

МЧЖ “Меъморкурилишлойиха”



СМЕТНАЯ

ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Окдаре туман Халк таълими булимига
карашли 41-мактаб биносини жорий
таъмирлаш.**

КНИГА

**Ресурсная смета в текущих ценах.
Ведомость объемов работ.
Дефектный акт.**

Samarqand 2022 yod

МЧЖ “Меъморқурилишлойиха”

СМЕТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Оқдаре туман Халқ таълими бўлимига қарашли
41-мактаб биносини жорий таъмирлаш.**

КНИГА

**Ресурсная смета в текущих ценах.
Ведомость объемов работ.
Дефектный акт.**

Директор

Г И П



Вахидов Р.Х.

Усманаев Р.Б.

Самарканд 2022 год.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К РЕСУРСНОЙ СМЕТЕ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ
по объекту:

Окдаре туман Халк таълими булимига карашли 41-мактаб биносини жорий таъмирлаш.

Стоимость выполненных строительных работ по объекту рассчитана ресурсным методом, основанным на калькулировании затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы.

Текущие цены на материалы, оборудование и мебель взяты с «Каталога текущих цен на материально - технические ресурсы, применяемые в строительном производстве Республики Узбекистан» за 3кв 2021 г.

Стоимость затрат труда (за 1 чел/час) приняты согласно данных Стат. Управления.

Согласно ШНК 4.01.16-04 (3-4) рассчитанная проектной организацией стоимость строительства (ремонта) объекта является рекомендуемой.

Решение о принятии указанной рекомендуемой стоимости для использования принимает заказчик.

Смета составлена по предоставленному дефектному акту заказчика.

ГИП



УСМАНАЕВ Р.Б.

**Окдаре туман Халк таълими булимига карашли 41-мактаб биносини
жорий таъмирлаш.**

ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСОВ.

№ п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	в текущем (прогнозом)	
				на.ед.изм.	общая
1	3	4	5	6	7
ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ					
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ.-Ч	2729,9283	18609,72	50 803 201
ИТОГО ПО ТРУДОВЫМ РЕСУРСАМ:		СУМ			50 803 201
СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ					
1	ДРЕЛИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ.-Ч	33,28	950	31 616
2	ЛЕБЕДКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ, ТЯГОВЫМ УСИЛИЕМ ДО 5,79 (0,59) КН (Т)	МАШ.-Ч	4,4862	1207	5 415
3	ПИСТОЛЕТЫ-РАСПЫЛИТЕЛИ	МАШ.-Ч	50,0004	1152	57 600
4	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	0,79205	54548	43 205
5	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ.-Ч	4,2392	54548	231 240
6	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 8 Т	МАШ.-Ч	1,768	71069	125 650
ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАШИНАМ:		СУМ			494 726
МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ					
1	ВИНТЫ С ПОЛУКРУГЛОЙ ГОЛОВКОЙ ДЛИНОЙ 50 ММ	Т	0,003978	7500000	29 835
2	ИЗВЕСТЬ СТРОИТЕЛЬНАЯ НЕГАШЕНАЯ КОМОВАЯ, СОРТ 1	Т	0,12467	891523	111 146
3	МЕЛ ПРИРОДНЫЙ МОЛОТЫЙ	Т	1,6522	330000	545 226
4	КРАСКИ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫЕ	Т	5,1557	6800000	35 058 760
5	ПИГМЕНТ ТЕРТЫЙ	КГ	2,74	35000	95 900
6	ГРУНТОВКА ХС-04 КОРИЧНЕВАЯ	Т	0,235382	12800000	3 012 890
7	ГРУНТОВКИ МАСЛЯНЫЕ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ	Т	0,002363	11400000	26 938
8	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ (10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ)	Т	0,005959	6130435	36 531
9	КЛЕЙ МАЛЯРНЫЙ ЖИДКИЙ	КГ	260,4598	9500	2 474 368
10	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	4,8941	1652174	8 085 905
11	ШПАТЛЕВКА МАСЛЯНО-КЛЕЕВАЯ	Т	0,025905	1652174	42 800
12	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,4662	55000	25 641
13	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,012939	18000000	232 902
14	БУМАГА ШЛИФОВАЛЬНАЯ	1000М2	0,103666	7500000	777 495
15	СТЕКЛОЛЕНТА ЛИПКАЯ ИЗОЛЯЦИОННАЯ НА ПОЛИКАСИНОВОМ КОМПАУНДЕ МАРКИ ЛСЭПЛ, ШИРИНОЙ 20-30 ММ, ТОЛЩИНОЙ ОТ 0,14 ДО 0,19 ММ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО	КГ	0,403	35000	14 105
16	СВЕТИЛЬНИК КВАДРАТНЫЙ LED PANEL 24 W PRIME LIGHT	ШТ	130	52435	6 816 550
ИТОГО		СУМ			57 386 992
ТРАНСПОРТНЫЕ РАСХОДЫ НА МАТЕРИАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ		СУМ			2 869 350
ИТОГО ПО СТРОИТЕЛЬНЫМ МАТЕРИАЛАМ:		СУМ			60 256 341
ИТОГО ПРЯМЫЕ ЗАТРАТЫ		СУМ			111 554 268

Окдаре туман Халк таълими булимига карашли 41-мактаб биносини жорий таъмирлаш.

ВЕДОМОСТЬ ОБЪЕМОВ РАБОТ.

N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Ед. изм-я	Кол-во	
1	2	3	4	5
	НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА			
1	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100M2	14,62	
2	ОГРУНТОВКА ФАСАДОВ: ПРОСТЫХ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100M2	14,62	
3	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНАЯ	100M2	14,62	
4	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА КАРНИЗА	100M2	0,24	
	ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА			
5	ОКРАШИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОТОЛКОВ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ: РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ВОДОЭМУЛЬСИОННОЙ КРАСКОЙ С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ: БОЛЕЕ 35 %	100M2	13,29	
6	ОКРАШИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ: РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ВОДОЭМУЛЬСИОННОЙ КРАСКОЙ С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ: БОЛЕЕ 35 %	100M2	38,37	
7	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100M2	0,315	
8	ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: СВЕТИЛЬНИКИ С ЛАМПАМИ НАКАЛИВАНИЯ	100ШТ	1,3	
9	УСТАНОВКА СВЕТИЛЬНИКОВ LED	100ШТ	1,3	
10	СВЕТИЛЬНИК КВАДРАТНЫЙ LED PANEL 24 W PRIME LIGHT	ШТ	130	
	СПОРТЗАЛ			
11	ОКРАШИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОТОЛКОВ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ: РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ВОДОЭМУЛЬСИОННОЙ КРАСКОЙ С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ: БОЛЕЕ 35 %	100M2	2,051	
12	ОКРАШИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ: РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ВОДОЭМУЛЬСИОННОЙ КРАСКОЙ С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ: БОЛЕЕ 35 %	100M2	11,08	
	ОГРАЖДЕНИЕ			
13	ОКРАСКА ИЗВЕСТКОВЫМИ СОСТАВАМИ ФАСАДОВ ПРОСТЫХ ПО: ШТУКАТУРКЕ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100M2	6,85	



"УТВЕРЖДАЮ"

2022 г

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

Мы, нижеподписавшаяся комиссия в составе:

составили настоящий акт.

В результате осмотра выявлены следующие виды и объемы работ приведенные ниже:

Оқдаре туман Халк таълими булимига карашли 41-мактаб биносини жорий таъмирлаш.

N п.п.	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса	Единица измерения	Количество	
			на. ед. измерения	по проектным данным
1	2	3	4	5
НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА				
1	ОЧИСТКА ВРУЧНУЮ ПОВЕРХНОСТИ ФАСАДОВ ОТ ПЕРХЛОРВИНИЛОВЫХ И МАСЛЯНЫХ КРАСОК: С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100M2	14,62	
2	ОГРУНТОВКА ФАСАДОВ: ПРОСТЫХ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100M2	14,62	
3	ОКРАСКА ФАСАДОВ С ЛЕСОВ ПО ПОДГОТОВЛЕННОЙ ПОВЕРХНОСТИ ПОЛИВИНИЛАЦЕТАТНАЯ	100M2	14,62	
4	МАСЛЯНАЯ ОКРАСКА КАРНИЗА	100M2	0,24	
ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА				
5	ОКРАШИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОТОЛКОВ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ: РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ВОДОЭМУЛЬСИОННОЙ КРАСКОЙ С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ: БОЛЕЕ 35 %	100M2	13,29	
6	ОКРАШИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ: РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ВОДОЭМУЛЬСИОННОЙ КРАСКОЙ С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ: БОЛЕЕ 35 %	100M2	38,37	
7	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО ШТУКАТУРКЕ СТЕН	100M2	0,315	
8	ДЕМОНТАЖ ОСВЕТИТЕЛЬНЫХ ПРИБОРОВ: СВЕТИЛЬНИКИ С ЛАМПАМИ НАКАЛИВАНИЯ	100ШТ	1,3	
9	УСТАНОВКА СВЕТИЛЬНИКОВ LED	100ШТ	1,3	
10	СВЕТИЛЬНИК КВАДРАТНЫЙ LED PANEL 24 W PRIME LIGHT	ШТ	130	
СПОРТЗАЛ				
11	ОКРАШИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ ПОТОЛКОВ ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ: РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ВОДОЭМУЛЬСИОННОЙ КРАСКОЙ С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ: БОЛЕЕ 35 %	100M2	2,051	
12	ОКРАШИВАНИЕ ПОВЕРХНОСТЕЙ СТЕН ВОДОЭМУЛЬСИОННЫМИ СОСТАВАМИ: РАНЕЕ ОКРАШЕННЫХ ВОДОЭМУЛЬСИОННОЙ КРАСКОЙ С РАСЧИСТКОЙ СТАРОЙ КРАСКИ: БОЛЕЕ 35 %	100M2	11,08	
ОГРАЖДЕНИЕ				
13	ОКРАСКА ИЗВЕСТКОВЫМИ СОСТАВАМИ ФАСАДОВ ПРОСТЫХ ПО: ШТУКАТУРКЕ С ЗЕМЛИ И ЛЕСОВ	100M2	6,85	

ПОДПИСИ:

К. Асанов
Ж. Турдабергалиев

O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI

DAVLAT ARHITEKTURA VA QURILISH VAZIRLIGI QOSHIDAGI «TRIUMF PROEKT» MA'SULIYATI CHEKLANGAN JAMIYATI QURILISH LOYIHALARINING EKSPERTIZASINI O'TKAZISH

703000 Samarqand sh. A.A. Rudakiy kuch, 88B. Tel 66) 229 27 97 Лицензия № ҚЭЛ-000086



«TASDIQLAYMAN»

МЧЖ «TRIUMF PROEKT» direktori

O. Ziyadullaev.

«07» апрел 2022 йил.

EKSPERT XULOSA № 0027/04д-2022

По сметной документации: «Окдаре туман Халк таълими булимига карашли 41-мактаб биносини жорий таъмирлаш».

Заказчик – Отдел народного образования Акдарьинского р-на

Источник финансирования – местный бюджет.

Проектировщик - ООО «Меъморкурулишлойиха».

Лицензия: № АЛ-000710 бессрочная.

1. Основания для проектирования:

1.1 Дефектный акт, утвержденный заведующим отдела народного образования Акдарьинского р-на С. Ортиковой от 02.04.2022г.

2. Материалы, представленные на экспертизу:

2.1 Книга – Пояснительная записка; рекомендуемая расчетная стоимость объекта в текущих ценах; локальный ресурсный сметный расчет; ведомость объемов работ. Дефектный акт.

3. Краткое содержание проектных решений:

3.1. Сметной документацией: «Окдаре туман Халк таълими булимига карашли 41-мактаб биносини жорий таъмирлаш». предусмотрены следующие виды работ:
НАРУЖНАЯ ОТДЕЛКА. Очистка вручную поверхности фасадов от перхлорвиниловых и масляных красок: с земли и лесов. Огрунтовка фасадов: простых с земли и лесов. Окраска фасадов с лесов по подготовленной поверхности поливинилацетатная. Масляная окраска карниза.
ВНУТРЕННЯЯ ОТДЕЛКА. Окрашивание поверхностей потолков водоземulsionными составами: ранее окрашенных водоземulsionной краской с расчисткой старой краски: более 35 %
Окрашивание поверхностей стен водоземulsionными составами: ранее окрашенных водоземulsionной краской с расчисткой старой краски: более 35 %. Улучшенная окраска масляными составами по штукатурке стен. Демонтаж осветительных приборов: светильники с лампами накаливания. Установка светильников led. Светильник квадратный led panel 24 w prime light.
СПОРТЗАЛ. Окрашивание поверхностей потолков водоземulsionными составами: ранее окрашенных водоземulsionной краской с расчисткой старой краски: более 35 %
Окрашивание поверхностей стен водоземulsionными составами: ранее окрашенных водоземulsionной краской с расчисткой старой краски: более 35 %
ОГРАЖДЕНИЕ. Окраска известковыми составами фасадов простых по: штукатурке с земли и лесов.

3.2. Сметная часть. Стоимость выполненных строительных работ по объекту рассчитана ресурсным методом, основанным на калькулированных затрат в текущих ценах и тарифах на ресурсы. Текущие цены на материалы, оборудованные и мебель взяты с «Каталога текущих цен на материально – технические ресурсы, применяемые в строительном

производстве Республики Узбекистан» за 3 квартал 2021г. Цены на материалы, отсутствующие в «Каталоге» утверждены заказчиком. Стоимость затрат труда (за 1 чел./час) приняты согласно данных Стат. Управ. Самаркандской области. Смета подсчитана по дефектному акту заказчика от 02.04.2022г.

Рекомендуемая расчетная стоимость объекта в тек ценах составляет:

- Затраты на оборудование, мебель и инвентарь – 0 сум.
- Основная з/плата рабочих строителей – 50 803 201 сум.
- Затраты на эксплуатацию машин и механизмов – 494 726 сум.
- Строительные материалы – 60 256 341 сум.
- Транспортные услуги (перевозка мусора и грунта) – 0 сум;
- **Итого прямые затраты – 111 554 268 сум.**
- Прочие затраты подрядчика 18,11 % - 20 202 478 сум.
- **Итого – 131 756 746 сум.**
- НДС 15% - 19 763 512 сум.
- **Всего стоимость строительства в текущих ценах – 151 520 258 сум.**

4. Оценка принятых решений, замечания по их совершенствованию:

4.1. При рассмотрении сметной документации выявленные экспертами замечания, устранены в рабочем порядке.


4.2. Согласно ШНК 4.01.16-09(3-4) Стоимость сметной документации объекта является рекомендуемой и не может служить основанием для заключения договоров подряда. Решения о принятии рекомендуемой стоимости принимает – Заказчик.

5. В Ы В О Д Ы.

Сметная документация: «Окдаре туман Халк таълими булимига карашли 41-мактаб биносини жорий таъмирлаш».

Сметная документация: Рекомендуются к утверждению с учетом замечания по пункту 4.2. настоящего заключения со следующими ТЭП:

<u>№</u>	<u>Наименование показателя</u>	<u>Ед. изм.</u>	<u>сум</u>
<u>1.</u>	Рекомендуемая стоимость объекта в текущих ценах:	<u>С НДС и прочими затратами.</u>	<u>151 520 258</u>
<u>2.</u>	Затраты труда рабочих-строителей:	<u>чел./час.</u>	<u>2729,9283</u>

Ведущий эксперт по сметной части  Д. Хакимов.