



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Қашқадарё вилояти

180100, Qarshi Shahri, I.Karimov shox ko'chasi 60a-uy. Tel/Faks (375) 221-06-65, 221-10-90 E-mail:
kashdavekspertiza@mail.ru. www.ekspertiza.mc.uz www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Eshbabayev Maxmud Mustafayevich

Sana:25-06-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 48556

Obyekt nomi «Qashqadaryo viloyati Qarshi muxandislik-iqtisodiyot institutining Akademik lisseyda joriy ta'mirlash»

Buyurtmachi - Qarshi muxandislik-iqtisodiyot institutiga qarashli Akademik litsey

Bosh loyihachi - "Qashqadaryo gaz sanoat fuqaro loyixa" MChJ

Litsenziya AL-000471 30.12.2019

Moliyalashtirish manbai - Mahalliy byudjet

Bosh pudratchi - Tanlov (Tender) asosida

Qurilish turi joriy ta'mir

Murojaat raqami: № 47442

1. Loyihalash uchun asos

1.1. Buyurtmachining 2022 yil 22 iyundagi 87-sonli xati

1.2. Qarshi muxandislik-iqtisodiyot institutiga qarashli akademik litsey direktori A.I.Qudratov va komissiya a'zolari tomonidan imzolangan "Nuqsonlar dalolatnomasi"

2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

2.1. Qarshi muxandislik-iqtisodiyot institutiga qarashli akademik litsey direktori A.I.Qudratov va komissiya a'zolari tomonidan imzolangan "Nuqsonlar dalolatnomasi"

- Ob'ektning joriy narxlardagi umumiy smeta qiymati.
- Joriy narxlarda talab qilinadigan resurslar qiymati
- Fizik ish xajmlari ro'yxati (5-shakl)

3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

3.1. *Nuqson dalolatnomasiga asosan quyidagi ishlar bajarilishi ko'zda tutilgan:*

Наружная теплотрасса

Устройство бетонных фундаментов общего назначения под колонны объемом: до 3м3

Прокладка трубопроводов в каналах и надземная при условном давлении 0,6 мпа, температуре 115 гр.с, диаметр труб: 219 мм

Прокладка трубопроводов в каналах и надземная при условном давлении 0,6 мпа, температуре 115 гр.с, диаметр труб: 159 мм

Установка фасонных частей стальных сварных диаметром: 100-250 мм

Установка задвижек или клапанов стальных для горячей воды и пара диаметром: 200 мм

Установка задвижек или клапанов стальных для горячей воды и пара диаметром: 150 мм

Очистка поверхности щетками

Огрунтовка металлических поверхностей за один раз: грунтовкой хс-068

Окраска металлических огрунтованных поверхностей: эмалью хс-436

Изоляция трубопроводов конструкциями теплоизоляционными комплектными на основе цилиндров минераловатных на синтетическом связующем

Покрытие поверхности изоляции трубопроводов: сталью оцинкованной

Asosiy texnik-iqtisodiy kursatkichlar.

Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajatisiz - 374 362,976 ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati - 1 210, 583 kishi. Soati

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

6. Ekspertiza natijalari.

6.1. Loyihaviy yechimlar bo'yicha.

Ekspertizaning mulohazalari qabul qilindi, kamchiliklar yo'q.

6.2. Smeta qismi bo'yicha:

Mutaxassis tasdiqlangan ishchi loyihaning smeta hujjatlarini ko'rib chiqdi.

Xarajatlar darajasi tekshirildi: ish xaqi, mashina va mexanizmlarning ishlashi, asosiy qurilish materiallari ShNK 4.02.00-05 normalariga muvofiq.

"Uslubiy tavsiyalar" va ShNK 4.01.16-09 asosida amalga oshirilgan ob'ekt narxini amaldagi narxlarda aniqlash hisob kitobi asosida ko'rib chiqildi. Quruvchi- ishchilarning o'rtacha soatlik ish haqi ijtimoiy sug'urtani hisobga olgan holda 20538,482 so'mni tashkil etadi, sug'urta 12%, pudratchining boshqa harajatlari 22,16 % tashkil etadi.

Qurilish materiallari va konstruksiyalarining narxlari "O'zbekiston Respublikasining qurilish sanoatida foydalanadigan moddiy-texnika resurslari uchun 2022 yil 1-chorakdagi amaldagi narxlar katalogi" bo'yicha mintaqa bo'yicha o'rtacha me'yorlarni hisobga olgan holda tekshirildi.

Buyurtmachi tomonidan taqdim qilingan amaldagi narxlarda ob'ekt qurilishining qiymati

374 362,976 ming so'm mikdori, tasdiklashga tavsiya qilinadi.

7. Xulosalar.

7.1 " Qashqadaryo viloyati Qarshi muxandislik-iqtisodiyot institutining Akademik lisseyda Joriy ta'mirlash " loyiha-smeta hujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqilib, quyidagi texnik-iqtisodiy ko'rsatgichlar bilan kelishishga tavsiya etiladi.

Ob'ektning taxminiy qiymati QQS bilan

buyurtmachini xarajatisiz - 374 362,976 ming. so'm

Qurilish ishchilarining mehnat xarajati

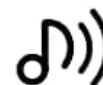
- 1 210, 583 kishi. Soati

7.2 O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 yil 11 iyundagi 261-sonli qarori bilan tasdiqlangan "Ob'ektlarni qurish qiymatini shartnomaviy joriy narxlarda belgilash tartibi to'g'risid vaqtinchalik nizom" va Vazirlar Mahkamasining 2007 yil 26 apreldagi 243-sonli qaroriga ko'ra, ot tavsiya qilinayotgan boshlang'ich qiymati tanlov savvdolarini o'tkazish uchun mo'ljallangan va sh tuzish uchun asos bo'lmaydi.

Bosh mutaxassis: Jarkix Natalya Petrovna

Ishtirokchi ekspertlar:

Radjabov Umidjon Murodullayevich



ООО
«QASHQADARYO
GAZ SANOAT FUQARO LOYIHA»

Лицензия № АЛ-001584

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

ОБЪЕКТ:

ТЕКУЩИЕ РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ ЗДАНИЕ
АКАДЕМИЧЕСКОГО ЛИЦЕЯ ПРИ КАРШИНСКОГО
ИНЖЕНЕРНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО ИНСТИТУТА В
Г. КАРШИ КАШКАДРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

КНИГА:

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ,
ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ, ОБЩАЯ СВОДНАЯ
ТАБЛИЦА, РАСЧЕТ СТОИМОСТИ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Председатель ООО «QASHQADARYO
GAZ SANOAT FUQARO LOYIHA»



Ф. Тагаев

Главный инженер проекта

У. Тагаев

Составил:

С. Ражабов

КАРШИ – 2022

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

В соответствии письма заказчика

источник финансирования Собственных средства

ТЕКУЩИЕ РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ ЗДАНИЕ АКАДЕМИЧЕСКОГО ЛИЦЕЯ ПРИ КАРШИНСКОГО ИНЖЕНЕРНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО ИНСТИТУТА В Г. КАРШИ КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ

Заказчик: КАРШИНСКОГО ИНЖЕНЕРНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО ИНСТИТУТА

Сроки производства_1 месяц_

Начало Июнь

Окончание Июль

Расчет выполнен согласно «Методических рекомендации по определению расчетной стоимости строительства объектов в текущих ценах для использования их организациями подрядчиками при заключении подрядных договоров, по результатам торгово и составления адресных списковстроек», подготовленных в исполнении Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан №261 от 11.06.03 г «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложении», утвержденных и внесенных в действие приказом от 10.12.03 г №70 Госархитекстроя Республики Узбекистан.

Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 г.№226 «О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах – ШНК 4.01. 16-04.

Цены на строительные материалы и материально - технические ресурсы на определение цены предложения «ТЕКУЩИЕ РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ ЗДАНИЕ АКАДЕМИЧЕСКОГО ЛИЦЕЯ ПРИ КАРШИНСКОГО ИНЖЕНЕРНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО ИНСТИТУТА В Г. КАРШИ КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ» приняты согласно (частично) котировки биржевых (внутренний рынок) товаров (за период май 2022 г.), коммерческих предложений, прайс-листам производителей по сети интернета а также Каталога текущих цен на материально-технические, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан предоставленными согласованные цены между заказчиком и подрядчиком.

Определенная сметная стоимость ориентировочная и не является основанием для финансирования

Решение об утверждении окончательной строительной договорной цены строительномонтажных работ, финансируемых за счет Собственных средств принимает тендерная комиссия, решение которой будет являться основанием для заключения договора (контракта) на осуществление строительномонтажных работ.

СОСТАВИЛ В.И.И.И.

ОБЩАЯ СВОДНАЯ ТАБЛИЦА

| № | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 10 | 11 | 12 | 13 | ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ |
|---|---|--|--|--|---|---|---|--|--|---|------------|---|
| № | НАИМЕНОВАНИЕ | ОБОРУДОВАНИЕ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ РАСХОДОВ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СБЛАЗОННЫХ РАСХОДОВ 2% | ЗАТРАТЫ НА ОСНОВНУЮ ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЕ НА СОЦИАЛЬНОЕ СТРАХОВАНИЕ 12% | ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ СТРОИТЕЛЬНЫХ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ И ПЕРЕВОЗКА ГРУЗОВ | ЗАТРАТЫ НА МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ | ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ С УЧЕТОМ ТРАНСПОРТНЫХ РАСХОДОВ И ЗАГОТОВИТЕЛЬСКО-СБЛАЗОННЫХ РАСХОДОВ -6% | ПРОЧЕЕ ЗАТРАТЫ И РАСХОДЫ ПОДРЯЧНИКОВ - 22,16% | ЗАТРАТЫ НА СТРАХОВАНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТОВ - 0,0033 | КОЭФФИЦИЕНТ РИСКА ОПРЕДЕЛЕННЫЙ ИСХОДИ ИЗ ПРОГНОЗИРУЕМОГО РОСТА ЦЕН В СТРОИТЕЛЬСТВЕ НА ОЧЕРЕДНОЙ ГОД - 4% | ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ | ИМС - 15 % | ИТОГО СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ С НДС |
| 1 | ТЕКУЩИЕ РЕМОНТНЫЕ РАБОТЫ ЗДАНИЕ АКАДЕМИЧЕСКОГО ЛИЦЕЯ ПРИ КАРШИНСКОГО ИНЖЕНЕРНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО ИНСТИТУТА В Г. КАРШИ КАШКАДАРЬИНСКОЙ ОБЛАСТИ | 0 | 24 863 510 | 11 099 736 | 218 731 046 | 10 936 552 | 58 863 795 | 1 038 383 | 0 | 325 533 022 | 48 829 953 | 374 362 976 |
| | ИТОГО: | 0 | 24 863 510 | 11 099 736 | 218 731 046 | 10 936 552 | 58 863 795 | 1 038 383 | 0 | 325 533 022 | 48 829 953 | 374 362 976 |
| | Прочие затраты заказчика - 1.5% | | | | | | | | | | | 5 615 445 |
| | ИТОГО: | | | | | | | | | | | 379 978 420 |

Председатель ООО «QASHQADARYO GAZ SANOAT FUQARO LOYHA» Г. Тагаев

У. Тагаев

С. Ражабов





НУКСОНЛИ ДАЛОЛАТНОМА

Бизлар ким қуйида имзо чекувчилар, ишчи гуруҳ аъзолари: Қарши муҳандислик институтига қарашли академик лицей директорининг молия иқтисоди ишлари бўйича ўринбосар Э.Рахимов, биноларга комплекс хизмат курсатувчи бино ишчиси Шамсиев ва «Қашқадарё газ санат фуқаро лойиҳа» МҶЖ муҳандислари У.Тагаев, О.Жураевлар туздиқ ушбу далалатномани шу ҳақдаким Қарши муҳандислик институтига қарашли академик лицей биносини жорий таъмирлаш бўйича қуйидаги ишларни аниқланди:

| № п/п | Наименование работ | Ед. изм. | Кол-во |
|----------|--|----------|--------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | НАРУЖНАЯ ТЕПЛОТРАССА | | |
| 2 | УСТРОЙСТВО БЕТОННЫХ ФУНДАМЕНТОВ ОБЩЕГО НАЗНАЧЕНИЯ ПОД КОЛОННЫ ОБЪЕМОМ: ДО 3М3 | 100 М3 | 0,0466 |
| 3 | ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ В КАНАЛАХ И НАДЗЕМНАЯ ПРИ УСЛОВНОМ ДАВЛЕНИИ 0,6 МПА, ТЕМПЕРАТУРЕ 115 ГР.С, ДИАМЕТР ТРУБ: 219 ММ | 1 КМ | 0,389 |
| 4 | ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ ДИАМЕТРОМ 219ММ | М | 392,9 |
| 5 | ПРОКЛАДКА ТРУБОПРОВОДОВ В КАНАЛАХ И НАДЗЕМНАЯ ПРИ УСЛОВНОМ ДАВЛЕНИИ 0,6 МПА, ТЕМПЕРАТУРЕ 115 ГР.С, ДИАМЕТР ТРУБ: 159 ММ | 1 КМ | 0,085 |
| 6 | ТРУБЫ СТАЛЬНЫЕ 159ММ | М | 85,85 |
| 7 | УСТАНОВКА ФАСОННЫХ ЧАСТЕЙ СТАЛЬНЫХ СВАРНЫХ ДИАМЕТРОМ: 100-250 ММ | 1 Т | 0,081 |
| 8 | ОТВОДЫ КРУТОИЗОГНУТЫЕ ДИАМЕТР УСЛОВНОГО ПРОХОДА,ММ 150 ГОСТ 17380-83, ГОСТ 17375-83 | ШТ | 2 |
| 9 | ОТВОДЫ КРУТОИЗОГНУТЫЕ ДИАМЕТР УСЛОВНОГО ПРОХОДА,ММ 200 ГОСТ 17380-83, ГОСТ 17375-83 | ШТ | 2 |
| 10 | ТРОЙНИКИ /ГОСТ 17376-83/ ШТАМПОВАННЫЕ РАВНОПРОХОДНЫЕ ИЗ СТАЛИ МАРКИ 20 НА РУ<=16 МПА, 219Х6 ММ | ШТ | 2 |
| 11 | УСТАНОВКА ЗАДВИЖЕК ИЛИ КЛАПАНОВ СТАЛЬНЫХ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ И ПАРА ДИАМЕТРОМ: 200 ММ | КОМПЛЕКТ | 2 |
| 12 | ЗАДВИЖКА КЛИНОВАЯ ФЛАНЦЕВАЯ 3КЛ2-16 30С41НЖ ДУ219; РУ16 | КОМПЛЕКТ | 2 |
| 13 | УСТАНОВКА ЗАДВИЖЕК ИЛИ КЛАПАНОВ СТАЛЬНЫХ ДЛЯ ГОРЯЧЕЙ ВОДЫ И ПАРА ДИАМЕТРОМ: 150 ММ | КОМПЛЕКТ | 2 |
| 14 | ЗАДВИЖКА КЛИНОВАЯ ФЛАНЦЕВАЯ 3КЛ2-16 30С41НЖ ДУ159; РУ16 | ШТ | 2 |
| 15 | ОЧИСТКА ПОВЕРХНОСТИ ЩЕТКАМИ | М2 | 314 |
| 16 | ОГРУНТОВКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ПОВЕРХНОСТЕЙ ЗА ОДИН РАЗ: ГРУНТОВОЙ ХС-068 | 100 М2 | 3,14 |
| 17 | ОКРАСКА МЕТАЛЛИЧЕСКИХ ОГРУНТОВАННЫХ ПОВЕРХНОСТЕЙ: ЭМАЛЬЮ ХС-436 | 100 М2 | 3,14 |
| 18 | ИЗОЛЯЦИЯ ТРУБОПРОВОДОВ КОНСТРУКЦИЯМИ ТЕПЛОИЗОЛЯЦИОННЫМИ КОМПЛЕКТНЫМИ НА ОСНОВЕ ЦИЛИНДРОВ МИНЕРАЛОВАТНЫХ НА СИНТЕТИЧЕСКОМ СВЯЗУЮЩЕМ | 1 М3 | 5,3 |
| 19 | ПОКРЫТИЕ ПОВЕРХНОСТИ ИЗОЛЯЦИИ ТРУБОПРОВОДОВ: СТАЛЬЮ ОЦИНКОВАННОЙ | 100 М2 | 2,1 |

Молия иқтисоди ишлари бўйича ўринбосар:

Э Рахимов

Биноларга комплекс хизмат курсатувчи бино ишчиси:

З Шамсиев

Лойиҳа муҳандислари:

У.Тагаев

О.Жураев