

«УТВЕРЖДАЮ»

И.О. Генерального директора

СП ООО «RWC»

Патапатов Э.М.



26 мая 2022 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

«Техническое обслуживание и ремонт систем кондиционирования воздуха»

Оглавление

1 Характеристика и объем оказываемых услуг	2
2 Требования к подрядной организации	2
3 Место и сроки выполнения работ	3
4 Прочие условия	4
Приложение 1	5
Приложение 2	7
Приложение 3	9
Приложение 4	10

1 Характеристика и объем оказываемых услуг.

1.1. Техническое обслуживание и ремонт систем кондиционирования воздуха и климатотехники (в дальнейшем - кондиционеров) представляет собой комплекс организационно-технических мероприятий планово-предупредительного характера по поддержанию кондиционеров в работоспособном состоянии.

1.2. Кондиционеры представляют собой отдельные «сплит-системы» состоящие из внутреннего и внешнего блоков, а также «моноблоки» кондиционеры оконного типа. Перечень кондиционеров для расчета стоимости технического обслуживания и ремонта приведен в Приложении 2 («Сведения о кондиционерах»).

1.3. Техническое обслуживание и ремонт кондиционеров «Заказчика» проводится в следующем порядке:

1.3.1. Работы по техническому обслуживанию и ремонту проводятся «Исполнителем» по заявке «Заказчика» за время действия Договора в соответствии с перечнем, указанным в Приложении 1. Если в процессе выполнения технического обслуживания кондиционеров «Исполнителем» обнаруживается оборудование, техническое состояние которого не может обеспечить безопасную эффективную эксплуатацию и требующее ремонта, то на каждую единицу такого оборудования «Исполнителем» совместно с «Заказчиком» оформляется «Дефектная ведомость» по форме Приложения 4, являющаяся основанием для проведения ремонта.

1.3.2. Стоимость ремонта кондиционеров, указанных в «Дефектной ведомости» проводится по предложенным «Исполнителем» расценкам, при этом стоимость основных деталей и оборудования (двигатель вентилятора, компрессор, управляющая плата, фильтры, помпа-насос), пришедших в негодность вследствие естественного износа, в соответствии с дефектной ведомостью представленной Исполнителем, согласовывается Сторонами и оформляется путем заключения дополнительного соглашения».

2 Требования к подрядной организации

Техническое обслуживание и ремонт кондиционеров должно проводиться персоналом, прошедшим обучение по охране труда, промышленной безопасности и иметь соответствующую должности квалификационную группу по электробезопасности. Документы, удостоверяющие прохождение вышеуказанных обучений и группы по электробезопасности, должны быть предъявлены до начала выполнения работ.

3 Место и сроки выполнения работ

3.1. Техническое обслуживание и ремонт кондиционеров «Заказчика» осуществляется по месту их установки на объектах телекоммуникаций: базовых станциях, коммутационных и серверных площадках, а также в офисных объектах, расположенных в соответствующем регионе РУз.

3.2. В случае возникновения необходимости оказания услуг, «Заказчик» подает Заявку «Исполнителю».

3.3. При подаче заявки, связанной с неисправностью кондиционеров «Заказчик» указывает: модель и серийный номер оборудования; характер неисправности, код или сообщение, выдаваемое аппаратом; должность, Ф.И.О. лица, подавшего заявку.

3.4. По заявкам, связанным с неисправностями кондиционеров, Исполнитель обеспечивает приезд сервисного инженера в течение 1-го (одного) календарного дня с момента получения заявки.

Работы специалиста Исполнителя осуществляются до полного восстановления функционирования системы Заказчика.

Срок восстановления работоспособности обслуживаемого оборудования (кондиционера) - не позднее двух календарных дней. Закрытие заявки при стабильной работе оборудования в целом и отсутствия сбоев.

При подаче заявки на обслуживание «Заказчик» определяет ее срочность: СРОЧНАЯ, СЕРЬЕЗНАЯ И НЕКРИТИЧНАЯ:

- СРОЧНАЯ (Оборудование выведено из строя, не функционирует) – «Исполнитель» приложит разумные усилия, чтобы перезвонить «Заказчику» в течение тридцати (30) минут после получения заявки на обслуживание и прибыть на место установки кондиционера в течение 6 (шести) часов (областной центр, районы и города в пределах до 100 км от областного центра).
- СЕРЬЕЗНАЯ (наличие серьезных неполадок в системе при сохранении частичной работоспособности) – «Исполнитель» приложит разумные усилия, чтобы перезвонить «Заказчику» в течение одного (1) часа после получения заявки на обслуживание и прибыть на место установки кондиционера в течение 12 (двенадцати) часов (областной центр, районы и города в пределах до 200 км от областного центра).
- НЕКРИТИЧНАЯ (кондиционер функционирует нормально с незначительными сбоями, не влияющими на производительность и температурный режим) – «Исполнитель» приложит разумные усилия, чтобы перезвонить Заказчику в течение четырех (4) часов после получения заявки на обслуживание и прибыть на место нахождения кондиционера во взаимно согласованные сроки, но не дольше чем через 24 (двадцать четыре) часа с момента получения заявки.

3.5. Проведение работ по техническому и профилактическому обслуживанию выполняется в плановом порядке - 1 раза в год: в марте, а также по мере необходимости, по требованию «Заказчика».

4 Прочие условия

4.1. Перечень выполняемых работ и используемых материалов и комплектующих приведен в Приложении 1.

Составил:

Главный энергетик



Просвирин Г. М.

Проверил:

Директор департамента эксплуатации сети



Каримов С. К.

Перечень выполняемых работ и используемых материалов и комплектующих

№п/п	Перечень работ
1	Техническое обслуживание кондиционеров
1.1	Перечень работ
1.1.1	Проверка креплений, ограждений и конструкций наружных и внутренних блоков
1.1.2	Очистка корпуса и передней панели внутреннего блока
1.1.3	Тестирование пульта дистанционного управления
1.1.4	Диагностика работы кондиционера по температуре и давлению
1.1.5	Контроль давления в контуре прохождения хладагента
1.1.6	Диагностика и устранение посторонних шумов
1.1.7	Проверка исправности системы управления и защиты внутренних и наружных блоков
1.1.8	Проверка состояния теплоизоляции трубопроводов и устранение неполадок
1.1.9	Чистка теплообменников внутреннего и наружного блоков
1.1.10	Чистка фильтров внутреннего блока
1.1.11	Проверка системы отвода конденсата (при необходимости - чистка)
1.1.12	Проверка герметичности соединений магистрали (при необходимости - устранение неполадок)
1.1.13	Проверка состояния силовых и межблочных цепей
1.1.14	Проверка лопастей вентиляторов и электродвигателей блоков
1.1.15	Протягивание резьбовых соединений проводов на клеммах (при необходимости замена наконечников и зачистка контактов)
1.1.16	Проверка напряжения питания, пусковых и рабочих токов
2	Текущий ремонт кондиционеров
2.1	Материалы и комплектующие изделия
2.1.1	Плата управления наружного блока
2.1.2	Плата управления внутреннего блока
2.1.3	Электродвигатель вентилятора наружного блока
2.1.4	Электродвигатель вентилятора внутреннего блока
2.1.5	Вентилятор (лопасти) наружного блока
2.1.6	Вентилятор (беличье колесо) внутреннего блока
2.1.7	Компрессор
2.1.8	Капиллярная трубка
2.1.9	Трубка медная в комплекте с армофлексом и межблочным кабелем
2.1.10	Пусковой конденсатор
2.1.11	Контактор электромагнитный
2.1.12	Трехходовой клапан (кран наружного блока)
2.1.13	Четырехходовой клапан
2.2	Перечень работ
2.2.1	Диагностика
2.2.2	Замена платы управления наружного блока
2.2.3	Замена платы управления внутреннего блока
2.2.4	Ремонт платы управления наружного блока
2.2.5	Ремонт платы управления внутреннего блока
2.2.6	Замена электродвигателя вентилятора наружного блока
2.2.7	Замена электродвигателя вентилятора внутреннего блока
2.2.8	Ремонт электродвигателя вентилятора наружного блока
2.2.9	Ремонт электродвигателя вентилятора внутреннего блока
2.2.10	Замена вентилятора (лопасти) наружного блока

2.2.11	Замена вентилятора (беличье колесо) внутреннего блока
2.2.12	Замена компрессора
2.2.13	Замена капиллярной трубки
2.2.14	Замена (удлинение) медной трубки в комплекте с армофлексом и межблочным кабелем
2.2.15	Замена пускового конденсатора
2.2.16	Замена электромагнитного контактора
2.2.17	Замена трехходового клапана (кран наружного блока)
2.2.18	Замена четырехходового клапана
2.2.19	Устранение утечки пайка (одна точка)
2.2.20	Устранение утечки вальцовка, гайка (одно соединение)
2.2.21	Монтаж кондиционера (сплит системы)
2.2.22	Демонтаж кондиционера (сплит системы)
2.2.23	Монтаж (демонтаж) наружного блока
2.2.24	Монтаж (демонтаж) внутреннего блока
2.2.25	Установка (демонтаж) кондиционера оконного типа
2.2.26	Заправка (дозаправка) фреона R 22 / R 410
2.2.27	Использование автовышки

**Сведения о кондиционерах
БАЗОВЫЕ СТАНЦИИ СП ООО «RWC» В КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

№ п/п	Наименование	Инв. №.	Количество	Место расположения	№ и название БТС
1	Кондиционер сплит-система EURO Air 18000 BTU	9461	1	Коммутатор (г.Карши Мустакиллик 7)	Коммутатор
2	Кондиционер ART-18 HG ARTEL	18709	1	Коммутатор (г.Карши Мустакиллик 7)	Коммутатор
3	Кондиционер Samsung AWT 18 PHEB оконного типа	10949	1	Касби (г. Касби, Муглон кишлоги, «Телеком»)	18 Касби
4	Кондиционер окон. 24000 BTO с автозапуском	10225	1	Нишон (г. Янги Нишан, «Телеком»)	27 Нишан
5	Кондиционер оконник 18000 BТИ	5644	1	Адамташ (гора Адамташ, "РТПЦ")	37 Адамташ
6	Кондиционер Nord AS-48ND	16489	1	Офис (г.Карши Мустакиллик 3)	Офис
7	Кондиционер сплит-система EURO Air 18000 BTU	9377	1	Коммутатор (г.Карши Мустакиллик 7)	Коммутатор
8	MSE-28HR настенный кондиционер сплит-типа, зима-лето	14887	1	Коммутатор (г.Карши Мустакиллик 7)	Коммутатор
9	Кондиционер Eвто-Air 41 колонного типа 41000 BTU	11940	1	Коммутатор (г.Карши Мустакиллик 7)	Коммутатор
10	Кондиционер Samsung AWT 18 PHEB оконного типа	10790	1	Шуртан 1 (Гузарский р-н, п.Шуртан, УППГ «Шуртангаз»)	29 Шуртан-1
11	Кондиционер ARTEL-12	17210	1	Офис (г.Карши Мустакиллик 3)	Офис
12	Кондиционер Samsung AQ18TSAN	16590	1	Чим (пос. Камаша Хлопкопункт)	41 Чим
13	ART-18HG SIG1W18HE	18684	1	Миришкор (г. Янги Миришкор, Миришкор туман кенгаши (Хокимият))	31 Миришкор
14	Кондиционер DAEWOO-18 оконного типа	9256	1	Нуристан (г. Нуристан, общежитие Талимарджанской ГРЭС)	57 Нуристан
15	Кондиционер " COOLIX" CSR-18H	17500	1	Карактай (г. Карши, УПТС «Нефтегазсвязь», у/с Карактай)	23 Карактай
16	Кондиционер " COOLIX" CSR-18H	17501	1	Гузар (г. Гузар, ул. Вокзальная 2, мелькомбинат ОАО «Эл хаки»)	60 Гузар
17	Кондиционер " COOLIX" CSR-18H	17502	1	Бешкент (г. Бешкент, ул. Хамза 17, «Телеком»)	17 Бешкент
18	Кондиционер " COOLIX" CSR-18H	17503	1	Камаша (п. Камаша, Телеком, ул. Камаша 96)	28 Камаша
19	Кондиционер "сплит-система" AUX ASW-H18A4/UYS	18736	1	Шуртан 1 (Гузарский р-н, п.Шуртан, УППГ «Шуртангаз»)	29 Шуртан-1
20	Кондиционер "сплит-система" AUX ASW-H18A4/UYS	17569	1	Шуртан 2 (Гузарский р-н, п.Шуртан, УППГ Шуртан-2)	59 Шуртан-2
21	Кондиционер "сплит-система" AUX ASW-H18A4/UYS	17570	1	Стома (г. Карши, Травматологическая больница)	10 Стома
22	Кондиционер "сплит-система" AUX ASW-H18A4/UYS	17571	1	г. Карши, Университет связи (филиал ТУИТ)	58 Связь
23	Кондиционер "сплит-система" AUX ASW-H18A4/UYS	17572	1	Косон (Косон туман тиббиёт бирлашмаси. Пос.Оброн)	15 Косон

24	Кондиционер "сплит-система" AUX ASW-H18A4/UYW	17615	1	Стадион (Каршинское УПК Узбекиского общества слепых)	11 Стадион
25	Кондиционер Samsung AWT 18 PHEB оконного типа	10783	1	МГПЗ (Мубарекский ГПЗ)	36 МГПЗ
26	Кондиционер сплит-система AUX ASW-H18A4/LDR1	17680	1	Китоб (г. Китаб, Телеком, ул.Буюк Ипак Йули 4)	32 Китаб
27	Кондиционер сплит-система AUX ASW-H18A4/LDR1	17681	1	Чирокчи (г. Чирокчи, ул.Ахунбабасва 2, Узел связи)	30 Чирокчи
28	Кондиционер сплит-система AUX ASW-H18A4/LDR1	17682	1	Кукдумалак (Миришкорский район п.Кокдумалак, Узел связи «Трансгаза»)	21 Кукдумалак
29	Кондиционер сплит система AUX ASW H18A4/UZR1	18235	1	Мираки (Шахрисабзский р-н пос.Мираки)	40 Мираки
30	Кондиционер сплит система AUX ASW H18A4/UZR1	18236	1	Кукдала (г. Кукдала, Чайхана)	34 Кукдала
31	Кондиционер сплит система AUX ASW H18A4/UZR1	18237	1	Каманди (г. Карши, ул.Маърифат 17, махалля Каманди, АТС)	16 Каманди
32	Кондиционер сплит система AUX ASW H18A4/UZR1	18238	1	Памук-2 (Вахтовый поселок Памук)	38 Памук-2
33	Кондиционер сплит система AUX ASW H18A4/UZR1	18239	1	«Санжарбек фазоси» ЧФ г. Карши	61 Санжарбек
34	Кондиционер "сплит-система" AUX ASF-H60 A5/VR1	18229	1	Коммутатор (г.Карши Мустакиллик 7)	Коммутатор
35	Кондиционер сплит система AUX ASW H18A4/UZR1	18259	1	Шайхали (г.Шайхали, Мелкомбинат)	14 Шайхали
36	Кондиционер сплит система AUX ASW H18A4/UZR1	18272	1	МГПЗ (Мубарекский ГПЗ)	36 МГПЗ
37	Кондиционер сплит система AUX ASW H18A4/UZR1	18273	1	Мубарек (г. Мубарек, ул. А. Тимура, Узел связи «Узнефтегазсвязь»)	19 Мубарек
38	Кондиционер сплит система AUX ASW H18A4/UZR1	18274	1	Акрабат (Перевал гора Акробод)	22 Акрабат
39	Кондиционер ART-18 HG ARTEL	18710	1	Яккабог (г. Яккабаг, ул. А. Тимура 79, Телеграф)	35 Яккабог
40	Кондиционер AUX ASW H18A4/UZR1 сплит система настенный	18597	1	Тахтакарача (г. Тахтакарача, РРС-Карши, «ТУММС-4»)	33 Тахтакарача
41	Кондиционер AUX ASW H18A4/UZR1 сплит система настенный	18612	1	Химпром (Гузарский р-н, ул. Беруний 111, УДП «Шуртан газ Киме мажмуаси» (ШГХК))	25 Химпром
42	Кондиционер ART-18 HG ARTEL	18642	1	ЖБИ (г. Карши, завод ЖБИ)	9 ЖБИ
43	Кондиционер ART-18 HG ARTEL	18647	1	Шахрисабз (г. Шахрисабз, ул. Беруний 111а)	46 Шахрисабз
44	Кондиционер ART-18 HG ARTEL	18604	1	Миришкор (г. Янги Миришкор, Миришкор туман кенгаши (Хокимият))	31 Миршикор
45	Кондиционер ART-18 HG ARTEL	18605	1	Памук-1 (Памук 1, Узел связи (Джумашуй))	20 Памук-1
	ИТОГО		45 штук		

Календарный план-график выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту кондиционеров находящихся на базовых станциях СП ООО «RWC» в Кашкадарьинской области

Группы оборудования (по прил.2)	Ед.из м.	Кол-во кондиционеров	Начало работ*	Окончание работ**	Март	Апрель	Май	Июнь	Июль	Август	Сентябрь	Октябрь	Ноябрь
Системы кондиционирования	шт.	45	март	май	х		х						

Примечание:

*,** - работы по ремонту выполняются с марта по май; до начала выполнения работ подрядная организация направляет письма с конкретными датами и составом исполнителей, с указанием группы по электробезопасности всех членов бригады и старшего в бригаде; перенос сроков осуществляется только по письменному согласованию сторон.

ВЕДОМОСТЬ ДЕФЕКТОВ № _____
 " _____ " _____ 20____ г.

Тип, марка: _____ Вид ремонта: _____
 Инвентарный номер: _____ Заводской № _____

№ п/п	Наименование дефектного узла, детали	Характер дефекта	Решение по дефекту (ремонт, замена)

Подписи лиц проводивших дефектацию

_____ / _____ / _____
 _____ / _____ / _____
 должность подпись фамилия, инициалы

Приложение №1
к ТЕХНИЧЕСКОМУ ЗАДАНИЮ
на оказание услуг по техническому обслуживанию
и ремонт систем кондиционирования воздуха
СП ООО «RWC»
от «26 мая» 2022 года.

**Основные требования к участникам в разрезе присвоения
баллов по отбору наилучшего предложения при определении победителя
на оказание услуг по техническому обслуживанию
и ремонт систем кондиционирования воздуха
СП ООО «RWC»**

1. Исполнитель должен иметь опыт работы не менее 4 лет: (10 баллов)
2. Наличие собственной ремонтной базы: (10 баллов)
3. Наличие на складе запасных частей: (10 баллов)
4. Наличие на складе расходных материалов: (10 баллов)
5. График работы: (10 баллов)
6. Сертификат на авторизацию: (10 баллов)

Всего : 60 баллов