

№ 34-декрет
ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ
(курилиш-таъмираш ишларини бажариш тўғрисида)

«25» июн 2022 йил

Бухоро шаҳри

Ўзбекистон Республикаси уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш вазирлиги “Кўп хонадонли уйларни мукаммал ва жорий таъмираш ҳамда иссиқлик таъминоти обьектларини куриш бўйича инжиниринг компанияси” ДУК Бухоро вилоят худудий филиали (кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритилади) номидан Низом асосида иш юритувчи худудий филиал раҳбари Н.Тўраев бир томондан ва Бухоро шахар “ЧП BUXORO TA'MIR QURILISH INVEST”МЧЖ (кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритилади) номидан Низом (Устав) асосида иш юритувчи жамият раҳбари Х.Ризоев иккинчи томондан Вобкент тумани Зиё кўча кўчаси 26,27,28,29 уйлар кириши йўлаклари ва ташиқ ёритилиши тизимини жорий таъмираш ҳамда Бобур кўчасидаги 91 ва 92 уйларнинг олдида болалар майдончаси куриши ишлари бажаришга доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

I. ТАЪРИФЛАР

1. Мазкур шартномада куйидаги таърифлар кўлланилади:

ижро хужжатлари - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда обьект (куриш, кайта куриш ва мукаммал) таъмирига ишчи чизмалар туркуми, ер ишларида тегишли ташкилотлардан хulosалар, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда кўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдикловчи бошка хужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдикланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралиқ даврда кабул килиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж килинган асбоб-ускуналарнинг якка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, курилиш-монтаж ишларини бажарилишини юритиш дафтарлари ҳамда курилиш нормалари ва коидаларида назарда тутилган бошка хужжатлар;

беркитиладиган ишлар - сифати ва аниклигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниглаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

шартнома нархини бўлиб чиқиши - ишларнинг ҳар бир боскичи ёки турлари кийматини аник белгилаган ҳолда шартнома бўйича обьектнинг умумий кийматини боскичларга таксимлаш.

II. ШАРТНОМА МАВЗУСИ

2. Пудратчи мазкур шартнома бўйича обьектда курилиш ва таъмираш ишларини смета хужжатларида кўзда тутилган ҳолда бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига бажариладиган ишлар учун зарур шароитлар яратиш, бажарилган ишларни кабул килиш, уларни кабул килиш ва белгиланган тартибида тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. ШАРТНОМА БЎЙИЧА ИШЛАР ҚИЙМАТИ

3. Мазкур шартнома бўйича «Пудратчи» томонидан бажариладиган, танлов савдоси натижасида аниклangan ва танлов комиссиясининг карори (2022 йил «22» Июльдаги 00448 лот бўйича электронный баённома) билан тасдикланган ишлар киймати ушбу обьект тўлаконлигигача фойдаланишга топширилишида ҚҚС билан 161 000 000 (Бир юз олтмиши бир миллион) сўмни ташкил этади.

4. Ишлар киймати узил-кесил хисобланади ва кейинчалик кайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, куйидаги холлар бундан мустасно:

-объектнинг кайта куриш ишлари кийматини кўпайтиришга енгиг бўлмайдиган куч (форс-мажор) холатлари сабаб бўлгандана;

-ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

5. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартнома кийматининг ўн фоизидан ошмаган ҳолда ва ушбу ўзгаришларга белгиланган тартибида смета-хужжатлари тайёрланган ҳолда расмийлаштирилади.

IV. ПУДРАТЧИННИНГ ХУҶУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

6. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи ушбу шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- обьектдаги курилиш ишлари бошланишдан олдин обьектда курилиш ва таъмираш ишларини олиб бориш даври учун, буюртмачи иштирокида курилиш ва таъмираш ишлари бўлаётган ва ундаги мавжуд элементларини далолатнома асосида обьектдан фойдаланувчи ташкилотдан кабул килиб олади ва таъмираш ишлари якунлангандан сўнг фойдаланувчи ташкилотга топширади. Пудратчи томонидан курилиш-таъмираш ишлари олиб борилаётган даврда ушбу обьект кисмидаги элементларини саклаш ишларини амалга оширади;

- ушбу курилиш обьектини куриш даврида электр энергияси, сув ва табиий газдан фойдаланиш зарурияти бўлган тақдирда белгиланган тартибида тегишли ташкилотлар билан шартномона тузиш, тўловларини амалга ошириш, зарур холларда айрим иш турларининг бажарилишида смета хужжатларида белгиланган машина-механизмлар ўрнига, ўриндош машина-механизмлардан фойдаланилиши, белгиланган сифат ва технологик жараённинг бузилмаслигини кўрсатувчи сифат лабораторияси ва лойиҳачи ташкилотнинг тегишли хulosasi асосида амалга оширилиши мумкин, ҳар қандай иш туридаги ушбу ўзгаришлар юзасидан Буюртмачини хабардор килиш;

- смета хужжатларида бажарилиши кўзда тутилган иш ҳажмлари Пудратчи томонидан тўлиқ ва сифатли килиб бажарилиб, айрим иш ҳажмлари ва харажатлар смета хужжатларида кўзда тутилган маблағлардан амалда иктисад

килинса, ушбу маблагни айрим харажатлар бўйича курилиши мумкин ва кўшимча бажарилиши лозим бўлган ҳажмлари харажатларини коплаш учун объектнинг умумий қиймати доирасида асословчи ҳужжатлар асосида Буюртмачини хабардор килган ҳолда йўналтириши мумкин ва ушбу иш турлари танлов иш ҳажмларида бўлса нархлари танлов нархларидан олиниши, агарда танловда бўлмаса смета-хужжатларидаги нархлардан олиниб, бажарилган ишлар хисоб-фактурасида кўрсатилиши лозим.

- объектнинг ижро ҳужжатларини расмийлаштириш ва буюртмачига топшириш, курилиш материалларининг мувофилик сертификати, ишлатилган курилиш материаллари ва ускуналарнинг техник паспортини тақдим этади;

- шартнома шартларига асосан объектни буюртмачига тасдиқланган лойиҳага мувофиқ топширади;

- барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унинг 1-иловасида белгиланган ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажм ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камида 20%ни ўзининг кучлари билан курилиш коидалари ва меъёларига, белгиланган стандартларга амал килган ҳолда сифатли бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топширади;

- объектга зарур курилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, бошка хом-ашёлар ва курилиш техникинин ўз вақтида ҳамда зарур ҳажмлarda етказиб бериш, уларни қабул килиш, тушириш, омборга жойлаш ва саклашни амалга оширади;

- зарур ҳолларда курилиш-таъмирлаш майдони худудида вақтингчалик иншоотлар куради;

- Буюртмачини, ёрдамчи пудратчилар билан пудрат шартномалари тузилиши давомида, ушбу шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, ёрдамчи пудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор киласи;

- курилиш-таъмирлаш майдонида техника ва ёнгин хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф мухитни, ўтказилган дараҳтларни ва ер участкасини муҳофаза килиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлади;

- мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул килиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб “3” кун муддатда курилиш-таъмирлаш майдонини ўзига тегишли курилиш машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, курилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вактингчалик биноларни бўшатади;

- курилиш-таъмирлаш майдони кўрикланишини таъминлади;

- белгиланган муддатларда ва вактларда бажарилган курилиш ва таъмирлаш ишлари юзасидан мониторинг ҳолатда хисоб-фактурасини ойнинг “20”-санасигача Буюртмачига тақдим киласи;

Объектда курилиш ва таъмирлаш ишлари тўлиқ тугатилгандан кейин бажарилган курилиш ва таъмирлаш ишлари юзасидан хисоб-фактурани тўлиқ тақдим киласи;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

7. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкий жавобгар хисобланади.

Бажарилган ва молиялаштириш учун қабул килинган иш ҳажмларида арифметик хато ва бошка камчиликларга йўл кўйилганлиги аникланганда, кейинги кунларда бажарилган иш ҳажмларига тегишли ўзгартириш (корректировка) киритилган ҳолда расмийлаштирилади.

V. БУЮРТМАЧИННИГ ҲУҚУҚ ВА МАЖБУРИЯТЛАРИ

8. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

- ишлар бажарилиши устидан доимий техник назоратни ва мазкур шартномада кайд этилган Пудратчи томонидан қабул килинган мажбуриятлар ва бошка функцияларга риоя этилишини назорат килиш, Пудратчидан тугалланган ишларни, амалдаги конунчиллик ҳужжатларига мувофиқ равишда қабул килиб олишни таъминлаш;

- Пудратчининг барча мурожаатларини “3” кун муддатда кўриб чикиш ва карор қабул килиш;

- молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 2-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб “3” кун давомида Пудратчига ишларни қабул килиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатларини тақдим этиш;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

VI. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

9. Пудратчи мазкур шартнома конуний кучга кирган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

10. Пудратчи объектда куриш ва таъмирлаш ишларини бошланғич аванс маблағлари тўлангандан сўнг “10” кунда тутатиб, объектни сифатли ва тўлиқ қилиб (тегишли барча ҳужжатлар билан бирга) фойдаланишга топширади. Молиялаштириш ёки Буюртмачига тегишли бошка сабаблар бўлганда Бухоро вилояти уй-жой коммунал хизмат кўрсатиш бошкармаси ишчи танлов комиссиясининг карорига асасан курилиш ва таъмирлаш ишлари муддатига ўзгартиришлар киритилиши мумкин.

- Ишларнинг бошланиши: 2022 йил ” ”

тутатиши 2022 йил “ ”

11. Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. ТЎЛОВЛАР ВА ХИСОБ-КИТОБЛАР

12. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун ишларни бажариш (1-илова) ва молиялаштириш (2-илова) жадваллари асос хисобланади.

Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича жорий (режалаштирилган) иш кийматининг 30% фоизи, яъни 48300000 (кирк саккиз миллион уч юз минг) сўм микдорида аванс тўлаб беради.

13. Буюртмачи ва Пудратчи белгиланган муддатларда бажарилган курилиш ва таъмирлаш ишларини "Маълумотнома-хисоб-фактура" билан расмийлаштирилади, бунда ишларнинг конструктив элементлари (турлари) бўйича физик ва киймат кўрсаткичлари 1-иловага асосан акс эттирилади ҳамда мазкур объект учун белгиланган тартибда Давлат бюджети маблағлари хисобидан ёки маҳаллий бюджет хисобидан вилоят ҳокими фармойиши асосида кўшимча маблағ ажратилгандан сўнг 2-иловага асосан тўловлар амалга оширилади.

14. Жорий молиялаштириш ажратилган аванс маблағининг белгиланган муддатларда амалда бажариладиган ишлар микдоридан берилган аванс микдорини ушлаб колиб, объектнинг шартномавий киймати 95 фойзи микдорда амалга оширилади.

15. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга кадар мазкур шартнома бўйича ушбу объект бут ҳолда сакланиши учун жавобграликтин ўзида саклаб колади. Объект Буюртмачига топширилгунга кадар объектнинг тасодифий йўқ килиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

16. Объектнинг шартномавий бажарилган ишлар кийматидан 5 % фойзи микдоридаги маблағ мазкур шартноманинг 47-бандида белгиланган кафолат муддати (объектга тегишли хужжатлар расмийлаштирилиб тақдим этилгандан) тугагандан сўнг, лекин кафолат муддати тугаган молиявий йил якунланмасдан олдин молиялаштирилади.

17. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига кабул килган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда конун хужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равиша хабардор килган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритишни талаб килиш ёки шартномани бир томонлама ўрнатилган тартибда бекор килиш хукукига эгадир.

18. Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун молиялаштирувчи ташкилотнинг кечикиши бюджет маблағларини ажратувчи ва молиялаштирувчи ташкилотнинг айби билан содир этилса, молиялаштириш бўйича "Буюртмачи" "Пудратчи"нинг олдида жавобгар бўлмайди.

VIII. ИШЛАРНИ БАЖАРИШ

18. Буюртмачи объектда ўз вакилини - техник назоратчи (етакчи мутахасис)ни тайинлади, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар ҳажми ва сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш хужжатларига мувофикалигини текширади.

19. Техник кузатувчи - (филиал "Бирламчи-рухсат берувчи ва лойиҳаларни бошқариш, курилишни техник жиҳатдан кузатиб бориш бўлими" етакчи мутахасиси) ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиксиз танишиш хукукига эгадир.

20. Пудратчи Буюртмачининг вакили -техник кузатувчи (филиал "Бирламчи-рухсат берувчи ва лойиҳаларни бошқариш, курилишни техник жиҳатдан кузатиб бориш бўлими") етакчи мутахасисини ишлаш учун жой билан таъминлади. Техник кузатувчи - етакчи мутахасис Пудратчи томонидан ўтказиладиган, курилиш-таъмирлаш объектида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал килиш бўйича йиғилишларда мунтазам равища катнашади.

21. Пудратчи объектда бажарилган ишларнинг ҳажмларини ижро хужжатларини, килинган сарф-харажатларни Буюртмачи томонидан мазкур объект учун бириткирилган техник кузатувчи (етакчи мутахасис) билан белгилаган муддатларда объектининг ўзида кўриб чиқади ва тўлиқ маълумотни (белгиланган тартибда ижро хужжатлари билан) ва бажарилган ишлар хисоботини "Кўп хонадонли уйларни, иссиклик таъминоти объекtlарини куриш бўйича инжиниеринг компанияси" ДУК Бухоро вилоят филиали раҳбариятига топширади.

22. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган муддатлар билан мувофикалаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектида ишларни бажаришни мустакил равища ташкил этади.

23. Объектда умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси хисобланади.

24. Буюртмачи курилиш-таъмирлаш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда курилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объекти привязка килиш учун Пудратчига геодезия нукталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

25. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектининг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофикалиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

26. Агар ишларни бажариш жараённида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аникланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз хисобидан киритади.

27. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини саклайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

28. Курилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вактинча улашни ва улаш нукталарида янгидан курил

ган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

29. Пудратчи ўзи томонидан курилиш-таъмирлашда кўлланиладиган курилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа хужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа хужжатларга эга бўлишини кафолатлади.

30. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига караб уларни кабул килиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ёзма равища хабардор киласи.

31. Ёпилиб кетадиган ишларни уларнинг ҳар бир тури (боскичи) бўйича кабул килиб олиш уларнинг кейинги тур (боскич) ишлари бошлангунга кадар бажарилишига караб амалга оширилади. Ишларни куйидаги таркибдаги комиссия кабул килиб олади: Буюртмачининг вакили – техник назоратчи- (Бирламчи-рухсат берувчи ва лойиҳаларни бошқариш,

курилишни техник жиҳатдан кузатиб бориш бўлими етакчи мутахасиси) (раис), пурратчи ташкилот вакили – ишларни бажарувчи ёки уста, лаборант ва геодезист (зарур ҳолларда), обьектга хизмат кўрсатадиган юкори ташкилоти вакили, лойиха ташкилоти вакили (кўтариб турувчи конструкцияларни кабул килиб олишда). Ёпилиб кетадиган ишларни кабул килиб олиш натижалари ўрнатилган шакл бўйича далолатнома билан расмийлаштирилади, унда кабул килинадиган ишларнинг лойиха, норматив-техник хужжатлар, стандартлар талабларига мувофиқлик даражаси акс этирилади, шунингдек кабул килинадиган ишларга баҳо ва ишларнинг кейинги турларини бажаришга рухсат берилади. Далолатномага ўлчовлар кайдномаси ва лаборатория синовлари натижалари илова килинади.

32. Пурратчи Буюртмачининг курилиш ва таъмиглаш ишларини бажарилишини юритиш дафтарларига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

33. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдифисиз бажарилган бўлса ёки у бу хакда хабардор килинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор килинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пурратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз хисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

-Пурратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир килмайдиган иш хужжатларидан майда четга чишишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга оширса, у агар буларнинг курилиш сифатига ва кийматига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар хисобланмайди.

-Объектда курилиш жараёнида технологик жараён олиб борилишининг тўғрилиги, бажариладиган ишлар ҳамда фойдаланиладиган материалларнинг сифати юзасидан техник назоратни амалга ошириш, шунингдек ёпилиб кетадиган ва оралиқ ишларни кабул килиб олишда Буюртмачи томонидан комиссия таркибида иштирок этиш учун ушбу обьектдан фойдаланувчи ташкилоти жалб этилиши мумкин.

-Объектнинг бажарилган ишлари ва тугалланган обьектларини ойлик (оралик) кабул килиб олиш буюртмачи ва пурратчи томонидан расмийлаштирилади. Бажарилган ишларни ойлик (оралик) кабул килиб олиш натижалари белгиланган шаклда маълумотнома-хисоб-фактура билан, микдор ва киймат кўрсаткичлари хисоб-китоб жадвалида акс этирилган ҳолда белгиланган шаклда расмийлаштирилади.

34. Агар Буюртмачи Пурратчи ва (ёки) унинг ёрдамчи пурратчилари томонидан ишларнинг сифатисиз бажарилганлигини аникласа, у ҳолда Пурратчи ўз кучлари ва маблағлари хисобидан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда кайта бажаришга мажбурдир.

35. Пурратчи курилиш майдонини ва унга туташ участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради ва озода саклайди.

36. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунгача Пурратчи курилиш-монтаж ишларини бажарилишини юритиш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пурратчининг ўзаро муносабатларида ахамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, ишларнинг кабул килиб олиниши, ўtkazilgan синовлар, кунлик ўртacha ҳаво ҳарорати ва ёғингарчиликлар, шунингдек курилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир килиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс этирилади.

-Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пурратчининг кайдларидан коникмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарида ўз фикрини баён килади.

-Пурратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни 3 кун муддатда бартараф этиш чора-тадбирларини кўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. ИШЛАРНИ ҚЎРИҚЛАШ

37. Пурратчи таъмилаш ишлари бошланишидан тугаллангунгача ва кайта куриш ишлари тугалланган обьект Буюртмачи томонидан кабул килиб олингунга қадар четлари тўсилган курилиш майдони ҳудудида материаллар, асбоб-ускуналар, курилиш техникаси ва бошка мол-мулк зарур даражада кўрикланишини таъминлайди.

X. ЕНГИБ БЎЛМАЙДИГАН КУЧ (ФОРС-МАЖОР) ҲОЛАТЛАРИ

38. Енгиб бўлмайдиган кучлар (форс-мажор) ҳолатлари - бу томонларнинг иродаси ва фаолиятларига боғлик бўлмаган табиат ходисалари (зилзила, кўчки, бўрон, курсокчилик ва бошқалар) ёки ижтимоий-иктисодий ҳолатлар (уруш ҳолати, камал, давлат манфаатларини кўзлаб импорт ва экспортни такиқлаш ва бошқалар) сабабли юзага келган шароитларда томонларга кабул килинган мажбуриятларни бажариш имконини бермайдиган фавқулодда, олдини олиб бўлмайдиган ва кутилмаган ҳолатлардир.

39. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар кисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошка енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чикса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилшига бевосита таъсир этса, томонлар бундан кисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

-Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал килган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вактга мутаносиб равишда узайтирилади.

40. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вактга чўзилса, у ҳолда Пурратчи ва Буюртмачи ишларни давом этириш ёки уларни консервация килиш учун кандай чоралар кўрилишини мухокама киладилар.

41. Агар томонлар иккى ой ичидаги келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бир шартнома бекор килинишини талааб килишга ҳақлидир.

XI. ҚУРИЛИШ ВА ТАЪМИЛАШ ИШЛАРИ ТУГАЛЛАНГАН ОБЬЕКТНИ ҚАБУЛ ҚИЛИБ ОЛИШ

42. Курилиш ва таъмилаш ишлари тугалланган обьектни кабул килиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ, мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек курилиш ва таъмилаш ишлари тугалланган обьектларни фойдаланишга кабул килиб олиш шахарсозлик нормалари, коидалари ва стандартларига асосан амалга оширилади.

Курилиш обьекти ёки унинг участкалари (ишга тушириш мажмуалари) обьектнинг тугалланганлиги ва у кабул килиб олишга тайёрлиги тўғрисида пудратчи ташкилотнинг хабарномасидан кейин жамоатчилик комиссия томонидан фойдаланишга кабул килинади.

Пудратчи ташкилот жамоатчилик комиссияга қўйидаги хужжатларни тақдим этади:

- курилиш ва таъмирлаш ишларини амалга оширишда иштирок этган ташкилотлар томонидан бажарилган ишларнинг турлари ва ҳажмлари ҳамда масъул ижрочилари кўрсатилган холдаги рўйхати;

- ёпилиб кетадиган ишларни кабул килиб олиш далолатномалари;

43. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси асосида Буюртмачи томонидан белгиланган тартибда кабул килиб олинади.

44. Пудратчи кайта куриш тугалланган обьектни кабул килиб олиш бошланишидан “3” кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофик Буюртмачига Пудратчи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро хужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу хужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлик мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

45. Қабул килиб олинган пайтдан бошлаб обьект давлат мулкига айланади ва ўрнатилган тартибда обьектлардан фойдаланиш корхонаси балансига ўтади.

XII. КАФОЛАТЛАР

46. Пудратчи:

-барча ишлар тўлик ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини;

-смета хужжатларига ҳамда курилиш меъёрлари, коидалари ва техник шартларига мувофик барча ишларни сифатли бажаришни;

-ўзи томонидан курилиш ва таъмирлаш ишлари учун қўлланиладиган курилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг смета хужжатларидан кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини;

-смета хужжатларидан бажарилиши кўзда тутилган иш ҳажмлари Пудратчи томонидан тўлик ва сифатли килиб бажарилиб, айрим иш ҳажмлари ва харажатлар смета хужжатларидан кўзда тутилган маблаглардан амалда иктисад килинса, ушбу маблагни айрим харажатлар бўйича кўрилиши мумкин бўлган зарарни ва кўшимча бажарилиши лозим бўлган иш ҳажмлари харажатларини коплаш учун обьектнинг умумий қиймати доирасида асословчи хужжатлар асосида Буюртмачини хабардор килган холда йўналтириши мумкин ва ушбу иш турларига смета-хужжатларини тайёрлатиш;

-шартномада белгиланган кафолат муддати мобайнида обьектдан фойдаланиш жараёнида нуксонлар ва чала килинган ишлар аникланганда, ўз хисобидан бепул бартараф этишни;

-объектдан фойдаланилганда мухандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш коидаларига мувофиқлигини кафолатлади.

47. Объект ва унга кирадиган мухандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар кайта куриш тугалланган обьектни кабул килиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб **12 ой** этиб белгиланади.

48. Агар обьектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аникланиб, улар бартараф этилгунга кадар фойдаланишни давом этириш имконини бермайдиган нуксонлар аникланса, у холда кафолат муддати нуксонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуксонлар Пудратчи томонидан унинг ўз хисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуксонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида кайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуксонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичida бартараф этмаса, у холда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб колиш хукукига эга.

49. Пудратчи нуксонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош тортган тақдирда, уларни текшириб чикиш Буюртмачи томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича хўжалик судига мурожаат килишини истисно этмайди.

XIII. ШАРТНОМАНИ БЕКОР ҚИЛИШ

50. Буюртмачи:

-шартнома кучга киргандан кейин ишларнинг бошланиши Буюртмачига боғлик бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вактга кечиқтирилганда;

-ишларни тутатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан “5” кундан ортиқ муддатга кўпайган холда;

-бажарилган курилиш ва таъмирлаш ишларига бажарилганлиги юзасидан хисоб-фактурасини расмийлаштириб “3” кун ичida топширилмаган холда;

-Пудратчи томонидан шартнома шартлари курилиш меъёрлари ва коидаларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;

-конун хужжатларига мувофик бошка асослар бўйича шартноманинг бекор килинишини талаб килиш хукукига эга.

51. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлик бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан “5” кундан ортиқ муддатга тўхтатиб кўйилганда;

- Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;

- конун хужжатларига мувофик бошка асослар бўйича шартнома бекор килинишини талаб килиш хукукига эга.

52. Шартнома бекор килинганда Буюртмачи ва Пудратчининг кўшма карорига кўра тугалланган курилиш таъмирлаш ишлари буйича маълумот “3” кун муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар кийматини Пудратчига тўлайди.

53. Мазкур шартномани бекор килишга карор килган томон мазкур бўлим коидасига мувофик иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

54. Шартнома бекор килинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган заарни, шу жумладан бой берилган фойдана тўлайди.

55. Шартноманинг бир томонлами бекор килинишига йўл кўйилмайди, конун хужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган холлар бундан мустасно.

XIV. ТОМОНЛАРНИНГ МУЛКИЙ ЖАВОБГАРЛИГИ

56. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон:

-иккинчи томонга етказилган заарларни коплайди;

-Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексида, "Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хукукий базаси тўғрисида"ги Қонунда, бошка конун хужжатлари ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибида жавобгарликка тортилади.

Курилиш ва таъмирлаш ишларини олиб бораётган Пудратчи ташкилот конунчиликка асосан ва шартномага мувофик буюртмачи олдида куйидаги ишлар бўйича мулкий жавобгардир:

- сифатсиз бажарилган курилиш ва таъмирлаш ишлари;

- объекти ҳамда унинг боскичлари ва навбатларини белгиланган муддатда тугалламагани;

- буюртмачи билан тузилган шартнома асосида курилиш ва таъмирлаш ҳамда бошка ихтисослаштирилган ташкилотлар томонидан ускуналарни монтаж килиш муддатлари бузилиши;

- объектининг смета хужжатларида белгиланган ерларни рекультивация килиш ишлари бажариш ҳажмлари ва муддатларининг бузилиши;

- курилиш ва таъмирлаш жараёнида ёки оралик кабул килишда пудратчи, муаллифлик назорати ва бошка назорат органлари томонидан аникланган конструкция ва ишлардаги йўл кўйилган камчиликлар ҳамда нуксонларни бартараф этишин оркага суриш;

- шартномада кўзда тутилган бошка мажбуриятларни бажармагани ёки лозим даражада бажармагани.

Пудратчи томонидан ишларнинг бажарилишида пудрат шартномасидан чекиниш ёки бошка камчиликлар мавжудлигига Буюртмачи, агар конунчилик ёки шартномада бошка шартлар кўзда тутилмаган тақдирда, пудратчидан ўз ихтиёрига кўра куйидагиларни талаб килиш хукукига эга:

- нуксонларни оқилона муддатларда ўз хисобидан бартараф этишини;

- агар Пудратчи нуксонларни келишилган муддатларда бартараф этмаса, Буюртмачи ёки объектидан фойдаланувчи ташкилот ўз кучи билан Пудратчи хисобидан нуксонларни бартараф этиш ҳамда нуксонларни ўз вактида бартараф этилмаганинигидан келтирилган заарни ва бажарилган иш кийматини ўндириш хукукига эга.

57. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя килмаганини, ўз вактида молиялаштирганини ва шартномада белгиланган бошка мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечикирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган кисмининг 0,1 фоизи микдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси молиялаштирилмаган маблаг кийматининг 30 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган заарни коплашдан озод килмайди.

58. Пудратчи томонидан объекти ўз вактида ишга тушириш ёки тайёр ҳолатда топшириш бўйича мажбурият бузилса, Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган кисмининг 0,1 фоизи микдорида пеня тўлайди, бирок бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар кийматининг 30 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуксонлар ва камчиликлар ўз вактида бартараф этилмагани учун, шунингдек тугалланиш муддатидан ўтказиб юборилган объекtlар учун Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун ва сифатсиз бажарилган ишлар учун аникланган кийматнинг 0,2 фоизи микдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси кечикирилган муддат ва сифатсиз бажарилган ишлар кийматининг 30 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган заарларни қоплашдан озод килмайди.

59. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, курилиш меъёрлари ва коидаларига, иш хужжатларига мувофик бўлмаса, у ҳолда Буюртмачининг хulosаси асосида объекти кабул килиш ва унинг учун ҳак тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар кийматининг 20 фоизи микдорида жарима ўндириш хукукига эга.

60. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганини учун мазкур бандда назарда тутилган жазолардан ташкири шартномани бузган томон иккинчи томонга бошка томон тарафидан килинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан копланмаган заарларни коплайди.

Буюртмачи Пудратчининг бажарилган ишлари ҳажмидан ёки молиявий хисоб-китоблардан аникланган камчиликлар натижасида Буюртмачига қайтариладиган маблағлар ва бошка тўловлар бўйича мажбуриятларини ўз вактида бажармаса, Буюртмачи ушбу маблағларни молиялаштириш учун ажратилган маблағлар хисобидан чегириб қолиш хукукига эга.

61. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пена тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. НИЗОЛАРНИ ҲАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

62. Шартномани бажаришда ва бекор килишда шунингдек етказилган заарларни коплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар конун хужжатларида белгиланган тартибда Бухоро туманлараро иктисодий суди томонидан кўриб чикилади.

XVI. АЛОХИДА ШАРТЛАР

63. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

64. Пудратчи курилиш обьектига ёки унинг алохидаги кисмларига тегишли иш хужжатларини Буюртмачининг ёзма руҳсатисиз, ёрдамчи пудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш хукукига эга бўлмайди.

65. Мазкур шартномага барча ўзгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолашган бўлса, ҳакиқий хисобланади.

66. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чикмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар кандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равища тасдиқлаши керак.

67. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунлангандан кейин курилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни колдирса, у холда Буюртмачи Пудратчи курилиш майдонини озод килиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечикиришига ҳаклиdir.

68. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошка барча холлар бўйича Ўзбекистон Республикаси Фукаролик кодекси ва амалдаги конун хужжатлари нормалари кўлланилади.

69. Тарафлар мазкур шартнома бандларига тўлик риоя килган холда, Ўзбекистон Республикасининг “Тижорат сири тўғрисида”ги конунига амал килиши шарт.

70. Мазкур пудрат шартномаси томонлар ўз мажбуриятларини тўлик бажаргунча амал килади.

71. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган З нусхада тузилди, бир нусхаси “Буюртмачи”да, иккинчи тарафларнинг руҳсати билан шартнома нусхаси берилиши мумкин).

72. Мазкур шартнома вилоят ғазначилик бошқармасидан рўйхатдан ўтгандан сўнг конуний кучга киради.

XVII. ТОМОНЛАРНИНГ БАНК РЕКВИЗИТЛАР ВА ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ

“БУЮРТМАЧИ”

“Кўп хонадонли уйларни мукаммал ва жорий таъмиrlаш хамда иссиклик таъминоти обьектларини куриш бўйича инжиниринг компанияси” ДУК Бухоро вилояти худудий филиали.

Манзили: Бухоро ш. И.Муминов кўчаси 2 уй.
Х/Р: 100021860064017069902110006
ИНН:307906044

Ўзбекистон Республикаси Молия вазирлиги
Ғазначилиги

Банк: МБ ХККМ Марказий банк
Тошкент шаҳар бош бошқармаси
Х/Р 23402000300109901010
МФО 00014 ИНН 201422919

Рахбар:  Н.Тўраев



“ПУДРАТЧИ”

“ЧП BUXORO TA'MIR QURILISH INVEST”Мчж

Манзил: Тошкент вилояти Куйичирчик тумани
Дустобод шаҳарчаси Навқирон кучаси 9 уй

Банк: ПСБ тўқимачилик филиали
Х/Р: 20208000204655060001
МФО:00410 ИНН: 300606605



Рахбар:  X. Ризоев

Юрист хуносаси: Мазкур шартнома Ўзбекистон Республикаси Фукаролик кодексининг 37-боб 631-655-моддалари, хамда Ўзбекистон Республикасининг “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хукукий базаси тўғрисида”ги конуни талаблари асосида тўғри тузилган бўлиб, шартнома предмети, шартнома баҳоси ва тўловлар, тарафларнинг мажбуриятлари ва жавобгарлиги, низоларнинг ҳал килиниши ва бошқалар амалдаги конун талаблари асосида белгиланган.

Гувохнома:ЮК№006123

Юрисконсульт:

Шодмонов.Турсун.Мастонович

"КЕДИНИЛДАЙ"



Бүхоры инвеститиүхөрөн
Хоккимийн бүлэгийн
Үзүүлэлтийн цахилгааны
Удирдчилж буйгааралтад

Министр
САНАТЫНОВ
А.А.
БОШЖАРМАС
ЧИЛДАР
* ИМЯ
ОГУЗДА
* ИМЯ
ОГУЗДА

Министр
Молния
Удирдчилж
буйгааралтад

2022-йн
" "

"КЕДИНИЛДАЙ"

Узбекистон Республикасы Президентинин 2021-ийн 19-ноябрь ИК-5152-ийн харори иш-таб-чигилтийн дагласдын
тусламжийн түншлэлийн түүрээний
БОШЖАРМАСЫН
ЧИЛДАР
* ИМЯ
ОГУЗДА
* ИМЯ
ОГУЗДА

Министр
Молния
Удирдчилж
буйгааралтад

2022-йн
" "

"ТАСДИКЛАЙ"

Азият таңынчилжүүлэг Улсын комицье
Хөдөлгөөнчийн цахилгааны
Удирдчилж буйгааралтад

Н.Назиров

2022-йн
" "

Азият таңынчилжүүлэг Улсын комицье
Хөдөлгөөнчийн цахилгааны
Удирдчилж буйгааралтад

Н.Назиров

2022-йн
" "

Узбекистон Республикасы Президентинин 2021-ийн 19-ноябрь ИК-5152-ийн харори иш-таб-чигилтийн дагласдын
тусламжийн түншлэлийн түүрээний
БОШЖАРМАСЫН
ЧИЛДАР
* ИМЯ
ОГУЗДА
* ИМЯ
ОГУЗДА

Министр
Молния
Удирдчилж
буйгааралтад

2022-йн
" "

Т.Фарзалиев

2022-йн
" "

19.01.2022-ийн

№	№	Объект-характеристики на жилищем имущество	Болалтар майчинеси кургин	Биржлини тармох-жиншигийн тарьжиргли	Корюн нийлжарин тарьжиргли	Танын ёргийн тарьжиргли газарнадаанаа засагчийн тарьжиргли	2022-ийн жилийн кийнгийн тарьжиргли	Бүхорын тарьжиргли			Экспертиза худалдааны жаралдаж буйгааралтадаар	Тасижсан саналын тарьжиргли	Тасижсан саналын тарьжиргли	
								жилийн жилийн тарьжиргли	(мийн.сум)	жилийн жилийн тарьжиргли	(мийн.сум)			
Бүхорын тарьжиргли														
1	1	К. Мурзаков бүлэгийн 1-ийн Мутасимов бүлэгийн 48-ийн Мустафалин бүлэгийн 52-ийн Мустафалин бүлэгийн 60-ийн Пирнастар бүлэгийн 98-ийн Пирнастар бүлэгийн 127-ийн Адамова бүлэгийн 7/1-ийн А.Жоомий бүлэгийн 0/3 Жозойн бүлэгийн 54-ийн Ж.Солтой бүлэгийн 141-ийн К.Кадарий бүлэгийн 29-ийн К.Кадарий бүлэгийн 52-ийн Т.Фарзалиев бүлэгийн 1-ийн Т.Фарзалиев бүлэгийн 50-ийн Б.Байджанов бүлэгийн 1-ийн Н.Джеденов бүлэгийн 32-ийн Корюн-бодлогийн бүлэгийн 10-ийн Корюн-бодлогийн бүлэгийн 11-ийн Корюн-бодлогийн бүлэгийн 14-ийн Корюн-бодлогийн бүлэгийн 15-ийн Корюн-бодлогийн бүлэгийн 16-ийн Корюн-бодлогийн бүлэгийн 17-ийн Алжантай бүлэгийн 6-ийн Ц.Нисек бүлэгийн 9-ийн Коготай тарьжиргли												
1	2	7	3	4	5	6	7	2,25	2,25	2	1,4	0,5	0,87	2022-йн тарьжиргли
2	3	3	4	5	6	7	2,50	2,50	4	2,3	0,8	1,46	2022-йн тарьжиргли	
3	4	4	5	6	7	2,50	2,50	3	1,7	0,6	1,07	2022-йн тарьжиргли		
4	5	5	6	7	2,50	2,50	4	2,3	0,8	1,46	2022-йн тарьжиргли			
5	6	6	7	8	7,50	7,50	1	1,8	0,6	1,12	2022-йн тарьжиргли			
6	7	7	8	9	3,50	3,50	4	2,3	0,8	1,46	2022-йн тарьжиргли			
7	8	8	9	10	3,50	3,50	5	2,5	0,9	1,60	2022-йн тарьжиргли			
8	9	9	10	11	580	580	5	3,6	1,5	2,37	2022-йн тарьжиргли			
9	10	10	11	12	450	450	5	2,9	1,0	1,84	2022-йн тарьжиргли			
10	11	11	12	13	300	300	5	1,6	0,5	1,12	2022-йн тарьжиргли			
11	12	12	13	14	200	200	5	1,2	0,4	0,74	2022-йн тарьжиргли			
12	13	13	14	15	300	300	4	2,9	0,7	1,26	2022-йн тарьжиргли			
13	14	14	15	16	300	300	4	2,6	0,7	1,26	2022-йн тарьжиргли			
14	15	15	16	17	600	600	6	3,6	1,3	2,37	2022-йн тарьжиргли			
15	16	16	17	18	300	300	5	2,8	1,0	1,79	2022-йн тарьжиргли			
16	17	17	18	19	5 605,0	5 605,0	0,0	59	0,0	46,5	14,5	26,0	Коготай тарьжиргли	
17	18	18	19	20	160	247,2	3				2,08	0,75	1,32	2022-йн тарьжиргли
18	19	19	20	21	160	247,2	3				1,82	0,60	1,22	2022-йн тарьжиргли
19	20	20	21	22	160	247,2	3				2,03	0,70	1,33	2022-йн тарьжиргли
20	21	21	22	23	240	247,2	3				2,54	0,90	1,64	2022-йн тарьжиргли
21	22	22	23	24	240	247,2	3				2,54	0,90	1,64	2022-йн тарьжиргли
22	23	23	24	25	160	247,2	3				2,02	0,70	1,32	2022-йн тарьжиргли
23	24	24	25	26	160	247,2	3				2,02	0,70	1,32	2022-йн тарьжиргли
24	25	25	26	27	160	247,2	3				2,02	0,70	1,32	2022-йн тарьжиргли
25	26	26	27	28	180	247,2	3				2,02	0,70	1,32	2022-йн тарьжиргли
26	27	27	28	29	160	247,2	3				2,10	0,70	1,40	2022-йн тарьжиргли
27	28	28	29	30	160	247,2	3				3,20	1,00	2,20	2022-йн тарьжиргли
28	29	29	30	31	1 620,0	2 472,0	0,0	24	0,0	0,0	0,0	22,4	7,6	14,7



Узбекистон Республикаси Президентининг 2021 йил 19 июнаги ПК-5152-сон карори таъсисини таъминланган маъсизидаги 2022 йилда Буҳоро вилоятидаги кўнгаватли уйларнинни туташ худудларини ободлоштагирин бўйича ишлаб чиқканган

МАНЗИЛЛИ РЎЙХАТИ

туташ худудларини ободлоштагирин бўйича ишлаб чиқканган

09.06.2022 г.

№	№	Объектларининг номи ва жойлашган манзили	Боёнлар майдончиси курни	Ирригация тармоқларини таъмидалаш	Кориш юйлакларини таъмидалаш	Таъсис ёриттина тинмийин таъмидаш ва янисига азлантириши	2022 йил жами капиталлар кўйинчаладар лона (мин.сўм)	Курилиш монтаж иншариининг жами киймати	шу жумладан		Буортмачи характеристики	Тоннаждид майданинни кулоасен санаси ва расами (мин.сўм)	Экспертиза кулоасен санаси ва расами (мин.сўм)	Тасаввулланган таъмидорларнига ономастик юнид
									шумадид	жамий				
1	1	К.Мургасов кўчаси 1 ўй			450	79,5		84,21	79,46	4,75	1,7	3,04		
2	2	Мустақалик кўчаси 48 ўй			160	29,6		30,95	29,59	1,36	0,5	0,87	2022 й	
3	3	Мустақалик кўчаси 52 ўй			220	36,6		38,88	36,61	2,28	0,8	1,46	28.03.2022 й	
4	4	Мустақалик кўчаси 60 ўй			160	30,3		32,01	30,34	1,68	0,6	1,07		
5	5	Кўнгарой кўчаси 29/2 ўй			220	63,0		65,90	63,00	1,15	0,4	1,12		
6	6	Кўнгарой кўчаси 5/2 ўй			170									
7	7	Жоний кўчаси 54 ўй			220	134,69		141,51	134,688	2,28	0,8	1,46	2022 й	
8	8	Алонотин кўчаси 7/1 ўй			160									
9	9	Парандигир кўчаси 9/8 ўй			220									
10	10	Г.Фароғий кўчаси 69 ўй	1	76,82				79,32	76,823	2,50	0,9	1,60	2022 й	
11	11	Г.Фароғий кўчаси 1 ўй			170	40,72		42,69	40,72	1,98	0,7	1,26		
12	12	Г.Фароғий кўчаси 2 ўй			170	40,72		42,69	40,72	1,98	0,7	1,26	2022 й	
13	13	Г.Фароғий кўчаси 3 ўй			170	40,72		42,69	40,72	1,98	0,7	1,26	28.03.2022 й	
14	14	Г.Фароғий кўчаси 4 ўй			280	40,72		44,42	40,72	3,70	1,3	2,37		
		Буҳоро шахар бўйича жами	1	76,82	2 770,0	536,6	0	0,0	645,3	613,38	31,9	11,5	20,4	Коғон шахар
17	1	Х.Дўстлик иш кўчаси 32 ўй			160									
18	2	Коропулбозорлик кўчаси 10 ўй			160	141,20		147,27	141,20	1,91	0,69	1,22	2022 й	
19	3	Коропулбозорлик кўчаси 11 ўй			160									
20	4	Коропулбозорлик кўчаси 14 ўй			240	42,0								
21	5	Коропулбозорлик кўчаси 15 ўй			240	42,0								
22	6	Коропулбозорлик кўчаси 16 ўй			160	35,7		51,29	42,039	2,07	0,75	1,32	2022 й	
23	7	Коропулбозорлик кўчаси 17 ўй			160	38,7								
24	8	Алонотин кўчаси 6/2 ўй			160	34,5								
25	9	Алонотин кўчаси 6/3 ўй			180	60,5		91,27	87,000	2,20	0,79	1,40	2022 й	
		Коғон шахар бўйича жами	0	0,0	1 620,0	391,5	0	0,0	289,8	270,239	19,6	7,0	12,5	Коғон шахар

№	№	Объекттарнинг номи ва жойлашган манзили	Бодалар майдончаси куриши	Иррагация тармоқларини тавъридаш	Карши бўлакасарни тавъридаш	Ташкент шаҳри тозуминин тальорлари ва инсонга заршитирниш	2022 йил жами капитал кўйимлар	Коропублибор туман	шу жумладан		
									Буортмати харажатлари	Тасиссан гани танов байининг раками ва санаси	Лоиха такъдигатноми
МУГАДИСЛАНДИРИЛГИЛАНДИРМАНДИР											
								Кўришин монтаж ишларининг узумий кўйимати	ЛСЧ ва экспертиза харажатлари жами	Буортмати харажатлари жами	Экспертиза худосаси санаси ва раками
								(мин.сўм)	(мин.сўм)	(мин.сўм)	(мин.сўм)
57	1	А. Навоїй кўчаси 3 ўй				1,55	55,4	56,39	55,36	1,0	0,66
58	2	А. Навоїй кўчаси 10 ўй			1,55	19,5	20,57	19,54	1,0	0,37	0,66
59	3	А. Навоїй кўчаси 11 ўй			1,75	20,9	22,03	20,88	1,2	0,41	0,74
60	4	А. Навоїй кўчаси 13 ўй			1,55	20,9	21,91	20,88	1,0	0,37	0,66
61	5	А. Навоїй кўчаси 4 ўй	1	80,318				82,82	80,32	2,5	0,90
62	6	З.Бобур кўчаси 4 ўй			1,55	40,1	41,10	40,07	1,0	0,37	0,66
63	7	З.Бобур кўчаси 5 ўй			1,55	28,8	29,85	28,82	1,0	0,37	0,66
64	8	З.Бобур кўчаси 8 ўй			1,55	21,9	22,90	21,87	1,0	0,37	0,66
65	9	З.Бобур кўчаси 9 ўй			1,55	21,9	22,90	21,87	1,0	0,37	0,66
66	10	З.Бобур кўчаси 10 ўй			1,55	21,9	22,90	21,87	1,0	0,37	0,66
Коропублибор тумани бўйича жами				1 415,0	251,2			343,4	331,50	11,9	4,3
ЖОШОП ТУМАН											
67	3	Нурафигон кўчаси 8 ўй			100	26,9	27,82	26,87	1,0	0,34	0,61
68	4	Теракиор кўчаси 5 ўй			300	35,6	37,82	35,57	2,3	0,81	1,44
69	5	Теракиор кўчаси 22/б (асоси 24 ўй)			200	30,2	31,69	30,19	1,5	0,54	0,96
Жошоп тумани бўйича жами				600,0	92,6			97,3	92,64	4,7	1,7
КОГОН ТУМАН											
70	1	Ширебод кўчаси 42 ўй	1	80,3				82,82	80,32	2,50	0,90
71	2	Сардиён кўчаси 25 ўй			200	23,1	24,27	23,07	1,20	0,43	0,77
72	3	Сардиён кўчаси 29 ўй			200	20,2	21,39	20,19	1,20	0,43	0,77
73	4	Сардиён кўчаси 30 ўй			200	20,2	21,39	20,19	1,20	0,43	0,77
Когон тумани бўйича жами				1 80,3	63,4			149,87	143,77	6,1	2,2
БУХОРО ВАЛОГИТ БЎЙИЧА МОНТАЖИ ЖАМИ											
74		Буҳоро валогит бўйича монтаҷи харажатлари	7	540,6	12 591,0	2 097,5		2 633,1	2 507,17	125,9	45,3
Таксимоламагатлиният								207,9			
Буҳоро валогит бўйича жами				7	540,6	12 591,0	2 097,5	2 841,0	2 507,17	125,9	45,3
										80,6	

Ўзбекистон Республикаси Уй-жой берозиганлик тарбия таъриғатини "Кўп
ходадони уйлари мусаммалиятини бекор бўлантиштиришга ишенинг тальиноти
объектларини куриши бўйича монтаҷи мониторинг ташкил этишини таъсизлайди
филиални раҳбарни



БУХОРО ВАЛОГИТ БЎЙИЧА МОНТАЖИ
ХАРАЖАТЛАРИ
МУГАДИСЛАНДИРИЛГИЛАНДИРМАНДИР
ТАСИССАН ГАНИ ТАНОВ БАЙИННИГ РАКАМИ ВА САНASI
Лоиха таъсизлайдиган
такъдигатноми
2022 й.



БУХОРО ВАЛОГИТ БЎЙИЧА МОНТАЖИ
ХАРАЖАТЛАРИ
МУГАДИСЛАНДИРИЛГИЛАНДИРМАНДИР
ТАСИССАН ГАНИ ТАНОВ БАЙИННИГ РАКАМИ ВА САНASI
Лоиха таъсизлайдиган
такъдигатноми
2022 й.

М.Г.Гураббов
2022 й.