



Техник топширик  
 Фаргона вилоят Ўзбекистон туман ХТБга қарашли 48-мактаб биносини мукаммал таъмирлаш

| № п/п | Асосий маълумотлар ва талаблар руйхати      | Асосий маълумотларнинг мазмуни ва талаблари.   |
|-------|---|--|
| 1     | Сарлавха бўйича объект номи                 | Фаргона вилояти Ўзбекистон туман ХТБга қарашли 48-мактаб биносини мукаммал таъмирлаш.  |
| 2     | Қурилиш манзили                             | Ўзбекистон тумани Тағоб МФЙ  |
| 3     | Буюртмачи                                   | Ўзбекистон тумани ХТБ.   |
| 4     | Бош пудратчи                                | Танлов асосида танланади.  |
| 5     | Объектнинг характеристикаси                 | Фаргона вилоят Ўзбекистон туман ХТБга қарашли 48-умумий мактаб биносини мукаммал таъмирлаш.  |
| 6     | Тижорат таклифи такдим этиш шартлари        | 1.Хизмат курсатувчи гувоҳномаси, солиқ банк ва бошқа мажбурий туловлардан қарздорлики мавжуд бўлмаслиги<br>Пудрат ташкилотининг 5 йилдан кам бўлмаган иш фаолиятига эга бўлиши талаб этилади<br>2.Балансида етарли техника ва малакали техник ходимлар мавжуд бўлиши. Олий маълумотли ходимлар етарлилиги. Давлат ташкилотларига топширилган ҳолати тасдиқланган ҳолатда. Машина механизмларни ўз балансида мавжудлиги.<br>3. Кафолат хати. Далолатномага асосан иш ҳажмини ишлаб чиқиш<br>4.Объектнинг ўрганиш далолатномаси мавжуд бўлиши<br>5. Молиявий ҳолати барқарор. Олдиндан 30% тўланган ишларни сифатли ва ўз вақтида бажариш учун ҳисобида етарли маблағи бўлиши керак. |
| 7     | Бажариладиган ишлар бўйича ҳисоб китоб      | Туловлар олдиндан 30% амалга оширилади иш бажариш муддати шартномага асосан белгиланади. Ишлар сифатли ва смета экспертиза ҳужжатларига асосан бажарилган тулов жорий йилдан кечиктирилмай 100 % амалга оширилади. Форма 2 ва далолатномага асосан иш ва хизматлар қуриб чиқилади.   |
| 8     | Қурилиш материалларига қўйиладиган талаблар | Ўзбекистон Республикасининг амалдаги давлат стандартлари ва Республикада ҳудудида фойдаланишга қабул қилинган бошқа халқаро стандартлар асосида ишлаб чиқарилган қурилиш материаллари ва жиҳозлари.  |
| 9     | Молиялаштириш манбаси                       | НеБюджет   |
| 10    | Бошлангич нарх                              | 539 024 061  |



## ДЕФЕКТНЫЙ АКТ №

### « КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ СРЕДНЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ШКОЛЫ №48 ХТБ УЗБЕКИСТАНСКОГО РАЙОНА ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТИ»

БЛОК 175 НА ЧЕЛОВЕК ПО АДРЕСУ ФЕРГАНСКАЯ ОБЛАСТЬ УЗБЕКИСТАНСКИЙ РАЙОН ОКТА  
ТАГОБ МФЙ \_\_\_\_\_

| №  | НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ  | ЕД.ИЗМ   | КОЛ-ВО |
|----|--|----------|--------|
| 1  | 2  | 3        | 4      |
| 1  | НАРУЖНЯЯ ОТДЕЛКА   |          |        |
| 1  | УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН   | 100M2    | 2,5671 |
| 2  | СЕТКА РЯБИЦА   | M2       | 256,71 |
| 3  | ОТДЕЛКА НАРУЖНЫХ СТЕН ПО ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОВЕРХНОСТЯМ ДЕКОРАТИВНЫМ ПОКРЫТИЕМ ПОД ИМИТАЦИЮ НАТУРАЛЬНОГО КАМНЯ «ТРАВЕРТИН». СПЛОШНОЕ НАНЕСЕНИЕ С ПОЛИРОВКОЙ ПОВЕРХНОСТИ БЕЗ РИСУНКА С РАСХОДОМ 350 КГ РУЧНЫМ СПОСОБОМ | 100M2    | 2,5671 |
| 4  | ОБЛИЦОВКА ЦОКОЛЯ СТЕН ГРАНИТНЫМИ ПЛИТАМИ ПОЛИРОВАННЫМИ   | 100M2    | 0,5886 |
|    | ОТМОСТКА И ПЛОЩАДКИ  |          |        |
| 5  | УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СПОЕВ ЩЕБЕНОЧНЫХ Т=5СМ   | M3       | 6,45   |
| 6  | УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩИХ СПОЕВ БЕТОННЫХ Т=5СМ   | M3       | 6,45   |
|    | КАРНИЗ   |          |        |
| 7  | РАСКРОЙ И ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПАНЕЛЕЙ ИЗ ЛИСТОВ «АЛЮПАН»  | 100M2    | 0,546  |
| 8  | ПАНЕЛИ ЛИСТОВЫЕ АЛЮПАН   | M2       | 55,692 |
| 9  | ОБЛИЦОВКА КАРНИЗА И ПАРАПЕТА ДЕКОРАТИВНЫМИ ПАНЕЛЯМИ ТИПА «АЛЮПАН» С УСТРОЙСТВОМ КАРКАСА ИЗ УГЛОВОЙ СТАЛИ НА ПАРАПЕТНОЙ ЧАСТИ   | 100M2    | 0,546  |
|    | КРОВЛЯ   |          |        |
| 10 | УСТАНОВКА ЭЛЕМЕНТОВ КАРКАСА ДЕРЕВЯННЫХ   | M3       | 9,741  |
| 11 | УСТРОЙСТВО СЛУХОВЫХ ОКОН   | СЛУХОВОЕ | 6      |
|    | УСТРОЙСТВО ОБРЕШЕТКИ С ПРОЗОРАМИ ИЗ ДОСОК И БРУСКОВ ПОД КРОВЛЮ ИЗ: ПРИМИНИТЕЛЬНО ДЛЯ ВОЛНИСТЫХ ПОЛУВОЛНИСТЫХ ПРОФНАСТИЛОВ  | 100M2    | 6,5928 |
| 12 | УСТРОЙСТВО КРОВЛИ ИЗ МЕТАЛЛОЧЕРЕПИЦЫ, ПРОФНАСТИЛА ТРАПЕЦИЕВИДНОГО И СИНУСОВИДНОГО ПРОФИЛЯ, С ПОКРЫТИЕМ ПО ГОТОВЫМ ПРОГОНАМ: ПРОСТАЯ КРОВЛЯ   | 100 M2   | 6,9224 |
| 13 | ПРОФНАСТИЛ   | M2       | 692,24 |
| 15 | МОНТАЖ ОКОННЫХ ФОНАРНЫХ ПОКРЫТИЙ ИЗ ПОЛИКАРБОНАТНЫХ И АКРИЛОВЫХ ПЛИТ С БОКОВЫМИ ПЛАНКАМИ, ПРОФИЛЯМИ И РЕЗИНОВЫМИ ПРОКЛАДКАМИ   | 100M2    | 0,024  |
| 16 | СОТОВЫЙ ПОЛИКАРБОНАТ «LEKSAN» 12000X2100X10MM  | M2       | 2,4    |
| 17 | УСТРОЙСТВО ЖЕЛОБОВ ПОДВЕСНЫХ   | 100M     | 1,132  |
| 18 | НАВЕСКА ВОДОСТОЧНЫХ ТРУБ ПО СТЕНАМ ПОД ЦВЕТ ФАСАДА, ДИАМЕТРОМ ДО: 140 ММ   | 100M     | 0,288  |
| 19 | КРОНШТЕЙНЫ   | ШТ       | 32     |
|    | ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА   |          |        |
|    | ПОЛЫ НА ОТМ -0,000   |          |        |
| 21 | УКЛАДКА ПАГ ПО КИРПИЧНЫМ СТОЛБИКАМ   | 100M2    | 4,3172 |
| 22 | УСТРОЙСТВО ПОКРЫТИИ ДОЩАТЫХ ТОЛЩИНОЙ 36 ММ   | 100M2    | 4,3172 |
| 27 | УСТРОЙСТВО ПЛИНТУСОВ ПЛАСТИКОВЫХ НА ВИНТАХ САМОНАРЕЗАЮЩИХ  | 100M     | 2,65   |
|    | ПРОЕМЫ   |          |        |
|    | ДВЕРНЫЕ ПРОЕМЫ   |          |        |
| 28 | УСТАНОВКА БЛОКОВ ИЗ МДФ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 M2  | 100M2    | 0,1269 |
| 29 | ДВЕРНЫЕ БЛОКИ ИЗ МДФ   | M2       | 12,69  |

|                |   |        |         |
|----------------|---|--------|---------|
| 30             | УСТАНОВКА БЛОКОВ ИЗ АЛЮМИНИЕВЫХ ПРОФИЛЕЙ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2   | 100М2  | 0,1983  |
| ОКОННЫЕ ПРОЕМЫ |   |        |         |
| 31             | УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ АЛЮМИНИЕВЫХ ПРОФИЛЕЙ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ /ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ/: С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 2 М2 | 100М2  | 0,15    |
| 32             | УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ АЛЮМИНИЕВЫХ ПРОФИЛЕЙ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ, ОТКРЫВАЮЩИМИСЯ /ПОВОРОТНЫХ, ОТКИДНЫХ, ПОВОРОТНО-ОТКИДНЫХ/: С ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2 | 100М2  | 0,6256  |
| ПОТОЛКИ        |   |        |         |
| 35             | СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ: ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ПОТОЛКОВ  | 100М2  | 5,4782  |
| 35а            | НА КАЖДЫЙ ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ ДОБАВЛЯЕТСЯ ИЛИ ИСКЛЮЧАЕТСЯ ПОТОЛКОВ   | 100М2  | -5,4782 |
| 36             | ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПОТОЛКОВ   | 100М2  | 5,4782  |
| СТЕНЫ          |   |        |         |
| 37             | УЛУЧШЕННАЯ ШТУКАТУРКА ЦЕМЕНТНО-ИЗВЕСТКОВЫМ РАСТВОРОМ ПО КАМНЮ СТЕН  | 100М2  | 9,40365 |
| 38             | ШПАТЛЕВКА ПРИ ВЫСОКОКАЧЕСТВЕННОЙ ОКРАСКЕ ПО ШТУКАТУРКЕ И СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН  | 100М2  | 9,40365 |
| 39             | ОКРАСКА ВОДНО-ДИСПЕРСИОННЫМИ АКРИЛОВЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ: СТЕН  | 100М2  | 9,40365 |
| ОТОПЛЕНИЕ      |   |        |         |
| 41             | УСТАНОВКА РАДИАТОРОВ АЛЮМИНИЕВЫХ  | 100КВТ | 1,109   |
| 42             | РАДИАТОРЫ БИМЕТАЛЛИЧЕСКИЕ 6 СЕКЦИОННЫЕ "LIDER LINE" AVANGARD AV-0611, МАРКИ Н 500   | ШТ     | 4       |
| 43             | РАДИАТОРЫ БИМЕТАЛЛИЧЕСКИЕ 10 СЕКЦИОННЫЕ "LIDER LINE" AVANGARD AV-0611, МАРКИ Н 500  | ШТ     | 15      |
| 44             | АМЕРИКАНКА ПВД Д-40   | ШТ     | 2       |
| 45             | АДАПТОР Д-20  | ШТ     | 40      |
| 46             | КРАН ВОЗДУХОСПУСКНОЙ  | ШТ     | 20      |
| 47             | СПУСКНИКИ Д-20ММ  | ШТ     | 20      |
| 48             | ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 20 ММ   | 100М   | 0,37    |
| 49             | ТРУБА ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ГВС PN-25 ДН=20ММ "POLISAN PLUS"   | М      | 37      |
| 50             | ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ ОТОПЛЕНИЯ ИЗ НАПОРНЫХ ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ НИЗКОГО ДАВЛЕНИЯ СРЕДНЕГО ТИПА НАРУЖНЫМ ДИАМЕТРОМ 32 ММ   | 100М   | 1,08    |
| 51             | ТРУБА ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ГВС PN-25 ДН=32ММ "POLISAN PLUS"   | М      | 108     |
| 52             | ИЗОЛЯЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ ХОЛСТАМИ СТЕКЛОВОЛОКНИСТЫМИ ТОЛЩ 60ММ  | 1 М3   | 3,3     |
| 53             | КЛИПСА ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДУ=32ММ "POLISAN PLUS"  | ШТ     | 41      |
| 54             | МУФТА ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДУ=32ММ "POLISAN PLUS"   | ШТ     | 43      |
| 55             | ОТВОД ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДУ=32ММ "POLISAN PLUS"   | ШТ     | 6       |
| 56             | КРАН УГОЛ ШАРОВАЯ Д-20ММ  | ШТ     | 40      |
| 57             | ТРОЙНИК ПОЛИПРОПИЛЕНОВЫЕ ДУ=32Х20Х32ММ "POLISAN PLUS"   | ШТ     | 40      |
| ОСВЯЩЕНИЕ      |   |        |         |
| 58             | СВЕТИЛЬНИК С ПОДВЕСКОЙ НА КРЮК ДЛЯ ПОМЕЩЕНИЙ С НОРМАЛЬНЫМИ УСЛОВИЯМИ СРЕДЫ  | 100ШТ  | 0,61    |
| 59             | СВЕТОДИОДНЫЕ СВЕТИЛЬНИКИ (НАКЛАДНОЙ) LED PANEL 40W  | ШТ     | 61      |

КОМИССИЯ В СОСТАВЕ

Х/б Бояшук Айдоли

48. Мактаб дирекция

48 - мактаб ИИБДУ



Н. Рахмонов

С. Имомов

Н. Асрагулов



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Сирдарё вилояти

Sirdaryo viloyati 120100, Sirdaryo viloyati, Guliston shahri, Hondamir ko'chasi, 7-uy, Tel. +998 67  
226-06-61, E-mail: sirdarya\_davekspert@mail.ru, www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Gaimov Bo'riboy Xolbayevich

Sana: 20-06-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 47633**

**Obyekt nomi** «Farg'ona viloyati O'zbekiston tumani "Tagob" QFY "Oxta tagob" qishlog'ida joylashtirilgan 48 - sonli umum o'rta ta'lim maktabi binosini mukammal ta'mirlash ishlari bo'yicha.»

**Buyurtmachi** - Farg'ona viloyati O'zbekiston tumani XTB

**Bosh loyihachi** - CHP PRODUCTION

**Litsenziya** AL-000002 17.06.2019

**Moliyalashtirish manbai** - byudjet mablag'lari

**Bosh pudratchi** - tannlov asodida

**Qurilish turi** Mukammal ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 43138

**1. Loyihalash uchun asos**

1. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021 yil 13 apreldagi "Byudjet jarayonida fuqarolarning faol ishtirokini ta'minlash bo'yicha qo'shimcha chora-tadbirlar" to'g'risidagi PQ-5072 sonli qarori.
2. Xalq deputatlari O'zbekiston tumani kengashining 2022 yil 13 aprel sanasidagi VI-49-50-11-161-K/22 - sonli qarori.
3. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan loyiha hujjatlarini ishlab chiqish uchun topshiriq (2022 yil).
2. Loyiha smeta hujjatlarini ishlab chiqish uchun buyurtmachining buyurtma xati.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

1. O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2021 yil 13 apreldagi "Byudjet jarayonida fuqarolarning faol ishtirokini ta'minlash bo'yicha qo'shimcha chora-tadbirlar" to'g'risidagi PQ-5072 sonli qarori.
2. Xalq deputatlari O'zbekiston tumani kengashining 2022 yil 13 aprel sanasidagi VI-49-50-11-161-K/22 - sonli qarori.
3. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan loyiha hujjatlarini ishlab chiqish uchun topshiriq (2022 yil).
4. Al'bom 1 - 48-sonli umum ta'lim maktabini mukammal ta'mirlash, ishchi chizmalar, Arxitektura va qurilish yechimlari (AS).

5. Kitob 1 - kelishilgan joriy narxlardagi qurilish qiymati QQS va buyrtmachining boshqa xarajatlarisiz 565197,219 ming so'm. /Svodniy smetniy raschet, lokal'no-resursniy smetniy raschet i lokal'niy resursniy vedomost/.

### 3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

#### *Loyihaning asosiy yechimlari.*

Ta'mirlanayotgan mavjud 48-son maktab binosi.

#### *Arxitektura-qurilish yechimlari:*

Taqdim qilingan, mavjud bino va inshootlarni texnik ko'rikdan o'tkazilganligi to'g'risida texnik xulosaga asosan mukamma ta'mirlanayotgan mavjud 48-son umum ta'lim maktabi binosi 1 qavatli bo'lib, rejada to'g'ri burchak shaklida. O'qlar bo'yicha gabarit o'lchamlari 15,9x39,1 m ga teng.

O'quv binosi quyidagi qurilish materiallariga va konstruksiyalariga ega:

Poydevori - monolit tasmasimon temir-betondan ishlangan.

Devori - qalinligi 380 mm bo'lgan pishgan g'ishtdan ishlangan.

Tom yopmalari - yig'ma aylana bo'shliqli temir-beton plitalardan. Temir-beton plitalar uzalama yo'nalishda ko'ndalang g'isht devorlar ustiga o'rnatilgan.

Eshik va deraza romlari - yog'ochdan ishlangan.

Poli - betonning va tiaxta pollardan iborat.

Tom qoplamasi - o'rama materiallardan qurilgan, yumshoq tom.

Yo'lak (otmostka) - qurilmagan.

Umum ta'lim maktabi binosini mukammal ta'mirlash jarayonida quyidagi ish turlari tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasiga asosan bajariladi:

#### *Tashqi pardoqlash ishlari:*

- devor yuzasini sement-ohak qorishmasi bilan yaxshilab suvoq qilish (po setke "ryabitsa");

- tashqi devor yuzalarini "Travertin" bilan pardoqlash;

- sokol devorlarini silliqlangan granit plitalari bilan oblitsovka qilish.

#### *Bino atrofidagi yo'lak va maydonchalar:*

- qalinligi 5 sm bo'lgan chaqiq toshdan tag qatlamni qurish;

- qalinligi 5 sm bo'lgan betondan tag qatlamni qurish.

#### *Karniz:*

- "Alyupan" listlaridan panellar tayyorlash;

- parapet qismida karniz va parapetni "Alyupan" turidagi dekorativ panellar bilan

ugolnikdan karkaslarni o'rnatib qoplash.

*Tom qismi:*

- yog'och karkas elementlarini o'rnatish;
- ustroystvo sluxovix okon;
- profnastildan tom qoplamasini qurish;
- montaj okonnix fonarnix pokritiy iz polikarbonatnix i akrilovix plit s bokovimi plankami;
- osma tarnovlarni o'rnatish;
- devor bo'ylab diametri 140 mm gacha bo'lgan suv oqib tushadigan quvurlarni o'rnatish ((vodostochniye trubi).

*Ichki pardoqlash ishlari.*

*-0,000 belgidagi pollar:*

- g'isht ustunchalar ustidan lagalarni o'rnatish;
- qalinligi 36 mm bo'lgan taxta pol qoplamalarini o'rnatish;
- plastik plintuslarni o'rnatish.

*Eshik o'rni (proyemi):*

- 3 m<sup>2</sup> gacha bo'lgan ichki va tashqi eshik o'rniga MDF bloklarini o'rnatish;
- 2 m<sup>2</sup> gacha bo'lgan ichki va tashqi eshik o'rniga alyumin profillaridan ishlangan eshiklarni o'rnatish.

*Deraza o'rni (proyemi):*

- 2 m<sup>2</sup> gacha bo'lgan deraza o'rniga alyumin profillaridan ishlangan deraza romlarini o'rnatish;
- 3 m<sup>2</sup> gacha bo'lgan deraza o'rniga alyumin profillaridan ishlangan deraza romlarini o'rnatish.

*Shift:*

- 10 mm qalinlikda gipsli quruq qorishma bilan shift yuzasini birtekisda tekislash;
- shiftni suv dispersiyon akril buyog'i bilan bo'yash.

*Devorlar:*

- devorni semenet-ohak qorishmasi bilan yaxshilab suvash;
- devorni bo'yash uchun tayyorlangan yig'ma konstruksiya va suvoq ustidan yuqori sifatli buyoq qilishda shpatlevka qilish.

Yong'in xavfsizligi.

Barcha yog'och konstruksiyalarga yong'inga qarshi antiseptik va antiperipen vositalari bilan ishlov berilishi ko'zda tutilgan. Barcha metal elementlar GF-021 homaki bo'yoq (gruntovka) bilan ishlov berish ko'zda tutilgan.

#### **4. Loyihalana yotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

*Isitish tizimi:*

- alyumin radiatorlarni o'rnatish (radiator bimetallicheskiye seksionniye "LIDER" LINT" AVANGARD AV-0611, marki N 500);

- tashqi diametri 20 mm bo'lgan past bosimli polietilen quvurlardan isitish quvurlarini yotqizish;

- tashqi diametri 20 mm bo'lgan past bosimli polietilen quvurlardan isitish quvurlarini yotqizish;

- izolyatsiya truboprovodov xolstami steklolvoloknistimi tolshtnoy 60 mm.

*Yoritish tizimi:*

- xonalarda chiroqlarni ilgaklarga ilib montaj qilish (svetodiodnqe svetil'niki (nakladnoy) LED PANEL 40W).

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

Xalq deputatlari O'zbekiston tumani kengashining 2022 yil 13 aprel sanasidagi VI-49-50-11-161-K/22 - sonli qarori.

Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan loyiha hujjatlarini ishlab chiqish uchun topshiriq (2022 yil).Smeta.

ishchi loyiha buyurtmachi bilan kelishilgan;

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

1. Smeta hujjatlarini ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan xato va kamchiliklar loyiha tashkiloti tomonidan o'zgartirish va tuzatishlar kiritilishi natijasida to'g'rilanib qayta to'ldirildi:

- ekspertiza tekshiruvi hamda smetadagi tuzatishlar bo'yicha smeta harajatlarini qayta hisoblash natijasida smeta ko'rsatgichlari 26173,158 ming so'mga kamaytirilib, buyurtmachining boshqa xarajatisiz va 15 % QQS bilan hisoblanganda 539024,061 ming so'm qilib belgilandi. Smeta hujjatlarida buyurtmachining boshqa xarajatlari hisobga olinmagan.

- dastlabki smeta hujjatlari hisob-kitobini kamaytirilishi yoki pasayganligi resurs smeta me'yorlari, mashina va mexanizmlarning 1 mash/soat qiymatining kamaytirilishi, qurilish materiallari narxlarining kamaytirilishi, ayrim qurilish materiallarining hajmining kamaytirilishi natijasida o'zgartirildi

Asosiy qurilish materiallari, konstruksiyalari, mebel va jihozlari narxlari O'zbekiston

Respublikasi qurilish ishlab chiqarish sohasida "QURILISH IQTISODIYOTI INSTITUTI" tomonidan 2022 yil I choragi uchun chiqarilgan elektron katalogiga, birja narxlariga va buyurtmachining ma'lumotlariga asosan qabul qilingan.

2. Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar shaharsozlik hujjatlari ekspertizasidan o'tkazilmasligi.

Buyurtmachi ob'yekt bo'yicha o'rnatiladigan barcha asbob-uskuna, jihozlarning ro'yxati (texnologik vositalar) va mebel' inventar jihozlarni sotib olishida 2021 yil 22apreldagi O'zbekiston Respublikasining "Davlat xaridlari to'g'risida" gi 684-sonli qonun talablariga rioya etilsin.

3. Smeta hujjatlariga asosan qurilish ishlarining yakuniy harajatlari buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro xujjatlari) nazorat natijalariga asosida aniqlanadi.

4. Buyurtmachi smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda tegishli manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

5. O'zbekiston Respublikasi SHaharsozlik kodeksi 4-bob 23, 24, 25 - moddalari hamda O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 17.09.2021 yildagi № 579-sonli qarorining 1-ilova 3-bob 29-bandiga asosan "Ekspert tashkilotiga taqdim etilgan shaharsozlik hujjatlarining sifati, dastlabki ma'lumotlarning haqqoniyligi va qabul qilingan loyiha yechimlari bo'yicha buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti javobgardir".

6. Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan buyurtmachi va pudratchining boshqa harajatlari miqdori bo'yicha shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi majburiyatni o'z zimmasiga olmaydi.

7. Buyurtmachi va loyiha tashkilotiga o'rnatilgan tartibda ekspertiza tomonidan berilgan kamchiliklarni bartaraf etgan holda loyiha-smeta hujjatlarini o'zgartirish talabi qo'yilgan. Agar ushbu talab bajarilmasa va loyiha-smeta hujjatlari buyurtmachiga to'liq tuzatishlarsiz berilsa, ushbu ekspertiza xulosasi haqiqiy emas deb hisoblanadi.

## 7. Xulosalar.

1. Farg'ona viloyati O'zbekiston tumanida joylashgan № 48 - sonli umum ta'lim maktabi binosini mukammal ta'mirlash ishlari bo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlari kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun tavsiya etilayotgan *cheklangan qiymat* miqdori 15% (5% bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlarsiz hisoblanganda 539024,061 ming so'mni) va 5% (5% bilan va buyurtmachining boshqa xarajatlarsiz hisoblanganda 468716,575 ming so'm) tashkil etadi.

Shu jumladan:

- qurilish materiallari va mahsulotlari, konstruksiyalar uchun sarflanadigan transport xarajatlari bilan birgalikdagi xarajatlar - 306796,064 ming so'mni;
- asosiy oylik uchun ijtimoiy sug'urta to'lovlari xarajatlari bilan hisoblanganda - 79906,711 ming so'mni;
- mashina va mexanizmlar uchun sarflanadigan xarajatlar - 922,576 ming so'mni;



- jihozlar va mebel (oborudovaniye) xarajatlari - 0,00 ming so'mni;
- pudratchining boshqa xarajatlari (20,92 %) - 81091,223 ming so'mni;
- qurilish ob'ektlarini ijtimoiy sug'irtalash (0,32 %) - 0,00 ming so'mni;
- qo'shimcha qiymat solig'i (15%) - 70307,486 ming so'mni tashkil etadi.

2. Tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdor buyurtmachi va pudratchi o'rtasida shartnoma tuzishga asos bo'la olmaydi.

3. O'zbekiston Respublikasining 22.04.2021 yildagi 684-sonli qonuni va O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 31.01.2022 yildagi 46-sonli qarori talablariga rioya etilgan holda hamda SHNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan rekonstruksiya ishlari narxi cheklangan qiymat hisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

**Bosh mutaxassis:** Toshbaev O'ktamjon Abdurayimovich