

O'ZBEKISTON  
RESPUBLIKASI  
FARG'ONA SHAHAR  
"IXTIYOR LOYIHA" HK  
Тел: +998 93 644-24-50



ЎЗБЕКИСТОН  
РЕСПУБЛИКАСИ  
ФАРҒОНА ШАХАР  
"IXTIYOR LOYIHA" XK  
Тел: +998 93 644-24-50

Фарғона вилоят., Фарғона шаҳар, Мустақиллик кўчаси 82-уй; х/р: 2020 8000 4053 8321 6001, "Universalbank"  
ХАТБ Фарғона филиали МФО:01131, ИНН: 308 443 463

## Ишчи лойиҳа сметаси

объект бўйича: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ  
"ОТОРИНОЛАРИНГОЛОГИЯ" В ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТНОЙ  
МНОГОПРОФИЛЬНОМ МЕДЕЦИНСКОМ ЦЕНТРЕ (С УЧЕТОМ  
ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПОСЛЕ ЭКСПЕРТИЗЫ)

**Жорий нарҳдаги смета хужжатлари**

(ТАВСИЯ ЭТИЛАДИГАН)

Буюртмачи: ФВКТТМ ОТОРИНОЛАРИНГОЛОГИЯ  
БУЛИМИ

Лицензия № АЛ-001938 от 21.10.2021 года

Рахбар:



**Б.КАРИМОВ**

Фарғона 2022 й.



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru

[www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: Xagay Aleksandr Andreyevich

Sana: 11-06-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 46607**

**Obyekt nomi** «Farg'ona viloyati Ko'p tarmoqli tibbiyot markazidagi "Otorinolarologiya" bo'limini joriy ta'mirlash»

**Buyurtmachi** - "Ixtiyor Loyiha" X/K

**Bosh loyihachi** - "Ixtiyor Loyiha" X/K

**Litsenziya** 21.10.2021y/AL-001938-sonli

**Moliyalashtirish manbai** - O'z mablag'lari xisobidan

**Bosh pudratchi** - Тендер савдолари асосида (агар қарор қабул қилувчи орган томонидан белгиланган бўлса)

**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 44287

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 17.09.2021 yil 579-sonli Qarori va Farg'ona viloyat ko'p tarmoqli tibbiyot markazining 06.04.2022yil 4-sonli Bayoni

1.2. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

1.3. Nuqson dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. Farg'ona viloyati Ko'p tarmoqli tibbiyot markazidagi "Otorinolarologiya" bo'limini joriy ta'mirlash. (Bajariladigan ishlar Loyixa topshirig'ida keltirilgan).

**4. Loyihalananayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

4.1. Nuqson dalolatnomasiga ko'ra jixozlangan.

**5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

5.1. Buyurtmachi tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

## Структура прямых и прочих затрат

объект буйича: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ "ОТОРИНОЛАРИНГОЛОГИЯ" В ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТНОЙ  
МНОГОПРОФИЛЬНОМ МЕДЕЦИНСКОМ ЦЕНТРЕ

№№ П/П	Наименование затрат	Стоимость
		(сум)
1	Затраты на основную заработную плату рабочих-строителей	11 681 193
2	Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов	62 537
3	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских расходов 0% и транспортных 5%	59 729 125
4	Затраты на металлоконструкцию с учетом складских 0,75 % и транспортных 5 %	0
5	Затраты на кабельно-проводниковую продукцию с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 1,5%	0
6	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских расходов 2% и транспортных 1,2%	0
7	Затраты на перевозку грузов, учтенные сметой	0
	<i>Количество рабочих часов в месяц на 2022г. -166,92 час (по данным Минтруда) Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц по Ферганской области - 2 022 217,44 (Гостат Республики Узбекистан) Среднечасовая ставка оплаты труда ( 2 022 217,44:166,92 = 12114,89 сум/час )</i>	166,92
	<i>Затраты труда рабочих-строителей, чел/час</i>	964,20
	<b>Отчисления социального страхования 12%</b>	<b>1 401 743</b>
	<b>Итого прямых затрат:</b>	<b>72 874 598</b>
8	Прочие затраты и расходы подрядчика (19,39 % от суммы прямых затрат согласно мониторинга рынка строительно-подрядных работ и бюллетеня ГКАС Р.УЗБ.-строительными организациями	14 130 385
	<b>Всего прямые затраты и прочие затраты подрядчика</b>	<b>87 004 983</b>
9	Затраты на страхование строительных объектов (0,4% от страховой суммы- 80% от полной стоимости объекта-Постановление КМР. Узб. От 20.12.1999г. За №532	278 416
10	Коэффициент риска (1 % от стоимости строительства объекта, без учета страхования строительных рисков в соответствии с приложением №1 к Постановлению КМР Узб.от 15.12.2003г за №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004г. и мерах по усилению контроля за их исполнением (.....x1,01:100)	0
	<b>Прочие затраты и расходы заказчика</b>	<b>4 547 395</b>
	Затраты на разработку проектно-сметной документации	3 054 919
	Затраты на авторский надзора	0
	Затраты на экспертизу ПСД	763 730
	Затраты на содержание заказчика (0,8% от итогов прямых затрат без учета затрат на оборудование)	582 997
	Затраты на содержание ГАСН (0,2% от итогов прямых затрат без учета затрат на оборудование)	145 749
11	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах без НДС</b>	<b>87 283 399</b>
12	<b>Стоимость Н Д С 15 %</b>	<b>13 092 510</b>
13	<b>ИТОГО стоимость строительства в текущих ценах с НДС</b>	<b>100 375 908</b>
14	<b>Прочие затраты и расходы заказчика</b>	<b>4 547 395</b>
15	<b>Итого стоимость в текущих ценах с НДС и с прочими затратами заказчика</b>	<b>104 923 303</b>

Директор:  Б. КАРИМОВ

Составил:  И.КАРИМОВ



## 6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Smeta xujjatlari ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq smeta xujjatlariga kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Buyurtmachi jami xarajati, materiallar qiymati, ish xaqqi 12114,89 sum/chelchas (ijtimoiy sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 110 894,289 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz	- 87 283,399 ming so'm
QQS 15%	- 13 092,510 ming so'm
Qurilish qiymati QQS bilan	- 100 375,908 ming so'm
Buyurtmachining xarajatlari	- 4 547,395 ming so'm
Jami obyekt qiymati QQS va buyurtmachi xarajatlari bilan	- 104 923 303 ming so'm
Iqtisod qilingan mablag'	- 5 970,986 ming so'm

6.4. Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi.

6.5. Jixozlar qiymati buyurtmachi kompetensiyasiga kiradi

6.6. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.7. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq 4-ilova, II bob 8-band va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchliligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

## 7. Xulosalar.

7.1. Farg'ona viloyati Ko'p tarmoqli tibbiyot markazidagi "Otorinolarinologiya" bo'limini joriy ta'mirlash, smeta xujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'jektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

**Bosh mutaxassis:** TASHTEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA



ПТВЕРЖДАЮ"

Директор ФОММЦ

22 АПРЕЛЯ 2022г.

Дефектный акт

Мы ниже подписавшиеся члены комиссии

Матиев А.  
Кариев И.  
Кариев Бердиев М.  
Хамидов А.

произвели осмотр здания по текущему ремонту зданий ФОММЦ "ЛОП ОТДЕЛЕНИЯ"

После осмотра комиссия пришла к выводу о необходимости производства нижеследующих ремонтных работ на основании выявленных дефектов

№	Наименование работ, затрат.	Ед. измерен	Объем работ
1	2	3	4
<b>ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>			
1	РАЗБОРКА ПОКРЫТИЯ ПОЛОВ: ИЗ ЛИНОЛЕУМА	100M2	1,4
2	РАЗБОРКА ПЛИНТУСОВ ДЕРЕВЯННЫХ	100M2	1,2
3	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100M2	0,483
4	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,25
5	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,01
6	СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПОЛОТЕН	100M2	0,01505
7	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ Д=50ММ	100М	0,04
8	РАЗБОРКА ТРУБОПРОВОДОВ КАНАЛИЗАЦИИ Д=100ММ	100М	0,04
9	ДЕМОНТАЖ УМЫВАЛЬНИКОВ И РАКОВИН	100ПРИБ	0,03
10	ДЕМОНТАЖ УНИТАЗОВ	100ПРИБ	0,03
11	ДЕМОНТАЖ СИФОНОВ	100ПРИБ	0,03
12	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ СТЕН ОТ КРАСКИ	100M2	3
13	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОТОЛКОВ ОТ КРАСКИ	100M2	1,5
14	РАЗБОРКА ОБЛИЦОВКИ СТЕН ИЗ ПЛИТКИ	100M2	0,47
15	РАЗБОРКА ПОЛОВ ИЗ ПЛИТКИ	100M2	0,132
<b>ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ</b>			
16	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 20ММ	100M2	1,4
17	УСТРОЙСТВО ПОЛОВ ИЗ ЛИНОЛЕУМА СО СВАРИВАНИЕМ В СТЫКАХ	100М/П	1,4
18	УСТРОЙСТВО ДЕРЕВЯННЫХ ПЛИНТУСОВ	100ШТ	1,2
19	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ АЛЮМИНЕВЫХ ПРОФИЛЕЙ	100M2	0,4826
20	УСТАНОВКА ОКОННЫХ БЛОКОВ АЛЮМИНЕВЫХ ПРОФИЛЕЙ	100M2	0,0151
21	ПРОКЛАДКА ТРУБ КАНАЛИЗАЦИИ ИЗ ПЭТИЛЕНОВЫХ ТРУБ Д=100ММ	100М	0,04
22	УСТАНОВКА ПОЛИЭТИЛЕНОВЫХ ФАСАННЫХ ЧАСТЕЙ	10ШТ	1,2
23	УСТАНОВКА ТРАПОВ Д-100	10КОМП	0,3
24	УСТАНОВКА УМЫВАЛЬНИКОВ И МОЕК	10ШТ	0,3
25	УСТАНОВКА УНИТАЗОВ	10ШТ	0,3

26	УСТАНОВКА СМЕСИТЕЛЕЙ	10ШТ	0,3
27	ПРОКЛАДКА ТРУБ МЕТАЛОПОЛИМЕРНЫХ Д=20ММ	100М	0,12
28	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН И ПОТОЛКОВ ГИПСОВЫМИ СУХИМИ СМЕСЯМИ	100М2	4,5
29	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100М2	1,5
30	ОКРАСКА ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ УЛУЧШЕННАЯ ПО ШТУКАТУРКЕ ПОТОЛКОВ	100М2	1,5
31	УЛУЧШЕННАЯ МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ СТЕН ЗА ДВА РАЗА	100М2	1,5
32	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК БЕТОННЫХ ТОЛЩИНОЙ 20ММ	100М2	0,13
33	УСТРОЙСТВО СТЯЖЕК БЕТОННЫХ НА КАЖДЫЕ 5ММ ИЗМЕНЕНИЯ ТОЛЩИНЫ СТЯЖКИ ДОБОВЛЯТЬ ИЛИ ИСКЛЮЧАТЬ К НОРМЕ 11-01-011--03 КОЭФ6 ТОЛЩИНЫ 30ММ	100М2	0,13
34	ГЛАДКАЯ ОБЛИЦОВКА СТЕН КЕРАМИЧЕСКИМИ ПЛИТКАМИ	100М2	0,47
35	УСТРОЙСТВО ПОЛОВ ИЗ КЕРАМИЧЕСКОЙ ПЛИТКИ	100М2	0,13
36	УСТАНОВКА СВЕТИЛЬНИКОВ ЛЕД	ШТ	4
37	УСТАНОВКА ВЫКЛЮЧАТЕЛЕЙ	100ШТ	4
38	УСТАНОВКА РОЗЕТОК	100ШТ	2
39	УСТАНОВКА ВЕНТИЛЕЙ Д 20 ММ-25ММ	ШТ	4
40	ВЕНТИЛЬ Д 20 ММ ИЗ ПВХ	ШТ	4

Члены комиссии:

\_\_\_\_\_ *зам. зав. пр.* *Карпенко А.*  
 \_\_\_\_\_ *зав. электр. лер.* *Магаров И.*  
 \_\_\_\_\_ *зам. электр. лер.* *Кареев Д.*  
 \_\_\_\_\_ *зам. лер.* *Хасеинов А.*  
 \_\_\_\_\_ *зам. лер.*

**СВОДКА ЗАТРАТ**  
**объект буйича: ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ "ОТОРИНОЛАРИНГОЛОГИЯ" В ФЕРГАНСКОЙ ОБЛАСТНОЙ МНОГОПРОФИЛЬНОМ МЕДИЦИНСКОМ ЦЕНТРЕ**

В ТЫС. СУМ

№№	Наименование объектов и смет	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
						Строительные материалы и изделия, (с учетом складских 0 % и транспортных 5 %)	Затраты на металлоконструкцию (с учетом складских 0,75 % и транспортных 5 %)	Затраты на кабельно-проводниковую продукцию с учетом заготовительных расходов 2% и транспортных 1,5%	Оборудование, (с учетом складских 2 % и транспортных 1,2 %)	Затраты на перевозку грузов, учтенные сметой	Всего
<b>ЗДАНИЕ</b>											
01-01	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	964,20	11 681,193	1 401,743	62,537	59 729,125	0,000	0,000	0,000	0,000	72 874,598
	<b>ИТОГО</b>	<b>964,20</b>	<b>11 681,193</b>	<b>1 401,743</b>	<b>62,537</b>	<b>59 729,125</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>72 874,598</b>
	<b>ВСЕГО:</b>	<b>964,20</b>	<b>11 681,193</b>	<b>1 401,743</b>	<b>62,537</b>	<b>59 729,125</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>72 874,598</b>

Составил: И. КАРИМОВ

Директор: Б. КАРИМОВ

