

Отдел народного образования Кунградского района Республики Каракалпакстан в лице начальника **Ф.Ергуланова** действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем Заказчик с одной стороны **ООО «MUSTAFA-OK»**, в лице директора **Ю.Борибаев** действующий на основании Устава именуемый в дальнейшем Подрядчик с другой стороны заключили настоящий договор на текущий ремонт по объекту школа №40 г.Кунгирот ул.Е.Алакоз дом № 1

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Подрядчик обязуется в соответствии с условиями настоящего договора выполнить общестроительные работы согласно утвержденным проектно-сметным документациям (ПСД), а Заказчик обязуется создать Подрядчику необходимые условия для выполнения строительных работ, принять их и производить оплату.

II. СТОИМОСТЬ РАБОТ ПО ДОГОВОРУ

2.1. Стоимость работ, выполняемых Подрядчиком по настоящему договору составляет **661 900 000 (шестьсот шестьдесят один миллион девятсот тысяча сум 00 т)** сум в текущих ценах включая все сборы налоги и отчисления с 15% НДС. Из них итого общестроительных работ 86 334 782,60 сум и Налог на добавленный стоимость 575 565 217,40 сум. Вся сумма из бюджетных средств.

2.2. Стоимость работ является открытой договорной подлежит уточнению и включает затраты Подрядчика.

2.3. При наличии соответствующих обоснований перечисленные изменения оформляются дополнительным соглашением к договору между Заказчиком и Подрядчиком.

III. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ПОДРЯДЧИКА

3.1. По настоящему договору Подрядчик для выполнения работ, предусмотренных в разделе II настоящего договора обязуется;

- выполнит своими и (или) привлеченными силами и строительными материалами все работы в объемах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и сдать работы Заказчику в соответствии с условиями настоящего договора;
- поставить на строительную площадку необходимые материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществит их приёмку, разгрузку, складирование и хранение;
- обеспечить выполнение на строительной площадке необходимые мероприятия по технике безопасности, охране окружающей среды.

3.2. Подрядчик несет полную имущественную ответственность перед Заказчиком за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками, и силами объекта по-настоящему договору.

IV. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

4.1. Для выполнения настоящего договора Заказчик обязуется, предоставит в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора Подрядчику по акту, на период строительства объекта и до его завершения, строительную площадку, пригодную для производства работ, согласно приложению, к настоящему договору;
Передать ПСД рабочие чертежи;

4.2. Организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением Подрядчиком принятых договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от Подрядчика законченных работ;

4.3. Текущие платежи за фактически выполненные Подрядчиком работы производит ежемесячно до 15 числа следующего за отчетным месяцем с пропорциональным утверждение ранее оплаченного аванса; выполнит в полном объеме обязательства, предусмотренные настоящим договором; Если Заказчик не выполнит в сроки все свои обязательства, предусмотренные настоящим договором, что приведет к задержке выполнения работ по производству работ, то Подрядчик имеет право на продление срока окончания работ на соответствующий период, и он освобождается на этот период от уплаты штрафа за просрочку объекта в эксплуатацию. В этом случае у Подрядчика возникнут дополнительные расходы, вызванные невыполнением или ненадлежащим выполнением обязательств заказчиком, то он письменно сообщит Заказчику размер дополнительных расходов с подтверждением их документами, после чего стороны договорятся о сроках и форме возмещения дополнительных расходов Подрядчика.

4.4. Заказчик оставляет за собой право приобретения материалов и оборудования в рамках проекта.

V. СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ

5.1. Дата выполнения работ; начало «31» май 2022 г окончание «31» декабрь 2022 года.

5.2. Подрядчик приступает к выполнению работ со дня поступления первого авансового платежа.

VI. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА ЗАКАЗЧИКА

6.1. Заказчик перечисляет Подрядчику аванс в размере 30% от общей стоимости работ по договору.

6.2. Подрядчик сохраняет за собой право собственности на объект до сдачи его в эксплуатацию по настоящему договору.

6.3. В случае невыполнения Заказчиком принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу Подрядчик имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом Заказчика в порядке, установленном законодательством.

6.4. Заказчик обязуется оплатить 30% оставшейся суммы после того, как Подрядчик предоставит подписанный акт контрольного обмера строительства.

VII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

7.1. Заказчик назначает на строительной площадке своего представителя-технического аудитора, который от имени Заказчика осуществляет технический надзор за качеством выполняемых работ.

7.2. Технический аудитор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

7.3. Подрядчик самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе VI настоящего договора. Заказчик одновременно с актом о передаче строительной площадки передает Подрядчику документы об отводе для складирования излишнего грунта и строительного мусора.

7.4. Временные подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на строительной площадке и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет Подрядчик.

7.5. Подрядчик гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, принимаемые им для строительства, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации.

7.6. Если Заказчиком будут обнаружены некачественно выполненные Подрядчиком и (или) субподрядчиками работы, то Подрядчик своими силами и без увеличения стоимости строительства обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества.

7.7. В случае не исправления Подрядчиком в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает заказчику убытки, причиненные в связи с просрочкой их устранения.

VIII. ПРОИЗВОДСТВО РАБОТ

8.1. Подрядчик обеспечит надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденной площадки от начала работ до завершения строительства и приемки Заказчиком законченного строительством объекта.

8.2. Ответственность за сохранность построенных зданий и сооружений, а также материалов, оборудования и другого имущества после приемки объекта несет Заказчик.

IX. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ (ФОРС- МАЖОР)

9.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природных явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора.

9.2. Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение обстоятельствами.

9.3. Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжения договора.

X. ПРИЕМКА ЗАКОНЧЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВОМ ОБЪЕКТА

10.1. Приемка законченного строительством объекта осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленными порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных строительством объектов.

10.2. Приемки объектов производится в течении 5-дней со дня получения Заказчиком письменного извещения Подрядчика об их готовности к вводу в эксплуатацию.

10.2.С момента приемки объект переходит в собственность Заказчика.

XI. ГАРАНТИИ

11.1. Подрядчик гарантирует:

-выполнение всех работ в полном объеме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;

-качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;

-своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приемке работ.

11.2. Заказчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях задержка Подрядчиком после вступления договора в силу начала строительство более чем на один месяц по причинам, не зависящим от Заказчика;

Несоблюдение Подрядчиком графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц.

11.3. Подрядчик вправе требовать расторжения договора в следующих случаях; Приостановка Заказчиком выполнения работ по причинам, не зависящим от Подрядчика, на срок, превышающий один месяц;

11.4. По другим оснований в соответствии с законодательством.

При расторжении договора по совместному решению Заказчика и Подрядчика незавершенное строительство в месячный срок передается заказчику, который оплачивает Подрядчику стоимость выполненных работ

XII. ИМУЩЕСТВЕННАЯ ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

12.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

Возмещает другой стороне причиненные убытки;

12.2. Несет иную ответственность в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов» другими актами законодательствами и настоящим договором.

XIII. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

13.1. Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством порядке или Экономическим судом РК.

XIV. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

14.1. После подписания настоящего договора все предыдущие письменные и устные соглашения, переписка, доверенности между сторонами, касающиеся договора, теряют силу.

14.2. Подрядчик не имеет право продать или передать рабочую документацию на строительство объекта или отдельные его частей какой-либо третьей стороне без письменного разрешения Заказчика, кроме субподрядчиков.

14.3. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются, действительны, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

14.4. Любая договоренность между Заказчиком и Подрядчиком, влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

14.5. Настоящий договор заключен в 2-экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

14.6. Настоящий договор вступает в силу с момента его обязательной регистрации в казначейских подразделениях и действует до « 31 » декабрь 2022 года.

XV. БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

Подрядчик:

ООО «MUSTAFA-OK»,

ИНН: 306 497 342

Юридические адреса: г Кунгирот ул
Узбекистон б/н

Телефон:

р/с 2020 8000 8050 8879 0001

МФО: 00637

Банк в «Халк банк» Муйнакский филиал

ОКОНХ:

Руководитель: Ю.Борибаев

Подпись: _____

Заказчик:

**Отдел Народного образования
Кунградского района**

ИНН: 200 384 349

Юридические адреса: Кунградский район,
Ул Нурмухамедов б/н

Телефон: (61) 312-11-37

л/с: 100022860352157092100075079

Отделение Казначейства по Кунградского району

р/с: 2340 2000 3001 0000 1010

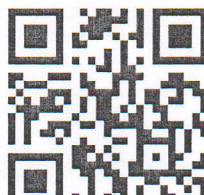
МФО: 00014 ИНН: 201 122 919

Банк: РКЦ Гл.Упр.Центр банк г.Ташкент

ОКЭД 97600

Руководитель: Ф.Ергуланова

Подпись: _____





Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga

"MUSTAFA-OK" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"MUSTAFA-OK" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

11.06.2019

732723

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil)

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

306497342

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

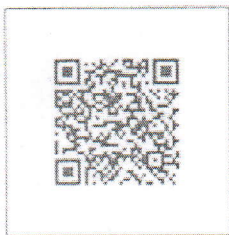
Qoraqalpog'iston Respublikasi, Mo'ynoq tumani, Mo'ynoq, BERDAX
KO'CHASI, R/Z-UY

Guvohnoma:

Qoraqalpog'iston Respublikasi, Mo'ynoq tumani, DAVLAT
XIZMATLARI MARKAZI

tomonidan
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organing to'liq nomi):



**Yuridikalıq áhmiyetke iye hújjetlerdiń nızam hújjetlerine muwapıqlıǵı
haqqındaǵı huquqıy**

JUWMAQ

1. Joybardıń túri. Shártama

2. Joybardıń atı.

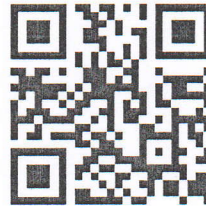
Shártnama Qońırat rayonı Xalıq bilimlendiriw bólimi hámde «MUSTAFA-OK» JSHJ menen dúzilgen 661 900 000 sunlıq shártnaması joybarı haqqında.

3. Joybar islep shıǵarıwshı hám kirgizilgen sánet haqqında maǵlıwmat.

Shártama Qońırat rayonı Xalıq bilimlendiriw bólimi tárepinen islep shıǵılǵan hám orayǵa huquqıy ekspertizadan ótkeriw ushın 31.05.2022 jilda kirgizilgen.

Joybar ámeldegi nızam hújjetlerine muwapıq islep shıǵılǵan hám onı qabıl qılıw maqsetke muwapıq.

**Qońırat rayonı Yuridikalıq xızmet
kórsetiw orayı bashlıǵı:**



A.Kaliev

2022-jıl 31-may

Қонырат районы халқ билимлендириу болими «Товар-материаллық запаслар хәм ислерди (хызметлерди) сатып алыу бойынша таңлау комиссиясы»ның ен жақсы уынысларды таңлап алыу бойынша откерилген

1-санлы мәжлис баянламасы

2022-жыл “ ”

Қонырат районы

<u>Қатнасушылар</u> <u>Комиссия баслығы</u>	(Ф.И.Ш) Матенов Шүхрат Курбанбаевич	(Лаўазымы) РХББ баслығы орынбасары
<u>Комиссия ағзалары</u>	<u>Хожбанов Хамза</u> <u>Турсынбаевич</u>	<u>Эксплуатация болими арнаулы онлау бас</u> <u>инжинери жардемшиси</u>
	<u>Бабажанов Амин</u> <u>Джаббаркулович</u>	<u>Эксплуатация болими арнаулы онлау</u> <u>канийгеси</u>
	<u>Курбанбаева Гулзар</u> <u>Маткаримовна</u>	<u>Бас есапшы</u>
	<u>Сарбасова Гулжахан</u> <u>Бисенбаевна</u>	<u>Есапшы</u>

КҮН ТӘРТИБИ:

Қонырат районы халқ билимлендириу болими - Таңлап алыу комиссиясы баслығы Ш.Матенов мәжлисте таңлау комиссиясының 5 ағзасынан 5 адам қатнасып атырғанлығын айтып өтип, таңлау комиссиясы мәжлисин ашық деп жариялады.

Таңлау комиссиясы хаткери таңлау комиссиясына төмендеги мағлыұматларды усынды:

Өзбекстан Республикасының 2021-жылдың 22-апрелдеги 684-санлы “Мамлекет сатып алыулар хаккындағы Нызамының (текстте кейинги орынларда- Нызам) 58-статьясына мууапық ең жақсы усынысларды таңлап алыу откерилиуи хаккында арнаулы информатион порталында (<http://xarid.uzex.uz/>) да-ғаза таңлау қатнасушыларының қабыл етиу мүддети тамамланыуынан 5 (бес) жұмыс күн алдын мәмлекетлик буйыртпашы тәрепинен жеке кабинети арқалы жайластырылған 2022 жыл 20-май күни 22110012088686-санлы лот бойынша 2022-жыл 27-май күни 1-санлы баянламасы бойынша хеш кандай шағым келип туспеди.

Өзбекстан Республикасы “Мәмлекетлик сатып алыулар хаккында”ғы Нызамы талапларына хәмде жоқары көрсетилген мағлыұматларды есапқа алып Таңлау комиссиясы

Қ А Р А Р Е Т Е Д И :

1. Қонырат районы халқ билимлендириу болими имаратын женил ремонт жұмысларын ислетиу әмелге асыруу откерилген таңлап алыуда таңлау хужжетлеринде хәм таңлау шәртлери бойынша ең жақсы шәртлерди усынған хәм таңлап алыу женимпазы деп табылған ООО MUSTAFA-ОК 661900000 сум (ҚКС пенен бирге) менен шартнама дузилсин.

2. Жеңимпаз мекеме таңлап алыу шәртлери тийкарында шәртнама дүзиуден бас тартқан жағдайда шартнама дүзиу хуқуқы кейинги қатнасушы (резерв) етип, ЖШЖ «Кунгирот Мирон» белгиленсин белгиленсин. Бунда жеңимпаз қатнасушы усыныс еткен суммасынан аспаған муғдарда шәртнама дүзиу мүмкинлиги белгилеп койылсын.

3. Нызам талапларына мууапық таңлау қатнасушыларының усынысларын көрип шығыу хәм бахалау мүддети усыныслар бериу тамам болыуынан 10 (он) күнинен асып кетиуи мүмкин емеслиги мағлыұмат ушын қабыл етилсин.

4. Мекеменин бас есапшысы – Г.Курбанбаева таңлау алыу жуумагы бойынша женимпазы менен шартнама хужжетлерин таярлау хәмде шартнама дузилген сон 3 (уш) жұмыс күни ишинде арнаулы информатион порталына (www.xarid.uz) жайластыруу тапсырылсын.


5. Танлау комиссиясы хаткери Сарбасова Гулжахан, усы танлап алыу тийисли барлык хужжетлерди белгиленген тартипте саклануын тамийнлесин.

Қатнасушылар
Комиссия баслығы


(Ф.И.Ш)
Матенов Шухрат
Курбанбаевич

(Лаўазымы)
РХББ баслығы орынбасары


Комиссия ағзалары

 / Хожбанов Хамза
Турсынбаевич


Эксплуатация болими арнаулы онлау бас
инжинери жардемшиси

 Бабажанов Амин
Джаббаркулович

Эксплуатация болими арнаулы онлау
канийгеси

 Курбанбаева Гулзар
Маткаримовна

Бас есапшы

 Сарбасова Гулжахан
Бисенбаевна

Есапшы