

« 7 » 06 2022 yil

Termiz shahar

" **TERMIZ-STROYTEXT MCHJ**" , bundan buyon "Ish bajaruvchi" deb ataluvchi, rahbari N.Togaymurodov, Nizom asosida ish yurituvchi bir tomondan va **Termiz shahar Xalq talimi bo'limi**, bundan buyon «Buyurtmachi» deb ataluvchi, rahbari **O.Sadatov**, Nizom asosida ish yurituvchi ikkinchi tomondan quyidagilar to'g'risida shartnoma tuzadilar:

1. Shartnoma predmeti

1.1 «Ish bajaruvchi» «Buyurtmachi» tomonidan buyurtma qilingan "**Termiz shahar Xalq talimi bo'limiga qarashli 9-umumiy o'rta ta'lim maktabi binosini joriy ta'mirlash ishlari**" ish xajmini bajarib beradi. «Buyurtmachi» esa ish xajmi bo'yicha bajarilgan joriy ta'mirlash ishlarini qabul qilib, mazkur shartnoma shartlari asosida to'lovlarni amalga oshiradi.

2. Bajariladigan ish xajmining narxi va umumiy qiymati

2.1 Bajariladigan ish xajmining umumiy qiymati Respublikamiz milliy valyutasi so'mda belgilanadi.

2.2 Shartnoma umumiy summasi QQS to'lovisiz **337 000 000 (uch yuz o'ttiz yetti million) so'mni** tashkil etadi.

2.3 Bajariladigan ishning qiymati, narx oshganligi natijasida uzgarganda, «Buyurtmachi»ga oldindan xabardor qilib, o'zgargan narxini asoslagan xolda ish bajariladi.

2.4 «Buyurtmachi» o'zgargan narxlar asosida qo'shimcha to'lovlarni byudjetda ko'rsatilgan limit doirasida amalga oshiradi.

3. Tulov shartlari

3.1 Shartnoma umumiy summasining 30 % miqdorida 20 ish kunida «Ish bajaruvchi»ning maxsus hisob raqamiga (so'mda) oldindan to'lovni amalga oshiradi.

3.2 «Buyurtmachi» tomonidan mazkur shartnomaning 3.1. bandi talablari bajarilmagan taqdirda «Ish bajaruvchi» shartnomada ko'rsatilgan ish xajmini bajarmaslikga xaqli buladi.

3.3 «Buyurtmachi» to'lovlarni f-2 va f-3 ga asosan shartnomadagi umumiy summadan chiqmagan xolda amalga oshiriladi, ya'ni ta'mirlash ishlari bajarilishi davomida bajarilgan ishlar dalolatnomasi asosida 20 bank kuni davomida to'lab borilishi nazarda tutilsin.

4. Ishning bajarilish tartibi

4.1 Shartnomaning umumiy summasidan chiqmagan xolda «Ish bajaruvchi» smetada ko'rsatilgan ishlarni to'lik bajarishi shart.

4.2 Bajariladigan ish xajmi smetadan, shartnomaning umumiy summasidan oshsa «Buyurtmachi» tomonidan bekor qilmishi yoki budjet mablag'lari doirasida o'zgartirish kiritishi mumkin.

4.3 Smetada ko'rsatilgan ish xajmini «Ish bajaruvchi» «Buyurtmachi»ga topshirgandan so'ng ish tuliq bajarilgan hisoblanadi.

5. Tomonlarning majburiyatlari

5.1 «Ish bajaruvchi» majburiyatlari:

• Oldindan to'lov amalga oshirilgan kundan boshlab, shartnomada ko'rsatilgan ish xajmini bajarishni boshlaydi.

• «Ish bajaruvchi» ishlarni sifatli va belgilangan 60 kun muddatda bajarilishini ta'minlaydi.

• Ish jarayonida «Buyurtmachi» aniqlangan kamchiliklarni o'z vaqtida bartaraf etib boradi.

5.2 «Buyurtmachi» majburiyatlari:

• Bajarilgan ish xajmini qabul kilib olguncha «Ish bajaruvchi» ishtirokida bajarilgan ishni obdon ko'zdan kechiradi va uning sifatiga yaroqliligiga e'tibor beradi;

• Agar bajarilgan ish talabga javob bermasa, ya'ni sifatsiz bo'lsa, «Buyurtmachi» qabul qilmashikka va sifatsiz bajarilgan ish qismini qaytadan to'lik, sifatli, bajarib berishini talab qilishga xaqli bo'ladi.

• Bajarilgan ish xajmi «Buyurtmachi» tomonidan to'lik qabul qilib olingandan so'ng «Ish bajaruvchi»ga shartnomada ko'rsatilgan summaning qolgan qismini to'liq o'tkazib berishi shart.

6. Tomonlarning javobgarligi

6.1 Tomonlar shartnomada ko'rsatilgan majburiyatlarni lozim darajada bajarmagan taqdirda O'zbekiston Respublikasining Fuqarolik kodeksi va 29.08.1998-yildagi 670-1-sonli «Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy xuquqiy bazasi to'g'risida»gi Konuning 25-32 bandlari bo'yicha javobgar bo'ladilar.

6.2 To'lovlar muddati kechiktirilganda, «Buyurtmachi» kechiktirilgan xar bir kun uchun 0,4% miqdorida, lekin shartnomaning umumiy summasini 50% dan oshmagan miqdorda penya to'laydi.

6.3 Shartnomada ko'rsatilgan ish xajmini o'z vaqtida bajarilishini kechiktirganligi uchun «Ish bajaruvchi» kechiktirilgan xar bir kun uchun 0,5 % miqdorida, lekin shartnomaning umumiy summasini 50% dan oshmagan miqdorda penya to'laydi.

6.4. Bajarilgan ish hajmi «Buyurtmachi» tomonidan qabul kilingandan keyin ikki tomonning kelishuviga binoan 6 oy muddatga javobgarlik «Ish bajaruvchi» tomonida qoladi.

6.5 Shartnomaning amal qilish muddati tugashi tarafdarni uni buzganlik uchun javobgarlikdan ozod etmaydi.

6.6 Shartnomani bajarishdan bir tarafdama bosh tortishga yoki bir tarafdama uzgartirish kiritishga yo'l quyilmaydi.

7. Nizolarni xal etish tartibi

7.1. Mazkur shartnoma buyicha tomonlar shartlarni bajarmagan taqdirda, javobgar tomon keltirilgan moddiy va ma'naviy zararlarni qoplaydi.

7.2. Tomonlar o'rtasida shartnomani tuzishda, bajarilishida, o'zgartirish va bekor qilishda yetkazilgan zararlarni qoplashda yuzaga keladigan nizolar o'gohlantirish va da'vo xatlari tartibida, agarda murosaga kelinmaganda viloyat Iqtisodiy Sudi orkali xal qilinadi.

8. Kushimchalar

8.1. Taraflar shartnoma bo'yicha o'z majburiyatlarini bajarayotganda O'zbekiston Respublikasining Korrupsiyaga qarshi kurshish to'g'risidagi qonun hujjatlarining talablariga zid keladigan har qanday harakatlarni amalga oshirmaydilar, shu jumladan pora berishni taklif qilmaydi, tovlamachilik qilmaydi, bevosita yoki bilvosita pora olishga rozilik bermaydi yoki pora ya'ni hodimi o'z xizmat majburiyatlaridan foydalangan holda pora bergan shaxsning manfaatlarini ko'zlab muayyan harakatlarni sodir etishi yoki sodir etmasligi shartligi uchun moddiy qimmatliklarni yoki mulkiy naf olmaydi. Taraflar ushbu harakatlatga yo'l qo'ymaslik bo'yicha choralar ko'rilishiga kafolat beradi.

8.2. Ikki tomonning o'zaro yozma kelishuviga asosan mazkur shartnomaga kiritiladigan uzgarish va kushimchalar qonuniy kuchga ega bo'ladi. O'zgarish va qushimchalar shartnomaga ilova qilinishi xam mumkin. Qilingan ilova ikki tomonning muxiri va imzosi bilan tasdiqlangan bo'lishi shart.

8.3. Bir tomonlamma shartnomani bekor qilishga to'lov shartlari bajarilmaganligi va maxsulot yetkazib berish tartiblari buzilganligi asos bo'ladi.

8.4. Shartnomada ko'rsatilgan mablag'dan ortiqcha bajarilgan ish hajmining mablag'ini buyurtmachi to'lab berishni o'z zimmasiga olmaydi.

9. Fors- major

9.1. Agar shartnoma tuzilgandan so'ng ikki tomon o'z majburiyatlarini g'ayri tabiiy xolatlar, siv toshqin, yong'in, yer qimirlash va boshqa tabiiy ofatlar sababli bajarilmasa, xech kaysi tomon to'la yoki qisman bajarilmagan majburiyatlar uchun javobgar xisoblanmaydilar.

10. Shartnomaning amal qilish muddati

10.1. Mazkur shartnoma g'aznachilikda ro'yxatdan o'tgan kundan boshlab kuchga kiradi va 31 dekabr 2022 yilgacha amalda buladi.

10.2. Mazkur shartnoma 2 nusxada tuzilgan bo'lib ikki tomon uchun ham teng kuchga ega. Bo'lib bank xisob-kitoblarini amalga oshirishga asos bo'ladi.

11. Tomonlarning yuridik manzili

«Ish bajaruvchi»
" TERMIZ-STROYTEXT MCHJ "

Termiz shaxar yoshlar manzilgox 5uy

X/R. 2020 8000 8054 6468 9001

INN: 309076129

Bank Termiz filiali



N. Togaymurodov

(imzo)

Dasi: Men

amaldagi O'zbekiston Respublikasi Fuqarolik Kodeksi, "Xo'jalik yuridik shartnomalar to'g'risida"gi Qonuni va boshqa qonun hujjatlari talablariga mos kelishini ta'kidlayman.

«Buyurtmachi»

Termiz shaxar Xalq talimi bulimi

Termiz shaxar Temir Mirzaev ko'chasi 25 uy

ShXV. 401722860224017092100075017

INN: 207119765

O'zResp Moliya vazirligi G'aznachiligi

INN: 201122919 B/K 00014

Toshkent shahar Markaziy banki HKKM

X/R. 23402000500100001010



O. Sadatov

2022 yil /



Yuridik shaxs (tadbirkorlik subyektini) davlat ro'yxatidan o'tkazilganligi to'g'risida

GUVOHNOMA

Ushbu bilan Tadbirkorlik subyektлари yagona davlat ro'yxatiga

"TERMIZ-STROYTEXT" Mas'uliyati cheklangan jamiyat

(Yuridik shaxsning tadbirkorlik subyektining barcha qisqichli shakli ko'rsatilgan holdagi to'liq nomi)

"TERMIZ-STROYTEXT" MChJ

(Yuridik shaxsning qisqartirilgan nomi)

Tashkil etish (qayta tashkil etish, boshqa ro'yxatdan o'tkazish ma'lumotlarini o'zgartirish)

27.11.2021

067324

ro'yxat raqamli yozuv kiritilganligi tasdiqlanadi.

(Sana, oy (so'z bilan), yil)

Soliq to'lovchining identifikatsiya raqami (STIR):

309076129

Tashkiliy-huquqiy
shakli:

Mas'uliyati cheklangan jamiyat

Joylashgan joyi:

Surxondaryo viloyati, Termiz shahri, YOSHLAR KO'CHASI 5-MANZILGOX,

Guvochnoma:

Surxondaryo viloyati, Termiz shahri, DAVLAT XIZMATLARI tomonidan
M. M. FAZI berilgan

(Ro'yxatdan o'tkazilgan subyektning to'liq nomi)



YURIDIK AHAMIYATGA EGA HUJJATLARNING QONUN HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA HUQUQIY XULOSA

1. Loyihaning turi: shartnoma FZ32344338

2. Loyihaning nomi.

Haq evaziga xizmat ko'rsatish shartnomasi to'g'risida.

3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot:
Termiz shahar XTB tomonidan 2022 yil 01 iyun kuni ishlab chiqilgan va tarmoq
orqali markazga yuborilgan.

Loyiha amaldagi qonun hujjatlariga muvofiq ishlab chiqilgan va unqabul
qilish maqsadga muvofiq.

Markaz bosh yuriskonsulti



V.R.Nazarov

2022 yil «02»iyun

G. R. Nazarov

✓

Протокол закупочной комиссии по конкурсу лот № 90641 на приобретение Термиз шаҳрар Халқ таълим бўлимига қарашли 9-сонли умумий урта таълим мактабини лойиха смета асосида жорий таъмирлаш ишлари.

Способ проведения электронный

Дата 31.05.2022

Время рассмотрения 31.05.2022 16:30

Конкурсная комиссия Термиз шаҳар Халқ талими булими, (Далее – Комиссия) в составе:

Председатель комиссии	SADATOV OLTIBOY NAZAROVICH	Бўлим мудири	Термиз шаҳар Халқ таълим бўлими
Секретарь комиссии	OLTIBOYEV ZOHIDJON BAXTIYOR O'G'LI	Котиб	Термиз шаҳар Халқ таълим бўлими
Член комиссии	QOBILOV AMINJON BURIYEVICH	Бош иқтисодчи	Термиз шаҳар Халқ таълим бўлими
Член комиссии	NAZAROV KUVANDIK SUYUNOVICH	Шартномалар буйича мутахасис	Термиз шаҳар Халқ таълим бўлими
Член комиссии	TURSUNOV AKBAR RASULOVICH	Товар моддий бойлик буйича хисобчи	Термиз шаҳар Халқ таълим бўлими
Член комиссии	RUZIYEV AKMAL SHARAFULLAYEVICH	Бош хисобчи	Термиз шаҳар Халқ таълим бўлими

Рассмотрев поступивших предложений со стороны участников по опубликованному объявлению на специальном информационном портале от 31.05.2022 года № лота 90641.

Метод оценки предложений – Бальный метод (Весовой коэф.технико-квалификационной части: 70.00 / Весовой коэф. ценовой части: 30.00)

Мин. балл: 130

Предмет закупки:

Наименование товара (работы, услуги)	Услуга по текущему ремонту нежилых зданий
Подробное описание	Термиз шаҳрар Халқ таълим бўлимига қарашли 9-сонли умумий урта таълим мактабини лойиха смета асосида жорий таъмирлаш ишлари.
Количество товара	1.00
Единица измерения	
Цена товара (услуги) за единицу	400 000 000.00
Стартовая сумма	400 000 000.00
Валюта	UZS

По итогам рассмотрения поступивших предложений по технической части участникам присвоены следующие баллы:

Критерий №1 Жорий таъмирлаш ишлари бажариладиган объектни бюртмачи иштирокида кўздан кечирилганлиги тугрисида маълумотнома.

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
TERMIZ-STROYTEXT MCHJ	20	20	20	Экспертная		
TERMIZ-TRADE-UNIVERSAL MCHJ	20	20	18	Экспертная		

Критерий №2 Банк хисоб рақамдаги охирги айланмаси тугрисида маълумот. (тасдиқлангани)

Тип: Текстовое значение

Описание:

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
TERMIZ-STROYTEXT MCHJ	20	20	20	Экспертная		
TERMIZ-TRADE-UNIVERSAL MCHJ	20	20	18	Экспертная		

Критерий №3 Пудратчи ташкилот тугрисида маълумот.

Тип: Текстовое значение

Описание: Ташкилот низоми руйхатдан утказилгани тугрисида маълумот (гувоҳнома) нухаси. Ташкилот курилиш соҳасида фаолияти 3 йилдан кам булмалиги керак.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
TERMIZ-STROYTEXT MCHJ	20	20	20	Экспертная		
TERMIZ-TRADE-UNIVERSAL MCHJ	20	20	18	Экспертная		

Критерий №4 Махсус техникалари.

Тип: Текстовое значение

Описание: Курилиш ишларини бажариш учун керакли техникалари борлиги тугрисида маълумот (тех паспорт, ижара шартнома, хисоб-фактура нухаси). Статистикадан бўлимидан 1-КВ шаклга илова 1-ҚМ тасдиқланган хисобот бўлиши керак.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
TERMIZ-STROYTEXT MCHJ	20	20	20	Экспертная		
TERMIZ-TRADE-UNIVERSAL MCHJ	20	20	18	Экспертная		



Критерий №5 Солиқдан қарзи йўқлиги тўғрисида маълумот ва банкдан картатека бор ёки йўқлиги тўғрисида маълумот (форма-2)

Тип: Текстовое значение

Описание: Солиқдан акс сверка QR-кодли ва банк маълумотномаси.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
TERMIZ-STROYTEXT MCHJ	20	20	20	Экспертная		
TERMIZ-TRADE-UNIVERSAL MCHJ	20	20	19	Экспертная		

Критерий №6 Иш тажрибаси

Тип: Текстовое значение

Описание: Ташкилотни охириги бир йил мобайнида бажарган ишлари ҳамда конкурс объектига ўхшаш объекларда бажарган ишлари тўғрисида маълумот (Форма-2, Форма-3, ГОС АКТ)

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
TERMIZ-STROYTEXT MCHJ	20	20	20	Экспертная		
TERMIZ-TRADE-UNIVERSAL MCHJ	20	20	18	Экспертная		

Критерий №7 Ишчи ходимлар

Тип: Текстовое значение

Описание: Курилиш таъмирлаш ишларини бажариш учун етарли, малакали мутахассис кадрларнинг мавжудлиги.Олий маълумотга эга қурувчи инженер ва ишчи ходимлар буйруқдан кучирма, меҳнат дафтарча копияси(ходимлар сони камида 5-20 та гача).Статистикадан бўлимидан ишчи ходимлар сони 1-ҚВ тасдиқлангани.

Обязательность: Критично

Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
TERMIZ-STROYTEXT MCHJ	20	20	20	Экспертная		
TERMIZ-TRADE-UNIVERSAL MCHJ	20	20	19	Экспертная		

Критерий №8 Молиявий ахволи.

Тип: Текстовое значение

Описание: Солиқ хисоботлари: бухгалтерия баланси ва молиявий натижа.(тасдиқлангани)

Обязательность: Критично



Наименование участника	Макс балл	Значение участника	Балл участника	Тип оценки	Примечание	Причина
TERMIZ-STROYTEXT MCHJ	20	20	20	Экспертная		
TERMIZ-TRADE-UNIVERSAL MCHJ	20	20	19	Экспертная		

Оценка участников финансовой части составила:

Наименование участника	Стартовая сумма	Предлагаемая сумма	Дата предложения	Оценка стоимости (балл)
TERMIZ-TRADE-UNIVERSAL MCHJ	400 000 000.00	400 000 000.00	30.05.2022 17:41:53	25.28
TERMIZ-STROYTEXT MCHJ	400 000 000.00	337 000 000.00	30.05.2022 17:26:24	30.00

Итоговая оценка участников включая финансовой части составила:

Наименование участника	Общий балл по технической части	Общий балл по финансовой части	Итоговый балл
TERMIZ-TRADE-UNIVERSAL MCHJ	64.3125	25.275	89.5875
TERMIZ-STROYTEXT MCHJ	70	30	100

Закупочная комиссия по конкурсу лот № 90641 от 31.05.2022 года на приобретение Термиз шаҳрар Халқ таълим бўлимига қарашли 9-сонли умумий урта таълим мактабини лойиҳа смета асосида жорий таъмирлаш ишлари, определила победителем:

TERMIZ-STROYTEXT MCHJ
309076129

и резервный исполнитель: TERMIZ-TRADE-UNIVERSAL MCHJ (309051753)

Проголосовали

Комиссия	Ф.И.О.	Голосование	Комментарии
Председатель комиссии	SADATOV OLTIBOY NAZAROVICH	Согласен	
Член комиссии	QOBILOV AMINJON BURRIYEVICH	Согласен	
Член комиссии	NAZAROV KUVANDIK SUYUNOVICH	Согласен	
Член комиссии	TURSUNOV AKBAR RASULOVICH	Согласен	
Член комиссии	RUZIYEV AKMAL SHARAFULLAYEVICH	Согласен	

Протокол закупочной комиссии подписан посредством ЭЦП

✓

« 07 » мая 2022 г.

г. Ташкент

Лицензия ГОСАРХИТЕКТСТРОЯ РУз № 002040 от 01.06.2016 г.


«УТВЕРЖДАЮ»
Руководитель департамента экспертиз
по Сурхандарьинской области
М.Шадыев

JAMLANGAN EKSPERTIZA HULOSASI № 99/04-22

Экспертиза расчета стоимости текущего ремонта здания школы №9 в г.Термезе
Сурхандарьинской области.

Заказчик – Отдел народного образования г.Термеза.

Проектировщик – МСНЖ «Термизмеъморлойиха».

Лицензия № 001109 от 26.07.2009 г.

Указ Президента РУз. от 16.07.2012 г. № УП-4453.

Подрядчик – по результатам торгов.

Источник финансирования – бюджет.

1. Основание для проектирования:

- 1.1. Действующая на территории РУз. нормативная база;
- 1.2. Письмо заказ;
- 1.3. Дефектный акт.

2. Материалы представленные на рассмотрение экспертизы:

- 2.1. Дефектный акт;
- 2.2. Локальные – ресурсные ведомости и ведомости ресурсов.
- 2.3. Расчет стоимости в текущих ценах.

3. Краткая информация по расчету стоимости:

- 3.1. Данным расчетом решается вопрос стоимости текущего ремонта здания школы №9 в г.Термезе Сурхандарьинской области.
- Дефектный акт и ведомости объемов работ составлены при участии представителей заказчика.
- 3.2. Расчетная стоимость ремонта определена в соответствии с Постановлением К.М. РУз от 11.06.04г. №261 «О переходе на договорные текущие цены» и Правилами определения стоимости работ в договорных текущих ценах – ШНК 4.01.16.-04. В основе расчета использован «ресурсный метод».

3.3 При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники КМК, ШНК, элементных сметных норм утвержденных Госкомархстрой РУз. и Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

Основные виды и объемы работ включенные в дефектную ведомость.

- смена заполнений проемов с устройством подоконников;
- отделочные работы.

4. Результаты экспертного рассмотрения.

- 4.1. По локальным экспертным замечаниям выданным заказчику и генпроектировщику в рабочую документацию внесены исправления и дополнения, основные из них:
- исключены из расчета стоимости эксплуатации машин и механизмов, реально не участвующих в процессе работ;
 - согласно ШНК 4.02 – 04 и ШНК 4.02 – 05 исключены из расчета стоимости прочих машин и прочих материалов;
 - в соответствии с указаниями облстатуправления по региону уточнен уровень прочих затрат подрядчика;
 - стоимость материалов приведена в соответствии с Каталогом и уровнем установленных цен на местном рынке стройматериалов.

4.2 Оценка обоснованности определения ведомости видов и объемов работ, ресурсов:

В процессе рассмотрения исключены:

- фактически неиспользуемые материалы при устройстве заполнений проемов;
- затраты на страхование строительства и коэффициент риска как необоснованные;
- стоимость затрат труда рабочих-строителей исправлена с учетом статистических данных.

По результатам корректировки представленной проектной документации по замечаниям экспертизы заявленная стоимость работ снижена на 3305,618 тыс.сум в основном за счет корректировки объемов и уточнения цен на строительные материалы.

5. Выводы

5.1 Расчет стоимости текущего ремонта здания школы №9 в г.Термезе Сурхандарьинской области рекомендуется к утверждению с учетом результатов экспертного рассмотрения со следующими показателями:

№.№ пп	Наименование показателей	Единица измерения	Заявлено	Рекомендуется к утверждению
1	Оборудование	тыс. сум.	-	-
2	Основная заработная плата рабочих – строителей с учетом отчислений на соц. страхование	тыс. сум.	30103,74	29524,659
3	Эксплуатация машин и механизмов	тыс. сум	714,93	671,470
4	Стоимость работ без НДС	тыс.сум		343826,087
5	Общая стоимость работ	тыс. сум	403305,618	400000,0
6	В т.ч. НДС 15%	тыс. сум		51573,913

5.2 В соответствии с временным положением «О порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утвержденным постановлением Каб. Мин. РУз от 11.06.2003г. №261 и ШНК 4.01.16.04» стоимость работ является рекомендуемой.

Специалист:

О.Атакулов



"TERMIZME`MORLOYIHA"

MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

"TERMIZME`MORLOYIHA"

MAS'ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

**НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА : ТЕРМИЗ ШАХАР ХАЛҚ
ТАЪЛИМ БУЛИМИГА КАРАШЛИ № 9-СОНЛИ МАКТАБ
БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ**

ТЕРМЕЗ – 2022 г.



"TERMIZME`MORLOYIHA"

MAS`ULIYATI CHEKLANGAN JAMIYAT

РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА : ТЕРМИЗ ШАХАР ХАЛК ТАЪЛИМ
БУЛИМИГА КАРАШЛИ № 9-СОНЛИ МАКТАБ БИНОСИНИ
ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

«Термизмеъморлойиха»:

Г.Бердикулова

Главный инженер проекта:



З.ИСОМИДДИНОВ

Термез – 2022 Г.

СОДЕРЖАНИЕ.

1. Титульный лист
2. Содержание.....
3. Общая пояснительная записка.....
4. Стартовая стоимость объекта.....
5. Ведомость потребных ресурсов
6. Локально – ресурсная ведомость
7. Дефектная ведомость.....

✓

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Рабочий проект разработан ООО «Термизмеъморлойиха» (Лиц. № 001109 выдана Госкомархстрой РУз.) на основании заключенного договора.

Во исполнение Постановления Кабинета Министров Республики Узбекистан № 261 от 11.06.03 г. «О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений», стоимость строительства определена по проектным данным ресурсным методом, в текущих ценах в соответствии «Градостроительных норм и правил», утверждённых приказом Госкомархитектстроя РУз № 49 от 20.07.04 г.

При составлении ресурсных ведомостей использовались сборники сметных норм ШНК, КМК и Каталог текущих цен на материально-технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан.

В связи с нестабильностью цен на рынке строительных материалов, окончательная стоимость цен на строительные материалы, примененные при производстве работ, устанавливаются заказчиком на основании фактически понесенных затрат.

В соответствии с «Временным положением о порядке определения стоимости строительства объектов в договорных текущих ценах», утверждённых Постановлением КМ РУз № 261 от 11.06.03 г., рекомендуемая стоимость строительства является ориентиром при проведении конкурсных торгов и не может служить основанием для заключения договора подряда.

ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТОИМОСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Стоимость строительства определена в соответствии с постановлением кабинета министров от 11.06.2003 года № 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов, осуществляемых за счёт централизованных капитальных вложений» и изменениями в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года № 226. Расчет стартовой стоимости в текущих ценах производится по формуле:

$$Ц = (С_{зп} + С_{зм} + С_{м} + З_о + Стр + Пп + Пз + Ср) \times Кр, \text{ где:}$$

- С_{зп} – затраты на основную зарплату с учётом начислений на социальное страхование;
- С_{зм} – затраты на эксплуатацию машин и механизмов;
- С_м – затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;
- Стр – затраты на транспортные расходы;
- Пп – прочие затраты подрядчика;
- Пз – прочие затраты заказчика;
- З_о – затраты на оборудование;
- Ср – затраты на страхование строительства объектов;
- Кр – коэффициент риска;

1. Затраты на заработную плату;

Определяются путём умножения трудозатрат рабочих - строителей на текущую стоимость 1 человека - часа (в суммах) на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование по формуле:

$$С_{зп} = Тр_{аб} \times Сч \times К_{сс},$$

где:

- Тр_{аб} – трудозатраты рабочих-строителей, определяемые в составе ресурсных смет;
 - Сч – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей, исчисляется исходя из уровня средне статистической месячной заработной платы строителей по региону;
 - К_{сс} – коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование.
- Исчисление среднечасовой платы производится по формуле:

$$Сч = З_{мс} : \Phi,$$

Зем – среднечасовая заработная плата рабочих-строителей по региону

Ф – среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан.

II. Затраты на эксплуатацию машин и механизмов.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам исходя из нормативной потребности в машино-часах по ресурсной смете и средне сложившейся по региону цены машино-часа соответствующего вида машин по формуле:

$$С_{эм} = ЭМ \times Ц_{пр},$$

где:

СМ – объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр – текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов определена в соответствии с ресурсной смете.

III. Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций

Затраты на приобретение строительных материалов, изделий и конструкций определены на основе фактических показателей в соответствии с ресурсной смете, разработанной в составе рабочего проекта с применением средних текущих цен на материально-технические ресурсы применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан и в данном регионе, по формуле.

$$С_{м} = С_{м1} + С_{м2} + С_{м3} + \dots + С_{мп}, \text{ где:}$$

С_{м1}, С_{м2}, С_{м3}, С_{мп} – стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций

$$С_{мп} = N \times Ц_{ср},$$

Где:

N – количество отдельного вида строительства материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

Ц_{ср} – средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Стоимость строительных материалов (взято из ресурсной сметы)

Стоимость строительных материалов и оборудования принята с учетом транспортных затрат без НДС.

IV. Прочие затраты подрядчика.

Прочие затраты подрядчика принимаются в соответствии с данными заказчика в размере 17,54 %

V. Прочие затраты заказчика.

Прочие затраты заказчика (Пзз) (затраты на разработку проекта и экспертизу проекта, стоимость разработки рабочей документации и изыскательных работ, содержание технического и авторского надзора, затраты на отведения земель, выплата компенсаций, проведения конкурсных торгов и т.п.).

Стартовая стоимость объекта носит рекомендательный характер и не может служить основанием для заключения договора – подряда на производство работ. Окончательная стоимость объекта принимается заказчиком.

ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР ПРОЕКТА :



З.ИСОМИДИНОВ

СТОИМОСТЬ ОБЪЕКТА В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА : ТЕРМИЗ ШАХАР ХАЛК ТАЪЛИМ БУЛИМИГА КАРАШЛИ № 9-
СОҢЛИ МАКТАБ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

№ П/П	НАИМЕНОВАНИЕ ЗАТРАТ	СТОИМОСТЬ, ТЫС. СУМ
1	2	3
1	ЗАТРАТЫ НА ОБОРУДОВАНИЕ	0,00
2	ЗАТРАТЫ НА ЗАРАБОТНУЮ ПЛАТУ С УЧЕТОМ НАЧИСЛЕНИЙ НА СОЦ. СТРАХОВАНИЕ	25619,963
3	ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН И МЕХАНИЗМОВ	596,842
4	ЗАТРАТЫ НА СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ	253620,534
5	ЗАТРАТЫ НА ТРАНСПОРТ МАТЕРИАЛОВ	12681,027
6	ИТОГО ПО ПРЯМЫМ ЗАТРАТАМ	292518,366
7	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ПОДРЯДЧИКА 17,54%	51307,721
8	ИТОГО СТОИМОСТЬ РАБОТ БЕЗ НДС	343826,087
9	ПРОЧИЕ ЗАТРАТЫ ЗАКАЗЧИКА	4600,000
10	ИТОГО	348426,087
11	НДС 15 %	51573,913
12	ВСЕГО СТОИМОСТЬ РАБОТ С НДС	400000,000

ЗАКАЗЧИК



"ИСПОЛНИТЕЛЬ"
ГЛАВНЫЙ ИНЖЕНЕР
ПРОЕКТА



СВОДНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

**НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА : ТЕРМИЗ ШАХАР ХАЛК ТАЪЛИМ БУЛИМИГА КАРАШЛИ № 9-СОНЛИ МАКТАБ БИНОСИНИ
ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ**

№ п/п	Обоснование (Код ресурса)	Наименование ресурсов	Ед. изм.	Количество	Цена	Стоимость
1	2	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ						
1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	1371,782	18676,41	25619963,06
2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	0,88933	0,00	0,00
ИТОГО ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ:						25619963,06
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ						
1	00112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ-ЧАС	0,1062	249373,00	26483,4126
2	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,98933	5642,00	5581,79986
3	01914	РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ-ЧАС	3,4928	24959,7	87179,24016
4	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	28,32122	2750,00	77883,355
5	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,177	58742,00	10397,334
6	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	6,62757	58742,00	389316,7169
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ:						596841,8586
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ						
1	09219	ВОДА	М3	1,3216	760,00	1004,416
2	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,07434	7220000,00	536734,8
3	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0,06018	900000,00	54162
4	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,9912	5700,00	5649,84
5	44032	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ АЛЮМИНОВЫХ ТИПА АКФА	М2	11,49	720000,00	8272800
6	44038	БЛОКИ ОКОННЫЕ АЛЮМИНОВЫХ ТИПА АКФА	М2	410	545800	223778000
7	44087	ДЕТАЛИ КРЕПЛЕНИЯ СТАЛЬНЫЕ	КГ	112,9588	9000,00	1016629,2
8	45036	СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	ТН	2,02724	1350000	2736774
9	080625	ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНО-ВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л.	ШТ	77	48500	3734500
10		ПОДОКОННИК	М	250	50852	12713000
11	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,04976	15500000,00	771280
ИТОГО СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ:						253620534,3

(Handwritten signature)

ЛОКАЛЬНО-РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА : ТЕРМИЗ ШАХАР ХАЛК ТАЪЛИМ БУЛИМИГА КАРАШЛИ № 9-СОНЛИ МАКТАБ
БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

№ п/п	Шифр номера нормативов и коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	
				на единицу измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5	6
1	E46-04-012-2	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ: ОКОННЫХ	100 М2		4,1
1.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	172,76	708,316
2	E46-04-012-3	РАЗБОРКА ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ: ДВЕРНЫХ	100 М2		0,1149
2.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	103,91	11,93926
2.2	00003	ЗАТРАТЫ ТРУДА МАШИНИСТОВ	ЧЕЛ-ЧАС	7,74	0,88933
2.3	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	7,74	0,88933
3	E10-01-036-02	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ АЛЮМИНОВЫХ ТИПА АКФА	100 М2 ПРОЁМОВ		4,1
3.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	104,93	430,213
3.2	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	6,8	27,88
3.3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	2,17	8,897
3.4	44038	БЛОКИ ОКОННЫЕ АЛЮМИНОВЫХ ТИПА АКФА	М2	100	410
3.5	44087	ДЕТАЛИ КРЕПЛЕНИЯ СТАЛЬНЫЕ	КГ	26,5	108,65
3.6	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,012	0,0492
4	E10-01-037-01	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2 АЛЮМИНОВЫХ ТИПА АКФА	100 М2 ПРОЕМОВ		0,1149
4.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	81,34	9,34597
4.2	02209	ШУРУПОВЕРТ	МАШ-ЧАС	3,84	0,44122
4.3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	1,99	0,22865
4.4	44032	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ АЛЮМИНОВЫХ ТИПА АКФА	М2	100	11,49
4.5	44087	ДЕТАЛИ КРЕПЛЕНИЯ СТАЛЬНЫЕ	КГ	37,5	4,30875
4.6	65851	ШУРУПЫ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	ТН	0,0048	0,00055
5	E15-02-019-5	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ: ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПЛОСКИХ	100 М2		1,18
5.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	91,84	108,3712
5.2	00112	АВТОПОГРУЗЧИКИ 5 Т	МАШ-ЧАС	0,09	0,1062
5.3	01914	РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ-ЧАС	2,96	3,4928
5.4	09219	ВОДА	М3	1,12	1,3216
5.5	45036	СМЕСЬ РАСТВОРНАЯ СУХАЯ	ТН	1,718	2,02724
6	E15-04-005-3	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2		1,18
6.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	42,9	50,622
6.2	02499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,15	0,177
6.3	31054	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	ТН	0,063	0,07434
6.4	31709	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	ТН	0,051	0,06018
6.5	35538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	0,9912
7	E10-01-035-1	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ТОЛЩИНОЙ ДО 0,51 М.	100 М.П.		2,5
7.1	00001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-ЧАС	21,19	52,975
7.2	01522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-ЧАС	0,04	0,1
7.3	02509	АВТОМОБИЛЬ БОРТОВОЙ, ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-ЧАС	0,15	0,375

"УТВЕРЖДАЮ"


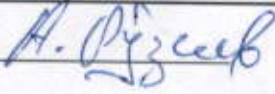


200 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

НАИМЕНОВАНИЕ ОБЪЕКТА : ТЕРМИЗ ШАХАР ХАЛК ТАЪЛИМ БУЛИМИГА КАРАШЛИ № 9-СОНЛИ МАКТАБ БИНОСИНИ
ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

№ п/п	Наименование работ	Ед. изм.	Количество
1	2	3	4
1	РАЗБОРКА ДЕРЕВЯННЫХ ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ: ОКОННЫХ	100 М2	4,1
2	РАЗБОРКА ЗАПОЛНЕНИЙ ПРОЕМОВ: ДВЕРНЫХ	100 М2	0,1149
3	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ АЛЮМИНОВЫХ ТИПА АКФА	100 М2 ПРОЁМОВ	4,1
4	УСТАНОВКА БЛОКОВ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2 АЛЮМИНОВЫХ ТИПА АКФА	100 М2 ПРОЕМОВ	0,1149
5	СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА) ИЗ СУХИХ РАСТВОРНЫХ СМЕСЕЙ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ: ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ ПЛОСКИХ	100 М2	1,18
6	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНЫМИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ	100 М2	1,18
7	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ТОЛЩИНОЙ ДО 0,51 М.	100 М.П.	2,5

 _____
 _____

✓