ПРОЕКТ ДОГОВОРА

**Подрядный договор** \_\_\_\_\_\_

г. Ташкент «\_\_».\_\_\_\_\_\_\_.2022 года

Международный Вестминстерский университет в г. Ташкенте в лице ректора Миркасимова Б.Р.**,** действующего на основании положения именуемого в дальнейшем **«Заказчик»**, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в лице директора **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующего на основании **Устава,** именуемого в дальнейшем **«Подрядчик»**, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет Договора**

1.1. Настоящий Договор заключен на выполнение строительных и ремонтных работ по объекту \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_в соответствии с утверждёнными дефектными актами, расчетами стоимости и Приложением №1.

**II. Стоимость работ по договору**

2.1. Стоимость ремонтно-строительных работ по настоящему договору твердая и определена в размере: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, включая все сборы и налоги в том числе НДС.

2.2. В дальнейшем стоимость работ может быть изменена в случаях:

- изменения объёмов работ «Заказчиком» в установленном порядке;

2.3. При наличии соответствующих обоснований, перечисленные изменения оформляются дополнительным соглашением к договору между «Заказчиком» и «Подрядчиком».

2.4.Право собственности на передаваемые «Подрядчику» для переработки материалы и конструкции сохраняется за «Заказчиком».

**III. Обязательства Подрядчика**

3.1. По настоящему договору «Подрядчик» для выполнения работ, предусмотренных в разделе 1 настоящего договора, обязуется:

-все строительные материалы используемые на объекте строительства дополнительно согласовываются с заказчиком (в том числе, торговая марка, цвет, палитра и т.д.) ;

- выполнить своими и привлеченными силами все работы в объёмах и сроки, предусмотренных в настоящем договоре и согласно требованиям, обычно предъявляемым к работам соответствующего рода, а также сдать работы «Заказчику» в соответствии с условиями настоящего договора;

- обеспечить спец. одеждой своих сотрудников;

-поставить за собственный счет «Подрядчика» необходимые строительные материалы, изделия, конструкции, оборудование и комплектующие изделия, строительную технику, осуществить их приемку, разгрузку, складирование и хранение;

- соорудить на территории объекта временные сооружения;

- обеспечить выполнение на объекте необходимых мероприятий по охране труда, технике безопасности, противопожарной безопасности, охране окружающей среды в период текущего ремонта объекта;

- подрядчик гарантирует освобождение Заказчика от любой ответсвенности и уплаты по претензиям, требованиям и судебным искам и всякого рода расходам, связанных с увечьями и несчастным случаем со смертельным исходом в процессе выполнения работ, пожаров, по договору в отношение персонала Подрядчика, субподрядчиков и иных лиц;

- в случае предъявления претензий Подрядчику со стороны третьих лиц, независимо от характера претензии, Заказчик не несет по ним никакой материальной денежной и юридической ответственности, при условии что Заказчик или представитель Заказчика, либо их действия или бездействия не явились причиной предъявления претензий;

- подрядчик несет ответственность за несоблюдение своими работниками законов и правил действующих в Республики Узбекистан. В случае нарушения правил, Подрядчик обязан немедленно по требованию Заказчика удалить таких работников с территории объекта;

- в десятидневный срок, со дня подписания акта о приемке в эксплуатацию объекта по настоящему договору, освободить объект от принадлежащих ему строительных машин и оборудования, транспортных средств, инструментов, приборов, инвентаря, строительных материалов, изделий, строительного мусора, конструкций и временных сооружений;

- предварительно согласовать с «Заказчиком» марку применяемых строительных материалов, изделий, конструкций, оборудования и комплектующих изделий, а также их стоимость;

-ежемесячно предоставлять «Заказчику» акты выполненных работ не позднее 25 числа;

- выполнить в полном объёме обязательства, предусмотренные настоящим договором.

3.2. «Подрядчик» несет полную имущественную ответственность перед «Заказчиком» за надлежащее исполнение всех работ собственными силами и субподрядчиками, а также сдачу объекта в эксплуатацию по настоящему договору.

3.3 В процессе работы «Подрядчик» обязуется соблюдать требования правил пожарной безопасности.

3.4. Согласно всех требований и норм проводить строительные работы, ремонтные, пожароопасные и огневые работы. Обеспечить исправными и пригодными к использованию первичными средствами пожаротушения объект.

3.5. Своевременно выполнять замечания должностных лиц, а также ответственных за пожарную безопасность. Предпринимать необходимые меры по их устранению.

3.6. Назначить своим приказом ответственного за пожарную безопасность.

3.7. Не допускать складирование и своевременно вывозить горючие строительные материалы.

3.8. Не загромождать пути эвакуации.

3.9. Согласно Трудовому Кодексу РУз обеспечить прохождение вводного и первичного инструктаж на рабочем месте по пожарной безопасности на основании в Приложения № 3, с фиксацией в специальном журнале.

3.10. Не допускать использование открытого огня и курения в помещениях, здании и территории МВУТ.

3.11. Организовать работу согласно Постановления КМ РУз №649 от 20 октября 2020 года.

3.12. Подрядчик несёт полную ответственность за нарушение правил пожарной безопасности предусмотренных законодательством Республики Узбекистан.

**IV. Обязательства Заказчика**

4.1. Для выполнения настоящего договора «Заказчик» обязуется:

- предоставить в трехдневный срок со дня подписания настоящего договора «Подрядчика», на период текущего ремонта и до их завершения, объект, пригодный для производства работ;

- организовать постоянный архитектурно-строительный надзор за ходом выполнения работ, соблюдением «Подрядчиком» принятых договорных обязательств и иных функций, оговоренных настоящим договором, обеспечить приемку от «Подрядчика» законченных работ, в случае отсутствия претензий по качеству и/или объему выполненных работ;

- в пятидневный срок рассматривать и оформлять решения по всем обращениям «Подрядчика»;

- производить своевременное авансирование и текущее финансирование «Подрядчика», при условии выполнения «Подрядчиком» обязательств, оговорённых в пункте 3.1;

- выполнить в полном объёме обязательства, предусмотренные настоящим договором.

**V. Сроки выполнения работ**

5.1. Дата вступления договора в силу: с момента подписания сторонами.

5.2. «Подрядчик» приступает к выполнению работ в течении 2х дней со дня поступления авансового платежа на его расчетный счет.

5.3. Окончание работ – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**VI. Платежи и расчеты**

6.1. «Заказчик» перечисляет «Подрядчику» аванс в размере 15% от объёма работ. Аванс удерживается при предъявлении к оплате актов стоимости выполненных работ.

6.2 Текущее финансирование (95% стоимости выполненных и принятых Работ с учетом пропорционального удержания выплаченного аванса) производится на основании представленных и подтвержденных актов выполненных работ и справки счет-фактуры (понесенных затрат). Оплата за фактически выполненные работы, согласно представленным документам, производятся с пропорциональным удержанием авансовых выплат.

6.3. Окончательная оплата производится в течение 5 банковских дней после подписания акта приемки объекта.

6.4. «Заказчик имеет право резервировать денежную сумму в размере до 5% от стоимости, которая будет в дальнейшем оплачена «Подрядчику» после истечения гарантийного срока, установленного настоящим договором.

6.5. В случае невыполнения «Заказчиком» принятых настоящим договором на себя обязательств в течение тридцати дней со дня вступления договора в силу, «Подрядчик» имеет право требовать внесения изменений в договор, письменно уведомив об этом «Заказчика» в порядке, установленном законодательством, или в одностороннем порядке расторгнуть договор. При этом «Заказчик» не освобождается от оплаты за выполненные «Подрядчиком» работы.

**VII. Производство работ**

7.1. «Заказчик» назначает на объекте своего представителя – технического надзора, который от имени «Заказчика» осуществляет надзор за качеством выполняемых работ, а также производит проверку соответствия используемых «Подрядчиком» материалов условиям договора и Приложений.

7.2.Технический надзор имеет право беспрепятственного доступа ко всем видам работ в течение всего периода их выполнения и договора.

7.3. Технический надзор и «Подрядчик» регулярно проводят на объекте совещания по согласованию и разрешению вопросов, возникающих при осуществлении текущего ремонта.

7.4. «Подрядчик» самостоятельно организует производство работ на объекте в соответствии с проектом производства работ и по своим планам и графикам, увязанным со сроками, указанными в разделе V настоящего договора.

7.5. «Подрядчик» несет ответственность за порядок ведения работ на объекте и за его соблюдение, соответствующего с законодательством.

7.6. Обеспечение общего порядка на объекте является обязанностью «Подрядчика».

7.7. Временное подсоединения коммуникаций на период выполнения работ на объекте и вновь построенных коммуникаций в точках подключения осуществляет «Подрядчик».

7.8. «Подрядчик» гарантирует, что строительные материалы, оборудование и комплектующие изделия, конструкции и системы, применяемые им для текущего ремонта, будут соответствовать качеством спецификациям, указанным в проектной документации, государственным стандартам, техническим условиям. Технические паспорта или другие документы, удостоверяющие их качество с последующим представлением их «Заказчику» вместе с актом выполненных работ (справкой – счет - фактурой о стоимости выполненных работ (понесенных затрат)).

7.9. «Подрядчик» письменно информирует «Заказчика» за 2 дня до начала приемки отдельных конструкций и скрытых работ по мере их готовности.

7.10. Готовность принимаемых конструкций и работ подтверждается подписанием «Заказчиком» и «Подрядчиком» актов промежуточной приемки ответственных конструкций и актов освидетельствования скрытых работ.

7.11. «Подрядчик» приступает к выполнению последующих работ только после письменного разрешения «Заказчика», внесенного в журнал производства работ, но не позднее срока указанного в п.5.2. настоящего договора.

7.12.Если скрытые работы выполнены без подтверждения «Заказчика» или он не был информирован об этом, либо информирован с опаданием, то по его требованию «Подрядчик» обязан за свой счет вскрыть скрытые работы согласно указанию «Заказчика», а затем восстановить их.

«Подрядчик» не несет ответственности за допущенные им без согласия «Заказчика» мелкие отступления от рабочей документации, не затрагивающие существенных интересов «Заказчика», если докажет, что они не повлияли на качество работ.

7.13. Если «Заказчиком» будут обнаружены некачественно выполненные «Подрядчиком» и субподрядчиками работы, то «Подрядчик» своими силами и без увеличения стоимости работ обязан в согласованный срок переделать эти работы с обеспечением их надлежащего качества.

В случае не исправления «Подрядчиком» в согласованный срок некачественно выполненных работ он возмещает «Заказчику» убытки, причинённые в связи с просрочкой их устранения.

7.14. «Подрядчик» осуществляет уборку и содержание объекта в надлежащей чистоте, вывоз строительного мусора с объекта в период СМР.

**VIII. Обстоятельства непреодолимой силы (форс-мажор)**

8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием природного явлений и прочих обстоятельств непреодолимой силы, и если обстоятельства непосредственно повлияла на исполнение настоящего договора.

Срок исполнения обязательств по настоящему договору отодвигается соразмерно периоду, в течение которого действовали обстоятельства непреодолимой силы, а также последствия, вызванные этими обстоятельствами.

8.2. Сторона, для которой создались вышеназванные обстоятельства, приведшие к невозможности исполнения договорных обязательств, должна в срок не позднее 10 дней с момента наступления форс-мажорных обстоятельств в письменном виде уведомить другую сторону, сославшись на нормативный акт (документ) компетентного органа.

8.3. Если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия будут длиться более одного месяца, то «Подрядчик» и «Заказчик» обсудят, какие меры следует принять для продолжения работ или их консервации.

8.4.Если стороны не могут договориться в течение двух месяцев, то каждая из сторон вправе потребовать расторжение договора.

**IХ. Охрана объекта**

9.1. «Подрядчик» обеспечивает надлежащую охрану материалов, оборудования, строительной техники и другого имущества на территории огражденного объекта, от начала работ до завершения работ и приёмке «Заказчиком» в эксплуатацию завершенного ремонтом объекта.

9.2. Ответственность за сохранность объекта, а также материалов, оборудование и другого имущества, после приёмки объекта в эксплуатацию, несет «Заказчик».

**Х. Приемка объекта, после окончания текущего ремонта.**

10.1. Приемка объекта, после окончания работ, осуществляется после выполнения сторонами всех обязательств, предусмотренных настоящим договором, в соответствии с установленным порядком, действующим на дату подписания договора, а также согласно установленным правилам приемки в эксплуатацию законченных ремонтом объектов.

10.2.Приёмка объекта производится в течении 10 календарных дней со дня получения «Заказчиком» письменного извещения «Подрядчика» об их готовности к вводу в эксплуатацию.

10.3. «Подрядчик» за 5 дней до начала приемки в эксплуатацию завершенного текущим ремонтом объекта передает «Заказчику» два экземпляра исполнительной документации в составе, определенном «Заказчиком», «Подрядчик» должен письменно подтвердить «Заказчику», что переданные комплекты документации полностью соответствуют фактически выполненным работам.

**ХI. Гарантии**

11.1. «Подрядчик» гарантирует:

- выполнение всех работ в полном объёме и в сроки, определенные условиями настоящего договора;

- качество выполнения всех работ в соответствии с проектной документацией и строительными нормами, правилами и техническими условиями;

- качество строительных материалов, оборудования и комплектующих изделий, конструкций и систем, используемых им для выполнения работ, их соответствие спецификациям, указанным в проектной документации, государственным стандартам и техническим условиям;

- своевременное устранение недостатков и дефектов, выявленных при приёмке работ и в гарантийный период эксплуатации объекта;

- функционирование инженерных систем и оборудования при эксплуатации объекта в соответствии с правилами эксплуатации.

11.2. Гарантийный срок эксплуатации объекта и входящих в него инженерных систем, оборудования, материалов и работ устанавливается не менее 12 месяцев со дня подписания сторонами акта о приёмке завершенного СМР объекта.

11.3. Если в период гарантийного срока эксплуатации объекта обнаружатся дефекты, не позволяющие продолжить эксплуатацию объекта до их устранения, то гарантийный срок продлевается соответственно на период устранения дефектов. Устранение дефектов осуществляется «Подрядчиком» за свой счет.

Наличие дефектов и сроки их устранения фиксируются двухсторонним актом «Подрядчика» и «Заказчика». При необоснованном отказе «Подрядчика» от подписания акта, «Заказчик» письменно отправляет односторонне подписанный акт, «Подрядчик» должен дать обоснованный отказ в течении 5 ти дней в противном случае акт считается принятым со стороны «Подрядчик» или по усмотрению «Заказчика», «Заказчика» действует согласно п.11.4 .

Если «Подрядчик» в течение срока, указанного в акте, не устранит дефекты и недоделки в выполненных работы, включая возможные дефекты оборудования, то «Заказчик» вправе удержать с «Подрядчика» гарантийную сумму, предусмотренную в п.6.4. настоящего договора.

11.4. При отказе «Подрядчика» от составления или подписания акта обнаруженных дефектов недоделок их освидетельствование осуществляется органами Госархстройнадзора, что не исключает право сторон обратиться в хозяйственный суд по данному вопросу.

**ХII. Расторжение договора**

12.1 «Заказчик» вправе требовать расторжение договора в следующих случаях:

- задержка «Подрядчиком» после вступления договора в силу начала ремонта более чем на один месяц по причинам, не зависящим от «Заказчика»;

- несоблюдение «Подрядчиком» графика производства работ по его вине, когда срок окончания работ, установленный в настоящем договоре, увеличивается более чем на один месяц;

- нарушение «Подрядчиком» условий договора, ведущее к снижению качества работ, предусмотренного строительными нормами и правилами;

- по другим основаниям, в соответствии с законодательством.

12.2. «Подрядчик» вправе требовать расторжения договора в следующих случаях:

- не выполнения «Заказчиком» условий финансирования;

- по другим основаниям в соответствии с законодательством.

12.3. При расторжении договора, по совместному решению «Заказчика» и «Подрядчика», объект с незавершенным ремонтом в месячный срок передается «Заказчику», который оплачивает «Подрядчику» стоимость фактически выполненных работ.

12.4. Сторона, инициирующая расторжение настоящего договора, согласно положениям настоящего раздела направляет письменное уведомление другой стороне.

12.5. При расторжении договора, виновная сторона возмещает другой стороне понесенные убытки, включая упущенную выгоду.

12.6. Односторонний отказ от исполнения договора не допускается, за исключением случаев предусмотренных законодательством или настоящим договором.

**ХIII. Имущественная ответственность сторон.**

13.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из сторон договорных обязательств виновная сторона:

- возмещает другой стороне причиненные убытки;

- несет иную ответственность в порядке, предусмотренном Гражданским Кодексом Республики Узбекистан, Законом Республики Узбекистан «О договорно-правовой базе деятельности хозяйствующих субъектов», другими актами законодательства и Приложениями к Договору.

13.2. За несоблюдение и нарушение своих обязательств, установленных в договоре, а также несвоевременное финансирование, «Заказчик» уплачивает «Подрядчику» пеню в размере 0,1% от неисполненной части обязательства за каждый день просрочки, при этом общая сумма пени н должна превышать 50% стоимости неоплаченных работ.

Уплата пени не освобождает «Заказчика» от возмещения убытков, причиненных нарушением условий договора.

13.3. За необоснованный отказ от подтверждения выполненных объемов работ в соответствии с договором, «Заказчик» уплачивает «Подрядчику» штраф в размере 1% суммы, от подтверждения которой он отказался или уклонился.

13.4. За несвоевременное выполнение объёмов работ, «Подрядчик» уплачивает «Заказчику» пеню в размере 0,1% от суммы не выполненных работ за каждый день просрочки, но не боле 50% от суммы невыполненных работ.

За некачественное выполнение работ и/или несвоевременное устранение дефектов и недоделок, обнаруженных «Заказчиком», «Подрядчик» уплачивает «Заказчику» пеню в размере 1% от стоимости некачественно выполненных работ за каждый день просрочки, при этом общая сумма пени не должна превышать 50% стоимости некачественно выполненных работ.

Уплата пени не освобождает «Подрядчика» от возмещения убытков, причиненных просрочкой выполнения работ или оказания услуг.

13.5. Если выполненные работы не соответствуют по качеству установленным стандартам, строительным нормам и правилам, рабочей документации, то «Заказчик» на основании заключения инспекции Госархстройнадзора вправе, в установленном порядке, отказаться от приемки и оплаты объекта, а также взыскать с «Подрядчика» штраф в размере 20% от стоимости работ ненадлежащего качества.

13.6. Кроме предусмотренных настоящей статьёй санкций за неисполнение обязательств по договору сторона, нарушившая договор, возмещает другой стороне убытки, выразившиеся в произведенных другой стороны расходах, утрате или повреждении имущества, включая упущенную выгоду, в сумме, не покрытой пеней.

13.7. Уплата пени за просрочку или иное ненадлежащее исполнение обязательств не освобождает стороны от исполнения этих обязательств.

**ХIV. Порядок разрешения споров**

14.1. Не урегулированные сторонами спорные вопросы, возникающие при исполнении и расторжении договора, а также при возмещении причиненных убытков, рассматриваются в установленном законодательством РУз порядке экономическим судом.

**ХV. Особые условия**

15.1. «Подрядчик» не имеет права продать или передать рабочую документацию на текущий ремонт объекта или отдельные его части какой – либо третьей стороне без письменного разрешения «Заказчика».

15.2. Все изменения и дополнения к настоящему договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны сторонами.

15.3. Любая договоренность между «Заказчиком» и «Подрядчиком», влекущая за собой новые обстоятельства, которые не вытекают из настоящего договора, должна быть письменно подтверждена сторонами в форме дополнений или изменений к настоящему договору.

15.4. Если после завершения работ по договору на объекте остается принадлежащее «Подрядчику» имущество, то «Заказчик» вправе задержать оплату выполненных работ «Подрядчику» до даты освобождения им территории объекта.

15.5. Во все остальных случаях, не предусмотренных настоящим договором, применяются нормы действующего законодательства.

15.6. Срок действия договора – до полного исполнения сторонами своих обязательств.

15.7. Настоящий договор заключен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу. Два экземпляра – для «Заказчика» и один экземпляр – для «Подрядчика».

**ХVI. Банковские реквизиты:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **«ПОДРЯДЧИК»** |  | **«ЗАКАЗЧИК»** |
| Адрес:  Р/С: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  МФО:  ИНН:  ОКЭД:  РКНДС :  **Директор** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |

**Приложение № 1**

**к договору подряда №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

**требования заказчика по охране труда, промышленной, пожарной безопасности и охране окружающей среды**

1. **Введение**

Заказчик уделяет повышенное внимание вопросам охраны труда, промышленной, пожарной безопасности и охраны окружающей среды (далее – «ОТ, ПБ и ООС») и требует от Подрядчика следования данной политике и обеспечения самых высоких стандартов в области ОТ, ПБ и ООС.

В случае выявления Заказчиком, в результате проверки или иным образом, фактов несоблюдения Подрядчиком требований безопасности Заказчик и Подрядчик согласуют план и сроки устранения таких нарушений. Неспособность Подрядчика принять надлежащие меры к выполнению таких согласованных сторонами целей и задач является основанием для одностороннего расторжения Заказчиком Договора.

**2. Соблюдение требований законодательства**

Подрядчик выполняет и соблюдает все применимые требования законодательства, утвержденные практические руководства и существующие нормы и правила в области ОТ, ПБ и ООС при исполнении договора. Подрядчик принимает все обоснованные меры предосторожности, направленные на охрану окружающей среды в процессе выполнения работ.

**3. Средства индивидуальной защиты и аптечки работников**

3.1. Персонал Подрядчика должен быть обеспечен следующими средствами индивидуальной защиты (СИЗ) и использовать их во время нахождения за пределами административных и бытовых помещений на рабочей площадке:

3.1.2. Обувь специальная с подноском.

3.1.3. Каска защитная.

3.1.4. Специальная одежда.

3.1.5. Перчатки (рукавицы).

3.2. Персонал, выполняющий работы повышенной опасности, в соответствии с видом выполняемой работы, должен быть дополнительно обеспечен соответствующими СИЗ, например, но не ограничиваясь следующим:

3.2.1. Маска защитная для замешивания химических реагентов и работы со шлифовальным оборудованием и инструментами.

3.2.2. Защитные очки закрытого исполнения, защитные маски и перчатки для защиты от повышенных температур для сварочных работ.

3.2.3. Перчатки и фартук для работ по замешиванию химических реагентов.

3.2.4. Предохранительные пояса и защитные каски при выполнении работ на высоте.

3.2.5. Противогазы с фильтрующими коробками, обеспечивающими защиту от газов и аэрозолей типа «А», «В», «Е», «Р» не ниже 2-го степени защиты (в металлическом корпусе), при нахождении на территории объекта Заказчика.

3.3. Каждое административное помещение Подрядчика, помещение для проживания персонала Подрядчика, включая мобильные, должно иметь аптечку для оказания первой помощи работникам из расчета 1 аптечка на 10 работников.

**4. Транспорт Подрядчика**

4.1. Все транспортные средства и самоходные машины Подрядчика, используемые при проведении работ должны быть технически исправными, соответствующими требованиям Правил дорожного движения и Правил перевозки опасных грузов, и оборудованы следующим:

4.1.1. Ремни безопасности для водителя и всех пассажиров. Ремни должны применяться в течение всего времени движения транспортного средства, самоходной машины.

4.1.2. Аптечкой первой помощи (автомобильная), огнетушителем, противооткатными упорами.

4.1.3. Зимними передними и задними шинами в течение зимнего периода для легкового транспорта и автобусов пассажировместимостью до 15, всесезонными шинами типа M+S для грузового транспорта и иных автобусов.

4.2. Подрядчик должен обеспечить:

4.2.1. Обучение и достаточную квалификацию водителей.

4.2.2. Проведение регулярных предрейсовых медицинских осмотров водителей транспортных средств (самоходных машин).

4.2.3. Проведение регулярных технических осмотров транспортных средств и самоходных машин.

**5. Обучение персонала**

5.1. Подрядчик должен подготовить и предъявить по первому требованию соответствующего представителя Заказчика таблицу-график проведения обучения поОТ, ПБ и ООС для персонала, занятого при ведении работ на объектах Заказчика. В таблице должны быть подробно указаны отдельные категории профессий, участвующих в проведении работ и конкретные (являющиеся действительными) курсы обучения, пройденные персоналом или планируемые к проведению.

5.2. Персонал Подрядчика при нахождении на территории объектов Заказчика должен иметь при себе все удостоверения о проверке знаний требований охраны труда и промышленной безопасности.

5.3. Прежде чем приступить к работе на объекте персонал Подрядчика должен получить вводный инструктаж по безопасности, охране труда и пожарной безопасности.

5.4. Работники рабочих профессий Подрядчика, лица, назначаемые ответственными за подготовку и проведение работ, не должны допускаться к проверке знаний в комиссии Заказчика без прохождения соответствующего обучения в специализированном учебном учреждении по темам организации и безопасного проведения работ повышенной опасности: газоопасных, огневых, земляных, ремонтных, погрузочно-разгрузочных работ и работ по перемещению грузов, работ на высоте.

**6. Политика Подрядчика в отношении употребления алкоголя, наркотиков и токсических веществ**

6.1. Подрядчик обязан:

6.1.1. По необходимости, перед началом рабочей смены и допуском работников к работе провести освидетельствование (медицинский осмотр) работников на предмет отсутствия алкогольного, наркотического или токсического опьянения.

6.1.2. Не допускать к работе (отстранить от работы) работников Подрядчика, прибывших на территорию объекта Заказчика в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения. Не допускать курение табака на территории и объектах Заказчика.

6.1.3. Не допускать пронос и нахождение на территории Объектов веществ, вызывающих алкогольное, наркотическое или токсическое опьянение, за исключением веществ, необходимых для осуществления производственной деятельности на территории объекта (далее – «Разрешенные вещества»).

6.1.4. В целях обеспечения контроля за указанными ограничениями Заказчик имеет право производить проверки и досмотр всех транспортных средств, вещей и материалов, доставляемых на рабочую площадку. Если в результате подобного досмотра будут обнаружены указанные запрещенные вещества, то транспортное средство (самоходная машина) и работник Подрядчика не допускаются на объект.

**7. Требования к предоставлению информации и отчетности**

7.1. Подрядчик предоставляет ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом, при наличии:

7.1.1. Копий актов расследования и актов по форме Н-1 (при установлении связи с производством).

7.1.2. Копии актов расследования аварий, инцидентов.

7.1.3. Копии актов расследования дорожно-транспортных происшествий.

7.2. В случае, если сумма договора составляет 1 000 000 сум и более и срок действия договора 6 месяцев и более, Подрядчик предоставляет, дополнительно, ежемесячный отчет о результатах работы Подрядчика в области ОТ, ПБ и ООС за истекший отчетный период в отношении проводимой работы согласно договору. Отчет предоставляется в срок до 10 числа месяца, следующего за отчетным периодом. В отчет включается следующее:

7.2.1. Информация о работе, проведенной на объектах Заказчика по направлению охрана труда, промышленная, пожарная безопасность и охрана окружающей среды.

7.2.2. Информация о мероприятиях по направлению охрана труда, промышленная, пожарная безопасность и охрана окружающей среды, планируемых Подрядчиком в следующем месяце на объектах Заказчика.

**8. Требования к оборудованию**

8.1. В целях обеспечения эффективного и безопасного выполнения работ, а также исключения простоев в ходе выполнения работ, Подрядчиком должно применяться оборудование надлежащего качества, отвечающее требованиям соответствующих государственных стандартов, технических условий и других нормативных документов, имеющее паспорта, сертификаты, инструкции, разрешительные документы, предусмотренные действующими нормативными правовыми актами РУз;

8.2. Использование Подрядчиком оборудования должно осуществляться в соответствии с его целевым назначением, с соблюдением установленных правил безопасности и правил устройства и безопасной эксплуатации, регламентов, норм действующего законодательства РУз;

8.3. Все оборудование, используемое Подрядчиком, должно быть пригодно к использованию и поддерживаться в безопасном, рабочем состоянии.

8.4. Эксплуатация оборудования, механизмов, инструмента в неисправном состоянии или при неисправных устройствах безопасности (блокировочные, фиксирующие и сигнальные приспособления и приборы), а также с превышением рабочих параметров выше паспортных запрещается.

8.5. При использовании инновационного оборудования (вновь разработанного и обладающего принципиально новыми потребительскими свойствами и/или техническими характеристиками) Подрядчик должен убедиться в полноте инструкций по безопасной эксплуатации и своевременно ставить в известность Заказчика и предприятие-изготовителя об имеющихся недостатках в инструкциях либо о конструктивных недостатках оборудования.

8.6. При обнаружении в процессе монтажа, технического освидетельствования или эксплуатации несоответствия оборудования требованиям правил технической эксплуатации и безопасности оно должно быть выведено из эксплуатации.

Дальнейшая эксплуатация разрешается после устранения выявленных недостатков.

8.7. Подрядчик обязан соблюдать и выполнять все методики Заказчика, регулирующие отбор, размещение, эксплуатацию и техническое обслуживание оборудования, кроме как в тех случаях, когда собственные методики Подрядчика полностью задокументированы, применимы и одобрены Заказчиком.

8.8. Ремонтные и любые другие работы на оборудовании, не связанные с использованием данного оборудования по прямому назначению, не должны начинаться, пока не будут выполнены требования безопасности Заказчика по ОТ, ПБ и ООС.

8.9. Размещение оборудования на месте проведения работ заранее согласовывается с представителем Заказчика в письменной форме.

8.10. Работники Подрядчика, допускаемые к работе с оборудованием, должны иметь необходимые навыки, квалификацию и пройти соответствующее обучение.

8.11. Подрядчик несет ответственность за эксплуатацию оборудования в соответствии с действующим законодательством РУз и договором.

|  |  |
| --- | --- |
| **ПОДРЯДЧИК** | **ЗАКАЗЧИК** |

**Приложение № 2**

**к договору подряда №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2022 г.

**перечень нарушений требований охраны труда, промышленной, пожарной безопасности и охраны окружающей среды при выполнении РАБОТ ПОДРЯДЧИКОМ на объектах ЗАКАЗЧИКА**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование нарушения\* | Величина неустойки (штрафа) | Документ  фиксации  нарушения | Примечание |
| 1. | Обнаружение на территории Заказчика (и/или в ходе осуществления договорных объемов работ) работников Подрядчика в состоянии алкогольного, наркотического или токсического опьянения (за исключением случаев выявления указанных фактов непосредственно работниками Подрядчика с письменным уведомлением об этом Заказчика в течение 24 часов с момента выявления) | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ в РУз | Акты, раздельно составленные на каждого работника и взаимно подписанные представителями Заказчика и Подрядчика |  |
| 2. | Попытка или пронос/провоз/хранение на территорию Объекта Заказчика (равно как и места осуществления договорных объемов работ) веществ, вызывающих алкогольное, наркотическое или токсическое опьянение (за исключением случаев выявления указанных фактов непосредственно работниками Подрядчика с письменным уведомлением об этом Заказчика в течение 24 часов с момента выявления) | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ в РУз | Акты, раздельно составленные по каждому факту и взаимно подписанные представителями Заказчика и Подрядчика |  |
| 3. | Сокрытие (не предоставление в течение 24 часов) информации Подрядчиком информации об аварии, инциденте, факте травматизма, нарушения технологического режима, загрязнения окружающей среды, происшедших при выполнении договорных объемов работ | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ в РУз | Информация, поступившая от сторонних организаций, включая органы надзора и контроля |  |
| 4. | Проведение Подрядчиком работ повышенной опасности без необходимого наряда-допуска или без согласования с руководителем объекта и представителями газоспасательного отряда/пожарной части (в случаях, предусмотренных нарядом-допуском) | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ в РУз | Акт, подтверждающий факт проведения работы, с приложением Перечня работ повышенной опасности предприятия, утвержденный руководителем | Отсутствие проводимой работы в Перечне подтверждает данное нарушение |
| 5. | Невыполнение Подрядчиком мероприятий, предусмотренных разделами наряда-допуска «Мероприятия по подготовке объекта (оборудования) к проведению работ и последовательности их проведения» и «Мероприятия, обеспечивающие безопасность проведения работ, периодичность выполнения анализов воздушной среды» | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ в РУз | Акт, подтверждающий факт невыполнения мероприятий с приложением копии наряда-допуска | За каждое невыполненное мероприятие |
| 6. | Отключение или нарушение целостности блокировок и других устройств обеспечения безопасности на действующем оборудовании Подрядчика или Заказчика без соответствующего письменного разрешения | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ в РУз | Акты проверки, подписанные представителями Заказчика и Подрядчика |  |
| 7. | Курение работников Подрядчика на территории объекта Заказчика вне специально отведенных для этой цели мест | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акты, составленные на каждого работника и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика |  |
| 8. | Использование работниками Подрядчика на территории Заказчика открытого огня вне специально отведенных для этих целей мест, если это не предусмотрено нарядом-допуском | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акты, составленные по каждому факту и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика |  |
| 9. | Привлечение Подрядчиком к выполнению договорных отношений с Заказчиком третьих лиц (включая субподрядные организации) без соответствующего согласования их кандидатур с Заказчиком | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акты, составленные на каждого работника и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика |  |
| 10. | Производство работ работниками Подрядчика без применения средств индивидуальной защиты | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акты, составленные на каждого работника и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика |  |
| 11. | Выполнение работ, не предусмотренных нарядом-допуском, планом производства работ, без согласования с Заказчиком | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акты, составленные по каждому месту проверки и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика, с приложением документа, требование которого нарушено. |  |
| 12. | Нарушение технологии производства работ | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акты, составленные по каждому факту и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика, с приложением документа, требование которого нарушено. |  |
| 13. | Возобновление Подрядчиком производства работ, запрещенной сотрудниками органов контроля и надзора, аварийно-спасательных формирований, службы охраны труда, промышленной безопасности, газоспасательного отряда, лицами предприятия, имеющими полномочия на данное действие | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акты, подтверждающий на текущее время факт производства работ, и документ, запрещающий производство работ |  |
| 14. | Применение Подрядчиком при выполнении работ на объекте Заказчика технических устройств, оборудования, инструментов, не прошедших своевременную экспертизу промышленной безопасности, испытаний, освидетельствований, а также не имеющих разрешения технадзора на применение их на опасном производственном объекте | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акты, составленные по каждому устройству, оборудованию, инструменту и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика | Заключение экспертизы промышленной безопасности должно быть положительное и зарегистрированное в установленном порядке, срок действия экспертизы, испытаний, освидетельствований не должен быть просроченным |
| 15. | Отсутствие у Подрядчика документов, определенных требованиями действующих нормативных документов в области промышленной, пожарной, экологической безопасности и охраны труда, требующих обязательного согласования с органами надзора и контроля. | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акты, составленные по каждому документу и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика, с приложением титульного листа и листов утверждения и согласования документа, предъявленного Подрядчиком |  |
| 16. | Курение в транспортном средстве | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акты, составленные по каждому транспортному средству и взаимно подписанные представителями Заказчика и Подрядчика |  |
| 17. | Деформирование сооружений (эстакад, ограничителей), линий электропередач, технических устройств, оборудования, подземных коммуникаций (включая кабельные линии), включая люки колодцев, помимо прямого и косвенного ущерба. | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акты, составленные по техническому устройству, опоре, трубопроводу, люку колодца и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика | При наличии документов, подтверждающих наличие ущерба величиной более 60 мин. сум |
| 18. | Нарушение требований промышленной безопасности, Правил устройства и безопасной эксплуатации (за каждое нарушение) | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акт, составленный по результатам проверки на каждом месте производства работ и направленный руководителю Подрядчика | Нарушение, выявленное в присутствии лица, ответственного за производство данной работы на данном объекте |
| 19. | Нарушение требований нормативных документов по охране труда, Правил по охране труда (за каждое нарушение) | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акт, составленный по результатам проверки на каждом месте производства работ и направленный руководителю Подрядчика | Нарушение, выявленное в присутствии лица, ответственного за производство данной работы на данном объекте |
| 20. | Нарушение требований строительных норм и правил (за каждое нарушение) | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акт, составленный по результатам проверки на каждом месте производства работ и направленный руководителю Подрядчика | Нарушение, выявленное в присутствии лица, ответственного за производство данной работы на данном объекте |
| 21. | Нарушение требований пожарной безопасности (за каждое нарушение) | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акт, составленный по результатам проверки на каждом месте производства работ и направленный руководителю Подрядчика | Нарушение, выявленное в присутствии лица, ответственного за производство данной работы на данном объекте |
| 22. | Нарушение требований Типовых инструкций по организации безопасного проведения газоопасной и огневой работ | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акт, составленный по результатам проверки на каждом месте производства работ и направленный руководителю Подрядчика | Нарушение, выявленное в присутствии лица, ответственного за производство данной работы на данном объекте |
| 23. | Нарушение требований производственных инструкций на опасных производственных объектах (за каждое нарушение) | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акт, составленный по результатам проверки на каждом месте производства работ и направленный руководителю Подрядчика | Нарушение, выявленное в присутствии лица, ответственного за производство данной работы на данном объекте |
| 24. | Отсутствие лица, ответственного за проведение работы повышенной опасности, выполняемой по наряду – допуску, на месте проведения работ (в случае обязательного присутствия, определенного нормативными документами) | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акт, составленный по результатам проверки на каждом месте производства работ и направленный руководителю Подрядчика |  |
| 25. | Нарушение требований Межотраслевых правил по охране труда при работе на высоте | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акт, составленный по результатам проверки на каждом месте производства работ и направленный руководителю Подрядчика | Нарушение, выявленное в присутствии лица, ответственного за производство данной работы на данном объекте |
| 26. | Нарушение Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организации | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акты, составленные на каждого работника и подписанные представителями Заказчика и Подрядчика |  |
| 27. | Несвоевременное предоставление информации о происшедшем несчастном случае с работником Подрядчика на территории Заказчика | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Информация от охранного предприятия, органов надзора и контроля, медицинского учреждения | По истечении срока более 1 суток со времени события |
| 28. | Проведение работ подрядчиком на опасных производственных объектах без разработанных и согласованных в установленном порядке проектов производства работ и технологических карт | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акт, составленный по результатам проверки на каждом месте производства работ и направленный руководителю Подрядчика |  |
| 29. | Не своевременное предоставление документации, подтверждающей качество выполняемых работ (Исполнительная документация, акты выполненных работ) | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акт, составленный по результатам выявленного нарушения |  |
| 30. | Не своевременное предоставление экспертиз промышленной безопасности по продлению безопасной эксплуатации технических устройств, зданий и сооружений, отработавших нормативный срок | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акт, составленный по результатам выявленного нарушения |  |
| 31. | Отсутствие согласованных в установленном порядке с Заказчиком документов, определяющих взаимоотношения Подрядчика при оказании возмездных услуг персоналом | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акт, составленный по результатам выявленного нарушения |  |
| 32. | Действия Подрядчика прямым или косвенным образом, приведшие к возникновению аварии на опасных производственных объектах Заказчика | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ в РУз | Акт технического расследования аварии |  |
| 33. | Действия Подрядчика прямым или косвенным образом, приведшие к возникновению инцидента на опасных производственных объектах Заказчика | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акт технического расследования инцидента |  |
| 34. | Действия Подрядчика прямым или косвенным образом, повлекшие причинение вреда окружающей среде при производстве работ на объектах Заказчика | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акт расследования аварии, инцидента с экологическим ущербом |  |
| 35. | Нарушение требований при обращении с отходами производства и потребления (размещение в непредусмотренных местах, несоблюдение требований по раздельному сбору отходов, захламление территории, сжигание отходов и т.д.) | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акт, составленный по результатам выявленного нарушения |  |
| 36. | Загрязнение и захламление земель, нарушение плодородного слоя и растительности за пределами отведенной территории, смешивание почвенно-растительного слоя и минерального грунта при производстве работ, нарушения требований при выполнении рекультивации земель | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акт, составленный по результатам выявленного нарушения |  |
| 37. | Загрязнение и захламление водоемов, нарушение режима водоохранных зон водного объекта, забор воды из поверхностных водоемов и сброс сточных вод в водные объекты без разрешения (договора и решения) | От 5 (пяти) до 10 (десяти) МРОТ  в РУз | Акт, составленный по результатам выявленного нарушения |  |
| \* При единовременном наличии в выявленном факте признаков нескольких из указанных нарушений, общий штраф определяется на основе суммирования, при этом за все нарушения данных требований работниками Субподрядчика ответственность перед Заказчиком несет Подрядчик. | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **ПОДРЯДЧИК** | **ЗАКАЗЧИК** |