

«TASDIQLAYMAN»



Анджон тумани  
25-мактаб директори

Сайфуддин Н. Шаробиддин

«05» 05 2022 y

## NUQSON DALOLATNOMASI

Bizlarkim, quyida imzo chekuvchilar,

Сайфуддин Н. Шаробиддин

Andijon tumani 25 maktab binosi xolatini o'rganganimizda quyidagi ishlar bajarilishi aniqlandi:

N п.п.	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
	Главный учебный корпус		
	Проемы		
1	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	100м2	0,1092
2	Разборка деревянных заполнений проемов дверных	100м2	1,3120
3	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из дерево алюминия, алюминия, металлопластика в каменных стенах, открывающимися (поворотных, откидных, поворотно-откидных): с площадью проема до 3 м2 (алюминиевые)	100м2	0,1092
4	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2 /мдф/	100м2	0,9840
5	Установка дверных замков в дверях мдф	100 шт	0,3500
6	Установка и крепление наличников из мдф	100м	1,9800
7	Установка блоков дерево алюминиевых, алюминиевых, металлопластиковых в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 (алюминиевые)	100м2	0,3280
8	Ремонт штукатурки откосов внутри здания по камню и бетону цементно-известковым раствором: прямолинейных	100м2	0,7450
	Учебный корпус		
	Проемы		
9	Разборка деревянных заполнений проемов оконных без подоконных досок	100м2	0,1800
10	Разборка деревянных заполнений проемов дверных	100м2	0,1700
11	Кладка отдельных участков кирпичных стен и заделка проемов в кирпичных стенах при объеме кладки в одном месте до 5 м3	М3	6,0000
12	Облицовка верхней части проемов гипсокартоном с устройством каркаса	100м2	0,1500
13	Установка блоков дерево алюминиевых, алюминиевых, металлопластиковых в наружных и внутренних дверных проемах: в каменных стенах площадью проема до 3 м2 (алюминиевые)	100м2	0,0250

14	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из дерево алюминия, алюминия, металлопластика в каменных стенах, открывающимися (поворотных, откидных, поворотно-откидных): с площадью проема до 3 м2 (алюминиевые)	100м2	0,2450
15	Установка блоков в наружных и внутренних дверных проемах в каменных стенах площадью проема до 3 м2 /мдф/	100м2	0,1134
16	Установка дверных замков в дверях мдф	100 шт	0,0600
17	Установка и крепление наличников из мдф	100м	0,3000
	Полы		
18	Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм	100м2	1,7700
19	Устройство стяжек цементных на каждые 5 мм изменения толщины стяжки добавлять или исключать к норме 11-01-011-01 (добавляется 30мм)	100м2	1,7700
20	Устройство покрытий из линолеума насухо со свариванием полотнищ в стыках	100м2	1,7700
21	Устройство плинтусов пластиковых на винтах самонарезающих	100м	1,4600
	Внутренняя отделка		
22	Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных	100м2	4,0800
23	Оштукатуривание поверхностей цементно-известковым или цементным раствором по камню и бетону улучшенное стен	100м2	4,0800
24	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) гипсовыми сухими смесями толщиной до 10 мм: стен	100м2	4,0800
25	Вычитается позиция: на каждый мм изменения толщины исключается стен	100м2	4,0800
26	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по сборным конструкциям, подготовленным под окраску стен	100м2	4,0800
27	Очистка вручную поверхностей потолков от старой краски	100м2	1,1700
28	Сплошное выравнивание поверхностей (однослойная штукатурка) гипсовыми сухими смесями толщиной до 10 мм: потолков	100м2	1,2700
29	Вычитается позиция: на каждый мм изменения толщины исключается потолков	100м2	1,2700
30	Окраска поливинилацетатными вододисперсионными составами улучшенная по сборным конструкциям, подготовленным под окраску потолков	100м2	1,2700
31	Разборка подшивки потолков: из двп	100м2	0,4700
32	Облицовка потолка декоративными пластиковыми панелями с устройством с каркаса без откоса от потолка	100м2	0,1900
33	Облицовка потолка декоративными пластиковыми панелями типа "декор" с устройством с каркаса без откоса от потолка	100м2	0,2800
34	Панели облицовочные пластиковые типа "декор"	М2	29,4000
35	Уголок из пвх 35х35мм	М	36,0000
	Кровля		
36	Разборка покрытий кровель из волнистых и полуволнистых асбестоцементных листов	100м2	2,4000
37	Разборка: обрешетки из брусков с прозорами	100м2	2,4000
38	Устройство деревянные обрешетки (50% материал б/у)	М3	0,6000
39	Устройство кровель из волнистых асбестоцементных листов среднего профиля по деревянной обрешетке с ее устройством	100м2	2,4000
40	Дымовая труба асбестоцементная диаметром 150мм	М	5,0000
	Наружная отделка		
41	Отбивка штукатурки с поверхностей стен кирпичных	100м2	1,2300
42	Улучшенная штукатурка цементно-известковым раствором по камню стен	100м2	1,5300
43	Шпатлевка поверхностей наружных стен фасадными шпатлевками	100м2	1,5300

44	Вычитается позиция: на каждый мм изменения толщины исключается стен наружных	100м2	1,5300
45	Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности поливинилацетатная	100м2	1,5300
	Отмостка		
46	Устройство гравийной оснований под отмостки	М3	3,0000
47	Устройство отмостки бетонных из бетона в7,5/м-100/	М3	6,0000
	Электроосвещение		
48	Провод в защитной оболочке или кабель двух-трехжильные под штукатурку по стенам или в бороздах (апвв сеч.2х4,0мм2)	100м	1,5000
49	Провод в защитной оболочке или кабель двух-трехжильные под штукатурку по стенам или в бороздах (апвв сеч.2х6,0мм2)	100м	3,0000
50	Выключатели, переключатели и штепсельные розетки. Выключатель двухклавишный утопленного типа при скрытой проводке	100шт	0,0700
51	Выключатели, переключатели и штепсельные розетки. Розетка штепсельная утопленного типа при скрытой проводке	100шт	0,1000
52	Установка светильников типа led, 18вт	100шт	0,2600
53	Установка осветительного щита ошв-6	Шт	1,0000
54	Щиток осветительный на 6 однофазных групп, типа ошв-6	Шт	1,0000

Sayfiddinov N  
Sharobiddinov M

Сиваев  
В



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Андижон вилояти

Andijon viloyati 170100, Andijon Shahri, A.Navoiy shox ko'chasi 30-uy. Tei/Faks (374) 223-57-82, E-mail: ekspert-2312@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz [www.mc.uz](http://www.mc.uz)

Holati: Ijobiy

Direktor: MASHRAPOV AXRORBЕК AKRAMOVICH

Sana:30-05-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 44470**

**Obyekt nomi** «Andijon tumani 25-maktab binosini joriy ta'mirlash»

**Buyurtmachi** - «Bo`ston me`mor» MChJ

**Bosh loyihachi** - «Bo`ston me`mor» MChJ

**Litsenziya** AL-000753 sonli O`zbekiston Respublikasi qurilish vazirligi tomonidan 22.05.2020 yilda berilgan, cheksiz.

**Moliyalashtirish manbai** - Byudjet mablag'lari hisobidan

**Bosh pudratchi** - tender savdolari orqali

**Qurilish turi** joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 43054

**1. Loyihalash uchun asos**

Andijon tumani bo`yicha tasdiqlangan 2022 yilda jamoatchilik fikri asosida shakllantirilgan tadbirlarni moliyalashtirish bo`yicha Manzilli dasturi.

Andijon tumani 25-maktab tomondan 2022 yilda tasdiqlangan nuqsonlar dalolatnomasi.

Buyurtmachi hamda loyiha tashkiloti o`rtasida 01.05.2022 yilda tuzilgan №276764-sonli shartnoma.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

Lokal resurs xujjatlar.

Tushuntirish xatlari.

Yig'ma lokal xujjatlar.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

Peshxisob xisoblari bo'yicha: "Andijon tumani 25-maktab binosini joriy ta'mirlash", ob'ekti peshxisob xisoblari bo'yicha, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida quyidagi ish turlari bajarilishi ko'zda tutilgan: *Asosiy o`quv binosi:* Yog`och deraza va eshiklarni buzish. Alyumin profil derazalarni o`rnatish. MDF va alyumin profil eshiklarni o`rnatish. MDF eshiklarga gulf o`rnatish. MDF nalichniklarni o`rnatish. Eshik va deraza qirg`oq (otkos)larni oxak-qun qorishmasi bilan suvoq qilish. *O`quv binosi:* Yog`och deraza va eshiklarni buzish. Oralilarni g`isht bilan to`ldirish. Oqraliqlarni karkas tiklab gipsokarton bilan qoplash. Alyumin profil derazalarni o`rnatish. MDF va alyumin profil eshiklarni o`rnatish. MDF eshiklarga gulf o`rnatish. MDF nalichniklarni o`rnatish. Sement qorishma yotqizish. Qo`shimcha sement qorishma

yotqizish. Linoleum pol qoplamasini yotqizish. Plastik plintus tortish. Devor yuzasini cho`qilash. Devor yuzasini oxak-qum yoki qum qorishmasida suvoq qilish. Devor yuzasini quruq gips qorishmasida tekislash. Devor yuzasini suvli emulsiya bo`yog`ida bo`yash. Shift yuzasidagi eski bo`yoqlarni tozalash. Shift yuzasini quruq gips qorishmasida tekislash. Shift yuzasini suvli emulsiya bo`yog`ida bo`yash. Shiftdagi DVP ni buzish. Shiftga dekorativ plastic panel qoplash. Shiftga dekorativ plastic panel dekor qoplash.

Bundan tashqari, tasdiqlangan nuqson dalolatnoma asosida tomni ta`mirlash, tashqi pardozlash, otmostka va elektr tarmog`i ishlarini bajarish ko'zda tutilgan.

Xisob kitob uchun "Resurslar metodi"dan foydalanildi.

#### **4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

#### **5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

#### **6. Ekspertiza natijalari.**

Tushuntirish xatining tartibga keltirilishi.

Ish xaqi xarajatlari Vaqtinchalik tartib bilan kelishilgan xolda tartib asosida aniqlangan:

- Quruvchilarning o'rtacha oylik ish xaqi xisobotlar asosida keltirilgan.

- Ijtimoiy sug'urtaga xisoblanish 2022 yil ko'rsatkichlari asosida qabul qilingan.

Pudratchi xarajatlari ShNK-4.01.16-09ga asosan keltirilgan.

Buyurtmachi xarajatlari xisobga olinmagan.

Tavakkalchilik koeffitsienti xisobga olinmagan.

Mashina va maxsulotlar qiymati tegishli me`yoriy xujjatlar asosida aniqlik kiritilgan.

Ijtimoiy sug'urtaga o'tkazmalarni aniqlash uchun O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 04.12.2014 yildagi PFP-2270 sonli Farmoniga kiritilgan №25 sonli ilovadan foydalanish zarur.

Taqdim etilgan 15% QQS bilan hisoblangan umumiy miqdori 296721,368 ming so'mni tashkil qilgan. Ekspertiza ko'rigidan so`ng 1023,479 ming so'm qurilish materiallari narxlari hisobidan ortdi.

#### **7. Xulosalar.**

Peshhisob xisoblari bo'yicha: "Andijon tumani 25-maktab binosini joriy ta'mirlash", ob'ektini quyidagi texnika-iqtisodiy ko'rsatkichlariga ko'ra keyingi kelishuv va tender savdolarini o'tkazish uchun tavsiya etiladi:

Me'yoriy mehnat sarfi - 293,866 kishi/kun.

Joriy narxdagi tavsiyaviy (boshlang'ich)

miqdori 15% QQS bilan - 297744,847 ming so'm.

O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va ShNK 4.01.16-09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomondan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan ta'mirlash va qurilish ishlari narxi boshlang`ich xisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korhonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

ShNK 1.03.06-13da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaxarsozlik xujjatlarining sifati uchun

javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyixalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyixa qarorlari bo'yicha) yuklatiladi».

**Bosh mutaxassis:** Xaldarov Jur'at Alimdjanovich

