

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

по локальным ресурсным ведомостям в текущих ценах

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ АВТОСТОЯНКИ НАХОДЯЩИЙСЯ ПО АДРЕСУ ГОРОД ТАШКЕНТ ЯШНАБАДСКИЙ РАЙОН МСГ БЕШАРИК, УЛИЦА "БИРЛАШГАН" ОБЩИЕ-СТРОИТЕЛЬНАЯ ЧАСТЬ

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов», Постановлением Кабинета Министров от 12.05.20

Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-09.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации: номенклатуре и количеству оборудования; нормативной трудоемкости; затратам на эксплуатацию машин и механизмов; номенклатуре и количеству строительных материалов,

Расчет стоимости объекта в текущих ценах производится по формуле:

$$C = (C_{зп} + C_{эм} + C_m + C_o + Пп)$$

где: $C_{зп}$ - затраты на основную зарплату с учетом начислений на социальное страхование;
 $C_{эм}$ - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;
 C_m - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;
 C_o - затраты на оборудование;
Пп - прочие затраты подрядчика;

1 Затраты на заработную плату:

Определяются путем умножения трудозатрат рабочих-строителей на текущую стоимость 1 человеко-часа (в сумах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$C_{зп} = \text{Траб} \times C_ч \times K_{сс}$$

где: Траб - трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;
 $C_ч$ - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня среднестатистической месячной заработной платы строителей по региону;
 $K_{сс}$ - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальный налог (12%).
Исчисление среднечасовой заработной платы производится по формуле:

$$C_ч = Z_{мс} : \Phi,$$

где: $Z_{мс}$ - среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону;
 Φ - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

Среднечасовая зарплата с учетом соц.страха	$C_ч =$	28 514,43 сум/час	ДАННЫЕ ПОДРЯДЧИКА
	Траб=	578,52 Чел.Час	
	$C_{зп} =$	16 496 089 сум	

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам, исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и среднесложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$C_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр},$$

где: ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;
 $C_{пр}$ - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов (взята из ресурсных ведомостей).

$$C_{эм} = 85 448 847,42 \text{ сум}$$

3 Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{м1} + C_{м2} + C_{м3} + \dots + C_{мп}$$

где: $C_{м1}, C_{м2}, C_{м3}, C_{мп}$ - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций;
 $C_{мп} = N \times Ц_{сп}$,

где: N - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Цср - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).
 Сл - стоимость строительных материалов (взята из ресурсных ведомостей).

См =

604 447 503,60 сум

IV. Затраты на приобретение оборудования

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определяются на основе фактических показателей согласно сводному ресурсному расчету, разрабатываемому в составе рабочей документации с прим. средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_o = C_{o1} + C_{o2} + C_{o3} + \dots + C_{oN}$$

где: C_{o1}, C_{o2}, C_{o3}, C_{oN} - стоимость отдельных видов оборудования;

$$C_{oN} = N \times C_{cp}$$

где: N - количество отдельного вида оборудования (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

C_{cp} - средняя цена на единицу оборудования (изделия, конструкции).

Стоимость оборудования (взята из ресурсных ведомостей).

С_o =

0,00 сум

СТРУКТУРА ПРЯМЫХ ЗАТРАТ

1	Затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование (Сзп)	16 496 089	сум
2	Затраты на эксплуатацию машин и механизмов (Сэм)	85 448 847	сум
3	Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции (См)	604 447 504	сум
4	Транспортные и заготовительно-складские расходы на материалы (Стр)	18 133 425	сум
5	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь (С _o)	0	сум
6	Транспортные и заготовительно-складские расходы на оборудование (С _o)	0	сум
Итого прямых затрат:		724 525 865	сум

V. Прочие затраты производственного характера (Сп) составляют:

1. Временные здания и сооружения (ШНК 4.09-06, приложение 1, поз. 16 = 3,2% от СМР)

2. Производство работ в зимнее время (ШНК 4.07-06, табл. 3 поз. 4а = 0,7% от СМР с коэфф. 0,7)

$$C_p = (C_{зм} + C_{зд} + C_{эм} + C_{тр}) \times N$$

С_п = 0,000 сум

V. Прочие затраты подрядчика

Прочие затраты и расходы Подрядчика

0,1727

ДАННЫЕ ПОДРЯДЧИКА

$$C_{п} = (C_{зп} + C_{эм} + C_{см} + C_{тр}) \times 17,27\%$$

С_п = 125 125 617 сум

Итого с прочими подрядчика: 849 651 482 сум

VI. Затраты на страхование строительства объекта

Затраты на страхование строительства объекта (Ср) в соответствии с действующим положением (ШНК 4.01.16-09) принимается в размере 0,4% с к=0,8

$$C_r = (C_{зм} + C_{зд} + C_{эм} + C_{о} + C_{п} + C_{п}) \times 0,8 \times 0,4\%$$

С_р = 0,000 сум

VIII. Коэффициент риска

Коэффициент риска К_р составляет

К_р = 0,000 сум

$$C = (C_{зп} + C_{эм} + C_{см} + C_{п})$$

ВСЕГО СТОИМОСТЬ БЕЗ НДС

С = 849 651 482 сум

НДС 15%

С = 127 447 722 сум

ВСЕГО СТОИМОСТЬ с НДС 15%	C=	977 099 205 сум
Прочие затраты Заказчика	C=	42 482 574 сум
Всего стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами Заказчика	C=	1 019 581 779 сум

ТЕКУЩИЙ РЕМОНТ АВТОСТОЯНКИ НАХОДЯЩИЙСЯ ПО АДРЕСУ ГОРОД
ТАШКЕНТ ЯШНАБАДСКИЙ РАЙОН МСГ БЕШАРИК, УЛИЦА "БИРЛАШГАН"

СВОДНАЯ РЕСУРСНАЯ СМЕТА №

ДОРОЖНЫЕ РАБОТЫ

Основания: ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

№ п/п	Наименование ресурса	Единица измерения	Сметная потребность	Сметная стоимость, СУМ	
				в текущем уровне	
				единицы	всего
2	3	4	5	6	
Ресурсы по нормам ШНК					
<i>Затраты труда</i>					
1.	Затраты труда рабочих-строителей	чел.-ч	578,517	28 514,43	16 496 089
	Итого по трудовым ресурсам	СУМ			16 496 089
<i>Строительные машины и механизмы</i>					
1	Автомобили-самосвалы грузоподъемностью до 30 т	маш.-ч	19,5696	85 000	1 663 416
2	Автогрейдеры среднего типа 99 (135) кВт (л.с.)	маш.-ч	22,6899	186 653	4 235 130
3	Автогудронаторы 3500 л	маш.-ч	4,83934	104 846	507 386
4	Автопогрузчики 5 т	маш.-ч	59,7743	115 846	6 924 608
5	Бульдозеры при работе на других видах строительства 79 (108) кВт (л.с.)	маш.-ч	7,66476	109 377	838 351
6	Гудронаторы ручные	маш.-ч	3,2616		-
7	Катки дорожные самоходные на пневмоколесном ходу 30 т	маш.-ч	116,798	218 901	25 567 169
	Машины поливомоечные 6000 л	маш.-ч	100,744	124 366	12 529 124
8	Резчики швов дисковые	маш.-ч	1,6308	52 121	84 999
9	АСФАЛЬТОУКЛАДЧИК ТИПА "VOGELE"	маш.-ч	19,5696	172 432	3 374 425
10	Установка холодного фрезерования шириной барабана 1000 мм	маш.-ч	82,446	251 188	20 709 446
11	Катки самоходные дорожные вибрационные типа "DYNARAC", "НАММ", "ВОМАГ", 8 т	маш.-ч	33,4858	113 411	3 797 654
12	Катки самоходные дорожные вибрационные типа "DYNARAC", "НАММ", "ВОМАГ", 10 т	маш.-ч	14,8946	141 764	2 111 524
13	Катки самоходные дорожные вибрационные типа "DYNARAC", "НАММ", "ВОМАГ", 13 т	маш.-ч	16,8516	184 292	3 105 615
	Итого по строительным машинам	СУМ			85 448 847
<i>Строительные материалы, изделия и детали</i>					
1	АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ СМЕСЬ ПЛОТНАЯ МЕЛКОЗЕРНИСТАЯ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ СМЕСЬ ТИП Б МАРКА П	т	1094,63	480 000	525 422 016
2	Вода	м3	18,11		-
	Гравийно-песчаная смесь	м3	1105,32	25 600	28 296 192
5	Щебень из естественного камня для строительных работ М-1200, 1000 фракции 5-10 мм	м3	342,468	65 000	22 260 420
6	Битум	т	0,12322	4 600 000	566 794
7	Эмульсия битумная	т	6,06567	4 600 000	27 902 082
	Итого по материальным ресурсам	СУМ			604 447 504

ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ №
 (локальная ресурсная смета)

ДОРОЖНЫЕ РАБОТЫ
 (наименование работ и затрат, наименование объекта)

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ

1	2	3	4	5	
				на ед измерения	по проектным данным
РАБОТЫ ВЕДУТЬСЯ В УСЛОВИЯХ ДВИЖЕНИЯ АВТОТРАНСПОРТ					
РАЗДЕЛ 1. ДОРОЖНЫЕ РАБОТЫ					
E2703-9-1		ФРЕЗИРОВАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩЕГО АСФАЛЬТОБЕТОННОГО ПОКРЫТИЯ СРЕДНЕЙ ТОЛЩИНОЙ 5 СМ ХОЛОДНОЙ ФРЕЗОЙ " SF=1000С " В СТОРОНУ ДЛЯ ДАЛЬНЕЙШЕГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ	100М2	45,30	
	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч		
	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч		
	1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ-Ч	3,49	150,097
	3195	УСТАНОВКА ХОЛОДНОГО ФРЕЗЕРОВАНИЯ ШИРИНОЙ БАРАБАНА 1000 ММ	МАШ-Ч	3,64	164,897
	9219	ВОДА	М3	1,82	82,446
E2704-1-2 ТЧ П3.1 КЗТР=1,2, КЭМ=1,2		УСТРОЙСТВО ПОДСТИЛАЮЩЕГО ВЫРАВНИВАЮЩЕГО СЛОЯ ИЗ ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНОЙ СМЕСИ	100М3	9,0600	
	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч		
	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч		
	107	АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л С)	МАШ-Ч	17,28	156,5568
	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ-Ч	17,16	155,4096
	626	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ НА ПНЕВМОКОЛЕСНОМ ХОДУ 30 Т	МАШ-Ч	1,86	16,8516
	1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ-Ч	5,712	51,75072
	9219	ВОДА	МАШ-Ч	8,496	76,97376
	12303	ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ	М3	1,092	9,89352
			М3	7	63,42
E2704-1-4 ТЧ П3.1 КЗТР=1,2, КЭМ=1,2		УСТРОЙСТВО ВЫРАВНИВАЮЩЕГО СЛОЯ ИЗ ЩЕБЕНЯ ТОЛЩИНОЙ 3 СМ	100М3	2,7180	
	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч		
	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч		
	107	АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 99 (135) КВТ (Л С)	МАШ-Ч	25,97	20,15056
	112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ-Ч	23,664	64,318752
	258	БУЛЬДОЗЕРЫ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 79 (108) КВТ (Л С)	МАШ-Ч	2,148	5,838264
	626	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ НА ПНЕВМОКОЛЕСНОМ ХОДУ 30 Т	МАШ-Ч	2,952	8,023536
	1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ-Ч	2,82	7,66476
	9219	ВОДА	МАШ-Ч	14,652	39,824136
	12756	ЩЕБЕНЬ ИЗ ЕСТЕСТВЕННОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ М-1200,1000 ФРАКЦИИ 5-10 ММ	М3	1,092	2,96856
			М3	7	19,026
			М3	126	342,468
E2706-26-1 ТЧ П3.1 КЗТР=1,2, КЭМ=1,2		ПОДГРУНТОВКА БИТУМНОЙ ЭМУЛЬСИЕЙ НА 20 КМ	Т	5,8890	
	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч		
	108	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч	1,6355	9,6785715
	30137	АВТОГУДРОНАТОРЫ 3500 Л ЭМУЛЬСИЯ БИТУМНАЯ	МАШ-Ч	0,82176	4,8334464
			Т	1,03	6,06567
E2713-10-1 ДОП. 9 ТЧ П3.1 КЗТР=1,2, КЭМ=1,2		УСТРОЙСТВО ВЕРХНЕГО СЛОЯ ПОКРЫТИЯ ИЗ ГОРЯЧИХ ПЛОТНЫХ МЕЛКОЗЕРНИСТЫХ АСФАЛЬТОБЕТОННЫХ СМЕСЕЙ ТИПА-Б МАРКИ-II АСФАЛЬТОУКЛАДЧИКАМИ ТИПА "VOEGELE" ТОЛЩИНОЙ СЛОЯ 4 СМ	1000 М2	9,0600	
	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч		
	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч		
	97	АВТОМОБИЛИ-САМОСВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 30 Т	МАШ-Ч	19,956	180,80176
	464	ГУДРОНАТОРЫ РУЧНЫЕ	МАШ-Ч	11,256	101,97936
	1135	МАШИНЫ ПОЛИВОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ-Ч	1,728	15,65568
	2798	РЕЗЧИКИ ШВОВ ДИСКОВЫЕ	МАШ-Ч	0,288	2,60928
	3097	АСФАЛЬТОУКЛАДЧИК ТИПА "VOEGELE"	МАШ-Ч	0,6	5,436
	3348	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "DYNAPAC", "HAMM", "BOMAG", 8 Т	МАШ-Ч	0,144	1,30464
	3349	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "DYNAPAC", "HAMM", "BOMAG", 10 Т	МАШ-Ч	1,728	15,65568
	3350	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "DYNAPAC", "HAMM", "BOMAG", 13 Т	МАШ-Ч	3,696	33,48576
	6076	АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ СМЕСЬ ПЛОТНАЯ МЕЛКОЗЕРНИСТАЯ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ СМЕСЬ ТИП Б	Т	1,644	14,89464
	9219	ВОДА	МАШ-Ч	1,86	16,8516
	30135	БИТУМ	МАШ-Ч	96,6	873,196
			Т	0,9	8,154
			М3	0,0108	0,097848
E2713-11-1 ДОП. 9 К=2 ТЧ П3.1 КЗТР=1,2, КЭМ=1,2		УВЕЛИЧЕНИЕ ТОЛЩИНЫ СЛОЯ НА 1 СМ	1000 М2	9,0600	
	1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч		
	3	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-Ч		
			ЧЕЛ-Ч	1,392	12,61152
			ЧЕЛ-Ч	0,864	7,81784

№ п/п	Идентификация	Наименование	Единица измерения	Количество
1		АВТОМОБИЛИ-САМОКВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 30 Т		
2	464	ГУ ДРОНАТОРЫ РУЧНЫЕ		
3	2788	РЕЗЧИКИ ШВОВ ДИСКОВЫЕ		
4	807	АСФАЛЬТОУКЛАДЧИК ТИПА "VOEGELE"	МАШ.-Ч	0,432
5	807	АСФАЛЬТОУКЛАДЧИК ТИПА "VOEGELE"	МАШ.-Ч	0,072
6	807	АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ СМЕСЬ ПЛОТНАЯ МЕЛКОЗЕРНИСТАЯ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ СМЕСЬ ТИП Б	МАШ.-Ч	0,036
7	30135	БИТУМ	МАШ.-Ч	0,432
8		ИТОГО ПО ЛОКАЛЬНОЙ РЕСУРСНОЙ ВЕДОМОСТИ:	Т	74,22
			Т	0,0028
				0,02588
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ				
1		ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ		
2		ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ		
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ				
1	97	АВТОМОБИЛИ-САМОКВАЛЫ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 30 Т	ЧЕЛ.-Ч	578,51724
2	107	АВТОГРЕЙДЕРЫ СРЕДНЕГО ТИПА 80 (135) КВТ (Л.С.)	ЧЕЛ.-Ч	504,166124
3	108	АВТОГУ ДРОНАТОРЫ 3500 Л	МАШ.-Ч	19,5696
4	117	АВТОКОМПАКТОРЫ 5 Т	МАШ.-Ч	22,689864
5	288	БУЛЬДОЗЕРЫ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА 70 (108) КВТ (Л.С.)	МАШ.-Ч	4,83934464
6	464	ГУ ДРОНАТОРЫ РУЧНЫЕ	МАШ.-Ч	59,774266
7	626	КАТКИ ДОРОЖНЫЕ САМОХОДНЫЕ НА ПНЕВМОКОЛЕСНОМ ХОДУ 30 Т	МАШ.-Ч	7,66476
8	1135	МАШИНЫ ПОЛИВНОМОЕЧНЫЕ 6000 Л	МАШ.-Ч	3,2616
9	2788	РЕЗЧИКИ ШВОВ ДИСКОВЫЕ	МАШ.-Ч	116,797896
10	807	АСФАЛЬТОУКЛАДЧИК ТИПА "VOEGELE"	МАШ.-Ч	100,743576
11	3145	УСТАНОВКА ХОЛОДНОГО ФРЕЗЕРОВАНИЯ ШИРИНОЙ БАРАБАНА 1000 ММ	МАШ.-Ч	1,6308
12	3348	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "ДУНАРАС", "НАММ", "ВОМАГ", 8 Т	МАШ.-Ч	19,5696
13	3348	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "ДУНАРАС", "НАММ", "ВОМАГ", 10 Т	МАШ.-Ч	82,446
14	3348	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "ДУНАРАС", "НАММ", "ВОМАГ", 13 Т	МАШ.-Ч	33,48576
15	3350	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "ДУНАРАС", "НАММ", "ВОМАГ", 10 Т	МАШ.-Ч	14,89464
16	3350	КАТКИ САМОХОДНЫЕ ДОРОЖНЫЕ ВИБРАЦИОННЫЕ ТИПА "ДУНАРАС", "НАММ", "ВОМАГ", 13 Т	МАШ.-Ч	16,8516
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ				
17	6076	АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ СМЕСЬ ПЛОТНАЯ МЕЛКОЗЕРНИСТАЯ АСФАЛЬТОБЕТОННАЯ СМЕСЬ ТИП Б МАРКА П	Т	1094,6292
18	9219	ВОДА		
19	12303	ГРАВИЙНО-ПЕСЧАНАЯ СМЕСЬ	М3	235,56
20	12756	ЩЕБЕНЬ ИЗ ЕСТЕСТВЕННОГО КАМНЯ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ М-1200,1000 ФРАКЦИИ 5-10 ММ	М3	1105,32
21	30135	БИТУМ		
22	30137	ЭМУЛЬСИЯ БИТУМНАЯ	Т	0,123216
			Т	6,06567



O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»
DAVLAT UNITAR KORXONASI

ТОШКЕНТ шаҳри

Toshkent shahar, 100011, Abay ko'ch., 6-uy Tel: +998 71 244-25-67, Faks: +998 71 244-25-66, e-mail:
av_ekspertiza@mail.ru www.mc.uz www.mc.uz

Ob'ekti: Ijobiy
Direktor: SHOBUTAEV BOBIR A
Sana: 12-05-2022 yil



Yig'ma ekspert xulosasi № 41042

Ob'ekt nomi «Toshkent shahar, Yashnobod tumani, «Beshariq» MFY, Birlashgan ko'chasi manzilida
yilashgan avtoturargohni joriy ta'mirlash»

Uyurtmachi - O'zbekiston Respublikasi Toshkent shahar, Yashnobod tumani,
Obodonlashtirish boshqarmasi.

Ob'ekt loyihachi - «Simonur Arch Design» MChJ.

Litsenziya O'zbekiston Respublikasi Qurilish vazirligi tomonidan 22 - noyabr
2021 - yilda berilgan AL - 001975 - son litsenziya.

Holiyalashtirish manbai - Byudjet mablag'lari hisobidan.

Ob'ekt pudratchi - Tanlov asosida aniqlanadi.

Qurilish turi Joriy ta'mirlash.

Surat raqami: № 39436

Loyihalash uchun asos

O'zbekiston Respublikasi Toshkent shahar, Yashnobod tumani, Obodonlashtirish boshqarmasi boshlig'i
A. Yusupxodjayev tomonidan tasdiqlanib rasmiylashtirilgan hamda loyiha tashkiloti bilan kelishilgan
smeta hujjatlari uchun joriy narxlarda boshlang'ich qiymatni aniqlash boyicha topshiriq.

O'zbekiston Respublikasi Toshkent shahar, Yashnobod tumani, Obodonlashtirish boshqarmasi boshlig'i
A. Yusupxodjayev tomonidan tasdiqlanib rasmiylashtirilgan nuqson dalolatnoma.

O'zbekiston Respublikasi Toshkent shahar, Yashnobod tumani, Obodonlashtirish boshqarmasi va
«Simonur Arch Design» MChJ o'rtasida 2022 - yil 27 - aprelda rasmiylashtirilgan loyiha hujjatlarini ishlab
chiqarish to'g'risidagi 6/ - 2022 - son shartnoma.

Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar

Ekspertiza ko'rigiga qadar ob'ektning joriy ta'mirlash ishlarining loyiha tashkiloti tomonidan nuqsonli
dalolatnomaga asosan tayyorlangan smeta hujjatlari. Umumiy qiymati 15% QQS bilan hisoblanganda -
18 227,047 ming so'mni, me'yoriy mehnat sarfi resurs smetasi bo'yicha - 578,517 kishi/soatni tashkil
etadi.

Ob'ekt yig'ma lokal resurslarining ro'yxati (Ishlatiladigan mashina va mexanizmlar hamda qurilish
materiallar ro'yxati).

Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni

1. «Toshkent shahar, Yashnobod tumani, «Beshariq» MFY, Birlashgan ko'chasi manzilida joylashgan avtoturargohni joriy ta'mirlash» ishlarida avtoturargohga asfaltobeton qorishmasi yotqizilib, joriy ta'mirlash ishlaridan iborat.

2. Ishchilarning bir soat uchun o'rtacha ish haqi, ob'ektning dastlabki bahosini aniqlashda hudud bo'yicha quruvchilarning o'rtacha oylik ish haqining miqdori asosida hisoblanib, normativ mehnat sarfini 1 kishi-soat ko'rsatkichining joriy narxiga (so'm) ijtimoiy sug'urta to'lovlari (12%) bilan qo'shib hisoblanganda asosiy ish haqi uchun xarajat qiymati - 28 514,43 soat/so'm belgilangan.

3. Qurilish materiallari uchun sarflanadigan transport xarajatlari miqdori - 3%.

4. Pudratchining boshqa xarajatlari - 17,27%.

5. Qo'shimcha qiymat solig'i - 15%.

6. Binoning yakuniy xarajatlari O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2003 - yil 11 -iyundagi 261 - son qarori va ShNQ 4.01.16 - 09 me'yorlariga asosan ishlab chiqilgan.

4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:

Smeta hujjatlarida muhandislik ta'minoti ishlari ko'zda tutilmagan.

5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.

Smeta hujjatlari loyihachi tomonidan tasdiqlanib, smeta qiymatlari buyurtmachi bilan kelishilgan. Buyurtmachining qo'shimcha taklif va e'tirozlari mavjud emas.

6. Ekspertiza natijalari.

1. Smeta hujjatlarini ko'rib chiqish jarayonida ekspert tomonidan aniqlangan xato va kamchiliklar loyiha tashkiloti tomonidan o'zgartirish va tuzatishlar kiritilishi natijasida to'g'rilanib, qayta to'ldirildi:

- ekspertiza tekshiruvini hamda smetadagi tuzatishlar bo'yicha smeta xarajatlarini qayta hisoblash natijasida smeta ko'rsatkichlari 41 127,842 ming so'mga kamaytirilib, 15% QQS bilan hisoblanganda 977 099,205 ming so'm qilib belgilandi;

- dastlabki smeta hujjatlari hisob-kitobini kamaytirilishi yoki pasayganligi resurs smeta me'yorlari, qurilish materiallarining narxlarini aniqlashtirish orqali qayta hisoblanish natijasida o'zgartirildi.

2. Shartnoma bo'yicha import texnologik uskunalar va inventarlarni sotib olish va yetkazib berish xarajatlari va u bilan bog'liq xarajatlar shaharsozlik hujjatlari ekspertizasidan o'tkazilmaydi. Buyurtmachi, ob'ekt bo'yicha o'rnatiladigan barcha asbob-uskuna, jihozlarning ro'yxati (texnologik vositalar) va mebel inventar jihozlarni sotib olishida 2021 - yil 22 - apreldagi O'zbekiston Respublikasining «Davlat xaridlari to'g'risida»gi 684 - sonqonun talablariga rioya etilsin.

3. Smeta hujjatlariga asosan ta'mirlash ishlarining yakuniy xarajatlari buyurtmachi va pudratchi tomonidan qurilish tugagandan so'ng, haqiqiy (ijro hujjatlari) nazorat natijalari asosida aniqlanadi.

4. Buyurtmachi, smeta hujjatlarini tasdiqlashdan oldin belgilangan tartibda tegishli manfaatdor vakolatli organlar bilan kelishishi lozim.

5. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 - yil 17 - sentabrdagi 579 - son qarorining 3 - bob 29 - bandiga muvofiq, Ekspertizadan o'tkazish uchun taqdim etilgan loyiha hujjatarining to'liqligi, ma'lumotlarning ishonchiligi yuzasidan buyurtmachi va qabul qilingan loyiha yechimlari yuzasidan ishlab chiquvchi javobgar hisoblanadi.

6. Smeta hujjatlarida ko'rsatilgan buyurtmachi va pudratchining boshqa xarajatlari miqdori bo'yicha

shaharsozlik hujjatlari ekspertizasi majburiyatni o'z zimmasiga olmaydi.

7. Vazirlar Mahkamasining 2021 - yil 20 - maydagi 321 - son qaroriga asosan Buyurtmachi qurilishi markazlashtirilgan manbalar hisobiga moliyalashtiriladigan ob'ektlar boshlang'ich qiymati Davlat statistika qo'mitasining rasmiy saytiga (stat.uz) qo'yib boriladigan qurilish materiallarining joriy narxlari, mashina va mexanizmlar xizmati uchun o'rtacha narxlar hamda o'rtacha ish haqidagi foydalangan holda shakllantiradi. Bundan tashqari, Buyurtmachi pudrat ishlari va qurilish materiallari bozorida marketing tadqiqotlarini o'tkazish, resurslarning davriy o'rtacha narxlarini tasdiqlash huquqiga egaligi belgilangan.

8. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2021 - yil 20 - maydagi 321 - son qarori 3 - ilovasiga muvofiq shaharsozlik hujjatini ishlab chiqaruvchi tashkilot tomonidan qurilish ishlari butun davri davomida «Mualliflik nazorati»ni amalga oshirishini ta'minlaydi.

9. Buyurtmachi va loyiha tashkilotiga o'rnatilgan tartibda ekspertiza tomonidan berilgan kamchiliklarni bartaraf etgan holda loyiha - smeta hujjatlarini o'zgartirish talabi qo'yilgan. Agar ushbu talab bajarilmasa va loyiha-smeta hujjatlari buyurtmachiga to'liq tuzatishsiz berilsa, ushbu ekspertiza xulosasi haqiqiy emas deb hisoblanadi.

7. Xulosalar.

1. «Toshkent shahar, Yashnobod tumani, «Beshariq» MFY, Birlashgan ko'chasi manzilida joylashgan avtoturargohni joriy ta'mirlash» ishlari bo'yicha tayyorlangan smeta hujjatlari kelgusida kelishish hamda tasdiqlash uchun tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdori buyurtmachining boshqa xarajatlarisiz va 15% QQS bilan hisoblanganda 977 099,205 ming so'mni tashkil etadi. Bunda:

- qurilish materiallari va mahsulotlari, konstruktsiyalar hamda uskunalar uchun sarflanadigan harajatlar - 622 580,929 ming so'mni;

- asosiy oylik uchun ijtimoiy sug'urta to'lovlari xarajatlari bilan hisoblanganda - 16 496,089 ming so'mni;

- mashina va mexanizmlar uchun sarflanadigan xarajatlar - 85 448,848 ming so'mni;

- pudratchining boshqa xarajatlari (17,27%) - 125 125,617 ming so'mni;

- qo'shimcha qiymat solig'i (15%) - 127 447,722 ming so'mni tashkil etadi.

2. Tavsiya etilayotgan cheklangan qiymat miqdor buyurtmachi va pudratchi o'rtasida shartnoma tuzishga asos bo'la olmaydi.

3. O'zbekiston Respublikasining 2021 - yil 22 - apreldagi 684 - son Qonuni va O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2022 - yil 31 - yanvardagi 46 - son qarori talablariga rioya etilgan holda hamda ShNQ 4.01.16 - 09 me'yorlariga muvofiq tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'ektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi. Tasdiqlash uchun tavsiya etilgan joriy ta'mirlash ishlari narxi cheklangan qiymat hisoblanib, asosiy qarorni buyurtmachi va bosh pudrat korxonasi tomonidan shartnomaviy munosabatlar orqali amalga oshiriladi.

Bosh mutaxassis: Kosimxodjayev Saidjamoliddin Saidasrorovich



№ 4892-0061-9bd5-8199-41f4-8227-3074
Ҳужжат яратилинган сана: 2021-11-22
Ариза рақами: 38295652

Ҳужжат берилган: SIMONUR ARCH DESIGN
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 308852334

Архитектура-шаҳарсозлик ҳужжатларини ишлаб чиқиш фаолиятини амалга ошириш учун ЛИЦЕНЗИЯ

"SIMONUR ARCH DESIGN" mas'uliyati cheklangan jamiyati ga объектларнинг мураккаблик тоифалари классификатори бўйича II тоифадаги объектлар учун қуйидаги: Тўлиқ комплексда лойиҳалаш бўйича фаолият турлари. А гуруҳи Уй-жой-хўжалик қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш фаолият тур(-лар)и билан шуғулланишга лицензия берилди.

Лицензия берилган сана: 22-11-2021 йил

Лицензия рақами: АЛ-001975

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 308852334

Юридик шахснинг почта манзили: Toshkent shahri, Shayxontohur tumani XADRA MAVZESI, 11A-UY, 16-XONA

Лицензия амал қилиш муддати чекланмаган.

XIDAYEV OYBEK XASANOVICH

Мазкур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низомга мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрилигини текшириш учун go.gov.uz веб-сайтига ўтинг ва электрон ҳужжатнинг ноёб рақамини киритинг ёки мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг. Диққат! Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон ҳужжатлардаги маълумотлар қонуний ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг нусхаларини қабул қилишни рад этишлари қатъиян таъқиқланган.

9884



2021. 20.39

4415079



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida **GUVOHNOMA**

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektlari yagona davlat reyestriga
"SIMONUR ARCH DESIGN" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning – tadbirkorlik subyektining tashkiliy-huquqiy shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"SIMONUR ARCH DESIGN" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

13.09.2021

1030652

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil):

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

308852334

Tashkiliy-huquqiy shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Toshkent shahri, Shayxontoxur tumani, XADRA, 11a, 16,

Guvohnoma:

Toshkent shahri, Shayxontoxur tumani, DAVLAT
XIZMATLARI MARKAZI

tomonidan
berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazuvchi organning to'liq nomi):

