

СТ 4233900

ПУДРАТ ШАРТНОМАСИ № 3/1

«27» июн 2022 йил

КОФ 41.20.40.900-00009

Риштон шаҳри

ИШИ 307034324

Амалдаги низомга асосан иш курувчи Риштон Халқ таълим бўлими бундан буён «Буюртмачи» деб юритилувчи номидан Ш. Мадаминов биринчи томонидан, амалдаги низомга асосан иш курувчи «COMPLEX QURILISH» МЧЖ бундан буён «Пудратчи» деб юритилувчи номидан раҳбар Н.Исмоилов иккинчи томондан куйидагилар тугрисида ушбу шартномани туздилар.

1. ШАРТНОМАНИНГ МАЗМУНИ

1.1. «Буюртмачи» нинг топширигига кура «Пудратчи» Риштон Халқ таълим бўлими объектда «Буюртмачи» тақдим этган смета лойиха ҳужжатлари асосида 58-умумий ўрта таълим мактаби атроф деворини жорий таъмирлаш ишларини олиб боради.

1.2. «Пудратчи» зиммасига уз материалларидан фойдаланиб 58-умумий ўрта таълим мактаби атроф деворини жорий таъмирлаш ишларини 30 кун муддат ичида бажарилишини, «Буюртмачи» эса шу ишларни қабул қилиб олиш ва уларга ҳақ тулаш мажбуриятини олади.

2. ШАРТНОМАНИНГ БАХОСИ

2.1. Шартноманинг умумий баҳоси ҚҚС билан **390 750 000** (икки уч юз туксон етти юз эллик минг) сўмни ташкил қилади;

3. ТУЛОВ ШАРТЛАРИ

3.1. Ушбу шартнома буйича «Буюртмачи 390 750 000 (икки уч юз туксон етти юз эллик минг) сўмни ташкил қилади сўмни маблағни бюджетдан ташқари маблағлар ҳисобидан амалга оширади;

3.2. Шартномани тарафлар имзолаган кундан бошлаб 10 кун ичида олдиндан бажариладиган ишлар қийматининг 30 фоизи миқдорида «Пудратчи» ҳисоб рақамига ҳақ утқазиб берилади;

3.3. «Буюртмачи» бажарилган ишларни «Пудратчи» томонидан Ф-2, Ф-3 ҳужжатларини тасдиқлагандан сунг солиштирма далолатнома ва ҳисоб фактураларга асосан қабул қилиб олади;

3.4. Шартнома буйича охириги ҳисоб китоб иш тулик тамомлангандан сунг (бунга ишни қабул қилиб олиш жараёнида аниқланган камчиликларни бартарафэтишни ҳам кушиб) 1 ойдан кечиктирмай «Буюртмачи» томонидан амалга оширилади.

4. МАЖБУРИЯТЛАРНИ БАЖАРИШ МУДДАТЛАРИ

4.1. «Буюртмачи» «Пудратчи» томонидан бажарилган ишга белгиланган муддатда ҳақ тулаши маҳаллий бюджетдан мунтазам равишда маблағ ажратиб беришга боғлиқ эканлигини, шу сабабдан бажарилган ишлар ҳақини тулаб бериш муддати 6 (олти) ойгача чузилиши мумкин. Бу муддат бажарилган ишлар пудрат иши якунини махсус комиссия (Давлат комиссияси) томонидан қабул қилиб олинган санадан ҳисобга олинади;

4.2. Мазкур шартнома икки томонлама тасдиқлангандан сунг кучга қиради ва шартнома «27» июн. 2022 йилдан 2022 йил «31» декабргача амал қилади.

5. ТАРАФЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

5.1. «Пудратчи»:

5.1.1. Уз кучи ва воситаси билан календар иш режасида назарда тутилган барча ишларни тула ҳажмда ва муддатда бажарилиши ва тегишли лойиха ҳужжатларидаги ҳолатда ишларни «Буюртмачи» га топшириши;

5.1.2. Объектга лойихага биноан зарур булган материалларни, конструкцияларни, бутловчи ашёларни етқазиб бериш ва уларни қабул қилиш, тушириш, таҳлил ҳамда саклашни амалга ошириш;

5.1.3. Ушбу шартнома буйича ишларни бажариш учун жалб қилинадиган махсус ташкилотлар билан субпудрат шартномаларни тузгани тугрисида «Буюртмачи» га ахборот бериши ва у томонидан ишларнинг бажарилиш юзасидан назоратни таъминлаши;

5.1.4. Техника хавфсизлиги, ёнгин хавфсизлиги ва объектни курикпаш буйича зарурий чоратадбирларнинг бажарилишини таъминлаши

5.2. «Буюртмачи»:

5.2.1. Календар иш режасида белгиланган ҳажмда ва муддатда объектни «Пудратчи» га топшириши;



5.2.2. Ушбу шартноманинг 1-булимида назарда тутилган ишларга, шартномада белгиланган миқдорда ва муддатда «Пудратчи» га ҳақ тулаши;

5.2.3. «Пудратчи» дан ёзма хабарнома олган санадан бошлаб икки ҳафта ичида объектни қабул қилиши шарт.

6. ТАРАФЛАРНИНГ ЖАВОБГАРЛИГИ

6.1. «Буюртмачи» бажарилган пудрат ишлари махсус комиссия томонидан қабул қилингандан бошлаб 6 ойгача ҳақни тулаб бермаса, кечиктирилган ҳар бир кун учун кечиктирилган сумманинг 0,4% миқдориди пеня тулайди.

6.2. «Пудратчи» шартнома шартларини бузса, белгиланган муддатда пудрат ишларини тугатмаса, кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 % миқдориди пеня тулайди;

6.3. Жами томонлардан ундирилган пеня суммаси низоли сумманинг 50 % дан ошмаслиги лозим.

7. ФОРС-МАЖОР ХОЛАТЛАРИ

7.1. Тарафларнинг бирортаси ҳам бошқа тарафнинг олдида ушбу шартнома буйича олган мажбуриятларни тарафларнинг эрки ва истагидан ташқари пайдо бўлган ва уларни олдиндан кура билиши ёки бартараф этиши мумкин бўлмаган ва ҳолатлар, бунга қушиб уруш эълон қилиниши ёки амалда бошланганлиги, фуқаролик тартибсизлиги, сув босиши, ёнгин ва бошқа табиий офат билан боғлиқ ҳолда бажармаганликлари учун жавобгар бўлмайди;

7.2. Бартараф қилиб бўлмайдиган кучларнинг мавжудлиги ёки амалда давом этаётганлигини Ўзбекистон Республикаси ҳукуматининг шунга оид қарорлари ёки бошқа ваколатли органлар томонидан берилган гувоҳномалари унинг етарли даражадаги тасдиғи бўлиб ҳисобланади.

7.3. Ўз мажбуриятини бажармаган тараф шартнома буйича мажбуриятини бажаришга, унинг таъсир курсатиши ёки монетлик қилиши тугрисида бошқа тарафа имкон қадар тезда хабар бериши лозим;

7.4. Агар бартараф қилиб бўлмайдиган кучлар уч ой давомида мунтазам таъсир этаётган бўлсава тугаш белгилари аниқланмаса, «Буюртмачи» «Пудратчи» бошқа тарафга хабар бериш йули билан ушбу шартномани бекор қилишлари мумкин

8. КОРРУПСИЯГА ҚАРШИ КУРАШИШ БЎЙИЧА ТОМОНЛАРНИНГ МАЖБУРИЯТЛАРИ

8.1 Шартнома буйича ўз мажбуриятларини бажаришда томонлар коррупсияга қарши курашиш мажбуриятини оладилар меъёрий ҳужжатларга, шу жумладан амалдаги қонунларга риоя этилишини таъминлайди; яъни бир-бирининг томонлари ёки давлат мансабдор шахсига пора бериш ёки воситачилик қилиш, моддий ёки номоддий манфаатлардан қочиш керак. Томонлар бундай хатти-ҳаракатларнинг олдини олиш учун чоралар кўрилишини қафолатлайди.

8.2 Коррупсияга қарши кураш қоидалари бузилганлиги ёки асосли шубҳа туғилганлиги тўғрисида томонлар дарҳол ёзма равишда хабардор қилишлари шарт. Бир-бирларини шахсан (электрон почта орқали) ёки ишонч телефони орқали хабардор қилиш мажбурияти олади Бундай ҳолда, томонлар вазиятни аниқлаштириш учун ёзма тушунтиришни талаб қилишга ҳақли. Муқдор ва мурожаатни қабул қилган томон 10 (ўн) иш куни ичида тушунтириш беришга ёки ўз фикрини билдиришга мажбурдир.

8.3 Ушбу бобнинг талаблари бажарилмаганда, шу жумладан коррупсия хавфини белгиланган муддатларда бартараф этилмаган тақдирда тарафлар томонидан кўрилган чоралар коррупсия ҳолатининг пасайишига олиб келади. Акс ҳолда, бошқа томон шартномани бекор қилишгаёки унинг бажарилишини тўхтатиб қўйишга ҳақли

8.4 Сотиб олувчига етказиб берилган махсулот учун барча тегишли ҳужжатларни тақдим этган ҳолда ҳисоб-варақни

8.5 Расмийлаштириш санаси Сотиб олувчи томонидан товарларни қабул қилиш куни ҳисобланади.

8.6 Ушбу шартноманинг барча шартлари календар кунидан кейинги кун ёки муддат бошланишини аниқлаган воқеа содир бўлган кундан бошлаб ҳисобланади.

9. НИЗОЛАРНИ ХАЛ ЭТИШ ТАРТИБИ

9.1 Тарафлар уртасида ушбу шартнома буйича ёки у билан боғлиқ пайдо буладиган барча низола ёки келишмовчиликлар тарафлар уртасида музокара йули билан хал қилинади;

9.2 Агар келишмовчиликларни музокара йули билан хал қилиб бўлмаса, улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда ҳужик судида қурилишга тегишли бўлади.

10. ШАРТНОМАГА КУШИМЧА ВА УЗГАРТИРИШЛАР КИРИТИШ ТАРТИБИ

10.1 Ушбу шартномага ҳар қандай қиритилган қушимча ва узгартиришлар ёзма равишда расмийлаштирилиб, ҳар икала тарафимзолаган ҳоллардагина ҳақиқий қучга эга бўлади;

10.2 Шартномани муддатидан олдин бекор қилиш тарафларнинг келишуви буйича ёхуд Ўзбекистон Республикасининг амалдаги Фуқаролик Кодекс ива қонун ҳужжатларида назарда тутилган асосдор буйича, етказилган зарарларни қоплаш билан амалга оширилиши мумкин;

10.3 «Буюртмачи» қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- «Пудратчи» нинг айби билан ишларнинг боришини сусткашлиқ билан тухтатиб турилиши, яъни Ушбу шартномадаги ишларнинг тамом бўлиш муддати бир ойдан қучга ошиб кетганда;
- «Пудратчи» нинг шартнома шартларини бузиш натижасида қурсатилган ишларнинг сифати пасайганда.

10.4 «Пудратчи» қуйидаги ҳолларда шартномани бекор қилишга ҳақли:

- «Буюртмачи» томонидан «Пудратчи» га боғлиқ бўлмаган сабаблар буйича қурилиш-монтаж ишларининг боришини бир ойдан ошмаган муддатга тухтатиб турганда;
- «Буюртмачи» томонидан лойиха ҳужжатларига узгартитирлар қиритиши билан боғлиқ ҳолда ишларнинг баҳоси 20%идан қучга қамайганда;
- «Буюртмачи» томонидан кейинчалиқ қурилишни молиялаш имқонияти йқотилганда.

10.5 «Буюртмачи» ва «Пудратчи» нинг биргалиқдаги қарори буйича шартнома бекор қилинганда, «Буюртмачи» га тугатилмаган қурилиш топширилади. «Буюртмачи» эса «Пудратчи» га улар томонидан аниқланган бажарилган ишларнинг ҳажми қийматини тулайди.

Шартномни бекор қилишга қарор қилган тараф бошқа тарафга ёзма ҳабарнома юборади.

11. БОШҚА ШАРТЛАР

11.1 Объектлар ва унга қирувчи инженерлик тизимлари, жихозлар, материаллар ҳамда ишларнинг меъёрида ишлашига қафолатланган муддати, унинг учинчи шахслар тарафидан қузарган ниятда шикает етказган ҳоллари бундан истисно қилинади, объектам қабул қилиш тугрисидаги далолатномани тарафлар имзолаган вақтдан бошлаб 1 ой давомида белгиланади;

11.2 Агар объектнинг қафолатланган фойдаланиш давомида унинг меъёрида фойдаланишга йул бермайдиган қамчиликлари аниқланса, қафолат муддати улар бартараф қилгунга қадар бўлган вақтгача узайтирилади:

11.3 Қамчиликларнинг мавдужлиги ва уларни бартараф қилиш муддатлари «Пудратчи» ва «Буюртмачи» нинг икки томонлама далолатномасида акс эттирилади.

11.4 Агар «Пудратчи» аниқланган қамчиликлар далолатномасида қурсатилган муддат ичида бажарилган ишларнинг, бунга жихозларни ҳам қушиб, қамчиликларни бартараф қилмаса, уларни «Буюртмачи» бошқа бошқарувчининг қучи билан қаражатларни «Пудратчи» тулаши орқали бартараф қилишга ҳақли;

11.5 «Пудратчи» аниқланган қамчиликлар тасдиқлаш иш далолатномасини тузиш ёки имзолашдан бош тортганда, Буюртмаси малака экспертизасини тайинлайди экспертиза қамчиликлар ва уларнинг тусларини, буюртмаси малака экспертизасини тайинлайди экспертиза қамчиликлар ва уларнинг тусларини акс эттириш буйича тегишли далолатнома тузади ҳамда тарафни мазкур масала буйича ҳужалиқ судига муқожат қилиш ҳуқуқини истисно қилмайди.

11.6 «Пудратчи» қурилиш объектининг лойиха ҳужжатларини ёки унинг ажралмаси қисимларини «Буюртмачи» нинг ёзма руҳсатисиз учинчи шахсларга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга эмас.

11.7 «Пудратчи» нинг айби билан объектни қуриш натижасида учинчи шахсларга етказилган зарар «Пудратчи» томонидан «Буюртмачи» нинг айби билан бўлса «Буюртмачи» томонидан товон туланади. «Пудратчи» барча ҳолларда, ҳатто тегишли қаражатларни «Буюртмачи» қоплаган тақдирда ҳам етказилган зарарни тугатиш учун тезкор қораларини қуради.

11.9 Ушбу шартнома бир хил юридик қучга эга бўлган, икки нусхада тузилган.

11.10 Тарафларнинг хошишлари буйича бошқа шартлар. Ушбу шартнома Қазначилиқ

булинмаси руйхатидан утгандан сунг конуний кучга эгадир.

12. ТОМОНЛАРНИНГ ЮРИДИК МАНЗИЛЛАРИ ВА БАНК РЕКВИЗИТЛАРИ

“ПУДРАТЧИ”

«COMPLEX QURILISH» МЧЖ
Фарғона вилояти Бувайда тумани
Те/ +998 33 133-21-21
Х/Р: 20208000005163814001
Банк: АКБ “Капиталбанк”
Кукон филиали
МФО: 01087 ИНН: 307034324
ОКОНЧ 61110

Рахбар:  Н.Исmoilов



“БУЮРТМАЧИ”

Риштон тумани халк таълими булими
ШХР: 401722860302247092100075013
ИНН: 200181783
ОКОНХ:
Молия вазирлиги Ягона Газна х/в
ИНН: 201122919 МФО: 00014
Марказий банк Тошкент ш.ХККМ
Х/р: 23402000300100001010

Рахбар:  Ш. Мадаминов



Юрист: _____

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA
HUQUQIY XULOSA**

№ BF2407872372

1. Loyihaning turi: PUDRAT ShARTNOMA № 3/4

2. Loyihaning nomi: **joriy ta'mirlash to'g'risida**

Umumiy summasi 390 750 000 (uch yuz to'qson million yetti yuz ellik ming) so'm bo'lgan 58-sonli umumiy o'rta ta'lim maktabi atrof devorini joriy ta'mirlash yuzasidan "Complex Qurilish" ma'suliyati cheklangan jamiyati rahbari N.Ismoilov va Rishton tuman xalq ta'limi bo'limi mudiri Sh.Madaminovlar o'rtalarida tuzilgan shartnoma.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot:

Shartnoma loyihasi "Complex Qurilish" ma'suliyati cheklangan jamiyati tomonidan ishlab chiqilgan va Rishton tuman xalq ta'limi bo'limi markazga huquqiy ekspertizadan o'tkazish uchun 27.06.2022 yilda kiritgan.

4. Loyiha bo'yicha taklif:

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan.

Yuqoridagilarni inobatga olib, huquqiy ekspertizadan o'tkazish natijalariga ko'ra,

XULOSA:

Loyiha O'zbekiston Respublikasining 20.08.1998 yilgi "Xo'jalik yurituvchi sub'yektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida" gi qonuni hamda O'zbekiston Respublikasi Budget kodeksining 122-moddasi 8-bandi talablariga muvofiq ishlab chiqilgan hamda uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Markaz bosh yuriskonsulti



B.I.Bo'riyev