

"ТАСДИҚЛАЙМАН"

Фарғона вилоят ҳокимлиги

"Капитал қурилиш соҳасида буюртмачи хизмати" директори
 Ҳ.Долимов

2022й " " "

ҚУРИЛИШНИНГ ТИТУЛ РҲИХАТИ

Қорақалпоғистон Республикаси Бўзатов тумани Еркіндарё ОФЙда жойлашган "Қишлоқ шифокорлик пункт"
 биносини мукамал таъмирлаш

2022 йил Манзилли дастурига асосан

1 Бўлим. Қурилиш бўйича асосий маълумотлар

1. Объектлар номи ва манзили	Қорақалпоғистон Республикаси Бўзатов тумани Еркіндарё ОФЙда жойлашган "Қишлоқ шифокорлик пункт" биносини мукамал таъмирлаш			
2. Соҳа	СОҒЛИҚНИ САҚЛАШ			
3. Инвестор				
4. Буюртмачи	"Капитал қурилиш соҳасида буюртмачи хизмати"			
5. Ишлаб чиқувчи:				
5.1. ТИА				
5.2. ЛСЖ ва/ёки ТЖ	"Водий Мега Прожект" МЧЖ			
5.3. Экспертиза	"Шахарсозлик ҳужжатлари экспертизаси" ДУК Фарғона вилояти			
6. Пудратчи	"Бўрбонлиқ Обод Олтиариқ" ХК			
7. Молиялаштириш манбаси	Маҳаллий бюджет			
8. Қурилиш бошланиш ва фойдаланишга топшириш йили	2022-2022			
9. Қурилишнинг асосий кўрсаткичлар	Объектнинг умумий қиймати	01.01.2022й ҳолатига қолдиқ		
Лойиҳа қуввати (тегишли бирликлар бўйича)	объект	объект		
Асосий фондлар	1023,943	1023,943		
Капитал қўйилмалар	1023,943	1023,943		
Қурилиш - монтаж ишлари	971,774	971,774		
Жихоз				
Буюртмачи бошқа ҳаражатлари	42,451	42,451		
Буюртмачи сақлаш ҳаражатлари	9,718	9,718		
2022 йил тасдиқланган манзилли дастурига асосан ажратилган лимит	жорий нарҳда млн.сўм.			
Топшириладиган қувват (тегишли бирликлар бўйича)	объект			
Асосий фондлар	1023,943			
Капитал қўйилмалар	1023,943			
Қурилиш - монтаж ишлари	971,774			
Жихозлаш				
Буюртмачи бошқа ҳаражатлари	42,451			
Буюртмачи сақлаш ҳаражатлари	9,718			
2 Бўлим. 2022 йил чорақлар кесимида ажратилган лимит	(жорий нарҳда, млн.сўм)			
	ЖАМИ	шу жумладан:		
		I чорақ	II чорақ	III чорақ
		IV чорақ		
Топшириладиган қувват (тегишли бирликлар бўйича)	объект			объект
Асосий фондлар	1023,943			1023,943
Капитал қўйилмалар	1023,943		197,936	745,839
Қурилиш - монтаж ишлари	971,774		145,767	745,839
Жихозлаш				80,168
Буюртмачи бошқа ҳаражатлари	42,451		42,451	
Буюртмачи сақлаш ҳаражатлари	9,718		9,718	

ЛОЙИХАНИНГ АСОСИЙ МАЪЛУМОТЛАРИ

(буюртмачи тўлдиради)

1. Инвестиция лойиҳани амалга ошириш Ўзбекистон Республика Президентининг

14.04.2022 йилдаги ПФ-106 сонли фармони ва 2022 йил Манзиллий Дастурига асосан

(инстанциянинг номи ва қабул қилган қарорнинг рақами ва санаси)

2. Лойиҳанинг экспертиза хулосаси _____

20.05.2022й №42979

(хулосанинг рақами ва санаси)

3. ТИА (ЛСЖ) тасдиқланган Вилоят ҳокими ўринбосари томонидан

(ТИА (ЛСЖ) тасдиқлаш қарорининг рақами ва санаси)

4. Қачон тендер (танлов) ўтказилди _____

Лот №107663, 23.06.2022й

(санаси)

5. Тендер (танлов) ғолиби _____

"Бўрбонлиқ Обод Олтиариқ" ХК

(Қурилиш пудрат ташкилоти номи)

6. Шартнома _____

27.06.2022й №196

971,774 млн.сўм.

(рақами, санаси ва қиймати)

7. Лойиҳа ҳужжатларини қурилиш-монтаж ишлари билан параллел равишда олиб бориш рухсатнома

(инстанциянинг номи ва рухсатноманинг рақами ва санаси)

8. Тендерсиз лойиҳани амалга ошириш рухсатномаси

(инстанциянинг номи ва рухсатноманинг рақами ва санаси)

9. Лойиҳанинг қисқача маълумот ва мақсади

Қорақалпоғистон Республикаси Бўзатов тумани Еркіндарё ОФЙда жойлашган "Қишлоқ шифокорлик пункт" биносини мукамал таъмирлаш

10. Молиялаштириш схемаси _____

пул ўтказиш

11. Импортга талаб ташкил этади _____

млн. АҚШ дол. шу жумладан:

- жиҳозлар сотиб олишга _____

млн. АҚШ дол.;

- хом ашё сотиб олишга _____

млн. АҚШ дол.;

- бажарилган иш ва хизматлар _____

млн. АҚШ дол.;

- чет эл кредитини қоплашга _____

млн. АҚШ дол.

БУЮРТМАЧИ

Директор ўринбосари



ПУДРАТЧИ

"Бўрбонлиқ Обод Олтиариқ" ХК

Раҳбари

Н.Машарипов





Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Фарғона вилоят ҳокимлиги «Капитал қурилиш соҳасида буюртмачи хизмати» номидан Низом асосида иш кўрувчи директори Ҳ.Долимов бир томондан, кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритиладиган «Бўрбонлиқ Обод Олтиариқ» хусусий корхонаси номидан Низом асосида иш кўрувчи раҳбари Н.Машарипов иккинчи томондан «Қорақалпоғистон Республикаси Бўзатов тумани Эркиндарё ОФЙда жойлашган «Қишлоқ шифокорлар пукти»ни мукаммал таъмирлаш» объектига доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.

I.Тарифлар

1.Мазкур шартномада қуйидаги тарифлар қўлланилади:

ижро ҳужжатлари – натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган ўзгаришларнинг ишчи чизмаларга мувофиқлиги тўғрисидаги ёзувлар билан биргаликда объект қурилишига ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларни бажаришда қўлланилган материаллар, конструкциялар ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисидаги далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови тўғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар; **қурилиш майдони** – мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегараси ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланадиган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади; **вақтинчалик иншоотлар** – Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган хар қандай типдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар; **беркитиладиган ишлар** – сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар; **шартнома нархини бўлиб чиқиш** – ишларнинг хар бир босқичи ва/ёки турлари қийматини аниқ белгиланган холда шартнома бўйича объектнинг умумий қийматини босқичларга тақсимлаш (ишлар бажариш ва молиялаштириш жадваллари).

II.Шартнома мавзуси

2.Пудратчи мазкур шартнома шартларига асосан «Қорақалпоғистон Республикаси Бўзатов тумани Эркиндарё ОФЙда жойлашган «Қишлоқ шифокорлар пукти»ни мукаммал таъмирлаш» объектида лойихада кўзда тутилган ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва вилоят Молия бошқармаси томонидан объектнинг вилоят Ҳазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига маблағ ажратилганидан сўнг тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III.Шартнома бўйича ишлар қиймати

3. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи томонидан бажариладиган ишлар юзасидан ЛОТ-107663 бўйича ўтказилган танловнинг 2022 йил 23 июнь кунги баёни билан тасдиқланган ишлар қиймати қўшимча қиймат солиғи ва 12 % ЯИТни ўз ичига олган холда жорий нархларда **971 774 423** (тўққиз юз етмиш бир миллион етти юз етмиш тўрт минг тўрт юз йигирма уч) сўмни ташкил этади.

4. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқиши мумкин эмас, қуйидаги холлар бундан мустасно:- қурилиш қийматини кўпайтириш ёнгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;- ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;- объектнинг қурилиши бир йилдан ортиққа ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб ўтилган ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV.Пудратчининг мажбуриятлари

7.Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг II бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

-барча ишларни мазкур шартномада ҳамда унга " " иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камида 50 % ўз кучлари билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ ўзининг кучлари ва ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ва унга ҳисоботларни ойма-ой буюртмачига топшириш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ муддатида тугатиб топшириш;- ___-иловага мувофиқ қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникасини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, оморга жойлаш ва сақлаш; қурилиш майдони ҳудудида вақтинчалик иншоотлар қуриш; Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;- қурилиш майдонида техника хавфсизлиги, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтларни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш, шунингдек ёритиш чиروқлари ўрнатиш;- қурилиш таваккалчиликларини сўғурта қилиш;- мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб, бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли машиналари ва асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлар, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;- қурилиш майдони қўриқланишини таъминлаш;- мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан (қурилиш ишларининг 50 % дан кўп бўлмаган) зарур тарзда бажарилиши, шунингдек, объектда бажарилган ишлар юзасидан тўлиқ ҳисоботларни ва объектни фойдаланишга қабул қилиш ҳақидаги ишчи ҳайъати далолатномасини расмийлаштириб, Буюртмачига тақдим қилади ҳамда объектни фойдаланишга тайёр холда топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкий жавоб беради.

V.Буюртмачининг мажбуриятлари

9.Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:-мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, уч кун муддатда мазкур шартномага 2-иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунгача бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;- ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;- Пудратчининг барча мурожаатларини ўн кун муддатда кўриб чиқиш ва қарор қабул қилиш;- Объект махсус ҳисоб ҳисоб варағига маблағлар берилганидан сўнг молиялаштириш жадвалига биноан Пудратчига 1-иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 2 ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

VI.Ишларни бажариш муддатлари

10.Шартнома:- миллий валюта «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда – томонлар уни имзолаган пайдан бошлаб;- кейинчалик ЭАВга конвертация қилган холда миллий валютада «сўмда» ўзаро ҳисоб-китоб қилинганда – шартнома қонун ҳужжаларига мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради.

11. Пудратчи мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

12. Қурилишнинг давом этиш ишлар бошланган кундан эътиборан 108 кунни ташкил этади ва объект 2022 йил " " да фойдаланишга топширилади.

13. Мазкур шартнома бўйича ишлар ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII.Тўловлар ва ҳисоб-китоблар.

14. Вилоят Молия бошқармаси томонидан объектнинг вилоят Ҳазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига маблағ ажратилганидан сўнг Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 фоизи миқдорида, икки ойга тенг улушларга (ойга 15 фоиздан) бўлган холда аванс ўтказиши, бу $145\ 766\ 163 \times 2 = 291\ 532\ 326$ (икки юз тўқсон бир миллион беш юз ўттиз икки минг уч юз йигирма олти) сўмни ташкил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун объект махсус ҳисоб рақамига маблағлар ажратилганидан сўнг ойлик бажарилган ишлар ҳисоб-фактуралари ҳамда молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (1,2 илова).

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин берилган авансни пропорционал равишда ушлаб қолинган ҳолда, ойма-ой бажарилган ишлар учун Вилоят Молия бошқармаси томонидан объектнинг вилоят Ҳазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига маблағ ажратилганидан сўнг объект умумий шартномавий жорий қийматининг 95 фоизигача доирасида амалга оширилади.

17. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоб, яъни объектнинг шартномавий жорий қийматининг 5% қурилиш тугалланган объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан сўнг, кафолатли мuddат тамом бўлгандан кейин, вилоят Молия бошқармаси томонидан объектнинг вилоят Ҳазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига маблағ ажратилганидан сўнг, Пудратчи томонидан объектнинг фойдаланувчисидан кафолат мuddатида объектда камчиликлар аниқланмаганлиги ҳамда кафолат суммасини тўланишига эътирози йўқлиги ҳақидаги маълумот тақдим этилганидан кейин амалга оширилади, ушбу ҳужжатлар Пудратчининг айби билан ўз вақтида Буюртмачига тақдим этилмаганлиги сабабли даъво мuddати ўтган ёки ажратилган маблағ бюджетга қайтганлиги сабабли тўлов амалга оширилмаган ҳолларда Буюртмачи Пудратчи олдида мулкӣ ва бошқа тусда жавобгар ҳисобланмайди.

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб ўттиз кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳуқуқига эгадир. Бунда Буюртмачи Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун ҳақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини – техник аудиторни тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун даври мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

22. Пудратчи техник аудиторни ишлаши учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал қилиш бўйича йиғилишларда мунтазам равишда қатнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI бўлимида кўрсатилган мuddатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини давлат архитектура-қурилиш назорати органлари билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб уч кун мuddатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва объектни привязка қилиш учун Пудратчига геодезия нуқталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нуқталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг тўғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари, ўлчамлари ва бўлиш ўқларининг мувофиқлиги тўғри жойлашганлиги учун жавоб беради. Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган бўлиш ва геодезия ишларида хатолар аниқланса, Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларининг жойлашиши схемалари ва жадвалларини сақлайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатнома бўйича Буюртмачига беради.

30. Қурилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нуқталарида янгидан қўрилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи ўзи томонидан қурилишда қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва тизимлар сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга, давлат стандартларига, техник шартларига мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

32. Алоҳида масъулиятли конструкциялар ва беркитиладиган ишлар тайёр бўлишига қараб, уларни қабул қилиш бошланишидан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва «Давархитектқурилишназорат» инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг «Давархитектқурилишназорат» инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳақда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларига жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса ва уларнинг қурилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш қийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган мuddатда ўз ҳисобидан қайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 34-бандининг иккинчи хат бошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган мuddатларда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларни супуриб-сидиради, озода сақлайди, қурилиш даврида майдондан қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайдан бошлаб улар тугаллангунгача Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларнинг бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi, ўтказилган синовлар, материаллар ўз вақтида етказиб бермаслиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг ишдан чиқиши тўғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашнинг узил-кесил мuddатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади. Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг қайдларидан қониқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтарига ўз фикрини баён қилади. Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда кўрсатилган камчиликларни уч кун мuddатда бартараф этиш чора-тадбирларини қўриш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларни қўриқлаш.

39. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллангунгача ва қурилиш тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш ҳудудида материаллар, асбоб-ускуналар, қурилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада қўриқланишини таъминлайди.

40. Тикланган бинолар ва иморатлар, шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк объект қабул қилиб олинганидан кейин сақланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ходисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай мажбуриятларни қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар. Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

43. Агар томонлар икки ой ичида келиша олмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақлидир.

XI. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш

44. Қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектларни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан, яъни Пудратчи объектни фойдаланишга қабул қилиш ҳақидаги ишчи ҳайъати далолатномасини расмийлаштириб, Буюртмачига тақдим қилгандан сўнг амалга оширилади.

45. Объектлар уларнинг фойдаланишга тайёрлиги тўғрисида Пудратчининг ёзма билдиришномаси Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 5 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

46. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан 5 кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгиланган таркибда икки нусхада ижро ҳужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу ҳужжатлар тўплами амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равишда тасдиқлаши керак.

47. Қабул қилиб олинган пайдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади фойдаланувчига 1-ой муддат ичида топширилиши шарт.

XII. Кафолатлар

48. Пудратчи: -барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини; -лойиха ҳужжатларига ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларига мувофиқ барча ишларни сифатли бажарилишини таъминлаши лозим; -ўзи томонидан қурилиш учун қўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва тизимлар сифатини, уларнинг лойиха ҳужжатларида кўрсатилган сертификацияларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларга мувофиқлигини; -ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вақтида бартараф қилишни; -объектдан фойдаланилганда муҳандислик тизимлари ва ускуналарнинг фойдаланиш қоидаларига мувофиқлигини кафолатлайди.

49. Объект ва унга кирадиган муҳандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолатли муддати томонлар қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида 1 йил этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланиб, улар бартараф этилгунга қадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у ҳолда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади. Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномасида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишлардаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичида бартараф этмаса, у ҳолда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш ҳуқуқига эга.

51. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш «Давархитектқурилишназорат» органлари томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича иқтисодий судга мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

52. Буюртмачи: -шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра, Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечиктирилганда; - Пудратчи пудрат шартномасини бажаришга ўз вақтида киришмаса ёки ишни суғ бажариши натижасида уни белгиланган муддатда тугатиш мумкин эмаслиги аниқ бўлиб қолса, Буюртмачи иш натижаси ўзига белгиланган тартибда тўлиқ ва сифатли шаклда топширилгунга қадар истаган вақтида шартномадан воз кечиши мумкин. Шартномани бекор қилишга қарор қилган томон иккинчи томонга ёзма равишда билдиришнома юборади. Буюртмачи қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

53. Пудратчи: ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра, Буюртмачи томонидан бир ойдан ортқ муддатга тўхтатиб қўйилганда; Буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда; қонун ҳужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг қўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш бир ой муддатда Буюртмачига берилади, Буюртмачи бажарилган ишлар қийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон иккинчи томонга 3 кун олдин ёзма билдиришнома юбориши шарт.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбдор томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, қонун ҳужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XIV. Томонларнинг мулкий жавобгарлиги

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятларини бажармаган ёки зарур даражада бажармаган тақдирда айбдор томон: иккинчи томонга етказилган зарарларни қоплайди;

Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа қонун ҳужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя қилмаганлиги, объект ҳисоб рақамига маблағлар берилгандан сўнг ўз вақтида молиялаштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечиктирилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,4 фоизи миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим. Пеня тўланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни қоплашдан озод қилмайди. Вилоят молия бошқармасидан объектнинг Ҳазначилик бошқармасидаги махсус ҳисоб рақамига маблағ берилмаганлиги сабабли, тўловни амалга оширмаганлиги учун Буюртмачи Пудратчи олдида мулкий жавобгар бўлмайди ва пенялар ҳам ҳисобланмайди.

60. Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексининг 350-моддаси 1-қисмига кўра, буюртмачининг мажбуриятлари қуйидаги ҳолларда бекор бўлади, агар давлат органнинг ҳужжати чиқиши натижасида мажбуриятни бажариш тўлиқ ёки қисман мумкин бўлмай қолса, мажбурият тўлиқ ёки унинг тегишли қисми бекор бўлади.

61. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асосиз равишда бош торганлиги учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлашни рад этган ёки бош торган сумманинг 5 фоизи миқдорига жарима тўлайди.

62. Пудратчи объектни ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 0,5 фоизи миқдорига пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдорига пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларни бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

63. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда Буюртмачи «Давархитектқурилишназорат» инспекциясининг ҳулосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиши, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 100 фоизи миқдориди жарима ундириш ҳуқуқига эга.

64. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон иккинчи томонга бошқа томон тарафидан қилинган ҳаражатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган зарарларни қоплайди.

65. Муддат ўтказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. Коррупцияга қарши курашишга доир мажбурий шартлар

65. Шартнома бўйича ўз мажбуриятларини бажаришда томонлар:

-коррупцияга қарши курашиш тўғрисидаги Ўзбекистон Республикаси қонунчилиги талабларига зид бўлган ҳар қандай ҳатти-ҳаракатларни амалга оширмаслик;

-шу жумладан, пора таклиф қилмаслиги, ваъда бермаслиги, товламачилик қилмаслиги, тўғридан-тўғри ёки билвосита пора олишга, яъни моддий бойликлар ёки мулкий имтиёзларни олишга розилик бермаслиги, пора берувчининг манфаатлари йўлида компания ходими ўз лавозимидан фойдаланган ҳолда амалга ошириши ёки амалга ошириши мумкин бўлган муаян ҳаракатларни бажармаслиги шарт;

-томонлар ушбу ҳаракатларнинг олдини олиш учун чоралар кўрилишини кафолатлайдилар;

-агар томонлар шартнома шартларининг бузилишига дуч келса, шунингдек, Буюртмачи ходимларининг ушбу шартномага ва Ўзбекистон Республикаси қонунларига зид бўлган ҳатти-ҳаракатлари, шу жумладан коррупциявий ҳуқуқбузарликларни содир этганлиги ҳақида алоқа каналларига мурожаат қилиши мумкин.

XVI. Низоларни ҳал қилиш

66. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низолни масалаларни томонлар ўзаро ҳал этолмаса, улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Фарғона туманлараро иқтисодий суди томонидан кўриб чиқилади.

XVII. Алоҳида шартлар

67. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

68. Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

69. Мазкур шартномага барча ўзгартиш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзоланган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

70. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чиқмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай аҳдлашувни томонлар мазкур шартномага қўшимчалар ёки ўзгартиришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

71. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишларни яқунлангандан кейин қурилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарилган ишлар учун унга ҳақ тўлашни кечиктиришга ҳақлидир.

72. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари нормалари қўлланилади.

73. Мазкур шартнома Фарғона вилоят Ҳазначилик бошқармасидан рўйхатдан ўтгандан сўнг кучга киради ҳамда 2023 йил 31 декабр гача амалда бўлади. Шартнома 3 (уч) нусхада тузилди. Учала нусха айнан бир хил ва тенг юридик кучга эга.

Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

“Пудратчи”

«Бўрбонлиқ Обод Олтиариқ» ХК

Манзил: Олтиариқ т “Навбахор” 36-уй

х/р: 20208000400826670001

Банк номи: “Қишлоқ Қурилиш банк” Фарғона

булими

Тел: 90-537-57-84

МФО: 01037

СТИР: 305206466

ОКЭД-

Раҳбар:

Н. Машарипов

“Буюртмачи”

Фарғона вилоят ҳокимлиги «Капитал қурилиш соҳасида буюртмачи хизмати»

Манзил: Фарғона ш. Темирйўл к. 37 уй

Тел./факс: 224-52-24

шҒХ: 1000 2186 0306 01 + 0 721 8005 4005

СТИР: 204 816 336

ОКЭД-70220

Фарғона вилояти бўйича Ҳазначилик бошқармаси

ЯҒҲ: 23 402 000 300 100 001 010

Банк номи: Марказий банкнинг Тошкент шаҳар

Бош бошқармаси Ҳисоб-китоб-касса маркази (ҲККМ)

МФО: 00014 Ҳазначилик бўлиминининг

СТИР: 201 122 019

Раҳбар:

Х. Долимов

М.Ў.

Ҳуқуқий ҳулоса

Мазкур шартнома Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Қонуни ва бошқа меъёрий ҳужжатларга асосланган ҳолда тўғри тузилган. Шартнома бўйича томонлар ўртасидаги мажбуриятларни бажариш муддати, предмети, нархи ва жавобгарлик шартлари келишиб олинган. Шартномани имзолаш мумкин.

Бош юристконсульт

М.М. Маматқулов

Ҳуқуқий ҳулоса

Буюртмачи вилоят ҳокимлиги “Капитал қурилиш соҳасида буюртмачи хизмати” ва пудратчи «Бўрбонлиқ Обод Олтиариқ» хусусий корхонаси ўртасида тузилган 2022 йил 27 VI кунги 196-сонли пудрат шартномада “Қорақалпоғистон Республикаси Бўзатов тумани Эркиндарё ОФИда жойлашган «Қишлоқ шифокорлар пункти»ни мукамал таъмирлаш» ишларини бажариш белгиланган. Шартнома Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексига, «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Қонуни бошқа меъёрий ҳужжатларга асосланган ҳолда тўғри тузилган. Шартнома бўйича томонлар ўртасидаги мажбуриятларни бажариш муддати, предмети, нархи ва жавобгарлик шартлари келишиб олинган. Шартномани имзолаш мумкин.

Пудратчи юристи

М.у.

МОЛИЯЛАШТИРИШ ЖАДВАЛИ

маҳаллий бюджет ҳисобидан

Қорақалпоғистон Республикаси Бўзатов тумани Ерқиндарё Офйда жойлашган "Қишлоқ шифокорлик пункти" биносини мукамал таъмирлаш

(млн. сўмда)

Молиялаштириш шартлари	2022 йил												2022 йил	Жами	
	январь	февраль	март	апрель	май	июнь	июль	август	сентябрь	октябрь	ноябрь	декабрь			
1 Шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматидан 30% аванс						145,767	145,767							291,534	291,534
2 Жорий молиялаштириш берилган авансни пропорционал равишда ушлаб қолган ҳолда						315,827	252,662	31,583	31,579					631,651	631,651
ЖАМИ						145,767	461,594	31,583	31,579					923,185	923,185
3 5% кафолат суммаси											48,589			48,589	48,589
ЖАМИ ОБЪЕКТ БЎЙИЧА						145,767	461,594	31,583	31,579		48,589			971,774	971,774



БҮЮРТМАЧИ:

ПУДРАТЧИ:



ГРАФИК ПРОИЗВОДСТВО

по объекту: КОРАКОЛПОГИСТОН РЕСПУБЛИКАСИ БУЗАТОВ ТУМАНИ ЕРКИНДАРЁ ОФИДА ЖОЙЛАШГАН =КИШЛОК ШИФКОРЛИК ПУНКИТИ= НИ МУКАММАЛ
ТАЪМИРЛАШ.

№№	Наименование объектов и смет	ДОГ.СТОИМ	2022 й					
			Июн	Июл	Август	Сентябр	Октябр	
1	2	11						
МУКАММАЛ ТАЪМИРЛАШ								
1	ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ	310 948 303	6 218 966	149 255 185	124 379 321	15 547 415	15 547 415	
2	ВОДОПРОВОД И КАНАЛИЗАЦИЯ	22 253 100	445 062	10 681 488	8 901 240	1 112 655	1 112 655	
3	ОТОПЛЕНИЕ И ВЕНТИЛЯЦИЯ	68 902 713	1 378 054	33 073 302	27 561 085	3 445 136	3 445 136	
4	ВНУТРИПЛОЩАДОЧНЫЕ СЕТИ ВИК	55 651 225	1 113 024	26 712 588	22 260 490	2 782 561	2 782 561	
5	ЭЛЕКТРООСВЕЩЕНИЕ И СИЛОВОЕ ЭЛЕКТРООБОРУДОВАНИЯ	49 940 958	998 819	23 971 660	19 976 383	2 497 048	2 497 048	
6	ПОЖАРНАЯ СИГНАЛИЗАЦИЯ	6 688 031	133 761	3 210 255	2 675 213	334 402	334 402	
7	ВЫГРЕБНАЯ ЯМА 100М3	142 384 477	2 847 690	68 344 549	56 953 791	7 119 224	7 119 224	
8	ПРОТИВОПОЖАРНЫЙ ХАУЗ НА 50М3 - 1 ШТ	60 854 212	1 217 084	29 210 022	24 341 685	3 042 711	3 042 711	
9	ВЫГРЕБНАЯ УБОРНАЯ НА 2 ОЧКОВ	41 612 460	832 249	19 973 981	16 644 984	2 080 623	2 080 623	
10	БЕСЕДКА	80 916 993	1 618 340	38 840 157	32 366 797	4 045 850	4 045 850	
11	ОГРАЖДЕНИЯ	44 709 501	894 190	21 460 560	17 883 800	2 235 475	2 235 475	
12	БЛАГОУСТРОЙСТВО	86 912 450	1 738 249	41 717 976	34 764 980	4 345 623	4 345 623	
ИТОГО		971 774 423	19 435 488	466 451 723	388 709 769	48 588 721	48 588 721	48 588 721

Заказчик



Подрядчик





суғурта компанияси

Приложение №5
к Приказу №30 от 12 октября 2012 года

ПОЛИС
страхования строительно-монтажных рисков
№29-3/11/1/510

Настоящим ООО СК «MY INSURANCE», действующее на основании Лицензии Министерства финансов Республики Узбекистан СФ №26 от 01.02.2022 года, в соответствии с условиями Договора страхования строительно-монтажных рисков №29-3/11/1/510 от «25» июнь 2022 года предоставляет страховую защиту Страхователю при проведении строительных работ на месте страхования по Договору строительного подряда.

1.	Страхователь:	«Бўрбонлик обод Олтиарик» ХК
2.	Адрес Страхователя:	Олтиарик тумани Навбахор кучаси 36-уй
3.	Выгодоприобретатель:	«Бўрбонлик обод Олтиарик» ХК
4.	Адрес Выгодоприобретателя:	Олтиарик тумани Навбахор кучаси 36-уй
5.	Договор строительного подряда:	№29-3/11/1/510 от «25» июнь 2022 г
6.	Общая стоимость строительства:	971 774 426 (девятистот семьдесят один миллион семьсот семьдесят четыре тысяч четыреста двадцать шесть) сум
7.	Страховая сумма:	777 419 540,0 (семьсот семьдесят семь миллион четыреста девидвдцать тысячи пятисот сорок) сум.
	- по материальному ущербу	777 419 540,0 (семьсот семьдесят семь миллион четыреста девидвдцать тысячи пятисот сорок) сум.
	-по гражданской ответственности	0
8.	Страховая премия:	950 000 ,0 (девятистот пятьдесят тысяч) сум.
9.	Срок действия договора:	от «25» июнь 2022 г по «01» октябрь 2022 г
10.	Объект страхования:	Место расположения имущества: Қорақалпоғистон Республикаси Бўзов тумани Эркиндарё ОФЙ даги «Қишлоқ шифокорлик пункти» ни мукаммал таъмирлаш
11.	Адрес объекта страхования:	Қорақалпоғистон Республикаси Бўзов тумани
12.	Безусловная Франшиза:	Согласно договора №29-3/11/1/510

Обязательства ООО СК «MY INSURANCE» по выплате страхового возмещения вступают в силу с момента оплаты страховое премии и действуют по «01» октябрь 2022 года.

От имени Страховщика:

Нач.Отд. «Турон»



Ахмедов А.К.

Тел.: (+998 95) 341-20-20

www.myinsurance.uz

Тошкент ш. Кичик Миробод к., 95 уй

MI

0012285





info@myinsurance.uz
г.Ташкент, Хамид олимджана, 11А
+998 95 341-20-20
+998 95 342-20-20

ДОГОВОР
страхования строительного-монтажных рисков
№29-3/11/1/510

г. Фергана.

«25» июнь 2022 г.

ООО СК «MY INSURANCE», действующее на основании Лицензии Министерства финансов Республики Узбекистан СФ № 26 от 01.02.2022 года, именуемое в дальнейшем «**Страховщик**», в лице директора Ферганского филиала **Ахмедов А.К.**, действующего на основании доверенности, с одной стороны, и «**Бўрбонлик обод Олтиариқ**» ХК, именуемое в дальнейшем «**Страхователь**», в лице директора **Б.Акбаров** действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Страховщик обязуется в соответствии с предусмотренными в настоящем Договоре условиями или дополнительно согласованными условиями, исключениями и приложениями, являющимися неотъемлемой частью настоящего Договора, возместить Страхователю/ Выгодоприобретателю при наступлении страхового случая ущерб в указанном ниже порядке и объеме, при условии, что Страхователь обязуется оплатить страховую премию в размере и сроки, указанные в настоящем Договоре, а также подтверждает, что представленная Страхователем Страховщику анкете-заявлении содержит достоверные и соответствующие действительности сведения.

2. ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Нижеперечисленные термины, используемые в настоящем Договоре, имеют следующее значение, если иное не оговорено отдельно:

2.1. **Имущество** - означает находящиеся на охраняемой строительной площадке, указанные в Приложении №1, здания, сооружения, оборудование, машины, запасные части к ним, материалы и другое имущество и представляющее собой предмет строительства и монтажа, ответственность Страхователя за нанесение вреда жизни, здоровью и имуществу третьих лиц при проведении строительного-монтажных работ.

2.2. **Место страхования** - означает месторасположение имущества, указанное в Приложении №1 к настоящему Договору.

2.3. **Страховая сумма** - сумма денежных средств, в пределах которой Страховщик обязуется выплатить страховое возмещение по договору страхования, которая определяется соглашением Страхователя со Страховщиком.

2.4. **Страховой полис** - документ, удостоверяющий факт заключения договора страхования и выдаваемый Страхователю после уплаты им страховой премии или первой ее части.

2.5. **Страховой случай** - свершившееся событие, предусмотренное договором страхования, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика произвести выплату страхового возмещения Страхователю.

2.6. **Период страхования** - период времени, в течение которого Страховщик несет обязательства по страховым случаям, указанным в Страховом полисе.

2.7. **Страховое возмещение** - сумма денежных средств, выплачиваемая Страховщиком в пределах страховой суммы на покрытие ущерба, понесенного Страхователем/Выгодоприобретателем при наступлении страхового случая, оговоренного договором страхования.

2.8. **Акт о страховом случае** - документ, составляемый Страховщиком и Страхователем при наступлении страхового случая и служащий основанием для выплаты страхового возмещения.

2.9. **Франшиза безусловная** - предусмотренная договором страхования часть убытков Страхователя, не подлежащая возмещению Страховщиком.

2.10. **Третьи лица** - физические лица, жизни, здоровью или имуществу которых, а также юридические лица, не состоящие в договорных отношениях со Страхователем, имуществу которых причинен вред в результате наступления страхового случая, предусмотренного Договором страхования. К третьим лицам не относится сам Страхователь, члены его семьи, его работники, а также физические или юридические лица, выступающие от имени Страхователя.

2.11. **Строительные объекты** - объекты, возводимые при производстве строительных работ строительным предприятием (Страхователем) и/или его подразделениями, субподрядчиками согласно договору, включая подготовительные работы на строительной площадке (выемка грунта, планировочные работы), а также вспомогательные сооружения (временные обводные каналы и защитные дамбы), все строительные элементы и материалы, хранимые на строительной площадке и необходимые для производства строительных работ, в том числе поставляемые заказчиком.

2.12. **Монтажные объекты** - технологическое оборудование и установки, турбины, генераторы, паровые котлы, компрессоры двигателей внутреннего сгорания, трансформаторы, электродвигатели, выпрямители, коммутационные устройства, стальные конструкции, силовые установки, станки, воздушные линии, трубопроводы и т.п., монтируемые на данном объекте.

2.13. **Оборудование строительной/ монтажной площадки** - временные сооружения, инженерные сети, склады и прочее.

2.14. **Строительные машины и механизмы** - землеройные машины, краны, транспортные средства, используемые при строительстве или производстве монтажа, находящиеся на строительной площадке.

2.15. **Расходы по расчистке территории после страхового случая** - под этими расходами понимаются расходы, которые возникают в связи с удалением обломков при ликвидации ущерба, подлежащего возмещению.

2.16. **Гражданская ответственность страхователя перед третьими лицами** - имущественный ущерб, причиненный жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц (Выгодоприобретателей) в связи с осуществлением строительного-монтажных работ.

2.17. **Выгодоприобретатель** - лицо, имеющее право на получение страхового возмещения, в пользу которого заключается настоящий Договор.

2.18. **Гибель (утрата)** - означает такое повреждение Имущества, когда расходы по его восстановлению превышают страховую сумму, установленную на застрахованное Имущество.

2.19. **Лимит ответственности**- предельные суммы страховых выплат по отдельным рискам, по одному страховому случаю.

2.20. **Территория страхования** – территория Республики Узбекистан, на которой действует страхование.

3. СТРАХОВОЙ СЛУЧАЙ

3.1. Материальный ущерб.

В соответствии со сроками, условиями и исключениями по настоящему Договору, Страховщик возместит Страхователю сумму убытков, возникшую в результате гибели (утраты) или повреждения застрахованного имущества, находящегося на строительной площадке и являющимся объектом строительства и монтажа, от всех рисков при проведении строительно-монтажных работ на месте страхования в течение периода действия страхования, вследствие перечисленных ниже событий, которые могут быть признаны страховыми случаями:

- а) пожар, молния, взрыв, падение летательных аппаратов, самовозгорание;
- б) кража со взломом и злоумышленные действия третьих лиц;
- в) наводнение и затопление, разрыв труб; буря, ураган;
- г) землетрясение, сель, лавины, оседание грунта, оползень, обвал;
- д) короткое замыкание, перенапряжение, электрические дуги;
- е) падение машин и механизмов, строительных материалов и конструкций;
- ж) ущерб от несознательного применения дефектных материалов и конструкций.

3.2. Гражданская ответственность перед третьими лицами.

В соответствии со сроками, условиями и исключениями, указанными в настоящем Договоре, Страховщик предоставляет страховую защиту имущественным интересам Страхователя при наступлении убытков, по которым Страхователь несет ответственность в соответствии с Гражданским Кодексом Республики Узбекистан за нанесение вреда жизни, здоровью и/или имуществу третьих лиц при проведении строительных работ на месте страхования или в непосредственном соседстве с ним в течение периода действия страхования.

3.3. Расходы по расчистке.

Страховщик возмещает также разумные расходы по расчистке территории после страхового случая, но не более 2% от страховой суммы. Расходами по расчистке считаются такие затраты, которые должны быть произведены после страхового случая для приведения территории в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ.

4. ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СТРАХОВОГО СЛУЧАЯ

4.1. По настоящему Договору не подлежит возмещению ущерб, возникший прямо или косвенно в результате:

а) всякого рода военных действий или военных мероприятий и их последствий, действия мин, бомб, других орудий войны, народных волнений и забастовок, терроризма, конфискации, реквизиции, ареста, уничтожения или повреждения имущества по распоряжению правительства, военных или гражданских властей и каких-либо политических организаций;

б) ядерного взрыва, радиации, радиоактивного заражения;

в) умышленного действия или грубой неосторожности Страхователя/ Выгодоприобретателя, лица, в пользу которых заключено страхование, или их представителя, выразившегося, в частности, в нарушении им установленных законом или иными нормативными актами правил и норм пожарной безопасности, норм по безопасному ведению работ, охраны помещений и ценностей или иных аналогичных норм, за исключением случаев, когда отклонения от указанных норм согласованы с соответствующими органами государственного надзора.

Не признается грубой неосторожностью Страхователя/Выгодоприобретателя нарушение норм пожарной безопасности и других аналогичных норм, допущенное его работниками, при условии, что сам Страхователь, в лице его представителя, в целях предотвращения возможных убытков выполнил все возложенные на него в связи с этим обязанности и предпринял все необходимые меры в отношении застрахованного имущества (в частности, провел инструктаж по правилам пожарной безопасности, правилам производства работ, технике безопасности, оснастил территорию страхования средствами пожаротушения в соответствии с действующими нормативами и т.п.);

г) ошибок, недостатков или дефектов, которые были известны страхователю, лицам, в пользу которых заключено страхование, или их представителям до наступления страхового случая;

д) частичного или общего прекращения работ, не предусмотренных проектно-сметной документацией;

е) коррозии, гниения, естественного износа, самовозгорания или других естественных свойств отдельных предметов, при условии, что возмещению подлежит ущерб от повреждения других застрахованных предметов в результате несчастных случаев, вызванных этими явлениями;

ж) экспериментальных или исследовательских работ, не предусмотренных проектно-сметной документацией;

з) повреждения строительной техники и транспортных средств в результате их внутренних поломок, не вызванных внешними факторами.

и) косвенные убытки любого характера, включая неустойки, убытки вследствие просрочек, нарушения, отмены договора;

к) моральный вред, убытки или повреждения в результате ошибочного проектирования объекта строительства (объект страхования);

л) расходы по замене, ремонту или устранению дефектного материала или недостатков производства строительных работ; это исключение не распространяется на гибель или повреждение исправных частей в результате использования дефектного материала или недостатков производства строительных работ;

м) убытки и повреждения на строительной площадке, оборудования и строительных машин, причиненные из-за электрической и механической поломки, неисправности, расстройства, замерзания смазочно-охлаждающей жидкости, дефектной смазки или утечки горюче-смазочных материалов и охлаждающей жидкости, но если следствием такой поломки являлся несчастный случай, вызвавший дополнительное повреждение, то этот ущерб возмещается;

н) убытки и повреждение грунта или повреждение горюче-смазочным объектом продукции (за исключением жидкостей и прочих вспомогательных материалов, произведенный застрахованным объектом продукции (за исключением необходимой для застрахованных рисков объектов строительства), драгоценных материалов, камней, произведений

искусств, документов и ценных бумаг, а также ущерб в ходе инвентаризации, и какой-либо косвенный ущерб, такой как упущенная выгода или договорные штрафы.

4.2. Страховщик не возмещает Страхователю ущерб по ответственности за:

а) телесные повреждения или болезнь служащих или рабочих подрядчика (подрядчиков), заказчика (заказчиков) или другой фирмы, которая занята производством строительных работ, застрахованных полностью или частично под пунктом 3.1. или членов их семей;

б) гибель или повреждение имущества, которое принадлежит, находится под опекой, на хранении или под контролем подрядчика (подрядчиков), заказчика (заказчиков) или другого подрядчика, которому поручено производство строительных работ, застрахованных полностью или частично по п.3.1 или их служащих, или рабочих;

в) несчастные случаи, которые были вызваны транспортными средствами, допущенными к эксплуатации на дорогах или плавучими средствами, или самолетами;

г) возможные обязательства по выплате возмещения или других видов компенсации, принятые Страхователем в добровольном порядке, за исключением тех случаев, в которых эта ответственность существовала и без такой договоренности.

д) гибель и повреждение документов, чертежей, счетов, денег, ценных бумаг, драгоценных металлов и камней, упаковочного материала (контейнеров, ящиков и т.п.);

4.3. Страховщик также освобождается от страховой выплаты в случаях, предусмотренных действующим законодательством Республики Узбекистан.

5. СТРАХОВАЯ СУММА, СТРАХОВАЯ ПРЕМИЯ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ

Страховая стоимость **971 774 426** (девятьсот семьдесят один миллион семьсот семьдесят четыре тысяч четыреста двадцать шесть) сум

Страховая сумма по настоящему Договору составляет по страхованию материального ущерба **777 419 540,0** (семьсот семьдесят семь миллион четыреста девиддцать тысячи пятисот сорок) сум.

Общая страховая премия по настоящему Договору составляет **950 000 ,0** (девятьсот пятьдесят тысяч) сум.

Общая страховая премия оплачивается единовременно в течение 30 (тридцать) дней после подписания настоящего Договора сторонами.

5.1. Днем уплаты страховой премии считается день зачисления денежных средств на расчетный счет Страховщика.

5.2. Страховщик освобождается от выплаты страхового возмещения в размере безусловной франшизы. Безусловная франшиза по настоящему договору составляет 0 % от страховой суммы по каждому страховому случаю.

5.3. При наступлении страхового случая до уплаты очередного страхового платежа, внесение которого просрочено, Страховщик вправе ограничить размер подлежащего выплате страхового возмещения пропорционально уплаченной части страховой премии за минусом просроченного страхового платежа.

5.4. Все взаиморасчеты по настоящему Договору производятся в сумах.

6. ВСТУПЛЕНИЕ В СИЛУ И СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

6.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами, и действуют до «01» октябрь 2022 года.

6.2. Обязательства Страховщика вступают в силу с момента оплаты Страхователем страховой премии, согласно п.5.3. настоящего Договора и действует до даты окончания периода страхования, указанного в Страховом полисе.

6.3. Страховое покрытие действует, начиная с момента выгрузки застрахованного имущества на строительную площадку, но не ранее даты фактической уплаты Страхователем суммы страховой премии. Страховое покрытие действует в течение всего времени строительства, монтажа, холостых и рабочих испытаний оборудования и заканчивается в момент сдачи объекта в эксплуатацию, но не позднее даты указанной в настоящем Договоре.

6.4. При приостановке строительных работ по независящим от Страхователя причинам, Страхователь может продлить период действия страхования до трех месяцев на период временной приостановки строительных работ, предварительно согласовав это со Страховщиком в письменной форме. В настоящем уведомлении должен быть указан период и причина временной приостановки строительных работ.

Обязательства Страховщика по выплате страхового возмещения не действуют в течение периода, указанного в уведомлении о временной приостановке строительных работ.

6.5. При несвоевременной оплате страховой премии, обязательства Страховщика по настоящему Договору вступают в силу с момента зачисления страховой премии на расчетный счет Страховщика и действуют в течение фактически оплаченного периода страхования.

6.6. Если оплата страхового платежа будет просрочена на срок более чем 30 (тридцать) календарных дней, договор страхования может быть аннулирован как несостоявшийся.

6.7. Страховой полис выдается Страхователю в течение 3 (трех) банковских дней после поступления страховой премии на расчетный счет Страховщика. В случае утраты Страхового полиса, выдача дубликата производится Страховщиком на основе письменного заявления Страхователя.

6.8. Страховой платеж не подлежит возврату, если в результате ускорения работ намеченного строительства работы окончатся ранее истечения срока страхования, указанного в договоре страхования.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

7.1. В период действия настоящего Договора Страхователь вправе:

- а) по согласованию со Страховщиком вносить изменения и дополнения в настоящий Договор;
- б) получать консультации Страховщика по вопросам страхования;
- в) получить дубликат Страхового полиса в случае его утраты.

7.2. В период действия настоящего Договора Страхователь обязан:

- а) вносить в установленном настоящим Договором порядке и сроки страховые премии;
- б) при заключении настоящего Договора сообщать Страховщику достоверную информацию, имеющую значение для определения факторов, влияющих на степень риска;
- в) сообщать Страховщику о всяком существенном изменении в описанном Имуществе и месте его нахождения, степени риска и обстоятельствах, увеличивающих вероятность наступления страхового случая в период действия настоящего Договора;

- г) принимать все зависящие от него меры для предотвращения возможности наступления страхового случая;
- д) соблюдать правила техники безопасности и пожарной безопасности, правила содержания и эксплуатации застрахованных объектов, осуществлять (или обеспечить) плановый ремонт и замену быстроизнашивающихся частей и узлов застрахованного оборудования и т.п.;
- е) известить Страховщика о получении (возможном получении) денежного возмещения от виновного в причинении ущерба лица;

ж) за счет Страховщика соглашаться с выполнением всех актов и процедур, которые могут быть потребованы Страховщиком с целью рассмотрения претензии и реализации права регрессного требования.

7.3. Страховщик имеет право:

а) в одностороннем порядке аннулировать действие настоящего Договора в случае просрочки Страхователем оплаты страховой премии (очередного платежа, в случае поэтапной оплаты) на срок более чем 30 (тридцать) календарных дней;

б) отказать в выплате страхового возмещения при неисполнении или ненадлежащем исполнении Страхователем принятых на себя обязательств по настоящему Договору;

в) отказать в выплате страхового возмещения при несвоевременном уведомлении (в соответствии со сроками, указанными в пункте 8.1. настоящего Договора) о наступлении страхового события;

г) на проведение предупредительных мероприятий, направленных на уменьшение вероятности наступления страхового случая;

д) затребовать дополнительные документы, характеризующие степень риска наступления страхового случая. В случае изменения степени риска в период действия настоящего Договора страхования размер страховой премии может быть пересмотрен в сторону увеличения или снижения, в зависимости от обстоятельств;

е) проверять сообщенную Страхователем информацию, а также выполнение Страхователем условий настоящего Договора страхования;

ж) при наступлении обстоятельств, влекущих увеличение страхового риска, Страховщик имеет право потребовать изменения условий настоящего Договора или уплаты дополнительной страховой премии соразмерно увеличению степени риска, которые оформляются дополнительным соглашением.

Если Страхователь возражает против изменения условий договора или доплаты страховой премии, то Страховщик вправе расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке.

7.4. Страховщик обязан:

а) выдать Страховой полис в сроки, установленные настоящим Договором;

б) после получения всех необходимых документов и признания факта наступления страхового случая произвести страховую выплату в размере и сроки, оговоренные настоящим Договором;

в) в период действия настоящего Договора давать консультации по вопросам страхования;

г) соблюдать конфиденциальность информации, полученной от Страхователя в период действия настоящего Договора, за исключением случаев, когда Страховщик обязан предоставить информацию в государственные органы в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

8. РАССМОТРЕНИЕ СТРАХОВОГО СОБЫТИЯ

8.1. По происшествии любых потерь или повреждений, которые могут быть основанием для предъявления Страховщику претензии о выплате страхового возмещения, Страхователь обязан:

- а) не позднее 7 календарных дней известить Страховщика о случившемся в письменной форме;
- б) немедленно, но не позднее 48 часов сообщить о случившемся в компетентные органы;
- в) предоставить за счет своих расходов все подробности и доказательства относительно причины и суммы потери, гибели (утраты) или повреждения, которые может потребовать Страховщик;
- г) предоставить Страховщику все письма, претензии, приказы или другие документы, касающиеся убытка;
- д) уведомить письменно Страховщика обо всех договорах страхования, заключенных по данному имуществу с другими страховыми организациями;

е) в случае не предоставления Страхователем документов, указанных в Разделе 8 настоящего Договора, в течение 3 (трех) календарных месяцев по необъективным причинам, Страховщик вправе не признать произошедшее событие страховым случаем и отказать в выплате страхового возмещения.

8.2. При сообщении Страхователем о происшествии любых потерь и/или повреждений Страховщик вправе направить своего работника или другое лицо, которому вверено рассмотрение претензий для подробного изучения вида, причины и обстоятельств убытка.

При необходимости возникновение страхового события подтверждается уполномоченными государственными органами.

8.3. На основании документов, указывающих причины и обстоятельства события, а также определяющих размер убытка, Страховщиком выносится решение о признании или непризнании страхового случая. В случае признания Страховщиком страхового случая, сторонами составляется и подписывается Акт о страховом случае, в котором устанавливается сумма причитающегося страхового возмещения.

8.4. Решение Страховщика об отказе в выплате страхового возмещения должно быть сообщено Страхователю не позднее 15 (пятнадцати) дней после предоставления всех документов и должно содержать мотивированное обоснование причин отказа.

В случае несогласия с решением Страховщика, Страхователь за свой счет может требовать назначения независимого эксперта для урегулирования претензии.

8.5. В случае если по факту наступления страхового случая возбуждено уголовное дело, гражданское производство или производство о наложении административных взысканий, Страховщик имеет право отсрочить решение вопроса о выплате причитающихся сумм до момента принятия соответствующего решения компетентными органами.

8.6. Доказательство наступления страхового случая, а также причиненных им убытков лежит на Страхователе.

9. ПОРЯДОК ВЫПЛАТЫ СТРАХОВОГО ВОЗМЕЩЕНИЯ

9.1. Гибель (утрата) и повреждение в рамках настоящего Договора по данному разделу возмещаются, с учетом безусловной франшизы в следующем порядке:

- при гибели (утрате) Имущества - в размере действительной стоимости поврежденного имущества на дату заключения настоящего Договора, но не более страховой суммы;

- при повреждении (частичном разрушении) Имущества - в размере восстановительных расходов, но не более страховой сум

- при наступлении страхового случая Страховщик обязан возместить по страхованию материального ущерба Страхователя понесенные последним убытки пропорционально отношению страховой суммы к страховой стоимости.

9.2. Восстановительные расходы включают в себя:

- расходы на материалы и запасные части для ремонта (восстановления);

- расходы на оплату работ по ремонту;

- расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы, необходимые для восстановления застрахованного имущества в том состоянии, в котором они находились непосредственно перед наступлением страхового случая.

9.3. К восстановительным расходам не относятся:

- дополнительные расходы, вызванные улучшениями застрахованного имущества;

- расходы, вызванные временным или вспомогательным ремонтом или восстановлением;

- другие, произведенные сверх необходимые расходы.

9.4. Страховое возмещение выплачивается Страховщиком Страхователю в течение 15 (пятнадцати) дней со дня предоставления Страхователем всех необходимых документов, подтверждающих причины, обстоятельства наступления страхового случая и размер убытков и подписания сторонами Акта о страховом случае.

9.5. Если Страховщик решает возместить ущерб Имуществу путем замены Имущества или его части, Страхователь должен за свой счет обеспечить Страховщика всеми планами, спецификациями, измерениями и другими сведениями, которые может потребовать Страховщик.

9.6. Каждый платеж или замена, сделанная Страховщиком в покрытие ущерба, уменьшает предел обязательств Страховщика на сумму такого платежа или замены.

9.7. При страховании гражданской ответственности Страхователя страховое возмещение выплачивается Страховщиком в размере установленного в ходе рассмотрения претензии ущерба, но не выше страховой суммы, указанной в п.5.1 (б) настоящего Договора.

Страховое возмещение по всем ущербам, вызванным одним и тем же страховым случаем, включая расходы по предотвращению или сокращению ущерба, не может превысить лимита ответственности.

9.8. Если один и тот же страховой случай причинил ущерб нескольким лицам, в пользу которых заключен договор страхования, общая сумма возмещения распределяется между этими лицами в такой пропорции, в какой ущерб каждого лица относится к общей сумме ущерба.

10. СУБРОГАЦИЯ

10.1. К Страховщику, уплатившему страховое возмещение, переходит в пределах уплаченной суммы право требования, которое Страхователь имеет к лицу, ответственному за убытки, возмещенные в результате страхования. Страхователь обязан передать Страховщику все документы и доказательства и сообщить ему все сведения, необходимые для осуществления Страховщиком перешедшего к нему права требования.

10.2. Если Страхователь отказался от своего права требования к лицу, ответственному за убытки, возмещенные Страховщиком, или осуществление этого права стало невозможным по вине Страхователя, Страховщик освобождается от уплаты страхового возмещения полностью или в соответствующей части и вправе потребовать возврата излишне уплаченной суммы возмещения.

11. РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

11.1. Настоящий Договор может быть расторгнут в любой момент по письменному заявлению одной из сторон, при условии, что об этом будет заявлено не позднее, чем за 30 (тридцать) дней до предполагаемой даты расторжения.

11.2. При требовании Страхователя о досрочном расторжении настоящего Договора, обусловленном нарушением Страховщиком своих обязательств, уплаченная страховая премия подлежит возврату в полном объеме.

11.3. При досрочном расторжении Договора страхования по инициативе Страхователя, уплаченная страховая премия подлежит возврату за вычетом базовой страховой премии пропорционально истекшему периоду страхования, а также 25 (двадцати пяти) процентов от общей уплаченной премии.

11.4. При требовании Страховщика о досрочном расторжении настоящего Договора, обусловленном нарушением Страхователем своих обязательств, уплаченная страховая премия возврату не подлежит.

11.5. Настоящий Договор прекращается в случаях:

а) истечения срока действия;

б) исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем в полном объеме;

в) в других случаях, предусмотренных действующим законодательством Республики Узбекистан.

12. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

12.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение взятых на себя обязательств, Стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

12.2. В случае несвоевременной оплаты страховых премий Страхователь выплачивает по требованию Страховщика пеню в размере 0,1% от суммы неоплаченной части страховой премии (платежа) за каждый день просрочки, но не более 10% от неоплаченной части страховой премии. При этом обязательства Страховщика прекращаются с момента просрочки очередного платежа до уплаты необходимой страховой премии.

12.3. За просрочку исполнения своих обязательств Страховщик выплачивает по требованию Страхователю неустойку в размере 0,1 % от суммы ущерба, зафиксированного в Страховом акте, за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы ущерба. Уплата неустойки не освобождает Страховщика от обязанности выплаты страхового возмещения.

12.4. Стороны освобождаются от ответственности в случае, если неисполнение ими своих обязательств по настоящему Договору было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы (форс-мажор). Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана немедленно уведомить другую сторону о возникновении и возможной продолжительности действия указанных обстоятельств.

13. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

13.1. В случае возникновения споров, требований или разногласий по вопросам, предусмотренным настоящим Договором страхования или в связи с ним, стороны примут меры к разрешению их путем переговоров.

13.2. При невозможности разрешения споров, разногласий или требований, возникающих из настоящего Договора страхования или в связи с ним, в том числе касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

14. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

14.1. До начала вступления в силу настоящего Договора страхования Страхователь обязан сообщить обо всех других договорах страхования и/или страховых договорах, если таковые имеются, применяемых к застрахованному имуществу.

14.2. Все дополнения и изменения к настоящему Договору, а также пролонгация или прекращение должны быть совершены в письменном виде с согласия сторон.

14.3. Взаимоотношения сторон, не описанные в настоящем Договоре, регулируются действующим законодательством Республики Узбекистан.

14.4. Страховщик и Страхователь соглашаются и подтверждают, что не раскроют существования и содержания настоящего Договора страхования, приложений и других документов, связанных с настоящим Договором любой третьей стороне без предварительного письменного разрешения соответствующей стороны, за исключением случаев, когда любая из сторон обязана предоставить информацию в государственные органы в соответствии с действующим законодательством Республики Узбекистан.

14.5. Настоящий Договор составлен в 2-х (двух) экземплярах, хранящихся по одному экземпляру у Страховщика и Страхователя и имеющих одинаковую юридическую силу.

15. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

СТРАХОВЩИК: ООО СК «My Insurance» р/с 20 208 000 304 786 066 062 в Хамкорбанк АТБ Фаргона минтакавий филиали. МФО 01155 ИНН: 207 002 342	СТРАХОВАТЕЛЬ: «Бўрбонлик обод Олтиарик» ХК Адрес: «Бўрбонлик обод Олтиарик» ХК тел: +998905375784 р/с: 20208000400826670001. в «ҚҚБ» Фаргона бўлими. МФО: 00014 ИНН: 201 122 919
--	---

ПОДПИСИ СТОРОН:

От имени Страховщика: Нач.отд «Турон»  подпись А.К.  Ахмедов А.К.	От имени Страхователя: Директор  подпись  Н.Машарипов
---	---

8

<p>Наименование и адрес Страхователя: «Бўрбонлик обод Олтиариқ» ХК Адрес: «Бўрбонлик обод Олтиариқ» ХК</p> <p>Наименование и адрес Выгодоприобретателя по материальному ущербу: «Бўрбонлик обод Олтиариқ» ХК Адрес: «Бўрбонлик обод Олтиариқ» ХК</p>	<p>Договор строительного подряда: №29-3/11/1/510 от «25» июнь 2022 г</p> <p>Место расположения имущества: Қорақалпоғистон Республикаси Бўзов тумани Эркиндарё ОФЙ даги “Қишлоқ шифокорлик пункти” ни мукаммал таъмирлаш</p>
--	---

Раздел I.

Материальный ущерб

№	Предметы страхования	Страховая стоимость, сум
1.	Имущество:	
а)	Строительные объекты;	971 774 426 (девятьсот семьдесят один миллион семьсот семьдесят четыре тысяч четыреста двадцать шесть) сум
б)	монтажные объекты;	
в)	оборудование строительной и монтажной площадки;	0
г)	строительные машины и механизмы.	0
Общая страховая стоимость:		971 774 426,0
Страховая сумма по Разделу I: 80% или 777 419 540,0 (семьсот семьдесят семь миллион четыреста девиднвдцать тысячи пятисот сорок) сум.		

Раздел II

Гражданская ответственность перед третьими лицами

№	Предметы страхования	Лимит ответственности	Страховая сумма, сум
1	Жизнь и здоровье третьих лиц;		-----
2	в.т.ч. для одного лица		
3	Материальный ущерб		
Страховая сумма по Разделу II: 0 сум.			

Общая страховая сумма по Разделу I и по Разделу II составляет или 777 419 540,0 (семьсот семьдесят семь миллион четыреста девиднвдцать тысячи пятисот сорок) сум.

ПОДПИСИ СТОРОН:

<p>От имени Страховщика:</p> <p>Нач.отд «Турон»</p>	<p>От имени Страхователя:</p> <p>Директор</p>
 <p>Ахмедов А.К.</p>	 <p>Н.Машарипов</p>