

Пудрат шартномаси №37

Жалакудук туман

2022йил “6“июн

Кейинги ўринларда “Буюртмачи” деб юритиладиган Жалакудук туман Халк таълими булими номидан Низом асосида иш кўрувчи директор Г.Сайдова бир томондан ва кейинги ўринларда “Пудратчи” деб юритиладиган “NEW BUILDING” МЧЖ номидан Низом асосида иш кўрувчи У.Юсупов иккинчи томондан **Жалакудук туман ХТБга карашли 38-мактаб иситиш тизимини жорий таъмирлашга доир мазкур пудрат шартномасини туздилар.**

1. Таърифлар**1.Мазкур шартномада тарифлар кулланилади:**

“ижро хужжатлари”: - натурада бажарилган ишлар ёки ишларни бажариш учун маъсул бўлган шахслар томонидан уларга киритолган ўзгаришларнинг ушбу ишчи чизмалар туркуми, сертификатлар, техник паспортлар ва ўрнатилган асбоб-ускуналарнинг сифатини ва ишларини бажаришда кўлланилган материаллар, конструкция ва деталларнинг сифатини тасдиқловчи бошқа хужжатлар, беркитиладиган ишлар тасдиқланганлиги тўғрисида далолатномалар, айрим маъсулиятли конструкциялар оралиқ даврда қабул қилиниши тўғрисида далолатномалар, монтаж қилинган асбоб-ускуналарнинг якка тартибдаги синови тўғрисида далолатномалар, ишларни бажариш дафтарлари ҳамда қурилиш нормалари ва қоидаларида назарда тутилган бошқа хужжатлар:

“курилиш майдони”: Мазкур шартнома (контракт) доирасида барча ишларни бажариш даврида далолатнома бўйича Буюртмачи томонидан Пудратчига берилган ер участкаси. Объектнинг қурилиш майдони чегарасини ажратиб қўйилади ёки бош режага мувофиқ белгиланган бошқа белгилар билан белгилаб қўйилади.

“вақтингчалик ишлар”: Пудратчи томонидан қурилиш майдонида ўрнатиладиган ва ишлар бажариш учун зарур зарур бўлган ҳар типдаги вақтингчалик бинолар ва иншоотлар.

“беркитилган ишлар”:- сифати ва яқунлигини кейинги ишлар бажарилгандан кейин аниқлаш мумкин бўлмаган кейингчалик бажариладиган ишлар ва конструкциялар билан беркитиладиган ишлар:

шартномани нархини бўлиб чиқиши: ишларнинг ҳар бир босқичи ёки турлари қийматининг аниқ белгиланган ҳолда шартнома бўйича объектни умумий қийматини босқичларга тақсимлаш.

II. Шартнома мавзуси

2. Пудратчи мазкур шартнома шартларига мувофиқ **Жалакудук туман ХТБга 38-мактаб иситиш тизимини жорий таъмирлаш** ишларини бажариш мажбуриятини олади, Буюртмачи эса Пудратчига қурилиш ишларини бажариш учун зарур шароитлар яратиш, уларни қабул қилиш ва тўловни амалга ошириш мажбуриятини олади.

III. Шартнома бўйича ишлар қиймати.

3. Мазкур шартнома бўйича пудратчи томонидан бажарилган танлов натижасида аниқланган ва танлов комиссиясининг қарори (2022 йил “02” июндаги “94427” сон баённома) билан тасдиқланган ишлар қиймати барча солиқлар, йигимлар ва ажратмаларини ўз ичига олган ҳолда жорий нархларда 20150000(икки юз бир миллион беш юз минг) сўмни ташкил этади.

қурилиш қиймати ва кўпайтиришга енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолати сабаб бўлгандан;

ишлар ҳажми буюртмачи томонидан ўзгартирилганда;

объектнинг қурилиши бир йилдан ортиқقا ўзгартирилганда.

5. Қурилиш муддати бир йилдан ортиқ бўлганда иккинчи йилга ва кейинги йилларга шартномавий нархларни аниқлаштириш қонун хужжатларида белгиланган тартибда амалга оширилади.

6 Тегишли асослар мавжуд бўлганда ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага кўшимча битим билан расмийлаштирилади.

6 Тегишли асослар мавжуд бўлганда ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

IV. Пудратчининг мажбуриятлари

7. Мазкур шартнома бўйича Пудратчи мазкур шартноманинг 2-бўлимида назарда тутилган ишларни бажариш учун:

- барча ишларни мазкур шартномада хамда унга “Ф2” иловага мувофиқ ишларни бажариш жадвалида назарда тутилган ҳажмда ва муддатларда иншоот нархидаги ишларни энг камида 50%ни ўзининг кучлари билан бажариш хамда ишни Буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топшириш;

- “Ф2” иловага мувофиқ қурилиш майдонига зарур қурилиш материаллар, буюмлар, конструкциялар ва бутловчи буюмлар, қурилиш техникаларини етказиб бериш, уларни қабул килиш тушириш омборга жойлаш ва саклаш;

- қурилиш майдони ҳудудида вақтингчалик иншоотлар қуриш;

- буюртмачини Пудрат шартномалари тузилиши давомида субпудратчилар билан шартномалар тузилиши, шартнома мазмуни, субпудратчининг номи ва манзили тўғрисида хабардор қилиш;

- қурилиш таваккалчилигини сутурта қилиш.

Мазкур шартнома бўйича объектни фойдаланишга қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномага имзо чекилгандан бошлаб бир ой муддатда қурилиш майдонини ўзига тегишли қурилиш машиналари, асбоб-ускуналари, транспорт воситалари, анжомлар, приборлар, инвентарлар, қурилиш материаллари, буюмлари, конструкциялар хамда вақтингчалик бинолардан бўшатиш;

қурилиш майдонини қўриклинишини таъминлаш;

қурилиш жараёнида жалб қилинган ишчи ходимларни белгиланган тартибда расмийлаштириб, ижтимоий химояси ва техник хафсизлигини таъминлаш.

Мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажаришни ўз зиммасига олади.

8. Пудратчи мазкур шартнома бўйича барча ишларнинг ўз кучлари билан ва субпудратчилар томонидан (қурилиш ишларининг 50 %дан кўп бўлмаган) зарур тарзда бажарилиши хамда объектнинг фойдаланишга топширилиши учун Буюртмачи олдида тўлиқ мулкий жавоб беради.

V. Буюртмачининг мажбуриятлари

9. Мазкур шартномани бажариш учун буюртмачи:

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда мазкур шартномага иловага мувофиқ ишларни бажариш учун яроқли бўлган қурилиш майдонини объект қурилиши ва қурилиш тугаллангунча бўлган даврда далолатнома бўйича Пудратчига бериш;

- ишлар бажарилиши устидан доимий қурилишда техник назорат ва мазкур шартномада қайд этилган Пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, Пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

- молиялаштириш жадвалига биноан пудратчига З иловага мувофиқ аванс бериш ва жорий молиялаштиришни амалга ошириш;

- мазкур шартнома имзоланган кундан бошлаб, бир ой давомида пудратчига пудрат ишларини қабул қилиш учун зарур бўлган ижро ҳужжатлари рўйхатини тақдим этиш;

- мазкур шартномада назарда тутилган мажбуриятларни тўлиқ ҳажмда бажариш мажбуриятини олади.

VI. Ишларни бажариш муддати

10. Шартнома миллий валюта (сўмда) ўзаро хисоб-китоб қилинганда томонлар учун имзоланган пайтдан бошлаб:

кейинчалик ЭАВ га конвертация қилган ҳолда миллий валютада (сўмда) ўзаро хисоб-китоб қилинганда шартнома қонун ҳужжатларга мувофиқ рўйхатдан ўтказилгандан кейин кучга киради:

11. Пудратчи мазкур шартномага илова қилинадиган молиялаштириш жадвалига мувофиқ, биринчи аванс тўлови тушган кундан бошлаб ишларни бажаришга киришади.
12. Танлов натижаси бўйича аниқланган қурилишнинг давом этиш вақти ишлар бошланган кундан эътиборан **31** ни ташкил этади.
13. Мазкур шартнома бўйича ишлар, ишларни бажариш жадвалига мувофиқ амалга оширилади.

VII. Тўловлар ва ҳисоб-китоблар

14. Буюртмачи Пудратчига шартнома бўйича ишлар умумий кийматининг 30% микдорида, аванс ўтказади, бу 60450000 (олтмиш миллион турт юз эллик минг) сўмни ташкил этади.

15. Буюртмачи томонидан Пудратчига аванс бериш ва жорий молиялаштириш учун молиялаштириш ва ишларни бажариш жадваллари асос ҳисобланади (З-илова)

16. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин, берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, ишларни бажариш ва молиялаштириш жадвалларига мувофиқ объектнинг умумий шартномавий жорий қийматининг 70% гача доирасида амалга оширилади.

17. Объектнинг шартномавий жорий қийматнинг қолган қисми Буюртмачи ва Пудратчи ўртасидаги узил-кесил ҳисоб-китоб қурилиш тугаллангандан кейин ва объект қабул комиссияси томонидан белгиланган тартибда қабул қилингандан кейин ёки мазкур шартномада белгиланган кафолат муддати (бир йил) тамом бўлгандан кейин ишлар қийматининг 5% гача микдорида, амалга оширилади:

18. Пудратчи объект фойдаланишга топширилгунга қадар мазкур шартнома бўйича мулк ҳукукини ўзида саклаб қолади. Объектнинг Буюртмачига топширилгунга қадар, объектнинг тасодифий йўқ қилиниши ва шикастланиши хавфи Пудратчининг зиммасида бўлади.

19. Буюртмачи мазкур шартнома бўйича ўз зиммасига қабул қилган мажбуриятларни шартнома кучга кирган кундан бошлаб 30 кун мобайнида бажармаган тақдирда, Пудратчи бу хақда қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда Буюртмачини ёзма равишда хабардор қилган ҳолда, шартномага ўзгартиришлар киритиш ёки шартномани бир томонлама тартибда бекор қилиш ҳукукига эгадир. Бундан Буюртмачи пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун хақ тўлашдан озод қилинмайди.

VIII. Ишларни бажариш

20. Буюртмачи қурилиш майдонида ўз вакилини – Техник аудиторини тайинлайди, у Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек Пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб ускуналар шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

21. Техник аудитор ишлар бажарилишининг ва шартноманинг бутун давр мобайнида ишларнинг барча турлари билан тўсиқсиз танишиш ҳукукига эгадир.

22. Пудратчи Техник аудитор ишлаш учун жой билан таъминлайди. Техник аудитор Пудратчи томонидан ўтказиладиган қурилиш майдонида ишларни амалга ошириш чоғида пайдо бўлувчи масалаларни ҳал килиш бўйича йигилишларда мунтазам равишда катнашади.

23. Пудратчи ишларни бажариш лойиҳасига ва мазкур шартноманинг VI-бўлимда кўрсатилган муддатлар билан мувофиқлаштирилган ўз режаси ва жадвалига биноан объектда ишларни бажаришни мустақил равишда ташкил этади.

24. Пудратчи объектда ишларни олиб бориш тартибини қурилишда Давлат назорат инспекцияси билан келишади ва унга риоя этилиши учун қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда жавоб беради.

25. Қурилиш майдонида умумий тартибни таъминлаш Пудратчининг вазифаси ҳисобланади.

26. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома билан бир вақтда Пудратчига ортиқча тупроқ ва қурилиш ахлатини жойлаштириш ва етишмаётган тупроқни қазиб олиш учун жой ажратиш тўғрисидаги ҳужжатларни беради.

27. Буюртмачи қурилиш майдонини бериш тўғрисидаги далолатнома имзоланган кундан бошлаб 3 кун муддатда қурилиш майдонини белгилаш бўйича ишларни бажариш ва

объектни боғлаш (привязка) қилиш учун Пудратчига геодезия нұкталари, уларнинг координатлари ва баландлик белгиларини тақдим этади.

28. Пудратчи геодезия нұкталарига, линиялар ва даражаларга нисбатан объектнинг түғри ва зарур тарзда белгиланиши, шунингдек баландлик белгилари ўлчамлари бўлиши ва уларнинг мувофиқлиги түғри жойлашганлиги учун жавоб беради.

Агар ишларни бажариш жараёнида амалга оширилган ва геодезия ишларида хатолар аникланса Пудратчи Буюртмачи билан келишган ҳолда тегишли тузатишларни ўз ҳисобидан киритади.

29. Пудратчи геодезия бўлиш ишларида ўрнатиладиган координатлар ва баландликлар, геодезия белгиларнинг жойлаши схемаларини ва жадвалларни саклайди, ишларни бажариш даврида ва улар тугаллангандан кейин уларни далолатномани бўйича Буюртмачига беради.

30. Курилиш майдонида ишларни бажариш даврида коммуникацияларни вактинча улашни ва улаш нұкталарида янгидан курилган коммуникацияларни улашни Пудратчи амалга оширади.

31. Пудратчи ўзи томонидан курилишда қўлланиладиган курилиш материаллари, асбоб-ускуналари ва бутловчи буюмлар, конструкциялар ва коммуникация тизимлари сифати лойиҳа ҳужжатларида кўрсатилган спецификацияларга давлат стандартларига, техник шартларга мувофиқ бўлишини ҳамда уларнинг сифатини тасдиқловчи тегишли сертификатларга, техник паспортларга ёки бошқа ҳужжатларга эга бўлишини кафолатлайди.

32. Алоҳида беркитилган конструкциялар ва беркитилган ишлар тайёр бўлишига караб уларни қабул қилишни бошлашдан 2 кун олдин Пудратчи Буюртмачини ва курилишда Давлат назорати инспекциясини ёзма равишда хабардор килади.

33. Қабул қилинадиган конструкциялар ва ишларнинг тайёрлиги Буюртмачи ва Пудратчи томонидан маъсул конструкцияларни оралиқ қабул қилиш далолатномалари ҳамда уларнинг курилишда Давлат назорати инспекцияси билан келишган шартларида беркитиладиган ишлар текшируви далолатномалари билан тасдиқланади.

34. Пудратчи Буюртмачининг ишларни бажариш дафтарига киритилган ёзма рухсатномасидан кейингина кейинги ишларни бажаришга киришади.

35. Агар беркитиладиган ишлар Буюртмачининг тасдифисиз бажарилган бўлса ёки у бу ҳакда хабардор қилинмаган бўлса, ёки кечикиб хабардор қилинган бўлса, у ҳолда унинг талаби бўйича Пудратчи Буюртмачининг кўрсатмасига мувофиқ беркитиладиган ишларнинг исталган кисмини ўз ҳисобидан очишга, сўнгра эса уни тиклашга мажбурдир.

Пудратчи Буюртмачининг манфаатларга жiddий таъсир қилмайдиган иш ҳужжатларидан майда четга чиқишларни Буюртмачининг розилигисиз амалга ошиrsa, у агар булалинг курилиш сифатига таъсир этмаганлигини исоблатласа жавобгар ҳисобланмайди.

36. Агар Буюртмачи Пудратчи ва (ёки) унинг субпудратчилари томонидан ишларнинг сифатсиз бажарилганлигини аниқласа у ҳолда Пудратчи ўз кучлари билан ва қурилиш кийматини кўпайтирмасдан ушбу ишларни уларнинг зарур сифатини таъминлаш учун келшилган муддатда кайта бажаришга мажбурдир, ушбу шартнома 35 бандининг иккинчи хат бошида кўрсатилган ҳоллар бундан мустасно.

Агар Пудратчи сифатсиз бажарилган ишларни келишилган муддатда тузата олмаса, Пудратчи уларни тузатишнинг кечикиши оқибатида етказилган заарларни Буюртмачига тўлайди.

37. Пудратчи қурилиш майдонини ва унга туташ кўча полосасини, шу жумладан йўл участкалари ва йўлакларини супуриб-сириради ва озода саклайди, қурилиш даврида майдонда қурилиш ахлатини Буюртмачи томонидан кўрсатилган жойга чиқариб ташлайди.

38. Ишлар бошланган пайтдан бошлаб улар тугаллангунча Пудратчи ишларни бажариш дафтарини юритади. Дафтарда бутун ишларни бориши, Буюртмачи ва Пудратчининг ўзаро муносабатларида ахамиятга эга бўлган ҳолатлар (ишларнинг бошланиши ва тамом бўлиши санаси, материаллар, асбоб-ускуналар берилиши, хизматлар кўрсатилиши санаси, ишларнинг қабул қилиб олиниши ўтказилган синовлар, материаллар ўз вактида етказиб берилмасилиги билан боғлиқ тўхтаб қолишлар, қурилиш техникасининг

ишдан чиқиши тұғрисидаги маълумотлар, шунингдек қурилишни тугаллашни узил-кесил мүддатига таъсир килиши мүмкін бўлган барча маълумотлар) акс эттирилади.

Агар Буюртмачи ишларнинг бориши ва сифатидан ёки Пудратчининг кайдларидан қониқмаса, у холда ишларни бажариш дафтарида ўз фикирини баён қиласи.

Пудратчи дафтарда Буюртмачи томонидан асосли равища кўрсатилган камчиликларни 3 кун мүддатда бартараф этиш чора-тадбирларини ўз зиммасига олади.

IX. Ишларини қўриқлаш

39. Пудратчи ишлар бошланишидан қурилиш тугаллагунча ва қурилиш тугалланган объект Буюртмачи томонидан қабул килиб олингунга қадар четлари тўсилган қурилиш майдони худудидаги материаллар, асбоб-ускуналар қурилиш техникаси ва бошқа мол-мulk зарур даражада қўриқланишини таъминлайди.

40. Тикланган бино ва иншоотлар шунингдек материаллар, асбоб-ускуналар ва бошқа мол-мulkлар объект қабул килиб олингандан кейин сакланиши учун Буюртмачи жавоб беради.

X. Енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари

41. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса ва агар бу ҳолатлар мазкур шартноманинг бажарилишига бевосита таъсир этса, томонлар бундай қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

Мазкур шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш мүддати енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари амал қилган, шунингдек ушбу ҳолатлар юзага келтирган вактда мутаносиб равиша узайтирилади.

42. Агар енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари ёки уларнинг оқибатлари бир ойда кўп вактда чўзилса, у холда Пудратчи ва Буюртмачи ишларни давом эттириш ёки уларни консервация қилиш учун қандай чоралар қўрилишини муҳокама қиласи.

43. Агар томонлар икки ой ичida келиша олмасалар, у холда томонларнинг ҳар бири шартнома бекор қилинишини талаб қилишга ҳаклиди.

XI. Қурилиши тугалланган объектни қабул килиб олиш

44. Қурилиши тугалланган объектни қабул килиб олиш шартномани имзолаш санасида амалда бўлган белгиланган тартибга мувофиқ мазкур шартномада назарда тутилган барча мажбуриятлар томонлар тарафидан бажарилгандан кейин, шунингдек қурилиши тугалланган объектни фойдаланишга қабул килиб олишнинг белгиланган қоидаларига биноан амалга оширилади.

45. Объектни фойдаланишга тайёрлиги тұғрисида Пудратчи ёзма билдиришномасини Буюртмачи томонидан олинган кундан бошлаб 31 кун мобайнида қабул қилиб олинади.

46. Пудратчи қурилиши тугалланган объектни қабул қилиб олиш бошланишидан беш кун олдин мазкур шартноманинг V бўлимига мувофиқ Буюртмачига Буюртмачи томонидан белгилаган таркибдаги икки нусха ижро хужжатларини беради. Пудратчи Буюртмачига ушбу хужжатлар тўпламини амалда бажарилган ишларга тўлиқ мос келишини ёзма равиша тасдиқлаши керак.

47. Қабул қилиб олинган пайтдан бошлаб объект Буюртмачининг мулкига айланади.

XII. Кафолатлар

48. Пудратчи:

- барча ишлар тўлиқ ҳажмда ва мазкур шартнома шартларида белгиланган мүддатларда бажаришни;
- лойиха хужжатлари ҳамда қурилиш меъёрлари, қоидалари ва техник шартларга мувофиқ бажарилган барча ишлар сифатини;
- ўзи томонидан қурилиш учун кўлланиладиган қурилиш материаллари, асбоб-ускуналар ва бутловчи буюмлар, конструкция ва коммуникация тизимлари сифатини, уларнинг лойиха хужжатларида кўрсатилган сертификатларга, давлат стандартларига ҳамда техник шартларига мувофиқлигини;

- ишларни қабул қилиш ва объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аниқланган камчиликлар ва нуқсонларни ўз вактида бартараф қилиниши;

объектдан фойдаланганда мухандислик тизимлари ва ускуналарининг фойдаланиш коидаларига мувофиқлигини кафолатлади.

49. Объект ва унга кирадиган мухандислик тизимлари, асбоб-ускуналар, материаллардан фойдаланиш ва ишларнинг кафолат муддати томонлар курилиши тугалланган объектнинг қабул қилиб олиш тўғрисидаги далолатномани имзолаган кундан бошлаб камида бир 1 этиб белгиланади. Объект томининг кафолат муддати камида 24 ой этиб белгиланади.

50. Агар объектдан фойдаланишнинг кафолатли даврида аникланиб, уни бартарф этилгунга кадар фойдаланишни давом эттириши имконини бермайдиган нуқсонлар аниқланса, у холда кафолат муддати нуқсонларни бартараф этиш даврига узайтирилади. Нуқсонлар Пудратчи томонидан унинг ўз ҳисобидан бартараф этилади.

Мавжуд нуқсонлар ва уларни бартараф этиш муддатлари Пудратчи ва Буюртмачининг икки томонлама далолатномаларида қайд этилади.

Агар Пудратчи бажарилган ишларидаги нуқсонлар ва чала ишларни, жумладан ускуналарнинг камчиликларини далолатномада кўрсатилган муддат ичida бартараф этмаса, у холда Буюртмачи мазкур шартноманинг VII-бўлимида назарда тутилган кафолат суммасини Пудратчидан ушлаб қолиш хуқуқига эга.

51. Пудратчи нуқсонлар ва чала ишлар кўрсатилган далолатномани тузишдан ёки имзолашдан бош торган тақдирда, уларни текшириб чиқиш қурилишда Давлат назорати инспекцияси томонидан амалга оширилади, бу томонларнинг ушбу масала бўйича хўжалик судига мурожаат қилишини истисно этмайди.

XIII. Шартномани бекор қилиш

52. Буюртмачи:

- шартнома кучга киргандан кейин қурилишнинг бошланиши Буюртмачига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Пудратчи томонидан бир ойдан кўп вақтга кечикирилганда;
- ишларни тугаллашнинг мазкур шартномада белгиланган муддати Пудратчининг айби билан бир ойдан ортиқ муддатга кечикирилган холда,
- пудратчи томонидан ишларни бажариш жадвалига риоя этилмаганда;
- пудратчи томонидан шартнома шартлари қурилиш меъёрлари ва коидалари назарда тутилган ишларнинг сифати пасайишига олиб келадиган даражада бузилганда;
- конун хужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш хуқуқига эга.

53. Пудратчи:

- ишларнинг бажарилиши Пудратчига боғлиқ бўлмаган сабабларга кўра Буюртмачи томонидан бир ойдан ортиқ муддатга тўхтатиб кўйилганда;
- буюртмачи томонидан молиялаштириш шартлари бажарилмаганда;
- конун хужжатларига мувофиқ бошқа асослар бўйича шартноманинг бекор қилинишини талаб қилиш хуқуқига эга.

54. Шартнома бекор қилинганда Буюртмачи ва Пудратчининг кўшма қарорига кўра тугалланмаган қурилиш обьекти бир ой муддатда Буюртмачига топширилади, Буюртмачи бажарилган ишлар кийматини Пудратчига тўлайди.

55. Мазкур шартномани бекор қилишга қарор қилган томон мазкур бўлим қоидасига мувофиқ иккинчи томонга ёзма билдиришнома юборади.

56. Шартнома бекор қилинган тақдирда айбордor томон иккинчи томонга етказилган зарарни, шу жумладан бой берилган фойдани тўлайди.

57. Шартноманинг бир томонлама бекор қилинишига йўл қўйилмайди, конун хужжатларида ёки мазкур шартномада назарда тутилган ҳоллар бундан мустасно.

XV. Томонларнинг мулкий жавобгарлиги

58. Томонлардан бири шартнома мажбуриятини бажармаса ёки зарур даражада бажарилмаган тақдирда айбордor томон:

- иккинчи томонга етказилган заарни тўлайди;

- Ўзбекистон Республикасининг Фуқаролик кодексида, “Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-хукукий базаси тўғрисида”ги Ўзбекистон Республикаси Қонунида, бошқа конун хужжатларида ҳамда мазкур шартномада назарда тутилган тартибда бошқача жавобгарликка тортилади.

59. Мазкур шартномага тегишли иловаларда кўрсатилган ўз мажбуриятларига риоя килмаганлиги, ўз вактида молияштирмаганлиги ва шартномада белгиланган бошқа мажбуриятларни бузганлиги учун Буюртмачи Пудратчига кечикирилган ҳар бир кун учун мажбуриятининг бажарилмаган қисмининг 5 % микдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар ёки кўрсатилмаган хизматлар қийматининг 10 фоизидан ошмаслиги лозим.

Пеня тўлашни Буюртмачини шартнома шартлари бузилиши туфайли етказилган заарни қоплашдан озод этмайди.

60. Шартномага мувофиқ бажарилган ишлар ҳажмини тасдиқлашдан асоссиз равишда бош тортилганини учун Буюртмачи Пудратчига ўзи тасдиқлаши рад этган ёки бош тортган сумманинг 10 фоизи микдорида жарима тўлайди.

61. Пудратчи объектни ўз вактида ишга тушириш бўйича ўз мажбуриятларини бузганлиги учун Буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун мажбуриятларнинг бажарилмаган қисмининг 10 фоизи микдорида пеня тўлайди, бироқ бунда пенянинг умумий суммаси объект шартномавий жорий қийматининг 10 фоизидан ошмаслиги лозим.

Буюртмачи томонидан топилган нуқсонлар ва камчиликлар ўз вактида бартараф этилмагани учун Пудратчи буюртмачига муддати ўтказиб юборилган ҳар бир кун учун сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 5 фоизи микдорида пеня тўлайди, бунда пенянинг умумий суммаси сифатсиз бажарилган ишлар қийматининг 5 фоизидан ошмаслиги керак.

Пеня тўлаш Пудратчини ишларини бажаришнинг ёки хизматлар кўрсатишнинг кечикиши туфайли етказилган заарларни қоплашдан озод этмайди

62. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва коидаларига, ишчи ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса у холда Буюртмачи қурилишда Давлат назорати инспекциясининг холосаси асосида объектни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиш, шунингдек Пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 5 фоизи микдорида ундириш ҳукукига эга.

63. Шартнома бўйича мажбуриятлар бажарилмаганлиги учун мазкур моддада назарда тутилган жазолардан ташқари шартномани бузган томон тарафидан қилинган харажатларда, мол-мулкнинг йўқотилиши ёки шикастланишида, шу жумладан бой берилган фойдада ифодаланадиган пеня билан қопланмаган заарларни қоплади.

64. Муддат ўтказиб юборилганини ёки мажбуриятларнинг бошқача тарзда зарур даражада бажарилмаганлиги учун пеня тўлаш томонларни ушбу мажбуриятларни бажаришдан озод этмайди.

XV. Низоларни ҳал этиш тартиби

65. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган заарларни қоплашда пайдо буладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар конун ҳужжатларида белгиланган тартибда иқтисодий суд томонидан кўриб чиқилади.

XVI. Алоҳида шартлар

66. Мазкур шартнома имзолангандан кейин, мазкур шартномага тегишли бўлган томонлар ўртасидаги барча олдинги ёзма ва оғзаки битимлар, ёзишмалар, томонларнинг ўзаро келишувлари ўз кучини йўқотади.

67. Пудратчи қурилиш обьектига ёки унинг алоҳида қисмларига тегишли иш ҳужжатларини Буюртмачининг ёзма рухсатисиз, субпудратчилардан ташқари, бирон-бир учинчи томонга сотиш ёки бериш ҳукукига эга бўлмайди.

68. Мазкур шартномага барча ўзгариши ва қўшимчалар, агар улар ёзма шаклда расмийлаштирилган ва томонлар уларни имзоланган бўлса ҳакиқий хисобланади.

69. Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги мазкур шартномадан келиб чикмайдиган янги мажбуриятлар пайдо бўлишига олиб келадиган ҳар қандай келишувни томонлар мазкур шартномага кўшимчалар ёки ўзгаришлар шаклида ёзма равишда тасдиқлаши керак.

70. Агар Пудратчи шартнома бўйича ишлар якунланганидан кейин курилиш майдонида ўзига тегишли мол-мулкни қолдирса, у холда Буюртмачи Пудратчи курилиш майдонини озод қилиш санасигача бажарган ишлари учун ҳақ тўлашни кечикиришга хаклидир.

71. Мазкур шартномада назарда тутилмаган бошқа барча холлар учун амалдаги қонун хужжатлари нормалари кўлланилади.

72. Мазкур шартнома бир хил юридик кучга эга бўлган 2 нусхада тузилади.

XVII. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзилари

Буюртмачи:

Пудратчи:

«NEW BUILDING» МЧЖ

Манзил: Бозорбоши МФЙ Узбекистон
кучаси №66 уй

Тел./факс: 996412215

Банк: Жалакудук туман Микрокредит банк,

Х/Р: 20208000205210575001

МФО: 00078 СТИР: 307317255

Рахбар:

М.У. (имзо)



Жалакудук туман Халк таълими булими

Манзил: Жалакудук туман Дилхуш кучи
Банк: Марказий банк XKKM

Х/Р: 100022860032117092100075082

МФО: 00014 ИНН: 200268744



Рахбар:

М.У. (имзо)

Г.Сайдова

Республика Узбекистан
Андижанская область
г.Андижан
“KOMFORT PROEKT EKSPERT”
О.О.О



O'zbekiston Respublikasi
Andijon viloyati
Andijon sh.
“KOMFORT PROEKT EKSPERT”
M.CH.J

MANZIL: Andijon shahar Navoiy shohkucha 100/102-uy H/R 2020 8000 6052 1338 9001 MFO 00083 INN 307 302 092
«HAMKORBANK» Andijon shahar mintaqaviy bulimi.

«30»сентябрь, 2021 год



«УТВЕРЖДАЮ»
ООО “KOMFORT PROEKT EKSPERT”
директор Р.Жаббаров Р.Жаббаров
Гувахома раками: КЛЭ-000095
от 05.08.2020 года

YIG'MA EKSPERT XULOSA №Э-2021/09-246/1

По рабочему проекту: “Андижон вилояти Жалакудук туманидаги №38
умумтаълим мактаби биносины иситиш тизимини жорий таъмирлаш”.

Заказчик - ООО «EVRO INTEGRAL STROY»

Источник финансирования - бюджетных средств

Генпроектировщик – ООО «EVRO INTEGRAL STROY»

Лицензия: AL-000738 от 18.05.2020 бессрочно

Генподрядчик – по тендеру

1. Основание для проектирования.

1.1.Письмо заказ 24.09.2021 год.

1.2.Дефектный акт, утвержденный заказчиком.

2. Материалы представленные на рассмотрение:

2.1.Заявленная стоимость работ в текущих ценах в сумме 221 078,084 тыс.сум,с НДС.

2.2. Локальные ресурсные ведомости.

2.3. Пояснительная записка.

2.4. Сводная ресурсная ведомость.

3. Краткая информация по расчету.

3.1.Расчетом стартовой стоимости: “Андижон вилояти Жалакудук туманидаги №38
умумтаълим мактаби биносины иситиш тизимини жорий таъмирлаш” биносины
мукаммал таъмирлаш” утвержденного дефектного акта предусматриваются
следующие работы: Котельная - Установка котлов стальных жаротрубных
пароводных на твердом топливе теплопроизводительностью. Стоимость котлов
работающих на твердом топливе+газ мк " les-50 квт", отапливаемая площадь 500 м²,
габаритные размеры. Дымовой трубы. Трубопроводов из листовой стали. Установка
насосов центробежных с электродвигателем. Установка баков расширительных
круглых и прямоугольных. Дифференциальный манометр, уровнемер
показывающий. Манометр. Установка клапанов обратных из стальных труб. Клапан
обратный муфтовый.

3.2. Стоимость ремонтных работ определена в соответствии с Постановлением
Кабинета Министров Республики Узбекистан от 11.06.2003г. №261 “О переходе на
договорные текущие цены и при реализации инвестиционных проектов”
постановление Кабинета Министров от 12.05.2004г. №226 “О внесении
изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан” и
Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК
4.01.16-04 от 30.07.2008г. №83, утвержденные приказом Госархитектстрой по
объемам работ.

3.3. В основе расчета использован “Ресурсный метод”.

4. Результаты рассмотрения.

4.1. Откорректированная пояснительная записка.

4.2. Затраты на заработные платы определены в соответствии с Порядком, определенной Временным положением:

- среднемесячный заработка строителей приведена в соответствии с отчетными данными статуправления.

- среднемесячный фонд рабочего времени в часах уточнен по данным Министерства труда на 2018 год.

- начисление на социальное страхование принято в размере по данным на 2018 год.

4.3. Затраты подрядчика уточнены по ШНК-4.01.16-09.

4.4. Коэффициент риска не учтен.

4.5. Заявленная стоимость машин и материалов уточнена с соответствующими нормативами.

4.6. Для окончательного принятия отчисления на социальное страхование необходимо использовать приложение к Постановлению Президента Республики Узбекистан № ПП-2455 от 22.12.15г.

4.7. За достоверность представленных расчетов и исходных данных ответственность несет заказчик, генпроектровщик и подрядная организация.

5. Выводы:

5.1. Рабочий проект: "Андижон вилояти Жалакудук туманидаги №38 умумтаълим мактаби биносини иситиш тизимини жорий тъмирлаш" биносини мукаммал тъмирлаш" рекомендуется к согласованию 202 310,084 тыс.сум с НДС, снижение 18 768,000 тыс.сум за счет затраты на строительные материалы.

5.2. В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденных постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003г. №261 рекомендуемая стартовая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием заключения договоров подряда.

Примечание: В условных рыночных отношениях "Экспертное заключение..." имеет рекомендательный характер и используется для предварительных переговоров или для использования при проведение конкурсных торгов и не является основанием для договора подряда или взаиморасчетов между сторонами. Окончательное решение принимает заказчика по согласованию с подрядчиком.

Главный специалист:

И.Расулов



**Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 94927 на приобретение Жалакудук туман
ХТБ га карашли 38 умуттальлим мактаби иситиш тизимини жорий таъмирлаш**

Способ проведения электронный

Дата 02.06.2022

Время рассмотрения 02.06.2022 22:11

Конкурсная комиссия Жалакудук тумани ХТБ марказлашган хисобхона, (Далее - Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	SAYDOVA GULIDANO SHAVKATOVNA	рахбар	ХТБ
Секретарь комиссии	BAZARKULOV MUXAMMADJON SULTANOVICH	Уринбосар	ХТБ
Член комиссии	SHARIPBOYEV MUZAFFAR TURGUNBAYEVICH	бош эканамис	ХТБ
Член комиссии	SULTANOV MURODJON NISHONBOYEVICH	мутахасис	ХТБ
Член комиссии	YAKUBOV ULUG'BEK RAXMATILAYEVICH	Булим бошлиги	ХТБ
Член комиссии	YUSUPOV UMID XAMITOVICH	Хисобчи	ХТБ

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 02.06.2022 года № лота 94927.

Метод оценки предложений - Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 90.00 / Весовой коэф. ценовой части: 10.00)

Мин. балл: 0

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по капитальному ремонту здания котельной (системы отопления помещения)
Подробное описание	Жалакудук туман 38- умуттальлим мактаби иситиш тизимижорий таъмирлаш
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	202 310 084.00
Стартовая сумма	202 310 084.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 пурратчи корхонанинг соликдан карзи йуклиги тугрисида майлумотнома

Тип: Текстовое значение

Описание: мухим

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
NEW BUILDING MCHJ	5	201500000	5	Экспертная		
ООО NURULLO DIYOR QURILISH	5	202300000	4	Экспертная		

Критерий №2 Пудратчи ташкилот машина ва механизимлари

Тип: Текстовое значение

Описание: мухим

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
NEW BUILDING MCHJ	5	201500000	5	Экспертная		
ООО NURULLO DIYOR QURILISH	5	202300000	3	Экспертная		

Критерий №3 Пудратчи корхона бажарадиган ишга таёrlаб жойлаштирилган смета лойихаси асосида тайёрлаган нуксонлар далолатномаси

Тип: Текстовое значение

Описание: мухим

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
NEW BUILDING MCHJ	5	201500000	5	Экспертная		
ООО NURULLO DIYOR QURILISH	5	202300000	4	Экспертная		

Критерий №4 Пудратчи ташкилот бажариладиган ишни урганганилиги хакида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: мухим

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
NEW BUILDING MCHJ	5	201500000	5	Экспертная		
ООО NURULLO DIYOR QURILISH	5	202300000	4	Экспертная		

Критерий №5 Пудратчи корхонанинг ишчи ходимлари хакида маълумот

Тип: Текстовое значение

Описание: мухим

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
NEW BUILDING MCHJ	5	201500000	5	Экспертная		
ООО NURULLO DIYOR QURILISH	5	202300000	4	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
ООО NURULLO DIYOR QURILISH	202 310 084.00	202 300 000.00	02.06.2022 21:16:56	9.96
NEW BUILDING MCHJ	202 310 084.00	201 500 000.00	02.06.2022 19:23:41	10.00

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
ООО NURULLO DIYOR QURILISH	68.4	9.96045	78.36045
NEW BUILDING MCHJ	90	10	100

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 94927 от 02.06.2022 года на приобретение Жалакудук туман ХТБ га карашли 38 умутталим мактаби иситиш тизимини жорий таъмирлаш определила победителем:

NEW BUILDING MCHJ
307317255

и резервный исполнитель: ООО NURULLO DIYOR QURILISH (307929324)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Член комиссии	YUSUPOV UMID XAMITOVICh	Согласен	
Председатель комиссии	SAYDOVA GULIDANO SHAVKATOVNA	Согласен	
Член комиссии	SHARIPBOYEV MUZAFFAR TURGUNBAYEVICH	Согласен	
Член комиссии	SULTANOV MURODJON NISHONBOYEVICH	Согласен	
Член комиссии	YAKUBOV ULUG'BEK RAXMATILLAYEVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН

"Evro Integral Story" ООО
АНДИЖАНСКОЙ ОБЛАСТИ

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

АНДИЖОН ВИЛОЯТИ ЖАЛАКУДУК ТУМАНИДАГИ №38
УМУМТАЪЛИМ МАКТАБИ БИНОСИНИ ИСИТИШ ТИЗИМИНИ
ЖОРӢ ТАМИРЛАШ

В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

СТАРТОВАЯ СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА
ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНЫЕ СМЕТЫ
ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНЫЕ ВЕДОМОСТИ
ДО ЭКСПЕРТИЗА

Директор:

М. Гафаров

Гл.инженер проекта:

Х. Эшонхуджаев



Составлена на основании дефектного акта

Экз. _____

АНДИЖАН - 2022 год

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

АНДИЖОН ВИЛОЯТИ ЖАЛАКУДУК ТУМАНИДАГИ №38 УМУМТАЛЛИМ МАКТАБИ БИНОСИНИ ИСИТИШ ТИЗИМИНИ ЖОРИЙ ТАМИРЛАШ

Стоимость работ и затрат определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года № 261 " О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений" и ШНК 4.01.16-09

Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле(ШНК 4.01.16-09)

$$Ц = (С_{зп} + С_{эм} + С_{м} + З_о + С_{трансп} + П_{пр} + П_{з} + С_{р}) \times К_{р}$$

где:

С_{зп}- затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;

С_{эм}- затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

С_м- затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

С_{трансп}- затраты на транспортные расходы;

П_{пр}- прочие затраты подрядчика;

П_з- прочие затраты производственного характера;

З_о- прочие затраты заказчика ;

З_о- затраты на оборудование;

С_р- затраты на страхование строительства объектов;

К_р- Коэффициент риска;

I. Затраты на заработную плату;

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человеко -часа (в сумах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$С_{зп} = Траб \times СЧ \times Ксс = 25753611,18 \text{ сум}$$

Траб - трудозатраты рабочих - строителей и монтажников, определяемые в составе ресурсных смет;

СЧ - среднечасовая заработка рабочих - строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону за 2016 г , принятая с зарплатой рабочих - строителей на строительстве.

19405,20 сум

Ксс- коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.

Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$СЧ = Змс : Ф = 1327,15 \text{ сум}$$

где:

Змс- Среднемесячная заработка рабочих - строителей по региону;

Ф- среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднемесячная зароботная плата строителей постройке в расчете на месяц, определена на основе статистических данных , а часовая ставка из расчета 168,83 часов в месяц.

Грудозатраты определены в соответствие с ресурсной ведомостью и составляют для рабочих - строителей 1327,15 чел/час

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам, исходя из нормативной потребности в машино - часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино - часа соответствующего вида машин по формуле :

$$С_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр} = 707398,56 \text{ сум}$$

где:

ЭМ - Объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Ц_{пр}- текущие цены на эксплуатации машин и механизмов в час/ сум

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной

ведомостью.

III . Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной сметой, разработанной в составе рабочего проекта с использованием средних текущих цен на материально - технические ресурсы, приведенных в Каталог Госархитектстроя по формуле:

$$См = См1+См2+См3+...+Смп= \quad 21011546,60 \quad \text{сум}$$

где:

См1, См2, См3, Смп - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$Смп= N \times Цср,$$

где:

N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции), применены по каталогу стоимости строительных материалов 2-3 -й квартал за 2021 года.

IV. Затраты на приобретение оборудования.

$$Зо = Зк + Зпр = \quad 116000000$$

Зк - стоимость основного технологического оборудования.

Зпр - стоимость прочего оборудования, приобретаемого на рынках Республики определена по спецификациям проекта и средневзвешенным ценам.

V. Транспортные расходы на перевозку грузов :

$$С трг = \quad \text{тыс.сум}$$

где:

Стрг - размер транспортных расходов на перевозку строительных материалов, изделий и конструкций установлен в размере 5% от их стоимости в соответствии с письмом Государственного комитета Республики Узбекистан по архитектуре и строительству за 352/11-05 от 31.01.2011 год.

VI. Прочие производственные затраты.

Затраты на временные здания и сооружения \ 0 %

Дополнительные затраты в зимнее время на строительство \ 0 %
0

VII. Прочие затраты подрядчика.

Пп - прочие затраты подрядчика приняты в размере \ 18,71 %

от суммы прямых затрат согласно среднестатистических данных Стат. Управления по Андижанской облас.

Пп - 9 078 678,310 .сум

VIII. прочие затраты заказчика
0,000 тыс.сум

IX. Страхования объектов .

Гариф по обязательному страхованию строительных рисков принимается в размере 0,4% от страховой суммы (80% полной стоимости объекта)

Ср= (См+Сзп+Сэм+Сп+Пп)х0,8х0,4% = \ 0,000 тыс.сум

X. Коэффициент роста цен.

Коэффициент роста цен принят в размере \ 0 %

В соответствии с « Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» Утвержденным Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. №261

стартовая стоимость строительства объекта является ориентиром и не могут служить основанием для заключения договоров подряда.

**УДИЖОН ВИЛОЯТИ ЖАЛАКУДУК ТУМАНИДАГИ №38 УМУМТАЪЛИМ
МАКТАБИ БИНОСИНИ ИСИТИШ ТИЗИМИНИ ЖОРИЙ ТАМИРЛАШ**

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

(наименование работ)

№ /п	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ
1	2	3
1	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь	118 320 000
.1	Транспортные расходы на оборудование	2 320 000
2	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции	22 062 124
.1	Транспортные расходы на материалы	630 346
.2	Заготовительно-складские расходы на материалы	420 231
3	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование	25 753 611
.1	Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах	1 327
4	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов	707 399
5	Итого прямые затраты	166 843 134
6	Прочие затраты подрядчика	9 078 678
0	Итого с прочими затратами	175 921 812
2	Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС	175 921 812
3	НДС	26 388 272
4	Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС	202 310 084

От заказчика

М. П.

От подрядчика

М. П.



**АНДИЖОН ВИЛОЯТИ ЖАЛАКУДУК ТУМАНИДАГИ №38 УМУМТАЛЬЛИМ МАКТАБИ
БИНОСИНИ ИСИТИШ ТИЗИМИНИ ЖОРЙ ТАМИРЛАШ**

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

(наименование работ)

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
КОТЕЛЬНАЯ							
1	E18-01-002-01	УСТАНОВКА КОТЛОВ СТАЛЬНЫХ ЖАРОТРУБНЫХ ПАРОВОДНЫХ НА ТВЕРДОМ ТОПЛИВЕ ТЕПЛОПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬЮ, МВТ (ГКАЛ/Ч): до 0,21 (0,18)	1 КОТЁЛ			8	1235957,53
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	50,14	401,12	19405,20	7783813,82
1.2	02011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, МПА/КГС: СМ2/НИЗКОЕ 0,1/1/, ВЫСОКОЕ 10 /100/	МАШ-ЧАС	0,6	4,8	75460,00	362208,00
1.3	02016	УСТАНОВКИ ДЛЯ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ СВАРКИ ПОСТОЯННОГО ТОКА/	МАШ-ЧАС	1,89	15,12	3180,00	48081,60
1.4	31651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	ТН	0,00004	0,00032	9800000,00	3136,00
1.6	35319	ЭЛЕКТРОДЫ Д 5 ММ Э42А	ТН	0,00138	0,01104	11400000,00	125856,00
1.7	35567	ОЧЕСЛЫНЯНОЙ	КГ	0,04	0,32	2640,00	844,80
1.8	45407	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ (ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ)	КГ	0,25	2	4500,00	9000,00
1.9	46230	ФЛАНЦЫ СТАЛЬНЫЕ	ШТ	6	48	12000,00	576000,00
1.10	52039	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ ДИАМ. 12 ММ	ТН	0,00802	0,06416	15000000,00	962400,00
1.11	96946	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМ. 50 ММ	1000 ШТ	0,001	0,008	340000,00	2720,00
1.12	96947	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМ. 100 ММ	1000 ШТ	0,005	0,04	340000,00	13600,00
2		СТОИМОСТЬ котлов работающих на твердом топливе МК "АТМС-50 кВт", отапливаемая площадь 500 м2, габаритные размеры	ШТ			8	14500000
3	E60-10-1	ДЫМОВОЙ ТРУБЫ	М		48	286614,80	13757510,59
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	14,77	708,96	19405,20	13757510,59
4		ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	М		48	30000,00	1440000,00
5	E18-05-001-03	УСТАНОВКА НАСОСОВ ЦЕНТРОБЕЖНЫХ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ МАССОЙ АГРЕГАТА: до 0,3 т	1 НАСОС		3	3285819,96	9857459,89
5.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	20,17	60,51	19405,20	1174208,65
5.2	02016	УСТАНОВКИ ДЛЯ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ СВАРКИ ПОСТОЯННОГО ТОКА/	МАШ-ЧАС	0,7	2,1	3180,00	6678,00
5.3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 т	МАШ-ЧАС	0,24	0,72	45517,00	32772,24
5.4	05628	АНКЕРНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ ПРЯМЫХ ИЛИ ГНУТЫХ КРУГЛЫХ СТЕРЖНЕЙ С РЕЗЬБОЙ / В КОМПЛЕКТЕ С ШАЙБАМИ И ГАЙКАМИ ИЛИ БЕЗ НИХ/, ПОСТАВЛЯЕМЫЕ ОТДЕЛЬНО	ТН	0,00305	0,00915	15000000,00	137250,00
5.5	12102	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ М-50	М3	0,018	0,054	354500,00	19143,00
5.6	35319	ЭЛЕКТРОДЫ Д 5 ММ Э42А	ТН	0,0005	0,0015	11400000,00	17100,00

5.7	45407	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ (ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ)	КГ	0,09	0,27	4500,00	1215,00
5.8	46230	ФЛАНЦЫ СТАЛЬНЫЕ	ШТ	2	6	12000,00	72000,00
5.9	52039	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ ДИАМ. 12 ММ	ТН	0,00199	0,00597	15000000,00	89550,00
5.10	63703	НАСОС ВКС 1/16 А С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ	КОМПЛЕКТ	1	3	2769181,00	8307543,00
6	E18-04-001-09	УСТАНОВКА БАКОВ РАСШИРИТЕЛЬНЫХ КРУГЛЫХ И ПРЯМОУГОЛЬНЫХ ВМЕСТИМОСТЬЮ: 1 М3	1 БАК		8	1121484,52	8971876,16
6.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	12,1	96,8	19405,20	1878423,36
6.2	02011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, МПА КГС: СМ2 / НИЗКОЕ 0,1 / 1/, ВЫСОКОЕ 10 / 100/	МАШ-ЧАС	0,4	3,2	75460,00	241472,00
6.3	31651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	ТН	0,00004	0,00032	9800000,00	3136,00
6.4	35567	ОЧЕСЛЬНЯНОЙ	КГ	0,04	0,32	2640,00	844,80
6.5	52018	БАКИ РАСШИРИТЕЛЬНЫЕ КРУГЛЫЕ ВМЕСТИМОСТЬЮ ДО 1 М3	ШТ	1	8	856000,00	6848000,00
7	П02-01-003-5	ДИФФЕРЕНЦИАЛЬНЫЙ МАНОМЕТР, УРОВНEMЕР: ПОКАЗЫВАЮЩИЙ	ШТ		8	116431,20	931449,60
7.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	6	48	19405,20	931449,60
8		МАНОМЕТР=МВ-1=ТУ 25-7310.040-87	ШТ		8	190000,00	1520000,00
9	E16-05-001-02	УСТАНОВКА КЛАПАНОВ ОБРАТНЫХ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: ДО 50 ММ	1 ШТ		8	73324,98	586599,87
9.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	1,47	11,76	19405,20	228205,15
9.2	02016	УСТАНОВКИ ДЛЯ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ СВАРКИ /ПОСТОЯННОГО ТОКА/	МАШ-ЧАС	0,35	2,8	3180,00	8904,00
9.3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,02	0,16	45517,00	7282,72
9.4	35319	ЭЛЕКТРОДЫ Д 5 ММ Э42А ,	ТН	0,00014	0,00112	11400000,00	12768,00
9.5	46230	ФЛАНЦЫ СТАЛЬНЫЕ	ШТ	2	16	12000,00	192000,00
9.6	52040	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ ДИАМ. 16 ММ	ТН	0,0011	0,0088	15000000,00	132000,00
9.8	96946	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМ. 50 ММ	1000 ШТ	0,002	0,016	340000,00	5440,00
10		КЛАПАН ОБРАТНЫЙ МУФТОВЫЙ 16Б1БК ДУ50,РУ16	ШТ		8	65000,00	520000,00

Итого по разделу " КОТЕЛЬНАЯ"

ИТОГО: 163 472 556

Затраты на оборудование, мебель и инвентарь 118 320 000

Транспортные расходы на оборудование 2 320 000

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции 22 062 124

Транспортные расходы на материалы 630 346

Заготовительно-складские расходы на материалы 420 231

Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование 25 753 611

Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах 1 327

Затраты на эксплуатацию машин и механизмов 707 399

Итого прямые затраты 166 843 134

Прочие затраты подрядчика 9 078 678

Итого с прочими затратами 175 921 812

Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС 175 921 812

НДС 26 388 272

Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС 202 310 084

Составил:



Проверил:

**АНДИЖОН ВИЛОЯТИ ЖАЛАКУДУК ТУМАНИДАГИ №38 УМУМТАЛЬЛИМ
МАКТАБИ БИНОСИНИ ИСИТИШ ТИЗИМИНИ ЖОРӢ ТАМИРЛАШ**

наименование (объекта) стройки (предприятия, здания, сооружения)

СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

на ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ

(наименование работ)

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	1327,15	19405,20	25753611,18
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:						25753611,18
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	02011	УСТАНОВКИ ДЛЯ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ ИСПЫТАНИЙ ТРУБОПРОВОДОВ, ДАВЛЕНИЕ НАГНЕТАНИЯ, МПА/КГС: СМ2/ НИЗКОЕ 0,1 /1/, ВЫСОКОЕ 10 /100/	МАШ-ЧАС	8	75460,00	603680,00
2	02016	УСТАНОВКИ ДЛЯ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ СВАРКИ /ПОСТОЯННОГО ТОКА/	МАШ-ЧАС	20,02	3180,00	63663,60
3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,88	45517,00	40054,96
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:						707398,56
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1		МАНОМЕТР=МВ-1=ГУ 25-7310.040-87	ШТ	8	190000,00	1520000,00
2		КЛАПАН ОБРАТНЫЙ МУФТОВЫЙ 16Б1БК,ДУ50,РУ16	ШТ	8	65000,00	520000,00
3		ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	М	48	30000,00	1440000,00
4	05628	АНКЕРНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ ПРЯМЫХ ИЛИ ГНУТЫХ КРУГЛЫХ СТЕРЖНЕЙ С РЕЗЬБОЙ /В КОМПЛЕКТЕ С ШАЙБАМИ И ГАЙКАМИ ИЛИ БЕЗ НИХ/, ПОСТАВЛЯЕМЫЕ ОТДЕЛЬНО	ТН	0,00915	15000000,00	137250,00
5	12102	РАСТВОР ГОТОВЫЙ КЛАДОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ ЦЕМЕНТНЫЙ М-50	М3	0,054	354500,00	19143,00
6	31651	ОЛИФА КОМБИНИРОВАННАЯ К-3	ТН	0,00064	9800000,00	6272,00
8	35319	ЭЛЕКТРОДЫ Д 5 ММ Э42А	ТН	0,01366	11400000,00	155724,00
9	35567	ОЧЕС ЛЬНЯНОЙ	КГ	0,64	2640,00	1689,60
10	45407	ПРОКЛАДКИ РЕЗИНОВЫЕ (ПЛАСТИНА ТЕХНИЧЕСКАЯ ПРЕССОВАННАЯ)	КГ	2,27	4500,00	10215,00
11	46230	ФЛАНЦЫ СТАЛЬНЫЕ	ШТ	70	12000,00	840000,00
12	52018	БАКИ РАСШИРИТЕЛЬНЫЕ КРУГЛЫЕ ВМЕСТИМОСТЬЮ ДО 1 М3	ШТ	8	856000,00	6848000,00
13	52039	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ ДИАМ. 12 ММ	ТН	0,07013	15000000,00	1051950,00
14	52040	БОЛТЫ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ ДЛЯ САНИТАРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТ ДИАМ. 16 ММ	ТН	0,0088	15000000,00	132000,00
16	63703	НАСОС ВКС 1/16А С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ	КОМПЛЕКТ	3	2769181,00	8307543,00
17	96946	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМ. 50 ММ	1000 ШТ	0,024	340000,00	8160,00
18	96947	ПРОКЛАДКИ ИЗ ПАРОНИТА МАРКИ ПМБ ТОЛЩИНОЙ 1 ММ, ДИАМ. 100 ММ	1000 ШТ	0,04	340000,00	13600,00
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:						21011546,60

ОБОРУДОВАНИЕ

1	СТОИМОСТЬ котлов работающих на твердом топливе МК "АТМС-50 кВт", отапливаемая площадь 500 м2, габаритные размеры	ШТ	8	14500000	116000000
ИТОГО ОБОРУДОВАНИЕ:					116000000
Итого:					163 472 556
Затраты на оборудование, мебель и инвентарь					118 320 000
Транспортные расходы на оборудование					2 320 000
Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции					22 062 124
Транспортные расходы на материалы					630 346
Заготовительно-складские расходы на материалы					420 231
Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование					25 753 611
Нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая по ресурсной смете, в чел.-часах					1 327
Затраты на эксплуатацию машин и механизмов					707 399
Итого прямые затраты					166 843 134
Прочие затраты подрядчика					9 078 678
Итого с прочими затратами					175 921 812
Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС					175 921 812
НДС					26 388 272
Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС					202 310 084

Составил:

Проверил:





ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

2021 г.

г. _____

Мы нижеподписавшиеся от заказчика _____
 от подрядчика _____ произвели осмотр на предмет определения
 объемов работ на и установили, что необходимо произвести нижеследующие работы:

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	КОТЕЛЬНАЯ		
2	УСТАНОВКА КОТЛОВ СТАЛЬНЫХ ЖАРОТРУБНЫХ ПАРОВОДНЫХ НА ТВЕРДОМ ТОПЛИВЕ ТЕПЛОПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТЬЮ, МВТ (ГКАЛ/Ч): ДО 0,21 (0,18)	1 КОТЁЛ	8
3	СТОИМОСТЬ котлов работающих на твердом топливе МК "АТМС-50 кВт", отапливаемая площадь 500 м ² , габаритные размеры	ШТ	8
4	ДЫМОВОЙ ТРУБЫ	М	48
5	ТРУБОПРОВОДОВ ИЗ ЛИСТОВОЙ СТАЛИ	М	48
6	УСТАНОВКА НАСОСОВ ЦЕНТРОБЕЖНЫХ С ЭЛЕКТРОДВИГАТЕЛЕМ МАССОЙ АГРЕГАТА: ДО 0,3 Т	1 НАСОС	3
7	УСТАНОВКА БАКОВ РАСШИРИТЕЛЬНЫХ КРУГЛЫХ И ПРЯМОУГОЛЬНЫХ ВМЕСТИМОСТЬЮ: 1 М3	1 БАК	8
8	ДИФФЕРЕНЦИАЛЬНЫЙ МАНОМЕТР, УРОВНEMEP: ПОКАЗЫВАЮЩИЙ	ШТ	8
9	МАНОМЕТР=МВ-1=ТУ 25-7310.040-87	ШТ	8
10	УСТАНОВКА КЛАПАНОВ ОБРАТНЫХ ИЗ СТАЛЬНЫХ ТРУБ ДИАМЕТРОМ: ДО 50 ММ	1 ШТ	8
11	КЛАПАН ОБРАТНЫЙ МУФТОВЫЙ 16Б1БК,ДУ50,РУ16	ШТ	8

_____ Ч. Якубов
 _____ Ж. Султанов