Договор №\_\_\_

на разработку проектно-сметной документации

«­­­\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2022г.

**ГУП Центр «Узаэронавигация»**, именуемое в дальнейшем «ЗАКАЗЧИК»**,** в лице директора Джумаева Д.И., действующего на основании Устава, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,** именуемое в дальнейшем **«**ИСПОЛНИТЕЛЬ» в лице директора \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_., действующего на основании Устава, с другой стороны, далее именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Исполнитель обязуется разработать проектно-сметную документацию для организации серверного помещения на объекте Заказчика согласно заданию (Приложение №1), а Заказчик обязуется принять результат выполненных работ в виде пакета проектно-сметной документации и уплатить Исполнителю стоимость выполненных работ.

1.2. Пакет проектно-сметной документации состоит из следующих документов, чертежей, расчетов:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

# 2. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ РАБОТ

1. Стоимость подлежащих выполнению работ составляет: **\_\_** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** сум \_\_ тийин с/без НДС.
2. Стоимость работ по настоящему договору является неизменной в течение всего срока действия договора.
3. ЗАКАЗЧИК в течение 10 банковских дней, после подписания Договора перечисляет ИСПОЛНИТЕЛЮ аванс в размере не менее 15 % от стоимости работ. Оставшуюся сумму в размере 85% перечисляет после завершения работ в течении 10 банковских дней с момента подписания акта выполненных работ на основании электронной счет-фактуры.
4. Срок оказания услуг \_\_\_\_\_\_\_\_\_ рабочих дней с даты поступления предоплаты на расчетный счет Исполнителя, без учета срока проведения государственной экспертизы.

# 3. Порядок сдачи и приемки работ

1. По завершении Работ по Договору Исполнитель предоставляет Заказчику полный пакет проектно-сметной документации. После получения положительного заключения государственной экспертизы согласно законодательства РУз ИСПОЛНИТЕЛЬ предоставляет ЗАКАЗЧИКУ акт выполненных работ и электронную счет фактуру.
2. ЗАКАЗЧИК в течение 10 календарных дней с момента предоставления ИСПОЛНИТЕЛЕм, акта выполненных работ должен подписать его либо предоставить мотивированный отказ от приемки работ. В случае мотивированного отказа ЗАКАЗЧИКА от приемки работ составляется двусторонний акт с перечнем недоработок и сроком их устранения.

**4**. **ОТВЕТСВЕННОСТЬ СТОРОН И РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ**

4.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения условий настоящего Договора, а также в случае возникновения споров, стороны руководствуются и несут ответственность в соответствии с Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов».

4.2. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора или в связи с ним, будут разрешаться путём переговоров между Сторонами и в претензионном порядке. Срок рассмотрения претензии 15 календарных дней со дня её получения Стороной.

4.3. В случае если стороны договора не придут к соглашению в претензионном порядке все споры будут переданы на рассмотрение в межрайонный Экономический суд г. Ташкент в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

# 5. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

1. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему Договору, если это вызвано следующими обстоятельствами непреодолимой силы включая, пожар, наводнение, землетрясение, эпидемию или другие обстоятельства, которые находятся вне контроля Сторон по настоящему Договору и соответствуют данному определению в установленном законом порядке, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.
2. Сроки исполнения обязательств Сторон будут перенесены на период, равный тому, в течение которого действовали такие обстоятельства.
3. Сторона, для которой стало невозможно выполнение своих обязательств по настоящему Договору, должна немедленно известить другую сторону о наступлении и прекращении обстоятельств, препятствующих выполнению ее обязательств.

**6. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА**

**6.1.** Стороны признают и подтверждают, что каждая из них проводит политику полной нетерпимости к взяточничеству и коррупции, предполагающую полный запрет коррупционных действий и совершения выплат за содействие и совершения выплат за содействие/выплат, целью которых является упрощение формальностей в связи с хозяйственной деятельностью, обеспечение более быстрого решения тех или иных вопросов. Стороны руководствуются в своей деятельности применимым законодательством и разработанными на его основе политики, и процедурами, направленными на борьбу со взяточничеством и коммерческим подкупом.

**6.2.** Стороны гарантируют, что ни они, ни их работники не будут предлагать, предоставлять или давать согласие на предоставление каких–либо коррупционных выплат (денежных средств или ценных подарков) любым лицам (включая, помимо прочего, частных лиц, коммерческие организации и государственных должностных лиц), а также не будут добиваться получения, принимать или соглашаться принять от какого–либо лица, прямо или косвенно, какие–либо коррупционные выплаты (денежные средства или ценные подарки).

**6.3**. В случае возникновения у Стороны подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений п.6.1 и 6.2., соответствующая Сторона обязуется уведомить другую Сторону в письменной форме. После письменного уведомления о возможных фактах коррупции, соответствующая Сторона имеет право приостановить исполнение обязательств по настоящему Договору до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет.Это подтверждение должно быть направлено в течение десяти рабочих дней с даты получения письменного уведомления.

В письменном уведомлении Сторона обязана сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение положений п. 6.1 и 6.2.

В случае нарушения одной Стороной обязательств, предусмотренных п.6.1, 6.2 настоящего Договора и/или неполучения другой Стороной в установленный настоящим договором срок подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет, другая Сторона имеет право расторгнуть договор в одностороннем порядке, направив письменное уведомление о расторжении. Сторона, по чьей инициативе был расторгнут настоящий Договор в соответствии с положениями настоящей статьи, вправе требовать возмещения ущерба, возникшего в результате такого расторжения.

**7. ПОРЯДОК РАСТОРЖЕНИЯ ДОГОВОРА**

7.1 Договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по инициативе «Заказчика», при выявления грубых нарушений «Исполнителем» норм и правил проведения работ, обнаружение скрываемых дефектов, ставящих под угрозу дальнейшую эксплуатацию объекта, а также нарушение «Исполнителем» правил ТБ, ОТ, ПБ, ЭБ и внутриобъектного режима при производстве работ на территории «Заказчика».

7.2 Сторона, инициирующая расторжение настоящего Договора направляет не менее чем за 10дней письменное уведомление другой Стороне.При одностороннем расторжении ЗАКАЗЧИКОМ настоящего Договора, по основаниям, не предусмотренным в п.7.1. настоящего Договора, последний бесспорно оплачивает ИСПОЛНИТЕЛЮ в порядке, предусмотренном настоящим Договором, объем фактически выполненных и принятых на условиях настоящего Договора работ.

**8. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ**

8.1.Стороны обязуются хранить в тайне любую информацию и данные, предоставляемые каждой Стороной в связи с исполнением настоящего договора, не раскрывать и не разглашать третьим лицам полностью или частично факты и информацию без предварительного письменного согласия соответствующей Стороны настоящего договора.

8.2.Исполнитель обязуется не использовать факты или информацию, полученную при исполнении настоящего договор, для любых целей без предварительного письменного согласия Заказчика. Заказчик обязуется не использовать полученную информацию без предварительного письменного согласия Исполнителя.

8.3.Обязательства конфиденциальности, возложенные на Стороны настоящим договором, не распространяются на общедоступную информацию, а также на информацию, предоставляемую уполномоченным государственным органам на основании их законных требований.

# 9. СРОКИ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1.Срок Настоящий Договор вступает в силу со дня подписания его Сторонами и действует до полного его исполнения .

# 10. реквизиты и подписи сторон

|  |  |
| --- | --- |
| **ЗАКАЗЧИК**  **ГУП Центр «Узаэронавигация»**  **г. Ташкент, ул. Локомотивная, 13**  Р/с: 2021 0000 2001 8598 8001  В АКБ « ASIA ALLIANCE BANK»  МФО 01095  ИНН 201052000  ОКЭД 52230  Код плательщика НДС 326010005092  Тел : (78) 140 27 01  **Директор :** | **ИСПОЛНИТЕЛЬ** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Джумаев Д.И** |  |

Приложение №1

**ЗАДАНИЕ**

**на разработку Рабочего проекта**

**по объекту: «Серверное помещение на объекте Узел Связи «Ташкент» в ЦУТиИТ»** **на территории ООО «Международный «Islom Karimov nomidagi Toshkent Xalqaro aeroporti»**.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | | **Наименование основных данных и требования** | **Содержание основных данных и требований** | |
| **1** | | Наименование объекта | Оборудование серверного помещения на объекте: «Узел Связи «Ташкент» в ЦУТиИТ» | |
| **2** | | Место строительства | на территории ООО «Международный «Islom Karimov nomidagi Toshkent Xalqaro aeroporti». | |
| **3** | | Заказчик | ГУП Центр «Узаэронавигация» | |
| **4** | | Основание для разработки проектной документации | Разрешение Директора ГУП Центр «Узаэронавигация» Д. Джумаева от 02.03.2022г. | |
| **5** | | Вид строительства | Новое строительство, связанное с модернизацией и техническим перевооружением. | |
| **6** | | Источники финансирования | Собственные средства  ГУП Центр «Узаэронавигация» | |
| **7** | | Ориентировочная стоимость строительства, млн. сум | По результатам проектных работ | |
| **8** | | Наименование проектной организации - генерального проектировщика | Определяется по результатам закупочных процедур | |
| **9** | | Подрядная организация | Определяется по результатам закупочных процедур | |
| **10** | | Основные технико-экономические показатели объекта, в.ч. мощность, производительность, др. | Телекоммуникационное помещение, в котором размещаются распределительные устройства и большое количество активного телекоммуникационного оборудования. В **серверном помещении** могут размещаться распределительные пункты и пассивные распределительные устройства (патч-панели, кроссы, распределительные коробки).  **серверные помещения**, разработаны на основе стандарта **OzDSt\_2875-2014** и **TIA/EIA-569**. (смотреть технические условия для проектирования и организации Серверного помещения от 20 апреля 2022г). | |
| **11** | | Назначение и типы встроенных в жилые дома торгово-бытовых предприятий и учреждений обслуживания населения, их мощность, вместимость, пропускная способность, состав и площади помещений, строительный объем и др. | Не требуется | |
| **12** | | Требование к качеству конкурентоспособности экологическим параметром продукции. Требование к технологии, режиму предприятия. | В соответствии с техническими условиями для проектирования и организации Серверного помещения от 20 апреля 2022г) | |
| **13** | | Требование к архитектурно-строительным, объемно планировочным и конструктивным решениям, условиям блокировки, отделке здания. | Согласно требованиям нормативных документов. Применение строительных материалов и конструкций, выпускаемых промышленностью РУЗ. Степень огнестойкости принять согласно ШНК 2.01.02-17. «Пожарная безопасность зданий и сооружений». | |
| **14** | | Требования к благоустройству и малым архитектурным формам. | Не требуется. | |
| **15** | | Основные требования к конструктивным решениям и материалом несущих и ограждающих конструкций. | Перегородки гипсокартонные, двери МДФ, полы -линолеум или ковролин, фальшпол, освещение – энергосберегающее, ОПС, видеонаблюдение. | |
| **16** | | Основные требования к инженерному и технологическому оборудованию, перечень технологического оборудования. | Инженерное оборудование – предусмотреть согласно техническим условиям приложение № 1 и техническим заданием на проектирование: | |
| **17** | | Основные требования к автоматизации, внедрению на предприятии автоматизированной системы управления технологическим процессом (АСУ ТП) и диспетчеризации. | В соответствии с техническими условиями для проектирования и организации Серверного помещения от 20 апреля 2022г. | |
| **18** | | Требования к режиму безопасности и гигиене труда. | При разработке в составе проектной документации раздела «Организация и условия труда работников» указать требования к данному разделу.  Применяется для производственных объектов. | |
| **19** | | Состав исходных данных, выдаваемых заказчиком для проектирования. | Приводится состав исходных данных, а также перечень документов, предоставляемых заказчиком.  По согласованию с проектно-изыскательской организацией допускается приведения перечня исходных данных (документов), получаемых проектно-изыскательской организацией самостоятельно | |
| **20** | | Требования по охране окружающей природной среды. | Согласно требованиям действующих нормативно-правовых актов, проект ЗВОС выполняется заказчиком по отдельному договору со специализированными организациями. | |
| **21** | | Требование к методу составления сметной документации | Согласно протокола соглашения цен. Цены на оборудование, технологическое оборудование принять по данным тендерных торгов заказчика. | |
| **22** | | Состав проектируемого объекта | рекомендуется разместить так, чтобы была возможность расширения помещения **серверного помещения** за счет площади смежного помещения. | |
| **23** | | Требование по обеспечению энергоэффективности принимаемых проектных решений | Выполнить требования:  - Указа Президента Республики Узбекистан УП- 6010 от 26.05.2017г;  -Постановления Кабинета Министров РУз №161 от 02.06.2011г. | |
| **24** | | Требование по разработке инженерно-технических мероприятий гражданской защиты и предупреждения чрезвычайных ситуаций | Объектовая система информирования и оповещения о чрезвычайных ситуациях | |
| **25** | | Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по промышленной безопасности | Указать требования с учетом положения Закона Республики Узбекистан «О промышленной безопасности», не предусмотренные в градостроительных нормах и правилах | |
| **26** | | Требование по обеспечению условий жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения | Не требуется» | |
| **27** | | Требование по разработке раздела противопожарной безопасности | Согласно требований ШНК 2.01.01-04.  Категория ответственности здания - II.  Категория огнеопасности здания - II.  Комплексная система в составе: пожарно-охранная сигнализация, охранно-тревожная сигнализация и видеоконтроль периметра, объектный видеоконтроль и управление доступом, система оперативной связи служб безопасности и охраны объекта (центральный пульт управления системами безопасности с автоматизированными узлами коммутации сообщений), объектовая система информирования и оповещения о чрезвычайных ситуациях. | |
| **28** | | Требование по выполнению опытно-конструкторских и научно-исследовательских работ в процессе проектирования и строительства | Не требуется | |
| **29** | | Требования по выполнению демонстрационных материалов | Не требуется | |
| **30** | | Режим работы предприятия | Круглосуточно, вид четырех сменная. | |
| **31** | | Производственное кооперирование  Инфраструктура предприятия | Не требуется | |
| **32** | | Внешние транспортные связи и схемы снабжения | существующие | |
| **33** | | Намечаемые сроки строительства (лет) | 2022год | |
| **34** | | Требование к производству инженерно-технических изысканий, особые условия проектирования | Не требуется | |
| **35** | | Особые условия проектирования и строительства | нет | |
| **36** | | Внесение изменений в рабочую документацию (за исключением исправления ошибок, допущенных проектной организацией) | Внесение изменений в рабочую документацию осуществляется по отдельно заключенному договору и заданию на проектирование.  В задании оговариваются условия внесения изменений в проектную документацию | |
| **37** | | Разработка деталировочных чертежей металлических конструкций (КМД) и технологических трубопроводов заводского изготовления | Не требуется | |
| **38** | | Разработка проекта организации строительства (ПОС) | Не требуется | |
| **39** | | Разработка проектов производства (строительно-монтажных) работ (ППР), проектной документации на строительство временных зданий и сооружений для нужд строительных организаций | Не требуется | |
| **40** | | Авторский контроль за строительством | Вносятся требования в соответствии с положением о порядке ведения авторского контроля.  Указываются условия обеспечения специалистов, осуществляющих контроль, жилыми и служебными помещениями, необходимым инвентарем и инструментами питанием и транспортом с места работы до строительной площадки и обратно.  Указываются условия взаиморасчета и покрытия расходов на ведение авторского контроля. | |
| **41** | | Указание по выделению очередей и пусковых комплексов, перспективному расширению предприятия | Не требуется | |
| **42** | | Указание по согласованию проектной документации | «Департамент Лётной работы и наземного обслуживания» АО «Uzbekistan Airways», ГУП Центр «Узаэронавигация» | |
| **43** | | Количество экземпляров выдаваемой проектной документации, указание по составу и содержанию разделов | Завершенная проектная документация передается заказчику проектной организацией - генеральным проектировщиком в количестве не менее трех экземпляров и ее электронная версия в PDF формате, согласно ШНК 01.03.01-20 | |
| **44** | | Дополнительные требования | Дополнительные требования, возлагаемые заказчиком на проектную организацию и предъявляемые к ее квалификации и опыту | |
| **ЗАКАЗЧИК**  **Директор :** | | | **ИСПОЛНИТЕЛЬ** | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ **Джумаев Д.И** | | |  | |