

РАМОЧНЫЙ ДОГОВОР № 79Д/22/ДУЗ
на изготовление металлоконструкций по типовым проектам, выполнения строительно-монтажных работ, а также работ по демонтажу объектов не активной инфраструктуры, на объектах сети СПРС ООО «UMS» для ЦО г. Бухара

г. Ташкент

«26» 06 2022 года

Общество с ограниченной ответственностью «NJ GROUP» (ООО «NJ GROUP»), в дальнейшем именуемый «Исполнитель», в лице директора Нурмуродова Ж.Ж., действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «UNIVERSAL MOBILE SYSTEMS» (ООО «UMS»), в дальнейшем именуемое «Заказчик», в лице Генерального директора Арипова С.Х., действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Настоящий Договор определяет общие условия обязательственных взаимоотношений Сторон, во исполнение которых, Исполнитель обязуется в соответствии с Техническими требованиями Заказчика (**Приложение №1**) к настоящему Договору и проектной документацией на основании подписанных Сторонами Заказов в установленные сроки выполнить на объектах сети СПРС ООО «UMS» в ЦО г. Бухара нижеследующие объемы работ:

1.1.1. Работы по изготовлению и поставке металлоконструкции, тип и характеристики конструкций определяется проектной документацией предоставленной Заказчиком;

1.1.2. Строительно-монтажные работы согласно проектно-сметной документации предоставленной Заказчиком;

1.1.3. Демонтаж не активной инфраструктуры, на объектах сети СПРС Заказчика.

1.2. Заказчик обязуется принять и оплатить надлежаще выполненные работы по соответствующему Заказу, в порядке, установленном в настоящем договоре.

1.3. Объемы, наименования, виды, сроки и место выполнения товаров и работ, а также предварительная стоимость каждого Заказа переделяются на основании оформленных и подписанных Сторонами Заказов по форме согласно (**Приложению №3**) к настоящему Договору (Форма Заказа).

1.4. По окончании выполнения работ Исполнитель обязан предоставить Заказчику исполнительную документацию согласно (**Приложению №11**) к настоящему Договору.

2. СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

2.1. Предварительная общая сумма договора составляет не более 6 000 000 000 (шесть миллиардов) сум с учетом НДС 15%.

2.1.2. Расчетная стоимость работ Исполнителя по изготовлению Металлоконструкции (Товара) определяется согласно (**Приложению №4**) к настоящему договору.

2.1.3. Стоимость за 1 тонну готовой Металлоконструкции (Товара) фиксированная и не подлежит увеличению в течении срока действия настоящего договора.

2.1.4. Заказчик имеет право запросить у Исполнителя документально подтвержденные, фактические затраты Исполнителя, на материалы при изготовлении Товара, которые были использованы при выполнении соответствующего Заказа.

2.2. Расчетная стоимость Исполнителя по выполнению СМР определяется согласно проектно-сметной документации с учетом показателей (**Приложению №5**) к настоящему Договору и включает в себя все расходы Исполнителя, является фиксированной на весь период исполнения Заказа/Договора и не может быть увеличена в течении срока действия настоящего договора.

2.3. Расчетная стоимость Исполнителя по выполнению демонтажных работ определяется согласно **(Приложению №6)** к настоящему договору и включает компенсацию всех издержек Исполнителя, является фиксированной на весь период действия настоящего Договора/Заказа и увеличению не подлежит.

2.4. Оплата производится по каждому отдельному Заказу в соответствии с условиями настоящего договора, окончательный расчет определяется по Актам сдачи-приемки товара и Акта выполненных работ по Заказу и предоставления Заказчику всех необходимых документов для приемки.

2.5. Стоимость материалов, используемых Исполнителем в ходе изготовления Товара и выполнения работ, должна быть подтверждена соответствующими подтверждающими и обосновывающими документами (накладные, счет-фактуры). Перечень используемых материалов, их стоимость и качество должны быть предварительно согласованы с Заказчиком.

2.6. Заказчик осуществляет оплату Исполнителю по настоящему Договору в безналичной форме в следующем порядке:

2.6.1. Заказчик перечисляет на расчетный счет Исполнителя предоплату в размере 15% (пятнадцать процентов) от предварительной суммы соответствующего Заказа в течение 10 (десяти) банковских дней с даты подписания Заказа сторонами. При осуществлении оплаты по первому Заказу оплата осуществляется Заказчиком также после размещения информации о настоящем договоре в Единый реестр договоров на специальном информационном портале;

2.6.2. Окончательный расчет, по соответствующему Заказу, производится на основании Актов выполненных работ и счет фактур за каждый объект, по соответствующему Заказу, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания Сторонами Акта выполненных работ и счет фактуры.

2.7. Заказчик вправе:

а) в одностороннем порядке изменить срок оплаты по Акту сдачи-приемки товара или Акту выполненных работ путем его продления на период времени, соразмерного просрочке выполнения работ Исполнителем по другим договорам или заказам;

б) не производить оплату по исполненному Исполнителем Заказу в случаях, когда имеется задолженность Исполнителя в связи с просрочкой выполнения работ по другим Заказам, заключенных между Сторонами;

в) в одностороннем порядке отказаться от Заказа при неисполнении Заказа Исполнителем или нарушении сроков исполнения Заказа более чем 60 дней.

г) в случае ненадлежащего исполнения Заказа, не производить оплату за последующие Заказы, до устранения недостатков предыдущего Заказа.

2.8. Обязательства Заказчика по оплате считаются исполненными с момента списания денежных средств со счета Заказчика. Исполнитель имеет право запросить у Заказчика платежное поручение, подтверждающее факт списания денежных средств со счета Заказчика.

3. ПОРЯДОК ОФОРМЛЕНИЯ ЗАКАЗОВ

3.1. При возникновении необходимости изготовления металлоконструкции или выполнения СМР или демонтажных работ на объектах, Заказчик в течение срока действия настоящего договора направляет Исполнителю Заказ по форме **(Приложение №3)** настоящего Договора.

3.2. Перед началом изготовления Металлоконструкции или выполнения СМР или демонтажных работ, на стадии согласования Заказа Исполнитель обязан согласовать с Заказчиком список исполнительных и иных документов, требуемых для конкретного объекта.

3.3. Исполнитель обязан в срок не позднее 3 (трех) рабочих дней с момента предоставления Заказчиком соответствующего Заказа, подписать Заказ и вернуть один экземпляр Заказчику.

3.4. Отказ Исполнителя от подписания Заказа, составленного в соответствии с положениями настоящего Договора, не допускается и расценивается как отказ от выполнения работ. При этом, Заказчик имеет право требовать от Исполнителя уплаты штрафа согласно пункту 9.4. настоящего Договора.

3.5. Исполнитель не вправе требовать уменьшения количества Товара, объема работ и количества объектов, на которых должны быть выполнены работы по соответствующему заказу.

3.6. В исключительных случаях по обоюдному согласию Заказчика и Исполнителя, Заказы могут быть выпущены для объектов Заказчика, расположенных в других регионах Республики Узбекистан.

4. СРОКИ И МЕСТО ИСПОЛНЕНИЯ

4.1. Сроки на изготовление Товара или выполнения СМР или демонтажных работ, а также место выполнения работ по объекту указываются в Заказе.

4.2. Исполнитель не должен превышать указанные ниже сроки:

4.2.1. Изготовление металлоконструкций в течении 20 дней для первой конструкции и в течении 5 дней для каждой следующей конструкции с момента получения предоплаты от Заказчика, если металлоконструкции идут в одном Заказе;

4.2.2. Выполнение СМР (фактических работ на объекте) не более 45 календарных дней для каждого объекта с момента получения предоплаты от Заказчика по Заказу или с момента окончания изготовления металлоконструкции согласно п. 4.2.1

При этом, Исполнитель должен иметь возможность одновременно выполнять СМР не менее чем на 5 (пяти) объектов;

4.2.3. Начало выполнения демонтажных работ, не более 3 дней на один объект с момента получения предоплаты от Заказчика в соответствии с Заказом, при этом, окончательные сроки завершения по выполнению демонтажных работ одного объекта не должно превышать 15 календарных дней, с предоставлением со стороны исполнителя полного пакета документов и счет фактуры.

4.3. Сроки изготовления Товара, выполнения СМР и демонтажные Работы могут быть изменены с согласия Заказчика в случаях, когда Исполнителем работы были начаты, но их выполнение было приостановлено по не зависящим от Исполнителя обстоятельствам, которые создают невозможность ее завершения в срок, о которых Исполнитель в установленном порядке предупредил Заказчика.

4.4. Объекты на которых должны быть выполнены работы в соответствии с Заказами, определяется Заказчиком.

5. ПОРЯДОК ВЫПОЛНЕНИЯ И СДАЧИ-ПРИЕМКИ

Изготовление металлоконструкций:

Сдача приемка Работ по Заказу осуществляется Сторонами поэтапно.

5.1. Первый этап.

5.1.1. По окончании выполнения Работ по соответствующему Заказу, Исполнитель информирует Заказчика об окончании выполнения Работ и представляет документы по формам согласно технического требования, Заказа и в т.ч. представляет паспорт на конструкции и КМД.

5.1.2. Заказчик в течение 5 рабочих дней с даты их получения проводит комплексный анализ на предмет визуальных соответствий/несоответствий к требованиям, проводимых (выполненных) Работ, согласно переданной ранее документации, строительным нормам и техническим требованиям.

5.1.3. В случае несоответствия к требованиям результата выполненных Работ (требованиям Заказа и техническим требованиям Заказчика), Заказчик направляет Исполнителю уведомление (претензию) с замечаниями. Исполнитель обязан устранить замечания Заказчика в течение 5 (пяти) рабочих дней и представить документы с учетом устранения замечаний.

5.1.4. Заказчик вправе не приступать к приемке Работ по соответствующему Заказу в случае не предоставления Исполнителем документов, предусмотренных п.5.1.1.

5.2. Второй этап.

5.2.1. При отсутствии замечаний по представленным документам Стороны проводят приемку изготовленных конструкций на территории указанного в Заказе. Исполнитель обязуется обеспечить сохранность конструкций до его передачи Заказчику

5.2.2. Заказчик имеет право проверить качество выполненных Работ и установить факт выполнения Работ ненадлежащего качества. В случае выявления выполнения Работ ненадлежащего качества Заказчик имеет право отказаться от подписания Акта выполненных Работ с подачей Исполнителю письменного мотивированного отказа с указанием перечня недостатков (дефектов) Работ.

5.2.3. По требованию Заказчика Исполнитель обязан в срок не позднее в течение 10 (десять) рабочих дней за свой счет устранить все недостатки (дефекты) Работ и повторно сдать результат Работ Заказчику.

В случае успешного завершения приемки, надлежаще выполненных Работ (в соответствии с документацией, строительными нормами, техническим требованиям, Заказом и требованиям Заказчика) представителями Исполнителя и Заказчика, подписывается Акт выполненных Работ.

5.2.4. В случае неисполнения Исполнителем обязанностей, предусмотренных п.5.2.3. настоящего Договора, Заказчик вправе отказаться от исполнения Договора и потребовать штрафную неустойку за недопоставку Товара и (или) Товара ненадлежащего качества, согласно п. 9.11. настоящего Договора, и возврата суммы предоплаты.

5.2.5. Изготовление и поставка конструкций считается исполненной по Заказу после подписания обеими Сторонами Акта приема-передачи товара (**Приложение №7**) и Счет фактуры.

5.2.6. Подписание Акта приема-передачи товара не освобождает Исполнителя от ответственности за обнаруженные после приемки Работ в пределах гарантийного срока недостатки (дефекты), в том числе скрытые недостатки.

Выполнение строительно-монтажных работ (СМР):

5.3. Исполнитель обязан выполнить строительные работы, предусмотренные в Заказе, в соответствии с ПСД предоставленной Заказчиком. При выполнении скрытых работ, обеспечить присутствии представителя Заказчика для освидетельствования работ. В результате освидетельствования, Стороны оформляют Актом освидетельствования скрытых работ (**Приложение №8**).

5.3.1. После завершения Работ по Заказу Исполнитель:

а) уведомляет Заказчика о готовности к сдаче выполненных Работ посредством электронной почты ответственного исполнителя Заказчика, либо иным способом, фиксирующим факт получения такого уведомления в соответствии с условиями настоящего Договора;

б) представляет фотоотчет и исполнительные документы;

в) представляет документы (накладные, счет-фактуры), подтверждающие стоимость материалов, использованных (используемых) Исполнителем.

5.3.2. Заказчик, получивший сообщение Исполнителя и документы, предусмотренные подп. б) и в) п.5.3.1 настоящего Договора, обязан в течение 3 (трёх) рабочих дней приступить к приемке.

При отсутствии документов, предусмотренных подп. б) и в) п.5.3.1. настоящего Договора Заказчик не приступает к приемке работ.

5.3.2. Заказчик имеет право проверить качество выполненных Работ и установить факт выполнения Работ ненадлежащего качества, в том числе путем привлечения независимых специалистов (экспертов).

5.3.3. Заказчик вправе:

а) подписать представленный Исполнителем Акт сдачи-приемки выполненных Работ, в случае выполнения работ надлежащего качества

б) отказаться от подписания Акта сдачи-приемки выполненных Работ с направлением Исполнителю мотивированного отказа в случае выявления в процессе приемки недостатков (дефектов) Работ;

в) дать Исполнителю обязательные для исполнения указания о внесении изменений, исправлений в акт выполненных работ и счет-фактуру в части стоимости работ и видов работ.

г) не принимать работы по Заказу при выполнении Исполнителем только отдельных видов работ по объекту и не выполнении полного объема работ предусмотренного на объекте, либо выполнения работ ненадлежащего качества.

5.3.4. Заказчик не принимает и не производит оплату отдельно выполненных видов работ, приемка работ по объекту осуществляется при полном выполнении объема работ по объекту, указанному в Заказе и проектной – сметной документации.

5.3.5. Исполнитель обязуется по требованию Заказчика:

а) за свой счет устранить недостатки (дефекты) Работ в течение 5(пяти) рабочих дней и повторно сдать Работы Заказчику.

Требования Заказчика об устранении недостатков (дефектов) обязательны для исполнения Исполнителем.

б) внести изменения в стоимость работ и исключить из акта отдельные виды, если эти работы не были выполнены либо выполнены ненадлежащего качества.

5.3.6 Если обнаруженные в ходе приемки Работ недостатки (дефекты) Работ (в том числе требования к исполнительным документам) в установленный срок не были устранены, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать уплаты штрафа за выполнение работ ненадлежащего качества и возврата ранее уплаченной суммы.

5.3.7. Работы по соответствующему Заказу считаются выполненными Исполнителем и принятыми Заказчиком с момента выполнения Исполнителем всего объема работ по объекту и подписания обеими Сторонами Акта сдачи-приемки выполненных Работ.

5.3.8. Подписание Акта сдачи-приемки выполненных Работ не освобождает Исполнителя от ответственности за обнаруженные после приемки Работ в пределах гарантийного срока недостатки (дефекты), в том числе скрытые недостатки.

Выполнение демонтажных работ:

5.4. Исполнитель проводит на объектах не активной инфраструктуры демонтажные работы и сдает результаты работ Заказчику в сроки и в порядке, установленные заказом по настоящему Договору.

5.4.1. После завершения Работ по Заказу Исполнитель:

а) уведомляет Заказчика о готовности к сдаче выполненных Работ посредством электронной почты, указанный в настоящем Договоре и ответственных исполнителей Сторон, либо иным способом, фиксирующим факт получения такого уведомления;

б) представляет исполнительные документы;

в) полный фотоотчет демонтажа объекта на электронном носителе.

5.4.2. Заказчик, получивший сообщение Исполнителя и документы, обязан в течение 3 (трех) рабочих дней приступить к приемке. Исполнитель обязуется обеспечить доставку демонтированного оборудования до места приёмки указанном в Заказе.

При отсутствии документов, предусмотренных подп. б) и в) п.5.4.1. настоящего Договора Заказчик не приступает к приемке работ.

5.4.3. Заказчик имеет право проверить качество выполненных Работ и установить факт выполнения Работ ненадлежащего качества, в том числе путем привлечения независимых специалистов (экспертов).

5.4.4. В случае выявления в процессе приемки недостатков (дефектов) Работ Заказчик имеет право отказаться от подписания Акта выполненных работ и акт приема-передачи материалов и оборудования с направлением Исполнителю мотивированного отказа.

5.4.5. Исполнитель обязуется в безусловном порядке по требованию Заказчика за свой счет устранить недостатки (дефекты) Работ в течение 5 (пяти) рабочих дней и повторно сдать Работы Заказчику.

5.4.6. Если обнаруженные в ходе приемки Работ недостатки в установленный срок не были устранены, Заказчик вправе отказаться от исполнения договора и потребовать уплаты штрафа за выполнение работ ненадлежащего качества и возврата ранее уплаченной предоплаты, и требовать возмещения ущерба.

5.4.7. По факту выполнении работ по демонтажу стороны оформляют Акт приема-передачи материалов и оборудования после выполнения работ по демонтажу (**Приложение №9**), полученных при демонтаже. В актах отражается фактический объем выполненных работ, перечень наименований изделий и количество разобранных и демонтированных материальных ценностей Заказчика.

5.4.8. В случае некомплектности демонтированного оборудования заказчик вправе:

-потребовать доукомплектование оборудования. Исполнитель обязан доукомплектовать в пятидневный срок с момента получения требования заказчика.

- взыскать с Исполнителя штраф в размере 20 процентов стоимости некомплектных товаров, включая стоимость недостающих частей и требовать возмещения ущерба.

5.5. Заключая настоящий Договор, Исполнитель выражает согласие в безусловном порядке принимать и исполнять все замечания, возражения и требования Заказчика по устранению недостатков (дефектов) работ.

5.6. Стороны достигли договоренности о том, что Акт (акты) сдачи-приемки Товара или выполненных Работ подписанный (подписанные) в одностороннем порядке Исполнителем, не имеют юридической силы.

6. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ИСПОЛНИТЕЛЯ

6.1. Исполнитель имеет право:

6.1.1. Запрашивать от Заказчика необходимую информацию для выполнения Работ.

6.1.2. С согласия Заказчика сдать ему Работы досрочно.

6.2. Исполнитель обязан:

6.2.1. Выполнить Работы по Заказам в установленные сроки и надлежащего качества в соответствии с Техническим требованием (Приложение №1) к настоящему договору, проектной документацией, сметными расчетами и требованиями Заказчика, ШНК, КМК, ГОСТ, включая высокий уровень качества выполнения Работ.

6.2.2. Выполнить Работы с использованием как собственных материалов и оборудования, так и материалов, и оборудования Заказчика. В случае, если работы выполняются с использованием материалов и оборудования Заказчика, Исполнитель обязуется:

а) получить оборудование и материалы по акту приема передачи и обеспечить его доставку на объект строительства при этом вывоз материалов Заказчика до объекта строительства осуществляется подрядчиком за счет Заказчика, согласно затратам в утвержденном сметном расчете.

б) использовать предоставленный Заказчиком материалы и оборудование экономно и расчетливо;

в) после завершения Работ возвратить Заказчику остаток неиспользованных материалов, а также предоставленное Заказчиком для выполнения работ оборудование к настоящему Договору.

Права собственности на переданные Исполнителю материалы сохраняется за Заказчиком.

6.2.3. Согласовать с Заказчиком образцы используемых материалов и оборудования до начала выполнения Работ. Предоставление копий сертификатов и иных необходимых документов, а также образцов материалов и оборудования является обязательным и осуществляется за счет Исполнителя.

6.2.4. Не допускать использования в ходе выполнения Работ материалов и оборудования, которые могут привести к ухудшению качества Работ, нарушению требований по безопасности Работ и охране окружающей среды.

6.2.5. В течение одного дня с момента обнаружения известить Заказчика и до получения от него письменных указаний приостановить выполнение Работ в случае:

а) обнаружения возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его же указаний о способе выполнения Работ;

б) иных, не зависящих от Исполнителя обстоятельств, способных отразиться на качестве выполняемых Работ, либо создающих невозможность завершения Работ в срок.

6.2.6. Осуществлять уборку места, где выполнялись Работы, а после завершения работ обеспечить вывоз образовавшегося в результате выполнения Работ мусора, в том числе строительного.

6.2.7. При выполнении Работ соблюдать требования законодательства об охране окружающей среды и безопасности ведения работ, нести ответственность перед третьими лицами за нарушение этих требований.

6.2.8. Не приступать к выполнению работ, не учтенных проектом, без получения письменного согласия Заказчика, имея в виду, что любые виды дополнительных работ, не учтенные проектной документацией, выполненных без получения письменного согласия Заказчика, оплате не подлежат.

6.2.9. Информировать Заказчика обо всех обстоятельствах, препятствующих нормальному выполнению поручения или вызывающих невозможность их выполнения в течение одного рабочего дня с момента их возникновения. В пределах своей компетенции принимать меры к устранению таких обстоятельств.

6.2.10. Соблюдать строгую конфиденциальность о предмете Договора и любых других представляемых со стороны Заказчика сведений.

6.2.11. Нести полную ответственность перед Заказчиком за последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств, а также нарушение условий настоящего Договора привлеченными третьими лицами, если для выполнения Работ были привлечены третьи лица в соответствии настоящим Договором.

6.2.12. Действовать без нарушений права интеллектуальной собственности Заказчика (торговая марка, фирменное наименование и т.д.).

6.3. Все переданные документы, проекты, сметные расчеты и т.п. переданные Заказчиком Исполнителю в рамках данного договора являются собственностью Заказчика и должны использоваться Исполнителем только в целях исполнения обязательств по данному Договору. На все остальные случаи должно быть получено письменное разрешение Заказчика.

6.4. В случае если при исполнении договорных обязательств Исполнитель или привлеченное Исполнителем лицо нанесут ущерб имуществу Заказчика или третьих лиц, Исполнитель обязан возместить ущерб в полном объеме за счет собственных средств.

6.5. В период срока действия настоящего Договора иметь действующие лицензии и разрешения, необходимые для выполнения работ предусмотренных настоящим Договором.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ЗАКАЗЧИКА

7.1. Заказчик имеет право:

7.1.1. В любое время проверять ход и качество выполняемых Исполнителем Работ и требовать от Исполнителя надлежащее и качественное исполнения своих обязательств по настоящему Договору;

7.1.2. При обнаружении недостатков в работах при приемке выполненных Работ и/или в пределах гарантийного срока, установленного настоящим Договором требовать их устранения.

7.1.3. В любое время отказаться от настоящего Договора в случае, обнаружения выполнения Исполнителем Работ с отступлением от условий настоящего Договора/Заказа и потребовать от Исполнителя уплаты пени и штрафа в порядке, предусмотренном Разделом 9 настоящего Договора и возврата суммы предоплаты по настоящему Договору.

7.2. Заказчик обязуется:

7.2.1. Предоставить Исполнителю для ознакомления проектную документацию и другие необходимые документы, предусмотренные настоящим договором.

7.2.2. Обеспечить персоналу Исполнителя первичный доступ к территории, на которой должны выполняться Работы. Дальнейший доступ к объекту исполнитель обеспечивает самостоятельно.

7.2.3. Принять и оплатить Работы, выполненные Исполнителем надлежащим образом в соответствии с условиями настоящего Договора и соответствующего Заказа.

8. ОСОБЫЕ УСЛОВИЯ

8.1. Исполнитель, обнаруживший необходимость выполнения работ, не учтенных Проектной документацией, и увеличения в этой связи расчетной стоимости работ, обязан в письменном виде сообщить об этом Заказчику и оформить Дефектный акт согласно (Приложению №10) к настоящему Договору.

8.2. При неполучении от Заказчика ответа на свое сообщение в течение 5 (пяти) дней, Исполнитель обязан приостановить соответствующие работы.

8.3. Исполнитель, не выполнивший обязанности, предусмотренные п.8.1, 8.2. настоящего Договора, лишается права требовать от Заказчика оплаты выполненных им дополнительных работ и возмещения вызванных этим убытков.

8.4. Заказчик вправе:

а) подписать Дефектный акт и внести дополнения в расчетную стоимость работ при условии, если вызываемые этим дополнительные работы по стоимости не превышают 10 (десяти процентов) указанной в расчетной общей стоимости работ и не меняют характера предусмотренных в договоре работ.

С момента подписания Заказчиком Дефектного акта и внесения Заказчиком дополнений в расчетную стоимость работ Исполнитель не вправе отказаться от выполнения дополнительных работ. При этом дефектный акт становится частью Проектной документации.

б) Заказчик вправе отказаться от подписания Дефектного акта и внесения дополнений в расчетную стоимость работ. В этом случае Исполнитель обязан выполнить работы, предусмотренных Проектной документацией и расчетной стоимостью работ.

8.5. Дополнительные работы, не учтенные расчетной стоимостью работ, выполняются Исполнителем и принимаются к оплате Заказчиком при условии подписания Заказчиком дефектного акта и дополнений в расчетную стоимость работ.

8.6. Осмотр скрытых работ осуществляется с обязательным присутствием уполномоченного представителя Заказчика.

О готовности к осмотру Исполнитель уведомляет Заказчика за 3 (три) дня до предполагаемой даты осмотра.

8.7. Исполнитель обязан в течение 2 (двух) дней с момента обнаружения известить Заказчика и до получения от него письменных указаний приостановить выполнение Работ в случае:

а) обнаружения возможных неблагоприятных для Заказчика последствий выполнения его же указаний о способе выполнения Работ;

б) иных, не зависящих от Исполнителя обстоятельств, способных отразиться на качестве выполняемых Работ, либо создающих невозможность завершения Работ в согласованный Сторонами срок.

8.8. Исполнитель, не предупредивший Заказчика об обстоятельствах, указанных в п.8.7 настоящего Договора, либо продолживший работу, не дожидаясь указаний Заказчика, не вправе при предъявлении к нему или им к Заказчику соответствующих требований ссылаться на указанные обстоятельства.

8.9. Заказчик вправе отказаться от приемки и оплаты работ, выполненных с нарушением п.8.6-8.8 настоящего Договора.

9. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

9.1. За несвоевременную оплату выполненных Работ на основании Акта сдачи-приемки выполненных работ Исполнитель имеет право требовать от Заказчика оплаты пени в размере 0,2 % от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более 30% от суммы просроченного платежа.

9.2. За несвоевременное выполнение Работ по настоящему договору, Заказчик имеет право требовать от Исполнителя оплаты пени в размере 0,2% от стоимости невыполненных, либо несвоевременно выполненных Работ по Заказу за каждый день просрочки, но не более 30% от стоимости невыполненных, либо несвоевременно выполненных Работ по Заказу. Если просрочка составляет более 60 дней Заказчик вправе в одностороннем порядке расторгнуть Заказ без возмещения понесенных Исполнителем затрат и требовать оплаты штрафа в соответствии с п 9.4.

9.3. При необоснованном отказе Исполнителя от исполнения Договорных обязательств, Заказчик имеет право требовать от Исполнителя уплаты штрафа в размере 10% стоимости настоящего Договора.

9.4. При необоснованном отказе Исполнителя от исполнения Заказа, Заказчик имеет право требовать от Исполнителя уплаты штрафа в размере 20% стоимости Заказа.

9.5. За выполнение Работ ненадлежащего качества Заказчик имеет право требовать от Исполнителя штраф в размере 20 % от стоимости Работ ненадлежащего качества.

Под работами ненадлежащего качества Стороны понимают Работы, результат которых не соответствует проектной документации и Техническим требованиям Заказчика, условиям Заказа, установленным стандартам, нормам и правилам, условиям настоящего Договора и требованиям Заказчика.

9.6. За использование Исполнителем при выполнении работ материалов ненадлежащего качества Заказчик имеет право требовать от Исполнителя штраф в размере 20% от стоимости работ по соответствующему Заказу.

9.7. За несвоевременное устранение недостатков, выявленных в течение гарантийного срока, Заказчик имеет право требовать от Исполнителя оплаты штрафа в размере 20 % стоимости Работ ненадлежащего качества и возврата оплаченной стоимости работ ненадлежащего качества.

9.8. За несвоевременные подписания Заказа в сроки, установленные в пункте 3.3. Заказчик имеет право требовать от Исполнителя уплаты пени в размере 0,5% процента стоимости Заказа за каждый день просрочки, но при этом общая сумма пени не должна превышать 20% процентов стоимости Заказа.

9.9. В случае некомплектности демонтированного оборудования заказчик вправе взыскать с Исполнителя штраф в размере 20% процентов стоимости некомплектного оборудования, а также возмещения стоимости недостающих частей, а также требовать возмещение нанесенного ущерба в полном объеме.

9.10. За поставку Товара (металлоконструкции) ненадлежащего качества Заказчик имеет право требовать от Исполнителя штрафную неустойку в размере 20% от стоимости Товара ненадлежащего качества и возврата суммы оплаты, произведенной за некачественный Товар.

Под Товарами ненадлежащего качества Стороны понимают Товар, качество которого не соответствует установленным стандартам, нормам, правилам, Проектной документации, Заказу, а также Техническим требованиям Заказчика.

9.11. Взыскание неустойки является правом Сторон, но не является бесспорной обязанностью по настоящему Договору. Уплата неустойки не освобождает сторону, нарушившую договорные обязательства, от возмещения убытков, причиненных просрочкой поставки, недоставкой товаров, невыполнением работ.

9.12. Заказчик вправе начислить неустойку за нарушение Исполнителем условий настоящего Договора и удержать ее с суммы причитающейся Исполнителю оплаты.

9.13 Стороны не несут ответственность по возмещению убытков в виде упущенной выгоды.

9.14. Заказчик не несет ответственности за несчастные случаи и увечья, причиненные работникам Исполнителя в ходе исполнения настоящего Договора.

9.15. Исполнитель несет ответственность:

- а) за безопасность проводимых Работ;
- б) перед третьими лицами за нарушение требований законодательства об охране окружающей среды и безопасности ведения работ;
- в) за соблюдение его работниками правил по охране труда, технике безопасности и противопожарной безопасности;
- г) перед Заказчиком и владельцем объекта (территории), на которой проводились Работы, за нарушения правил по охране труда, технике безопасности, производственной санитарии, электро - и пожаробезопасности;
- д) за не сохранность предоставленных Заказчиком материалов.

9.16. В случае причинения вреда (повреждения) Антенно-мачтовым сооружениям или другим конструкциям Заказчика при выполнении работ Исполнитель обязуется возместить Заказчику их стоимость в двойном размере.

10. ПОРЯДОК РАССМОТРЕНИЯ СПОРОВ

10.1. Споры, возникающие между Сторонами из настоящего Договора, подлежат урегулированию путем переговоров между Сторонами.

10.2. Споры между Сторонами, не урегулированные путем переговоров, подлежат разрешению в Ташкентском межрайонном экономическом суде.

11. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА И УСЛОВИЯ ЕГО РАСТОРЖЕНИЯ

11.1. Настоящий Договор действует в течение 12 (двенадцать) календарных месяцев с даты подписания настоящего Договора последней из Сторон.

Если общая стоимость заказов в течение 12 месяцев с даты подписания настоящего Договора окажется меньше общей стоимости договора, то при отсутствии заявления одной из сторон о прекращении настоящего Договора по окончании срока он считается продленным на тех же условиях и на тот же срок без увеличения стоимости Договора.

11.2. Соответствующий Заказ вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного выполнения Сторонами своих обязательств по нему. При этом прекращение действие Договора не прекращает обязательства Сторон по соответствующему Заказу.

11.3. Заказчик вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор (Заказ) путём письменного уведомления Исполнителя в срок не позднее, чем за 5 (пять) календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора в следующих случаях:

- а) вследствие нарушения Исполнителем сроков выполнения Работ. В этом случае Исполнитель осуществляет оплату стоимости работ, фактически выполненных и принятых по Акту сдачи-приемки выполненных работ и вправе требовать уплаты неустойки;
- б) в следствии отказа Исполнителя от исполнения подписного Заказа. В этом случае Исполнитель не производит никаких выплат Исполнителю и вправе требовать уплаты неустойки. При этом Исполнитель обязан не позднее 5 дней со выставления Заказчиком требования вернуть сумму авансового платежа.
- в) если обнаруженные в ходе приемки Работ недостатки (дефекты) Работ/Товара в установленный срок не были устранены. В этом случае Заказчик вправе потребовать уплаты штрафа за выполнение работ/товара ненадлежащего качества и возврата ранее уплаченной предоплаты;
- г) по причинам, не связанным с неисполнением или ненадлежащим исполнением Исполнителем своих обязательств по настоящему Договору. В этом случае Заказчик осуществляет оплату стоимости работ, фактически выполненных и принятых по Акту сдачи-приемки выполненных работ без обязательств осуществлять какие-либо иные выплаты.

11.4. В случае, если после расторжения настоящего Договора (Заказа) вследствие нарушения обязательств Исполнителем по настоящему Договору (Заказу) Заказчик заключит с другим Исполнителем аналогичный договор по более высокой стоимости, то Исполнитель обязуется возместить Заказчику понесенные расходы в виде разницы между стоимостью работ по настоящему Договору и стоимостью работ по договору с другим Исполнителем.

11.5. Исполнитель вправе досрочно расторгнуть настоящий Договор до момента получения им предоплаты от Заказчика по первому Заказу путем письменного уведомления Заказчика в срок не позднее, чем за 30 (тридцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора.

12. ГАРАНТИИ

12.1. Исполнитель гарантирует надлежащее качество выполненных Работ и использованных им при выполнении Работ материалов и оборудования.

12.2. Исполнитель гарантирует, что работы будут выполняться в соответствии с проектно-сметной документацией и иными действующими нормативными документами, включая высокий уровень качества выполнения Работ и в полном соответствии с наилучшей практикой в соответствующей индустрии.

12.3. Исполнитель гарантирует срок эксплуатации изготовленных металлоконструкций не менее 10 (десять) лет с даты подписания Акта приема передачи.

12.4. На результат выполненных строительно-монтажных работ и материалы, используемые в процессе выполнения Работ, Исполнитель устанавливает гарантийный срок продолжительностью не менее 24 (двадцать четыре) месяца с момента подписания сторонами акта выполненных работ от.

12.5. В случае выявления Заказчиком в течение гарантийного срока недостатков (дефектов) Работ, в том числе скрытых недостатков (дефектов), Исполнитель обязан за свой счет устранить их в срок не более 5 (пять) рабочих дней с момента получения соответствующего требования Заказчика.

12.6. Обязательства Исполнителя в течение гарантийного срока считаются исполненными с момента подписания Заказчиком Акта об устранении недостатков (дефектов).

13. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ

13.1. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая свои обязательства по настоящему Договору, освобождается от ответственности, если докажет, что надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств (форс-мажор).

К числу обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) относятся:

- пожар, наводнение, землетрясение, другие стихийные бедствия;
- блокада или эмбарго на экспорт и (или) импорт,
- война, военные действия, террористические акты,
- эпидемия и пандемия,
- акты Президента Республики Узбекистан и Правительства Республики Узбекистан.

13.2. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы (форс-мажор) Сторона, которая подверглась их воздействию, уведомляет об этом другую Сторону в течение 5 (пяти) календарных дней с момента возникновения таких обстоятельств.

13.3. Факты, указанные в уведомлении, должны подтверждаться документами, выданными уполномоченными государственными органами. Отсутствие такого уведомления, равно как и отсутствие соответствующих подтверждений лишает Сторону права ссылаться на какие-либо вышеуказанные обстоятельства в качестве оснований для освобождения от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору.

13.4. В случае возникновения обстоятельств непреодолимой силы Стороны незамедлительно проводят переговоры друг с другом и согласуют меры, которые необходимо принять, с целью исправления или устранения последствий обстоятельств непреодолимой силы.

В этом случае выполнение соответствующих обязательств может быть отложено на срок действия таких обстоятельств либо до окончания действия их последствий.

13.5. В случае, если обстоятельства непреодолимой силы или их последствия влекут невозможность исполнения обязательств по настоящему Договору, каждая из Сторон вправе расторгнуть настоящий Договор после направления другой Стороне письменного уведомления за 10 (десять) рабочих дней до предполагаемой даты расторжения настоящего Договора.

В этом случае ни одна из Сторон не вправе требовать от другой Стороны возмещения убытков, понесенных в результате обстоятельств непреодолимой силы.

При этом Исполнитель обязан произвести Заказчику возврат уплаченных им денежных средств за невыполненные обязательства, а Заказчик обязан произвести оплату стоимости работ, фактически выполненных и принятых по Акту сдачи-приемки выполненных работ.

14. КОНФИДЕНЦИАЛЬНОСТЬ

14.1. «Конфиденциальная информация» означает информацию любого характера в устной, письменной или в электронной, или в любой другой форме, относящейся, среди прочего, к Стороне, раскрывающей информацию («Разглашающая сторона»), к бизнесу, технологии, партнёрам, Аффилированным Компаниям, клиентам и/или Контрагентам Стороны, которую Разглашающая сторона раскрыла другой Стороне («Получающая сторона») по настоящему Договору. Любые записи или копии, или выписки, содержащиеся на любых носителях такой информации, также составляют конфиденциальную информацию.

14.2. Стороны соглашаются, что содержание Договора, а также все документы, переданные Сторонами друг другу в связи с заключением и исполнением настоящего Договора, считаются конфиденциальными и относятся к коммерческой тайне Сторон, которая не подлежит разглашению без письменного согласия другой Стороны.

Исключение из вышеизложенного правила составляют сведения, которые в соответствии с законодательством Республики Узбекистан не могут составлять коммерческую тайну юридического лица.

14.3. Обязательства по сохранению конфиденциальности сохраняют свою силу и после истечения срока действия настоящего Договора или его досрочного расторжения в течение последующих 3 (трех) лет.

14.4. За нарушение условия о конфиденциальности информации, Сторона, допустившая такое нарушение, несёт ответственность в виде возмещения, причиненных этим убытков. Данные положения подлежат применению также в случае реорганизации одной из Сторон для её правопреемников, при ликвидации одной из Сторон – для другой Стороны. Способы защиты каждой Стороной конфиденциальной информации другой Стороны – не ниже, чем способы защиты данной Стороной своей собственной конфиденциальной информации.

Ни одна из Сторон не вправе передавать конфиденциальную информацию другой Стороны любым третьим лицам или ознакомлять с конфиденциальной информацией другой Стороны любых третьих лиц без письменного согласия другой Стороны.

14.5. Обязательства по соблюдению конфиденциальности, не препятствуют Заказчику или Исполнителю в раскрытии такой конфиденциальной информации, где это требуется, в соответствии с требованиями законодательства, или по постановлению суда или государственного органа компетентной юрисдикции, или любым обязывающим требованием регулирующего органа.

14.6. В дополнении к условиям настоящего Раздела, Заказчик вправе заключить отдельный Договор о неразглашении с Исполнителем, с учётом применения финансовых санкций, за случай разглашения.

15. АНТИКОРРУПЦИОННАЯ ОГОВОРКА

15.1. Стороны согласовывают не допускать коррупционных действий, связанных с договором при заключении договора, в течение срока действия договора и после окончания этого срока.

15.2. Стороны признают меры предупреждения коррупции, определенные в дополнительных антикоррупционных условиях договора и обеспечивают сотрудничество по их соблюдению.

15.3. Каждая сторона гарантирует, что при заключении договора непосредственно ею или ее исполнительными органами, должностными лицами и сотрудниками не передавались деньги, материальные ценности в нарушение закона об отношениях, связанных с договором, не допущено, не предложено, не обещано получение неофициальных денег или других материальных ценностей для заключения договора, а также не получены материальные или любые виды льгот, преференций (не оставлено впечатление о возможности осуществить аналогичные действия в будущем).

Стороны принимают рациональные меры по недопущению совершения вышеуказанных действий лицами (вспомогательные подрядные организации, агенты и другие лица под контролем сторон), привлеченными ими в рамках договора.

15.4. Стороны не допускают непосредственное или косвенное (в том числе, через третьих лиц) совершение государственными служащими, политическими партиями, а также своими исполнительными органами, должностными лицами и сотрудниками следующих действий в любой форме:

а) предложение, обещание получения, предоставление материальной или нематериальной выгоды в пользу вышеуказанных лиц или собственной пользы с целью получения лицензий и разрешений контролирующих органов, осуществления налогообложения, таможенного оформления, рассмотрения дела в суде, получение или сохранение незаконным образом преимущества коммерческого или иного характера в законодательном процессе и других сферах;

б) легализация доходов, полученных незаконным образом, а также если сторонам известно, что имущество является доходом, полученным от преступной деятельности, придание его происхождению законного

оттенка путем его передачи, превращения в имущество либо обмена, сокрытие действительной специфики, источника, места расположения, способа распоряжения, переноса таких денег или другого имущества, настоящих прав на владение денежными средствами или другим имуществом либо его распорядителя;

в) искать корысти, призывать, угрожать или оказывать давление для совершения коррупционного правонарушения. Одна сторона должна немедленно сообщить второй стороне и уполномоченным государственным органам об аналогичных фактах.

15.5. Стороны в отношении лиц (в том числе, вспомогательные подрядчики, агенты, торговые представители, дистрибьютеры, юристы, бухгалтера, другие представители, действующие от их имени), находящихся под контролем сторон и действующих от их имени при реализации и передаче товаров, услуг и работ, проведении переговоров по заключению соглашений, получении лицензий, разрешений и других документов разрешительного характера или при осуществлении иных действий в интересах сторон, должны осуществлять следующие действия:

- предоставление указаний и разъяснений о необходимости недопущения коррупционных действий и бескомпромиссности в отношении коррупционных действий;
- не использовать их в качестве посредников для осуществления коррупционных действий;
- привлекать их к работе только исходя из производственной необходимости в процессе ежедневной деятельности стороны;
- не осуществлять им необоснованные выплаты, превышающие установленный размер оплаты за оказанные услуги в рамках законодательства.

15.6. Стороны гарантируют не оказывать давления на лица, находящиеся под их контролем и действующих от их имени, в случае уведомления о фактах нарушения установленных обязательств в рамках дополнительных антикоррупционных условий.

15.7. В случае, если одной из сторон стало известно о допущении второй стороной нарушения обязательств, указанных в пунктах 15.4 и 15.5 дополнительных антикоррупционных условий, эта сторона должна немедленно оповестить об этом вторую сторону и требовать от второй стороны принятия соответствующих мер в течение рационального срока, а также предоставить информацию о проведенных работах.

В случае, если вторая сторона по требованию первой стороны не приняла соответствующие меры в течение рационального срока или не уведомила о результатах рассмотрения, первая сторона вправе приостановить действие, расторгнуть настоящий договор в одностороннем порядке и требовать полного возмещения ущерба.

16. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

16.1. Стороны подтверждают и гарантируют, что имеют корпоративные полномочия и все необходимые разрешения (в том числе согласие участников) для заключения настоящего Договора и исполнения всех вытекающих из него обязательств, что которые им получены и (или) оформлены и имеют полную силу и действие.

16.2. Заключение и исполнение Сторонами настоящего Договора и предусмотренных им действий не вступают и не вступят в противоречие:

- а) с любым законом, приказом, распоряжением какого-либо государственного органа, судебным решением, определением или постановлением, или законодательным актом, правилом или иным нормативно-правовым актом, применимым к нему;
- б) с учредительными документами или какими-либо внутренними локальными правовыми актами Исполнителя и (или) его учредителей;
- в) с любым соглашением или документом, действие которого распространяется на Исполнителя или его учредителей, или любой актив Исполнителя, или любой из активов его учредителей.

16.3. Все изменения и дополнения к Договору считаются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны надлежащими уполномоченными представителями Сторон.

16.4. Ни одна из Сторон не вправе передавать свои права и обязанности по настоящему Договору третьей стороне без письменного согласия другой Стороны.

16.5. В случае изменения своего адреса, а также банковских и других реквизитов Сторона обязана в течение 5 (пяти) календарных дней с момента их изменения уведомить об этом другую Сторону. В случае

неисполнения указанной обязанности исполнение по прежним реквизитам будут считаться надлежащим исполнением обязательств в рамках настоящего Договора.

16.6. Во всех случаях, не предусмотренных настоящим Договором, Стороны руководствуются действующим законодательством Республики Узбекистан.

16.7. Все Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

16.8. Все сообщения и уведомления, направляемые Сторонами друг другу в соответствии или в связи с настоящим Договором, должны быть составлены на русском или узбекском языке и направлены следующим образом:

- а) вручаются лично под расписку о получении уполномоченному представителю или любому сотруднику Стороны настоящего Договора
- б) при отсутствии такой возможности направляются заказным письмом с уведомлением о вручении;
- в) направляются посредством электронной почты.

16.9. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, на русском языке по волеизъявлению Сторон, имеющих одинаковую юридическую силу.

Приложения:

- 1. Технические требования;
- 2. Требования к изготовлению металлоконструкций и строительно-монтажным работам;
- 3. Форма заказа;
- 4. Расчетная стоимость по изготовлению Металлоконструкции;
- 5. Расчетная стоимость по выполнению СМР;
- 6. Расчетная стоимость по выполнению Демонтажных работ;
- 7. Акт приема-передачи Товара;
- 8. Акт о свидетельствовании скрытых работ;
- 9. Акт приема-передачи материалов и оборудования после выполнения работ по демонтажу;
- 10. Дефектный акт;
- 11. Реестр документов, передаваемых Заказчику.

17. Юридические адреса, банковские реквизиты и подписи Сторон:

«Исполнитель»:
ООО «NJ GROUP»

«Заказчик»:
ООО «UMS»

Адрес: Бухарская область, Жондорский район,
п. Мустакиллик, кишлак Мангит
р/с: 2020 8000 7007 8146 3001
г. Бухара «Ипотека банк», филиал «Сардор»
МФО: 00119
ИНН: 304944791
Тел.: (+99897) 486-81-88.
РКП НДС: 3060 8008 8455

г. Ташкент, Юнусабадский район,
проспект. А. Тимура, 24
р/с: 2021 4000 3003 8198 4001
в «Алока Банк» г. Ташкент
МФО: 00401
ИНН: 303020732 ОКЭД: 61200
Тел.: (+998 97) 403 – 81 – 00
РКП НДС: 3260 3000 5463

«Исполнитель»:
ООО «NJ GROUP»

Директор



/Нурмуродов Ж.Ж./

«Заказчик»:
ООО «UMS»

Генеральный директор



/Арипов С.Х./

(Махмудов Э.В.)

(Юристов)

СОГЛАСОВАНО
ЮРИДИЧЕСКИЙ ОТДЕЛ
ООО UMS

ТЕХНИЧЕСКИЕ ТРЕБОВАНИЯ
на изготовление металлоконструкций по типовым проектам и проведению строительно-монтажных работ и работ по демонтажу объектов не активной инфраструктуры, на объектах сети СПРС ООО «UMS» в ЦО Бухара, Бухарской области.

1. Общие сведения.

1.1 Наименование.

Изготовление металлоконструкций, по типовым проектам и проведению строительно-монтажных работ и работ по демонтажу объектов не активной инфраструктуры, на объектах сети СПРС ООО «UMS».

1.3 Перечень выполняемых работ.

В объем включены следующие работы:

- Изготовление металлоконструкции в соответствии с предоставленными Заказчиком типовыми проектами, и выданным Заказом.
- Проведение работ по изготовлению металлоконструкций и доставке до объектов Заказчика, соответствии с выданным Заказом, необходимых для проведения СМР конструкций, не учтенных в томах КМД с указанием понесенных затрат в утвержденном сметном расчете.
- Выполнение СМР согласно проектной документации и разработанной сметной документации на строительство, с приобретением всех необходимых материалов.
- организация фундаментов;
- монтаж антенных опор/сооружений (башни, мачты, отдельно-стоящие трубостойки и др.);
- монтаж сопутствующих металлоконструкций (элементы антенных опор и площадок, ограждения, разгрузочные рамы, анкерные крепления, кабельрост и др.);
- организация фундаментов, монтаж контейнеров;
- организация или реконструкция контуров молниезащитного и технологического заземлений;
- выполнение бетонных отмосток, дорожек, ограждений, строительных работ в аппаратных, восстановление/ремонт кровель различного типа и т.д;
- подготовка ремонт помещений-аппаратных;
- прочих строительно-монтажных и отделочных работ.
- Проведение работ по демонтажу объектов не активной инфраструктуры (антенная опора, контейнер, ограждение, опоры/столбы электропитания, строения и т.п.) с перевозкой до склада Заказчика в соответствии с Заказом.
- Предоставление всех необходимых актов, протоколов, журналов и сертификатов соответствия для используемых материалов и на выполняемые работы, в соответствии с требованиями ШНК и Заказчика.
- Сдача законченного строительством объекта заказчику.
- Участие в приемочной комиссии при сдаче объекта заказчиком государственным органам.

Заказ на выполнение работ может включать как весь перечень работ в целом, так и отдельные виды работ.

Планируемый объем работ - определяется потребностью Заказчика (в пределах суммы договора) согласно Заказам к Договору. Объем и виды работ могут быть скорректированы Заказчиком на любом этапе выполнения Заказа.

Основные типы металлоконструкций в ЦО Бухара, Бухарская область

№	Проект номер	Описание
1	АМС-24-01/01-15KM, АМС-24-01/02-15KM и др.	Башня четырехгранная призматическая высотой 24 метра трубчатая
2	5245-1-КМ, 5254-1-КМ, 5255-1-КМ, 5258-1-КМ, 1500-Б31-1-01KM, 1500-Б31-2-01KM, 1500-Б50-1-01KM и др.	Башня четырехгранная пирамидальная высотой от 30 до 50 метров угловая

3	01д-КМ-05-10 и др.	Металлоконструкции мачты опорной кассетного типа высотой до 27,8 метра
4	01д-КМ-05-10-06, 01д-КМ-05-10-07 и др.	Опорная площадка для установки антенн БС различной длины
5	ST-0353-15-BSS-RRU-КМ и др.	Металлоконструкции для крепления RRU на мачте опорной кассетного типа
6	01д-КМ-05-10-13+21, ST-0505-19-BSS-PP-КМ и др.	Разгрузочные рамы для размещения оборудования и центрального ф-та АМС
7	01д-КМ-05-10 и др.	Кабельрост и опоры к нему
8	2155-2003-КМ и др.	Опора высотой до 12,8м для монтажа антенн РРЛ, устанавливаемая на крыше или на земле
9	01д-КМ-05-10 и др.	Анкерные крепления мачты опорной кассетного типа
10	ST-0443-17-BSS-ОГ-КМ и др.	Металлическое сетчатое ограждение

Данная таблица носит исключительно информационный характер, и при исполнении договора Заказчик может передать Исполнителю типовые проекты отличные от вышеперечисленных.

Тип устанавливаемых конструкций на объекте согласовывается и определяется проектом.

При изготовлении конструкций следует придерживаться требований, изложенных в **Приложении №2** к настоящему договору «ТРЕБОВАНИЯ к изготовлению и установке антенных опор (АО) и других металлоконструкций».

1.4 Сведения о новизне.

Изготовленные и/или приобретенные изделия должны быть новыми (товаром, который не был в употреблении, в ремонте, в том числе который не был подвергнут переделке для восстановления потребительских качеств/характеристик).

Поставляемые изделия должны соответствовать требованиям настоящего технического требования, предоставленных проектов и выданных Заказов, и иметь полный пакет документов в соответствии с требованиями Заказчика.

2. Страхование товаров.

Исполнитель несет ответственность за сохранность товаров и изделий до момента их официальной передачи Заказчику, согласно Акты выполненных работ. Организация хранения выполненных для Заказчика металлоконструкций осуществляется на территории Исполнителя.

3. Требования по безопасности.

Строительно-монтажные работы должны выполняться в строгом соответствии с требованиями:

- КМК 3.03.02-98 «Правила производства и приемки работ. Металлические конструкции»;
- КМК 3.04.02-97 «Защита строительных конструкций и сооружений от коррозии»;
- ГОСТ 12.3.016-87 «Антикоррозийные работы при строительстве. Требования безопасности»;
- КМК 3.03.01-98 «Несущие и ограждающие конструкции»;
- Требованиям по обеспечению безопасности персонала при проведении работ.

Исполнитель обязан производить все работы в строгом соответствии с действующими нормами охраны труда и техники безопасности и пожарной безопасности РУз.

В случае если при исполнении обязательств по договору Исполнитель или привлеченное Исполнителем Лицо нанесет ущерб имуществу Заказчика или третьих Лиц, Исполнитель обязан возместить ущерб в полном объеме за счет собственных средств.

В случае возникновения обязательств Исполнителя перед третьими Лицами, не учтенных в данном техническом требовании, Исполнитель закрывает эти обязательства за счет собственных средств, без привлечения Заказчика.

4. Требования по правилам сдачи и приёмки.

Все работы должны быть выполнены согласно действующим нормативным документам (ШНК, КМК, СНиП, ГОСТ) Республики Узбекистан.

Для работ по изготовлению металлоконструкций:

Перед началом работ, на стадии подписания Заказа, необходимо согласовать с Заказчиком список документов, требуемый для закрытия работ. Закрытие работ возможно ТОЛЬКО после предоставления полного пакета документов по согласованному списку.

В процессе выполнения работ и по ее окончании Исполнителем должны быть оформлены и предоставлены Заказчику все необходимые исполнительные документы.

При предъявлении Изделий к промежуточной приемке оповещение Заказчика и его присутствие на объекте обязательны. О готовности к осмотру Исполнитель должен оповестить Заказчика заблаговременно, не позднее 3-х рабочих дней до дня приемки.

Для работ по СМР:

Перед началом работ, на стадии подписания Заказа к Договору, необходимо согласовать с Заказчиком список документов, требуемый для закрытия работ по перечню работ, предусмотренных Заказом. Закрытие работ возможно ТОЛЬКО после предоставления полного пакета документов по согласованному списку.

В процессе выполнения работ и по ее окончании Исполнителем должны быть оформлены и предоставлены Заказчику все необходимые исполнительные документы.

Реестр исполнительной документации:

- Паспорта на металлические конструкции ствола, анкера, закладные детали, механические детали оттяжек (втулки, стяжные муфты, натяжные приспособления, скобы и т.д.) от завода изготовителя.
- Копия приказа о назначении ответственного лица производителя работ на объекте.
- Акт обследования дна котлована инженером – геологом (освидетельствование плотности грунта в основании котлована сотрудником ГАШК ЛИТИ).
- Акты освидетельствования всех видов скрытых работ по строительству фундаментов (с фото отчётом).
- Акты испытания бетона фундаментов (лабораторный анализ, испытание кубиков) или паспорт с сертификатом от завода-поставщика при использовании готовой бетонной смеси.
- Акты о подливке плит бапмаков (с фото отчётом).
- Акт на скрытые работы по устройству молния-защитного, технологического заземления в траншеях и протоколы замеров сопротивлений (с фото отчётом).
- Акт проверки вертикальности АМС с исполнительной схемой и протоколом измерения вертикальности ствола опоры с помощью теодолита.
- Акт проверки монтажных натяжений в оттяжках стальных канатов с помощью динамометра, испытания винтовых стяжек (талрепов).
- Акт приёмки благоустройства территории объекта после монтажа АМС.
- Акты и обоснования причин всех отступлений от проекта, допущенных во время монтажа и согласования этих отступлений с проектной организацией (при необходимости).
- Журнал производства строительно-монтажных работ.
- Журнал производства бетонных работ.
- Журнал производства сварочных работ.
- Копии удостоверения (дипломов) о квалификации сварщиков, производящих сварку конструкций при монтаже с указанием присвоенных им номеров клейма.
- Сертификаты на используемые материалы и оборудования при строительстве.
- Акт рабочей комиссии о приёмки в эксплуатацию АМС с исполнительной документацией:
- Акт измерения провеса и монтажного натяжения в канатах мачты
- Акт проверки вертикальности мачты/башни
- Акт на скрытые работы по установке анкеров
- Акт на скрытые работы по контуру заземления
- Паспорт на АМС, Мачту (В случае необходимости) Сертификаты на используемые материалы
- Акт рабочей комиссии о приеме в эксплуатацию законченного строительством сооружения с приложенными исполнительными документами.
- Акт осмотра и проверки состояния открыто проложенных заземляющих проводников.
- Акт осмотра заземлителя перед закрытием.

- Протокол наличия цепи между заземлителем и заземляемыми элементами.
- Протокол измерения сопротивления, заземляющего устройства.
- Акт на скрытые работы по устройству железобетонных фундаментов.
- Журнал работ по монтажу строительных конструкций.
- Протокол измерений вертикальности ствола мачты.
- Сертификат на используемые материалы и оборудование
- Список дипломов сварщиков, проводивших сварочные работы на АМС
- Паспорта на все металлоконструкции
- Акт освидетельствования скрытых работ по устройству железобетонных фундаментов
- Акт освидетельствования скрытых работ по устройству обмазочной гидроизоляции фундаментов
- Акт освидетельствования скрытых работ по устройству фундаментов ограждения ОГ
- Акт освидетельствования скрытых работ по устройству заземления
- Исполнительная схема вертикальности ствола опоры на объекте
- Журнал работ по монтажу строительных конструкций
- Сертификат (диплом) газосварщика
- Сертификаты на металлопродукцию
- Сертификаты на цемент
- Паспорт на бетон
- Сертификат соответствия на бетон
- Сертификат на битум
- Паспорта качества на все стальные изделия
- Акт предварительной приёмки законченного строительством объекта
- Акт финальной приёмки законченного строительством объекта

* Перечень представляемых для приемки документов может изменяться, исходя из состава работ, предусмотренных Рабочей документацией.

Любые дополнительные работы, возникающие в процессе выполнения работ, не учтенные в проекте и смете, а также любые отклонения от проекта должны быть предварительно письменно согласованы с Заказчиком. Несогласованные работы и дополнительные объемы работ без письменного согласования оплачиваться не будут!

Предоставление Заказчику фотоотчета о процессе выполнения работ на электронном носителе обязательно.

Если Заказ помимо изготовления включает в себя проведение СМР, после приемки металлоконструкций, Исполнитель производит доставку и установку на соответствующем объекте. При этом сохранность Товара обеспечивает Исполнитель, до момента сдачи объекта.

Если Заказ включает в себя только СМР, металлоконструкции передаются Исполнителю актом приема-передачи. Исполнитель совместно с Заказчиком проверяет комплектность поставки и подписывается акт приема-передачи, Акт приема-передачи подписывается уполномоченными сотрудниками Исполнителя и Заказчика. После подписания акта-приема передачи ответственность за сохранность дачно-давальческого сырья переходит от Заказчика к Исполнителю.

По мере выполнения строительно-монтажных работ, на этапах требующих подписания актов скрытых и аналогичных им работ, исполнитель заблаговременно (не менее 3 рабочих дней) оповещает заказчика о готовности к принятию этих работ. По результатам подписываются соответствующие акты.

По завершению работ в рамках Заказа Исполнитель должен провести внутреннюю приемку объекта и информировать Заказчика о готовности объекта к предварительной приемке в письменном виде.

Исполнитель и Заказчик согласовывают график выезда на объект для проведения приёмочной процедуры. Исполнитель предоставляет все необходимые акты, протоколы, журналы и сертификаты соответствия для используемых материалов.

К предварительной приёмке предъявляются объекты, работы на которых выполнены полностью, согласно требованиям Заказчика.

Выполненные работы не должны иметь критичных дефектов и все документы, связанные с работами должны быть представлены в полном комплекте.

При наличии замечаний к выполненным СМР - работы должны быть доработаны исполнителем с учётом замечаний Заказчика в согласованные с Заказчиком сроки.

При наличии дефектов, которые будут препятствовать нормальной эксплуатации объекта приёмочные процедуры будут отложены до полного их устранения.

В результате предварительной приёмки подписывается соответствующий акт. В случае наличия серьёзных дефектов, выявленных в ходе первичного визита, составляется дефектный акт с указанием выявленных дефектов.

Стороны договариваются о графике проведения новой приемки согласно фактической ситуации.

Дата новой приемки должна быть назначена в течении не более 10 календарных дней.

После подписания акта предварительной приёмки в срок не позднее 7 календарных дней осуществляется окончательная приёмка объекта.

К окончательной приёмке объекта предъявляется объект, не имеющий никаких дефектов и имеющий полный комплект документации, указанный техническим требованием. По результатам положительной приёмки подписывается соответствующий акт (акт окончательной приёмки).

При отсутствии замечаний на этапе предварительной приёмки допускается подписание акта окончательной приёмки объекта.

После подписания акта окончательной приёмки исполнитель должен предоставить счёт-фактуру и акт выполненных работ для закрытия работ по заказу.

5. Процедура передачи исключительных прав и иных документов на объект

Все переданные документы, проекты, сметные расчеты и т.п. переданные Заказчиком Исполнителю в рамках данного договора являются собственностью Заказчика и должны использоваться Исполнителем только в целях исполнения обязательств по данному Договору. На все остальные случаи должно быть получено письменное разрешение Заказчика.

6. Требования по охране окружающей природной среды

Все работы должны осуществляться в строгом соответствии с действующими природоохранными нормами Республики Узбекистан.

7. Требования к объёму и сроку предоставления гарантий

Гарантийный срок на строительно-монтажные работы должен соответствовать требованиям нормативных документов и быть не менее 24 месяцев со дня подписания обеими сторонами Акта приёмки выполненных работ.

Гарантийный срок эксплуатации изготовленных металлоконструкций должен быть не менее 10 лет.

8. Требования к технической квалификации персонала

Выполнение работ по строительству должно осуществляться квалифицированным персоналом, обладающим соответствующим уровнем допуска, в строгом соответствии:

- С действующими нормами и правилами (ПУЭ, ПТБ, ППБ, КМК/СНиП, СанПин) Республики Узбекистан;

- В течение всего периода работы, еженедельно предоставлять в ООО «UMS» отчёт о ходе работ.

9. Дополнительные требования

Изготовление металлоконструкций, а также выполнение СМР должны осуществляться в строгом соответствии с:

- Предоставленными типовыми проектами металлоконструкций, проектами и сметными расчетами по СМР (обоснованные отклонения от документации должны быть согласованы с заказчиком).

- Действующими государственными стандартами, нормами и правилами Республики Узбекистан.

- Техническими условиями и прочими исходными данными, предоставляемыми Заказчиком.

- Качество лакокрасочного покрытия, сварных швов, качество используемых материалов должно быть на высоком уровне (соответствовать КМК 2.03.11-96, КМК 3.04.02-97, КМК 3.04.02-97, ГОСТ 9109-81, ГОСТ 12707-77, ГОСТ 926-82, КМК 2.03.05-97 и т. п.).

- Исполнитель должен обеспечивать проведение подготовки и нанесения защитного покрытия должно выполняться согласно регулирующим документам ГОСТ 23118-2012 "Конструкции стальные строительные".

- Исполнитель должен обеспечить экспертный контроль качества материалов, соединения элементов и готовой продукции. (Определяется наличие у поставщика возможности контроля материалов на входе и готового изделия).

- Исполнитель должен гарантировать надлежащее качество продукции. Исполнитель должен обеспечивать наличие многоуровневого контроля качества над этапами выполнения работ и входную оценку используемых материалов.
- Исполнитель должен иметь схемы производственного процесса.
- В процессе производства СМР должен быть обеспечен доступ для осуществления технического надзора заказчиком с предоставлением всех необходимых документов.
- Исполнитель приступает к выполнению СМР на объекте только в случае получения согласования на проводимые работы от заказчика.
- В случае обоснованных отклонений от проектно-сметной документации исполнитель обязуется уведомить заказчика о изменениях, дождаться согласования изменений в проекте и только после этого продолжить выполнения работ.
- При наличии замечаний к выполненным СМР - работы должны быть доработаны исполнителем с учетом замечаний Заказчика в согласованные с Заказчиком сроки.
- Исполнитель предоставляет все необходимые акты, журналы и сертификаты соответствия для используемых материалов.
- В течение всего периода выполнения работы, исполнитель должен на регулярной основе должен предоставлять в ООО «UMS» отчет о ходе работ.
- В ходе выполнения работ исполнитель по требованию заказчика должен предоставлять возможность осуществления технического контроля заказчиком любого из этапов выполняемой работы. В случае выявленных заказчиком отклонений от требований к выполняемым работам, заказчиком составляется соответствующий акт и выписывается предписание с требованием устранить дефекты в указанный период. Исполнитель за свой счет и в указанные сроки выполняет работы по устранению выявленных отклонений.
- Доставка готовых металлоконструкций до объектов Заказчика, в соответствии с выданным Заказом осуществляется Исполнителем.

10. Перечень принятых сокращений

№	Сокращение	Расшифровка сокращения
1	АМС	Антенно-мачтовое сооружение
2	КМ	Том «Конструкции металлические»
3	КМД	Том «Конструкции металлические деталировочные»
4	КЖ	Том «Конструкции железобетонные»
5	СМР	Строительно-монтажные работы
6	ПСД	Проектно-сметная документация
7	ПУЭ	Правила устройства электроустановок
8	ПТБ	Правила техники безопасности
9	ППБ	Правила пожарной безопасности
10	СНиП	Строительные нормы и правила
11	СанПин	Санитарные нормы и правила
12	ГОСТ	Государственный стандарт
13	СПРС	Сотовая подвижная радио связь

ПОДПИСИ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СТОРОН:

«Исполнитель»:
ООО «NJ GROUP»
Директор



/Нурмуродов Ж.Ж./

«Заказчик»:
ООО «UMS»
Генеральный директор



/Арипов С.Х./

ТРЕБОВАНИЯ К ИЗГОТОВЛЕНИЮ МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИЙ И СТРОИТЕЛЬНО МОНТАЖНЫМ РАБОТАМ.

1. ФУНДАМЕНТЫ

- 1.1. Все материалы и оборудование, используемые при строительстве фундаментов АО должны иметь сертификаты и соответствовать требованиям ГОСТ.
- 1.2. Работы по строительству фундаментов АО должны быть оформлены соответствующими актами, а квалификация персонала подтверждена соответствующими удостоверениями.
- 1.3. Предельное отклонение выступающей части фундамента от вертикали и горизонтали не должно превышать 20 мм (СНиП 3.03.01-87) на всю высоту и длину каждого конструктивного элемента.
- 1.4. Фундамент не должен иметь выступающей арматуры, сколов, раковин, трещин.
- 1.5. Предельные отклонения опорных плит по высоте должны быть не более 5 мм. Контроль выполняется инструментально с использованием нивелира и оформляется исполнительной схемой.
- 1.6. Гидроизоляция фундамента должна быть выполнена путем покрытия скрытой части фундамента двумя слоями битума. При необходимости, для проверки качества гидроизоляции допускается вскрытие защитного слоя антикоррозийного покрытия с последующим его восстановлением.
- 1.7. Шпильки анкерных деталей фундаментов АО не должны иметь деформации.
- 1.8. Якоря и анкера опоры должны быть установлены в соответствии с Рабочей документацией.
- 1.9. Для опор на земле при высоком уровне грунтовых вод верхняя часть якорей, выполненных в виде железобетонных ящиков, погруженных на небольшую глубину и заполненных местным грунтом, должна иметь асфальто-гудронное покрытие верха якорей.
- 1.10. При установке опор на кровле зданий конструкция фундаментов должна обеспечивать их крепление с наименьшим разрушением плит покрытия и полное восстановление герметизации кровли в местах ее вскрытия и повреждения во время установки, а для шиферных крыш еще и в местах выхода анкеров и ствола опоры через шиферное покрытие.

Основная проверка соблюдения технологического процесса устройства фундаментов осуществляется в процессе изготовления фундаментов и ведения за процессом изготовления технического надзора.

Требования к работам по организации фундаментов

1. Перед началом работ Подрядчик должен изучить предоставленную проектно-сметную документацию, убедиться в отсутствии подземных инженерных сетей в зоне котлована, а при их наличии - выполнить перенос. При обнаружении не указанных на топосъемке инженерных сетей в ходе работ немедленно остановить все работы, вызвать представителей Заказчика и заинтересованных организаций, с которыми принять согласованное решение по переносу сетей.
2. Произвести закупку необходимых материалов и комплектующих предварительно согласовав с Заказчиком их стоимость.
3. На все используемые материалы Подрядчик должен предоставить накладную и сертификат.
4. Фундаменты башен должны быть выполнены в строгом соответствии с проектной документацией, предоставляемой Заказчиком.
5. Любые изменения в проектном решении должны быть согласованы с Заказчиком в письменном виде.
6. На все скрытые работы должен быть вызван представитель Заказчика для их освидетельствования и составлен двухсторонний акт.
7. Подготовку дна котлована необходимо выполнить согласно проекта, освидетельствование плотности грунта в основании котлована сотрудником ГАШК ЛИТИ является обязательным! Подтверждением освидетельствования является Акт, оригинал которого должен быть передан Заказчику в составе исполнительной документации.

8. В случае обнаружения насыпных грунтов ниже отметки дна котлована все ямы, образовавшиеся после удаления насыпных грунтов, заполнить суглинком с послойным уплотнением. Дно котлована протрамбовать пневмотрамбовками до проектной плотности скелета грунта по всей поверхности дна котлована с измерением плотности каждого слоя грунта.
9. При выполнении опалубки должны быть соблюдены проектные размеры и выдержано расстояние между армосеткой и опалубкой. Отсутствие проектного зазора ЗАПРЕЩАЕТСЯ.
10. Опалубка должна быть собрана и закреплена таким образом, чтобы во время заливки бетона была исключена ее деформация и тем более разрыв.
11. Все анкерные кусты должны быть точно выставлены в проектное положение и выровнены как в вертикальной, так и в горизонтальной плоскости. С целью снижения отклонений от проектных установочных размеров, анкера, относящиеся к одной ноге башни, объединять в куст стержнями в двух уровнях по шаблону (кондуктору).
12. Для предотвращения сдвига анкеров и армокаркаса во время заливки бетона необходимо предусмотреть соответствующие крепления в виде связей из арматуры.
13. Перед заливкой бетона резьбовая часть анкерных болтов должна быть защищена полимерной пленкой от повреждения и засорения бетонной смесью.
14. Заливка бетона должна производиться за один раз. Перерыв между машинами не должен превышать 2-3 часов. В случае, если такая ситуация является вынужденной, то должны быть приняты дополнительные меры по обеспечению необходимой сцепки бетонов разной партии. Все применяемые меры выполняются Подрядчиком за счет собственных средств и дополнительно Заказчиком не оплачиваются. Технические решения должны быть согласованы с Заказчиком в письменном виде.
15. Для заливки фундамента должен применяться ТОЛЬКО товарный бетон, с маркой по проекту. Замешивать смесь вручную, либо с применением механических (электрических) бетономешалок малого объема КАТЕГОРИЧЕСКИ ЗАПРЕЩАЕТСЯ.
16. Во время заливки бетона с каждой машины должны быть взяты кубики для лабораторных испытаний. Кубики берутся непосредственно на объекте. Оригинал заключения по результатам лабораторных испытаний должен быть предоставлен в комплекте с исполнительной документацией.
17. После заливки бетона на объекте должны быть выполнены мероприятия, обеспечивающие его высыхание в условиях, соответствующих нормам. Т.е. должно быть предотвращено резкое высыхание в жаркую погоду, обеспечен полив и защита от ветра. В морозную погоду должен быть обеспечен подогрев либо необходимые добавки в бетонную смесь.
18. Снятие опалубки должно производиться не ранее срока, оговоренного в проекте.
19. Гидроизоляция должна быть выполнена обязательно по предварительно огрунтованной поверхности фундамента. Нанесенный гидроизоляционный материал должен иметь проектную толщину и плотно прилегать к поверхности фундамента без воздушных пузырей. При применении для гидроизоляции рулонного материала нахлест полос должен быть не менее 20см с проклейкой всей поверхности.
20. Обратная засыпка котлована производится после высыхания гидроизоляции. В случае необходимости трамбовки, обратная засыпка производится послойно с трамбованием и увлажнением каждого слоя. Рекомендуются механизированный способ трамбовки. Трамбовка бульдозером или ковшом экскаватора НЕ ДОПУСКАЕТСЯ.
21. Отмостки, если таковые предусмотрены проектом, должны быть выполнены в соответствии с проектом.
22. По окончании работ по установке башни должна быть выполнена подливка верхней части фундамента песчано-цементным раствором повышенной прочности до уровня фланцев. Подливка выполняется по ВСЕЙ площади фундамента.

2. АНТЕННЫЕ ОПОРЫ

Все материалы и оборудование, используемые при изготовлении и монтаже металлоконструкций АО, должны иметь сертификаты и соответствовать требованиям ГОСТ.

Работы по монтажу металлоконструкций АО должны быть оформлены соответствующими актами, а квалификация персонала подтверждена соответствующими удостоверениями.

Предприятие-изготовитель разрабатывает производственно-техническую (конструкторскую, технологическую, транспортно-монтажную) документацию на изготовление и поставку металлоконструкций. Она включает чертежи КМД, технологию изготовления металлоконструкций АО и схему укладки на транспортные средства.

2.1. КОНСТРУКТИВНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ И ТРЕБОВАНИЯ К УСТАНОВКЕ

2.1.1. Высота устанавливаемой опоры должна соответствовать Техническому заданию и Рабочей документации на объект.

2.1.2. В конструкцию опоры должны быть включены все необходимые площадки, лестницы и другие элементы, необходимые для установки антенного оборудования и последующего его обслуживания.

2.1.3. Место установки должно соответствовать Техническому заданию. В конструкцию должны входить все необходимые хомуты или иные изделия, позволяющие обеспечить как фиксацию, так и изменение угла поворота трубостоек.

2.1.4. Для антенн РРЛ диаметром 1,2м и выше должны быть предусмотрены металлоконструкции для крепления фиксирующих (юстировочных) штанг.

2.1.5. Вдоль ствола опоры должны быть конструкции для крепления к ним фидеров и кабелей. Расстояние между ними в вертикальной плоскости 80см.

2.1.6. При установке опор на шиферных кровлях в конструкции опоры должны быть предусмотрены гильзы для последующей укладки в них фидеров и кабелей. Гильзы должны быть расположены на той грани опоры, где будет устанавливаться горизонтальный кабельрост для укладки фидера.

2.1.7. Конструкция гильз должна предусматривать возможность их герметизации при отсутствии и наличии в них фидеров. До укладки фидеров все отверстия гильз должны быть заглушены.

2.1.8. Края гильз должны быть обработаны, не иметь острых и рваных краев для избежания повреждения фидера при его укладке и предотвращения травм обслуживающего персонала.

2.1.9. Гильзы должны быть установлены таким образом, чтобы конек крыши был в середине длины гильз. Общая длина гильзы должна быть не менее 60см.

2.1.10. После установки опоры герметизация крыши в местах выхода через нее ствола и анкеров должна быть полностью восстановлена.

2.1.11. На всех АО должны быть предусмотрены 6 шин заземления (ГЗШ), выполненные из нержавеющей стали толщиной не менее 3мм для заземления фидеров и наружных блоков. ГЗШ должны иметь размеры 180х60мм. Форма ГЗШ должна быть П-образной. Глубина изгиба П-образной шины должна быть на 1-2мм больше, чем головка болта. ГЗШ должна иметь 12 отверстий диаметром 9мм, расположенных в 2 ряда (по 6 в каждом ряду) на расстоянии 3см друг от друга в середине ГЗШ. ГЗШ не должна быть окрашена! В отверстия должны быть вставлены болты М8 длиной 3см из нержавеющей стали, после чего ГЗШ должна быть приварена к конструкции опоры. Каждый болт должен быть укомплектован тремя шайбами (две обычные и одна гроверная) и гайкой. Каждая ГЗШ должна быть отмечена знаком «заземление».

2.1.12. Места установки ГЗШ должны быть следующими:

- 2шт. устанавливаются на одном уровне непосредственно под верхней антенной площадкой (по одной с каждой стороны фидерной трассы)
- 2шт. устанавливаются в непосредственной близости от места перехода с вертикальной трассы фидера на горизонтальную (по одной с каждой стороны фидерной трассы)
- 2шт. устанавливаются на кабельросте в конце горизонтального участка фидерной трассы (по одной с каждой стороны кабельроста)

2.1.13. Для обеспечения требований по световой маркировке АО в ее конструкции должны быть предусмотрены соответствующие крепления для фонарей СОМ.

2.1.14. Для обеспечения молниезащиты опоры в ее конструкции должен быть предусмотрен молниеприемник, а на площадке строительства – соответствующий контур заземления.

2.2. МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ

2.2.1. Металлоконструкции АО не должны иметь изгибов, деформаций и нарушений целостности.

2.2.2. Качество стали, используемой для изготовления антенной опоры, должно соответствовать требованиям Рабочей документации и удостоверяться соответствующим сертификатом. Конструкции должны быть изготовлены с точностью, исключающей какие-либо силовые операции при их контрольной

сборке на заводе и при монтаже. Стягивание, распор, изгиб, удар и другие силовые воздействия, приводящие к созданию в конструкциях напряженно-деформированного состояния, наклепа, трещин (или предпосылок трещин) должны быть полностью исключены.

2.2.3. У металлоконструкций АО не должны отсутствовать раскосы или другие элементы (площадки).

2.2.4. В элементах металлоконструкций не должно быть трещин.

2.2.5. Элементы металлоконструкций должны быть выполнены с соблюдением требований эксплуатационной безопасности и охраны труда, т.е. не допускается: разрывы тетивы, отсутствие части ступеней, дуг ограждения, нижнего люка лестниц и т.п.

2.2.6. Элементы лестничных пролетов и металлоконструкций, находящихся в зоне площадок (переходных и обслуживания), не должны иметь острых выступающих частей, способных нанести травму при эксплуатации.

2.2.7. Люк на нижней переходной площадке должен быть оборудован закрывающейся крышкой.

2.2.8. Крышка должна откидываться, проходя мертвую точку, и надежно фиксироваться в открытом положении или иметь запор-фиксатор. Кроме того, на крышке люка должны быть предусмотрены петли для навеса замка.

2.2.9. Все сварные швы должны соответствовать требованиям КМК 3.03.01-98 «Несущие и ограждающие конструкции» Утверждены Госкомархитектстрой РУз от 04.03.98 №21. Недопустимо наличие прожогов металла, непроваров. Сварные швы, как правило, должны быть выполнены в заводских условиях. В случае, если сварные работы выполнялись на месте строительства, то швы должны быть ровными, с размерами катетов, определенных Рабочей документацией, обработаны, очищены от шлака и окалины, загрунтованы и окрашены.

2.2.10. Все устанавливаемые трубостойки должны быть на отметках, определенных Техническим заданием и Рабочей документацией, иметь целостность конструкции, хорошо окрашены, с необходимыми хомутами для фиксации и изменения их угла поворота.

2.3. БОЛТОВЫЕ СОЕДИНЕНИЯ

2.3.1. Плотность стяжки элементов металлоконструкций должна проверяться щупом толщиной 0,3мм.

2.3.2. Головки и гайки болтов должны после затяжки плотно (без зазоров) соприкасаться с плоскостями шайб или элементов металлоконструкций, а стержень болта выступать из гайки не менее чем на 3мм.

2.3.3. Решения по предупреждению самоотвинчивания гаек – постановка пружинной шайбы или контргайки – указываются в рабочих чертежах. В случае, если разделом марки КМ (чертежами КМД) определено применение пружинной шайбы, то порядок сборки болтового соединения предусматривает постановку плоской шайбы под головку болта, пружинная шайба устанавливается под гайку. В случае, если разделом марки КМ (чертежами КМД) определено применение контргайки, то плоская шайба устанавливается под головку и под гайку болта.

2.3.4. Запрещается:

1. совместная установка пружинной и плоской шайбы под гайку болта;
2. установка под гайку болта более двух плоских шайб;
3. стопорение гаек путем забивки резьбы болта или приварки их к стержню болта КМК 3.03.01-98.

2.3.5. Метизы должны иметь защитное антикоррозийное покрытие. Болтовые крепежные изделия должны быть защищены от коррозии термодиффузионным цинковым покрытием. Неоцинкованные метизы обязательно должны иметь ЛКП.

2.3.6. Маркировка поставленных болтов должна быть выполнена по ГОСТ 1759.0-87, ГОСТ 22356-77 и соответствовать Рабочей документации. Крепежные изделия должны иметь сертификат завода-изготовителя с указанием класса прочности, вида металлизированного покрытия и его толщины. На головках болтов должно стоять клеймо завода-изготовителя и обозначение класса прочности.

Например: пример клейма для обычных болтов 8.8

пример клейма для высокопрочных болтов 40ХЛ 110,

где: 40ХЛ – марка стали, климатическое исполнение;

110 – значение наименьшего временного сопротивления (110 кГс/кв мм).

Запрещается применение болтов, не имеющих клейма предприятия-изготовителя и маркировки, обозначающей класс прочности.

2.3.7. Фланцевые соединения должны обеспечивать плотное соприкосновение плоскостей смежных фланцев. В стянутом болтами фланцевом стыке шуп толщиной 0,3мм не должен доходить до наружного диаметра трубы пояса на 20мм по всему периметру, а местный зазор у наружной кромки по окружности фланцев двух смежных секций не должен превышать 3мм. Все соприкасающиеся поверхности фланцев должны обеспечивать электрические контакты системы молниезащиты башни КМК 3.03.01-98.

2.3.8. Отверстия стягиваемых конструкций должны совпадать (отсутствие перекоса болтов).

2.4. ЛЕСТНИЦЫ И ПЛОЩАДКИ (ДЛЯ БАШЕН)

2.4.1. Площадки для обслуживания антенн должны обеспечивать доступ к размещенным на них антеннам.

2.4.2. Все площадки должны иметь элементы ограждения на высоте 0,1м; 0,5м; 1,1м от настила площадки.

2.4.3. Размеры переходных площадок должны быть не менее 0,5х0,5м. В случае, когда настилы площадок изготовлены из просечно-вытяжной стали и образуют контур люка при выходе на площадки, края настила обрамляются металлическим уголком, чтобы не допустить нанесения травм обслуживающему персоналу.

2.4.4. Длина пролета лестниц без площадки для отдыха должна составлять не более 10м.

2.4.5. Лестницы должны располагаться в шахматном порядке. Допускается конструкция прямой лестницы с устройством закрывающихся люков (через каждые 10 м) возле площадок для отдыха (обслуживания).

2.4.6. Ширина ступеней лестниц должна быть не менее 45см.

Расстояние между ступенями лестниц должно составлять не более 35см.

Ступени должны быть изготовлены из круглой стали $d=20\text{мм}$.

2.4.7. Вертикальные лестницы при высоте более 5м должны иметь, начиная с высоты 3м, ограждения в виде дуг. Дуги должны быть расположены на расстоянии не более 0,8м друг от друга и соединяться между собой не менее чем тремя продольными стержнями из круглой или полосовой стали.

2.4.8. При устройстве ограждения лестниц в виде дуг, расстояние от лестницы до дуги должно быть 0,7-0,8м при радиусе дуги 0,3-0,4м.

2.4.9. При высоте пролета лестниц более 10м должны быть устроены площадки для отдыха через каждые 6-8м. В отдельных случаях при длине пролета 10-20м устанавливаются два направляющих, параллельных тетиве лестницы прутка диаметром 20мм для поочередного закрепления карабинов предохранительного пояса. Закрепление прутков должно производиться не более чем через 4м в шахматном порядке в соответствии с ОСТ 45.27-84 «Система стандартов безопасности труда. Металлические мачты и башни радиопредприятий. Общие требования безопасности»

2.5. ТРОСА, ОТТЯЖКИ, КОУШИ, БАНДАЖИ

2.5.1. Тип и диаметр применяемого троса для оттяжек должен соответствовать проекту. Для АО преимущественно должен применяться оцинкованный трос. При невозможности реализации такого решения любое другое должно быть предварительно согласовано с Заказчиком. В этом случае применяемый трос обязательно должен иметь смазку. Гарантия на смазку троса должна быть не менее 5 лет.

2.5.2. Натяжение тросов должно проверяться с помощью динамометра и иметь значение в соответствии с проектом. Перед установкой трос обязательно должен быть предварительно вытянут на 1/3 проектного натяжения оттяжек.

2.5.3. Запас троса на каждой оттяжке со стороны стяжной муфты должен быть не менее 1.5м

2.5.4. Углы установки оттяжек мачты должны соответствовать значениям, указанным в Рабочей документации (не менее 30° к стволу мачты).

2.5.5. Количество зажимов на каждой стороне оттяжки должно быть не менее 3х. Расстояние между зажимами 50-80см. Зажимы должны быть капитально затянуты, чтобы не допускать вытягивания троса из зажима. Все металлоконструкции зажимов должны иметь антикоррозийное покрытие.

2.5.6. Все оттяжки в местах изгиба и трения должны быть уложены через коуши. Коуши должны быть выполнены в заводских условиях из нержавеющей стали, обеспечивающего прочность от перетирания не менее чем на 5 лет.

2.5.7. Стяжные муфты и натяжные приспособления должны быть установлены на каждую оттяжку. Регулировочная часть стяжной муфты должна быть 30-40см. После окончания работ по регулировке оттяжек регулировочная часть должна быть использована не более чем на половину своей длины. Все элементы стяжной муфты и натяжных приспособлений должны иметь

антикоррозийное покрытие. Резьбовые части должны быть смазаны. Применяемые материалы для защиты от коррозии и смазки должны быть рассчитаны на период последующей эксплуатации без восстановления не менее 5 лет.

2.6. ЛАКОКРАСОЧНОЕ ПОКРЫТИЕ

2.6.1. Система защиты металлоконструкций от коррозии должна быть выполнена в соответствии со СНиП 2.03.11-85 "Защита строительных конструкций от коррозии". Особое внимание должно уделяться качеству подготовки поверхности, подлежащей антикоррозийной защите (удаление заусенцев, сварочных брызг, остатков флюса, полная зачистка сварных швов, скругление острых кромок, удаление загрязнений и обезжиривание поверхности уайт-спиритом, удаление прокатной окалины и ржавчины пескоструйным (дробеструйным) способом до 2-й степени очистки по ГОСТ 9.402-80). Покраска металлоконструкций выполняется только по предварительно огрунтованной поверхности в заводских условиях. В процессе транспортировки, укрупнительной сборки секций, а также монтажа опоры может происходить повреждение ЛКП. По окончании монтажных работ, участки повреждений должны быть подготовлены, на них должно быть нанесено грунтовочное покрытие и ЛКП того же качества, что и остальные конструкции.

2.6.2. На применяемые для покраски материалы должен быть сертификат качества. Покраска опоры должна быть выполнена горизонтальными чередующимися по цвету полосами красного и белого цветов шириной 0,5-6,0м на всю высоту. Верхняя часть опоры должна быть красной. Гарантия на ЛКП, в т.ч. на ее цвет, должна быть не менее 5 лет.

2.6.3. Толщина ЛКП должна быть не менее 200мкм

2.7. ГЕОДЕЗИЯ И ВЕРТИКАЛЬНОСТЬ СТВОЛА АО

Проверка высоты и вертикальности ствола АО проводится теодолитом.

Отклонение от вертикали не должно превышать 0,001 от высоты опоры для башни связи, 0,0007 от высоты опоры для мачты и 0,0025 от высоты опоры для столба (КМК 3.03.01-98). Высота АО должна соответствовать требованиям Рабочей документации.

3. ДНЕВНАЯ МАРКИРОВКА, МОЛНИЕЗАЩИТА И ЗАЗЕМЛЕНИЕ АНТЕННОЙ ОПОРЫ

Все материалы и оборудование, используемые при выполнении дневной маркировки, молниезащиты и заземления АО, должны иметь сертификаты и соответствовать требованиям ГОСТ.

Работы по выполнению дневной маркировки, молниезащиты и заземления АО должны быть оформлены соответствующими актами.

3.1. ДНЕВНАЯ МАРКИРОВКА

3.1.1. Дневная маркировка АО выполняется горизонтальными чередующимися по цвету полосами красного и белого цветов шириной 0,5-6,0м на всю высоту.

3.1.2. Дневная маркировка АО должна отчетливо выделяться на фоне местности, быть видной со всех направлений и иметь два резко отличающихся друг от друга маркировочных цвета: красный и белый. Цвет краски определяется по каталогу цветов RAL -7 (3020, 3024-красный, 9010, 9016-белый).

3.1.3. Ширина чередующихся по цвету полос должна составлять 0,5-6,0м. Полосы должны быть равны по ширине. Ширина отдельных полос может отличаться от ширины основных полос до + 20%. При окраске металлоконструкций АО в заводских условиях допускается посекционная покраска.

3.1.4. Маркировка должна быть нанесена сверху до основания чередующимися по цвету полосами.

3.1.5. Число чередующихся полос должно быть не менее трех.

3.1.6. Верхняя и нижняя крайние полосы дневной маркировки должны быть окрашены в красный цвет.

3.2. МОЛНИЕЗАЩИТА И ЗАЗЕМЛЕНИЕ

3.2.1. Молниеприемники должны иметь высоту не менее 1,5м, изготавливаться из угловой стали 50х50х4 или круглой стали диаметром 16-25мм, устанавливаться на верхней секции АО и крепиться в наивысшей точке к каждому из поясов. Верхний конец молниеприемника должен быть заострен.

3.2.2. Между металлоконструкциями и элементами рабочих площадок АО, на которых размещается антенное оборудование и электрооборудование, должен быть электрический контакт с контуром заземления.

3.2.3. Перемычки должны быть приварены и окрашены при монтаже в соответствии с Рабочей документацией.

3.2.4. Перемычки должны быть установлены на фланцевых соединениях между секциями АО (если наличие перемычек предусмотрено Рабочей документацией)

3.2.5. Перемычки должны быть установлены для связи настилов площадок (или несущих швеллеров под площадки) с фасонками крепления элементов решетки;

3.2.6. Перемычки должны быть установлены для связи настилов площадок (или несущих швеллеров под площадки) между собой.

3.2.7. Заземление АО должно выполняться путем соединения её опорной части с контуром заземления, обеспечивающим сопротивление не более 20 Ом. При организации совмещенного контура заземления (молниезащита и технология) его сопротивление должно быть не более 4 Ом. Контур должен быть выполнен из требуемого количества заземлителей, в качестве которых рекомендуется стальной уголок 63х63х6мм. Соединение заземлителей между собой должно производиться заземляющей стальной шиной 40х4мм. Заземляющая шина должна быть приварена к АО после ее монтажа. Приварка должна производиться внахлест.

3.2.8. При совмещенном контуре заземления точка подключения молниезащиты и точка подключения технологии должны быть отделены между собой в контуре не менее чем двумя вертикальными электродами. Идеальный вариант подключения – на противоположные стороны контура.

3.2.9. Спуски шин заземления от АО и аппаратной к контуру должны быть разнесены между собой на расстояние не менее 1 м.

3.2.10. Каждый анкер АО мачтового типа должен быть соединен к основной шине в месте соединения ее с опорной частью ствола мачты. Идеальный вариант соединения – «звезда», т.е. от центра к каждому анкеру.

3.2.11. Все открытые участки шин и ответвлений должны иметь антикоррозийную защиту и выкрашены в черный цвет.

3.2.12. При установке АО мачтового типа на земле заземление анкеров должно быть предусмотрено при выполнении их фундаментов, а заземление ствола – при выполнении центрального (опорного) фундамента.

3.2.13. Одновременно с этим для опор, расположенных на земле, при выполнении их фундаментов на площадке должны быть выполнены работы по организации технологического контура заземления. Очаг контура должен быть выполнен в предусмотренном проектом месте, которое исключает частое хождение людей. Контур не должен быть замкнутым. Вертикальные электроды должны быть углублены на 80 см относительно уровня земли. Соединение вертикальных электродов должно быть выполнено стальной полосой 40х4мм. Сопротивление готового контура должно быть не более 4 Ом.

3.2.14. Все земельные работы по выполнению фундаментов и контура заземления на площадке должны быть оформлены актом скрытых работ.

4. ОГРАЖДЕНИЕ АНТЕННОЙ ОПОРЫ И ПЛАНИРОВКА ТЕРРИТОРИИ ПЛОЩАДКИ

Площадка под АО должна иметь ограждение. Монтаж ограждения АО и планировка площадки должны производиться в соответствии с Рабочей документацией. Планировка и благоустройство территории должна выполняться в соответствии со КМК 3.01.05-99 Правила производства и приемки работ. Благоустройство территорий. Утверждены Госкомархитектстроом РУз от 26.03.99 №21.

4.1. ТРЕБОВАНИЯ К ОГРАЖДЕНИЮ

4.1.1. Длина сторон ограждения АО должна соответствовать указанным в Рабочей документации размерам.

4.1.2. Высота ограждения должна быть не менее 1,8м.

4.1.3. Расстояние от фундамента АО до ограждения должно быть не менее 1м.

- 4.1.4. Нижний край ограждения должен располагаться на расстоянии не более 100мм от уровня спланированной поверхности площадки, но не соприкасаться с землей.
- 4.1.5. Конструкция ограждения должна соответствовать Рабочей документации и должна быть согласована с Заказчиком до начала производства работ.
- 4.1.6. Верхние торцы опорных столбов ограждения должны иметь заглушки из листовой стали, приваренные сплошным швом.
- 4.1.7. Сварные соединения (заводские и монтажные) должны быть проверены в объеме 100 % с проверкой геометрических размеров и формы швов, состояния околошовных зон в местах контакта швов с поверхностями свариваемых элементов. Сварные швы должны быть обработаны, очищены от шлака и окалины, огрунтованы, окрашены и не иметь прожогов металла, несправов.
- 4.1.8. Секции ограждения АО должны быть установлены вертикально с соблюдением прямолинейности.
- 4.1.9. Столбы ограждения должны быть погружены в грунт на глубину не менее 1м и забетонированы на всю глубину погружения.
- 4.1.10. Кронштейны должны иметь диаметр не менее 16мм и длину не менее 400мм.
- 4.1.11. Кронштейны должны быть приварены к секциям ограждения с шагом не менее 1,5м по всему периметру с наклоном наружу площадки на 45-60° от уровня горизонта или вертикально.
- 4.1.12. Оцинкованная колючая проволока должна быть закреплена по верхнему краю ограждения в два или три ряда.
- 4.1.13. Колючая проволока должна быть надежно прикреплена к кронштейнам и не иметь провисаний. Нижняя нить проволоки должна располагаться в 150мм от верхнего края ограждения. Расстояние между нитями не должно превышать 150мм. Допустимо натяжение 3-х рядов колючей проволоки. В таком случае расстояние между нитями может уменьшаться, а длина кронштейнов увеличиваться
- 4.1.14. Калитка должна открываться наружу площадки, смонтирована на правых петлях и запираться на висячий замок. Ширина калитки должна быть не менее 1000мм.
- 4.1.15. Высота порога калитки должна быть 25-30см от уровня спланированной территории.
- 4.1.16. ЛКП ограждения должно быть выполнено эпоксиэфирной или пентафталевой эмалью серого или коричневого (красного) цвета в 2-3 слоя, нанесено на грунтовку и не иметь царапин и потертостей.
- 4.2. ПЛАНИРОВКА И БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ПЛОЩАДКИ**
- 4.2.1. Уклоны от центра площадки к ее краям должны составлять не менее 3%.
- 4.2.2. Для оттока атмосферных и талых вод, при необходимости, допускается устройство водоотводных канавок. Канавки должны быть расположены на расстоянии не более 3м одна от другой и нарезаны по уклону или под углом 30-60° к направлению уклона. Отвод воды по канавкам должен производиться за 3м от границ площадки. Уклон канавок должен повторять уклон засыпаемой поверхности или быть не менее 2%.
- 4.2.3. Площадка не должна иметь просадок.
- 4.2.4. Для предотвращения размыва или осыпания планировки площадки, размещенной в насыпи высотой более 0,5м, откосы должны быть укреплены дерном или иными средствами.
- 4.2.5. По требованию Заказчика на площадке должна быть выполнена подсыпка. Подсыпка должна быть из щебня гранитных (допускается использование известковых пород, гальки) пород фракцией 20-40мм. Толщина слоя щебня должна быть не менее 10см. Планировка площадки щебнем должна осуществляться на песчаную подушку толщиной не менее 10см. Распределение щебня и песка должно быть выполнено только от высших отметок к низшим.
- 4.2.6. Территория должна быть очищена от строительного и прочего мусора и приведена в должный порядок, при необходимости проведена рекультивация.

5. ТРЕБОВАНИЯ К РЕМОНТУ КРОВЕЛЬ

Наиболее распространенные типы кровель, требующие проведения ремонтных работ, условно делятся на три категории:

1. Мягкая (рулонная) кровля – 2-ух слойный рубероид или наплавляемые материалы изол/фальгоизол

2. Кровля из штучных асбестоцементных листов – ровный или волнистый шифер

3. Металлическая кровля – листовая сталь, ровные оцинкованные листы, профнастил

До начала работ на кровле все технические решения, виды выполняемых работ и стоимость используемых материалов должны быть согласованы с Заказчиком и оформлены дефектным актом. При отсутствии согласованных с Заказчиком технических решений проведение работ на объекте НЕ допускается!

Скрытые работы должны быть предъявлены Заказчику и оформлены актом скрытых работ. По окончании работ Заказчику должна быть предоставлена исполнительная схема ремонта кровли с указанием фактической площади ремонта.

Для закрытия работ Исполнитель в обязательном порядке должен представить Заказчику фотоотчет, который должен содержать фотографии, отражающие состояние кровли до начала ремонта, все скрытые работы, промежуточные фотографии процесса работы, итоговое состояние кровли. Фотографии должны быть отсортированы по датам съемки и наименованиям объектов.

Все технические решения должны быть выполнены с учетом настоящих требований. Любые отклонения от требований должны быть согласованы с Заказчиком. Приемка объекта будет производиться на соответствие данным требованиям, КМК 2.03.10-95(СНиП), ГОСТ 30547-97.

На кровле после окончания ремонтных работ должна быть проведена уборка. Мусор, инструменты и материалы должны быть убраны с кровли и прилегающей территории.

5.1. Требования к ремонту мягкой (рулонной) кровли

5.1.1. Рубероид и другие рулонные кровельные материалы, имеющие на поверхности тальковую посыпку, перед наклейкой должны быть очищены от нее.

5.1.2. Полотнища рулонных материалов должны раскатываться и наклеиваться на основную плоскость покрытия при уклоне менее 15% перпендикулярно, а при более 15% - параллельно направлению стока воды.

5.1.3. Перекрестная наклейка отдельных слоев рулонного ковра не допускается.

5.1.4. При уклонах скатной кровли более 2,5% величина нахлестки полотнищ по их ширине должна составлять в нижних слоях 70 мм, в верхнем – 100 мм.

5.1.5. При уклонах плоской кровли менее 2,5% величина нахлестки полотнищ во всех слоях должна составлять не менее 100 мм.

5.1.6. Примыкания к вертикальным поверхностям должны выполняться по проекту. При этом полотнища должны подниматься на вертикальную стенку, на высоту не менее 200 мм.

5.1.7. Материалы, применяемые для крыш и кровель должны отвечать требованиям государственных и отраслевых стандартов, технических условий, санитарно-гигиеническим и экологическим нормам, либо, при отсутствии таковых, требованиям технической документации на эти материалы, согласованной в установленном порядке Госкомархитектстроём.

5.1.8. В кровлях с уклоном 2,5% и более на участках ендов следует предусматривать усиление основного водоизоляционного ковра двумя слоями рулонных битуминозных кровельных материалов (при рулонных кровлях), или двумя мастичными слоями, армированными стекломатериалами (при мастичных кровлях), или одним слоем эластичных материалов (при кровлях из эластичных материалов), которые должны быть заведены на поверхность ската (от линии перегиба) не менее чем на 750 мм.

5.1.9. В ендовах кровель с уклоном 10% и более, выполняемых из битуминозных рулонных материалов, необходимо предусматривать устройство защитного слоя по ширине усиления основного водоизоляционного ковра.

5.1.10. В кровлях с уклоном 2,5% и более конек должен быть усилен на ширину 250 мм с каждой стороны одним слоем рулонного кровельного материала (при рулонных кровлях) или одним мастичным слоем, армированным стеклохолстом или стеклосеткой (при мастичных кровлях).

5.1.11. Слои основного водоизоляционного ковра в рулонных кровлях из битуминозных материалов в местах примыканий кровель к стенам, шахтам, фонарям и деформационным швам

должны быть усилены тремя слоями рулонных кровельных материалов (верхний слой должен иметь крупнозернистую посыпку), а в кровлях из эластомерных материалов - одним слоем эластомерного материала.

5.1.12. Для наклейки слоев дополнительного водоизоляционного ковра в кровлях из битуминозных материалов следует предусматривать применение мастик с повышенной теплостойкостью.

5.1.13. Слои водоизоляционного ковра при высоте стен до 250 мм должны быть заведены на их верхнюю грань. При большей высоте слои водоизоляционного ковра следует закрепить к вертикальным поверхностям.

5.1.14. Верхний край дополнительного водоизоляционного ковра должен быть закреплен и защищен от затекания атмосферных осадков защитным фартуком из оцинкованной кровельной стали или парапетными плитами.

5.1.15. Необходимо предусмотреть водонепроницаемое соединение защитных фартуков между собой и заполнение швов между парапетными плитами герметизирующими мастиками.

5.1.16. При наружном водоотводе карнизные участки рулонных и мастичных кровель из битуминозных материалов на ширину 400 мм должны быть усилены двумя слоями того же материала, что и основной водоизоляционный ковер. В кровлях из эластомерных материалов эти участки на такую же ширину должны быть усилены одним слоем такого же материала. На участках карнизов, выходящих за пределы наружных стен уклон кровли должен быть не меньше, чем на примыкающем к карнизу участке

Работы входящие в расценку:

01. Подготовка основания.

02. Приготовление полимер-битумной мастики.

03. Обмазочная изоляция полимер - битумной мастикой.

04. Разметка направления укладки материала.

05. Развертка рулона для разглаживания от складок.

06. Раскрой материала.

07. Наклейка рулонного материала путем подплавления битумно-полимерного вяжущего газопламенными горелками с последующим придавливанием к основанию.

08. Обработка швов.

ШНК 12-01-021-01

Первый слой подкладочный на мастике

Затраты труда рабочих-строителей чел-ч 75,07

Затраты труда машинистов чел-ч 0,24

3 МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ

Автомобили бортовые, 5 т маш-ч 0,24

Подъемники мачтовые маш-ч 0,37

Котлы битумные до 400 л маш-ч 2,34

Горелки газопламенные маш-ч 15,16

4 МАТЕРИАЛЫ

Полимер - битумный рулонный материал (по проекту) кв.м 125

Мастика полимер – битумная тн 0,25

Пропан-бутан, смесь техническая кг 30

ШНК 12-01-021-03

второй слой накрывочный на сухо

Гарантия на кровельные материалы и работы из изол/фальгоизол – не менее 5ти лет.

5.2. Требования к ремонту асбестоцементных и профнастильных кровель

5.2.1. При производстве кровель из штучных материалов (асбестоцементных листов) необходимо контролировать, чтобы элементы деревянной обрешетки или настила были выполнены из древесины не ниже III сорта и прочно прикреплены к несущим конструкциям, а стыки этих элементов находились на стропильной ноге и располагались вразбежку.

5.2.2. Обрешетку следует устраивать с предварительной разметкой по шаблону в соответствии с длиной и количеством асбестоцементных листов. Наиболее широкие обрешетины необходимо располагать по осям опирания перекрывающих друг друга кровельных материалов, а также у конька и карниза. Нижняя карнизная обрешетина должна быть выше остальных на толщину кровельного элемента.

5.2.3. Проверять качество выполненной обрешетки, обратить внимание на прочность и жесткость ее, а также проконтролировать, чтобы расстояние деревянной обрешетки и стропил от дымовых труб при отсутствии специальной изоляции было не менее 130 мм.

5.2.4. При производстве кровли из асбестоцементных листов проследить за тем, чтобы вышележащие штучные элементы перекрывали нижележащие.

5.2.5. В покрытиях из асбестоцементных волнистых листов вышележащие листы должны перекрывать нижележащие на 120-140 мм, а смежные листы каждого ряда - укладываться с перекрытием на одну волну, а волнистые листы усиленного профиля-200 мм.

5.2.6. Конек и ребра крыши перекрываются штучными фасонными элементами или оцинкованной кровельной сталью с прокладкой рубероида. Места примыкания покрытий к вертикальным конструкциям защищают фартуками, а места примыкания к трубам - воротниками из оцинкованной стали. Напуск элементов покрытия на фартуке и воротники должен быть не менее 100 мм.

5.2.7. Ендовы, разжелобки и настенные желоба следует выполнять из оцинкованной кровельной стали.

5.2.8. Прикреплять волнистые листы к обрешетке следует оцинкованными гвоздями или шурупами, не менее трех штук на каждую сторону листа.

Гарантия на кровельные материалы и работы должна быть не менее 5ти лет.

5.3. Устройство обделок в местах примыкания кровли к радио и телеантеннам

Состав работ входящей в расценку.

1. Очистка поверхности кровли.
2. Устройство бетонной подушки.
3. Оклейка поверхности подушки мешковиной, пропитанной суриком.
4. Установка стальных гильз с зачеканкой зазоров смоляной паклей.
5. Покрытие поверхности рубероидом (Фольгаизол) на мастике.
6. Установка фартуков с креплением хомутами.

58-23-1

Установка стальной гильзы и фартука при обделке мест примыкания мягкой кровли

Затраты труда рабочих-строителей чел.-ч 8,83

Затраты труда машинистов чел.-ч 0,04

МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ Установки для сварки ручной дуговой маш.-ч 0,5

Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т маш.-ч 0,04

МАТЕРИАЛЫ Сталь листовая оцинкованная т 0,005

Мастика битумно-резиновая изоляционная т 0,06

Гильзы стальные с фланцамит 0,015

Ткань мешочная 10 кв.м 0,052

Бетон куб.м 0,032

Пластина резиновая рулонная вулканизованная из резиновой смеси ИРП-1173 кг 0,11

Рубероид (Фольгаизол) не более кв.м 17,25

Краски земляные масляные марки МА-0115: мумия, сурик железный т 0,001

Электроды Д 5 мм: Э42А т 0,0005

Пакля пропитанная кг 0,45.

ПОДПИСИ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СТОРОН:

«Исполнитель»:

ООО «NJ GROUP»

Директор



/Нурмуродов Ж.Ж./

«Заказчик»:

ООО «UMS»

Генеральный директор



/Арипов С.Х./

ФОРМА № 1
Заказ № _____
К Договору № _____ от _____

г. Ташкент

«___» _____ 20__ г.

_____, в дальнейшем именуемое «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании _____ с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «UNIVERSAL MOBILE SYSTEMS» (ООО «UMS»), в дальнейшем именуемое «Заказчик», в лице _____ действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Заказ о нижеследующем:

1. Исполнитель обязуется выполнить Работы, а Заказчик обязуется принять и оплатить их результат согласно расчетной стоимости работ, являющейся неотъемлемой частью настоящего Заказа.

№ п/п	Номер объекта	Наименование объекта и его адрес	Выполняемые работы	Предварительная стоимость работ, сум с учетом НДС	Расшифровка стоимости
					Приложение №

2. Срок выполнения работ:

Начало работ в течение () рабочих дней со дня поступления предоплаты от Заказчика.

Окончание работ в течение - _____

- изготовление металлоконструкций – _____ рабочих дней.
- выполнение строительно-монтажных работ – _____ рабочих дней.
- выполнение работ на одновременное изготовление металлоконструкций и строительно-монтажных работ с предоставлением со стороны Исполнителя полного пакета документов и с/ф – _____ рабочих дней.
- выполнение демонтажных работ _____ рабочих дней.

3. Предварительная сумма Работ по настоящему Заказу составляет _____ () сум с учетом НДС.

3.1 Заказчик перечисляет на расчетный счет Подрядчика предоплату в размере 15% (пятнадцать %) от предварительной суммы Работ Заказа в течение 10 (десять) банковских дней с даты подписания соответствующего Заказа.

3.2. Окончательный расчет, по соответствующему Заказу, производится на основании Актов выполненных работ и сметного расчета (подготовленного на основании ШНК с применением основных показателей сметного расчета согласно Приложению №4,5) и счет фактур за каждый объект/объем, по соответствующему Заказу, в течение 10 (десяти) банковских дней с момента подписания Сторонами Акта выполненных работ и счет фактуры

4. Исполнитель по окончании выполнения работ по Заказу представляет Заказчику документы согласно Приложению к Заказу.

5. Настоящий Заказ является неотъемлемой частью Договора, и вступает в силу с даты подписания Сторонами. Составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из Сторон.

6. Во всем остальном, Стороны руководствуются условиями Договора.

От Исполнителя:

_____ Ф.И.О.
«___» _____ 20__ г.

От Заказчика:

_____ Ф.И.О.
«___» _____ 20__ г.

Форму утверждаем

Подписи сторон:

«Исполнитель»:
ООО «NJ GROUP»
Директор

/Нурмуродов Ж.Ж./

«Заказчик»:
ООО «UMS»
Генеральный директор

/Арипов С.Х./

Форма №2

Заказ № _____

к Договору № _____ от _____ г.

г. Ташкент

«__» _____ 20 г.

_____, в дальнейшем именуемое «Исполнитель», в лице _____, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Общество с ограниченной ответственностью «UNIVERSAL MOBILE SYSTEMS» (ООО «UMS»), в дальнейшем именуемое «Заказчик», в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий Заказ о нижеследующем:

1. Исполнитель обязуется изготовить Товар, а Заказчик обязуется принять и оплатить его в объеме, согласно нижеуказанной таблице:

№ п/п	Тип изделия	Вес, т	Цена м/к за 1 т в сум, с учетом НДС/без НДС	Стоимость изделия, сум с учетом НДС/без НДС	Кол-во изделий	Общая стоимость, сум с учетом НДС	Примечания

2. **Срок изготовления Товара:** в течение ____ (_____) рабочих дней со дня поступления предоплаты от Заказчика.
3. Исполнитель по изготовлению Товара по Заказу предоставляет Заказчику документы согласно Договора.
4. Настоящий Заказ является неотъемлемой частью Договора, и вступает в силу с даты подписания Сторонами. Составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой из Сторон.
5. После получения уведомления от Исполнителя об окончании изготовлении металлоконструкций, приемка готовых металлоконструкций осуществляется на территории Исполнителя указанном в уведомлении.
6. Во всем остальном Стороны руководствуются условиями Договора.

ПОДПИСИ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СТОРОН:

От Исполнителя:

От Заказчика:

_____/Ф.И.О./
МП
«__» _____ 20 г.

_____/Ф.И.О./
МП
«__» _____ 20 г.

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Исполнитель»:
ООО «NJ GROUP»
Директор

«Заказчик»:
ООО «UMS»
Генеральный директор



_____/Нурмuroдов Ж.Ж./



_____/Арипов С.Х./

**РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ ИСПОЛНИТЕЛЯ ПО ИЗГОТОВЛЕНИЮ
МЕТАЛЛОКОНСТРУКЦИИ ПО ТИПОВЫМ ПРОЕКТАМ НА ОБЪЕКТАХ СЕТИ СПРС ООО
«UMS» В ЦО БУХАРА**

№	Изготовление металлоконструкций	Стоимостные показатели	
		Стоимость без НДС	Стоимость с НДС
1.	Стоимость за 1 тонну готовой МК при этом включающая в себя в т.ч.:	19 500 000	22 425 000
1.1	Стоимость сырья (металла)	15 000 000	17 250 000
1.2	Стоимость изготовления металлоконструкции (трудовые затраты)	4 500 000	5 175 000

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Исполнитель»:
ООО «NJ GROUP»
Директор



/Нурмуродов Ж.Ж./

«Заказчик»:
ООО «UMS»
Генеральный директор



/Арипов С.Х./

**РАСЧЕТНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЛЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТОИМОСТИ РАБОТ ИСПОЛНИТЕЛЯ В
СМЕТНОМ РАСЧЕТЕ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ НА
ОБЪЕКТАХ СЕТИ СПРС ООО «UMS» В ЦО БУХАРА**

№	Показатели	Величина
1	Прочие затраты подрядчика, %	17,25%

Примечание: Заработная плата (чел/час) будет применяться согласно сметных расчетов, прошедших экспертизу, но не выше по месту регистрации Исполнителя.

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Исполнитель»:
ООО «NJ GROUP»
Директор



/Нурмуродов Ж.Ж./

«Заказчик»:
ООО «UMS»
Генеральный директор



/Арипов С.Х./

Three additional handwritten signatures are present at the bottom of the page.

РАСЧЕТНАЯ СТОИМОСТЬ НА ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО ДЕМОНТАЖУ ОБЪЕКТОВ НЕ АКТИВНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ООО «UMS» В ЦО БУХАРА

№	Демонтаж объектов не активной инфраструктуры	Стоимостные показатели	
		Стоимость без НДС	Стоимость с НДС
1.	Стоимость демонтажа и вывоза на склад Заказчика мачты Н=11,75м, включая кабельрост, разгрузочную раму и т.п. (за 1 объект).	3 800 000	4 370 000
2.	Стоимость демонтажа и вывоза на склад Заказчика мачты Н=14м, включая кабельрост, разгрузочную раму и т.п. (за 1 объект).	3 910 000	4 496 500
3.	Стоимость демонтажа и вывоза на склад Заказчика мачты Н=16,3м, включая кабельрост, разгрузочную раму и т.п. (за 1 объект).	4 350 000	5 002 500
4.	Стоимость демонтажа и вывоза на склад Заказчика мачты Н=18,6м, включая кабельрост, разгрузочную раму и т.п. (за 1 объект).	4 900 000	5 635 000
5.	Стоимость демонтажа и вывоза на склад Заказчика мачты Н=20,9м, включая кабельрост, разгрузочную раму и т.п. (за 1 объект).	4 900 000	5 635 000
6.	Стоимость демонтажа и вывоза на склад Заказчика мачты Н=23,2м, включая кабельрост, разгрузочную раму и т.п. (за 1 объект).	4 900 000	5 635 000
7.	Стоимость демонтажа и вывоза на склад Заказчика мачты Н=25,5м, включая кабельрост, разгрузочную раму и т.п. (за 1 объект).	4 900 000	5 635 000
8.	Стоимость демонтажа и вывоза на склад Заказчика мачты Н=27,8м, включая кабельрост, разгрузочную раму и т.п. (за 1 объект).	4 900 000	5 635 000
9.	Стоимость демонтажа и вывоза на склад Заказчика башни Н=24м, установленной на земле, включая кабельрост, разгрузочную раму и т.п. (за 1 объект).	1 050 000	1 207 500
10.	Стоимость демонтажа и вывоза на склад Заказчика башни Н=30м, установленной на земле, включая кабельрост, разгрузочную раму и т.п. (за 1 объект).	17 550 000	20 182 500
11.	Стоимость демонтажа и вывоза на склад Заказчика башни Н=31м, установленной на земле, включая кабельрост, разгрузочную раму и т.п. (за 1 объект).	17 550 000	20 182 500
12.	Стоимость демонтажа и вывоза на склад Заказчика башни Н=40м, установленной на земле, включая кабельрост, разгрузочную раму и т.п. (за 1 объект).	19 750 000	22 712 5000

Handwritten signature

13.	Стоимость демонтажа и вывоза на склад Заказчика отдельно стоящих трубостоек (триподов), установленных на крыше, включая кабельрост, разгрузочную раму и т.п. (за 1 объект).	2 150 000	2 472 500
14.	Стоимость демонтажа и вывоза на склад Заказчика контейнера (за 1 шт.).	6 000 000	6 900 000
15.	Стоимость демонтажа и вывоза на склад Заказчика ограждения (за 1 объект).	1 600 000	1 840 000

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Исполнитель»:
ООО «NJ GROUP»
Директор



/Нурмуродов Ж.Ж./

«Заказчик»:
ООО «UMS»
Генеральный директор



/Арипов С.Х./

**АКТ
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ТОВАРА**

По Заказу № _____ к договору № _____ от «____» _____ 20____ года
г. _____ «____» _____ 20____ года

Представители сторон:

от лица Заказчика _____ от лица Исполнителя _____
составили настоящий акт о том, что согласно Заказу
№ _____ к Договору № _____ от «____» _____ 20____ года Исполнитель передал, а Заказчик
принял Товар:

№ п/п	Тип изделия	Вес, т	Цена м/к за 1 т. в сумах с НДС	Кол-во изделий	Стоимость изделия, сум с НДС	Общая стоимость изделия, сум с НДС

Настоящий акт составлен в 2 (двух) экземплярах по одной для каждой из сторон и является неотъемлемой частью Договора № _____ от «____» _____ 20____ года.

Сдал:

От Исполнителя:

«____» _____ 20____ г. Ф.И.О.

Принял:

От Заказчика:

«____» _____ 20____ г. Ф.И.О.

Форму утверждаем

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Исполнитель»:

ООО «NJ GROUP»

Директор



/Нурмуродов Ж.Ж./

«Заказчик»:

ООО «UMS»

Генеральный директор



/Арипов С.Х./

**АКТ
ОСВИДЕТЕЛЬСТВОВАНИЯ СКРЫТЫХ РАБОТ**

г. «__» _____ 20__ г.

(наименование работ)
выполненных в

(наименование здания, помещения)
по _____ адресу

(район застройки, квартал, улица, № дома и корпуса)

Комиссия в составе Авторского надзора

председателей: _____
(Указать должность, Технического надзора заказчика (при его участии)

Ф.И.О, организация) _____
организации Генеральной подрядной

_____ Субподрядной
организации _____
произвела осмотр работ выполненных

(наименование строительно-монтажной организации)

и составила настоящий акт о нижеследующем:

1. К освидетельствованию и приемке предъявлены следующие работы

(наименование скрытых работ)

2. Работы выполнены по проекту

(проект серии, наименование проектной организации, № чертежей и дата их составления)

3. При выполнении работ применены

(наименование материалов, конструкций

изделий с указанием марки, типа, категории качества и т. п.)

4. Дата начала работ

5. Дата окончания работ

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ

Работы выполнены в соответствии с проектом, стандартами, строительными нормами и отвечают требованиям их приемки.

На основании изложенного разрешается производство последующих работ по устройству (монтажу)

(наименование работ и конструкций)

ПРЕДСТАВИТЕЛИ:

Субподрядной
организации _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)

Технического надзора заказчика _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)

Авторского надзора
проектной организации _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)

Генеральной подрядной
организации _____ / _____ /
(подпись) (расшифровка подписи)

Форму утверждаем

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Исполнитель»:

ООО «NJ GROUP»

Директор

Нурмуродов Ж.Ж./



«Заказчик»:

ООО «UMS»

Генеральный директор

Арипов С.Х. /



Handwritten signatures of the representatives.

**АКТ ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ
МАТЕРИАЛОВ И ОБОРУДОВАНИЯ ПОСЛЕ ВЫПОЛНЕНИЯ РАБОТ ПО ДЕМОНТАЖУ**

к заказу № ____ от « ____ » ____ 20 ____ года
к договору № ____ от « ____ » ____ 20 ____ года

г. ____ « ____ » ____ 20 ____ г

Мы нижеподписавшиеся: ООО«UMS», именуемый в дальнейшем «Заказчик», в лице Руководителя ЦО г. _____, и _____, далее «Исполнитель» в лице _____, действуя на основании Договора № _____ от « ____ » ____ 20 ____ года, составили настоящий акт о том, что Исполнитель передает, а Заказчик принимает нижеперечисленные материалы и оборудование после выполнения работ по демонтажу оборудования сотовой связи _____.

№	Наименование оборудования и материалов	Ед. изм.	Кол-во

Материалы и оборудование являются собственностью заказчика – ООО «UMS»

«Исполнитель»

Передал

Должность

Подпись

МП

Подпись

«Заказчик»

ООО «UMS»

Руководитель ЦО г. _____

Подпись

МП

Начальник ТБ ЦО г. _____

Подпись

МОЛ:

Подпись

Принял:

Кладовщик

Подпись

Форму утверждаем

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Исполнитель»:

ООО «NJ GROUP»

Директор



/Нурмуродов Ж.Ж./

«Заказчик»:

ООО «UMS»

Генеральный директор



/Арипов С.Х./

"СОГЛАСОВАНО"
Руководитель ЦО г. _____
" " 20 г.

"УТВЕРЖДАЮ"
Директор Технический _____
" " 20 г.

ДЕФЕКТНЫЙ АКТ № _____
по объекту _____

Представитель Исполнительной организации _____ в ходе строительно-монтажных работ по Договору № _____ от _____ 20 г. на объекте _____, расположенном по адресу: _____, установил, что на настоящем объекте необходимо выполнить нижеследующие дополнительные работы:

№ п/п	Наименование работ	Единица измерения	Количество	Примечания

Представители Исполнительной организации:

Форму утверждаем

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Исполнитель»:
ООО «NJ GROUP»
Директор



/Нурмуродов Ж.Ж./

«Заказчик»:
ООО «UMS»
Генеральный директор



/Арипов С.Х./

Реестр документов, передаваемых Заказчику

	Наименование документа	Отметка о наличии	Комментарий
1	ОБЩИЕ		
1.1	Копия удостоверения организации (Гувохнома)		
1.2	Копии лицензий на вид деятельности		
1.3	Реестр передаваемых документов		
1.4	Приказ о назначении прораба производителем работ на объекте		
1.5	Описи удостоверений (дипломов) о квалификации сварщиков, производящих сварку конструкций при монтаже с указанием присвоенных им номеров клейма		
1.6	Журнал и заключение авторского надзора		
1.7	Общий журнал строительных работ		
1.8	Акт технической приемки объекта		
1.9	Накладные и счёт фактуры на использованные материалы		
2	ФУНДАМЕНТЫ		
2.1	Привязка к реперу		
2.2	Генеральный план (разбивочный чертеж) территории установки антенной опоры		
2.3	Акт выполненных работ по планировке территории площадки		
2.4	Акты освидетельствования скрытых работ - 1		
2.4.1	Снятие растительного грунта		
2.4.2	Отрывка котлована		
2.4.3	Проверка качества грунтов в отрытом котловане		
2.4.4	Устройство песчаной подушки		
2.4.5	Устройство гравийного основания		
2.4.6	Устройство бетонной подготовки		
2.4.7	Устройство армирования фундамента		
2.4.8	Установка и раскрепление опалубки		
2.4.9	Установка анкерных закладных деталей		
2.4.10	Установка комплектующих изделий (анкерных сборных железобетонных блоков, сборных пригрузочных плит, анкерных плит и др.)		
2.4.11	Бетонирование фундамента		
2.4.12	Снятие опалубки		
2.4.13	Устройство пригруза		
2.5	Акт освидетельствования скрытых работ -2		
2.5.1	Устройство гидроизоляции поверхностей фундамента		
2.5.2	Обратная засыпка пазух котлована с послойным тромбованием		
2.6	Акты о подливке плит бапмаков		
2.7	Акты о заливке гудроном фланцев трубчатых поясов мачт и башен		
2.8	Паспорт на железобетонные конструкции (акты ОТК завода поставщика при сборном железобетоне)		
2.9	Акт испытания бетона фундаментов (лабораторный анализ, испытание кубиков)		
2.10	Журнал бетонных работ		
2.11	Паспорта на комплектующие изделия (сертификаты качества ОТК)		
2.11.1	на арматуру		
2.11.2	на электроды		
2.11.3	на закладные детали		
2.11.4	Прочие комплектующие		

2.12	Исполнительная схема расположения центральных и анкерных фундаментов антенных сооружений с указанием допущенных отклонений от проекта		
2.13	Акт промежуточной приемки ответственных конструкций. Фундамент		
3	АНТЕННЫЕ ОПОРЫ и металлоконструкции		
3.1	Проект (рабочие чертежи) оттяжек, механических деталей и фундаментов		
3.2	Проект КМД, разработанный заводом-изготовителем		
3.3	Калькуляция на металлоизделия		
3.4	Акт проверки вертикальности ствола опоры с приложениями:		
3.4.1	<i>Исполнительная схема вертикальности ствола антенной опоры</i>		
3.4.2	<i>Протокол измерения вертикальности ствола опоры</i>		
3.4.3	<i>Журнал угловых измерений</i>		
3.4.4	<i>Таблица отклонений от вертикальности ствола опоры</i>		
3.4.5	<i>Акт измерения высоты ствола антенной опоры</i>		
3.5	Результаты проверок геодезических приборов		
3.6	Акт проверки вертикальности стоек секторных и радиорелейных антенн		
3.7	Акт измерения монтажных натяжений оттяжек с помощью динамометра		
3.8	Акты гидроизоляции тяжей анкеров и гидроизоляции узлов креплений тяжей к железобетонной плите		
3.9	Акт промежуточной приемки ответственных конструкций. Металлоконструкции.		
3.10	Сертификаты		
3.10.1	<i>удостоверяющие качество электродов и метизов, применяемых при монтаже</i>		
3.10.2	<i>удостоверяющие качество болтов</i>		
3.10.3	<i>на стальные канаты оттяжек</i>		
3.10.4	<i>на натяжные приспособления для тросов</i>		
3.10.5	<i>на краски (защита металлоконструкции АО от коррозии) – при окраске вне завода</i>		
3.11	Паспорта		
3.11.1	<i>на антенную опору</i>		
3.11.2	<i>на стальные конструкции</i>		
3.11.3	<i>на такелаж</i>		
3.11.4	<i>на стальные изделия (втулки, стяжные муфты, натяжные приспособления, скобы и др.)</i>		
3.12	АКТ соответствия окраски (грунтовки) металлических конструкций согласно требованиям.		
3.13	Журнал монтажных работ (для башен)		
3.14	Журнал сварочных работ (для башен)		
3.15	Удостоверения о допуске к работам по выполнению соединений на высокопрочных болтах		
3.16	Акты об освидетельствовании и испытании всех подъемных устройств и приспособлений (при наличии)		
3.17	Заводские паспорта лебедок для подъема людей и грузов (если они предусмотрены проектом)		
3.18	Протоколы согласования отступлений от проекта, допущенных во время монтажа и согласования этих отступлений с проектной организацией		
3.19	Акт состояния кровли до установки опоры или металлоконструкций с фотографиями и подписью владельца		
3.20	Акт состояния кровли после установки опоры или металлоконструкций с фотографиями, подписью Заказчика и резолюцией владельца об отсутствии претензий		

3.21	АКТ приёмки благоустройства территории объекта после монтажа опоры или металлоконструкций		
3.22	Акт сдачи-приемки кровли и территории по окончании работ, согласованный с Арендодателем		
4	ОГРАЖДЕНИЕ		
4.1	АКТ соответствия окраски (грунтовок) металлических конструкций согласно требованиям		
4.2	Паспорт на железобетонные конструкции		
4.3	Акт освидетельствования скрытых работ		
4.3.1	Бетонирование		
4.3.2	гидроизоляция фундаментов столбов		
4.3.3	подсыпка гравием		
4.4	Акт выполненных работ по монтажу ограждения		
5	ЗАЗЕМЛЕНИЕ		
5.1	АКТ скрытых работ		
5.1.1	откопка траншей		
5.1.2	устройство контура заземления		
5.2	Исполнительная схема выполнения молниезащитного/технологического заземления		
5.3	Протокол измерения молниезащитного / технологического заземления		
5.4	Свидетельства о поверке измерительных приборов		
5.5	Акт приемки контура		
6	КРОВЛЯ		
6.1	Дефектный АКТ по доп. Работам (ремонт кровли)		
6.2	Акт скрытых работ		
6.3	АКТ кровли после ремонта, с подписью арендодателя об отсутствии претензий		
6.4	Исполнительная план-схема ремонта кровли		

ПОДПИСИ СТОРОН:

«Исполнитель»:

ООО «NJ GROUP»

Директор



/Нурмуродов Ж.Ж./

«Заказчик»:

ООО «UMS»

Генеральный директор



/ Арипов С.Х. /

(Handwritten signature)