

ШАРТНОМАСИ

« 29 » Июн 2022 йил

Чортоқ шаҳар

ООО AFSONAVIY-QURUVCHI номидан Низом асосида иш юритувчи рахбари **М. Ахмедов** бир томондан (кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритилади) **Чортоқ туман Ободонлаштириш бошкармаси** номидан Низом асосида иш юритувчи рахбар **А.Дехканов** иккинчи томондан (кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритилади) мазкур пудрат шартномасини туздилар.

I. Шартнома мавзуси

Қорабоғ МФЙда тунги ёритиш тизимини мукамал таъмирлаш ишларини бажариш бўйича мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига шартномага мувофиқ объектни қуриш учун зарур шароитлар яратади, бажарилган ишларни қабул қилиш ва қонунчиликда белгиланган тартибда тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

II. Умумий шартлар

1. Бажарилган ишлар далолатномаси (Ф-2) лимитларга ёки бошқа харажатлар Пудратчи ва Буюртмачи билан ўзаро тасдиқланган (Ф-2, Ф-3) асосида ҳисобга олинади ҳамда тулов учун тақдим этилади.

2. Хизматларни бажариш учун Буюртмачи Пудратчига иш майдонини ўз вақтида бўшатиб беради.

3. Бажарилган ишлар далолатномаси ҳар ойнинг 28 кунигача Пудратчи томонидан Буюртмачига тақдим этилади ва Буюртмачи томонидан тасдиқланади.

4. Буюртмачи Пудратчидан бажарилган ишларни миқдори ва сифатини текшириб қабул қилиб олади. Бажарилган иш сифати проект-смета ҳужжатларига тўғри келмаса Пудратчи камчиликларни ўз ҳисобидан бартараф этади.

III. Пудратчининг мажбуриятлари

1. Барча ишларни мазкур шартномада назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда узининг кучлари ва жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш.

2. Буюртмачини пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши ва шартнома мавзуси, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиши:

3. Қурилиш вақтида техника хавфсизлигини, ишларни бажариш вақтида атроф муҳитни, ўтказилган дарахтни ва ер участкасини муҳофаза қилиш бўйича зарур тадбирлар бажарилишини таъминлаш.

4. Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тулик ҳажмда бажариш мажбуриятини ўз зиммасига олади.

5. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучи билан ва субпудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда объектнинг фойдаланишга тайёр ҳолда топширилиши учун Буюртмачи олдида тулик мулкый жавоб беради.

6. Таъмирлаш давомида лойиха смета ҳужжатларида ҳисобга олинмай қолиб кетган ишларни ва тўла муносабат билан қўшимча ишларни бажариш ва қурилишнинг смета қийматини ошириш зарурлигини аниқласа бу тўғрида буюртмачига ёзма равишда хабар беради.

IV. Буюртмачининг мажбуриятлари

1. Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олиш.

2. Мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб 90 кун давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиши.

3. Мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларини тулик ҳажмда бажариш мажбуриятларини олади.

V. Тўловлар ва ҳисоб – китоблар

1. Шартноманинг тузилаётган вақтдаги умумий суммаси 184 900 000 (Бир юз саксон тўрт миллион тўққиз юз минг) сўм этиб белгиланди. Ушбу сумма танлов, тендер савдолари натижасида аниқланган катъий сумма ҳисобланиб, амалдаги бозор нархларининг ўзгаришига ёки иш ҳақи тўловларининг ошишига боғлиқ равишда ўзгармайди.

2. Буюртмачи Пудратчига шартнома имзолангандан сўнг 30% фоиз микдорида аванс ўтказди, бу эса 55 470 000 (Элик беш миллион тўрт юз етмиш минг) сўмни ташкил қилади. Қолган тўловлар 70% фоизи 129 430 000 (Бир юз йигирма тўққиз миллион тўрт юз ўттиз минг) сум. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасида имзоланган далолатнома (Ф-2, Ф-3) ларга асосан 90 кун мобайнида Буюртмачи томонидан амалга оширилади.

3. Ҳисоб-китоб шакли: Пудратчининг банкдаги ҳисоб-рақамига пул ўтказиш йўли билан амалга оширилади.

4. Шартнома бўйича Пудратчи таъмирлаш ишларини белгиланган кунга қадар тўлиқ бажаради. Пудратчи таъмирлаш ишлари муддатидан олдин бажариш ҳуқуқига эга. Бундай ҳолатда узил-кесил ҳисоб-китоблар амалдаги қонунчиликда ва ушбу шартномада кўрсатилган тартибда амалга оширилади.

5. Пудратчи объект топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича объектга мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Объект Буюртмачига топширилгунга қадар объектнинг тасодифий йук қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилинган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб бажармаган тақдирда Пудратчи бу ҳақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачининг ёзма равишда хабардор қилиши керак.

VI. Томонларнинг мулкӣ жавобгарлиги

1. Пудратчи объектнинг ўз вақтида ишга тушириш бўйича ўз мажбурятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбурятларини бажарилмаган қисмининг 0.5 фоизи микдорида пеня тўлайди. Бироқ бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

2. Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар уз вақтида бартараф этилмагани учун Пудратчи Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 0.4 фоизи микдорида пеня тўлайди бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 50 фоизидан ошмаслиги керак.

3. Пеня тўлаш Пудратчининг ишларнинг бажарилишнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган зарарларни қоплашдан озод қилмайди.

VII. Низоларни ҳал этиш тартиби

1. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда, шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган иқтисодий томонидан кўриб чиқилади.

VIII. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

1. Агар ушбу шартнома бўйича мажбурятлар қисман ёки тулиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай тулиқ ёки қисман бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

2. Мазкур шартнома бўйича мажбурятларни бажариш муддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган. Шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтга мутаносиб равишда узайтирилади.

3. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлар ёки уларнинг оқибатлари бир ойдан кўп вақтга чўзилса у ҳолда пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар кўрилишини муҳокама қиладилар.

IX. Шартномани бекор қилиш

1. Буюртмачи ишларни тугатишнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кўпайган ҳолда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда

2. Пудратчи томонидан Пудратчи томонидан шартнома шартлари тозалаш меъёрлари ва қонунларида назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда

3.Объектдаги таъмирлаш ишлари Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб қуйилганда,

4.Буюртмачи томонидан молиялаштириш тўхтатиб қуйилганда, конун хужжатларига мувофиқ бошқа асослар буйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш ҳуқуқига эга .

5.Мазкур шартнома бекор қилишга қарор қилган томон мазкур булим қондасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

6.Шартноманинг бир томонлама бекор қилишга йўл қўйилмайди, конун хужжатларида тўтилган ҳоллар бундан мустасно..

Х.Алоҳида шартлар

1.Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва битимлар, ёзишмалар, томонларнинг узаро қелишувлари ўз қучини йўқотади.

2.Пудратчи қурилиш объектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш хужжатларини Буюртмачининг ёзма рўхсатисиз, субпудратчилардан ташқари, Бирон бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳуқуқига эга бўлмайди.

3.Мазкур шартномага барча узгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзолаган бўлса, ҳақиқий ҳисобланади.

4.Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги конун нормалари қўлланилади.

5.Мазкур шартнома бир хил юридик қучга эга бўлган 3 нусхада тузилди. « Буюртмачи » ҳамда « Пудратчи » томонидан тасдиқлангандан қучга қиради ва ва Газначилик булинмасидан рўйхатдан ўтказилгандан сўнг юридик қучга қиради ва 2022 йил 31 декабрча амал қилади.

Томонларнинг юридик манзили ва реквизитлари:

«Пудратчи»

ООО AFSONAVIY-QURUVCHI

(товар, хизмат курсатувчи номи)

Манзил: Чортоқ туман. Короскон шаҳарча
Султон Сайид кўчаси

Тел./факс:

х/в 20208000105114291001

МФО: 01060

СТИР: 306658007

Банки: Трастбанк Наманган филиали

МЧЖ раҳбари:



Ҳуқуқшунос:

«Пудратчи»

«Буюртмачи»

Чортоқ туман Ободонлаштириш бошқармаси

(Буюртмачи номи)

Манзил: Чортоқ ш. Суғдиёна кўчаси 41-уй

Тел./факс: 55-251-16-38

ш/х 301821860142367064200110003

ИНН: 203315668

МФО:00014

Ўз.Рес Молия вазирлиги Газначилиги

х/в: 23402000300100001010

Банки: Тошкент Марказий банк

МФО: 00014

СТИР: 201122919

Раҳбар:



А.Дехканов

Ҳуқуқшунос:

«Буюртмачи»



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida
GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"AFSONAVIY-QURUVCHI" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning — tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan hoklagi to'liq nomi)

"AFSONAVIY-QURUVCHI" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirgan nomi)

Tashkil etilish (qayta tashkil etilish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

21.08.2019

754187

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Yil, oy, kun, soat, yil)

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

306658007

Tashkiliy-huquqiy

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Shaxs

Asoslangan joyi:

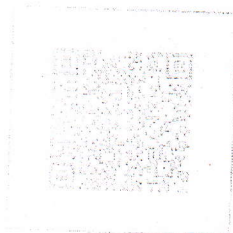
Namangan viloyati, Chortoq tumani, Koroskon, MUSTAQILLIK MIFY, YANGI
 AVLOD KO'CHASI, 33-UY,

Guvohnoma:

Namangan viloyati, Chortoq tumani, DAVLAT XIZMATLARI
 MARKAZI

tomonidan
 berilgan

(Ro'yxatdan o'tilgan)



YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO 'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

1. Loyihaning turi: Shartnoma № 16

2. Loyihaning nomi:

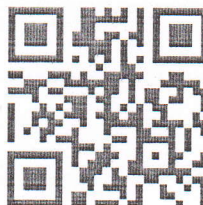
Chortoq tuman Obodonlashtirish boshqarmasi va "AFSONAVIY-QURUVCHI" MCHJ o'rtasida tuzilgan qurilish-pudrat shartnomasi to'g'risida.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot:

Chortoq tuman Obodonlashtirish boshqarmasi tomonidan 2022-yil 24-iyun kuni ishlab chiqilgan va dasturga kiritilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Markaz bosh yuriskonsulti



X.Boyozov