

**ДОГОВОР № 13/22**  
**подряда на выполнение топографических работ**

г. Ташкент

«30» мая 2022 г.

ООО «ELLIPS UDP», именуемое в дальнейшем как «Подрядчик», в лице Генерального директора Арифджанова А.Р., действующего на основании Устава, с одной стороны, и ООО «QISHLOQQURILISHLOYIHA» BOSH LOYIHA-QIDIRUV INSTITUTI именуемое в дальнейшем как «Заказчик», в лице Генерального Директора Ахмедова И.С., действующего на основании Устав, с другой стороны, вместе/в отдельности, именуемые как Стороны/Сторона, заключили настоящий Договор (Далее - Договор) о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1 Подрядчик обязуется по заданию Заказчика выполнить топографические работы с предоставлением готовых научно-технических материалов (далее – «Продукция») по Объекту: **«Разработка генерального плана (ГП) с проектом детальной планировки (ПДП) МФЙ "Саидкент" и одновременно схема развития приграничных "Биёсинг", "Хатча" Гиждуванского района Бухарской области»** (далее – «Объект»), согласно Техническому заданию и графическому положению к нему, а Заказчик обязуется принять готовые материалы и оплатить за выполненные работы после поступления бюджетных средств на расчетный счет Заказчика.

1.2 Научно-исследовательские инженерные и другие требования к топографической документации, являющейся предметом Договора, изложены в прилагаемом Техническом задании (Приложение №1: задание на топографическую карту).

1.3 Содержание, сроки выполнения работ по Договору определяются календарным планом выполнения работ (Приложение № 2). В случае неблагоприятных погодных условий при выполнении работ, сроки выполнения работ продляются на аналогичный период данных погодных условий.

1.4 Подрядчик приступает к выполнению работ по Договору в течение 5 дней после получения от «Заказчика» Авансовых платежей (предоплаты), исходно-разрешительной документации, перечисленной в техническом задании.

1.5 Подрядчик имеет право заключать договор субподряда на выполнение работ, включая специальные виды исследований, необходимые для выполнения условий Договора.

**2. ЗАКЛЮЧЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА**

2.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения сторонами своих обязательств.

2.2 При возникновении разногласий по проекту настоящего Договора, Сторонами в 5 (пяти) дневной срок принимаются меры по их урегулированию, и оформляется Протокол разногласий.

2.3 При аннулировании заказа или расторжении настоящего Договора по инициативе Заказчика, последний письменно уведомляет об этом Подрядчика, и оплачивает ему за фактический выполненный объем работ, а также компенсирует дополнительные затраты, связанные с организационными расходами по их прекращению.

**3. СТОИМОСТЬ РАБОТ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1 Рамочная стоимость выполняемых работ по настоящему Договору в соответствии с Протоколом о договорной цене (Приложение № 3) составляет **59 800 000 (Пятьдесят девять миллионов восемьсот тысяч) Сум, в т.ч. НДС 15%**.

3.2 Заказчиком осуществляется предоплата (авансовый платеж) в течение 10 (Десять) дней после получения денежных средств согласно адресной программы, в размере 30 % т.е. **17 940 000 (Семнадцать миллионов девятьсот сорок тысяч) Сум, в т.ч. НДС**

**15%.** Остаток оплаты в сумме **41 860 000 (Сорок один миллион восемьсот шестьдесят тысяч)** Сум в т.ч. НДС 15% подлежит оплате поэтапно после получения денежных средств согласно адресной программы.

3.3 Выполнение работ сверх договорной цены и не предусмотренных Техническим заданием, оформляются исключительно дополнительным соглашением или отдельным договором.

3.4 Заказчик производит окончательный расчет за работу, выполненную в полном объеме, или работу, выполненную частично, после поступления бюджетных средств на расчетный счет Заказчика.

3.5. По общему согласованию сторон допускаются предварительная оплата и/или окончательный расчет за выполненные работы в полном и/или частичном объеме.

#### **4. ПОРЯДОК СДАЧИ-ПРИЕМКИ РАБОТ**

4.1 Подрядчик вправе устно или письменно оповестить Заказчика о завершении работ, предусмотренных настоящим Договором.

4.2 Заказчик обязуется надлежаще оформить и подписать Акты выполненных работ и счет-фактуру в течение 5 (пяти) банковских дней с момента их получения от Подрядчика и получить «Продукцию» от Подрядчика, согласно Техническому заданию.

4.3 В случае не подписания Заказчиком и/или не возврата им Подрядчику счёт-фактур и/или актов выполненных работ, при не предоставлении им мотивированного отказа от подписания этих документов в течение 10 дней с момента их выставления, счёт-фактуры считаются принятыми, а Работы выполненными.

4.4 Подрядчик обязуется передать, а Заказчик принимать готовые материалы по накладной с указанием перечня выполненных работ.

4.5 В случае несоответствия результатов выполненных работ условиями Договора, Заказчик уведомляет об этом Подрядчика, составляет Акт устранения недостатков и направляет его Подрядчику. Подрядчик обязан устранить указанные в акте недостатки за свой счет и представить Заказчику исправленную «Продукцию» в кратчайшие сроки, но не более 5 рабочих дней с момента получения Акта устранения недостатков.

4.6 Подрядчик вправе досрочно выполнить все работы. В этом случае Заказчик вправе досрочно принять и произвести оплату в полном объеме согласно условиям Договора.

4.7 В случае нарушения п. 3.2 и п. 4.2 Договора, Подрядчик имеет право не выдавать Заказчику «Продукцию».

#### **5. ФОРС-МАЖОРНЫЕ ОБСТОЯТЕЛЬСТВА**

5.1 Стороны не несут ответственности за задержку, частичную или полную несостоятельность исполнения своих обязательств по данному Договору, если такого рода задержка или несостоятельность имеет место из-за непреодолимых форс-мажорных обстоятельств, не поддающихся контролю и непосредственно влияющих на исполнения данного Договора, а именно: война, пожары, наводнения, тайфуны, приливные волны, землетрясения, неблагоприятные метеорологические погодные условия и др.

5.2 В случае с форс-мажором, срок исполнения таких обстоятельств по данному Договору должен быть продлен пропорционально тому времени, при котором эти обстоятельства и их последствия имели действия. Основанием для признания форс-мажорных обстоятельств являются справки уполномоченных на то соответствующих государственных органов и своевременное уведомление Сторонами друг друга.

5.3 Если обстоятельства форс-мажора будут длиться более 3-х месяцев, то любая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор, письменно уведомив другую сторону за 10 дней о своем намерении.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

6.1 За нарушение сроков отдельных этапов работ или в целом, Подрядчик уплачивает Заказчику пеню в размере 0,1% неисполненной части обязательств за каждый день просрочки, но при этом общая сумма пени не должна превышать 10% стоимости невыполненных работ, если не имела место уважительная, техническая, технологическая и организационная причина.

6.2 За несвоевременную оплату за выполненный объем работ, Заказчик уплачивает Подрядчику пеню в размере 0,1% суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 10 % суммы просроченного платежа.

6.3 Уплата неустойки (штраф, пеня) не освобождает стороны от выполнения принятых на себя обязательств по настоящему Договору.

6.4 За необоснованный отказ либо за несвоевременную приемку результатов отдельных этапов работы, Подрядчик в праве приостановить выполнение работ до выяснения обстоятельств, а также, в праве требовать от Заказчика оплату за фактически выполненный объем работ.

6.5 Стороны обязаны обеспечить конфиденциальность сведений, касающихся предмета настоящего Договора, хода его исполнения и полученных результатов в соответствии со ст. ст. 654 Гражданского Кодекса Республики Узбекистан.

6.6 Стороны прилагают максимальные усилия, чтобы устранить возникшие разногласия исключительно путем переговоров и заключением мирового соглашения.

## **7. РАЗРЕШЕНИЕ СПОРОВ**

7.1. По спорам, возникающим в процессе исполнения настоящего Договора, обязательен досудебный (претензионный) порядок урегулирования споров.

7.2. Претензии подтверждаются актами и прочими необходимыми для надлежащего рассмотрения претензии документами. Претензия подписывается уполномоченными на то представителями Сторон и скрепляются печатями.

7.3. Сторона, получившая претензию, обязана рассмотреть ее и направить ответ в течение 30 (тридцати) дней со дня получения претензии.

7.4. Споры, связанные с исполнением Договора, передаются на рассмотрение в Межрайонный Экономический суд г. Ташкента.

## **8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ**

8.1 Заказчик при необходимости производит оформление документов на отчуждение и отвод земельных участков, а также на право производства потрав при изыскательских работах у землепользователя и оформление разрешения на производство изысканий.

8.2 В случае временной невозможности производства изыскательских работ на отдельном участке (посевы хлопка и др. культур, промыв земель, погодные условия, снос строений и т. п.) Заказчик добивается решения этого вопроса и извещает Подрядчика о возможности начала работ. Подрядчик имеет право переносить сроки исполнения работ по Календарному плану (Приложение № 2) на период вынужденного перерыва в работе по вышеуказанным причинам.

8.3 Подрядчик при производстве работ обязан действовать в соответствии с установленными нормами и правилами техники безопасности, охраны труда и санитарии, содействовать сохранению экологической среды.

8.4 Все приложения к настоящему договору являются его неотъемлемой частью.

8.5 Все изменения и дополнения к настоящему Договору действительны лишь в том случае, если они совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами в виде дополнительных соглашений.

8.6 Взаимоотношения Сторон, не урегулированные настоящим Договором, разрешаются действующим законодательством Республики Узбекистан.

8.7 В случае изменения юридического адреса, банковских и иных реквизитов, Стороны обязаны письменно уведомить об этом друг друга в течение 10 рабочих дней со дня возникновения таких изменений.

8.8 Передача своих прав по настоящему Договору Сторонами допускается лишь с письменного согласия другой Стороны.

8.9 Договор составлен в 2-х экземплярах, 1 экземпляр - Заказчику и 1 экземпляр - Подрядчику. Оба экземпляра Договора имеют одинаковую юридическую силу.

## 9. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

9.1 Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения договорных обязательств.

Перечень прилагаемых к настоящему Договору документов:

## ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

### ПОДРЯДЧИК

#### ООО «ELLIPS UDP»

г.Ташкент, ул. Мукумий 178.  
р/с 20208000301963893001  
в АКБ Универсалбанк г. Ташкент  
Код банка 00996, ИНН 202266650.  
ОКЭД 71120  
Тел: + 998 95 195 20 00.  
факс: + 998 71 273 44 88.  
Регистрационный код плательщика  
НДС: 326060022799

Генеральный директор

Арифджанов А.Р.



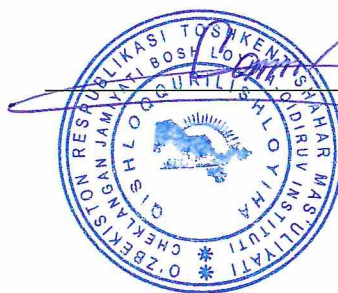
### ЗАКАЗЧИК

#### ООО «Кишлоккурилишлойиха»

Адрес: 100128 г.Ташкент, ул. Кадыри 7  
Тел. 71-241-13-23, факс 71-241-64-82  
р/сч № 20214000704767451001  
Банк: ЧАКБ «DAVR BANK»  
Юнусабадский ф-л  
МФО 01122,  
ИНН 206994012, ОКЭД 71110  
Регистрационный код плательщика  
НДС: 326050007602

Генеральный директор

И.С.АХМЕДОВ

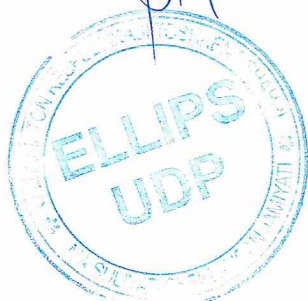


**КАЛЕНДАРНЫЙ ПЛАН**

Наименование объекта	Стоимость работ	Сроки выполнения
«Разработка генерального плана (ГП) с проектом детальной планировки (ПДП) МФЙ "Саидкент" и одновременно схема развития приграничных "Биёсинг", "Хатча" Гиждуванского района Бухарской области»		
1. Топографические работы 233 Га	59 800 000	7
Итого:	59 800 000	7

**«Исполнитель»**  
Генеральный директор  
Арифджанов А.Р.

подпись



**«Заказчик»**  
Генеральный директор  
Ахмедов И.С.

подпись



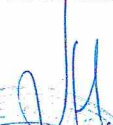
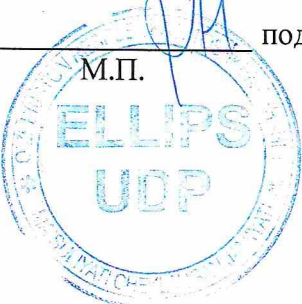
**ПРОТОКОЛ**  
соглашения о договорной цене к договору № 13/22  
от «30» мая 2022г.

Мы, нижеподписавшиеся, от лица «Заказчика» - Генеральный директор Ахмедов И.С. и, от лица «Исполнителя» генеральный директор Арифджанова А.Р. Удостоверяем, что сторонами достигнуто соглашение о величине договорной цены на сумму:

**59 800 000 (Пятьдесят девять миллионов восемьсот тысяч) сум, в т.ч. НДС 15%.** На выполнение топографических работ с предоставлением готовых научно-технических материалов (далее – «Продукция») по объекту: «Разработка генерального плана (ГП) с проектом детальной планировки (ПДП) МФЙ "Саидкент" и одновременно схема развития приграничных "Биёсинг", "Хатча" Гиждуванского района Бухарской области».

Настоящий протокол является основанием для проведения взаимных расчетов между «Исполнителем» и «Заказчиком».

**«Исполнитель»**  
Генеральный директор  
Арифджанов А.Р.

М.П.  подпись  


**«Заказчик»**  
Генеральный директор  
Ахмедов И.С.

 подпись  
