

«УТВЕРЖДАЮ»

Первый заместитель председателя  
правления – Исполнительный директор  
АО «Узметкомбинат»

  
«15» 06 Д. Ахмедов  
2022г.

**ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ  
РАБОЧЕЙ ДОКУМЕНТАЦИИ  
по объекту: «Скраповый двор и склад ГБЖ»  
в рамках проекта  
«Строительство Литейно-прокатного комплекса»  
на базе АО «Узметкомбинат» г. Бекабад**

г. Бекабад 2022 год

**СОСТАВ  
ЗАДАНИЯ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ И ПРИЛОЖЕНИЙ**  
по объекту:  
«Строительство склада Скраповый двор и ГБЖ на базе АО «Узметкомбинат»

<b>№ п./п.</b>	<b>Название документа</b>	<b>№ страницы</b>	<b>Количество листов</b>
1.	Задание на проектирование	2 - 6	6
2.	Приложение № 1 Перечень исходных документов, предоставляемых Заказчиком для проектирования	7	1
3.	Приложение № 2 Исходные данные для составления смет	8-9	2

## ЗАДАНИЕ НА ПРОЕКТИРОВАНИЕ

по объекту:

«Реконструкция и расширение производственных мощностей АО «УЗМЕТКОМБИНАТ» со строительством Строительство склада Скраповый двор и ГБЖ

<b>1. Наименование объекта</b>
«Реконструкция и расширение производственных мощностей АО «УЗМЕТКОМБИНАТ» со строительством Строительство склада Скраповый двор и ГБЖ
<b>2. Географическое положение объекта</b>
Строительство склада Скраповый двор и ГБЖ будет интегрировано с электросталеплавильным цехом ЛПК на промышленной площадке Заказчика, расположенной в г. Бекабад (Республика Узбекистан).
<b>3. Основание для проектирования</b>
Постановление Президента Республики Узбекистан от 24 декабря 2021 года №ПП-59 «О мерах по реализации Инвестиционной программы Республики Узбекистан на 2022-2023 годы».
<b>4. Заказчик</b>
АО «Узбекский металлургический комбинат» Республика Узбекистан, Ташкентская обл., г. Бекабад, ул. Сырдарья 1. АКИБ «Ипотека банк», МФО 00489, ИНН 200460222, р/с 20210000800468183001 тел.: 0 (370) 214-14-23
<b>5. Наименование проектной организации-генерального проектировщика</b>
Определяется по тендерным торгам
<b>6. Сроки начало и окончания строительства</b>
Август 2022г - Ноябрь 2023г.
<b>7. Подрядная организация по строительству</b>
Строительно-монтажные подразделения АО «Узметкомбинат»
<b>8. Источник финансирования</b>
Собственные средства
<b>9. Требования к Проектировщику</b>
У проектировщиков должны быть в обязательном порядке лицензия проектирования «3 категории». Наличие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства. Проектировщик, выполняющий проектные работы и авторский надзор, осуществляющий функции в соответствии с требованием ШНК 1.03.13-13 «Положение о генеральном проектировщике» Осуществление авторского надзора на этапе строительстве объекта, на этапе разработки КМД и изготовлении металлоконструкций каркаса здания. Содействие в прохождении экспертизы в государственных надзорных органах.
<b>10. Вид строительства</b>
Новое строительство
<b>11. Ввод объекта в эксплуатацию</b>
Декабрь 2023 года
<b>12. Стадийность проектирования</b>
- Разработка проектной документации, с поэтапным выделением по разделам проекта, с указанием сроков проектирования; - Разработка проектно-сметной документации, с разбивкой по каждому разделу. - Срок разработки проекта не более 90 дней.
<b>13. Условия ввода в эксплуатацию</b>
Фактом завершения проекта является получение полного комплекта разрешительной документации на строительство и ввод в эксплуатацию от надзорных органов Республики Узбекистан.

**14. Потребность в КИИ**

Использовать комплексные инженерные (инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические, инженерно-гидрометеорологические) выполненные АО «Узметкомбинат»

**15 Требования к качеству конкурентоспособности и экологическим параметрам продукции, Требования к технологии, режиму предприятия**

Проект должен соответствовать требованиям градостроительных норм Республики Узбекистан.

**16 Требования к архитектурно-строительным объемно-планировочным и конструктивным решениям, условиям блокировки, отделке здания**

-согласно технологического проекта компании Даниели (Италия) проектным институтом ГП «Укрگیпромез» разработана рабочая документация по заказу RENAISSANCE HEAVY INDUSTRIES (Россия)

В рабочей документации предусмотрено:

-отметка низ фундамента

-8,000, -9,000, -10,000, -12,000

-отметка верха монолитного колонны +10,500

-с отметка +10,500 до отм +24,750, +28,825, предусмотрено металлические колонные

-под крановые рельсы на отм +17,000

-фермы металлические решетчатые

-покрытия из профилированного лист Н57-750-0,8 с двухсторонним лакокрасочным покрытием

-стены с отм + 10,500 до верха здания обшита противопожарная стена 1 типа с пределом огнестойкости REI 150 (стенная сэндвич панель торец 120мм по стальным ригелям)

Требуется выполнить технические решение по изменению конструкций с соблюдением всех вертикальных и горизонтальных размеров здания Скрапового двора и Склада ГБЖ:

- поднять отметку низа фундаментов с отм -8,000 -9,000 -10,000 12,000 до отм -5,000

-изменить параметры конструкций фундаментов по расчету института исполнителя

-колонны выполнить с отм верха фундаментов металлические

-монолитные колонны до отм +10,500 не предусматривать

-отметки верха фундамента и низа металлических колон определить по расчету института исполнителя

-марки и количества арматуры в фундаменте и марка бетона предусмотреть и заложить по расчету института исполнителя

-металлические колонны, фермы, подкрановые балки, вертикальные, горизонтальные связи и прогоны применение метал-проката по профилям и маркам предусмотреть и заложить по расчетам института исполнителя

-параметры приемки пролете для приемки и хранение поступающего металлолома и ГБЖ оставить согласно проекта

-адаптировать проектные решения:

-освещение склада

-электроснабжение оборудования и мостовых кранов

-противопожарные водопроводы и сигнализирующая оповещения пожара

-устройство стеновых ограждения

-устройство покрытий склада

-устройство фонарей для удаления образовавшихся пыли

-установка оконных дверных блоков и ворот

-фундаменты под оборудования и передаточных тележек, и передаточных конвейеров

-устройство полов, отмоксти проездов

**17 Требования к режиму безопасности и гигиене труда**

Разработать разделы в соответствии с требованиями Постановлений Правительства и нормативных документов, действующих на территории Республики Узбекистан:

– Организация и условия труда работников

– Мероприятия по защите от шума;

– Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности.

<b>18 Требования и условия для разработки природоохранных мер и мероприятий</b>
Разработать разделы в соответствии с требованиями Постановления Правительства от 23 мая 2017 года № 310, и нормативных документов, действующих на территории Республики Узбекистан: <ul style="list-style-type: none"> <li>- Перечень мероприятий по охране окружающей среды при эксплуатации объекта;</li> <li>- Перечень мероприятия по охране окружающей среды при строительстве.</li> </ul>
<b>19 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Разработать разделы в соответствии с требованиями Постановления Правительства от 1 августа 2017 года № 566, и нормативных документов, действующих на территории Республики Узбекистан, согласно ШНК 2.01.02-04 «Пожарная безопасность зданий и сооружений» и методические рекомендации по предотвращению распространения пожара.</li> <li>- Дополнительно разработать СТУ на проектирование противопожарной защиты.</li> </ul>
<b>20 Требования к составу и оформлению проектной и рабочей документации</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Проектная документация разрабатывается согласно «Градостроительные нормы и правила» ШНК 1.03.01-16 Состав, порядок разработки, согласование и утверждения проектно-сметной документации на капитальное строительство предприятий, зданий и сооружений.</li> <li>- Проектировщик разрабатывает рабочую документацию на основании проектной документации и инжиниринга выполняющей поставщиком технологического оборудования.</li> </ul> <p>Разработать ПОР (проект организация работ) на производство строительных монтажных работ</p>
<b>21 Материалы, представляемые Заказчиком</b>
Перечень, форма и сроки представления исходных данных для проектирования приведены в настоящем задании в утвержденном «Перечень исходных документов, предоставляемых Заказчиком для проектирования», Приложение 1 к настоящему заданию
<b>22 Срок выдачи отчетных материалов</b>
В соответствии с утвержденным графиком. График согласовывается и утверждается Заказчиком на этапе заключения договора.
<b>23 Количество экземпляров проектно-сметную документации</b>
Проектировщик передает Заказчику 3 экземпляра на бумажном и 2 (два) экземпляра на электронных носителях (один экземпляр в формате многостраничного PDF и один экземпляр в формате разработки).
<b>24 Порядок и требования к оформлению перечня оборудования и материалов</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Подготовить объектные заказные спецификации на оборудование и материалы (кроме оборудования, поставляемого поставщиком основного технологического оборудования).</li> <li>- Разработать сборник опросных листов (заданий на изготовление) на нестандартное (индивидуального изготовления) оборудование и учесть в сметах стоимость его изготовления (включая разработку конструкторской документации).</li> <li>- Опросные листы на оборудование согласовываются с Заказчиком и потенциальными Поставщиками оборудования.</li> </ul>
<b>25 Порядок и требования к оформлению перечня оборудования длительного изготовления</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Разработать перечень оборудования длительного изготовления и передать Заказчику в сроки установленные графиком проектирования.</li> </ul>
<b>26 Требования к проведению, оформлению и представлению расчета стоимости строительства</b>
<p>Выполнить сметные расчеты для проектной и рабочей документации в базовых ценах с разделением затрат подрядных строймонтажных работ, материалов и оборудования в соответствии с Приложением настоящего задания.</p> <p>Требования к разработке экономической части проекта: экономическая часть выполняется в объеме капитальных затрат без расчета экономической эффективности.</p>

**27 Перечень технических регламентов и стандартов, норм и правил, соответствие которым необходимо обеспечить при проектировании**

Разработанная проектная и рабочая документация должна соответствовать требованиям действующих нормативных документов на территории Республики Узбекистан. В случае отмены нормативных документов или введения в действие новых нормативных документов, Проектная организация актуализирует проектную документацию и обеспечивает её соответствие требованиям на момент прохождения Государственной экспертизы.

**31. ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ СОСТАВЛЕНИЯ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

№ п/п	Наименование показателя	Показатель
1	Составление локальных и объектных сметных расчетов и пересчет в текущие цены	Локальные и объектные сметы составить: - на базе существующих аналогов. - по укрупненным показателям сметной стоимости («Сборник укрупненных показателей стоимости строительства») при отсутствии аналогов. - по спецификациям на основное оборудование. Сводный сметный расчет составить в соответствии с МДС в текущих ценах на начало строительства объекта.
2	Цены на местные материалы, изделия и полуфабрикаты поставки подрядчика	Стоимость материалов принять по сборнику сметных цен на материалы, изделия и конструкции. Сметные цены на материалы, изделия и конструкции, отсутствующие в сборнике, определяются на основе отпускной цены поставщика (с приложением прайс-листа на бумажном носителе), приведенной к базовой стоимости года, когда выполняется проектирование (по состоянию на определенный квартал согласно каталога Госархитектстроя) с добавлением транспортных расходов и начислением заготовительно-складских расходов. Заготовительно-складские расходы принять в процентах от стоимости материалов, в том числе: По строительным материалам, изделиям и конструкциям (за исключением металлоконструкций) – 2%; По металлическим строительным конструкциям – 0,75%
3	Стоимость оборудования	Стоимость оборудования определять по прейскурантам и прайс-листам фирм-производителей с учетом мониторинга цен, с приложением на бумажном носителе.  <u>Заготовительно-складские расходы</u> для оборудования поставки и грузоподъемного оборудования – 2 % , <u>Транспортные расходы</u> – 2 %
4	Транспортные расходы по доставке оборудования и материалов	На материалы – 5% На оборудования- 2% На кабельную продукцию- 1,5%
5	Размеры прочих расходов	Прочие расходы подрядчика – 16,68%, прочие расходы производственного характера 6-%
6	Размер сметной прибыли	Страховка объекта – 0,32%


7	Затраты на временные здания и сооружения	Затраты на временные здания и сооружения предусмотреть в прочих производственного характера
8	Затраты по главам 9, 10, 12	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время принять соответствии с ШНК 4.07-06 Авторский надзор принять от общей стоимости по ШНК 1-03-07-96 За итогом Глав 1-12 предусмотреть резерв средств на непредвиденные работы и затраты, на основании ШНК 4.01.16-09 предлагается процент инфляции согласно данных Министерство экономики

### 32. РАЗРАБОТАТЬ РАБОЧУЮ ДОКУМЕНТАЦИЮ В СОСТАВЕ

- Ситуационный план;	- адаптировать
- АР (Архитектурные решения);	- разработать
- КЖ (Конструкции железобетонные);	- разработать
- КМ (Конструкции металлические);	- разработать
- ВК (Водопровод и канализация);	- адаптировать
- ПТ (Пожаротушение)	- адаптировать
- ОВ (Отопление и вентиляция);	- разработать
- ЭО (Электроснабжение и освещение);	- адаптировать
- ЭМ (Электротехнические оборудования)	- адаптировать
- СС (Пожарная сигнализация и телефонизация);	- адаптировать
- ГС (Газоснабжение);	- адаптировать
- ВС (Воздухоснабжение);	- адаптировать
- КС (Кислородоснабжение);	- адаптировать
- СД (сметная документация).	- разработать
- АВТ(Автоматизация)	- адаптировать

СОГЛАСОВАНО:

Директор департамента управления проектами


  
Умаров Н. О.

РАЗРАБОТАНО:

Начальник управления реализации проектов

  
Рахимов Ш. А.

Руководитель ПРП-ЛПК

  
Чайковский С. А.

Начальник УКСиСМР

  
Таджибаев А. М.

Приложение 1 к заданию на  
проектирование

**ПЕРЕЧЕНЬ ИСХОДНЫХ ДОКУМЕНТОВ,  
ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ЗАКАЗЧИКОМ ДЛЯ ПРОЕКТИРОВАНИЯ**

№ п/п	Наименование документов
1	Базовый инжиниринг производителя основного технологического оборудования «Danieli» и ГП «Укрگیпромез» разработана рабочая документация по заказу RENAISSANCE HEAVY INDUSTRIES (Россия)
2	Технические условия на присоединение проектируемого объекта к источникам снабжения, инженерным сетям, коммуникациям: электроснабжение (ГПП (низкая сторона) – цех), теплоснабжение, водопровод, канализация, связь, диспетчеризация, сигнализация, железнодорожный транспорт) АПЗ I-II часть
3	Генеральный план (выкопировка из генерального плана)
4	Ситуационный план
5	Проект железных дорог Скрапового двора и Склада ГБЖ
6	Техническое задание на изготовление и поставку основного технологического оборудования
7	Материалы ЗВОС



Приложение 2 к заданию на  
проектирование

**ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ ДЛЯ СОСТАВЛЕНИЯ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ**

№ п/п	Наименование показателя	Показатель
1	Составление локальных и объектных сметных расчетов и пересчет в текущие цены	<p>Локальные и объектные сметы составить:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на базе существующих аналогов.</li> <li>- по укрупненным показателям сметной стоимости («Сборник укрупненных показателей стоимости строительства») при отсутствии аналогов.</li> <li>- по спецификациям на основное оборудование.</li> </ul> <p>Сводный сметный расчет составить в соответствии с МДС в текущих ценах на начало строительства объекта.</p>
2	Цены на местные материалы, изделия и полуфабрикаты поставки подрядчика	<p>Стоимость материалов принять по сборнику сметных цен на материалы, изделия и конструкции.</p> <p>Сметные цены на материалы, изделия и конструкции, отсутствующие в сборнике, определяются на основе отпускной цены поставщика (с приложением прайс-листа на бумажном носителе), приведенной к базовой стоимости года, когда выполняется проектирование (по состоянию на определенный квартал согласно каталога Госархитектстроя) с добавлением транспортных расходов и начислением заготовительно-складских расходов. Заготовительно-складские расходы принять в процентах от стоимости материалов, в том числе:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>По строительным материалам, изделиям и конструкциям (за исключением металлоконструкций) – 2%;</li> <li>По металлическим строительным конструкциям – 0,75%</li> </ul>
3	Стоимость оборудования	<p>Стоимость оборудования определять по прейскурантам и прайс-листам фирм-производителей с учетом мониторинга цен, с приложением на бумажном носителе.</p> <p><u>Заготовительно-складские расходы</u> для оборудования поставки и грузоподъемного оборудования – 2 %,</p> <p><u>Транспортные расходы</u> – 2 %</p>

4	Транспортные расходы по доставке оборудования и материалов	На материалы – 5% На оборудования- 2% На кабельную продукции- 1,5%
5	Размеры прочих расходов	Прочие расходы подрядчика – 16,68%, прочие расходы производственного характера 6-%
6	Размер сметной прибыли	Страховка объекта – 0,32%
7	Затраты на временные здания и сооружения	Затраты на временные здания и сооружения предусмотреть в прочих производственного характера
8	Затраты по главам 9, 10, 12	Дополнительные затраты при производстве работ в зимнее время принять соответствии с ШНК 4.07-06 Авторский надзор принять от общей стоимости по ШНК 1-03-07-96 За итогом Глав 1-12 предусмотреть резерв средств на непредвиденные работы и затраты, на основании ШНК 4.01.16-09 предлагается процент инфляции согласно данных Министерство экономики
9	Место вывоза демонтируемых оборудования, материалов и конструкций	Согласно пункта назначения и расстояние по ПОР
10	Пусконаладочные работы	Пусконаладочные работы входить в стоимость контракта на поставку технологического оборудование
11	Индекс изменения сметной стоимости по статьям затрат	По письму Министерства регионального развития Республики Узбекистан