

# PUDRAT SHARTNOMASI (KONTRAKT)

2022 yil «30» 6

2022-383-12-170-  
XT-son

Bog'ot shaharchasi

Keyingi o'rnlarda «Buyurtmachi» deb yuritiladigan «Bog'ot tumani Xalq ta'limi bo'limi» nomidan nizom asosida ish yurituvchi, raxbari G.Raximova bir tomondan, keyingi o'rnlarda «Pudratchi» deb yuritiladigan TALABA OMAD SERVIS MCHJ nomidan nizom asosida ish yurituvchi raxbari Sh.Ibragimov ikkinchi tomondan Bogot tumani 39-son umumiy o'rta ta'lim maktabini joriy tamirlash bo'yicha mazkur pudrat shartnomasini tuzdilar.

## I. TA'RIFLAR

1. Mazkur shartnomada quyidagi ta'riflar qo'llaniladi;  
-ijro xujjatlari – naturada bajarilgan ishlari yoki ishlarni bajarish uchun mas'ul bo'lgan shaxslar tomonidan ularga kiritilgan o'zgarishlarning ushbu ishchi chizmalarga muvofiqligi to'grisidagi yozuvlar bilan birgalikda ob'ekt qurilishiga ishchi chizmalar turkumi, sertifikatlar, texnik pasportlar va o'rnatilgan asbob-uskunalarning sifatini va ishlarni bajarishda qo'llaniladigan materiallar, konstruktsiyalar va detallarning sifatini tasdiqllovchi boshqa xujjatlar, berkitiladigan ishlari tasdiqlanganligi to'grisidagi dalolatnomalar, ayrim mas'uliyatli konstruktsiyalar oraliq davrda qabul qilinishi to'grisidagi dalolatnomalar, montaj qilingan asbob-uskunalarning yakka tartibdagi sinovi to'grisidagi dalolatnomalar, ishlarni bajarish daftarlari xamda qurilish normalari va qoidalarida nazarda tutilgan boshqa xujjatlar;  
-qurilish maydoni – mazkur shartnoma (kontrakt) doirasida barcha ishlarni bajarish davrida dalolatnomalar bo'yicha Buyurtmachi tomonidan Pudratchiga berilgan yer uchastkasi. Ob'ektning qurilish maydoni chegarasi ajratib qo'yiladi yoki bosh rejaga muvofiq belgilanadigan boshqa belgilar bilan belgilab qo'yiladi;  
-vaqtinchalik inshootlar – Pudratchi tomonidan qurilish maydonida o'rnatiladigan va ishlarni bajarish uchun zarur bo'lgan xar qanday tipdagisi vaqtinchalik binolar va inshootlar;  
-berkitiladigan ishlari – sifati va aniqligini keyingi ishlari bajarilgandan keyin aniqlash mumkin bo'limgan keyinchalik bajariladigan ishlari va konstruktsiyalar bilan berkitiladigan ishlari;  
-shartnoma narxini bo'lib chiqish – ishlarning xar bir bosqichi va yoki turlari qiymatini aniq belgilagan xolda shartnoma bo'yicha ob'ektning umumiy qiymatini bosqichlarga taqsimlash.

## II. SHARTNOMA MAVZUSI.

2. Pudratchi mazkur shartnoma shartlariga muvofiq Bog'ot tumani 39-son umumiy o'rta ta'lim maktabini joriy ta'mirlash ko'zda tutilgan loyixa bo'yicha joriy ta'mirlash ishlarni bajarish majburiyatini oladi, Buyurtmachi esa Pudratchiga joriy ta'mirlash ishlarni bajarish uchun zarur sharoitlar yaratish, ularni qabul qilish va to'loymi amalga oshirish majburiyatini oladi.

## III. SHARTNOMA BO'YICHA ISHLAR QIYMATI.

3. Mazkur shartnoma bo'yicha Pudratchi tomonidan bajariladigan, ishlari qiymati barcha soliqlar (QQS bilan), yig'imlar, ajratmalar va pudratchining boshqa xarajatlarini o'z ichiga olgan xolda joriy narxlarda 155717300 (bir yuz ellik besh million yetti yuz o'n yetti ming uch yuz) so'mni tashkil etadi.
4. Ishlar qiymati uzil-kesil xisoblanadi va keyinchalik qayta ko'rib chiqilishi mumkin emas, quyidagi xollar bundan mustasno:
  - qurilish qiymatini ko'paytirishga yengib bo'lmaydigan kuch (fors-major) xolatlari sabab bo'lganda;
  - ishlari qiymati Buyurtmachi tomonidan o'zgartirilganda;
  - ob'ektning qurilishi bir yildan ortiq muddatga o'zgartirilganda.
5. Qurilish muddati bir yildan ortiq bo'lganda ikkinchi yilga va keyingi yillarga shartnomaviy narxlarni aniqlashtirish qonun xujjatlarida belgilangan tartibda amalga oshiriladi.
6. Tegishli asoslar mavjud bo'lganda, sanab o'tilgan o'zgarishlar Buyurtmachi bilan Pudratchi o'rtasidagi shartnomaga qo'shimcha bitim bilan rasmiylashtiriladi.

#### **IV. PUDRATCHINING MAJBURIYATLARI.**

7. Mazkur shartnoma bo'yicha Pudratchi mazkur shartnomaning II bo'limida nazarda tutilgan ishlarni bajarish uchun:
- barcha ishlarni mazkur shartnomada xamda unga 2-ilovaga muvofiq ishlarni bajarish jadvalida nazarda tutilgan xajmda va muddatlarda o'zining kuchlari yoki jalb qilingan kuchlar bilan bajarish xamda isjni Buyurtmachiga mazkur shartnoma shartlariga muvofiq topshirish;
  - qurilish maydoniga zarur qurilish materiallari, buyumlar, konstruktsiyalar, asbob-uskunalar va butlovchi buyumlar, qurilish texnikasini yetkazib berish, ularni qabul qilish, tushirish, omborga joylash va saqlashni ta'minlaydi;
  - qurilish maydoni xududida vaqtinchalik inshootlar qurish;
  - Buyurtmachini subpudratchilar bilan shartnomalar tuzilishi, shartnoma mavzusi, subpudratchining nomi va manzili to'grisida xabardor qilish;
  - qurilish maydonida texnika xavfsizligi, ishlarni bajarish vaqtida atrof muxitni, o'tqazilgan daraxtlarni va yer uchastkasini muxofaza qilish bo'yicha zarur tadbirlar bajarilishini ta'minlash, shuniingdek yoritish chiroqlari o'rnatish;
  - qurilish tavakkalchiliklarini sug'urta qilish;
  - mazkur shartnoma bo'yicha ob'ektni foydalanishga qabul qilib olish to'grisidagi dalolatnama imzolangan kundan boshlab bir oy muddatda qurilish maydonini o'ziga tegishli qurilish mashinalari va asbob – uskunalar, transport vositalari, anjomlar, priborlar, inventarlar, qurilish materiallari, buyumlar konstruktsiyalar xamda vaqtinchalik binolardan bo'shatish;
  - qurilish maydoni qo'riqlanishini ta'minlash;
  - qurilishda tavakkalchilik sug'urtasi uchun belgilangan summaga sug'urta tashkilotlaridan biri bilan tavakkalchilik sug'urtasi to'grisida shartnoma tuzadi va sug'urta shartnomasi bilan sug'urta polisinibuyurtmachiga taqdim qiladi.
  - mazkur shartnomada nazarda tutilgan barcha majburiyatlarni to'lik xajmda bajarish majburiyatini o'z zimmasiga oladi.

8. Pudratchi mayjudligini kafolatlagan o'zining 20% ga teng bo'lган va unga xizmat ko'rsatuvchi bank tomonidan berilishi kafolatlangan 20% aylanma mablag'larini mazkur shartnomada ko'zda tutilgan ob'ekt xarajatlari uchun unumli ishlatish majburiyatini oladi.

9. Pudratchi ob'ektni foydalanishga topshirish uchun Buyurtmachiga barcha ishlarni bajarilganini isbotlovchi xujjatlarni (ispolnitel'stva dokumentatsiya) to'lik xajmda taqdim qiladi.

10. Pudratchi mazkur shartnoma bo'yicha barcha ishlarning o'z kuchlari bilan va subpudratchilar tomonidan zarur tarzda bajarilishi xamda ob'ektning foydalanishga tayyor xolda topshirilishi uchun Buyurtmachi oldida to'lik mulkiy javob beradi.

#### **V. BUYURTMACHINING MAJBURIYATLARI**

11. Mazkur shartnomani bajarish uchun Buyurtmachi:

- mazkur shartnomaga muvofiq ishlarni bajarish uchun yaroqli bo'lgan qurilish maydonini ob'ekt qurilishi va qurilish tugallangungacha bo'lgan davrga dalolatnama bo'yicha Pudratchiga berish;
  - ishlarni bajarilishi ustidan doimiy arxitektura-qurilish nazoratini va mazkur shartnomada qayd etilgan Pudratchi tomonidan qabul qilingan majburiyatlar va boshqa funktsiyalarga rioya etilishini nazorat qilish, Pudratchidan tugallangan ishlarni qabul qilib olishni ta'minlash;
  - Pudratchining barcha murojaatlarini o'n kun muddatda ko'rib chiqish va qaror qabul qilish;
  - moliyalashtirish jadvaliga binoan Pudratchiga 1-ilovaga muvofiq avans berish va joriy moliyalashtirishni amalga oshirish;
  - Pudratchiga ishlarni qabul qilish uchun zarur bo'lgan ijro xujjatlari ro'yxatini taqdim etish;
  - mazkur shartnomada nazarda tutilgan majburiyatlarni to'liq xajmda bajarish majburiyatlarini oladi;
12. Buyurtmachi mazkur shartnoma ko'zda tutilgan uz majburiyatlarini bajarmasa yoki yetarli tarzda bajarmasa pudratchi oldida to'lik mulkiy javob beradi.

#### **VI. ISHLARНИ BAJARISH MUDDATLARI.**





37. Shartnoma bekor qilinganda Buyurtmachi va Pudratchining qo'shma qaroriga ko'ra tugallanmagan qurilish bir oy muddatda Buyurtmachiga beriladi, Buyurtmachi bajarilgan ishlari qiyomatini Pudratchiga to'laydi.

38. Mazkur shartnomani bekor qilishga qaror qilgan tomon mazkur bo'lim qoidasiga muvofiq ikkinchi tomonga yozma bildirishnoma yuboradi.

39. Shartnoma bekor qilingan taqdirda aybdor tomon ikkinchi tomonga yetkazilgan zararni, shu jumladan boy berilgan foydani to'laydi.

40. Shartnomaning bir tomonlama bekor qilinishiga yo'l qo'yilmaydi, qonun xujjatlarida yoki mazkur shartnomada nazarda tutilgan xollar bundan mustasno.

### XIII. TOMONLARNING MULKIY JAVOBGARLIGI.

41. Tomonlardan biri shartnoma majburiyatlarini bajarmagan yoki zarur darajada bajarmagan taqdirda aybdor tomon: O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik kodeksida, O'zbekiston Respublikasi «Xo'jalik yurituvchi Prezidentining 6 may 2003 yildagi PF-3240 sonli farmoni, boshqa qonun xujjatlarida xamda mazkur shartnomada nazarda tutilgan tartibda javobgarlikka tortiladi va ikkinchi tamonga yetkazilgan zararlarni qoplaydi.

42. Mazkur shartnomada ko'zda tutilgan va tegishli ilovalarda ko'rsatilgan majburiyatlarini bajarmaganligi yoki zarur darajada bajarmagan taqdirda Buyurtmachi Pudratchi oldida quyidagi xollarda javobgar bo'ladi va:  
- belgilangan muddatda ob'ektni ish boshlash uchun pudratchiga topshirmasa dalolatnoma bo'yicha buning oqibatida ishlarni bajarish jadvalida bajarish ko'zda tutilgan ishlarning bajarilmagan qismining 0,4% miqdorida jarima to'laydi;  
- buyurtmachining xisob raqamiga maqsadli moliyalashtirish uchun tushgan pul mablaglarini uch bank kunida sababsiz pudratchining xisob rakamiga o'tkazib bermasa ushlab turilgan summaning 0,4% miqdorida jarima to'laydi;  
- shartnomaga muofiq ishlarni bajarish jadvali bo'yicha bajarilgan ishlari xajmini asossiz ravishda qabul qilib tasdiqlashdan bosh tortgani uchun ushbu qabul qilish, tasdiqlashdan bosh tortgan summaning 0,4% miqdorida jarima to'laydi;  
- shartnoma shartlariga muofiq tayyor xolda qabul qilish uchun taqdim qilingan ob'ektni asossiz ravishda qabul qilishdan bosh tortsa shartnoma qiymatining 0,4% miqdorida jarima to'laydi;

43. Mazkur shartnomada ko'zda tutilgan va tegishli ilovalarda ko'rsatilgan majburiyatlarini bajarmagan yoki zarur darajada bajarmagan taqdirda Pudratchi Buyurtmachi oldida quyidagi xollarda mulkiy javobgar bo'ladi va:

- Ishlarni bajarish jadvalida belgilangandan kam xajmda ishlarni bajarsa, majburiyatlarning bajarilmagan qismidan xar kechiktirilgan kun uchun 0,5% miqdorda penya to'laydi.  
- Ishlarni «ishlarni bajarish jadvalida» belgilangan miqdorda bajarib tegishli tartibdagi ma'lumotlar bilan xisobot oyining oxirgi kuniga qadar tasdiqlatmasa «ishlarni bajarish jadvalida» belgilangan ishlari qiymatining 0,5% miqdorida jarima to'laydi;  
- Ishlarni «ishlarni bajarish jadvalida» belgilangan miqdordan kam bajarsa, bajarilmagan qismining 0,5% miqdorida jarima to'laydi;  
- ob'ektni shartnomada belgilangan muddatda tayyor xolda foydalanishga topshirmasa shartnoma qiymatining 0,5% miqdorida jarima to'laydi;  
- Buyurtmachi, nazoratchi, foydalanuvchi tashkilotlar va ishchi komissiyasi tamonidan aniqlangan kamchiliklar, nuqsonlar va sifatsiz bajarilgan ishlarni belgilangan (o'n kundan ortikq bo'limgan) muddatda bartaraf qilmasa ushbu aniqlangan kamchiliklar, nuqsonlar va sifatsiz bajarilgan ishlari qiymatining 0,5% miqdorida jarima to'laydi.

44. Agarda tomonlardan biri o'z rekvizitlarini shu jumladan yuridik va pochta manzillarini, telefon raqamlarini, korxona atamasi yoki maqomini noto'gri bersa va o'zgarganligi to'grisidagi ma'lumotni uch kalendor kunda ikkinchi tamonga yozma xabar bermasa aybdor tamon ikkinchi tomonga shartnoma baxosining 0,1% miqdorida jarima to'laydi.



XVII. TOMONLARNING BANK REKVIZITLARI VA YURIDIK MANZILLARI.

"PUDRATCHI"

"BUYURTMACHI"

«Talaba Omad Servis» MCHJ	Bog'ot tumani XTB
Manzil: Xonqa sh. Xonqa kocha 130 uy	Manzil:Bog'ot tuman Bog'ot shaxarcha O'zbekiston ko'cha 11-uy
Tel./faks: 93-813-44-77 97-221-60-61	Tel./faks: 31-51-598
sh/h: 20208000700500351001	sh/h: 401722860332047092100075061
STIR 303439390 OKONX 61110	STIR 206961077 OKONX 97600 G'aznachilik bo'linmasi nomi Bog'ot tuman bo'yicha Gaznachilik bo'linmasi G'azna h/v 23402000300100001010
Bankning nomi: Agrobank Xonqa filiali MFO 00560	Bankning nomi: Markaziy bank Toshkent MFO 00014 INN:201122919



Rahbar

Sh.Ibragimov



Rahbar

G.Raximova

**YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN  
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO‘G‘RISIDA HUQUQIY  
XULOSA№ OG36217553**

**1. Loyihaning turi:** Shartnoma.

**2. Loyihaning nomi:** Bog’ot tumani Xalq ta’limi bo’limi bilan “Talaba omad servis” MCHJ nomidan nizom asosida ish yurituvchi raxbari Sh.Ibragimov to‘g‘risida

**3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma’lumot:** Bog’ot tumani Xalq ta’limi bo’limi tomonidan 29.06.2022-yilda ishlab chiqilgan va dasturga kiritilgan.

**X U L O S A:**

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

**Bog`ot tuman yuridik xizmat  
ko‘rsatish markazi bosh yuriskonsulti:**



**U.Xudaynazarov**  
30.06.2022-yil

**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 107221 на приобретение Bog'ot tumanidagi  
39-son maktab binosini joriy ta'mirlash**

Способ проведения электронный

Дата 27.06.2022

Время рассмотрения 27.06.2022 13:52

Конкурсная комиссия Халк таълими булими марказлаштирилган молия-бухгалтерия хизматлари булими, (Далее – Комиссия) в составе:

<b>Председатель комиссии</b>	XUDAYBERGANOV ODILBEK SHIXNAZAROVICH	Bog'ot tuman XTB Ma'naviy-ma'rifiy ishlar bo'yicha sho'ba rahbari	Bog'ot tuman Xalq ta'lumi bo'lumi
<b>Секретарь комиссии</b>	RAHIMOV AZAMAT MATKARIMOVICH	Bog'ot tuman XTB Maxsus ta'mirlash eksplatsatsiya xizmati bo'lumi boshlig'i	Bog'ot tuman Xalq ta'lumi bo'lumi
<b>Член комиссии</b>	SAPAYEV ULUG'BEK OLLAYAROVICH	Bog'ot tuman XTB Kadrlar bo'yicha metodist	Bog'ot tuman Xalq ta'lumi bo'lumi
<b>Член комиссии</b>	ABDULLAYEV ALISHER MADAMINOVICH	Bog'ot tuman XTB Maxsus ta'mirlash eksplatsatsiya xizmati bosh mutaxassis	Bog'ot tuman Xalq ta'lumi bo'lumi
<b>Член комиссии</b>	ATAJANOV MAXMUD QLICOVICH	Bog'ot tuman XTB Maxsus ta'mirlash eksplatsatsiya xizmati kommunal xizmatlar bo'yicha inspektor	Bog'ot tuman Xalq ta'lumi bo'lumi
<b>Член комиссии</b>	ABDIKARIMOV IBODULLA QURBONBOYEVICH	Bog'ot tuman XTB Kasaba uyushmasi raisi	Bog'ot tuman Xalq ta'lumi bo'lumi

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 27.06.2022 года № лота 107221.

Метод оценки предложений – Метод наименьшей цены

Мин. балл: 50

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Подробное описание	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	173 000 000.00
Стартовая сумма	173 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Qurilish soxasidagi reytingi

Тип: Текстовое значение

Описание: Qurilish soxasidagi reytingi uchun (maksimal 10 ball) (<https://reytmg.mc.uz> saytida faqat Umumqurilishdagi reytingi hisobga olinadi)

Обязательность: Критично











Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
MIROVOY STIL MCHJ	Не прошел	Не прошел	Не прошел
GRAND TORG KARAVAN MCHJ	Прошел	94.74737	94.74737
BOG OT BUNYODKOR X K	Прошел	94.74737	94.74737
TALABA OMAD SERVIS MCHJ	Прошел	100	100

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 107221 от 27.06.2022 года на приобретение Bog'ot tumanidagi 39-son maktab binosini joriy ta'mirlash определила победителем:

TALABA OMAD SERVIS MCHJ  
303439390

и резервный исполнитель: BOG OT BUNYODKOR X K (301539348)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	ABDIKARIMOV IBODULLA QURBONBOYEVICH	Согласен	
Член комиссии	ATAJANOV MAXMUD QLICOVICH	Согласен	
Член комиссии	SAPAYEV ULUG'BEK OLLAYAROVICH	Согласен	
Председатель комиссии	XUDAYBERGANOV ODILBEK SHIXNAZAROVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП