

ЛОЙИХА-СМЕТА, (КИДИРУВ ИШЛАРИ) ПУДРАТ

Шартномаси № 25

06.06 2022 йил

Бағдод шаҳарчаси

Кейинги ўринларда «Буюртмачи» деб юритиладиган Бағдод тумани Халқ таълим бўлими номидан иш юритувчи раҳбар в.в.б Ш.Ураимов бир томондан, кейинги ўринларда «Пудратчи(Лойихачи)» деб юритиладиган «Farg'ona Komunal Loyiha» МЧЖ номидан Низом асосида иш кўрувчи раҳбари Э.Косимов иккинчи томондан Ўзбекистон Республикаси Фуқаролик кодексининг 686-692 моддалари, "Хужалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий ҳуқуқий базаси туғриси"даги, қонун ҳужжатларига асосан мазкур шартномани туздилар.

1. Шартнома предмети

1.1. Мазкур шартномага асосан пудратчи «Фаргона вилояти Бағдод тумани Халқ таълим бўлими қарашли 37 мактаб биносини жорий тамирлаш» - объекти бўйича пешхисоб (смета) ва давлат экспертиза хулосасини тайёрлаш ишларини бажариш.

2. Шартнома бўйича ишлар қиймати

2.1. Мазкур шартнома бўйича пудратчи (лойихачи) томонидан бажариладиган ишлар қиймати барча солиқлар, йигимлар ва ажратмаларни уз ичига олган ҳолда бошланғич нархларда ККС сиз: 2 600 000 (икки миллион олти юз минг) сўмни ташкил этади.

2.2. Ишлар қиймати узил-кесил ҳисобланади ва кейинчалик қайта кўриб чиқилиши мумкин эмас, қуйидаги ҳоллар бундан мустасно: -қурилиш қийматини қупайтириш енгиб бўлмайдиган куч (форс-мажор) ҳолатлари сабаб бўлганда;
- Ишлар ҳажми буюртмачи томонидан узгартирилганда;

2.3. Тегишли асослар мавжуд бўлганда, ўзгаришлар Буюртмачи билан Пудратчи ўртасидаги шартномага қўшимча битим билан расмийлаштирилади.

3. Пудратчининг мажбуриятлари

3.1. Мазкур шартнома имзоланган кундан ишларини бошлайди ва-барча ишларни тулик ҳажмда ва муддатларда ўзининг қучлари ва/ёки жалб қилинган қучлар билан тасдиқланган КМК қоида ва қўлланмалари ва мазкур шартноманинг ҳужжатларига асосланиб бажаради ҳама ишни буюртмачига мазкур шартнома шартларига мувофиқ топширади; Мухандис билан бажариладиган ишлар босқичларини келишади, бажарилаётган ишлар ҳақида муҳандисга ахборот тақдим қилади.

3.2. Буюртмачининг руҳсатсиз бажарилган ишларни учинчи шахсга бермайди.

4. Буюртмачининг мажбуриятлари

4.1. Мазкур шартномани бажариш учун Буюртмачи:

-мазкур шартномани имзоланган кундан бошлаб уч кун муддатда ишларни бажариш учун тегишли ҳужжатларни далолатнома бўйича пудратчига бериш;

-ишлар бажарилиши устидан доимий архитектура-қурилиш назоратини ва мазкур шартномада қайд этилган пудратчи томонидан қабул қилинган мажбуриятлар ва бошқа функцияларга риоя этилишини назорат қилиш, пудратчидан тугалланган ишларни қабул қилиб олишни таъминлаш;

5. Туловлар ва ҳисоб-китоблар.

5.1. Буюртмачи пудратчига тегишли манзилли дастурга асосан маблаг ажратилганидан сунг шартнома бўйича ишлар умумий жорий қийматининг 30 % миқдорида авансни ўтказди.

5.2. Жорий молиялаштириш бажарилган ишлар сифати текширилгандан кейин берилган авансни ҳисобга олган ҳолда, тегишли манзилли дастур бўйича маблаглар ажратилганидан сунг ишлар шартномавий жорий қийматининг миқдорида амалга оширилади.

5.3. Пудратчи бажарган ишларга мазкур шартнома бўйича мулк ҳуқуқини ўзида сақлаб қолади. Бажарилган ишлар Буюртмачига топширилгунга қадар тасодиқий йўқ қилиниши ва шикастланиши ҳавфи пудратчининг зиммасида бўлади.

6. Ишларни бажариш

6.1. Буюртмачи бажариладиган ишларга муҳандис тайинлайди. Мухандис бажариладиган ишлар босқичларини келишади, пудратчи бажарилаётган ишлар ҳақида ахборот тақдим қилади.

-Мухандис Буюртмачининг номидан бажарилаётган ишлар сифати устидан техник назоратни амалга оширади, шунингдек пудратчи томонидан фойдаланиладиган материаллар ва асбоб-ускуналарнинг шартнома шартларига ва иш ҳужжатларига мувофиқлигини текширади.

7. Форс-мажор ҳолатлари

7.1. Агар ушбу шартнома бўйича мажбуриятлар қисман ёки тўлиқ бажарилмаслиги табиат ҳодисалари ва бошқа енгиб бўлмайдиган куч ҳолатлари натижасида келиб чиқса, томонлар бундай мажбуриятларни қисман ёки тўлиқ бажармаслик учун жавобгарликдан озод этиладилар.

8. Кафолатлар

8.1. Пудратчи: барча ишларни тўлиқ ҳажмда сифатли ва мазкур шартнома шартларида белгиланган муддатларда бажарилишини кафолатлайди.

9. Томонларнинг жавобгарлиги

9.1. Пудратчи томонидан бажарилган ишлар учун тўланиши лозим бўлган тўлов хақи Буюртмачи томонидан ўз вақтида амалга оширилмаса Ўзбекистон Республикаси «Хўжалик юритувчи субъектлар фаолиятининг шартномавий-ҳуқуқий базаси тўғрисида»ги Қонунининг 32-моддасига мувофиқ бажарилган ишлар ҳақини ўз вақтида тўламаганлик учун буюртмачи пудратчига ўтказиб юборилган ҳар бир қун учун кечиктирилган тўлов суммасининг 0.4 фоизи миқдорда аммо кечиктирилган тўлов суммасининг 50 фоизидан ортиқ бўлмаган миқдорда пеня тўлайди.

9.2. Тарафлар шартнома бўйича мажбуриятларни бажариш муддатларини бузганлиги учун айбдор тараф бошқа тарафга мажбурият бажарилмаган қисмининг 0.5 фоизи миқдорда пеня тўлайди бироқ бунда пенянинг умумий суммаси бажарилмаган ишлар баҳосининг 50 фоизидан ошиб кетмаслиги лозим.

9.3. Тарафлардан бири ушбу шартнома бўйича бошқа мажбуриятларни бажармаган ёки лойиҳа даражада бажармаган ҳолларда айбдор тараф бошқа тарафга бой берилган фойдани кушиб қўрган зарарни қоплайди.

9.4. Пеня тўлаш тарафларни мажбуриятларини бажариш ёки бузилиш ҳуқуқий бартараф этишдан озод этмайди.

9.5. Агар бажарилган ишлар сифати белгиланган стандартларга, қурилиш меъёрлари ва қоидаларига, иш ҳужжатларига мувофиқ бўлмаса, у ҳолда буюртмачи Давлат экспертизасининг ҳулосаси асосида ишларни қабул қилиш ва унинг учун ҳақ тўлашдан бош тортиб, пудратчидан сифати зарур даражада бўлмаган ишлар қийматининг 20 фоизи миқдорда жарима ундириш ҳуқуқига эга.

9.6. Ушбу шартнома уч нусхада тузилди. Шартнома тарафлар томонидан имзоланиб газначилик бошқармаси (бўлими)да белгиланган тартибда рўйхатдан ўтгандан сўнг қонуний кучга кириди ва 2022 йил 31 декабр гача амал қилади.

10. Коррупцияга қарши талаблар

10.1. Ушбу шартноманинг ҳар бир тарафлари бир-бирига нисбатан амалдаги коррупцияга қарши кураш талаблари шу жумладан бу билан чекланиб қолмасдан барча амалдаги қонун ва қоидаларга оид шартларни ва талабларни тadbик этилишини ифода қилади.

10.2. «Буюртмачи» «Пудратчи»га мазкур шартнома доирасида қуйидагиларни кафолатлайди ва қуйидаги мажбуриятларни ҳам ўз зиммасига олади. Шартноманинг амал қилиш муддати давомида у (шунингдек унинг ходимлари директорлари агентлари ва бошқа вакиллари) истеъмолчи манфаатлари учун агент ёки вакил сифатида ҳаракат қилиб «Пудратчи»нинг коррупцияга қарши амалдаги талабларига ва Ўзбекистон Республикасининг барча қонун ва қоидаларига қатъий риоя қилади.

11. Низоларни ҳал қилиш

11.1. Шартномани бажаришда ва бекор қилишда шунингдек етказилган зарарларни қоплашда пайдо бўладиган низоли масалаларни томонлар ҳал этолмаса улар қонун ҳужжатларида белгиланган тартибда иқтисодий суди томонидан қўриб қилинади.

12. Томонларнинг банк реквизитлари ва юридик манзиллари:

«Буюртмачи»

Бағдод тумани Халқ таълим бўлими

Манзил: Оқ олтин кўчаси

х/р: 23402000300100001010

ИНН: 200 158 858

Банк: Марказий банк

Қўли: 09014

ИХР: 461722860302097092100075026

Қўли: Ш.Ураимов



«Пудратчи»

«Farg'ona Komunal Loyiha»

Манзил: Фарғона ш. Б.Марғилоний 66А-10

х/р: 20208000204589155001

ИНН: 300306338

Банк: "Асака банк" Фарғона

МФО: 00539

ОҚЭД: 71110

Қўли: Директор:

Э.Косимов

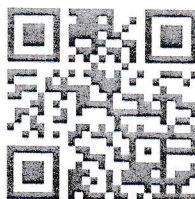


**YURIDIK AHAMIYATGA EGA BO'LGAN HUJJATLARNING QONUN
HUJJATLARIGA MUVOFIQLIGI TO'G'RISIDA
HUQUQIY XULOSA**

- 1. Loyihaning turi** – Shartnoma
- 2. Loyihaning nomi** – Bag'dod tumani Xalq ta'limi bo'limi va “Fargo'na Kommunal loyiha” o'rtasidagi 2.600.000 somlik loyiha (pudrat) ishlarini bajarish to'g'risida.
- 3. Loyiha ishlab chiquvchisi va kiritilgan sana haqidagi ma'lumot** - Bag'dod tumani Xalq ta'limi bo'limi tomonidan ishlab chiqilib, 2022 - yil 3- iyun kuni taqdim etilgan.

Loyiha Fuqarolik kodeksi va “Xo'jalik yurituvchi sub'ektlar faoliyatining shartnomaviy-huquqiy bazasi to'g'risida”gi qonuni hujjatlari talablariga muvofiq ishlab chiqilgan va uni qabul qilish maqsadga muvofiq.

Bag'dod tuman yuridik xizmat
ko'rsatish markazi bosh yuriskonsulti:



E.Botirov