экин ва ер участкаларини муҳофаза билан боғлиқ тадбирларни амал ошириш;

қурилиш таваккалини суғурта қилиш;

ушбу шартномада назарда тутилган мажбуриятларини тўлиқ ҳажмда бажариш;

4.2. «Пудратчи» ушбу шартнома бўйича ўз зиммасига олган ишни ўз кучи ва (ёки) жалб этилган кучлар ёрдамида сифатли бажармаганлиги, шунингдек, ишни белгиланган ҳажмда ва ўз мудатида бажармаганлиги учун «Буюртмачи» олдида мулкый жавобгар ҳисобланади.

V. БУЮРТМАЧИНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ:

5.1. «Буюртмачи» ушбу шартнома бўйича ўз зиммасига куйидаги мажбуриятларини олади:

белгиланган тартибга асосан ишни бажариш учун «Пудратчи» га 30 % миқдорда аванс беради ва жорий молиялаштириш ишларини амалга оширади;

«Пудратчи» томонидан ишни бажариш жараёни, ишни бажаришда шартнома шартлари ва бошқа қелишувларга риоя қилинаётганлиги устидан назорат олиб боради, тугалланган ишни қабул қилиб олинишини таъминлайди;

10 кунлик муддат ичида «Пудратчи» нинг мурожаатларини кўриб чиқади ва расмийлаштиради; ушбу шартнома имзоланган кундан бошлаб __ кунлик муддат ичида

ишни қабул қилиб олиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари руйхатини «Пудратчи» га такдим этади;

ушбу шартномада назарда тутилган мажбуриятларини тўлик ҳажмда бажариш.

VI ИШНИ БАЖАРИШ МУДДАТИ

6.1. Ушбу шартнома иккала томон имзолаган пайтдан бошлаб ва газначилик бўлимидан руйхатдан ўтгандан сўнг кучга киради.

6.2. «Пудратчи» ушбу шартнома иккала томон тарафидан имзоланган кундан бошлаб уч кунлик муддат ичида тасдиқланган иш графигига асосан ишни бажаришга киришади.

6.3. Ишни топшириш муддати 30.06 2022 й

6.4. Ушбу шартнома буйича иш белгиланган тартибда тасдиқланган иш графигига асосан бажарилади.

VII. ИШНИ БАЖАРИШ.

7.1. «Пудратчи» ушбу шартнома бўйича ишни бажаришни ташкил этишни лойиха-смета ҳужжатлари, ишни бажариш графигига мувофик мустақил белгилайди.

7.2. «Пудратчи» ишни бажариш тартибини давлат архитектура назорати органлари билан келишади ҳамда ушбу тартибга сўзсиз риоя қилинишини таъминлайди

7.3. Бажарилаётган ишларнинг ҳаафсизлиги учун «Пудратчи» жавобгар бўлади.

7.4. Ишни бажариш муддатига коммуникацияларга вақтинча уланиш ва бунинг учун ҳисоб-китоб қилиш «Пудратчи» томонидан амалга оширилади.

7.5. «Пудратчи» ишни бажариш учун ўзи томонидан ишлатаётган материалларнинг тегишли тартибда сифатлилиги учун жавобгар ҳисобланади.

7.6. Ишнинг сифати лозим даражада бўлмаганлиги учун «Пудратчи» Ўзбекистон Республикасининг амалдаги қонунчилигига асосан «Буюртмачи» олдида жавобгар ҳисобланади.

VIII. ТОМОНЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ.

8.1. Томонлар ушбу шартнома бўйича зиммаларига олган мажбуриятларини бажармаган-ликлари ёки лозим даражада бажармаганликлари учун Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодекси, Ўзбекистон Республикаси “Хўжалик юритувчи субъектларнинг шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисида” ги қонуни ва бошқа қонун ҳужжатларида белгиланган доирада жавобгар ҳисобланадилар.

IX. ФОРС-МАЖОР ХОЛАТЛАР.

9.1. Шартнома тузилгандан сўнг табиий офатлар (ер қимирлаши, сув тошқини, ёнғин, эпидемия), уруш, ҳуқуматнинг норматив - ҳуқуқий ҳужжати, томонларнинг хоҳишидан қатъий назар бажара олмайдиган ҳолатлар вужудга келган тақдирда шартноманинг вазифалари бажарилмаса икки тараф ҳам жавобгар бўлмайди. Агар ушбу ҳолат 3 ой давомида бартараф этилмаса ва тугаши аниқланмаса тарафлардан бирининг тушаббуси билан 10 кун олдин ёзма хабар юбориш йўли билан шартномани бекор қилишлари мумкин.

X. ТОМОНЛАРНИНГ КОРРУПЦИЯГА ҚАРШИ КУРАШИШ БЎЙИЧА МАЖБУРИЯТЛАРИ

10.1. Шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажаришда Томонлар коррупцияга қарши кураш бўйича қоидаларга, шу жумладан амалдаги қонунларга риоя этилишини таъминлайди; яъни томонлар бир-бирига ёки давлат иштирокидаги ташкилот ходимига пора бериш ёки беришда воситачилик қилиш, моддий ёки номоддий наф олишдан тийилиши лозим. Томонлар ушбу ҳаракатларнинг олдини олиш бўйича чора-тадбирлар қабул қилишини кафолатлайди.

10.2. Томонлар коррупцияга қарши қоидалар бузилганда ёки асосли гумонлар юзага келганда дарҳол ёзма равишда (электрон почта орқали) ёки ишонч телефони орқали бир-бирини хабардор қилиш мажбуриятини олади. Бунда томонлар юзага келган ҳолатга ойдинлик киритиш мақсадида ёзма изоҳ талаб қилиш ҳуқуқига эга ва муружаатни олган

томон 10 (ўн) иш куни мобайнида тушунтириш бериш ёки ўз фикрини билдириши мумкин.

10.3. Давлат харидлари соҳасида коррупциянинг олдини олиш борасида:

давлат харидларини амалга ошириш тартиб-таомиллари тўғрисидаги ахборотнинг шаффофлиги ва очиқлигини таъминлаш;

адолатли рақобатни ва қарорлар қабул қилиш чоғида ҳолисона мезонлардан фойдаланилишини таъминлаш;

ички назоратнинг самарали тизимини, шунингдек давлат харидларини ўтказиш натижалари юзасидан шикоят қилиш ва низолашишнинг самарали тартиб-таомилини яратиш;

давлат электрон савдоларининг самаралиишлашини таъминлаш бўйича чора-тадбирларни амалга оширади.

10.4. Мазкур шартнома томонлари қонунчиликка риоя этиши, ўз мансаб ва хизмат мажбуриятларини беғаразлик билан, ҳолисона, виждонан, одоб-ахлоқ қоидаларига риоя этган ҳолда бажариши ҳамда коррупцияга оид бирор-бир ҳуқуқбузарликни содир этишдан ва бундай ҳуқуқбузарликларни содир этиш учун шарт-шароитлар яратадиган бошқа ҳар қандай ҳаракатлардан ўзларини тийишлари шарт.

10.5. Мазкур бобнинг талаблари бажарилмаганда, шу жумладан белгиланган муддатда коррупцион хавф-хатар бартараф этилмаса, томонлар амалга оширган чоралар коррупцион ҳолатни пасайишига олиб келмаса, бошқа томон шартномани бекор қилиш ҳуқуқига эга ёки унинг ижросини тўхтатиб қўйиши мумкин.

XI. ШАРТНОМА МУДДАТИ.

11.1. Шартноманинг амал қилиш муддати «31» декабр 2022 йилгача.

XII. ҚЎШИМЧА ШАРТЛАР.

12.1. Шартнома юзасидан келиб чиққан низолар ўзаро ҳал қилинади. Агар ўзаро ҳал қилинмаган тақдирда Ўзбекистон Республикаси қонунларига асосан Иқтисодий судлари орқали ҳал қилинади.

12.2. Шартнома икки нусхада тузилиб, ҳар бир нусхаси тенг юридик кучга эга бўлиб томонларда бир нусхадан сақланади.

12.3. Шартномага барча ўзгартиришлар иккала томонлама келишилган ва шартномага қўшимча битим имзоланиб ҳуқуқшунос томонидан тасдиқлангандан сўнг қонуний деб ҳисобланади.

XIII. ТОМОНЛАР ҲУҚУҚИЙ МАНЗИЛИ ВА БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ.

«ПУДРАТЧИ»

**QURILISH ASHYO SIFAT SERVIS
МЧЖ**

Адрес Марғилон ш. Хиёбон 174 уй

Тел/факс 934828884

Х/Р 20208000505002572001

ИНН 302408779

ОКОНХ _____

МФО 00991 Марг ш. Хамкорбанк

АТБ банк Марғилон фил.

Раҳбар _____ М. Исмоилов

«БУЮРТМАЧИ»

Ободонлаштириш бошқармаси

Адрес Мустақиллик 452А

х/р:401722860304127065100110010

ИНН 200138992

Молия вазирлиги Газначилиги

Х/Р23402000300100001010

Марказий банк Тошкент ш. бош

бошқармаси ХККМ

МФО: 00014 СТИР: 201122919

раҳбар: _____ И. Ниязов



YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN NORMALARIGA
MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA
HUQUQIY XULOSA

2022-yil 20-iyun.

Marg'ilon shahar.

- 1. Loyihaning raqami:** VT 80777117.
- 2. Loyihaning turi:** Pudrat shartnomasi.
- 3. Loyihaning nomi:** "Ipakchi" MFY Navbaxor kuchasi 98-sonli kup kavatli uy tomi va fasad kismini joriy ta'mirlash ishlarini smeta ekspertiza xujatlariga asosan bajarib berish to'g'risida.
- 4. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqida ma'lumot:** Marg'ilon shahar obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan ishlab chiqilib, 2022-yil 17-iyun kuni dasturga kiritilgan.
- 5. Loyiha yuzasidan huquqiy hulosa:** Loyiha O'zbekiston Respublikasining "Xo'jalik yurituvchi sub'ektlarning shartnomaviy xukukiy bazasi to'g'risida" gi qonuni talabiga asosan ishlab chiqilganligini inobatga olib uni qabul qilish **maqsadga muvofiq.**

Marg'ilon shahar YuXK markazi
bosh yuriskonsulti



M.M.Miraxmedov