

**РЕСПУБЛИКА УЗБЕКИСТАН ГОРОДА ФЕРГАНА,  
ООО «PROJECT DIZAYN»**

Лицензия: № АЛ-001571 от 05.01.2021 года. Госкомархитекстрой Республики  
Узбекистан.

# РАБОЧИЙ ПРОЕКТ

*ФАРГОНА ШАХАР МУСТАКИЛЛИК КУЧАСИ 290-Г УЙДА ЖОЙЛАШГАН 19  
СОҢЛИ ДАВЛАТ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ ТАШКИЛОТИ БИНОСИНИ  
ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ*

## Сметная часть

Директор  
ООО «PROJECT DIZAYN»



С.Гаджибаев

ГИП:

М.Исмоилова

2022 год.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА  
ОПРЕДЕЛЕНИЕ СТАРТОВОЙ СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА В ДОГОВОРНЫХ ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ

Стартовая стоимость строительства объекта определена в соответствии с Постановлением Кабинета Министров от 11.06.2003 года N 261 « О переходе на договорные текущие цены при реализации инвестиционных проектов». Постановлением Кабинета Министров от 12.05.2004 года N 226 « О внесении изменений в некоторые решения Правительства Республики Узбекистан» и Правилами определения стоимости строительства в договорных текущих ценах ШНК 4.01.16-04.

Стоимость объекта определена по "ресурсному методу" на основании разработанной документации: номенклатуре и количеству оборудования; нормативной трудоемкости; затратам на эксплуатацию машин и механизмов; номенклатуре и количеству строительных материалов, изделий и конструкций; прочим затратам и расходам.

Стоимость объекта в текущих ценах определена по формуле:

$$C = (C_0 + C_m + C_{зп} + C_{эм} + C_{п+пп} + C_{пз} + C_p) \times K_p,$$

где:

$C_0$  - затраты на оборудование, мебель и инвентарь;

$C_m$  - затраты на строительные материалы, изделия и конструкции;

$C_{зп}$  - затраты на основную заработную плату с учетом начислений на социальное страхование;

$C_{эм}$  - затраты на эксплуатацию машин и механизмов;

$C_p$  - прочие затраты производственного характера

$C_{п+пп}$  - прочие затраты и расходы подрядчика;

$C_{пз}$  - прочие затраты и расходы заказчика;

$C_p$  - затраты на страхование строительства объектов;

$K_p$  - коэффициент риска, определяемый исходя из прогнозируемого индекса роста цен в строительстве на очередной год.

Затраты на оборудование, мебель и инвентарь определяются на основании спецификаций с применением цен предприятий-производителей (поставщиков) или по банку данных, формируемому на основе мониторинга цен с учетом транспортных и заготовительно-складских расходов, отчислений в пенсионный и дорожный фонд, экологический и школьный налог.

Затраты на строительные материалы, изделия и конструкции определены на основе фактических показателей согласно сводного ресурсного расчета, разработанного в составе документации с применением средних цен на единицу, сложившихся в данном регионе, по формуле:

$$C_m = C_{m1} + C_{m2} + C_{m3} + \dots + C_{mp},$$

где:

$C_{m1}$ ,  $C_{m2}$ ,  $C_{m3}$ ,  $C_{mp}$  - стоимость отдельных видов строительных материалов и конструкций:

$$C_{mp} = N \times C_{cp},$$

где:

$N$  - количество отдельного вида строительного материала (изделия, конструкции), требуемого для строительства объекта;

$C_{cp}$  - средняя цена на единицу строительного материала (изделия, конструкции).

Цены на строительные материалы (изделия, конструкции), определенные в соответствии с законодательными нормами, включают в себя оптовые цены заводов-изготовителей, затраты на тару, транспортные расходы, наценки снабженческо-сбытовых организаций.

Расчет транспортных расходов определен в % от стоимости материалов, конструкций и оборудования по данным заказчика.

Затраты на заработную плату определены путем умножения нормативной трудоемкости объекта на текущую стоимость одного человека-часа (в суммах) и на коэффициент, учитывающий размер отчисления на социальное страхование, по формуле:

$$C_{зп} = T \times C_ч \times K_{сс},$$

где:

$T$  - нормативная трудоемкость строительства объекта, определяемая в составе документации в чел.-часах;

$C_ч$  - среднечасовая заработная плата рабочих, исчислена исходя из уровня среднестатистической месячной

заработной платы строителей по региону;

Кос - коэффициент, учитывающий размер отчислений на социальное страхование = 1,24.

Исчисление среднечасовой заработной платы произведено по формуле:

$$Сч = Змс : Ф ,$$

где:

Змс - среднегодовая заработная плата строителей по региону в расчете на месяц, определенная на основе статистических данных за предыдущие 12 месяцев, сум./месяц;

Ф - среднемесячный фонд рабочего времени в часах по данным Министерства труда и социальной защиты населения Республики Узбекистан, на 2018год = 202,6 часа .

Стоимость затрат на эксплуатацию машин и механизмов при определении стоимости строительства объекта принимается по текущим ценам по формуле:

$$Сэм = ЭМ \times Цпр,$$

где:

ЭМ - объем эксплуатации машин и механизмов в часах;

Цпр - текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов в час/сум.

Текущие цены на эксплуатацию машин и механизмов определены по данным заказчика.

Прочие затраты производственного характера (Сп) определяются в соответствии с фактическими затратами подрядчика (ШНК4.01.16-04).

Прочие затраты подрядчика (Пп) состоят из необходимой прибыли, включая обязательные платежи и отчисления, складывающейся исходя из конъюнктуры рынка подрядных работ (услуг).

Прочие затраты и расходы заказчика (Пз) состоят из затрат на проектно-изыскательские работы, экспертизу, проведение конкурсных торгов (тендера), осуществление технического надзора, других расходов, связанных со строительством объекта.

Прочие затраты заказчика включаются в договорную стоимость объекта по данным заказчика.

Согласно ШНК 4.01.16-09 п.4.4 рассчитанная стоимость строительства объекта является рекомендуемой.

## Структура прямых и прочих затрат

по объекту: ФАРГОНА ШАХАР МУСТАКИЛЛИК КУЧАСИ 290-Г УЙДА ЖОЙЛАШГАН 19 СОНЛИ ДАВЛАТ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ  
ТАШКИЛОТИ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

№№ п/п	Наименование затрат	Стоимость (сум)
1	Затраты на эксплуатацию строительных машин и механизмов	224 747
2	Затраты на строительные материалы, изделия и детали с учетом заготовительно-складских расходов и транспортных - 5 %	193 485 703
3	Затраты на кабельно-проводниковую продукцию с учетом заготовительно-складских расходов и транспортных-3,5%	0
4	Затраты на оборудование, мебель и инвентарь с учетом заготовительно-складских расходов и транспортных-3,2%	0
5	Основная заработная плата рабочих-строителей социальное страхование (12 % от основной зар. платы):	16 040 213
5.1	Количество рабочих часов в месяц на 201__г-168,83 час (по данным Госстат)	
5.2	Среднегодовая заработная плата рабочих-строителей в расчете на месяц по Ферганской области- _____ (Госстат Республики Узбекистан)	
5.3	Среднечасовая ставка оплаты труда ( _____ сум/ч)	
5.4	Затраты труда рабочих-строителей- 1065,287 чел/ч	
5.5	Расчетные данные (12114,89 сум/ч x 1065,287 чел/ч)	
7	<b>Итого прямых затрат:</b>	<b>209 750 663</b>
8	Прочие затраты и расходы подрядчика 19,39 % от суммы прямых затрат согласно	40 670 654
9	<b>Прочие затраты и расходы заказчика</b>	
9.1	Затраты на разработку проектно-сметной документации	3 146 260
9.2	Затраты по работе информационной национальной системы 0,05% от стоимости	0
9.3	Затраты на экспертизу ПСД	621 000
9.4	Затраты на содержание заказчика (0,8% от итогов прямых затрат) (.....x0,8:100)	0
9.5	Затраты на содержание ГАЧН (0,5% от итогов прямых затрат (.....x0,1:100)	0
	<b>Итого затрат с п.1 по п.8</b>	<b>250 421 317</b>
10	Затраты на страхование строительных объектов (0,4% от страховой суммы- 80% от полной стоимости объекта-Постановление КМР. Узб. От 20.12.1999г. За №532	801 348
11	Кoeffициент риска (1% от стоимости строительства объекта, без учета страхования строительных рисков в соответствии с приложением №1 к Постановлению КМР Узб.от 15.12.2003г за №547 "Об основных параметрах макроэкономических показателей на 2004г. и мерах по усилению контроля за их исполнением (.....x1:100)	0
12	<b>Итого стоимость строительства в текущих ценах без НДС</b>	<b>251 222 665</b>
13	<b>НДС 15%</b>	<b>37 683 400</b>
14	<b>Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС</b>	<b>288 906 065</b>
15	<b>Итого прочие затраты заказчика</b>	<b>3 767 260</b>
16	<b>Итого стоимость строительства в текущих ценах с НДС и прочими затратами заказчика</b>	<b>292 673 325</b>

СОСТАВИЛ



ЛОКАЛЬНАЯ РЕСУРСНАЯ ВЕДОМОСТЬ

ОБЪЕКТА: АРГОНА ШАХАР МУСТАКИЛЛИК КУЧАСИ 290-Г УЙДА ЖОЙЛАШГАН 19 СОНЛИ ДАВЛАТ МАКТАБГАЧА  
ТАЪЛИМ ТАШКИЛОТИ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

№	ОБОСНОВАНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	
				НА ЕДИНИЦУ	ПО ПРОЕКТУ
<b>РАЗДЕЛ 1:ПРЕМЫ</b>					
1	E56-10-1	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100М2	0,822	
1.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	36,28	29,82216
1.2	099999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	Т	1,18	0,96996
2	E56-2-2	СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ: ОСТЕКЛЕННЫХ	100М2	1,5267	
2.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	46,11	70,396137
2.2	001522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	0,93	1,419831
2.3	099999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	Т	3,42	5,221314
3	E56-1-1	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,68	
3.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	128,73	87,5364
3.2	000659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 2,2 МЗ/МИН	МАШ-Ч	1,45	0,986
3.3	001199	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	2,89	1,9652
3.4	001522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	0,7	0,476
3.5	099999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	Т	10,66	7,2488
4	E56-9-1	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,31	
4.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	179,3	55,583
4.2	000659	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 2,2 МЗ/МИН	МАШ-Ч	3,97	1,2307
4.3	001199	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	7,93	2,4583
4.4	099999	МУСОР СТРОИТЕЛЬНЫЙ	Т	10,5	3,255
5	E10-1-34-6 ШНК.ДОП.4	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ И БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ	100М2	1,5267	
5.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	153,01	233,600367
5.2	002209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	12,47	19,037949
5.3	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	3,57	5,450319
5.4	002875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	19,22	29,343174
5.5	029962	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	66	100,7622
5.6	030858	ЛЕНТА БУТИЛОВАЯ	М	244	372,5148
5.7	031478	ДЮБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	533	813,7311
5.8	076853	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	1,92	2,931264
5.9	080625	ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	18	27,4806
5.10	081864	КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ	ШТ	400	610,68
6	C123-9001	КОНСТРУКЦИЯ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ С СТЕЛОПАКЕТОМ	М2	152,67	
7	E10-1-47-1 ШНК.ДОП.4	УСТАНОВКА БЛОКОВ ИЗ ПВХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2	0,522	
7.1	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	201	104,922
7.2	001522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	1,05	0,5481
7.3	002209	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	20,91	10,91502
7.4	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	3,57	1,86354
7.5	002875	ПЕРФОРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	32,21	16,81362

76	030856	КЛИНЬЯ ПЛАСТИКОВЫЕ МОНТАЖНЫЕ	ШТ	800	417,6
77	030858	ЛЕНТА БУТИЛОВАЯ	М	402	209,844
78	030859	ЛЕНТА БУТИЛОВАЯ ДИФУЗИОННАЯ	М	43	22,446
79	030860	ЛЕНТА БУТИЛОВАЯ ПСУЛ	М	293	152,946
710	030883	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ВХОДНЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	100	52,2
711	030899	ДЮБЕЛИ МОНТАЖНЫЕ 10X130 (10X132, 10X150) ММ	10 ШТ	65,2	34,0344
712	080625	ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОФЛЕКС, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	123,5	64,467
8	<b>E10-1-35-1 ШНК.ДОП.11</b>	<b>УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ</b>	<b>100М</b>	<b>0,84</b>	
81	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	21,19	17,7996
82	001522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	0,04	0,0336
83	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,15	0,126
84	081864	КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ	ШТ	400	336
85	098988	ДОСКИ ПОДОКОННЫЕ ИЗ ПВХ И МДФ	М	100	84
9	<b>E61-1-12</b>	<b>СПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ (ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА/ СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСЬЮ /ТИПА "ВЕТОНИТ"/) ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПО СЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ КРИВОЛИНЕЙНЫХ</b>	<b>100М2</b>	<b>1,7214</b>	
91	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	277,5	477,6885
92	001522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	0,46	0,791844
93	003021	РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ-Ч	2,55	4,38957
94	009210	ВОДА	М3	1,12	1,927968
95	012370	СУХАЯ РАСТВОРНАЯ СМЕСЬ "ВЕТОНИТ-500"	Т	1,7	2,92638
96	031434	ГРУНТОВКА	Т	0,018	0,030985
10	<b>E15-4-25-10</b>	<b>УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН</b>	<b>100М2</b>	<b>1,7214</b>	
101	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	34,1	58,69974
102	001522	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	0,01	0,017214
103	002499	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,04	0,068856
104	031066	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,01837	0,031622
105	031440	ГРУНТОВКИ МАСЛЯНЫЕ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ	Т	0,0075	0,012911
106	031655	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ (10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ)	Т	0,0113	0,019452
107	031710	ШПАТЛЕВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,005	0,008607
108	035512	ПЕМЗА ШЛАКОВАЯ (ЩЕБЕНЬ ПОРИСТЫЙ ИЗ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ШЛАКА), МАРКА 600, ФРАКЦИЯ ОТ 5 ДО 10 ММ	М3	0,0024	0,004131
109	035538	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	0,84	1,445976
110	044059	ВЕТОШЬ	КГ	0,31	0,533634
11	<b>E10-1-39-1</b>	<b>УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ МДФ</b>	<b>100М2</b>	<b>0,4421</b>	
111	000001	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	104,28	46,102188
112	000762	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ-Ч	1,66	0,733886
113	002509	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	1,99	0,879779
114	012146	РАСТВОР ГОТОВЫЙ ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ, ИЗВЕСТКОВЫЙ: 1:2:0	М3	0,105	0,046421
115	030133	СМОЛА КАМЕННОУГОЛЬНАЯ ДЛЯ ДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	Т	0,0236	0,010434
116	030405	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0X40 ММ	Т	0,0021	0,000928
117	030407	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,00413	0,001826
118	030654	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,016	0,007074
119	031929	ТОЛЬ С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ ТГ-350	М2	89	39,3469

	036053	ПИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М, ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ III СОРТА	М3	0,08	0,035368
102	С123-Б2604	БЛОКОВ ДВЕРНЫХ ИЗ МДФ	М2	44,21	

**ВЕДОМОСТЬ РЕСУРСНАЯ СМЕТА**

НА ФАРГОНА ШАХАР МУСТАКИЛЛИК КУЧАСИ 290-Г УЙДА ЖОЙЛАШГАН 19 СОНЛИ ДАВЛАТ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ  
ТАШКИЛОТИ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ


№	НАИМЕНОВАНИЕ РЕСУРСА	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО	СТОИМОСТЬ В ТЕКУЩИХ ЦЕНАХ	
				ЕДИНИЦЫ	НА ВЕСЬ ОБЪЕМ
<b>ТРУДОВЫЕ РЕСУРСЫ</b>					
1	ЗАТРАТЫ ТРУДА РАБОЧИХ-СТРОИТЕЛЕЙ	ЧЕЛ-Ч	1182,150092	12 114,89	14 321 618
	<b>ИТОГО</b>				<b>14 321 618</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>					
1	КОМПРЕССОРЫ ПЕРЕДВИЖНЫЕ С ДВИГАТЕЛЕМ ВНУТРЕННЕГО СГОРАНИЯ ДАВЛЕНИЕМ ДО 686 КПА (7 АТМ.) 2,2 МЗ/МИН	МАШ-Ч	2,2167	54 739,00	121 340
2	КРАНЫ НА АВТОМОБИЛЬНОМ ХОДУ ПРИ РАБОТЕ НА ДРУГИХ ВИДАХ СТРОИТЕЛЬСТВА (КРОМЕ МАГИСТРАЛЬНЫХ ТРУБОПРОВОДОВ) 10 Т	МАШ-Ч	0,733886	0,00	0
3	МОЛОТКИ ОТБОЙНЫЕ ПНЕВМАТИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	4,4235	1 282,41	5 673
4	ПОДЪЕМНИКИ МАЧТОВЫЕ СТРОИТЕЛЬНЫЕ 0,5 Т	МАШ-Ч	3,286589	12 745,00	41 888
5	ШУРУПОВЕРТЫ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫЕ	МАШ-Ч	29,952969	651,00	19 499
6	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	0,068856	0,00	0
7	АВТОМОБИЛИ БОРТОВЫЕ ГРУЗОПОДЪЕМНОСТЬЮ ДО 5 Т	МАШ-Ч	8,319638	0,00	0
8	ГЕНЕРАТОРЫ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ	МАШ-Ч	46,156794	787,48	36 348
9	РАСТВОРОСМЕСИТЕЛИ ПЕРЕДВИЖНЫЕ 65 Л	МАШ-Ч	4,38957	0,00	0
	<b>ИТОГО</b>	<b>СУМ</b>			<b>224 747</b>
<b>СТРОИТЕЛЬНЫЕ МАТЕРИАЛЫ И КОНСТРУКЦИИ</b>					
1	ВОДА	МЗ	1,927968	0,00	0
2	РАСТВОР ГОТОВЫЙ ОТДЕЛОЧНЫЙ ТЯЖЕЛЫЙ, ИЗВЕСТКОВЫЙ: 1:2,0	МЗ	0,046421	387 500,00	17 988
3	СУХАЯ РАСТВОРНАЯ СМЕСЬ "ВЕТОНИТ-500"	Т	2,92638	944 000,00	2 762 503
4	ЗАКЛАДНЫЕ ДЕТАЛИ ИЗ АЛЮМИНИЕВОГО ПРОФИЛЯ РАЗМЕРОМ 60X27X0,6	М	100,7622	2 850,00	287 172
5	СМОЛА КАМЕННОУГОЛЬНАЯ ДЛЯ ДОРОЖНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА	Т	0,010434	0,00	0
6	ГВОЗДИ ТОЛЕВЫЕ КРУГЛЫЕ 3,0X40 ММ	Т	0,000928	8 650 000,00	8 027
7	ГВОЗДИ СТРОИТЕЛЬНЫЕ	Т	0,001826	8 650 000,00	15 795
8	ГИПСОВЫЕ ВЯЖУЩИЕ Г-3	Т	0,007074	520 000,00	3 678
9	ЛЕНТА ПЛАСТИКОВЫЕ МОНТАЖНЫЕ	ШТ	417,6	0,00	0
10	ЛЕНТА БУТИЛОВАЯ	М	582,3588	0,00	0
11	ЛЕНТА БУТИЛОВАЯ ДИФфуЗИОННАЯ	М	22,446	0,00	0
12	ЛЕНТА БУТИЛОВАЯ ПСУЛ	М	152,946	0,00	0
13	БЛОКИ ДВЕРНЫЕ ВХОДНЫЕ ПЛАСТИКОВЫЕ	М2	52,2	701 775,00	36 632 655
14	ДОБЕЛИ МОНТАЖНЫЕ 10X130 (10X132, 10X150) ММ	10 ШТ	34,0344	1 000,00	34 034
15	КРАСКИ МАСЛЯНЫЕ ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ ДЛЯ ВНУТРЕННИХ РАБОТ	Т	0,031622	22 000 000,00	695 684
16	ГРУНТОВКА	Т	0,030985	12 500 000,00	387 313
17	ГРУНТОВКИ МАСЛЯНЫЕ, ГОТОВЫЕ К ПРИМЕНЕНИЮ	Т	0,012911	12 500 000,00	161 388
18	ДОБЕЛЬ-ПРОБКИ ДЛИНОЙ 65 ММ	ШТ	813,7311	101,00	82 187
19	ОЛИФА ДЛЯ УЛУЧШЕННОЙ ОКРАСКИ (10% НАТУРАЛЬНОЙ, 90% КОМБИНИРОВАННОЙ)	Т	0,019452	4 500 000,00	87 534
20	СГАТОВКА КЛЕЕВАЯ	Т	0,008607	920 000,00	7 918
21	ГОЛЬС С КРУПНОЗЕРНИСТОЙ ПОСЫПКОЙ ГИДРОИЗОЛЯЦИОННЫЙ МАРКИ Г-350	М2	39,3469	2 500,00	98 367
22	ПЕМЗА ШЛАКОВАЯ (ЩЕБЕНЬ ПОРИСТЫЙ ИЗ МЕТАЛЛУРГИЧЕСКОГО ШЛАКА). МАРКА 600, ФРАКЦИЯ ОТ 5 ДО 10 ММ	МЗ	0,004131	154 000,00	636
23	ШКУРКА ШЛИФОВАЛЬНАЯ ДВУХСЛОЙНАЯ С ЗЕРНИСТОСТЬЮ 40/25	М2	1,445976	18 000,00	26 028
24	ГИЛОМАТЕРИАЛЫ ХВОЙНЫХ ПОРОД. ДОСКИ ОБРЕЗНЫЕ ДЛИНОЙ 4-6,5 М ШИРИНОЙ 75-150 ММ, ТОЛЩИНОЙ 25 ММ III СОРТА	МЗ	0,035368	3 000 000,00	106 104
25	БЛОКОВ ДВЕРНЫХ ИЗ МДФ	М2	44,21	650 000,00	28 736 500
26	КОНСТРУКЦИЯ ОКОННЫХ БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ С СТЕЛОПАКЕТОМ	М2	152,67	699 199,00	106 746 711
27	ВЕТОШЬ	КГ	0,533634	0,00	0
28	ШУРУПЫ-САМОРЕЗЫ 35 ММ	КГ	2,931264	18 000,00	52 763
29	ПЕНА МОНТАЖНАЯ (ГЕРМЕТИК ПЕНОПОЛИУРЕТАНОВЫЙ ТИПА МАКРОFLEKS, SOUDAL) ДЛЯ ГЕРМЕТИЗАЦИИ СТЫКОВ В БАЛЛОНЧИКЕ ЕМКОСТЬЮ 0,75 Л	ШТ	91,9476	42 500,00	3 907 773



30	КЛИНЬЯ ДЕРЕВЯННЫЕ	ШТ	946,68	500,00	473 340
31	ДОСКИ ПОДОКОННЫЕ ИЗ ПВХ И МДФ	М	84	35 000,00	2 940 000
	Итого	СУМ			<b>184 272 098</b>

"УТВЕРЖДАЮ"

Фарзона Шахрарова  
19.04.2011 г. Директор  
С.О. Намжаганова



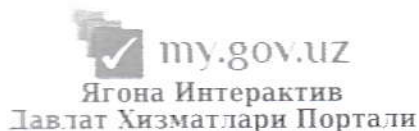
### ДЕФЕКТНЫЙ АКТ

ФАРГОНА ШАХАР МУСТАКИЛЛИК КУЧАСИ 290-Г УЙДА ЖОЙЛАШГАН 19 СОНЛИ ДАВЛАТ МАКТАБГАЧА ТАЪЛИМ  
ТАШКИЛОТИ БИНОСИНИ ЖОРИЙ ТАЪМИРЛАШ

	НАИМЕНОВАНИЕ РАБОТ И РЕСУРСОВ	ЕД.ИЗМ	КОЛ-ВО
1	СНЯТИЕ ДВЕРНЫХ ПОЛОТЕН	100М2	0,822
2	СНЯТИЕ ОКОННЫХ ПЕРЕПЛЕТОВ: ОСТЕКЛЕННЫХ	100М2	1,5267
3	ДЕМОНТАЖ ОКОННЫХ КОРОБОК: В КАМЕННЫХ СТЕНАХ С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,68
4	ДЕМОНТАЖ ДВЕРНЫХ КОРОБОК В КАМЕННЫХ СТЕНАХ: С ОТБИВКОЙ ШТУКАТУРКИ В ОТКОСАХ	100ШТ	0,31
5	УСТАНОВКА В ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЯХ ОКОННЫХ И БЛОКОВ ИЗ ПВХ ПРОФИЛЕЙ	100М2	1,5267
6	УСТАНОВКА БЛОКОВ ИЗ ПВХ В НАРУЖНЫХ И ВНУТРЕННИХ ДВЕРНЫХ ПРОЕМАХ В КАМЕННЫХ СТЕНАХ ПЛОЩАДЬЮ ПРОЕМА ДО 3 М2	100 М2	0,522
7	УСТАНОВКА ПОДОКОННЫХ ДОСОК ИЗ ПВХ	100М	0,84
8	ОПЛОШНОЕ ВЫРАВНИВАНИЕ ШТУКАТУРКИ ВНУТРИ ЗДАНИЯ /ОДНОСЛОЙНАЯ ШТУКАТУРКА/ СУХОЙ РАСТВОРНОЙ СМЕСЬЮ /ТИПА "ВЕТОНИТ"/ ТОЛЩИНОЙ ДО 10 ММ ДЛЯ ПО СЛЕДУЮЩЕЙ ОКРАСКИ ИЛИ ОКЛЕЙКИ ОБОЯМИ: ОКОННЫХ И ДВЕРНЫХ ОТКОСОВ КРИВОЛИНЕЙНЫХ	100М2	1,7214
9	УЛУЧШЕННАЯ ОКРАСКА МАСЛЯНЫМИ СОСТАВАМИ ПО СБОРНЫМ КОНСТРУКЦИЯМ, ПОДГОТОВЛЕННЫМ ПОД ОКРАСКУ СТЕН	100М2	1,7214
10	УСТАНОВКА ДВЕРНЫХ БЛОКОВ ИЗ МДФ	100М2	0,4421

Намжаганова С.О. Директор  
Намжаганова Д.А. Хужалик и.и.  
Директор ООО "Project Design" С. Турсунбаев





Ўзбекистон  
Республикаси  
Қурилиш вазирлиги

№ 8689-1956-f495-2654-e832-5838-5844  
Ҳужжат яратилган сана: 2021-01-05  
Ариза рақами: 25424963

Ҳужжат берилган: PROJECT DIZAYN  
Қабул қилувчининг идентификация рақами: 307964654

## Архитектура-шаҳарсозлик ҳужжатларини ишлаб чиқиш фаолиятини амалга ошириш учун ЛИЦЕНЗИЯ

PROJECT DIZAYN га объектларнинг мураккаблик тоифалари классификатори бўйича II тоифадаги объектлар учун қуйидаги:

Тулиқ комплексда лойиҳалаш бўйича фаолият турлари. А гуруҳи Саноат қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш, Уй-жой-хўжалик қурилиши учун объектлар ва комплекслар лойиҳа-смета ҳужжатларини яратиш, шу жумладан уларнинг муҳандислик тармоқлари ва тизимларини лойиҳалаштириш фаолият тур(-лар)и билан шуғулланишга лицензия берилди.

Лицензия берилган сана: 05-01-2021 йил

Лицензия рақами: АЛ-001571

Солиқ тўловчининг идентификация рақами (СТИР): 307964654

Юридик шахснинг почта манзили: А.Yassaviy ko'chasi 40-A uy, 36-xonadon

Лицензия амал қилиш муддати чекланмаган.

НОСИРОВ ОБИДЖОН ШАРОФОВИЧ

Маъзур ҳужжат Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарори билан тасдиқланган Ўзбекистон Республикаси Ягона интерактив давлат хизматлари портали тўғрисидаги низомга мувофиқ шакллантирилган электрон ҳужжатнинг нусхаси ҳисобланади. Электрон ҳужжатнинг нусхасида кўрсатилган маълумотлар тўғрилигини текшириш учун [gov.uz](http://gov.uz) веб-сайтига ўтинг ва электрон ҳужжатнинг ноёб рақамини киритинг ёки мобил телефон ёрдамида QR-кодни сканер қилинг. Диққат! Вазирлар Маҳкамасининг 2017 йил 15 сентябрдаги 728-сон қарорига мувофиқ электрон ҳужжатлардаги маълумотлар қонуний ҳисобланади. Давлат органларига Ягона порталда шакллантирилган электрон ҳужжатларнинг нусхаларини қабул қилишни рад этишлари қатъиян тақиқланган.

5834





O'ZBEKISTON RESPUBLIKASI QURILISH VAZIRLIGI  
«SHAHARSOZLIK HUJJATLARI EKSPERTIZASI»  
DAVLAT UNITAR KORXONASI

Фарғона вилояти

150115 Farg'ona shahri, Al-Farg'oniy 36-uy tel 73)-244-68-81 244-68-82 mail: fergexp@rambler.ru

www.mc.uz

Holati: Ijobiy

Direktor: Xagay Aleksandr Andreyevich

Sana: 18-05-2022 yil



**Yig'ma ekspert xulosasi № 42501**

**Obyekt nomi** «Farg'ona viloyati, Farg'ona shahar Mustaqillik ko'chasi 290-G uyda joylashgan 19-sonli Davlat Maktabgacha ta'lim tashkiloti binosini joriy ta'mirlash»

**Buyurtmachi** - "PROJECT DIZAYN" MChJ

**Bosh loyihachi** - "PROJECT DIZAYN" MChJ

**Litsenziya** 15.01.2021y № AL-001571-sonli

**Moliyalashtirish manbai** - Byudjet mablag'lari

**Bosh pudratchi** - Tender savdolari asosida (agar qaror qabul qiluvchi organ tomonidan belgilangan bo'lsa)

**Qurilish turi** Joriy ta'mirlash

**Murojaat raqami:** № 41206

**1. Loyihalash uchun asos**

1.1. Xalq deputatlari Farg'ona shahar Kengashining 30.12.2022 yildagi VI-44-60-11-169-K/21-sonli Qarori.

1.2. Farg'ona shahar MTB mudirasi S.Matkarimova tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

1.3. Nuqson dalolatnomasi.

**2. Ekspertiza uchun taqdim etilgan materiallar**

2.1. Elektron yo'nalishda taqdim qilingan smeta xujjatlari.

**3. Loyiha yechimlarining qisqacha mazmuni**

3.1. Farg'ona viloyati, Farg'ona shahar Mustaqillik ko'chasi 290-G uyda joylashgan 19-sonli Davlat Maktabgacha ta'lim tashkiloti binosini joriy ta'mirlash.

**4. Loyihalanayotgan ob'ektning muhandislik ta'minoti:**

4.1. Muxandislik tizimlari Loyixa topshirig'iga ko'ra jixozlangan.

**5. Loyihani kelishilganligi to'g'risida hujjatlar.**

5.1. Farg'ona shahar MTB mudirasi S.Matkarimova tomonidan tasdiqlangan Loyiha topshirig'i.

**6. Ekspertiza natijalari.**

6.1. Ishchi loyixa ekspertiza ko'rigiga buyurtmachining texnologik, ichki muxandislik, energiya tejamkorlik va boshqa yechimlari izoxlarsiz taqdim etilgan.

6.2. Ekspertiza jarayonida mahalliy (lokal) ekspert xulosalarining izoxlariga muvofiq ishchi loyixasiga kiritilgan kamchiliklar va tuzatishlar loyixachi tomonidan ko'rib chiqildi va tuzatildi. (Biriktirilgan lokal ekspertiza xulosalaridagi faylda batafsil ko'rsatib o'tilgan).

6.3. Buyurtmachi jami xarajati, obyektning materiallar qiymati ish xaqqi 12114,89 sum/chelchas (ijtimoiy sug'urta siz) va pudratchining boshqa xarajatlari 19,39% buyurtmachi xatiga asosan qabul qilindi.

Buyurtmachi tomonidan quydagi obyekt jami bo'lib 312 988,914 ming so'm taqdim etilgan.

Tekshiruv natijasiga ko'ra quydagi ko'rsatgichlar tavsiya etiladi:

Qurilish qiymati QQS siz	- 251 222,665 ming so'm
QQS 15%	- 37 683,400 ming so'm
Qurilish qiymati QQS bilan	- 288 906,065 ming so'm
Buyurtmachining xarajatlari	- 3 767,260 ming so'm
Jami obyekt qiymati QQS va buyurtmachi xarajatlari bilan	- 292 673,325 ming so'm
Iqtisod qilingan mablag'	- 20 315,589 ming so'm

6.4. Kamayish qurilish mashinalarini va mexanizm va ba'zi materiallar qiymati sozlash xisobiga amalga oshirildi .

6.7. Import qilingan uskunalar va materiallarning narxi ekspertiza tomonidan ko'rib chiqilmagan.

6.8. O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2016 yil 22 yanvardagi 15-sonli qaroriga muvofiq 4-ilova, II bob 8-band va SHNK 1.03.06-13 da «Davlat ekspertizasiga taqdim etiladigan shaharsozlik hujjatlarining sifati uchun javobgarlik buyurtmachiga (dastlabki ma'lumotlarni loyihalashtirish jarayonida taqdim etilgan dastlabki ma'lumotlarning ishonchiligi bo'yicha) va ishlab chiquvchiga (qabul qilingan loyiha qarorlari bo'yicha) yuklatiladi.

## **7. Xulosalar.**

7.1. Farg'ona viloyati, Farg'ona shaxar Mustaqillik ko'chasi 290-G uyda joylashgan 19-sonli Davlat Maktabgacha ta'lim tashkiloti binosini joriy ta'mirlash, raqamsiz uyda joylashgan Maxalla guzari binosini joriy ta'mirlash, loyixa-smeta xujjatlari ekspertiza tekshiruv natijalarini hisobga olgan holda ko'rib chiqib, tasdiqlashga tavsiya etiladi.

7.2. Vazirlar Mahkamasining 11.06.2003 yildagi 261-sonli qarori va SHNK 4.01.16-09 ga muvofiq, tanlov savdolarini o'tkazish uchun ob'yektning qiymati buyurtmachi tomonidan belgilanadi.

7.3. Ko'rsatilgan narxni tanlov savdolari uchun qabul qilish to'g'risida buyurtmachi qaror qabul qiladi.

**Bosh mutaxassis:** TASHEMIROVA SHOXISTA MAXAMATJONOVNA