

ГУП «Toshkent issiqlik markazi», именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице Главного инженера Жалилова З.Э., действующего на основании доверенности № 40/28-31 от 08.01.2022 г., с одной стороны и ООО «WC ENERGY SERVICE PRO», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Ким В.Б., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА.

1.1. «Заказчик» поручает, а «Исполнитель» обязуется выполнить в соответствии с условиями настоящего договора работу по **Капитальному ремонту котельного и котельно-вспомогательного оборудования.**

1.2. «Заказчик» обязуется принять эту работу и оплатить.

### 2. ХАРАКТЕР ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ.

2.1. Капитальный ремонт котельно-вспомогательного оборудования;  
- капитальный ремонт ствола дымовой трубы (царги) высотой Н=152 м на объектах ГУП «Toshkent issiqlik markazi».

### 3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ.

3.1. Общая стоимость выполняемых работ по настоящему договору составляет **2 500 000 000** (Два миллиарда пятьсот миллионов) сум, с учетом НДС.

Стоимость выполняемых работ определена протоколом закупочной комиссии по конкурсу ЛОТа №98979 (созданного приказом ГУП «Toshkent issiqlik markazi» за №13 от 18.01.2022 г. во исполнения ЗРУ 22.04.2021 г. N ЗРУ-684 «О ГОСУДАРСТВЕННЫХ ЗАКУПКАХ».

3.2. Стоимость выполняемых работ определена протоколом закупочной комиссии и изменению не подлежит.

3.3. Стоимость, указанная в п.3.1. договора, является ориентировочной.

Стоимость конкретной работы будет определена по действующим отраслевым сметным нормативным документам РН, ведомственным ресурсным сметным нормам на ремонт оборудования, дефектным актом утвержденным «Заказчиком» на момент производства работ.

Транспортные, заготовительно-складские расходы и размер прочих затрат «Исполнителя» будут включаться в стоимость работ при наличии подтверждающей документации.

В случае не подтверждения «Исполнителем» прочих затрат, их размер будет установлен на основании Распоряжения Директора ГУП «Toshkent issiqlik markazi», с учётом среднего уровня «Прочих затрат» по г.Ташкенту.

Стоимость работ, не предусмотренных сметными нормативными документами, по согласованию с «Заказчиком», определяется калькуляцией «Исполнителя».

3.4. Возмещение стоимости использованных материалов «Исполнителя» производится в объёме нормативных расходов, согласно актов (форма 2), с представлением документов, обосновывающих их цену.

3.5. «Заказчик» обязуется, в течение **30** банковских дней с момента действия договора, произвести предоплату не менее 15% от суммы ожидаемого месячного объема работ.

Окончательные расчеты производятся по фактически выполненным работам согласно оформленных обеими сторонами актов (форма 2), других документов, обосновывающих дополнительные затраты, за вычетом аванса.

3.6. Оформленные должным образом акты (форма 2) по выполненным работам «Исполнитель» представляет «Заказчику» ежемесячно до 26 числа текущего месяца.

«Заказчик» при отсутствии замечаний подписывает указанные акты до 30 числа текущего месяца.

3.7. «Заказчик» производит оплату выполненных этапов работ в течение 60 банковских дней со дня оформления актов (форма 2).

### 4. УСЛОВИЯ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.

4.1. Предусмотренные договором работы обеспечивают своевременную и качественную подготовку оборудования теплоисточников к отопительному сезону 2022/2023 гг.

4.2. Качество работ должно соответствовать требованиям действующих правил, нормативной и директивной документации.

4.3. Используемые в процессе производства работ оборудование и инструменты «Исполнителя» не оплачиваются.

4.4. При использовании материалов и сырья «Заказчика» прочие затраты «Исполнителя» применяются только к стоимости работ.

4.5. В случае обнаружения при эксплуатации дефектов, допущенных по вине «Исполнителя», устранение их производится его силами и за его счет. За дефекты, возникшие в связи с нарушениями эксплуатации оборудования, «Исполнитель» ответственности не несет.

4.6. Гарантийный срок на выполненные работы 12 месяцев со дня сдачи работы в эксплуатацию при условии соблюдения нормативных эксплуатационных режимов.

#### **5. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ.**

5.1. Все споры технического характера решаются руководством «Заказчика» и «Исполнителя».

5.2. Все спорные вопросы и разногласия, которые могут возникать между Сторонами в отношении настоящего договора, должны решаться по возможности путём переговоров между Сторонами.

5.3. Спор между сторонами, по которому не было достигнуто соглашение, должен рассматриваться в Межрайонном Экономическом суде г.Ташкента.

#### **6. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ.**

6.1. Договор вступает в силу с момента подписания его сторонами и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

6.2. «Исполнитель» обязуется приступить к выполнению работ с момента получения предоплаты и завершить все работы до полного исполнения.

#### **7. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.**

7.1. Сторона, не исполнившая обязательств или исполнившая ненадлежащим образом, несет имущественную ответственность и возмещает понесенные убытки во всех случаях, кроме форс-мажорных обстоятельств.

7.2. При необоснованной задержке оплаты выполненных работ «Заказчик» выплачивает «Исполнителю» пеню в размере 0,4% от суммы просроченной задолженности за каждый день просрочки, но не более 50% суммы просроченного платежа.

7.3. При срыве установленных сроков выполнения работ «Исполнитель» уплачивает «Заказчику» пеню в размере 0,5% неисполненной части обязательств за каждый день просрочки, но не более 50% стоимости неисполненной работы.

7.4. Если выполненная работа не соответствует по качеству техническим условиям, установленным действующими правилами и стандартами, «Заказчик» вправе отказаться от принятия и оплаты работ и взыскать с «Исполнителя» штраф в размере 20% стоимости работ ненадлежащего качества.

7.5. Во всем остальном, что не предусмотрено договором стороны руководствуются Законом Республики Узбекистан за № 670 от 29 августа 1998 года «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» и ГК РУз.

7.6. Уплата неустойки не освобождает стороны от выполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений.

#### **8. АНТИКОРРУПЦИОННЫЕ ОГОВОРКИ.**

8.1. При исполнении своих обязательств по настоящему Договору стороны, их аффилированные лица, работники или посредники обязуются не осуществлять, прямо или косвенно, действий, квалифицируемых как дача/получение взятки, коммерческий подкуп, злоупотребление должностным положением, а также действий, нарушающих требования законодательства Республики Узбекистан, международных норм права о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путём, и иные коррупционные нарушения – как в отношениях между сторонами Договора, так и в отношениях с третьими лицами и государственными органами. Стороны также обязуются довести это требование до их аффилированных (взаимосвязанных) лиц, работников, уполномоченных представителей и посредников.

8.2. Каждая из сторон Договора, их аффилированные (взаимосвязанные) лица, работники и посредники отказываются от стимулирования каким-либо образом работников или уполномоченных представителей другой стороны, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного оказания в их адрес услуг или выполнения работ, направленных на обеспечение выполнения этим работником или уполномоченным представителем каких-либо действий в пользу стимулирующей его стороны.

8.3. Под действием работника, осуществляемыми в пользу стимулирующей его стороны понимаются, в том числе:

8.3.1. Предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими контрагентами;

8.3.2. Предоставление каких-либо гарантий;

8.3.3. Ускорение существующих процедур;

8.3.4. Иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но не соответствующие принципам прозрачности и открытости взаимоотношений между сторонами.

8.4. Исполнитель заверяет «Заказчика» в том, что на дату заключения Договора в отношении «Исполнителя» не проводится процедура ликвидации/реорганизации, отсутствует решение судебных органах о признании его банкротом.

8.4.1. «Исполнитель» не является участником (стороной) исполнительного, административного, гражданского, уголовного, налогового и т.д. производства (дела), которое бы повлияло на способность исполнить свои обязательства по Договору;

8.4.2. Исполнитель не обременен обязательствами имущественного характера, способными помешать исполнению обязательств по Договору;

8.5. При несоблюдении антикоррупционных оговорок стороной договора и лицами, привлеченными ею (субподрядными организациями, агентами и иными лицами, подконтрольными сторонам), другая сторона вправе приостановить, расторгнуть договор в одностороннем порядке и потребовать возмещения убытков.

## 9. ФОРС-МАЖОР.

9.1. Стороны могут быть освобождены от ответственности за частичное или полное невыполнение обязательств по договору, если это невыполнение явилось следствием форс-мажорных обстоятельств, не зависящих от воли договаривающихся сторон, а именно: пожар, наводнение, землетрясение, стихийные бедствия, ж/д катастрофы, взрывы, решения Государственных органов, если эти обстоятельства непосредственно повлияли на выполнение договорных работ.

9.2. Сторона, которая не может выполнить свои обязательства по настоящему договору, должна сообщить об этом другой стороне в течение 5-ти дней о начале и прекращении форс-мажорных обстоятельств.

9.3. Наличие форс-мажорных обстоятельств и их продолжительность подтверждается свидетельством уполномоченных органов.

9.4. При продолжительности указанных обстоятельств в течение 3х месяцев, каждая сторона имеет право отказаться от дальнейшего выполнения своих обязательств по договору.

## 10. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ.

10.1. Настоящий договор составлен в двух подлинных экземплярах.

10.2. Изменение и расторжение договора возможны по соглашению сторон. По требованию одной из сторон договор может быть изменен или расторгнут в случае:

- неплатежеспособности «Заказчика»;
- при систематическом нарушении договорных обязательств одной из сторон;
- при нецелесообразности продолжения работ.

## 11. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

«Заказчик»

ГУП «Toshkent issiqlik markazi»

100164 Узбекистан г. Ташкент

Массив Ялангач

р/с 2021 0000 6001 1784 8001

Гор.фил. АКИБ «Ипотека-банк»

г. Ташкента, МФО: 00419

ИНН: 200 524 323 ОКЭД: 35300

тел. (71) 262-65-55



3.Э. Жалилов

«Исполнитель»

ООО «WC ENERGY SERVICE PRO»

г.Ташкент, Мирабад. р-н

ул.Фаргона йули д.94

р/с 2020 8000 9055 2645 9001

Оперу АКБ «Капитал банк»

г.Ташкент, МФО: 00974

ИНН: 309 500 035 ОКЭД: 41202

тел. +998(97) 104-01-10



В.Б.Ким



М.П. В.Б.Ким