



г.Бухара, проспект Навоий, 5/1 Тел/Факс (0 365) 223-43-17; ☎ (+99890) 635-32-25; (+99888) 305-29-03;  
р/с:20208000904468301001 г.Ташкент «АЛОКА БАНК», МФО: 00401, ИНН: 206161463, ОКЕД 71110

Свидетельство об аккредитации юридических лиц, занимающихся экспертизой  
строительных объектов КЭЛ-00092 от 23.07.2020 год УТВЕРЖДАЮ»



Директор предприятия  
К.А.Хамраева  
17 Мая 2022 год.

### СВОДНОЕ ЭКСПЕРТНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ №146/22 СД-2

По рабочему проекту в виде сметной документации по объекту на: «Капитальный ремонт уличного освещение МФЙ Занги село Занги Жандарского района Бухарской области» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах.

**Заказчик строительства:** *Благоустройство Жандарского района*

**Источник финансирования:** *Бюджетные средства*

**Ген проектировщик:** *ЧП «Бухара-Архпроект» Бухарский филиал*

**Генподрядчик:** *подрядным способом.*

#### 1. Основание для проектирования:

1.1. *Задание на проектирование выданное заказчиком.*

1.2. *Дефектный акт от 2022г. Утвержденный начальником управления благоустройство Жандарского района И.Музаффаровым.*

#### 2. Материалы, представленные на экспертизу:

*Письмо-заявка заказчика на проведение экспертизы .*

*На экспертизу представлен рабочий проект в виде сметной документации.*

*В составе: общая пояснительная записка, расчет предельной стоимости в договорных текущих ценах объекта, ведомость потребных ресурсов, локальная ресурсная ведомость*

#### 3. Разрешительная документация:

*В соответствии с требованиями приложения №1 к Постановлению Кабинета Министров от 11.06.03 года за №261 «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счет централизованных капитальных вложений», стоимость строительства объекта рассчитан по ресурсному методу, основанном на калькулирование затрат в текущих ценах.*

#### 4. Краткое содержание проектных решений:

Представленная на экспертизу сметная документация по объекту «Капитальный ремонт уличного освещения МФЙ Занги село Занги Жандарского района Бухарской области» составлена в текущих ценах с применением ресурсного метода и составлена на основании Дефектный акт представленного организацией заказчика и в соответствии с поручением руководства Госархитекстроя Республики Узбекистан, Центра по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве Госархитекстроя Республики Узбекистан проведён расчёт стоимости в текущих ценах.

Затраты труда рабочих-строителей составляют - 1634,88 чел/час

Расчет з/платы приняты, согласно каталога текущих цен за 1 квартал 2021 года с января месяца 2021 года по январь месяц 2022г., в размере -18417,87 сум в час без отчислений на социальное страхование по Бухарской области

Цены на строительные материалы и материально-технические ресурсы приняты по каталогу текущих цен за 1- квартал 2022 года и по протоколу согласования цен

Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов приняты согласно письма заказчика и по маркам согласно прогнозным ценам ЦЭР и ЦКС на 01.01.2020г.

Уровень прочих затрат подрядчика в пределах 20% от суммы прямых затрат

Затраты на страховании строительных рисков приняты в соответствии с п.1 постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан от 20.12.1999г. за № 532 «Об обязательном страховании строительных рисков при возведении объектов за счет государственных средств и кредитов под правительственную гарантию»

Коэффициент риска определяется исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год, для данного объекта коэффициент риска в смету не включен из-за короткого срока строительства.

#### 5. Результаты экспертного рассмотрения.

##### Замечания и предложения экспертизы:

5.1. Отмечается, что рабочий проект на экспертизу представлен без замечаний заказчика по сметным, планировочным и другим решениям.

Согласно Постановления Президента Республики Узбекистан «О прогнозе основных макроэкономических показателей и параметрах Государственного бюджета Республики Узбекистан на 2008 год» от 12 декабря 2007 года за № ПП-744 –«отчисление на социальное страхование» необходимо писать как, -«отчисление на единый социальный платеж».

5.2. Экспертизой проверены виды работ и сверены заданием на проектировании с утвержденным Дефектный акт.

Проверены нормы расходов: затрат труда, эксплуатации машин и механизмов.

Проверены цены на строительные материалы и конструкции по «Каталогу текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан», как средневзвешенные по региону.

**Примечание :**

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах утвержденным постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 г. № 261 и постановлением Кабинета Министров от 3.07.2003 г. № 302 рекомендуемая стартовая стоимость капитального ремонта является ориентиром при проведении конкурсных торгов.

**ШНК 1.03.06-09** «Настоящие правила подлежат применению всеми уполномоченными на проведение экспертизы для юридических лиц, имеющих лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан на проведение экспертизы проектов строительства применение настоящих правил носит рекомендательный характер

«Юридические лица, имеющие лицензии Госархитекстроя Республики Узбекистан проводят экспертизу градостроительной документов строительства по вопросам отнесенным к их компетенции в соответствии с лицензионным соглашением».

**ВЫВОДЫ:**

Отмечается, что Подрядной организации необходимо получить заключение экспертизы с подтверждением величины прочих затрат по финансовым результатам предыдущего года, а также по определению расчётных текущих цен на эксплуатацию машин и механизмов и на перевозку грузов автотранспортом согласно Постановлений Кабинета Министров Республики Узбекистан за № 261 от 11.06.2003 года, № 226 от 12.05.2004 года, №54 от 5.02.1999 года, № 444 от 15.10.2003 года, «Методических рекомендаций по определению «прочих затрат» заказчика и подрядчика при расчёте стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах» разработанный Центром по экономическому реформированию и ценообразованию в капитальном строительстве (ЦЭР и ЦКС) и утвержденный приказом Гос.Комархитекстроя Р.Уз. от 28 декабря 2007 года за № 129, ШНК 4.01.16-04 п.5.10, ШНК 4.03.01-04, ШНК 4.02.27-05, «Методических рекомендаций» по определению расчётных текущих цен на перевозку грузов автотранспортом и эксплуатации машин и механизмов за 2006 и 2007 годы, принятый и введенный в действие приказом Госархитекстроя Республики Узбекистан от 2004 года № 31. Отмечается что вся ответственность за правильность и достоверность предоставленных первичных исходных данных возлагается на заказчика.

Заказчику предписывается произвести оплату подрядчика по сметной документации при наличии заключения экспертизы о величине прочих затрат подрядчика, затрат на эксплуатацию строительных машин и механизмов (Маш-час.), на перевозку грузов автотранспортом для строительства (тн.км). Рабочий проект в виде сметной документации по объекту на «Капитальный ремонт уличного освещение МФЙ Занги село Занги Жандарского района Бухарской области» рассмотренный на предмет предельной стоимости в текущих ценах рекомендуется к утверждению с учётом экспертного рассмотрения со сметной стоимостью в сумме 307500,000 (Триста семь миллионов пятьсот тысяч) сум с учетом НДС и носит рекомендательный характер.

Срок действия настоящего экспертного заключения 2 года с момента выдачи.

Эксперт :



Сафаров Ш.

Лицензия № 001870  
Государственный комитет  
Архитектуры и строительства  
от 30.04.2015 г.

**РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН**

**Ч П « БУХАРА-АРХПРОЕКТ »**

**БУХАРСКИЙ ФИЛИАЛ**

**РАБОЧИЙ ПРОЕКТ**

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ УЛИЧНОГО ОСВЕЩЕНИЕ МФЙ ЗАНГИ СЕЛО  
ЗАНГИ ЖАНДАРСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ТОМ IV**

**КНИГА 1.1. Расчет предельной стоимости в текущих ценах**

Директор «Бухара-архпроект»:

Инженер – сметчик:



**А. Т. Курбанов.**

**Н. Сайфиллоев.**

**г Бухара 2022 г.**

Расчетная стартовая стоимость в текущих ценах объекта:

**КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ УЛИЧНОГО ОСВЕЩЕНИЕ МФЙ ЗАНГИ СЕЛО ЗАНГИ  
ЖАНДАРСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

<b>№ п.п.</b>	<b>Наименование затрат</b>	<b>Стоимость в текущих ценах (тыс. сум)</b>
1	Основная заработная плата рабочих-строителей	30111,007
	Отчисление на социальное страхование	3613,321
2	Эксплуатация машин и механизмов	20012,640
3	Строительные материалы, изделия и конструкции с учетом транспортных услуг	165666,849
4	Оборудование	3253,800
	<b>Итого:</b>	<b>222657,618</b>
5	Прочие затраты подрядчика	43880,764
6	Затраты на страхования объекта	852,923
	<b>Итого стоимость в договорных текущих ценах без НДС</b>	<b>267391,304</b>
	<b>Всего стоимость в договорных текущих ценах с НДС</b>	<b>307500,000</b>

## КАПИТАЛЬНЫЙ РЕМОНТ УЛИЧНОГО ОСВЕЩЕНИЯ МФЙ ЗАНГИ СЕЛО ЗАНГИ ЖАНДАРСКОГО РАЙОНА БУХАРСКОЙ ОБЛАСТИ

## ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ №

№ п/п	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	в текущем (прогножном)	
				на.ед.изм.	общая
1	3	4	5	8	9
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
<b>ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ</b>		ЧЕЛ.-Ч	<b>1634,88</b>	18417,87	<b>30111007,31</b>
		СУМ		1,12	<b>33724328</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>					
1	АВТОГИДРОПОДЪЕМНИКИ ВЫСОТОЙ ПОДЪЕМА 12 М	МАШ.-Ч	<b>40</b>	42200	<b>1688000</b>
2	АВТОГИДРОПОДЪЕМНИКИ ВЫСОТОЙ ПОДЪЕМА 28 М	МАШ.-Ч	<b>12,01</b>	66761,64	<b>801807</b>
3	АВТОГРУЗЧИКИ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 3 Т	МАШ.-Ч	<b>0,2</b>	71969,23	<b>14394</b>
4	БУЛЬДОЗЕРЫ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО) 96 (130) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	<b>9,69</b>	110076,56	<b>1066642</b>
5	ВЫШКИ ТЕЛЕСКОПИЧЕСКИЕ 25 М	МАШ.-Ч	<b>7</b>	55192,75	<b>386349</b>
6	ДОМКРАТЫ ГИДРАВЛИЧЕСКИЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ 63 Т	МАШ.-Ч	<b>90,16</b>	1102,07	<b>99363</b>
7	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	<b>42,56</b>	312,25	<b>13289</b>
8	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СТОРАНА ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 2,2 М3/МИН	МАШ.-Ч	<b>1,15</b>	54739,08	<b>62950</b>
9	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА МОНТАЖЕ ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ОБОРУДОВАНИЯ 10 Т	МАШ.-Ч	<b>11,02</b>	103315,67	<b>1138539</b>
10	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ 10 Т	МАШ.-Ч	<b>32,5</b>	109315,67	<b>3552759</b>
11	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ 156,96 (16) КН (Т)	МАШ.-Ч	<b>90,16</b>	15919,87	<b>1435335</b>
12	МАШИНЫ БУРИЛЬНО-КРАНОВЫЕ НА АВТОМОБИЛЕ ГЛУБИНОЙ БУРЕНИЯ 3,5 М	МАШ.-Ч	<b>20</b>	59640,09	<b>1192802</b>
13	МАШИНЫ ШТИФОВАЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	<b>1,25</b>	1016	<b>1270</b>
14	ПРЕОБРАЗОВАТЕЛИ СВАРОЧНЫЕ С НОМИНАЛЬНЫМ СВАРОЧНЫМ ТОКОМ 315-500 А	МАШ.-Ч	<b>48,86</b>	9151,17	<b>447126</b>
15	ТРАНСФОРМЕРЫ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	<b>2,3</b>	701,32	<b>1613</b>
16	УСТАНОВКИ ДЛЯ СВАРКИ РУЧНОЙ ДУГОВОЙ (ПОСТОЯННОГО ТОКА)	МАШ.-Ч	<b>66,17</b>	1137,95	<b>75298</b>
17	ЭКСКАВАТОРЫ ОДНОКОВШОВЫЕ ДИЗЕЛЬНЫЕ НА ПНЕВМОКОЛЕСНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ ВОДОХОЗЯЙСТВЕННОГО) 0,25 МЗ	МАШ.-Ч	<b>67,73</b>	83460,8	<b>5652800</b>
18	ПЕЧИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ ДЛЯ СУШКИ СВАРОЧНЫХ МАТЕРИАЛОВ С РЕГУЛИРОВАНИЕМ ТЕМПЕРАТУРЫ В ПРЕДЕЛАХ 80-500 ГР. С	МАШ.-Ч	<b>5</b>	1903,57	<b>9518</b>
19	ВАГОНЕТКИ ШАХТНЫЕ С ГЛУХИМ КУЗОВОМ ВГ-4,5	МАШ.-Ч	<b>18,2</b>	531	<b>9664</b>
20	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	<b>4,5</b>	45000	<b>202500</b>
21	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 10 Т	МАШ.-Ч	<b>20,44</b>	52450	<b>1072078</b>
22	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	<b>5,53</b>	45000	<b>248850</b>
23	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ.-Ч	<b>11,02</b>	76172,16	<b>839417</b>
24	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	<b>0,76</b>	363,58	<b>276</b>
		СУМ			<b>20012640</b>
<b>МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
1	ГРАВИЙ	МЗ	<b>3,2</b>	38000	<b>121600</b>
2	ВИНТЫ С ПОЛУКРУГЛОЙ ГОЛОВКОЙ ДЛИНОЙ 50 ММ	Т	<b>0,0001</b>	20500000	<b>2050</b>
3	ДЮБЕЛИ РАСПОРНЫЕ	100ШТ	<b>0,08</b>	5000	<b>400</b>
4	ДЮБЕЛИ ДЛЯ ПРИСТРЕЛКИ	10ШТ	<b>0,7808</b>	2000	<b>1562</b>
5	БОЛТЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ С ГАЙКАМИ И ШАЙБАМИ	КГ	<b>54,21</b>	15000	<b>813150</b>

ПРОГРАММНЫЙ КОМПЛЕКС АВС4-UZ (3.14.3)97117

6	КРАСКИ ДЛЯ НАРУЖНЫХ РАБОТ БЕЖЕВАЯ, МАРКИ МА-015	Т	0,0186	23600000	438960
7	КРАСКА МАСЛЯНАЯ	КГ	21,95	23600	518020
8	КРАСКА	КГ	7,4	23600	174640
9	ЛАК БИТУМНЫЙ БТ-123	Т	0,0019	12500000	23750
10	БЕНЗИН РАСТВОРИТЕЛЬ	Т	0,003	3376065	10128
11	ПРОВОЛОКА СТАЛЬНАЯ НИЗКОУГЛЕРОДИСТАЯ РАЗНОГО НАЗНАЧЕНИЯ ОЦИНКОВАННАЯ ДИАМЕТРОМ 3,0 ММ	Т	0,0601	1245800	74873
12	ПРОКАТ ДЛЯ АРМИРОВАНИЯ Ж/Б КОНСТРУКЦИЙ КРУГЛЫЙ И ПЕРИОДИЧЕСКОГО ПРОФИЛЯ, ГОРЯЧЕКАТАНЫЙ И ТЕРМОМЕХАНИЧЕСКИЙ, ТЕРМИЧЕСКИ УПРОЧНЕННЫЙ КЛАСС А-I ДИАМЕТРОМ 8 ММ	Т	0,4925	1250000	615625
13	СТАЛЬ ПОЛОСОВАЯ СПОКОЙНАЯ МАРКИ СТЗСП, ШИРИНОЙ 50-200 ММ ТОЛЩИНОЙ 4-5 ММ	Т	0,0291	9369000	272638
14	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э46	Т	0,0692	13300000	920360
15	ЭЛЕКТРОДЫ УОНИ 13/45	КГ	157,08	13300	2089164
16	ЭЛЕКТРОДЫ ДИАМЕТРОМ 4 ММ Э42А	КГ	0,0019	13300	25
17	РОЛИ СВИНЦОВЫЕ, МАРКИ С1 ТОЛЩИНОЙ 1,0 ММ	Т	0,0224	850006	19040
18	СТАЛЬ СПОКОЙНАЯ СТЗПС, ШИРИНОЙ ПОЛОК 75-90 ММ	Т	1,68	250000	420000
19	СМАЗКА ЗЭС	КГ	0,5	350	175
20	БЕТОШЬ	КГ	4,17	2000	8340
21	ШЛИФКРУТИ	ШТ	0,3086	9500	2932
22	БЕТОН ТЯЖЕЛЫЙ, КЛАСС В 15 (М200)	МЗ	12,75	425000	5418750
23	БЫРКИ МАРКИРОВОЧНЫЕ	100ШТ	1,19	5000	5950
24	ГАЙКИ УСТАНОВОЧНЫЕ ЗАЗЕМЛЯЮЩИЕ	100ШТ	8,68	250	2170
25	КНОПКИ МОНТАЖНЫЕ	1000ШТ	0,233	125000	29125
26	СКОБЫ	10ШТ	114,8	1200	137760
27	ГВЯЗДЫ СОЕДИНИТЕЛЬНЫЕ	100ШТ	2,26	60000	135600
28	ЛЕНТА ФУМ	КГ	0,952	25800	24562
29	ЛЕНТА К226	100М	0,2688	50000	13440
30	БАТРОНЫ ДЛЯ ПРИСТРЕЛКИ	10ШТ	0,7808	2000	1562
31	ПЕРЕЧЕРЗЫ ГИБКИЕ, ТИП ПГС-50	ШТ	226	500	113000
32	ПРЕТЛЫ ОЛОВЯННО-СВИНЦОВЫЕ БЕССУРЬМЯНИСТЫЕ МАРКИ ПКС40	КГ	0,021	4500	95
33	СТАЛЬ УГЛОВАЯ, РАВНОПОЛОЧНАЯ, МАРКА СТАЛИ ВСТЗКП2 РАЗМЕРОМ 50X50X5 ММ	Т	0,28	1250000	350000
34	СКОБЫ ОТВЕТВИТЕЛЬНЫЕ	100ШТ	0,08	9000	720
35	ТРУБА ПОЛИХЛОРВИНИЛОВАЯ	КГ	0,288	1500	432
36	СТЕКЛОЦЕНТА ЛИПКАЯ ИЗОЛЯЦИОННАЯ НА ПОЛИКАСИНОВОМ ПОСЛАТКЕ МАРКИ ЛСЭПЛ, ШИРИНОЙ 20-30 ММ, ТОЛЩИНОЙ ОТ 0,14 ДО 0,19 ММ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО	КГ	0,04	28500	1140
37	ТРУБА СТАЛЬНАЯ Д-57X3	М	125	41000	5125000
38	ТРУБА СТАЛЬНАЯ Д-89X3	М	165	89200	14718000
39	ТРУБА СТАЛЬНАЯ Д-102X3	М	250	93250	23312500
40	ТРУБА СТАЛЬНАЯ Д-159X4	М	150	215000	32250000
41	КРЫШКА Д/89	ШТ	50	15000	750000
42	ПЕТЛЯ	ШТ	100	4500	450000
43	ЗАМОК	ШТ	50	14500	725000
44	КАБЕЛ АВВГ 4X16 КВ.ММ	М	2800	13200	36960000
45	ТРУБЫ ПОЛИЭТИЛЕНОВАЯ ДИАМЕТР 25	М	2800	3750	10500000
46	КАБЕЛИ С ПОЛИВИНИЛХЛОРИДНОЙ ИЗОЛЯЦИЕЙ И ОБОЛОЧКОЙ МАРКИ АВВГ, НА НАПРЯЖЕНИЕ ДО 660 В, С ЧИСЛОМ ЖИЛ И СЕЧЕНИЕМ 2X4 КВ.ММ	1000М	0,7	3380000	2366000
47	Светильники LED 150 W	ШТ	50	357194	17859716
<b>Итого по материальным ресурсам</b>		<b>СУМ</b>			<b>157777952</b>
Транспортные услуги 5%		СУМ		0,05	7888898
<b>Всего по материальным ресурсам</b>		<b>СУМ</b>			<b>165666849</b>
<b>ОБОРУДОВАНИЕ</b>					
1	АВТОМАТИЧЕСКИЙ ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ 40А	ШТ	6	25000	150000
2	АВТОМАТИЧЕСКИЙ ВЫКЛЮЧАТЕЛЬ 100А	ШТ	2	120000	240000
3	ФОТОРЕЛЕ	ШТ	2	175000	350000
4	ШИТ ОСВЕТИТЕЛЬНЫЙ	ШТ	2	125000	250000

ПРОГРАММНЫЙ КОМПЛЕКС ABC4-UZ (3.14.3)97117

5	ПУСКАТЕЛЬ	ШТ	2	250000	500000
6	СЧЕТЧИК ТРЕХФАЗНЫЙ	ШТ	2	850000	1700000
	<b>Итого по оборудованию</b>	<b>СУМ</b>			<b>3190000</b>
	<b>Транспортные услуги 2%</b>	<b>СУМ</b>		<b>0,02</b>	<b>63800</b>
	<b>Всего по оборудованию</b>	<b>СУМ</b>			<b>3253800</b>