

“Келишилган”
Ўзбекистон Республикаси
Соғлиқни сақлаш Вазирлиги
Ўринбосари
Тошкент шаҳар Соғлиқни
сақлаш бош бошқармаси
бошлиғи



А.В. Алимов
“ ” 2022 й.

“Тасдиқлайман”
Тошкент шаҳар ҳокимлиги “Ягона
бўйртмачи хизмати” ИК
бош муҳандис в.б.



С.С. Сағдиев

“ ” 2022 й.

“Тошкент шаҳар, Янгиҳаёт тумани, “Туман кўп тармоқли марказий
поликлиникасини” реконструкция қилиш.

ТЕХНИК ТОПШИРИҚ

1. Объектнинг номланиши	“Тошкент шаҳар, Янгиҳаёт тумани “Туман кўп тармоқли марказий поликлиникасини” реконструкция қилиш”
2. Бўйртмачи	Тошкент шаҳар ҳокимлиги “Ягона бўйртмачи хизмати” инжиниринг компанияси, манзил:100027, Тошкент ш., И.Каримов кўчаси,16а уй.
3. Лойиҳалаштириш учун асос	Тошкент шаҳар ҳокимининг 2022 йил 28 мартдаги 299-14-0-Q/22-сонли қарори.
4. Бош лойиҳа ташкилоти	Танлов савдолари орқали аниқланади.
5. Лойиҳалаштириш босқичи	Ишчи лойиҳа
6. Қурилиш майдони характеристикаси (сейсмикаси, ер чўқувчанлик грухи ва бошқалар)	Сейсмиклик даражаси- ҚМҚ 2.01.03-96 га биноан қабул қилинади. Ер чўқувчанлик муҳандислик ва геология асослари орқали аниқланади.
7. Объектнинг жойлашган худуди	Тошкент шаҳар, Янгиҳаёт тумани “Қурғонтепа ” 24 уй
8. Объектнинг лойиҳавий қуввати	Бир сменада 850 қатнов
9. Қурилиш тури	реконструкция қилиш
10. Тураржой, жамоат биноси ва бошқа турлари (Қават, секция ва хонадонлар сони, намунавий ёки и индивидуал лойиҳа в ҳ.к.)	Умумий майдони- 8681,0 кв.м. Қурилиш ости майдони –1647,0 кв.м. Фойдали майдони 7412,78 кв.м 6 - қаватли Янгиҳаёт туман ТТБ биноси. СанПиН №0292-11 “Тиббий-профилактика муассасаларини лойиҳалаш, қуриш ва улардан фойдаланиш бўйича санитария қоидалари ва нормалари”. СанПиН №0292-11 "Дорихоналарни жиҳозлаш ва ишлатиш учун санитария қоидалари, нормалари" ва

	бошқа турдаги норматив ҳужжатлар талабларига асосан бажарилсин.
11. Бош пудратчи	Тендер савдолари орқали аниқланади.
12. Шаҳарсозлик, ҳажмли – режалаштириш ва конструкторлик ишларига талаблар	Лойиҳа халқаро стандартларга жавоб берадиган янги технологиялар, тузилмалар ва материаллардан фойдаланишни ўз ичига олади.
13. Асосий кўрсаткичлар ва техник талаблар Конструктив қарорлар, асосий ва ажратувчи конструкциялар материаллари, ёнғинга бардошлик ва фасад қисмини безатиш	<p>“Тошкент шаҳар, Янгиҳаёт тумани, “Туман куп тармоқли марказий поликлиникасини” реконструкция қилиш лойиҳасида қуйидагилар кўзда тутилиши керак”</p> <p>1. Мавжуд бинони визуал кўриқдан ўтказиш; Бинонинг 1- қаватидан 6-қаватигача тўлиқ реконструкция қилиш Эшик блоклари антибактериал қоплама ва алюминий астар ёки металл пластик профил билан юқори сифатли МДФ панелларидан эшик блоклари (биноларни технологик мақсади ҳисобга олган ҳолда) билан таъминлаш. Том қисми- ёғочли конструкциядан фойдаланиш ва бўялган профил листларидан қоплаш. Бассен қисми- Бинони қушимча қушилган ички ва ташқи қисмини тўлиқ реконструкция қилиш. Био ички қисмида-Иситиш тизимини радиаторлар ва трубаларни янгилаш, иссиқ сув ва совуқ сув тизимларини ва жихозларини тўлиқ янгилаш, Ички электр ёриткичларни, ва куча қисмларга ёриткичлар ўрнатиш, Унитазлар ўрнатиш, Умивалниклар ўрнатиш, Бак лаборатория ва паразитология лабораториялари учун 2 тали умивалниклар Биноларни ички қисмини безашни таъминлаш сувга асосланган (водоэмульсионная) ва ёғга асосланган бўёқ (масляная окраска) лаборатория ҳамма хоналарини деворларини пастдан тепагача тўлиқ кафеллаш. Пол қисми: - замонавий гидроизоляция материалларидан тайёрланган гидроизоляция қопламаларини қўллаш; -қум цемен қоришмаси билан текислик ҳосил қилиш учун қуйиш ишлари; -сув ва нам шароитларга чидамли юқори сифатли керамик пол плиткалари билан қоплаш; Наполний таркет билан 2 этаждаги барча хоналарни таъминлаш; лаборатория хоналари ва 1-чи 2-чи кават каридорлари пол қисми эталогранит билан қоплаш Ташқи безатиш ишлари: Утеплител қопламаси шишатоололи кварцқумли ёки базальт қалинлиги 50мм матереалидан қопланиб юзасини синтетик тўр тортиб, пардозлаш ишлари ва юқори сифатли ташқи бўёқлардан фойдаланиш</p>

	(травертин.) Биринчи қават пол даражасига қадар цоколь қисмини гранит билан қоплаш. Ташқи кириш қисмидаги тўсиқ (пандус) хромли қувурлардан ўрнатиш. Иккинчи эвакуация чиқишни (якка турувчи) таъминлаш.
14. Ташқи муҳандислик изланишлар зарурияти	Талаб этилмайди.
15. Молиялаштириш манбаи	Маҳаллий бюджет маблағлари.
16. Қурилишни бошлаш ва тугаллаш муддатлари	2022-йил.
17. Ёнғин хавфсизлиги талаблари	ШНҚ 2.01.02-04 талабларига асосан бажарилсин.
18. Ташқи муҳандислик тармоқларига бўлган талаблар.	Талаб этилмайди.
19. Ички муҳандислик тармоқларига бўлган талаблар.	Ички муҳандислик тармоқларини лойиҳалашда янги технологиялардан фойдаланиш кенг тарқалган. Иссиклик таъминоти: -бино ички қисми тўлиқ замонавий батариялари бн алмаштириш. -Шамоллатиш ҚМҚ 2.04.05-97 талабларига асосан бажарилсин. Сув таъминоти ва канализация - ШНҚ 2.04.01-98 талабларига асосан бажарилсин. Электр таъминоти, электр ёритгич ва заиф оқимлар: Электр ёритиш-замонавий технологияларни қўллаш - фавқулдда ва кутиш автоном ёритишни ҳисобга олган ҳолда энергия тежайдиган ёритиш қурилмалари ва лампалар (LED); Паст қувватли қурилмалар. - Техник шарт бўйича телефон ўрнатиш; - Лакал компьютер тармоғи; - Internet тармоғини ўтказиш; - Ёнғин сигнализацияси; - Хавфсизлик сигнализацияси; - Хавфсизлик сигнализацияси тизими; - IP видеокузатув - асосий кириш қисмида, йўлакларда; - Киришни бошқариш тизими; - Амалий телевидение; - Автоматлаштириш.
20. Энергия сарфи бўйича талаблар.	Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2011 йил 2 июндаги 161 сонли қарори, Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2015 йил 5 майдаги ПҚ-2343 сонли қарори Ўзбекистон Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 2015 йил 20 октябрдаги 161 сонли қарори. Ўзбекистон Республикаси Президентининг 2018 йил

	3 октябрдаги ПҚ-3981 сонли қарори.
21. Атроф-муҳит муҳофазаси бўйича талаблар.	Талаб этилмайди.
22. Лойиҳа-смета ҳужжатларини тегишли ташкилотлар билан келишиш.	Бош режа ва бинонинг фасад қисми ШНҚ 1.03.01-8. бўйича Тошкент шаҳар қурилиш бош бошқармаси билан келишилсин. Лойиҳа бўйича қарорлар зарур бўлган ташкилотлар билан келишилсин жумладан Санитария-эпидемиология хизматлари, УПБ ИИБ, ГИ “Узгосэнергоназор” ДИ.
23. Ерларни рекультивация қилиш, ҳудудни ободонлаштириш ва кўкаламзорлаштириш бўйича талаблар	Талаб этилмайди.
24. Қурилишни ташкиллаштириш лойиҳаси.	Талаб этилмайди.
26. Фуқаролик химояси ва фавқулотда вазиятлардан огохлантириш талаблари	Фавқулотда вазиятлар бошқармасининг норматив ҳужжатлари талабларига асосан бажарилсин.
27. Имконияти чекланган шахсларга шароит яратиш бўйича талаблар	Талаб этилмайди.
28. Буюртмачига топшириладиган лойиҳа-смета ҳужжатлари таркиби	ШНҚ3.01.01-03 га асосан тўлиқ ҳажмда ишлаб чиқилсин. Ишчи лойиҳа ушбу топшириқ талабларига биноан қабул қилинади. Ишчи лойиҳаси 3 нусхада ва электрон вариантда (PDF) амалдаги стандартлар бўйича буюртмачига топширилиши лозим смета ҳужжати 1 нусхада китоб ва электрон шакилда (диск).

Тошкент шаҳар ҳокимлиги “Ягона буюртмачи хизмати” инжиниринг компанияси, бирламчи рухсат берувчи, лойиҳа ҳужжатлари ва танлов ҳужжатларини тайёрлаш бўлими бошлиғи

Ш. Қодиров

БРБЛ ва ТХТ бўлими бош мутахассиси

Х. Юсупов