

ДОГОВОР № 44
НА ПРОИЗВОДСТВО ТЕХНИЧЕСКОГО НАДЗОРА ЗА ЛИФТАМИ

г. Ташкент

Мы, нижеподписавшиеся ТТН Кўй тармоқини келтирилган именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице Рузмамбова Д.В. действующего на основании устава с одной стороны и частное предприятие «Redils», именуемый в дальнейшем «Подрядчик» в лице директора Нурмухамедова Р.С., действующего на основании Устава с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет и сумма договора

1.1 Заказчик сдаёт, а Подрядчик принимает на себя организацию производство технического надзора за лифтами Заказчика.

1.2. Стоимость работ по техническому надзору за лифтами определяется договорными ценами. Сумма договора (месячная) определяется Приложением №1 и является его неотъемлемой частью.

1.3. Работа на объектах, не предусмотренных Приложением к настоящему договору, оформляется сторонами дополнительным соглашением, по письменному заказу Заказчика с корректировкой Приложения договора при взаимном согласии сторон.

1.4. Договором предусматривается возможное изменения условий и суммы в течение всего срока договора в соответствии с изменением стоимости материалов, а также с Указами Президента Р Уз., Постановлениями Кабинета Министров Р Уз., либо на основании других нормативных актов и документов, регулирующих взаимоотношения сторон. Заказчик извещается о изменении суммы договора, в случае несогласия Заказчика с предоставленной суммой действие договора приостанавливается и обслуживающий персонал снимается с объекта.

1.5. Настоящий договор заключается на срок: с « » 2022 г. по « » 2022 г.

1.6. Общая сумма договора за составляет: 106 499 085 (Суръатчи Минг вақон беги) сум.

2. Обязательства сторон

2.1. Заказчик обязан обеспечить паспорта лифтов, электроэнергией приводы лифтов, согласно требованиями завода-изготовителя и содержание в соответствии с ПУЭ и ПТЭ электропроводки и предохранительных устройств до главного рубильника в машинном помещении лифтов.

2.2. Обеспечить удобные подходы к машинным помещениям лифтов и монтажным люкам, находящимся в машинном помещении, согласно СНиП, и не допускать их загромождения. Обеспечить машинные помещения надежными запирающимися устройствами, производит своевременный ремонт кровли над машинными помещениями лифтов.

2.3. Обеспечить нормальное освещение в любое время суток этажных площадок перед каждой входной дверью в лифт.

2.4. Ежемесячно производить оплату стоимости услуг по техническому надзору за лифтами, согласно предоставляемых ежемесячных актов выполненных работ и счет-фактур.

2.5. Участвовать в работе по ежегодному техническому освидетельствованию лифтов в соответствии с уведомлением Подрядчика.

2.6. Обеспечить сохранность всего лифтового хозяйства, его конструктивных элементов, машинных залов находящихся на балансе Заказчика.

2.7. Подрядчик обязуется производить технический надзор за лифтами в соответствии с действующими Правилами устройств и безопасной эксплуатации лифтов Гостехнадзора Р Уз., Положением по организации технического надзора за лифтами в Р Уз. МЖКХ Р Уз., инструкциями завода изготовителя СНиП и другими нормативно-техническими документами.

2.8. Подрядчик обязуется устранять мелкие неполадки в работе лифтов, возникшие в процессе эксплуатации лифта, своими силами и не допускать сверхнормативного простоя лифтов (свыше 2-х суток в месяц).

2.9. Обеспечить техническое освидетельствование лифтов, участвовать в проверках, производимых инспекцией Санатгеоконтехназорат, вносить необходимые записи в паспорта лифтов. Хранить паспорта лифтов полученные от Заказчика.

2.10. Оказывать консультационные услуги по вопросам эксплуатации лифтов, заказу новых лифтов, размещению заказов на монтаж, либо модернизацию лифтов и других вопросов касающихся лифтов и их содержание.

2.11. Своевременно уведомлять Заказчика об отсутствии электроэнергии, порчи и хищении комплектующего кабеля диспетчерской связи и т.д.

3. Порядок приемки и сдачи работ, рассмотрения и оформления претензии.

3.1. Документом, подтверждающим выполнение, приемку и сдачу работ является акт-справка.

3.2. Лифт считается активным (находящимся в эксплуатации) и оплачивается 100%, если простой его, по техническим причинам, не превысил 2-х дней в месяц.

3.3. Оплата в полном объеме производится, если лифт простоял не по вине Подрядчика в случаях: а) отсутствии электроэнергии;

б) при затоплении приямков шахт, машинных помещений, кабеля диспетчерской связи, строительных конструкции лифтов;

в) порчи кровли в машинных помещениях, кабеля диспетчерской связи, строительных конструкции лифтов;

г) в наличии пара в шахте;

д) хищение электрооборудования;

3.4. Подрядчик в праве считать работы по техническому надзору выполненными и засчитать их в объем работ, если до 25 числа каждого месяца Заказчик не предъявит обоснованных претензий, оформленных двухсторонним актом.

- 3.5. Обоснованные претензии, направленные Подрядчику после 25 числа текущего месяца учитываются после предъявлении акта справки выполненных работ за следующий м-ц.
- 3.6. Срок рассмотрения и подписания актов-справок не более 3-х суток с момента получения их Заказчиком.
- 3.7. Подрядчик осуществляет ремонт и восстановление работы лифтов, оставленных из-за порчи и хищения комплектующих, после оформления договора на восстановительный ремонт.

4. Порядок расчетов

- 4.1. Расчеты между Заказчиком и Подрядчиком за оказанные услуги производится по мере их выполнения, в виде предоплаты 30% от месячного объема заключенного настоящим договором суммы. Остальные 70 % оплачивается согласно счет фактуре и акта выполненных работ
- 4.2. При простое лифта свыше 2-х суток по вине Подрядчика, объем оплаты за месяц уменьшается на 0,5% за каждый день простоя.
- 4.3. В случае досрочного расторжения настоящего договора, стороны обязуется все взаиморасчеты по исполненным обязательствам на день расторжения не позднее за 15 дней.

5. Имущественная ответственность

- 5.1. В случае нарушения своих договорных обязательств, стороны обязуются нести имущественную ответственность в соответствии с действующим законодательством Р Уз. В случае не поступления денег на расчетный счет Подрядчика до 20 числа следующего месяца, эксплуатация лифтов прекращается до погашения за должности.
- 5.2. Заказчик обязуется соблюдать сроки платежей согласно положения 4.1. При просрочек платежей Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,4% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 50% суммы просроченного платежа. За необоснованный полный или частичный отказ, а также за уклонения оплаты, Заказчик уплачивает Подрядчику штраф в размере 15% от суммы, от уплаты которой он отказался или уклонился согласно ст.32 Закона Р Уз. «договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» от 29 августа 1998г. В случаи не поступления денег на расчетный счет Подрядчика до 15 числа следующего месяца, эксплуатация лифтов прекращается до погашения за должности.

6. Антикоррупционное условие

6.1. Стороны, - взяточничество, в том числе (но не ограничиваясь) подкуп сторон, их аффилированных (взаимосвязанных) лиц и работников, которые в ходе исполнения своих обязательств по настоящему договору нарушают требования действующего законодательства Республики Узбекистан в части сфере противодействия коррупции или не совершать действия/бездействия по обещанию дачи, вымогательству, прямо или косвенно соглашаясь на получение взятки. - Стороны, их аффилированные и связанные лица и сотрудники никоим образом не поощряют сотрудников или уполномоченных представителей другой стороны, в том числе предоставление денежных средств, подарков, безоговорочное оказание услуг в их адрес или какие-либо действия со стороны этого сотрудника или уполномоченных представителей в пользу Стороны заявляют об отказе от совершения действий, направленных на обеспечение совершения действий/бездействий

6.2. В случае возникновения подозрений в том, что Стороны нарушили или могут нарушить требования пункта 6.1 настоящего Соглашения, соответствующая Сторона уведомляет об этом другую Сторону при наличии неопровержимых доказательств нарушения законодательства Республики Узбекистан в области противодействия -коррупция обязуется уведомить компетентные органы в установленном законодательством порядке.

7. Разрешение споров

7.1. Любые споры, разногласие вызванные настоящим договором, решаются путем переговоров между договаривающимися сторонами. В случае, когда разногласие не удастся решить путем переговоров, спор решается в Ташкентском Экономическом межрайонном Суде. 7.2. В случае не выполнения настоящего договора или ненадлежащего его выполнения каждая из сторон вправе возбудить вопрос о досрочном расторжении договора в установленном законом порядке.

7.3. Каждая из сторон, в случае изменения наименования организации, юридического адреса или банковских реквизитов, должна сообщить об изменениях в течении 10 дней.

7.4. Условия настоящего договора не могут быть изменены, исправлены или добавлены другими предложениями до тех пор, пока они не сделаны письменно и подписаны сторонами.

7.5. Данный договор составлен на русском языке в двух экземплярах, один у Заказчика, второй у Подрядчика. Договор действителен до 31 декабря 2022 года.

**TOSHKENT TIBBIYOT AKADEMIYASINING
KOP FARMOQLI KLINIKASI**

Заказчик: Toshkent sh., Olmazor t., Shifokorlar ko'chasi 2-uy
Юридический адрес: №/faks: 78 150-97-86 78 150-96-87
P/c: SHG'H 400310860262807073101054002
ИНН: MDDC STIR 306 583 877 IFUT 86100
Директор: O'zbekiston Respublikasi Moliya vazirligi G'aznachiligi AB
Гл.бухгалтер: H/r 2340 2000 3001 0000 1010
HKKM Markaziy Bank Bosh Boshqarmasi
STIR 201 122 919 Bank kodi 00014

Подрядчик: ЧАСТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «RADILS»

Юридический адрес: г. Ташкент, ул. А. Каххара 19

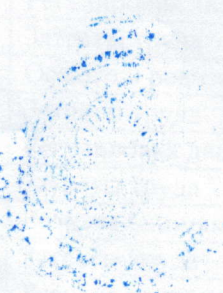
Р/с 20208000904037099001 Банк АТИБ Яккасарайский филиал Ипотека банк
ИНН 203180276 МФО 01017 ОКОНХ 14912 ОКЭД 28220 № НДС: 326090027453
тел. 97 155-71-47

Директор Нурмухамедов Р.С.
Гл. бухгалтер не предусмотрен



Handwritten signature: Юрист Азизова

Заказчик: ТТАКК
 Подрядчик: ЧП «RADILS»



Приложение № 1
 к договору № 44
 от 08.06. 2022г.
 вводится с _____ 2022г.

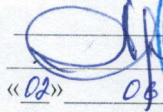
№№ п/п	Адрес лифта объекта	Тип, назн.	Гр. подъем	Скорость м/с	Кол-во остан-к	Тех.надзор кол-во ч/час	Стоимость чел/час сум	Сумма	Сумма в месяц с учетом соц. страхования 12%
1	ул. Шифокорлар 2	Б	500	0,5	133				
	Электромеханики				6	758,25	9800	7430850	8322552
	Лифтеров проводников				74	13320,00	4800	63936000	71608320
	Итого:								79930872
	Прочие затраты подрядчика 15,86%								12677027
	НДС 15%								13891186
	Всего:								106499085

Основание: ШНК 4.17.41-07, дополнение к ШНК 4.17.41-07, сборник № 1

Оплата за технический надзор производится ежемесячно.



Согласовано



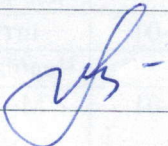
 Утверждаю:
 Директор ЧП «Radils»
 Нурмухамедов Р.С.
 06 2022г.

Расчет

Ресурсных сметных норм на производство технического обслуживания электромеханиками лифтерами-проводниками больничных лифтов г/п-500кг на 133 остановок в количестве 21 единиц.

№№ пп	Наименование работ и затрат	основание	Ед.измер.	Количество на единицу	Количество на объем
I ТО-1 Проводится 1 раз в месяц					
1	Осмотр и ремонт тормозного уст-ва	41-03-019-03	шт		21
	Затраты труда		Чел/час	0,882	18,53
2	Осмотр и регулировка замков и дверного контакта дверей шахты	41-03-030-03	шт		133
	Затраты труда		Чел/час	0,218	29,00
3	Регулировка движения кареток дверей шахты	41-03-030-02	дверь		133
	Затраты труда		Чел/час	0,285	37,91
4	Ревизия электропроводки	41-03-008-02	лифт		21
	Затраты труда		Чел/час	0,044	0,93
	Итого:				86,37
II. ТО-2 Проводится 1 раз в месяц					
1	Ревизия магнитных пускателей	41-03-038-01	шт		84
	Затраты труда		Чел/час	0,21	17,64
2	Ревизия автоматики программирования	41-03-035-01,02	шт		4
	Затраты труда		Чел/час	2,44	9,76
3	Ревизия концевого выключателя	41-03-036-01	шт		21
	Затраты труда		Чел/час	1,012	21,25
4	Ревизия этажных датчиков	41-03-033-01	шт		133
	Затраты труда		Чел/час	0,092	12,24
5	Ревизия натяжного устройства	41-03-029-01	шт		21
	Затраты труда		Чел/час	0,924	19,41
6	Осмотр и устранения искривления направляющих	41-03-031-01	М		504
	Затраты труда		Чел/час	0,395	199,8
7	Очистка шахты	41-03-032-01	этаж		21
	Затраты труда		Чел/час	0,143	3,01
8	Ревизия поста управления кабины	41-03-037-02	шт		21
	Затраты труда		Чел/час	0,412	8,66
9	Регулировка дверей кабины	41-03-023-01	шт		21
	Затраты труда		Чел/час	0,722	15,17
10	Осмотр и ревизия вызывного аппарата	41-03-037-01	шт		133
	Затраты труда		Чел/час	0,748	99,49
11	Регулировка дверей шахты	41-03-030-02	шт		133
	Затраты труда		Чел/час	0,288	38,31
12	Ревизия башмаков кабины	41-03-021-01	шт		84
	Затраты труда		Чел/час	0,311	26,13
13	Ревизия противовеса	41-03-026-01	шт		21
	Затраты труда		Чел/час	0,924	19,41
	Итого:				490,28
III. ТО-3 Проводится 1 раз в 6 месяцев					

1	Ревизия блоков	41-03-028-01			21
	Затраты труда		Чел/час	0,403	8,47
2	Осмотр и выявление дефектов лебедки	41-03-020-01	шт		21
	Затраты труда		Чел/час	2,554	53,64
3	Ревизия вводного рубильника	41-03-004-01	шт		21
	Затраты труда		Чел/час	0,403	8,47
4	Ревизия ограничителя скорости	41-03-027-01	шт		21
	Затраты труда		Чел/час	1,176	24,7
	Итого:				95,28
	Итого за месяц				15,88
IV. Электро-измерительные и наладочные работы на лифте, проводятся 1 раз в год					
1	Электро-измерительные работы на 2 остановки	41-05-007-02	лифт		21
	Затраты труда		Чел/час	52,59	1104,39
2	За каждую остановку добавлять	41-05-007-03	Ост.		91
	Затраты труда		Чел/час	1,93	175,63
	Итого на 133 остановок				1280,02
	Итого за 1 месяц				106,67
V. Техническое освидетельствование проводится 1 раз в год					
1	Периодическое освидетельствование лифта на 2 остановки	41-05-002-01	лифт		21
	Затраты труда		Чел/час	24,64	517,44
2	За каждую остановку больше добавлять	41-05-002-02	Ост.		91
	Затраты труда		Чел/час	2,1	191,1
	Итого на 133 остановок:				708,54
	Итого за месяц:				59,05
	Всего за месяц:				758,25
VI. Производство круглосуточного и дневного дежурства лифтерами-проводниками					
1	Лифтеры-проводники	41-10-002-01			74
	Затраты труда		Чел/час	180,00	13320,00
	Итого за месяц				13320,00

Составил инженер ПТО  Гафуров А.О.

Тошкент Тиббиёт Академиясининг қўп

тармокли Клиникаси

Бош шифокори

Д.А.Рустамова

«2» Июнь 2022 йил

Тошкент ш.

**Савдо танлов конкурс
БАЁННОМАСИ № 90295/1**

Кун тартибидаги масала.

Клиникада лифтларга техник хизмат курсатиш буйича тузилган баённомага билдирилган эътирозлар тўғрисида. (Лот№ 22110012090295)

Комиссия раиси: бош шифокор ўринбосари О.Н.Аслиев

аъзолари:

Бош шифокор ўринбосари Б.И.Каримбердиев

Бош мухандис У.Р.Акбаров

Бош ҳисобчи ўринбосари З.Б.Алмардонов

Ҳуқуқшунос Д.Азизова

Кун тартибидаги масала юзасидан комиссия раиси сўз олиб, клиникада лифтларга техник хизмат курсатиш буйича **30.05.2022** йилда энг яхши таклифни танлаш ғолибини аниқлаш тўғрисидаги №90295-сонли баённома (лот№22110012090295) тузилган бўлиб, ушбу баённома буйича **икки иш кун** давомида баённомада кўрсатилган ташкилотлар томонидан клиника комиссияси аъзоларига хеч қандай эътирозлар келиб тушмади.

Комиссия раиси: бош шифокор ўринбосари

О.Н.Аслиев

аъзолари:

Бош шифокор ўринбосари

Б.И.Каримбердиев

Бош мухандис

У.Р.Акбаров

Бош ҳисобчи ўринбосари

З.Б.Алмардонов

Ҳуқуқшунос

Д.М.Азизова