

PUDRAT SHARTNOMASI №1

2022 yil “_06_” июнь

Бухоро ш

Бухоро вилоят «Болалар уйи» (keyingi
(yuridik shaxsning nomi yoki fuqaro F.I.Sh.)
o‘rinlarda “Buyurtmachi” deb yuritiladi) nomidan устав (Ustav, ishonchnoma va h.k)
asosida harakat qiluvchi Эшмурадова Д.Ш. bir
(vazifasi, familiyasi, ismi)
tomondan va «Зилол курилиш омад» МЧЖ (keyingi
(yuridik shaxsning nomi yoki fuqaro F.I.Sh.)
o‘rinlarda “Pudratchi” deb yuritiladi) nomidan устав asosida
(Ustav, ishonchnoma va h.k)
harakat qiluvchi Жумаев Э.Ж ikkinchi
(vazifasi, familiyasi, ismi)
tomondan, quyidagilar to‘g‘risida mazkur shartnomani tuzdilar:

1. SHARTNOMA PREDMETI

1.1. Pudratchi o‘z tavakkalchiligiga asoslangan va o‘zining hamda Buyurtmachining materiallaridan foydalangan holda Buyurtmachining topshirig‘iga asosan quyidagi ishlarni bajarish majburiyatini: «Болалар уйи»ни жорий таъмирлаш ишлари, Buyurtmachi esa ushbu bajarilgan ishlarni qabul qilish va haqini to‘lash majburiyatini oladi.

2. SHARTNOMA BAHOSI

2.1. Shartnoma bahosi 193 000 000 (Бир юз туксон уч миллион) so‘mni tashkil etadi.

2.2. Shartnoma bahosi o‘z ichiga quyidagilarni oladi: _____

2.3. Shartnomaning 2.1- bandida ko‘rsatilgan baho dastlabki bo‘lib, so‘nggi baho Pudratchi taqdim etgan loyiha-smeta hujjatlariga muvofiq belgilanadi. Shartnoma bahosi inflyatsiya natijasida taraflarning kelishuviga muvofiq o‘zgartirilishi mumkin. Shartnoma bahosining oshishi bilan bog‘liq xarajatlar Buyurtmachi tomonidan ushbu shartnomaning 3-bandida belgilangan tartibda qoplanadi.

3. TO‘LOV SHARTLARI

3.1. Ushbu shartnoma bo‘yicha to‘lov quyidagi tartibda amalga oshiriladi:
30% олдиндан тулов ,ишлар бажариб булгандан кейин 70% якуний тулов

(bir vaqtning o‘zida, avans to‘lovi bilan bo‘lib-bo‘lib to‘lash va h.k)

3.2. To'lov shakli: пул кучириш
(to'lov talabnomasi, topshiriqnomasi, chek va h.k)

3.3. Shartnoma bo'yicha so'nggi hisob-kitob ishlar bajarilgandan so'ng, qabul qilish jarayonida aniqlangan kamchiliklarni bartaraf etish hisobga olingan holda, ___kundan kechiktirmay Buyurtmachi tomonidan amalga oshiriladi.

4. MAJBURIYATLARNI BAJARISH MUDDATLAR

4.1. Pudratchi ushbu shartnomaning 1.1-bandida nazarda tutilgan ishlarni ishlarning kalendar rejasida belgilangan muddatlarda bajaradi (1-ilova).

4.2. Buyurtmachi quyidagi muddatlarda Pudratchi tomonidan bajarilgan ishlar uchun haq to'laydi:

4.3. Shartnomaning amal qilish muddati:

Boshlanishi – 2022 yil 10 ИЮНЬ

Tugashi – 2022 yil 31 ИЮЛЬ

5. TARAFLARNING MAJBURIYATLARI

5.1. Pudratchining majburiyatlari:

o'z kuchi va mablag'lari hisobidan ishlarning kalendar rejasida belgilangan hajmda va muddatlarda barcha ishlarni bajarish va Buyurtmachiga loyiha hujjatlariga mos keladigan holatda ishlarni topshirish; loyihaga muvofiq zaruriy materiallarni, qurilmalar, butlovchi ashyolarni qurilish maydonchasiga yetkazib kelish va ularni qabul qilishni, tushirib olishni, omborga joylashni hamda qurilish davomida ularni saqlashni amalga oshirish; o'z kuchi va vositalari bilan materiallar, qurilmalar, ashyolarni joylashtirish va ushbu shartnoma bo'yicha ishlarni bajarish uchun zarur bo'lgan barcha muvaqqat binolarni qurish; ushbu shartnoma bo'yicha ishlarni bajarish uchun jalb qilinayotgan ixtisoslashtirilgan tashkilotlar bilan yordamchi pudrat shartnomalari tuzilganligi haqida Buyurtmachini xabardor qilish va yordamchi pudratchilar tomonidan ishlarning bajarilishini nazorat qilish; qurilish maydonchasida texnika va yong'in xavfsizligi hamda qurilish

maydonchasining qo'riqlanishi bo'yicha zaruriy tadbirlarning bajarilishini ta'minlash; qurilish obyektlarining sug'urta qilinishini ta'minlash; qurilishi tugallangan obyektlarni qabul qilish dalolatnomasi imzolangankeyin 3 kunlik muddatda qurilish maydonchasidan o'ziga tegishli mol-mulknini olib ketish.

5.2. Buyurtmachining majburiyatlari:

ishlarning kalendar rejasida belgilangan hajmda va muddatda Pudratchiga qurilish maydonchasini topshirish; shartnomada belgilangan miqdorda va muddatda shartnomaning 1.1-bandida nazarda tutilgan ishlarni bajarganlik uchun Pudratchiga haq to'lash;

Pudratchining yozma xabarnomasini olgan sanadan boshlab 2 hafta ichida obyektни qabul qilib olish.

6. TARAFLARNING JAVOGBARLIGI

6.1. Taraflar shartnoma bo'yicha majburiyatlarni bajarish muddatlarini buzgan taqdirda, aybdor taraf ikkinchi tarafga har bir kechiktirilgan kun uchun shartnoma bahosining foizi miqdorida neustoyka to'laydi.

6.2. Mazkur shartnoma bo'yicha boshqa majburiyatlarni bajarmaganlik yoki lozim darajada bajarmaganlik uchun aybdor taraf ikkinchi tarafga zararni va boy berilgan foydani qoplaydi.

6.3. Agar Pudratchi shartnoma bo'yicha ishlar tugallangandan so'ng o'ziga tegishli materiallarni qurilish maydonchasidan olib ketmasa, Buyurtmachi qurilish maydonchasi bo'shatib berilgan sanaga qadar Pudratchiga bajarilgan ishlar uchun haq to'lashni to'xtatib turishga haqli.

6.4. Neustoykani to'lash taraflarni majburiyatlarini bajarish yoki kamchiliklarni bartaraf etishdan ozod etmaydi.

7. FORS-MAJOR

7.1. Taraflar ixtiyoriga bog'liq bo'lmagan, ularni oldindan bilish yoki oldini olish imkoniyati bo'lmagan holatlar (yengib bo'lmas kuch) oqibatida majburiyatlarni bajarmaganlik yoki lozim darajada bajarmaganlik uchun taraflardan birortasi ikkinchi taraf oldida javobgar emasdir. Bunday holatlar jumlasiga epidemiyalar, tabiiy ofatlar, harbiy harakatlar kiradi.

7.2. Tegishli savdo palatasi yoki boshqa vakolatli organ tomonidan berilgan guvohnoma yengib bo'lmas kuchning mavjudligi va amal qilishining davomiyligini tasdiqlash uchun yetarli hujjatdir.

7.3. O'z majburiyatlarini bajara olmayotgan taraf yengib bo'lmas kuchning mavjudligi va uning shartnoma bo'yicha majburiyatlarni bajarishga ta'siri haqida ikkinchi tarafga xabarnoma berishi lozim.

7.4. Agar yengib bo'lmas kuch holatlari uzluksiz __oy davomida amal qilib tursa va yaqin muddat ichida bekor qilinishi ehtimoli bo'lmasa, mazkur shartnoma taraflardan birining tashabbusi bilan ikkinchi tarafga yozma bildirishnoma yuborish yo'li bilan bekor qilinishi mumkin.

8. NIZOLARNI HAL QILISH TARTIBI

8.1. Ushbu shartnoma bo'yicha yoki u bilan bog'liq holda taraflar o'rtasida kelib chiqadigan barcha nizolar va ziddiyatlar taraflar o'rtasida muzokaralar olib borish yo'li bilan hal etiladi.

8.2. Muzokaralar olib borish yo'li bilan nizolarni hal qilishga erishilmagan taqdirda, mazkur shartnomaning tuzilishi, uning shartlarining o'zgarishi, buzilishi, ijro etilishi, bekor bo'lishi, tugatilishi va haqiqiyliги yuzasidan kelib chiquvchi barcha nizolar, kelishmovchiliklar va talablar O'zbekiston Respublikasi Savdo- sanoat palatasi huzuridagi Hakamlık sudida uning

Reglamentiga asosan hakamlik sudyasi tomonidan yakka tartibda ko'rib chiqiladi. Hakamlik sudining hal qiluv qarori taraflar uchun qat'iy va majburiy hisoblanadi.

9. Taraflarning rekvizitlari va imzolari:

Pudratchi: «Zilol Qurilish Omad» Buyurtmachi: Бухоро вилоят

«Болалар уйи»

Hisob-kitob raqami

20208000300390408001

МФО 00440

Узсаноатқурилиш банк Тошкент

STIR_303044274

Жумаев Д.Р.



(vakolatli shaxs F.I.Sh. va imzosi)

Hisob-kitob raqami

__100021860064017073320054001__

STIR_201504308

МФО 00014 Тошкент ш

Бухоро вилоят Газначилик
бошқармаси

Эшмуралова Д.Ш.



(vakolatli shaxs F.I.Sh. va imzosi)

Юрист: Дадмадов Ш. У.

Датуми шк 202428. 29.06.2012г.

ЮРИДИК ХУЛОСА

Бухоро шаҳри

“06” июнь 2022 йил

Мен, Раджабов Акбар Убайдуллоевич, Когон шаҳар давлат архиви (Диплом № К 1202428, 29.06.2012 йил) Ўзбекистон Республикаси “Хўжалик юритувчи субъектларнинг шартномавий ҳуқуқий базаси тўғрисида”ги Қонуннинг 21-моддасига кура “Зилол қурилиш омад” МЧЖ билан тузиладиган шартномалар танишиб чиқдим.

Экспертиза предмети жисмоний ва юридик шахсларга хизмат кўрсатиш шартномаси Ўзбекистон Республикасининг қонун ҳужжатлари талабларига жавоб берилиши ҳисобланади.

Тарафлар уртасида тузилган шартномалар фуқаролик ҳуқуқи ва бошқа норматив ҳуқуқий ҳужжатлар, Ўзбекистон Республикаси Президентининг Фармонлари ва Вазирлар Маҳкамасининг Қарорларига мутлақо мос келади.

Шартномада барча талаблар кўрсатилган, ҳисоб китоблар тартиби, мажбуриятларнинг лозим даражада бажарилмаганлиги бўйича тарафлар мулкӣ жавобгарлиги қонун талаби нормаларига мувофиқ келади. Шартномани ижро қилиш учун ҳеч қандай тусиқлар мавжуд эмас.

Шартнома лойиҳалари иловада мавжуд.

Илова: _____ варақдан иборат.

Ҳуқуқшунос

А.Раджабов