

Булоқбоши туман Халқ таълим бўлими номидан ҳаракатдаги Низоми асосида иш юритувчи бошлик Д.Аҳмедов бир томондан, кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритилувчи ва Хамидулло Соипов МЧЖ, ҳаракатдаги Низоми асосида иш юритувчи Х.Соипов иккинчи томондан кейинги ўринларда «Пудратчи» деб юритилувчи куйидагалар туғрисида мазкур шартномани туздилар.

I. Атамалар Шартномада куйидаги атамалар кулланилади:

- "Ижро ҳужжатлари": - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун масъул бўлган шахслар томонидан уларга киритилган узгаришларнинг ушбу ишни чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар, ишларини бажаришда қўлланилган хом ашёлар, конструкция ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа ҳужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги туғрисида далолатномалар, айрим масъулиятли конструкциялар, оралик даврда қабул қилиниши туғрисидаги далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг яқка тартибдаги синови туғрисидаги далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа ҳужжатлар.

- "Лойиха-смета ҳужжатлари" (ЛСХ): иншоот қурилиши учун лойихалаш институти томонидан тайёрланган ишлар ҳажми, мазмуни ва уларга қўйиладиган талабларни ўз ичига оладиган ҳужжатлар туплами;

- "қурилиш майдони": шартнома доирасида, барча ишларни бажариш даврида далолатнома буйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Иншоотнинг қурилиш майдони чегарасини ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади.

- "Вактинчалик ишлар": Пудратчи -томонидан қурилиш майдонида ўрнатилган ва ишларни бажариш учун зарур бўлган ҳар қандай қўринишдаги вақтинчалик бинолар ва иншоотлар;

- "Беркитилган ишлар" : - сифати ва аниқлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган, кейинчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар;

- "Жорий молиялаштириш":- шартномада белгиланган ишлар қийматини, ҳақиқатда бажарилган ишлар ҳажмидан келиб чиққан ҳолда босқичма-босқич молиялаштирилиб бориш.

II. Шартнома мазмуни.

2.1. Пудратчи шартнома шартларига мувофиқ Булоқбоши туман Халқ таълим бўлими қарашли 3-мактаб спорт зали биносини жорий таъмирлаш қурилиш ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса, Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва қурилиш буйича ажратилган маблағ Буюртмачининг ҳисоб рақамига келиб тушганидан сунг туловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома буйича ишлар қиймати

3.1. Шартноманинг умумий суммаси 309 000 000 (Уч юз тўққиз миллион) сўмни ташкил этади.

3.2. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта қуриб чиқилиши мумкин эмас, куйидаги ҳоллар бундан мустасно:

қурилиш қийматини қупайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда; ишлар ҳажми Буюртмачи томонидан узгартирилганда ;

иншоотнинг қурилишини бир йилдан ортиққа узайтирилганда ;

Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни шакллантириш, қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

Тегишли асослар мавжуд бўлганда, санаб утилган узгаришлар, Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномалар битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

4.1. Шартноманинг 2-бўлимида назарда тутилган ишларни бажариши учун Пудратчи куйидаги мажбуриятларни ўз зиммасига олади :

барча ишларни иншоот лойиха - смета ҳужжатларига мувофиқ, шартномада назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда, узининг кучлари ёки жалб қилинган кучлар билан бажариш ҳамда ишни Буюртмачига шартларига мувофиқ топшириш;

- қурилиш майдонига зарур қурилиш хом ашёлари, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникаларини етказиб бериш, уларни қабул қилиш, тушириш, оморга жойлаш ва сақлаш;

- қурилиш майдони ҳудудида ваютшчалик иншоотлар қуриш;

- Буюртмачини ёрдамчи пудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, ёрдамчи пудратчининг номи ва манзили туғрисида хабардор қилиш;

- Ўзбекистан Республикаси Вазирлар Маҳкамасининг 20.12.1999 йил кунги 532-сонли қарорига асосан, қурилиш таваккалчиликларни сугурта қилиш;

- иншоотни фойдаланишга қабул қилиб олиш туғрисидаги далолатномага имзо чекилгандан бошлаб бир ой муддатда, қурилиш майдонини узига тегишли қурилиш машиналари асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш хом-ашёлари, буюмлари, конструкциялар ҳамда вақтинчалик бинолардан бўшатиш;

- иншоотда хавфсизлик техникасини таъминлаш;

- қурилиш майдонини қўриқланишини таъминлаш;

- ҳисобот ойининг 27-28-қунидан кечикмаган ҳолда Буюртмачига иншоотда ҳақиқатда бажарилган ишлар ҳажми ва қиймати буйича, белгиланган тартиб ва шаклда расмийлаштирилган, ҳисобот ҳужжатларини (счёт-фактура) тақдим қилиши, бунда ҳисобот ҳужжатларига бажарилган ишлар, кулланилган қурилиш хом-ашёлари ва конструкцияларининг калькуляцияси, сифат сертификати ва бошқа керакли ҳужжатлар илова қилиниши;

- иншоотда қурилиш-таъмирлаш ишларини бажаришга киришишдан олдиқ лойиха-смета ҳужжатлари

буйича иш бажариладиган қисмларининг фотосуратларини Буюртмачига тақдим қилиш;

- иншоотда қурилиш-таъмирлаш ишлари тугатилгач, бажарилган ишлар тасвирини курсатувчи фотосуратларни Буюртмачига тақдим қилиш. Шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тулик ҳажмда бажариш мажбуриятларни уз зиммасига олади.

4.2. Пудратчи шартнома буйича барча ишларни уз кучлари билан ёки ёрдамчи пудратчилар томонидан зарур тарзда бажарилиши ҳамда иншоотнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тулик мулккий жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

5.1. Буюртмачи:

- шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда, шартномага мувофиқ, ишларни бажариш учун иншоотнинг лойиха-смета ҳужжатларини, яроқли булган қурилиш майдонини қрилиш иншоотида ишлар тугаллангунга қадар булган даврда, далолатнома билан Пудратчига бериш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура қурилиш назоратини олиб бориш, Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

- иншоот буйича маблағ ажратилганидан сунг Пудратчига аванс (Бунак) бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

- шартнома имзоланган кундан бошлаб, икки ой давомида Пудратчига ишларни қабул қилиш учун зарур ижро ҳужжатлари руйхатини тақдим этиш;

- шартномада назарда тутилган мажбуриятларини тулик ҳажмда бажариш мажбуриятини ошади.

VI. Ишларни бажариш муддати

6.1. Пудратчи биринчи бунак (аванс) тулови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.

6.2. Қурилишнинг давом этиш вақти, ишлар бошланган кундан, этиборан 30 кунни ташкил этади.

6.3. Шартнома буйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб – китоблар

7.1. Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун туловни Буюртмачи бюджет томонидан маблағ ажратилганидан сўнг амалга оширади.

7.2. Буюртмачи Пудратчига шартнома буйича ишлар умумий қийматининг 30 % миқдориди бунак (аванс) утказади. бу 92 700 000 Туксон икки миллион етти юз минг сумни ташкил этади.

7.2. Буюртмачи томонидан Пудратчига (бунак) аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади. (1 ва 2-иловалар).

7.3. Жорий молиялаштириш берилган бунак (аванс) маблағини ҳисобга олган ҳолда, бажарилган ишлар сифати Буюртмачи томонидан текширилганидан сунг иншоотнинг умумий шартномавий жорий қийматнинг 65 % доирасида амалга оширилади, бу 200 850 000 (Икки юз миллион саккиз юз эллик минг) сумни ташкил этади.

7.4. Қолган 5% доирасида 4635000 (Турт миллион олти юз уттиз беш минг) сум маблағ жорий таъмирлаш ишлари назорат улчовидан утказилгандан сунг тулаб берилади.

7.5. Пудратчи иншоот фойдаланишга топширилгунга қадар шартнома буйича мулк ҳуқуқини узида саклаб қолади. Ишоотнинг Буюртмачига топширилгунга қадар тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши ҳавфи Пудратчининг зиммасида булади.

VIII. Ишларни бажариш

8.1. Буюртмачи қурилиш майдонида уз вақили - Техник аудиторный тайинлайди, у Буюртмачи номидан Пудратчи томонидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган хом ашё, асбоб ускуналарни шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигида текширади.

8.2. Техник аудитор ишлар бажарилиши ва шартноманинг бутун давр мобайнида ишларнинг барча турлари билан тусиксиз танишиш ҳуқуқига эгадир.

8.3. Пудратчи техник аудитори ишлаши учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо булувчи масалаларни ҳал қилиш буйича ўтказиладиган йиғилишларда мунтазам равишда катнашади.

8.4. Пудратчи ишларни бажариш лойихасига ва шартноманинг 6 - бўлимида курсатилган муддатларни мувофиқлаштирган уз режаси ва жадвалига биноан иншоотда ишларни бажаришни мусгакил равишда гашкил этади.

8.5. Пудратчи иншоотда ишларни олиб боршп тартибини давлат архитектура - қурилиш назорат органларни шан қелишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

8.6. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

8.7. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тутрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортикча тупрок ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупрокни казиб шиш учун жой ажратиш туфисидидаги ҳужжатларни беради.

8.8. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш туфисидидаги ддлшшшма имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда, қурилиш майдонини белгилаш буйича ишларни бажариш ва иншоогаи привязка қилиш учун Пудратчига поездем нукталари. уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

8.9. Пудратчи геодезия нукталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан иншоотнинг тугри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик беогилари, улчамлари ва булиш уқдарнинг мувофиқлиги туфи жойлашганпиги учун жавоб беради.

8.10. Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган геодезия ишларида хатолар аниқданса, Пудратчи Буюртмачи билан қелишган ҳолда тегишли тузаташларни уз ҳисобқдаи киритади,

8.11. Пудратчи геодезия булиш ишларидаурнатиладиган координатлар ва балавдликлар, геодезия белгиларнинг жойлаши схемаларини ва жадвалларини сақдайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатномани буйича Буюртмачига беради.

8.12. Курилиш майдонвда ишларни бажарнш даврда коммуникацияларни вақтинча улашни ва улаш нукталарида янгидан курилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

8.13. Пудратчи узи томонидан курилишда кулланиладиган курилиш хом ашёлари, асбоб-ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар, тизимлар сифати лойиха ҳужжатларида курсатилган спецификацияларга, ддалат стандартларига, техник шартларга мувофик булишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга булишини кафолатлайди.

8.14. Алохида беркитилган конструкциялар ва беркитилган ишлар тайёр булишига караб, уларни қабул қилиш бошланишидан икки кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва "Давлатархитектуракурулишназорат" инспекциясини ёзма равишда хабардор қилади.

8.15. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан масъул конструкцияларни оралик қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг «Давлатархитеуракурулишназорат» инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

8.16. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

8.17. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдиғисиз бажарилган бўлса ёки у бу хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг курсатмасига мувофик беркитиладиган ишларнинг исталган қисмини уз хисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашган мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жиддий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилиғисиз амалга оширса, у агар буларнинг курилиш сифатига таъсир этмаганлигини исботласа жавобгар хисобланмайди.

8.18. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг суб пудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа, у ҳолда Пудратчи уз қучлари билан ва курилиш қийматини қупайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келишилган муддатда қайта бажаришга мажбур.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган зарарларни Буюртмачига тулайди.

8.19. Пудратчи курилиш майдонини ва унга туташ куча полосасини, шу жумладан Йул участкалари ва йулакларини супуруб-сидиради ва озода сақлайди, курилиш даврида майдонда курилиш ахлатини Буюртмачи томонидан курсатилган жойга чиқариб ташлайди.

8.20. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллашунга қадар Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг узаро муносабатларида аҳамиятга эга бўлган ҳоллар ва ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом булиши санаси, хом ашёлар, асбоб-ускуналар берилиши, ҳичматлар курсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олинishi, утказилган синовлар, хом ашёларнинг уз вақтида етказиб берилмаслиги билан боғлиқ тухтаб қолшилар, курилиш техникасининг ишдан чиқиши туғрисидаги маълумотлар, шунингдек курилишни тугаллашнинг узил-кесил муддатига таъсир қилиши мумкин бўлган барча маълумотлар) акс этгирилади.

8.21. Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатдан ёки Пудратчининг қайдларидан қриқмаса, у ҳолда ишларни бажариш дафтаридан фикрий баён қилади.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равишда курсатилган камчиликларни уч кун муддатда бартараф этиш чора тадбирларини куриш мажбуриятини уз зиммасига олади.

IX. Ишларни куриқлаш

9.1. Пудратчи ишлар бошланишидан курилиш тугаллашунга қадар ва курилиш тугалланган иншоот Буюртмачитомонидан қабул қилиб олингунга қадар четлари тусилган курилиш майдони ҳудудидаги хом ашёлар, асбоб-ускуналар, курилиш техникаси ва бошқа мол-мулк зарур даражада куриқцанишини таъминлайди.

9.2. Таъмирланган иншоот, шунингдек хом ашёлар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мулк иншоот қабул қилибшингандан кейин сақланишиучун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб булмайдиган қуч (Форс-мажор) ҳолатлари.

10.1. Шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тулик бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгибулмайдиган қуч ҳолатлари натижасида қелиб қикса ва бу ҳолатлар шаршоманинг бажарилишига бевосита таъсир этсатомонлар жавобгарликдан озод этиладилар.

Шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддати енгиб булмайдиган қуч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вақтида мутаносиб равишда узайтарилади.

10.2. Агар енгиб булмайдиган қуч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатларқ бир ойдан қўп вақтга қузилса, у ҳолда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом этгириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар курилишини муҳокама қиладилар.

103. Томонлар бир ой ичида қелиша опмасалар, у ҳолда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳақли.

XI. Курилиши тугалланган иншоотни қабул қилиб олиш.

11.1. Курилиши тугалланган иншоотни қабул қилиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофик шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар, томонлар тарафидан бажрилганданкейин, шунингдек курилиши тугаллаган иншоотни фойдаланишга қабул қилиб олишнинг белгиланган қоидаларигабиноан амалга оширилади.

11.2. Иншоотни фойдаланишга тайёрлиги туғрисидаги Пудратчи Буюртмачига ёзма билдиришнома билан муурожаат этади. Буюртмачи ёзма билдиришномани, олган кундан бошлаб ун кун мобайнида иншоотни қабул қилиб олади.

11.3. Пудратчи таъмирланган иншоотни қабул қилиб олиш бошланишидан беш кун олдин Буюртмачига муурожаат этади. Буюртмачи белгиланган тартибда икки нусха ижро ҳужжатларини Пудратчига беради.

11.4. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб иншот Буюртмачининг мулкига айла

ХП. Кафолатлар

12.1. Пудратчи:

- барча ишлар тулик хажмдава шартаома шаршарвда белгипанган муддатларда бажарилишини;
- лойиха хужжяглари хамда курклиш меъёрлари, коидалари ва техник шартларга мувофик барча ишлар сифатли бвяирилишини;
- узи томоидан курилиш учун кулланиладиган курилиш хом ашёлари, асбоб-ускуналар, бутловчи буюмлар, конструкция ва омиллар сифатини, уларнинг лойиха хужжатларида курсатилган сертификацияларга давлат стандартларига хамда техник шартларига мувофиклигини;
- ишларни кабул кшшш ва иншоотдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аникланган камчиликлар ва нуксонларни мувофиклигани кафолатпайди.

12.2. Иншоот ва унга кирадиган мухандислик тазимлари, асбоб-ускуналар, хом ашёлардан фойдаланиш ишларнинг кафолат муддати томоилар курилиши тугалланган иншоотни кабул килиб олиш туфисвдаги далолатномани имзолаган куздан бошлаб ун икки ой этиб белгиланади.

12.3. Агар иншоотдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аникланиб, уни бартарф этилгунга кадар фойдаланишни давом эттириш имконини бермайдиган нуксонлар аникланса, у холда кафолат муддати нуксонларни бартарф этиш даврига узайтирилади. Нуксонлар Пудратчи томоидан унинг уз хисобидан бартарф зпилади.

Мавжуд нуксонлар ва уларни бартарф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама кушимча келишувида кайд зтилади.

12.4. Аникланган нуксон ва камчиликпар Пудратчи ва Буюртмачи уртасида далолатнома тузилиб, расмийлаштирилади. Пудратчи нуксон ва чала ишлар курсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган такдирда, Буюртмачи бу хакца далолатномага тегишли ёзувларни киригади.

ХШ. Шартномани бекор килиш

13.1. Буюртмачи:

- шаршома кучга киргандан кейин курилишнинг бшшаниши Буюртмачига боглик булмаган сабабларга кура Пудратчи томонидан бир ойдан куп вакгга кечиктиршпшца;
 - ишларни тугатишнинг шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортик муддатга купайган холда, Пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;
- Пудратчи томонидан шартнома шартлари курилиш меъёрлари ва коидаларида назарда тутилган ишларнингсифатн пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;
- конун хужжатларига мувофик бошка асослар буйича шаргноманинг бекор килинишини талаб кшшш хукукига эга.

13.2. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боглик булмаган сабабларга кура Буюртмачи томонидан бир ойдан оршк муддатта тухтатиб куйилганда;
- Буюртаачи томонидан молиялашгириш шартпари бажарилмаганда;
- конун хужжатларига мувофик бошка асослар буйича шаршоманинг бекор килинишини талаб килиш хукукига эга.

13.3. Мазкур шартшманн бекор килишга карор килган томон иккинчи томонга ёзма билдиришнома билдиради.

13.4. Пудратчи Буюртмачи томонидан билдиришнома билдирилган кундан бошлаб 10 кун мудд: "жавоб йуллаши шарт. Акс холда Буюртмачи шартномани бир томонлама бекор килиб, ишни бошка Пудрачи оркали давом эттириш хукукига эга

XIV. Томонларнинг жавобгарлиги

14.1. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажармаган такдирда айбдор томон.

- иккинчи томонга етказилган зарарларни тўлайди.
- Узбекистон Республикаси Фукаролик кодекси, Ўзбекистон Республикасининг «Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хукукий базаси тугрисидаги конуни ва бошка конун хужжатларида хамда шартномада назарда тугилган тартибда жавобгарликка тортилади.

14.2. Буюртмачи шартномавий мажбуриятини бузиб, уз вактида молияиггирмаганлиги учун Пудратчига тулов кечиктирилган хар бир кун учун кечиктирилган тулов суммасининг 0,2 фоизи микдорида пеня тулайди. бунда пенянинг умумий суммаси кечиктирилган тулов суммасининг 30 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня туланиши Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган зарарни коплашдан озод килмайди.

14.3. Пудратчи иншоотни уз вактида Буюртаачига топшириш буйича шартномавий мажбуриятини бузганлиги учун Буюртмачига муддати утказиб юборилган хар бир кун учун мажбуриятларининг бажарилмаган кисмининг 0,5фоизи микдорида пеня тулайди, бирок бунда пенянинг умумий суммаси шартнома кийматининг 50 фоизидан ошмаслиги лозим.

14.4. Пудратчи шартнома буйича ишларни тулик бажариб, аммо бажарилган ишларни Ишчи ва Давлат кабул комиссияси далолатномаси билан Буюртмачига топшириш мажбуриятларини уз вактида бажармаса, утказиб юборилган хар бир кун учун, шартнома умумий кийматининг 0,01 фоизи микдорда пеня тулайди, аммо пенянинг умумий суммаси шартнома кийматанинг 15 фоизидан ошмаслиги лозим.

14.5. Буюртмачи шартномада белгиланган пенм ва жарималарни, агардауларни ундириш холаш юзага келса, бажарштан ишлар хисобидан Пудраччига амалга оширилиши лшим булган туловлар хисобидан ушлаб кшиш хукукига эга.

14.6. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, куршшш меъёрлари ва коидаларига, иш

хужжатларига мувофиқ булмаса у холда Буюртмачи <<Давлатархитектуракурулишназорат>> инспекциясининг хулосаси асосида иншоотда бажарилган ишларни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тулашдан бош тортиш, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада булмаган ишлар қийматининг 15 фоизи миқдорида жарима ундириш ҳуқуқига эга.

14.9. Муддат утказиб юборилганлиги ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмагани учун пеня тулаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод қилмайди.

XV. Нюоларни ҳал этиш тартиби.

15.1. Томонлар шартномани бажаришда ва бекор қилишда, шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган нуқсонли масалаларни узаро ҳал этадилар. Агарда юзага келган нуқсонли масалаларни узаро ҳал этолмасан, белгиланган тартибда ҳужжалик суди томонидан қуриб чиқилади. Агар тарафлар уртасидаги нуқсонли масалаларни бажариш буйича, ишга молиялаштирувчи органнинг жалб этилиши таъминланади.

15.2. Пудратчи томонидан бажарилган ишлар буйича Буюртмачига республика ёки маҳаллий бюджет томонидан маблағ ажратилмаган ёки маблағ кечиккан тақдирда Буюртмачи жавобгар ҳисобланмайди.

XVI. Алоҳида шартлар

16.1. Шартнома имзолангандан кейин шартномага тегишли бўлган томонлар уртасидаги барча олдинги Ёзма ва опаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг узаро келишувлари уз кучини йўқотади.

16.2. Пудратчи қурилиш иншоотга ёки унинг алоҳида қисмлари тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, ёрдамчи пудратчилардан ташқари, бирои-бир учинчи томонга соши ёки бериш ҳуқуқига эга эмас.

16.3. Шартномага барча узгартириш ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлашқилган ва томонлар уларни имзолаган бўлса ҳақиқий ҳужжатланади.

16.4. Пудратчи ишлар якунидан кейин қурилиш майдонда узига тегишли мол-мулкни тадбирса, у ҳолда Буюртмачи Пудратчи қурилиш майдонини озод қилиш санасига бажарилган ишлар учун ҳақ тулашни кечиктиришга ҳақли.

16.5. Шартномада назарда тутилмаган бошқа барча ҳоллар учун амалдаги қонун ҳужжатлари қўлланилади.

16.6. Томонларнинг юридик манзили, хизмат курсатаётган банкки ва бошқа реквизитлари узгарса улар 3 кун муддат ичида бир-бирларига ёзма равишда билдиришлари шарт.

16.7. Шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 3 нусхада тузилди:

16.8. Шартнома томонлар имзо чекилиб тегишли Газначилик бўлимига рўйхатга олинган кундан бошлаб 2022 йилнинг 31 декабр кунига қадар амал қилади.

XVII Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари.

«БУЮРТМАЧИ»

Булукбоши туман Халқ таълим бўлими
Булукбоши туман Накшбандий кучаси
Марказий банк Тошкент шаҳар Бош
бошқармаси
Х/р: 234020003000100001010 МФО: 00014
ИНН: 201122919
ШХВ: 100022860032107092100075062
ИНН: 200266502 ОКОНХ: 92400

Булукбоши туман бўйича Газначилик
бўлими

Раҳбар

Д.Аҳмедов

«ПУДРАТЧИ»

Ҳамидулло Соипов МЧЖ
Булукбоши тумани Тошкент МФЙ
Боймаҳалла кўчаси
ХР: 20208000304873470001
МФО: 01079 ИНН: 301735974
Қишлоқ қурилиш банк Хўжабод
филиали

Раҳбар Х.Соипов



**YURIDIK AHAMIYATGA EGA XUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA**

JS72753806

1. Loyihaning turi:

Shartnoma

2. Loyihaning nomi:

Pudrat shartnomasi

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot:

Buloqboshi tuman Xalq ta'limi bo'limi tomonidan 2022-yil 28-iyunda dasturga kiritilgan.

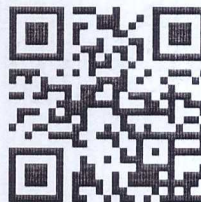
4. Huquqshunos xulosasi:

*Buloqboshi tuman Yuridik xizmat ko'rsatish markaziga «E-Huquqshunos» elektron tizimi orqali **Xamidullo Soipov**" MChJ va Buloqboshi tuman Xalq ta'limi bo'limi o'rtasida Pudrat shartnomasi to'g'risidagi shartnoma loyihasi huquqiy ekspertizadan o'tkazish uchun kelib tushgan.*

Ushbu shartnoma loyixasi O'zbekiston Respublikasining Fuqarolik kodeksi, «Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida»gi Qonuni va boshqa qonun hujjatlariga muvofiq tayorlangan.

Shartnoma loyihasining shartlari, xususan taraflarning huquqlari va majburiyatlari, hisob-kitob qilish tartibi, taraflarning javobgarligi, nizolarni hal etish tartibi, fors-major va javobgarlikda ozod etish masalalari amaldagi qonun hujjatlari talablariga mos keladi.

Yuridik xizmat ko'rsatish markazi
boshligi:



X.Muminov

30.06.2022-y.